

ISTITUTO AUTONOMO PER LE CASE POPOLARI DELLA PROVINCIA DI PALERMO

Via Quintino Sella, 18 - 90139 PALERMO partita I.V.A. 00257270827 - C.F. 80016510820 - tel 0916011111
Sito internet www.iacp.pa.it e-mail: appalti@iacp.pa.it pec: iacp.pa.protocollo@pec.it

OGGETTO: Lavori di manutenzione straordinaria per la eliminazione del pericolo nell'immobile sito nel comune di Camporeale, Piazza del Papiro – Edificio D, facente parte del lotto 163. Diffida del comune di Camporeale prot. 575 del 25/01/2012 - progetto esecutivo di € 299.981,88 di cui € 232.296,84 per lavori (€ 203.432,00 per importo dei lavori soggetto a ribasso d'asta ed € 28.864,84 per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso) oltre € 67.685,04 per somme a disposizione dell'Amministrazione.

CIG: 7841749FF9

CUP: B94B12000140005

VERBALE DI GARA DEL 3 LUGLIO 2019

L'anno duemiladiciannove, il giorno 3 luglio alle ore 9.55 circa, in Palermo presso la Sezione 8, Programmi e Contratti, dell'IACP di Palermo sita al piano primo di via Q. Sella, 18, nominato con designazione del Coordinatore Generale mediante nota n. 001-0008299-USC/del 14/05/2019, si è riunito il Seggio di gara così costituito:

- Ing. Raimondo Daniele Giammanco – Presidente;
- Arch. Salvatore Graffato – Componente e segretario verbalizzante
- Sig.ra Eleonora Palmira Giordano – Componente;

PREMESSO

- Che con Determina Dirigenziale n 001-0000308-DET/2017 del 20/04/2017 sono stati approvati gli elaborati del progetto esecutivo dei lavori in oggetto e si è espressa la volontà da parte di quest'Amministrazione di espletare per l'affidamento dei lavori in oggetto, attraverso procedura aperta previa pubblicazione del bando di gara, da aggiudicarsi col criterio del minor prezzo ex art. 95 comma 4 del D.Lgs 50/2014 e ss.mm.ii.
- Che il suddetto bando, unitamente al disciplinare di gara ed ai modelli di domanda, è stato approvato con determina dirigenziale n. 001-0000627-DET/2019 del 28/03/2019 e pubblicato all'albo pretorio del Comune di Camporeale, sulla bacheca e sul sito internet dell'Iacp, e sul sito del Ministero Infrastrutture e Trasporti in data 03/04/2019; Che il termine ultimo per la presentazione delle offerte era stato fissato per il 14 maggio 2019 e quello per l'apertura delle operazioni di gara per il 15 maggio 2019.
- Che sulla piattaforma telematica in uso alla Stazione Appaltante, all'atto dell'apertura della procedura di Gara, il Seggio di Gara composto come sopra indicato, ha riscontrato n. 95 offerte pervenute entro i termini previsti, come di seguito:

- 1 DOTTORE FRANCESCO
- 2 PUCCIO ANTONIO SRL UNIPERSONALE
- 3 CANGERI SANTO



- 4 MURATORE GIUSEPPE
- 5 TE.CA. COSTRUZIONI S.r.l.
- 6 Costruzioni Maria SS. dei Miracoli di Territo Silvio & c. s.a.s.
- 7 Sicil Tecno Impianti srl
- 8 GENERALI COSTRUZIONI Srl
- 9 Fenix Consorzio Stabile Scarl
- 10 LABRUNA DOMENICO
- 11 giudice costruzioni e servizi srl
- 12 EMMOLO MAURO
- 13 Edilizia Ferrara Costruzioni srl
- 14 BARONE GIUSEPPE S.R.L.
- 15 QUADRIFOGLIO GROUP SRL
- 16 DUEMME SRL
- 17 Edil Nardi Costruzioni di Nardi Giuseppe
- 18 Marino Immobiliare di Marino Lorenza Loredana & C. sas
- 19 Impresa Capobianco Giuseppe
- 20 EDILRAPPA DI RAPPA NATALE & C. S.A.S.
- 21 AZIMUT LAVORI DI CONCETTO LA SPINA & C. S.A.S.
- 22 Laneri Costruzioni di Laneri Geom. Giuseppe
- 23 NEW ENERGY GROUP S.R.L.
- 24 C&G COSTRUZIONI DI RESTIVO GERLANDO
- 25 CO.E.PE SRL
- 26 PELORITANA APPALTI SRL U
- 27 SICILIANA COSTRUZIONI SRL
- 28 AMATO COSTRUZIONI S.R.L.
- 29 I.T. DUEFFE S.R.L.
- 30 ITACA SOC. COOP.
- 31 PEGASO COSTRUZIONI SRL
- 32 Impresa Edile e Stradale Geometra Rizzo Antonino & C. S.a.s.
- 33 FG GROUP SRL
- 34 C.G.DI CALANDRA GIANFRANCO
- 35 SANTA FORTUNATA COSTRUZIONI S.R.L.
- 36 Sitek Srls
- 37 B.C. IMPIANTI S.R.L UNIPERSONALE
- 38 FICARRA ORAZIO ANTONIO
- 39 intesa verde s.r.l.
- 40 GUARNERI SRL
- 41 COFEDIL DI FERRANTE GIUSEPPE

