

ISTITUTO AUTONOMO PER LE CASE POPOLARI DELLA PROVINCIA DI PALERMO

Via Quintino Sella, 18 - 90139 PALERMO partita I.V.A. 00257270827 - C.F. 80016510820 - tel 0916011111
Sito internet www.iacp.pa.it e-mail: appalti@iacp.pa.it pec: iacp.pa.protocollo@pec.it

Oggetto : Lavori di manutenzione straordinaria per il rifacimento delle coperture nel complesso immobiliare sito in via Nuova nel comune di Valledolmo (PA) denominato Lotto 277- progetto esecutivo di € 278.163,65 di cui € 221.115,77 per lavori (€ 152.104,61 per importo dei lavori soggetto a ribasso d'asta ed € 69.011,16 per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso) oltre € 57.047,88 per somme a disposizione dell'Amministrazione.

CIG: 7764674BAD

CUP: B35J17000190005

VERBALE DI GARA DEL 29 APRILE 2019

L'anno duemiladiciannove, il giorno 29 del mese di aprile alle ore 11.00 circa in Palermo presso la Sezione 8, Programmi e Contratti, dell'IACP di Palermo sita al piano primo di via Q. Sella, 18, nominato con designazione del Coordinatore Generale mediante nota n. 001-0004637-USC/dell' 08/03/2019, si è riunito il Seggio di gara così costituito:

- Ing. Raimondo Daniele Giammanco - Presidente;
- Arch. Salvatore Graffato - Componente e segretario verbalizzante
- Sig.ra Eleonora Palmira Giordano - Componente;

PREMESSO

- Che con Determina Dirigenziale n 001-0001182-DET/2017 del 28/11/2017 sono stati approvati gli elaborati del progetto esecutivo dei lavori in oggetto e si è espressa la volontà da parte di quest'Amministrazione di espletare per l'affidamento dei lavori in oggetto, attraverso procedura aperta previa pubblicazione del bando di gara, da aggiudicarsi col criterio del minor prezzo ex art. 95 comma 4 del D.Lgs 50/2016 e ss.mm.ii.
- Che il suddetto bando, unitamente al disciplinare di gara ed ai modelli di domanda, è stato approvato con determina dirigenziale n. 001-0000148-DET/2019 del 30/01/2019 e pubblicato all'albo pretorio del Comune di Valledolmo, sulla bacheca e sul sito internet dell'IACP, e sul sito del Ministero Infrastrutture e Trasporti in data 04/02/2019; Che il termine ultimo per la presentazione delle offerte era stato fissato per il 12 marzo 2019 e quello per l'apertura delle operazioni di gara per il 13 marzo 2019.
- Che sulla piattaforma telematica in uso alla Stazione Appaltante, all'atto dell'apertura della procedura di Gara, il Seggio di Gara composto come sopra indicato, ha riscontrato n. 127 offerte pervenute entro i termini previsti, come di seguito:

- 1- PUCCIO ANTONIO SRL UNIPERSONALE
- 2 - ARKEO RESTAURI SRL
- 3 - TE.CA. COSTRUZIONI S.r.l.
- 4 - Costruzioni Maria SS. dei Miracoli di Territo Silvio & c. s.a.s.
- 5 - intesa verde s.r.l.
- 6 - appalti e noleggi srl
- 7 - IMPRESALV SRL

I.A.C.P. - PROTOCOLLO
UD06-PROTOCOLLO

Prot. 001-0007628-USC/2019

30-04-2019



BARCODE - 001.0007628

[Handwritten signatures and initials]

