

ISTITUTO AUTONOMO PER LE CASE POPOLARI DELLA PROVINCIA DI PALERMO

Via Quintino Sella, 18 - 90139 PALERMO partita I.V.A. 00257270827 - C.F. 80016510820 - tel 0916011111

Sito internet www.iacp.pa.it e-mail: appalti@iacp.pa.it

I.A.C.P. - PROTOCOLLO

Prot. 001-0006936-USC/2023 18-05-2023



BARCODE: -001.36145597-

OGGETTO: Procedura aperta telematica per l'affidamento del servizio di copertura assicurativa gara 8922514 del 31/03/2023 relativa ai seguenti lotti:

Lotto 1) Copertura assicurativa globale fabbricati €. 210.000,00 CIG 962657984B;

Lotto 2) Copertura responsabilità civile verso terzi €. 30.000,00 CIG 96268106EC;

Lotto 3) Copertura assicurativa infortuni €. 45.000,00 CIG 96268339E6;

Lotto 4) Copertura assicurativa KASKO €. 15.000,00 CIG 9626874BBB;

Durata 36 mesi (3 anni) prorogabile di sei mesi. Importo a base d'asta € 300.000,00 –

Importo determinato ai sensi dell'art. 35 comma 14 del D.lgs. 50/16 e s.m.i.

INSEDIAMENTO DELLA COMMISSIONE DI GARA

VERBALE DI GARA N.1 DEL 18 MAGGIO 2023

L'anno duemilaventitre il giorno 18 del mese di Maggio alle ore 9,30 circa in Palermo, presso l'I.A.C.P. di Palermo, via Quintino Sella, 18 – stazione appaltante sono presenti i componenti della Commissione di gara, Ing. Giammanco Raimondo Daniele n.q. di Presidente, Avv. Maria Maddalena Bonura n.q. di Componente, Dott. Comm. Nicola Peruzza n.q. di Componente.

PREMESSO

- Che con Deliberazione Commissariale n.112 del 18/10/2022 quest'Istituto:
 - ha espresso formalmente la volontà dell'Amministrazione "a contrarre" ai sensi dell'art. 32 comma 2 del dlgs. 50/2016 e ss.mm.ii.;
 - affidato l'incarico di Responsabile Unico del Procedimento al responsabile della Sezione 9 *Gestione tecnica e manutenzione abitativa del patrimonio*, dott. Nunzio Rizzo ;
 - affidato l'incarico di Direttore dell'Esecuzione del contratto alla sig.ra Conti Giacoma;
 - approvato i capitoli delle polizze di assicurazione, corredati dalle dichiarazioni di offerta tecnica e dalle schede di offerta, come in narrativa riportato;
 - indetto la procedura di gara d'appalto aperta col metodo dell'offerta economica vantaggiosa presso l'UREGA Ufficio Regionale Espletamento Gare Appalti Sezione Provinciale di Palermo;
 - dato mandato alla Sezione 7 Programmi e contratti ed al RUP ognuno per le proprie competenze, di predisporre tutti gli atti necessari ad indire la gara di appalto mediante

procedura aperta, da esperirsi presso l'UREGA Ufficio Regionale Espletamento Gare Appalti Sezione Provinciale di Palermo;

- dato atto che le somme di che trattasi sono state previste nel bilancio dell'IACP 2022/2024 per le annualità 2023 e 2024, mentre le somme per l'annualità 2025 saranno previste nel bilancio

2023/2025 di prossima approvazione; tutte le somme saranno successivamente impegnate con separati provvedimenti amministrativi per ciascun periodo di competenza;

- Che con nota n.12878 del 2/11/2022 la Sezione 7 Programmi e Contratti ha comunicato che Il Dirigente dell'UREGA Sez.prov.di Palermo durante colloquio col Responsabile della Sezione 7 ha comunicato che lo stesso ufficio svolge solo attività di gare per lavori pubblici, confermando la necessità per le gare con offerta economicamente più vantaggiosa, di richiedere all'UREGA il sorteggio dei componenti esperti che dovranno formare la Commissione di gara;

- Che con Delibera Commissariale n.269 del 9/11/2022 si è:

