

ISTITUTO AUTONOMO PER LE CASE POPOLARI  
DELLA PROVINCIA DI PALERMO

Tel. 6011111 –Via Quintino Sella, 18 90133

PEC: [iacp.pa.protocollo@pec](mailto:iacp.pa.protocollo@pec)

I.A.C.P. - PROTOCOLLO

Prot. 001-0013588-USC/2022 16-11-2022



BARCODE: -001.36013124-

Servizio Tecnico

Sezione 7 – Programmi e Contratti

Il Responsabile P.O. Ing. Raimondo Daniele Giammanco

**Oggetto:** Lavori di manutenzione straordinaria ed interventi di efficientamento energetico per gli edifici ERP - Lotto 281 - n.16 alloggi comune di Lercara Friddi, c.da Piano Giglio

Importo intervento € 596.000,00 - Importo lavori a base d'asta € 526.000,00 di cui € 53.019,24 per oneri della sicurezza anon soggetti a ribasso d'asta

Finanziamento: D.D.G. n. 2868 del 29/09/2022 - Programma di Riquilificazione dell'Edilizia Residenziale Pubblica "Sicuro, verde e sociale"

CIG: da richiedere

CUP: B87H21007300005

### Verbale di individuazione ditte del 16/11/2022

Premesso che in esecuzione della delibera a contrarre n.228 del 07/11/2022, e visto l'art. 1 comma 2 lettera b) del D. Lgs. 76/2020, coordinato con legge di conversione 11 settembre 2020 n. 120 e ss.mm.ii. introdotte dall'art.51 della L.108/2021, devono individuarsi operatori economici idonei tra cui sorteggiarne in numero di (almeno) 5 (cinque) da invitare per successiva procedura negoziata col criterio del minor prezzo offerto rispetto all'importo stimato dei lavori in possesso di attestazione SOA OG1 "edifici civili e industriali" classifica III o superiore, invitando almeno cinque operatori economici sorteggiati da apposito verbale individuazione ditte formato ricorrendo all'albo vigente delle imprese di fiducia dell'Ente approvato con delibera commissariale n.88 del 5 ottobre 2022, non ricomprendendo quelli già estratti a sorte nella procedura immediatamente precedente, e nel rispetto dei principi di concorrenza, non discriminazione, proporzionalità e trasparenza.

Considerato quanto sopra per la procedura in oggetto, in data 16/11/2022 il sottoscritto Responsabile della Sezione 7 Programmi e Contratti, in presenza di due idonei testimoni, Sig.ra Saveria Rita Chimenti e Sig.ra Eleonora Palmira Giordano, individua tutti gli operatori economici in possesso di attestazione SOA OG1 "edifici civili e industriali" classifica III o superiore, ricorrendo all'albo vigente delle imprese di fiducia dell'Ente approvato con Delibera Commissariale n.88 del 05/10/2022:

1 - Azzurra Costruzioni Srl C.da San Biagio sn Agrigento P.I. 02539650842 pec. [azzurraconstruzioni@pec.it](mailto:azzurraconstruzioni@pec.it)

2 - COFEDIL DI FERRANTE G.PPE MARIO C.DA TERRANOVA SNC - GIARDINELLO (PA) [cofedil@pec.it](mailto:cofedil@pec.it) 04949150827

3 - Tecno Costruzioni di Ferrante Pietro Via Giacomo Matteotti 7 Giardinello (Pa) P.I. 06017570828 pec.

[Tecno.costruzioni@arubapec.it](mailto:Tecno.costruzioni@arubapec.it)

4 - Fratelli La Spada Di Guccione S.E. Sas Piazza Umberto I 1 Caltagirone (Ct) P.I. 0619560873 pec. [flispadasas@pec.it](mailto:flispadasas@pec.it)

5 - C.M.C. Srl Via Leonardo Da Vinci 17/A Mussomeli (CI) P.I. 1801500859 pec. [cmc@pecditta.com](mailto:cmc@pecditta.com)

6 - Castagna Edil Group Srl Via Palmerino 62 Palermo P.I. 4325130823 pec: [castagnaedilgroup@pec.it](mailto:castagnaedilgroup@pec.it)

