

**SALVATORE
GRAFFATO**

CN = SALVATORE
GRAFFATO
C = IT

**ISTITUTO AUTONOMO PER LE CASE POPOLARI
DELLA PROVINCIA DI PALERMO**

Via Quintino Sella, 18 - 90139 PALERMO partita I.V.A. 00257270827 - C.F. 80016510820 - tel 0916011111
Sito internet www.iacp.pa.it e-mail: appalti@iacp.pa.it pec: iacp.pa.protocollo@pec.it



OGGETTO: LAVORI DI MANUTENZIONE, MESSA IN SICUREZZA E RISANAMENTO EDIFICI DI EDILIZIA RESIDENZIALE PUBBLICA PER SEGNALAZIONI DEI VIGILI DEL FUOCO, PROTEZIONE CIVILE, AUTORITÀ GIUDIZIARIE, ASP. - ANNO 2020.- IMPORTO LAVORI € 127.828,75 COMPRESIVI DI € 8.490,60 PER ONERI DI SICUREZZA NON SOGGETTI A RIBASSO

Finanziamento: Fondi bilancio IACP

Numero gara: 8351217

CUP: B79F19000550005

CIG: 8981225554

PROCEDURA NEGOZIATA, AI SENSI DELL'ART.36 COMMA 2 DEL D.LGS.50/2016 E SS.MM.II.

PIATTAFORMA TELEMATICA: <https://iacppa.acquistitelematici.it>

VERBALE DI GARA

L'anno duemilaventuno il giorno 9 del mese di dicembre alle ore 10.20 circa, in Palermo, previo provvedimento di nomina del Direttore Generale dell'Iacp di Palermo n. 16501 del 6 dicembre 2021, si è riunito il Seggio di Gara così costituito:

- Ing. Raimondo Daniele Giammanco - Presidente
- Arch. Salvatore Graffato - Componente e segretario verbalizzante
- Sig.ra Eleonora Palmira Giordano -Componente;

PREMESSO

- Che con Determina Dirigenziale n 341-DET/2020 del 3 marzo 2020 si è espressa la volontà da parte di quest'Amministrazione di espletare per l'affidamento dei lavori in oggetto, attraverso Procedura negoziata telematica ai sensi dell'art. 1 comma 2 del Dlgs 50/2016, senza bando, previa consultazione di operatori economici in possesso della qualificazione OG1 Classifica I "Edifici Civili ed Industriali", nonchè in possesso dell'iscrizione nell'apposito registro C.C.I.A.A. Ai sensi dell'art. 1 comma 2 lettere a, b, c, d, e, del D.M. 37/2008,

delegando la Sezione 7 per la stipula delle procedure selettive, di sorteggio e delle lettere invito.

- Che sono quindi stati pubblicati un avviso di manifestazione di interesse ed un verbale di sorteggio tra gli operatori in possesso dei requisiti richiesti facenti parte dell'Albo Imprese di fiducia dell'Ente, a seguito del quale sono pervenute 115 manifestazioni di interesse, di cui 50 in possesso dei requisiti richiesti e 65 non ammissibili. .

- Che con verbale di individuazione ditte del 22 ottobre 2021 prot. 14256-USC/2021 sono stati individuati 50 operatori economici in possesso dei requisiti richiesti, tra le manifestazioni di interessi pervenute.

- Che con verbale in data 3 novembre 2021 prot. 14791-USC/2021, sono state sorteggiate 10 ditte tra quelle precedentemente individuate nel suddetto verbale, come segue:

4 - Olimpia Costruzioni srl, C.da Presti, 90040 Montelepre (PA) – P. IVA 06508300826 pec: olimpiacsrl@pec.it

6 - B.O.N.O. Costruzioni srl, Contrada Bonagrazia 90040 Montelepre (PA) – P. IVA 04446360820 pec: bonocostruzioni@pec.it

7 - Cialona Giovanna, via delle Orchidee 10/B Petrosino (TP) – P. IVA 01997170814 pec: cialonagiovanna@gigapec.it

9 - Vi.Ca. srl, via Giuseppe Verdi 19 95035 Maletto (CT) – P.IVA.05038640875 pec: vicasrl@impresapec.it

12 Mobasrl, via Rasola 19/a Patti (ME) – P. IVA 03253250835 pec: moba.srl@legalmail.it

19 - C.E.M.S. Costruzioni srl, C.da Acquarossa SP56/II 73 95032 Belpasso (CT) – P. I. IVA04588750879 pec: cemscostruzioni@arubapec.it

23 - Agostaro Rosario srl, via Milano 23 90048 San Giuseppe Jato (PA) – P. IVA 06559380827 pec: impagostarorosariosrl@pec.it

26 - C.G. di Calandra Gianfranco, via Barbarino 8 Borgetto (PA) – P. IVA 06073710821 pec: calandragianfranco@legalmail.it

28 - F.Ili Matranga srl, Via Emma Felice 23 C.da Pagliarelli, 90126 Palermo - P. IVA 02525190829 pec: fratellimatranga@pec.it

40 - Brusca Francesco C.da Garofalo Partinico (PA) – P. IVA 05972940828 pec: impresaedilegeom.brusca@pecimpresa.it

- che i sopra elencati operatori sono stati invitati con rispettive lettera invito in data 16 novembre 2021 nn. 15449 – 15431 – 15469 – 15452 –15445 - 15466 – 15430 – 15439 – 15442 - 15434

- che il termine ultimo per la presentazione delle offerte, contenuto nelle suddette lettere invito, scadeva alle ore 9,30 del giorno 9 dicembre 2021.

