

# ISTITUTO AUTONOMO PER LE CASE POPOLARI DELLA PROVINCIA DI PALERMO

Via Quintino Sella, 18 - 90139 PALERMO partita I.V.A. 00257270827 - C.F. 80016510820 - tel 0916011111  
Sito internet [www.iacp.pa.it](http://www.iacp.pa.it) e-mail: [appalti@iacp.pa.it](mailto:appalti@iacp.pa.it) pec: [iacp.pa.protocollo@pec.it](mailto:iacp.pa.protocollo@pec.it)

**OGGETTO:** Lavori di ripristino opere edili, elettriche, idrauliche e fognarie a carico dello IACP da eseguire negli immobili di proprietà e/o in gestione dello I.A.C.P. di Palermo ubicati nella provincia con esclusione del capoluogo anno 2019/2020 - progetto esecutivo - Importo complessivo € 649.883,14, di cui € 544.680,99 per lavori (€ 509.355,99 per importo dei lavori soggetto a ribasso d'asta ed € 35.325,00 per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso) ed € 105.202,15 per somme a disposizione dell'Amministrazione

CIG: 8290739641

**Finanziamento:** Fondi Bilancio IACP 2020

**Procedura aperta telematica con il criterio del massimo ribasso**

**Piattaforma telematica:** <https://iacppa.acquistitelematici.it>

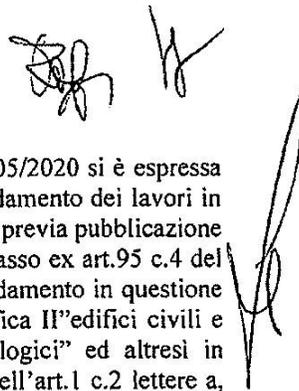
## VERBALE DI GARA DEL 29 GENNAIO 2021

L'anno duemilaventuno, il giorno 29 del mese di gennaio alle ore 09,45 circa in Palermo presso la Sezione 7, Programmi e Contratti, dell'IACP di Palermo sita al piano primo di via Q. Sella, 18, nominato con designazione del Coordinatore Generale mediante nota n. 001-0008184-USC del 03/07/2020, si è riunito il Seggio di gara così costituito:

Ing. Raimondo Daniele Giammanco – Presidente

Arch. Salvatore Graffato – Componente e segretario verbalizzante

Dott. Francesco Di Menza – Componente



### **PREMESSO:**

- Che con Determina Dirigenziale n 001-0000552-DET/2020 del 05/05/2020 si è espressa la volontà da parte di quest'Amministrazione di espletare per l'affidamento dei lavori in oggetto, attraverso procedura aperta utilizzando la procedura aperta previa pubblicazione del bando di gara, da aggiudicarsi (sic) con il criterio del minor ribasso ex art.95 c.4 del D.Lgs.50/2016 e ss.mm.e ii, essendo ammessi a partecipare all'affidamento in questione operatori economici in possesso della categoria lavori OG1 classifica II "edifici civili e industriali" e nella categoria OG11 classifica I "Impianti tecnologici" ed altresì in possesso dell'iscrizione nell'apposito registro C.C.I.A.A. ai sensi dell'art.1 c.2 lettere a, b, c, d, e del D.M.37 del 22/01/2008;
- Che con successiva Determina Dirigenziale n. 615-DET del 20 maggio 2020 venivano approvati il bando di gara, il disciplinare di gara e la relativa modulistica;
- che la pubblicazione del bando e disciplinare di gara sono avvenute:  
all'Albo Pretorio on line dei Comuni della provincia escluso il capoluogo con nota di invio n.6559 del 29/05/2020;  
all'Albo on line dello IACP di Palermo con invio nota n.6218 del 21/05/2020;