- 7 - SPALLINA LUCIO s.r.l. VIA MILITARE,8 GANGI ( PA ) [spallinaluciosrl@pec.it](mailto:spallinaluciosrl@pec.it) 06064050823
- 8 - -- Santa Fortunata Costruzioni Srl Via Dell'Orsa Maggiore 10 Palermo P.I. 06014770827 pec. [mauro.calogero@gmail.com](mailto:mauro.calogero@gmail.com)
- 9 - I.Co.Ser. Srl Viale Unità d'Italia 20 Gangi (Pa) P.I. 5840560824 pec: [Ico.ser@legalmail.it](mailto:Ico.ser@legalmail.it)
- 10 - Luican Group Srl Via degli Orti 72 Caltanissetta P.I. 01908540857 pec. [luicangroupsrl@pec.it](mailto:luicangroupsrl@pec.it)
- 11 - GRM Costruzioni Srl Corso Generali Medici 68 Alcamo (Tp) P.I. 02133550810 pec. [grmcostruzionisrl@cgn.legalmail.it](mailto:grmcostruzionisrl@cgn.legalmail.it)
- 12 - Vi.Ca. Srl Via Giuseppe Verdi 19 Maletto (Ct) P.I. 5038640875 pec: [vicasrl@impresapec.it](mailto:vicasrl@impresapec.it)
- 13 - Consorzio Stabile Opera Scarl Piazza del Popolo 18 Roma P.I. 015726231002 pec. [ConsorzioStabileOpera.gare@pec.it](mailto:ConsorzioStabileOpera.gare@pec.it)
- 14 - General Public Tender Consorzio Stabile Scarl Viale Brianza 31 Milano P.I. 07879770969 pec. [generalpublictender@legalmail.it](mailto:generalpublictender@legalmail.it)
- 15 - Impregida Srl Via Gaetano Di Pasquale n. 3 Palermo 05362590829 Pec: [impregidasrl@pec.it](mailto:impregidasrl@pec.it)
- 16 - I.T. Dueffe Srl Via Vincenzo Li Muli 8 Bagheria (Pa) P.I. 06204340829 pec. [2f.costruzionisrl@pec.it](mailto:2f.costruzionisrl@pec.it)
- 17 - Agostaro Rosario Srl Via Milano 23 San Giuseppe Jato (Pa) P.I. 6558380827 pec: [impagostarorosariosrl@pec.it](mailto:impagostarorosariosrl@pec.it)
- 18 - Giada Costruzioni Srl Via Portella 21 Ventimiglia di Sicilia 05874170821 Pec: [giadacostruzioni@arubapec.it](mailto:giadacostruzioni@arubapec.it)
- 19 - Rodolico Pietro Via Salvatore Lo Forte 4 Palermo P.I. 04806610822 pec. [rodolicoinfissi@pec.it](mailto:rodolicoinfissi@pec.it)
- 20 - Lavoro Sud Srl Via Saetta 27 Favara (Ag) P.I. 1652610849 pec: [lavorosud@pec.buffetti.it](mailto:lavorosud@pec.buffetti.it)
- 21 - Gadir Costruzioni Srl P.zza Falcone e Borsellino 11 Alcamo (Tp) P.I. 2567640814 pec: [gadir@pec.it](mailto:gadir@pec.it)
- 22 - EUROSERVIZI S.R.L. VIA PIETRO MIGNOSI SNC - PARTINICO (PA) [euroservizisrl@pec.it](mailto:euroservizisrl@pec.it) 05459470828
- 23 - Za.Ra. Srl Via Giornale la Scopa 22 Agrigento P.I. 02324800842 pec. [costruzionizara@pec.it](mailto:costruzionizara@pec.it)
- 24 - Capizzello Emanuele Srl Via Plinio 22 Gela (Cl) p.i. 01911510855 pec. [capizzelloemanuelesrl@legalmail.it](mailto:capizzelloemanuelesrl@legalmail.it)
- 25 - Safied Srl Via Mario Rapisardi 7 Tremiestieri Etneo (Ct) p.i. 05071550874 pec. [safiedsrl@legalmail.it](mailto:safiedsrl@legalmail.it)
- 26 - IMPRESA CASSISI IGNAZIO FABRIZIO VIA CIPRO, 6 GELA (CL) [impresacassisiignaziofabrizio@pec.it](mailto:impresacassisiignaziofabrizio@pec.it) P.I. 01389540855
