

# ISTITUTO AUTONOMO PER LE CASE POPOLARI DELLA PROVINCIA DI PALERMO

Via Quintino Sella, 18 - 90139 PALERMO partita I.V.A. 00257270827 – C.F. 80016510820 – tel. 0916011111

## VERBALE DI AFFIDAMENTO DIRETTO DEL 12/01/2021

**OGGETTO: Servizio di portierato armato e di guardiania dei locali di ricevimento pubblico, cosiddetto front office, con ingresso da via Quintino Sella civ. 26 Palermo, locali di piano terra dello IACP di Palermo e dei locali di accesso principale della portineria di via Quintino Sella civ. 18 Palermo, per il periodo di anni uno pari a 52 settimane per complessive ore 3068.**

**Affidamento diretto ai sensi dell'art.36 comma 2 lettera b) del D.Lgs.50/2016 e ss.mm.ii. (Determina Dirigenziale n.1876 del 29/12/2020)**

**CIG: 8581283ABE**

**Importo a base d'asta € 60.439,60 oltre €. 1.000,00 costi per la sicurezza ed oltre I.V.A.**

*"Apertura offerte: 12/01/2021 ore 9.30 sulla piattaforma telematica dell'Ente"*

L'anno **duemilaventuno**, il giorno dodici del mese di gennaio alle ore 12,30, in Palermo presso la Sezione 7 Programmi e Contratti dell'IACP di Palermo sita al piano primo di via Q. Sella, 18, Il Responsabile della Sezione 7 Programmi e Contratti Ingegnere Raimondo Daniele Giammanco, assistito da due testimoni idonei, dipendenti dell'Istituto Architetto Monica Giambruno e Signora Eleonora Palmira Giordano nominati con nota protocollo n. 246 del 11/01/2021 del Coordinatore Generale procede all'esame delle offerte pervenute in data odierna per la procedura in oggetto.

### **PREMESSO:**

- Che con Determinazione Dirigenziale n. 001-00001876-DET/2021 del 29/12/2020 è stata espressa formalmente la volontà a contrarre di quest'Istituto, procedendo all'affidamento diretto ex art.36 comma 2 lett.b) del D.Lgs.50/2016 e ss.mm.ii. per l'acquisizione del servizio di portierato armato e di guardiania dei locali di ricevimento pubblico, cosiddetto front office, con ingresso da via Quintino Sella civ. 26 Palermo, locali di piano terra dello IACP di Palermo e dei locali di accesso principale della portineria di via Quintino Sella civ. 18 Palermo, per il periodo di anni uno pari a 52 settimane per complessive ore 3068. per l'importo a base d'asta di € 61.439,60 ( di cui € 60.439,60 soggetti a ribasso d'asta oltre € 1.000,00 per oneri di sicurezza non soggetti a ribasso) oltre IVA, previa consultazione di mercato da effettuare su numero quattro operatori economici del settore della vigilanza;
- che pertanto sono state inviate dal R.U.P. Dott. Rosario Zummo via pec le lettere invito ai seguenti tre operatori economici, non essendo stato possibile individuare il quarto o.e. indicato, fissando come termine ultimo di ricezione delle offerte le ore 9,00 del 12/01/2021, come di seguito riportato:
  - n.15789-usc/2020 del 30/12/2020 a Etna Police s.r.l., via Santa PANagia 141/c Siracusa;
  - n.15790-usc/2020 del 30/12/2020 a Istituto di vigilanza KSM S.p.A., via Frà G.Pantaleo 11, Palermo;
  - n.15791-usc/2020 del 30/12/2020 a Istituto di vigilanza Metronotte s.r.l. - via Martino Cilestri 41, Catania;
- che gli stessi operatori economici sono stati invitati a partecipare dal Responsabile della

Sezione 7 ing. Raimondo Daniele Giammanco tramite la piattaforma telematica in data 31/12/2020;

- che è stato pubblicato sul sito dell'Istituto l'avviso sull'inizio delle operazioni di gara in data odierna;
- Che entro il termine assegnato è pervenuta sulla piattaforma telematica in dotazione all'Istituto unicamente la documentazione amministrativa presentata da:

KSM S.p.a. via Fra' G.Pantaleo 11, Palermo - pec: KSMspa@pec.it, P.IVA 00757830823, C.F. 80020430825

Tutto quanto sopra premesso, pertanto il sottoscritto procede all'esame della documentazione amministrativa del sopradetto operatore economico.

Esaminata la documentazione amministrativa, la stessa risulta conforme a quanto richiesto nella lettera invito e pertanto il detto operatore economico viene ammesso alle successive operazioni di gara.

Il sottoscritto procede alla lettura dell'unica offerta economica di KSM S.p.a. rilevando che lo stesso offre un ribasso dello 0,5076% indicando il costo della manodopera e gli oneri della sicurezza.

Il sottoscritto pertanto propone l'aggiudicazione del servizio di che trattasi all'operatore economico KSM S.p.a. via Fra' G.Pantaleo 11, Palermo - pec: KSMspa@pec.it, P.IVA 00757830823, C.F. 80020430825 per il ribasso offerto dello 0,5076% pari all'importo di € 61.132,81, avendo previsto il disciplinare di gara al punto 7 che si procede di una sola offerta valida, purchè ritenuta congrua.

Alle ore 14,00 del giorno 12/01/2021 viene chiuso il presente verbale, che, letto e confermato dai presenti, viene sottoscritto come segue.

Ing. Raimondo Daniele Giammanco

Architetto Monica Giambruno – Testimone

Signora Eleonora Palmira Giordano – Testimone

I.A.C.P. - PROTOCOLLO

Prot. 001-0000390-USC/2021 12-01-2021



BARCODE: -001.35531801-



GIAMMANCO  
RAIMONDO  
DANIELE  
12.01.2021  
16:09:52  
UTC