- modificata e integrata la delibera commissariale n. 112 del 18/10/2022, limitatamente ai punti di seguito indicati;

- Indetta la procedura di gara d'appalto aperta, ai sensi dell'art 60 del D.lgs. 50/2016, col metodo dell'offerta economica vantaggiosa da svolgere sulla piattaforma telematica in uso all'IACP di Palermo;

- dato mandato alla Sezione 7 Programmi e contratti, di richiedere all'UREGA, il sorteggio dei componenti esperti che dovranno formare la Commissione di gara;
- dato mandato alla Sezione 7 Programmi e contratti di predisporre tutti gli atti necessari ad indire la gara di appalto mediante procedura aperta.

- che con Determinazione Dirigenziale n.29 dell'08/02/2023 si è:

- approvato bando e disciplinare di gara come in narrativa della stessa riportati;
- approvato la modulistica di gara allegato 1, 2, 3, 4, 5 come in narrativa della stessa riportati;
- dato atto che con successivo provvedimento verranno impegnate le somme per la pubblicazione del bando sulla GURS, GUUE, pubblicazione del bando per estratto su due quotidiani nazionali e due quotidiani locali;
- statuito di procedere con la pubblicazione del bando di gara sulla GURS, GUUE, pubblicazione del bando per estratto su due quotidiani nazionali e due quotidiani locali;
- statuito di procedere alle pubblicazioni di bando, disciplinare e modulistica di gara relativi sul sito del Ministero delle infrastrutture, all'albo e sul sito internet dell'Istituto.

- Che con Determinazione Dirigenziale n.148 del 21/02/2023 si è rettificata la D.D. n.29 dell'08/02/2023, dando atto che il bando con la stessa approvato era solamente il testo del bando abbreviato da pubblicare sulla Gazzetta Ufficiale della Regione Siciliana, ed approvando in sostituzione il bando di gara da pubblicare sulla GUUE, sul MIT, su ANAC, su albo pretorio ed amministrazione trasparente di questa Stazione Appaltante;

- Che la pubblicazione del bando di gara è avvenuta:

sulla Gazzetta Ufficiale dell'Unione Europea il 20/02/2023 con invio il 15/02/2023;

che la pubblicazione del bando, disciplinare, documenti e modulistica di gara sono avvenute:

all'Albo online dello IACP di Palermo dal 23/02/2023 (invio nota n.2326 del 21/02/2023);

su Amministrazione Trasparente del sito IACP di Palermo dal 22/02/2023 (invio nota n.2326 del 21/02/2023);

sulla piattaforma del Ministero delle Infrastrutture e Mobilità sostenibile il 17/03/2023;

- che la pubblicazione dell'estratto del bando di gara è avvenuta:
sulla Gazzetta Ufficiale della Regione Siciliana parte II e III n.8 del 24/02/2023;
sull'edizione del 8/03/2023 di "Libero" quotidiano a diffusione nazionale;
sull'edizione dell'08/03/2023 di "Domani" quotidiano a diffusione nazionale;
sull'edizione dell'08/03/2023 di "il Giornale" edizione di Calabria e Sicilia
quotidiano a diffusione locale;
sull'edizione del 07/03/2023 di "Quotidiano di Sicilia" quotidiano a diffusione
locale.
- Che con nota n.2900 del 02/03/2023 si è richiesto all'UREGA sez.provinciale di Palermo di
procedere alla nomina dei componenti della Commissione Giudicatrice di gara relativa al servizio
in oggetto ai sensi dell'art. 8 comma 1 della L.R. 12/2011 e con le modalità dell'art. 12 del D.P.
31/01/2012 n 13, restando di competenza di questa Stazione appaltante la nomina del Presidente
della costituenda Commissione da effettuarsi dopo il termine ultimo di presentazione delle offerte
previsto per il giorno 31/03/2023;
- Che con Determinazione Dirigenziale n.538 del 12/04/2023 è stato nominato Presidente della
Commissione di gara l'Ing.Raimondo Daniele Giammanco funzionario apicale dello IACP di
Palermo;
- Che è stato effettuato sorteggio in seduta pubblica dall'Ufficio Regionale per l'espletamento delle
gare d'appalto Sezione di Palermo acclarato al protocollo di quest'Istituto n.5541 del 19/04/2023
dal quale si evince che sono stati sorteggiati dall'albo degli esperti ex art.8 comma 7 della
L.R.12/2011 tenuto dalla Regione Siciliana per la Sezione A – albo esperti in materie giuridiche
comprensorio 1 componente titolare l'Avvocato Bonura Maria Maddalena e l'Avvocato
Vaccarello Pietro componente subentrante, mentre per la Sezione B – Albo degli esperti –
sottosezione B2.22 sono stati sorteggiati componente titolare il Dott.Peruzza Nicola e
l'Avv.Badalamenti Marcella componente subentrante;
- Che con Determinazione Dirigenziale n.630 del 02/05/2023 sono stati nominati Componenti della
Commissione Giudicatrice di gara della procedura di che trattasi l'Avvocato Bonura Maria
Maddalena ed il Dottore Commercialista Peruzza Nicola;