- 27 - Patriarca Group Srl Via Dei Castagni 39 Comiso (Rg) p.i. 01646640886 pec. [patriarcagroup@pec.it](mailto:patriarcagroup@pec.it)
- 28 - C.S.T. Costruzioni Srl Via Durazzo 16 Mussomeli (Cl) P.I. 1663030854 pec: [cstcostruzioni@spimail.it](mailto:cstcostruzioni@spimail.it)
- 29 - Impresa Edile e Stradale Geometra Rizzo Antonino & C. Sas Via Di Marco 4 San Cipirello (Pa) p.i. 04353770821 pec. [antonino.rizzo16@arubapec.it](mailto:antonino.rizzo16@arubapec.it)
- 30 - TEK INFRASTRUTTURE S.R.L. VIA DI MARCO N.4 - SAN CIPIRELLO (PA) [tekinfrastrutturesrl@pec.it](mailto:tekinfrastrutturesrl@pec.it) 05436080823
- 31 - COSTRUZIONI HAROLD S.R.L. VIA PIETRO SCAGLIONE, 101- PALERMO [angelo.carollo@pec.it](mailto:angelo.carollo@pec.it) 06225440822
- 32 - An.Co. Srl Via C. Castrogiovanni 50 Mussomeli (Cl) p.i. 1432000857 pec. [ancosrl@spimail.it](mailto:ancosrl@spimail.it)
- 33 - Palazzolo Costruzioni Srl Via Principe di Castelnuovo 5 Partinico (Pa) P.I. 3897780825 pec: [palazzolocostruzioni@pec.it](mailto:palazzolocostruzioni@pec.it)
- 34 - Capobianco Giuseppe Via C. Carrà 85 Palma di Montechiaro (Ag) C.F. CPBGPP79H02A089S pec: [capobiancocostruzioni@pec.it](mailto:capobiancocostruzioni@pec.it)
- 35 - Capizzello Antonio Srl Via Plinio 39 Gela (Cl) p.i. 0909810853 pec. [capizzelloantoniosrl@legalmail.it](mailto:capizzelloantoniosrl@legalmail.it)
- 36 - Vi.Ba Srl Via Giovanni De Carlis 13 Alcamo (Tp) P.I. 1868800812
- 37 - Renova Restauri Viale 22 Zona Industriale III Fase snc Ragusa p.i. 0390990883 pec. [renovarestauri@pec.it](mailto:renovarestauri@pec.it)
- 38 - Essequattro Costruzioni Srl Via Olanda 54/B Favara (Ag) p.i. 02325280846 pec. [Essequattro.srl@pec.it](mailto:Essequattro.srl@pec.it)
- 39 - El.Da. Costruzioni Srl P.zza Municipio sn Pace del Mela (Me) P.I. 02973280833 pec. [eldacostruzioni@pec.it](mailto:eldacostruzioni@pec.it)
- 40 - Te.Ca. Costruzioni Srl Via Mario Rapisardi 26 Mussomeli (Cl) p.i. 01293270664 pec. [tecacostruzioni@spimail.it](mailto:tecacostruzioni@spimail.it)
- 41 - Arlen Srl Cortile Nicola Copernico 13 Favara (Ag) p.i. 02993940846 pec. [arlen srl@arubapec.it](mailto:arlen srl@arubapec.it)
- 42 - INGEGNERIA COSTRUZIONI LA COLOMBRITA S.R.L. VIA SANTISSIMO CROCIFISSO, 19- SAN G.NNI LA PUNTA (CT) [info@pec.colombrita.it](mailto:info@pec.colombrita.it) 02043450879
- 43 - Gaia Costruzioni Srl Via Sicilia 36 Messina p.i. 03388190831 pec. [Gaiacostruzioni1.srl@pec.it](mailto:Gaiacostruzioni1.srl@pec.it)
- 44 - Sala Giuseppe Srl Via Enrico Alliata 25 Casteldaccia (Pa) p.i. 05959730820 pec. [salagiuseppesrl@gigapec.it](mailto:salagiuseppesrl@gigapec.it)
- 45 - Barone Giuseppe srl Via Vivaldi 9 Leonforte (En) p.i. 06712190823 pec. [baronegiuseppesrl@pec.it](mailto:baronegiuseppesrl@pec.it)
- 46 - Laneri Costruzioni di Laneri Geom. Giuseppe via Vivaldi 9 Leonforte (En) P.i. 06679660860 pec. [lanericostruzioni@pec.it](mailto:lanericostruzioni@pec.it)