- Che ai sensi del provvedimento di nomina del Seggio di Gara, lo stesso risulta così costituito:

- Ing. Raimondo Daniele Giammanco - Presidente

- Arch. Salvatore Graffato – Componente e Segretario Verbalizzante

-Sig.ra Eleonora Palmira Giordano - Componente

- Che sulla piattaforma telematica in uso alla Stazione Appaltante, all'atto dell'apertura della procedura di Gara, il Seggio di Gara, composto come sopra indicato, ha riscontrato n. 5 offerte pervenute entro i termini previsti, come di seguito:

1	C.E.M.S. Costruzioni Srl	
2	Fratelli Matranga Srl	
3	Agostaro Rosario Srl	
4	Mo.Ba. Srl	

Tutto ciò premesso, il Presidente del Seggio di Gara, Ing. Raimondo Daniele Giammanco e i componenti del Seggio di Gara, nelle persone dell'Arch. Salvatore Graffato e della sig.ra Eleonora Palmira Giordano, giusta predetta nota di nomina ed autorizzazione n. 16501 del 6 dicembre 2021, alle ore 10,25 circa ha aperto la sessione odierna.

Il Seggio di Gara procede all'esame del contenuto della Documentazione Amministrativa pervenuta sulla piattaforma, seguendo l'ordine di ricezione, al fine di verificare la rispondenza alle disposizioni della lettera invito, determinandosi per ciascun concorrente ammissione o esclusione come di seguito indicato:

1 – C.E.M.S. Costruzioni srl, con sede in Belpasso (Ct) C.da Acquarossa S.P. 56/II n. 73 – Codice fiscale e Partita IVA n. 04588750879 Telefono 095/5181501 - Mail: cemssrl@hotmail.it - PEC: cemscostruzioni@arubapec.it

Il Seggio di Gara, verificata la documentazione Amministrativa dell'operatore economico Polis Group Srl ha rilevato che dalla visura camerale si evince che il Sig.Puglisi Francesco è procuratore della s.r.l., però dalla documentazione pervenuta non si evincono le dichiarazioni di assenza dei motivi di esclusione ex art.80 commi 1 e 2 e 5 lettera L del D.Lgs.50/2016 e ss.mm.ii. in capo allo stesso. Alla luce di quanto sopra, Il Seggio di Gara, **ammette con riserva** l'operatore C.E.M.S. Costruzioni srl, attivando la procedura di soccorso istruttorio ex art.83 comma 9 del D.Lgs.50/2016.

2 – Fratelli Matranga Srl, con sede in Palermo (Pa), via Felice Emma n. 23 – Codice fiscale e Partita IVA n. 02525190829 Telefono 091/423048 - Mail: fratellimatranga@gmail.com - PEC: fratellimatranga@pec.it

Il Seggio di Gara, verificata la documentazione Amministrativa dell'operatore economico Fratelli Matranga Srl e riscontrato che essa è conforme a quanto richiesto nella lettera invito, **ammette** lo stesso alle successive operazioni di gara.

3 – Agostaro Rosario Srl, con sede in San Giuseppe Jato (Pa), via Milano n. 23 – Codice fiscale e Partita IVA n. 06558380827 Telefono 091/8576388 - Mail: impagostarorosariosrl@legalmail.com - PEC: impagostarorosariosrl@pec.it

Il Seggio di Gara, verificata la documentazione Amministrativa dell'operatore economico Agostaro Rosario Srl e riscontrato che essa è conforme a quanto richiesto nella lettera invito, **ammette** lo stesso alle successive operazioni di gara.

4 – Mo.Ba. Srl, con sede in Patti (Me), via Rasola n. 19/A – Codice fiscale e Partita IVA n. 03253250835 Telefono 0941/362225 - Mail: moba.mobasrl@libero.it - PEC:

moba.srl@legalmail.it

Il Seggio di Gara, verificata la documentazione Amministrativa dell'operatore economico Mo.Ba. Srl e riscontrato che essa è conforme a quanto richiesto nella lettera invito, **ammette** lo stesso alle successive operazioni di gara.

Alle ore 12.27 circa, il Presidente dispone la sospensione delle operazioni di gara. Si fissa la prossima sessione per il giorno 14 dicembre 2021 alle ore 9.30.

Si dà, infine, lettura del presente verbale che, redatto in triplice copia, una da depositare presso l'ufficio protocollo, viene chiuso alle ore 13.00 e sottoscritto dai componenti il Seggio di Gara:

Ing. Raimondo Daniele Giammanco - Presidente



Arch. Salvatore Graffato – Comp.te e segr. Verbalizzante.....

Sig.ra Eleonora Palmira Giordano – Componente.....

Firmato
digitalmente da
**SALVATORE
GRAFFATO**

CN =
SALVATORE
GRAFFATO
C = IT

Firmato
digitalmente da

**ELEONORA PALMIRA
GIORDANO**

CN = ELEONORA
PALMIRA
GIORDANO
C = IT