MARIO
42 GR Costruzioni Società Cooperativa
43 PATRIARCA GROUP SRL
44 ALTHEA S.R.L.
45 S.M. s.r.l.
46 FI.MI. S.R.L.
47 CINQUEMANO COSTRUZIONI SRL
48 METALWOOD S.r.L.
49 FERVI S.R.L
50 CATENA SRL
51 CONSTRUCTA PLUS s.r.l.
52 FLAVIA COSTRUZIONI SRL
53 TECNO COSTRUZIONI DI FERRANTE
PIETRO
54 Gadir Costruzioni s.r.l.
55 Impresa Tonnino Giovanni Battista
56 Biondo s.r.l.
57 CAPIZZELLO ANTONIO SRL
UNIPERSONALE
58 MAR.SAL. COSTRUZIONI S.R.L.
59 ciselt group srl
60 AN.CO s.r.l.
61 CO.ANT. S.R.L.,
62 AUTOMAZIONI LO VERSO S.r.l.
63 Pro & Co s.r.l.s
64 TECNALIBERA S.R.L.
65 SCONZO MARIO COSTRUZIONI
66 ORLANDO ANTONIO ALESSIO
67 MARTA COSTRUZIONISRL
68 Sole Società Cooperativa
69 LFN COSTRUZIONI SRL
70 GEODESIA SRL
71 EUROSERVIZI S.R.L.
72 TEK INFRASTRUTTURE SRL
73 B.F.L. IMPIANTI TECNOLOGI DI GAGLIO
GIORGIO & C. S.A.S.
74 CO.GE.ZAF. S.R.L.
75 SAMMARTANO ANTONIO
76 PULLARA CALOGERO
77 C.G.F.C. SRL
78 c&l costruzioni srl
79 PELLERITO ANTONIO
80 GLOBALGEO S.R.L.
81 C.S.T. COSTRUZIONI S.R.L.
82 MONDELLO COSTRUZIONI SRL



83 COSTRUZIONI NAPOLI BENEDETTO S.R.L.
84 CRS COSTRUZIONI S.R.L.
85 EDILCOMPATTI SRL SEMPLIFICATA "SOCIETA' A SOCIO UNICO"
86 GRIMAUDDO GIUSEPPE
87 <u>GL COSTRUZIONI SRL</u>
88 CAPIZZELLO EMANUELE SRL - UNIPERSONALE
89 LA GARDENIA COSTRUZIONI SOC. COOPERATIVA
90 edilservice (edilizia e servizi) Soc. Coop
91 SP GROUP S.R.L.
92 TITEK SRL A SOCIO UNICO
93 le.il costruzioni srl
94 CANNAROZZOSRLS
95 Mar.Edil S.r.l.




Tutto ciò premesso, Il Presidente del Seggio di Gara, Ing. Raimondo Daniele Giammanco, constatata la presenza di tutti i componenti della Commissione nelle persone dell'Arch. Salvatore Graffato e della sig.ra Eleonora Palmira Giordano, alle ore 09.35 ha aperto la sessione odierna.

Prioritariamente, il Seggio di Gara procede all'esame del riscontro al soccorso istruttorio inviato dall'operatore economico Tonnino Giovanni Battista. Allo stesso era stato richiesto di produrre la certificazione dell'esatta residenza del procuratore dell'Impresa, sig.ra Cinquemani Caterina. Considerato che quanto inviato dall'Impresa Tonnino soddisfa la richiesta del Seggio di Gara e che la documentazione è pervenuta nei termini concessi, il Seggio di gara **ammette** l'impresa Tonnino Giovanni Battista alle successive operazioni di gara

Il Seggio di Gara ha quindi proceduto all'esame del contenuto della Documentazione Amministrativa pervenuta sulla piattaforma, seguendo l'ordine di ricezione, al fine di verificare la rispondenza alle disposizioni del bando e del disciplinare di gara determinandosi per ciascun concorrente ammissione o esclusione come di seguito indicato:

63 PRO & CO S.R.L.S VIA PISTILLO N. 3, GELA (CL), - C.F. E P.I. 01975130855 – TEL 0933/939692 MAIL: PROECOSRLS@GMAIL.COM PEC: PROECOSRLS@PEC.IT IN AVVALIMENTO CON IDRO-TERMICA SICILIANA SRL, VIA PALERMO N. 31/A GELA (CL), P.I. E C.F. 01157200856 TEL. 0933/1960829 MAIL: IDROTERMICAS@GMAIL.COM PEC: IDROTERMICAS@PECIMPRESE.IT

IL SEGGIO DI GARA, VERIFICATA LA DOCUMENTAZIONE AMMINISTRATIVA E RISCONTRATO CHE NELL'AMBITO DI ESSA NON SI RILEVA IL CONTRATTO D'AVVALIMENTO TRA IMPRESA AUSILIARIA ED IMPRESA AVVALENTE PREVISTO DAL COMBINATO DISPOSTO DEL PUNTO 10 DEL DISCIPLINARE DI GARA E DALL'ART.89 DEL D.LGS.50/2016 E SS.MM.II. VIGENTE ALLA PUBBLICAZIONE DEL BANDO, **AMMETTE CON RISERVA L'IMPRESA PRO & CO S.R.L.S IN AVVALIMENTO CON IDRO-TERMICA SICILIANA SRL AVVIANDO AL CONTEMPO LA PROCEDURA DI SOCCORSO ISTRUTTORIO.**

64 TECNALIBERA S.R.L., VIA V. MONTI N. 59 PATERNÒ (CT), C.F. E P.I. 04635380878 PEC: TECNALIBERA@PEC.IT - Il Seggio di Gara, verificata la documentazione Amministrativa

dell'Impresa BIONDO S.R.L e riscontrato che essa è conforme a quanto richiesto nel bando e nel disciplinare di gara, **ammette** la stessa alle successive operazioni di gara.

65 **SCONZO MARIO COSTRUZIONI** VIA GARIBALDI NN. 123-125 VALLEDOLMO (PA), C.F.: SCNMRO70T24C603Z E P.I. 04280670822 TEL. 345/6544750 MAIL: SCONZOMARIOCOSTRUZIONI@GMAIL.COM PEC: MARIO.SCONZO@GEOPEC.IT - Il Seggio di Gara, verificata la documentazione Amministrativa dell'Impresa **SCONZO MARIO COSTRUZIONI** e riscontrato che essa è conforme a quanto richiesto nel bando e nel disciplinare di gara, **ammette** la stessa alle successive operazioni di gara.

66 **ORLANDO ANTONIO ALESSIO**, VIA ERNESTO BASILE SNC SAN CATALDO (CL), C.F. RLNNNL82P11H792Q E P.I. 01750990853 TEL. 380/4594820 MAIL: IMPRESAORLANDO@GMAIL.COM PEC: ANTONIOALESSIOORLANDO@PEC.IT - Il Seggio di Gara, verificata la documentazione Amministrativa dell'Impresa **ORLANDO ANTONIO ALESSIO**, e riscontrato che essa è conforme a quanto richiesto nel bando e nel disciplinare di gara, **ammette** la stessa alle successive operazioni di gara.

67 **MARTA COSTRUZIONI SRL**, C.DA PIANO CIULLA SNC SAN CIPIRELLO (PA), P.I. E C.F. 06468910820 TEL. 338/9025108 MAIL: MARTACOSTRUZIONISRL@TIM.IT PEC: MARTACOSTRUZIONISRL@ARUBAPEC.IT
Il Seggio di Gara, verificata la documentazione Amministrativa dell'Impresa **CISELT GROUP SRL** e riscontrato che essa è conforme a quanto richiesto nel bando e nel disciplinare di gara, **ammette** la stessa alle successive operazioni di gara.

68 **SOLE SOCIETÀ COOPERATIVA** VIA VITTORIO VENETO 245 ALCAMO (TP), P.I. E C.F. 01779970811 TEL. 0924/514756 MAIL: COOPERATIVASOLE@GMAIL.COM PEC: SOLE_COOP@PEC.IT
Il Seggio di Gara, verificata la documentazione Amministrativa dell'Impresa **SOLE SOCIETÀ COOPERATIVA** e riscontrato che essa è conforme a quanto richiesto nel bando e nel disciplinare di gara, **ammette** la stessa alle successive operazioni di gara.

Alle ore 13.50 circa, il Presidente dispone la sospensione delle operazioni di gara. Si fissa la prossima sessione per il giorno 8 luglio 2019 alle ore 9.30.

Si dà, infine, lettura del presente verbale che, redatto in triplice copia, una da depositare presso l'ufficio protocollo, viene chiuso alle ore 13,55 e sottoscritto come segue:

Ing. Raimondo Daniele Giammanco – Presidente

Arch. Salvatore Graffato – Segr. Verbalizzante

Sig.ra Eleonora Giordano – Componente