47 - Consorzio Stabile Ventimaggio Società Consortile Arl via Canapè sn Patti (Me) P.I. 03509710830 pec. [consorzioventimaggio@pec.it](mailto:consorzioventimaggio@pec.it)

48 – Tecno Edil Srl via Delle Industrie 1/A Zona Asi Aragona (Ag) P.I. 02342300841 pec. [tecnoedilasi@arubapec.it](mailto:tecnoedilasi@arubapec.it)

49 - S.I.C.EF. Società Italiana Costruzioni e Forniture Srl Via Italia 109 San Cataldo (Cl) P.I. 0146420856 pec. [sicefsrl@pec.it](mailto:sicefsrl@pec.it)

50 - Fasten Srl Viale della Regione 45 Caltanissetta P.I. 1628010850 pec: [fastensrl@pec.it](mailto:fastensrl@pec.it)

51 - Consorzio Simplex Scarl Via Savoia 78 Roma P.I. 13889871003 pec. [Consorzio.simplex@pec.it](mailto:Consorzio.simplex@pec.it)

52 - Maltese Srl Via Stefano Polizzi 55 Alcamo (Tp) P.I. 2136570815 pec. [maltesesrl@pec.it](mailto:maltesesrl@pec.it)

53 - Frustieri Costruzioni Srl Via Anselmo 27 San Cipirello (Pa) p.i. 04252720828 pec. [frustierisrl@pec.it](mailto:frustierisrl@pec.it)

54 - Euroinfrastrutture Srl Unipersonale Via Provinciale 8 Santa Venerina (Ct) P.I. 4022290870 pec. [euroinfrastrutture@pec.it](mailto:euroinfrastrutture@pec.it)

55 - Impresa Eliseo Ing. Renato Srl Via Tiburtina Valeria Roma P.I. 0825190705 pec. [impresaeliseoingrenatosrl@legalmail.it](mailto:impresaeliseoingrenatosrl@legalmail.it)

56 - Costruzioni Generali Edili e Stradali di Bua Maurizio Via Marcello Capra 52/A Nicosia (En) p.i. 00615960861 pec. [impresa@pec.cogedis.it](mailto:impresa@pec.cogedis.it)

57 - Costruzioni Edili di Puleo Vincenzo & C. Snc Via Antonello Da Messina 5 Bagheria (Pa) p.i. 3751160825 pec. [costruzioniedilipuleo@legalmail.it](mailto:costruzioniedilipuleo@legalmail.it)

58 - Blas Costruzioni Srl Vicolo Speranza 19 Caltanissetta p.i. 01387910225

59 - Nuova Esir snc di Di Giorgi Vincenza Maria & C. Via Longarico 13 Alcamo (Tp) p.i. 01371540814

60 - BIONDO S.R.L VIA PORTA PALERMO, 65 - SAN GIUSEPPE JATO (PA) p.i. 06617660821 pec. [biondo.srl@pec.it](mailto:biondo.srl@pec.it)

61 - CO.E.PE. S.R.L. VIA SS.118 KM. 1.000 C.DA ROCCABIANCA - BOLOGNETTA (PA) coepe@pec.it **04968320822**

62 - CO.GEN.AP. S.R.L. VIALE DEI PLATANI, 114 - SAN CATALDO (CL) [cogenapsrl@legalmail.it](mailto:cogenapsrl@legalmail.it) P.I. 01637330851

63 - COSTRUZIONI GENERALI E SERVIZI DI INGEGNERIA S.R.L. P.ZZA CHIESA VILL. SANTO (ME) p.i. 03153180835 pec. [costr.gen.serv.ing@pec.it](mailto:costr.gen.serv.ing@pec.it)