Tutto ciò premesso, il Presidente della Commissione di Gara, Ing.Raimondo Daniele Giammanco, constatata la presenza di tutti i componenti, nella persona dell'avvocato Maria Maddalena Bonura e del dottore Nicola Peruzza alle ore 9,40, dichiara la Commissione di gara legittimamente insediata ed aperta la seduta di gara odierna.

Si dà atto della presenza del dott.Angelo Salmeri in rappresentanza del broker di quest'Istituto AON S.p.a. e non sono presenti altri soggetti.

Il Presidente legge alla Commissione di gara la nota prot.5545 del 19/04/2023 dove sono elencati gli operatori partecipanti ai diversi lotti in intestazione citati, e pertanto tutti i presenti componenti della Commissione di gara, dichiarano di non avere alcuna incompatibilità e di obbligo di astensione ai sensi dell'art.77 del D.Lgs.50/2016 e ss.mm.ii. con gli operatori economici partecipanti.

Quindi la Commissione di gara procede all'apertura delle offerte pervenute a mezzo della piattaforma telematica in uso a questo Ente:

Lotto 1 "Copertura assicurativa globale fabbricati"

Non è pervenuta alcuna offerta da parte degli operatori economici e pertanto la Commissione dichiara il lotto 1 deserto.

Lotto 2 "Copertura responsabilità civile verso terzi"

Si rileva che è pervenuto n° 1 plico di operatore economico, per cui si passa all'apertura della documentazione amministrativa:

1) **Nobis Compagnia di Assicurazioni spa** con sede legale in Borgaro Torinese, (TO) C.F.01757980923/P.IVA 02230970960 pec: Gare.nobis@galganopec.it

La Commissione di gara preliminarmente dà atto che detto operatore economico ha anche prodotto in tale busta i seguenti documenti:

Passo per polizza infortuni

Passo per polizza kasko;

cauzione per polizza infortuni;

cauzione per polizza kasko;

due identiche istanze di partecipazione ai lotti 2-3-4.

La Commissione di gara, esaminata la documentazione amministrativa prodotta, risultata conforme a quanto previsto dalle norme di bando e disciplinare di gara, la **ammette** alle successive operazioni di gara.

Alle ore 13.15 il Presidente sospende le operazioni di gara.

Alle ore 15,00 vengono riaperte le operazioni di gara alla presenza della Commissione di gara al completo e del prefato Dott.Salmeri.

Si procede all'apertura della busta di offerta tecnica dell'unico partecipante **Nobis Compagnia di Assicurazioni spa** dalla quale si rileva che la busta contiene i documenti richiesti e pertanto, dopo avere esaminato tali documenti, la Commissione procede all'assegnazione del relativo punteggio ottenuto pari a (sessanta) 60 punti, ed all'**ammissione** della stessa alla successiva fase di gara.

La Commissione di gara procede all'apertura dell'offerta economica dell'unico partecipante **Nobis compagnia di Assicurazioni spa**, rilevando che è stato effettuato un'offerta di premio lordo annuo di € 8.580,00, corrispondente ad un ribasso del 14,20%.

Si procede al calcolo del punteggio complessivo che è pari a (offerta tecnica + offerta economica) $60 + 1 \times 30 = 90$ (novanta) punti.

