

**SALVATORE  
GRAFFATO**

CN = SALVATORE  
GRAFFATO  
C = IT

## **ISTITUTO AUTONOMO PER LE CASE POPOLARI DELLA PROVINCIA DI PALERMO**

Via Quintino Sella, 18 - 90139 PALERMO partita I.V.A. 00257270827 – C.F. 80016510820 - tel 0916011111  
Sito internet [www.iacp.pa.it](http://www.iacp.pa.it) e-mail: [appalti@iacp.pa.it](mailto:appalti@iacp.pa.it) pec: [iacp.pa.protocollo@pec.it](mailto:iacp.pa.protocollo@pec.it)



**OGGETTO: LAVORI RISANAMENTO E CONSOLIDAMENTO DELLE STRUTTURE PORTANTI DEI PIANI CANTINATI DEL PLESSO UBICATO IN PALERMO VIA PADRE FRANCESCO SPOTO CIV. 5 E 19, FACENTE PARTE DEL LOTTO 157 – DELIBERA DI GIUNTA REGIONALE N.193 DEL 21 MAGGIO 2021 – D.D.G.3311 DEL 3/11/2020 - IMPORTO LAVORI € 105.294,80 COMPRESIVI DI € 9.113,49 PER ONERI DI SICUREZZA NON SOGGETTI A RIBASSO**

**CIG: 8931209AD0**

**CUP: B75J19000110005**

**N.GARA 8308766**

**Richiesta di preventivo per affidamento diretto**

**PIATTAFORMA TELEMATICA: <https://iacppa.acquistitelematici.it>**

### **VERBALE DI GARA**

L'anno duemilaventuno il giorno 13 del mese di dicembre alle ore 10.30 circa, in Palermo, previo provvedimento di nomina del Direttore Generale dell'Iacp di Palermo n. 16504 del 6 dicembre 2021, si è riunito il Seggio di Gara così costituito:

- Arch. Salvatore Graffato- Presidente
- Sig.ra Rita Saveria Chimenti - Componente e segretario verbalizzante
- Sig.ra Eleonora Palmira Giordano –Componente;

#### **PREMESSO**

- Che con Determina Dirigenziale n 1516-DET/2020 del 16 novembre 2020 si è espressa la volontà da parte di quest'Amministrazione di espletare per l'affidamento diretto dei lavori in oggetto, attraverso Procedura telematica ai sensi dell'art. 1 comma 2 lettera C del decreto legge 16 luglio 2020 n. 76, coordinato con la legge di conversione 11 settembre 2020 n. 120, previa consultazione di operatori economici in possesso della qualificazione OG1 Classifica I "Edifici Civili ed Industriali", ovvero in possesso dei requisiti previsti dall'Art. 90 del DPR 207/2010, delegando la Sezione 7 per la stipula delle procedure selettive, di sorteggio e delle lettere invito.
- Che sono quindi stati pubblicati un avviso di manifestazione di interesse ed un verbale di sorteggio tra gli operatori in possesso dei requisiti richiesti facenti parte dell'Albo Imprese di fiducia dell'Ente, a seguito del quale sono pervenute 122 manifestazioni di interesse, di cui 112 in possesso dei requisiti richiesti e 10 non ammissibili. .

- Che con verbale di individuazione ditte del 24 settembre 2021 prot. 12901-USC/2021 sono stati individuati 3 operatori economici in possesso dei requisiti richiesti, tra le manifestazioni di interessi pervenute.
- Che con verbale in data 3 novembre 2021 prot. 14791-USC/2021, sono state sorteggiate 3 ditte tra quelle precedentemente individuate nel suddetto verbale, come segue:

37 – Omnia Progetti Srl, via Michele Bianchi 26 San Giovanni Gemini (AG) – P. IVA 02273380846 pec: [omniaprogettisrl@pec.it](mailto:omniaprogettisrl@pec.it)

76 – Fg Group Srl, via Carlo e Nello Rosselli 30/A Palermo – P. IVA 05649760823 pec: [fggroup@arubapec.it](mailto:fggroup@arubapec.it)

77 – Cartilora Empedoclina, cortile Addotta Paerinico (Pa) – P. IVA 02199970845 pec: [cartiloraempedoclina@pec.it](mailto:cartiloraempedoclina@pec.it)