64 - COSTRUZIONI GIARDINA FORTUNATO E FIGLI S.R.L. VIA ROSARIO CAMBIANO, 4 - CANICATTI' (AG) p.i. 02575120841 pec. [costruzionigiardinafortunatosrl@cgn.legalmail.it](mailto:costruzionigiardinafortunatosrl@cgn.legalmail.it)

65 - DAL.MA. S.R.L.. VIA S. ANTONIO, 21- BAGHERIA (PA) p.i. 05912310827 pec. [dalmasrl@pec.it](mailto:dalmasrl@pec.it)

66 - DIVA S.R.L. VIA MAGELLANO, 1 - VALLELUNGA PRATAMENO (CL) p.i. 01654050853 pec. [divasrl200@pec.it](mailto:divasrl200@pec.it)

67 - DUE ESSE COSTRUZIONI S.R.L. VIA GIGANTE, 5 - BAGHERIA (PA) [duessecostruzioni@postacertificata.org](mailto:duessecostruzioni@postacertificata.org) P.I. 04130610829

68 - EDIL SACIF S.R.L. UNIPERSONALE VIA MAURO ROSTAGNO, 12 LERCARA FRIDDI (PA) P.I. 05962650825 pec. [edilsacifsr@pec.it](mailto:edilsacifsr@pec.it)

69 - GEO R.A.S. S.R.L.VIA V.E. ORLANDO, 168 – CATANIA p.i. 02498140876 pec. [georas@legalmail.it](mailto:georas@legalmail.it)

70 - I.G.C. S.P.A. VIA PIETRO NENNI, 10 - MALETTO (CT) [igc\\_srl@pec.it](mailto:igc_srl@pec.it) 04962480879

71 - F.LLI MICCIULLA S.N.C. VIA CAVARRETTA, 48 - S. AGATA MILITELLO (ME) P.I. 01219260831 pec. [fratellimicciullasnc@pec.it](mailto:fratellimicciullasnc@pec.it)

72 - MILITELLO COSTRUZIONI SRL CON SOCIO UNICO VIA DELL'OLEANDRO, 10 - SANTA ELIBETTA (AG)

73 - OCEANIA RESTAURI S.R.L. VIA XXV APRILE, 62 - PARTINICO (PA) [oceaniarestaurisrl@postacertificata-impres.it](mailto:oceaniarestaurisrl@postacertificata-impres.it) 04925840821

74 - OLIVERI E DI SALVO S.R.L. VIA ENRICO BERLINGUER, 48 - LERCARA FRIDDI (PA) [oliveriedisalvosrl@certificazioneposta.it](mailto:oliveriedisalvosrl@certificazioneposta.it) 04943590820

75 - PISCIOTTA COSTRUZIONI S.R.L. VIA G.NNI PASCOLI, 78/C - CAMPOREALE (PA) [pisciottacostruzioni@pec.it](mailto:pisciottacostruzioni@pec.it) 00144390820

76 - P.M. COSTRUZIONI S.R.L. VIA MILANO, 3 - MUSSOMELI (CL) p.i. 01700950858 pec. [p.m.costruzioni1@pec.it](mailto:p.m.costruzioni1@pec.it)

77 - GLOBAL TECHNOLOGY SYSTEM S.R.L. VIA SAN ROCCO VECCHIO, 34 - MISTERBIANCO (CT) [globaltechnologysystemsrl@legalmail.it](mailto:globaltechnologysystemsrl@legalmail.it) 04158400871

78 - F.LLI MUSSO S.R.L. VIA POLIZIANO, 18 -PA- [fratellimussosrl@pec.it](mailto:fratellimussosrl@pec.it) 05519890825

79 - IMPRESA EDILE STRADALE E IMPIANTI ELETTRICI TONNINO GIOVANNI BATTISTA VIA NULLO, 81 - PARTINICO (PA) [g.tonnino@pec.it](mailto:g.tonnino@pec.it) 04019030826

80 - EDILIZIA R & P S.R.L. VIA ANDREA D'ANTONI, 11 – PA [impresarerasrl@pec.it](mailto:impresarerasrl@pec.it) 05784720822

81 - SO.ME.CO. S.R.L. VIA PIETRO GALATI, 45 - ALCAMO (PA) p.i. 02244080814 pec. [somecoimpianti@pec.it](mailto:somecoimpianti@pec.it)