|  |                     |
|--|---------------------|
| 22. Raicost srl  | 02/07/2020 12:58:09 |
| 23. C.G.SYSTEM S.R.L.  | 02/07/2020 13:10:06 |
| 24. INTEREDIL SRL / F.D.R<br>ELETTRODOMOTIC SRL - Capofila:<br>Interedil srl   | 02/07/2020 14:19:07 |
| 25. ALMEIDA SRL COSTRUZIONI  | 02/07/2020 15:32:59 |
| 26. Re.Co.Im SRL   | 02/07/2020 15:55:50 |
| 27. Fenix Consorzio Stabile Scarl  | 02/07/2020 16:36:01 |
| 28. ISOR COSTRUZIONI SRL   | 02/07/2020 16:51:24 |
| 29. CEPIE ENERGY PROJECT SOC. COOP.  | 02/07/2020 17:32:19 |
| 30. GANGI IMPIANTI SRL   | 02/07/2020 17:48:04 |
| 31. CONSORZIO STABILE ADUNO SRL  | 02/07/2020 17:49:38 |
| 32. MIANO MARIO  | 02/07/2020 18:10:51 |
| 33. CONSORZIO STABILE AGORAA<br>SCARL  | 02/07/2020 18:20:27 |
| 34. Global Technology System S.r.l.  | 02/07/2020 18:21:45 |
| 35. ATI ITACA - HOME IMPROVEMENT -<br>Capofila: ITACA SOC. COOP.   | 02/07/2020 18:29:20 |
| 36. IMPRESA DI COSTRUZIONI DI<br>ANZALONE LUIGI & C. S.R.L.  | 02/07/2020 18:30:45 |
| 37. AUTOMAZIONI LO VERSO S.r.l.  | 02/07/2020 18:41:44 |
| 38. C.G.C. S.R.L.  | 03/07/2020 09:17:18 |
| 39. Castagna Edil Group S.r.l.   | 03/07/2020 09:22:33 |
| 40. D'ANNA GIUSEPPE  | 03/07/2020 09:42:19 |
| 41. FG GROUP SRL   | 03/07/2020 10:50:40 |
| 42. CONSORZIO STABILE APPALTITALIA   | 03/07/2020 11:00:51 |
| 43. PISCIOTTA COSTRUZIONI SRL  | 03/07/2020 11:29:07 |
| 44. SAULLO S.R.L.  | 03/07/2020 11:29:15 |
| 45. ATI BUZZANCA-LEGGIO IMPIANTI<br>SRL - Capofila: BUZZANCA BASILIO   | 03/07/2020 11:49:48 |
| 46. Fratelli Matranga Srl  | 03/07/2020 11:57:41 |
| 47. DUEMME SRL   | 03/07/2020 12:00:46 |
| 48. CO.SAN. S.R.L.   | 03/07/2020 12:02:43 |
| 49. IMPREFAR S.R.L.  | 03/07/2020 12:03:51 |
| 50. CONSORZIO STABILE VENTIMAGGIO<br>SOCIETA' CONSORTILE A R.L.  | 03/07/2020 12:07:40 |
| 51. ALP CONSORZIO STABILE  | 03/07/2020 12:11:11 |
| 52. DOMOTECH S.R.L. - SAR S.R.L. -<br>Capofila: DOMOTECH S.R.L.  | 03/07/2020 12:28:37 |
| 53. Costruzioni edili Puleo Vincenzo & c snc /<br>Civem srl - Capofila: Costruzioni edili di<br>Puleo Vincenzo & c snc | 03/07/2020 12:30:38 |
| 54. CONSORZIO JONICO SCARL   | 03/07/2020 12:32:24 |
| 55. PMM SRL  | 03/07/2020 12:47:50 |
| 56. CONSORZIO KREA srl   | 03/07/2020 13:05:35 |
| 57. MILITELLO COSTRUZIONI S.R.L.   | 03/07/2020 13:40:44 |
| 58. ATI - VI & SO SRL - A.N.D.<br>COSTRUZIONI SRL - Capofila: VI & SO  | 03/07/2020 13:41:10 |