- che i sopra elencati operatori sono stati invitati con rispettive lettera invito in data 25 novembre 2021 nn. 15957– 15960 – 15967
- che il termine ultimo per la presentazione delle offerte, contenuto nelle suddette lettere invito, scadeva alle ore 9,30 del giorno 13 dicembre 2021.
- Che ai sensi del provvedimento di nomina del Seggio di Gara, lo stesso risulta così costituito:
  - Arch. Salvatore Graffato - Presidente
  - Sig.ra Rita Saveria Chimenti– Componente e Segretario Verbalizzante
  - Sig.ra Eleonora Palmira Giordano - Componente
- Che sulla piattaforma telematica in uso alla Stazione Appaltante, all’atto dell’apertura della procedura di Gara, il Seggio di Gara, composto come sopra indicato, ha riscontrato n. 2 offerte pervenute entro i termini previsti, come di seguito:

1	Fg Group Srl	
2	Cartilora Empedoclina Soc. Coop Arl	

Tutto ciò premesso, il Presidente del Seggio di Gara, Arch. Salvatore Graffato e i componenti del Seggio di Gara, nelle persone della Sig.ra Saveria Rita Cgimenti e della sig.ra Eleonora Palmira Giordano, giusta predetta nota di nomina ed autorizzazione n. 16504 del 6 dicembre 2021, alle ore 10,25 circa ha aperto la sessione odierna.

*Il Seggio di Gara procede all’esame del contenuto della Documentazione Amministrativa pervenuta sulla piattaforma, seguendo l’ordine di ricezione, al fine di verificare la rispondenza alle disposizioni della lettera invito, determinandosi per ciascun concorrente ammissione o esclusione come di seguito indicato:*

1 – Fg Group Srl, Via Carlo e Nello Rosselli 30/A, Palermo – Codice fiscale e Partita IVA n. 05649760823 Telefono 091/6300474 - Mail: [info@fggroupsrl.eu](mailto:info@fggroupsrl.eu) - PEC: [fggroup@arubapec.it](mailto:fggroup@arubapec.it)

Il Seggio di Gara, verificata la documentazione Amministrativa dell’operatore economico Fg Group Srl ha rilevato l’assenza del modello A3-A3 Bis e delle dichiarazioni di cui all’art. 80, commi 1,2 e 5L del D.Lgs 50/2016 e successive modifiche ed integrazioni a nome dei Direttori Tecnici dell’Impresa, Archh. Antonella Serio e Fabio Gumina. Alla luce di quanto sopra, il

Seggio di Gara, **ammette con riserva l'operatore**, attivando la procedura di soccorso istruttorio ex art.83 comma 9 del D.Lgs.50/2016.

2 – Cartilora Empedoclina Società Cooperativa Arl, Cortile Addotta 9 Partinico (Pa), –  
Codice fiscale e Partita IVA n. 02199970845 Telefono 091/8907101 - Mail:  
[cartiloraempedoclina@libero.it](mailto:cartiloraempedoclina@libero.it) - PEC: [cartiloraempedoclina@pec.it](mailto:cartiloraempedoclina@pec.it)

Il Seggio di Gara, verificata la documentazione Amministrativa dell'operatore economico Cartilora Empedoclina Società Cooperativa Arl ha rilevato l'assenza del modello A3-A3 Bis. Alla luce di quanto sopra, il Seggio di Gara, **ammette con riserva l'operatore**, attivando la procedura di soccorso istruttorio ex art.83 comma 9 del D.Lgs.50/2016.

Alle ore 12.30 circa, il Presidente dispone la sospensione delle operazioni di gara. Si fissa la prossima sessione per il giorno 20 dicembre 2021 alle ore 9.30.

*Si dà, infine, lettura del presente verbale che, redatto in triplice copia, una da depositare presso l'ufficio protocollo, viene chiuso alle ore 13.15 e sottoscritto dai componenti il Seggio di Gara:*

**Arch. Salvatore Graffato - Presidente .....**

**Sig.ra Saveria Rita Chimenti – Comp.te e segr. Verbalizzante.....**

**Sig.ra Eleonora Palmira Giordano – Componente.....**

Firmato  
digitalmente da

ELEONORA PALMIRA  
GIORDANO

CN = ELEONORA  
PALMIRA  
GIORDANO  
C = IT

SAVERIA

RITA

CHIMENTI

13.12.2021

12:35:03

UTC

Firmato  
digitalmente da

**SALVATORE  
GRAFFATO**

CN =  
SALVATORE  
GRAFFATO  
C = IT