- 82 - GEOM. MISTRETTA G.PPE VIA VILLAGRAZIA, 186/F – PA- [geom.mistretta@pec.it](mailto:geom.mistretta@pec.it) 03425670829
- 83 - G.M.P. COSTRUZIONI S.A.S. DI PETRUSO GIUSEPPE VIA CROCIFISSO, 21 - BORGETTO (PA) p.i. 05848900824 pec. [gmpsas@arubapec.it](mailto:gmpsas@arubapec.it)
- 84 - DOLMEN S.R.L. VIA SALVATORE AVERNA snc – CL p.i. 01778480853 pec. [re@pec.dolmensrl.org](mailto:re@pec.dolmensrl.org)
- 85 - EffebiSrl Via della Perseveranza n. 43 Partinico p.i. 05431850824 Pec: [impresaeffebisrl@pec.it](mailto:impresaeffebisrl@pec.it)
- 86 - Cav. Girolamo Guercia Costruzioni Srl Via Piave 38 Torretta (PA) p.i. 03971840826 Pec: [cav.gmoguerciacostruzioni@pec.it](mailto:cav.gmoguerciacostruzioni@pec.it)
- 87 - D.M. Costruzioni Srl corso Vittorio Veneto 4 Favara (Ag) P.I. 01984890846 Pec: [dmcostruzioni1@pec.it](mailto:dmcostruzioni1@pec.it)
- 88- Consorzio Stabile GanosisSoc. Consortile Arl Via Cardoni San Leucio del Sannio (BN) P.I. 01375260625 pec. [ganosisconsorzio@pec.it](mailto:ganosisconsorzio@pec.it)
- 89 - Longo Sandro Contrada Fosse Cammarata (AG) p.i. 02595110848 Pec: [longocostruzionisrl@pec.it](mailto:longocostruzionisrl@pec.it)
- 90 - Emmecci Srl Via Antonio Jerone 25 Gangi (PA) 05648090826 Pec: [gare.emmecci@pec.it](mailto:gare.emmecci@pec.it)
- 91 - Profas Costruzioni Srl Via Arturo Toscanini Brolo (ME) p.i. 01874670837 Pec: [profascostruzionisrl@pec.it](mailto:profascostruzionisrl@pec.it)
- 92 – Geotek Srl Piazza Falcone e Borsellino 11 Alcamo (TP) p.i. 02266680814 Pec: [geoteksrl@pec.geoteksrl.eu](mailto:geoteksrl@pec.geoteksrl.eu)
- 93 - Castrogiovanni Srl Via Missione Alcamo (TP) 02155290816 Pec: [castrogiovannisrl@pec.it](mailto:castrogiovannisrl@pec.it)
- 94 - Caniglia Costruzioni Srl Via Cavallotti 15 Troina (En) p.i. 01045320866 Pec: [canigliacostruzioni@pec.it](mailto:canigliacostruzioni@pec.it)
- 95 - Flavia Costruzioni C.da Pollastra Partinico 06335520828 Pec: [flaviacostruzioni@mailcertificata.it](mailto:flaviacostruzioni@mailcertificata.it)
- 96 - C.G.F.C. Srl Piazza Duomo San Piero Patti (ME) p.i. 10860921005 Pec: [c.g.f.c.@lamiapec.it](mailto:c.g.f.c.@lamiapec.it)

**Pertanto, verrà effettuato sorteggio pubblico tra le 96 (novantasei) ditte sopraelencate, non ricomprendendo quelli già estratti a sorte nella procedura immediatamente precedente, e nel rispetto dei principi di concorrenza, non discriminazione, proporzionalità e trasparenza, estraendo a sorte cinque numeri corrispondenti e di conseguenza consultando per l'affidamento di che trattasi le relative ditte.**

**Letto, confermato e sottoscritto:**

**Il Responsabile della Sezione 7 Programmi e Contratti**

**Ing. Raimondo Daniele Giammanco**



**Sig.ra Saveria Rita Chimenti n.q. di testimone**



**Signora Eleonora Palmira Giordano n.q. di testimone**

Firmato digitalmente da

**ELEONORA PALMIRA  
GIORDANO**

CN = ELEONORA PALMIRA  
GIORDANO  
C = IT