Pertanto la Commissione di gara propone l'aggiudicazione del **Lotto 2) Copertura responsabilità civile verso terzi € 30,000,00 CIG 96268106EC** all'operatore economico **Nobis compagnia di Assicurazioni spa** che ha offerto il ribasso del **14,20%** ed un premio annuo lordo di **€ 8.580,00**, determinandosi l'importo **contrattuale in € 25.740,00 (venticinquemilasettecentoquaranta/00)** e si rimanda al RUP ovvero all'Ufficio competente per i provvedimenti conseguenziali,



Lotto 3 "COPERTURA ASSICURATIVA INFORTUNI"

Si rileva che sono pervenuti n° 3 plichi di operatori economici, per cui si passa all'apertura della documentazione amministrativa degli operatori economici:

- 1) **Compagnia Di Assicurazioni AIG Europe S.A. Rappresentanza Generale per l'Italia con sede in Milano**
- 2) **NOBIS COMPAGNIA DI ASSICURAZIONI SPA**
- 3) **FERRO E GAMBARDELLA SRL**

Si procede all'esame della documentazione amministrativa degli operatori economici come segue:

- 1) **Compagnia Di Assicurazioni AIG Europe S.A. Rappresentanza Generale per l'Italia con sede in Milano** - Piazza Vetra n. 17- tel. 02/36901, fax 02/3690222, Codice Fiscale 97819940152, Partita IVA 10479810961,

La Commissione di gara, esaminata la documentazione amministrativa prodotta, risultata conforme a quanto previsto dalle norme di bando e disciplinare di gara, la **ammette** alle successive operazioni di gara.

Il Presidente sospende la seduta di gara relativamente al lotto 3 alle ore 17,30 e rinvia la riapertura della stessa alle ore 9,30 del 22/05/2023.

Si dà, infine, lettura del presente verbale che viene sottoscritto come segue:

La Commissione di gara

Ingegnere Raimondo Daniele Giammanco – Presidente e verbalizzante

Avvocato Maria Maddalena Bonura – Componente

Dottore Commercialista Nicola Peruzzi – Componente



RAIMONDO DANIELE
GIAMMANCO
18.05.2023 16:51:46
GMT+01:00

Management of suppliers and procurement

https://iacppa.acquistitelematici.it/admin123/tender/191/show

Cruscotto Alta Gare e negoziazioni Gare privatistiche Moduli Area messaggistica Richiedi assistenza Esci

GARE E NEGOZIAZIONI

GARE PROCEDURE APERTE

MEDIOZIANTE

Nuova Gara

Bozze in Composizione

Gare Pubblicate

Gare in Esame

Gare Aggiudicate

Gare Annullate o Chiuse

Bozze in Approvazione

Elenco Completo

Calendario

ACCORDI QUADRO

Nuovo

Elenco

RICHIESTE DI PREVENTIVO

Nuova Richiesta

Elenco Richieste

TRATTATIVE DIRETTE

Nuova

SEDUTA DI GARA

OGGETTO GARA: SERVIZIO DI COPERTURA ASSICURATIVA PER IL TRIENNIO 2023/2025 (LOTTO 1) COPERTURA ASSICURATIVA GLOBALE FABBRICATI

Seduta di gara pubblica	☒ Sì ☐ Disattiva
CIG	962657984B
Tipologia	i Procedura aperta
Dinamica	Offerta economicamente più vantaggiosa
Data di scadenza	31 marzo 2023
Importo a base d'asta	210.000,00 €
Formula per il calcolo del punteggio offerte economiche	1.2 Proporzionalità inversa sul ribasso
Stato	Verifica requisiti
N° partecipanti ammessi	0
N° partecipanti esclusi	0

1 2 3 4 5

Fase 1 - Verifica requisiti

i Nessuna offerta ricevuta

[Torna alla lista](#) [+ Inserisci Documenti](#) [Area verbali](#) [Sospendi seduta di gara](#) [Reset seduta di gara](#)

Legenda

- 1 Verifica requisiti
- 2 Verifica offerte tecniche
- 3 Verifica criteri tecnici quantitativi

MR

MR

MR