| Cooperativa |  |                     |
|-------------|--|---------------------|
| 85.         | Consorzio Stabile F2B  | 03/07/2020 19:32:00 |
| 86.         | GRIMAUDDO GIUSEPPE - Capofila: GRM<br>COSTRUZIONI SRL  | 03/07/2020 19:36:39 |
| 87.         | Pinto Vraca Srl  | 03/07/2020 19:55:59 |
| 88.         | ATI AS COSTRUZIONI S.R.L.S. - F.LLI<br>DI LUCA TINDARO & ANTONINO<br>S.N.C. - Capofila: AS COSTRUZIONI<br>SRLS                               | 03/07/2020 20:00:21 |
| 89.         | NUOVA ESIR S.N.C.  | 03/07/2020 21:42:47 |
| 90.         | ELCAL SRL  | 04/07/2020 09:38:15 |
| 91.         | Damigasrl  | 04/07/2020 11:10:43 |
| 92.         | LOVERAL SRL  | 04/07/2020 11:27:47 |
| 93.         | LORENZO PUMA   | 04/07/2020 13:22:14 |
| 94.         | I.CO.R.ED. SRL   | 04/07/2020 14:43:06 |
| 95.         | Emiliana Sud Società Cooperativa   | 04/07/2020 17:12:55 |
| 96.         | FLAVIA COSTRUZIONI SRL   | 04/07/2020 17:27:52 |
| 97.         | effebi srl   | 04/07/2020 17:32:31 |
| 98.         | PENTATEK S.R.L.S.  | 04/07/2020 17:33:50 |
| 99.         | CO.ANT. S.R.L.,  | 04/07/2020 18:08:23 |
| 100.        | SELEMA SAS - ELETECK<br>SISTEMI SRL - Capofila: SELEMA DI<br>PIZZITOLA SERGIO & C. SAS   | 04/07/2020 21:31:19 |
| 101.        | RTI MAR.EDIL. SRL - TEKNO<br>IMPIANTI DI FILIPPO RIBISI - Capofila:<br>Mar.Edil S.r.l.   | 04/07/2020 21:44:09 |
| 102.        | ATI: SOLE SOCIETA'<br>COOPERATIVA (MANDATARIA) - M.P.<br>IMPIANTI DI MONTISANTI ANDREA<br>(MANDANTE) - Capofila: Sole Società<br>Cooperativa | 05/07/2020 02:27:30 |
| 103.        | S.B.S. COSTRUZIONI S.R.L.  | 05/07/2020 10:12:05 |
| 104.        | CONSORZIO STABILE GECO<br>SCARL  | 05/07/2020 10:30:00 |
| 105.        | TITEK SRL A SOCIO UNICO  | 05/07/2020 11:45:19 |
| 106.        | FI.MI. S.R.L.  | 05/07/2020 14:59:03 |
| 107.        | ING.DUE - S.R.L.   | 05/07/2020 18:00:59 |
| 108.        | TEK INFRASTRUTTURE SRL   | 05/07/2020 18:02:25 |
| 109.        | I.C.E.S. S.r.l.  | 05/07/2020 19:44:54 |
| 110.        | migfra srl   | 05/07/2020 22:03:27 |
| 111.        | Pugliesi Costruzioni srl   | 06/07/2020 07:36:47 |
| 112.        | EUROSERVIZI S.R.L.   | 06/07/2020 08:19:55 |
| 113.        | SURON S.R.L.   | 06/07/2020 08:47:32 |
| 114.        | A GIRGIA COSTRUZIONI SRL<br>(CAPOGRUPPO) - GL COSTRUZIONI<br>SRL (MANDANTE) - Capofila: A<br>GIORGIA COSTRUZIONI SRL                         | 06/07/2020 08:54:33 |
| 115.        | AN.CO s.r.l. + Pisacane s.r.l. -<br>Capofila: AN.CO s.r.l.   | 06/07/2020 08:55:39 |

disciplinare di gara. Pertanto, il Seggio di Gara **ammette con riserva** gli operatori attivando la procedura di soccorso istruttorio.

103. S.B.S. Costruzioni Srl, con sede in Paternò (Ct), via N. Machiavelli n. 174, cod. fiscale e P.I. 03981790870 tel. 095/918015 – mail: sbs\_costruzioni\_srl@hotmail.it pec: sbs\_costruzioni\_srl@pec.it

Il Seggio di Gara, verificata la documentazione amministrativa inoltrata dall'operatore economico S.B.S. Costruzioni Srl e riscontrato che essa è conforme a quanto richiesto, **ammette** lo stesso alle successive operazioni di gara.

104. Consorzio Stabile Geco Scarl, con sede in Anzio (Rm), via Aurora n. 22, cod. fiscale e P.I. 03946600248 tel. 0823/846998 – mail: ufficio\_gare@consorzioabilegecoscarl pec: consorzioabilegecoscarl@legalmail.it

Il Seggio di Gara, verificata la documentazione amministrativa inoltrata dall'operatore economico Consorzio Stabile Geco Scarl, e riscontrato che essa è conforme a quanto richiesto, **ammette** lo stesso alle successive operazioni di gara.

Alle ore 14.45 circa, il Presidente dispone la sospensione delle operazioni di gara  
Si fissa la prossima sessione per il giorno 05/02/2021 alle ore 9,00.

Si dà, infine, lettura del presente verbale che, redatto in triplice copia, una da depositare presso l'ufficio protocollo, viene chiuso alle ore 14.55 e sottoscritto come segue:

Ing. Raimondo Daniele Giammanco – Presidente .....

Arch. Salvatore Graffato – Comp.te e segretario verbalizzante.....

Dott. Francesco Di Menza – Componente.....

✓ I.A.C.P. - PROTOCOLLO

Prot. 001-0001652-USC/2021 01-02-2021



BARCODE: -001.35551218-