- 8 - MURATORE GIUSEPPE
- 9 - CANGERI SANTO
- 10 - Costruzioni Generali Edili e Stradali di Bua Maurizio
- 11 - MINNELLA MICHELANGELO SRL
- 12 - DOTTORE FRANCESCO
- 13 - CREMONA VINCENZO
- 14 - MARTA COSTRUZIONISRL
- 15 - ALGOZINO SALVATORE
- 16 - FERVI S.R.L
- 17 - LAVORO SUD S.R.L.
- 18 - CAPIZZELLO EMANUELE SRL - UNIPERSONALE
- 19 - BELLIA SALVATORE
- 20 - Costruzioni edili di Puleo Vincenzo & c snc
- 21 - PRO.A.CO S.R.L.
- 22 - GUARNERI SRL
- 23 - Geom. Mistretta Giuseppe
- 24 - MONDELLO COSTRUZIONI SRL
- 25 - ALBANI GAETANO
- 26 - Gadir Costruzioni s.r.l.
- 27 - Vertical Projet Srl
- 28 - CAPIZZELLO ANTONIO SRL UNIPERSONALE
- 29 - MUNEGLIA SALVATORE
- 30 - MAR.SAL. COSTRUZIONI S.R.L.
- 31 - AZIMUT LAVORI DI CONCETTO LA SPINA & C. S.A.S.
- 32 - AUTOMAZIONI LO VERSO S.r.l.
- 33 - ESSEAEERRE COSTRUZIONI S.R.L.
- 34 - V & V Costruzioni S.r.l.
- 35 - CATENA SRL
- 36 - I.Co.Li di Li Destri Giacomo e C. S.a.s.
- 37 - OPERA APPALTI SRL

- 38 - EDIL COMISO DI RIMMAUDO GIUSEPPE

- 39 - GEODESIA SRL
- 40 - RODOLICO PIETRO
- 41 - Fratelli Musso Srl
- 42 - ZEUS COSTRUZIONI SRL
- 43 - GURRIERI VITO
- 44 - Impresa Capobianco Giuseppe
- 45 - LA.SPI. s.n.c. di Spitale Giuseppe e C.
- 46 - SCONZO MARIO COSTRUZIONI
- 47 - TI. GI. COSTRUZIONI DI TUNNO GIUSEPPE
- 48 - DIVA SRL
- 49 - A.G.R. S.r.l.
- 50 - BCS COSTRUZIONI SRL
- 51 - DEMETRA LAVORI SRL



- 96 - TECNALIBERA S.R.L.
97 - GR Costruzioni Società Cooperativa
98 - Castagna Edil Group S.r.l.
99 - M.R. COSTRUZIONI SRL
100 - INGEGNERIA E COSTRUZIONI SRL
101 - CO.ANT. S.R.L.,
102 - SPAMPINATO MARIO
103 - c&l costruzioni srl
104 - Petruso Francesco
105 - PAMPALONE S.R.L.
106 - B.C. IMPIANTI S.R.L. UNIPERSONALE
107 - EDILE V.N.A. SOCIETA' COOPERATIVA
108 - COENDO S.R.L.
109 - SAGEDIL s.r.l.
110 - Costruzioni Giardina Fortunato & Figli srl
111 - CO.REA.L. SOCIETA' COOPERATIVA
112 - MA.VAN. DI CALLARI CARMELO E ANTONELLO S.N.C.
113 - DAMAR COSTRUZIONI SRL
114 - MA.CO DI MANTIO GIUSEPPE &C SAS
115 - S.B.S. COSTRUZIONI S.R.L.
116 - edilservice (edilizia e servizi) Soc. Coop
117 - IMPRESA DI PIETRA CALOGERO
118 - EDILCOMPATTI SRL SEMPLIFICATA "SOCIETA' A SOCIO UNICO"
119 - GLOBALGEO S.R.L.
120 - DEL SOLE SOCIETA' COOPERATIVA
121 - BETON MIX SRL
122 - ZA.RA. SRL
123 - cartilora empedoclina soc.coop. a r.l.
124 - Impresa Edile Pistone di Pistone G. e C. snc
125 - saro costruzioni s.r.l.
126 - VIMAN SRL
127 - C.S.T. COSTRUZIONI S.R.L.

Tutto ciò premesso, Il Presidente del Seggio di Gara, Ing. Raimondo Daniele Giammanco, constatata la presenza di tutti i componenti della Commissione nelle persone dell'Arch. Salvatore Graffato e della sig.ra Eleonora Palmira Giordano, alle ore 11,05 ha aperto la sessione PROSEGUENDO CON L'ESAME DELLE BUSTE CONTENENTI LA DOCUMENTAZIONE AMMINISTRATIVA PERVENUTA A MEZZO DELLA PIATTAFORMA INFORMATICA, COME DI SEGUITO:

122 - ZA.RA. SRL VIA GIORNALE LA SCOPA N. 22 AGRIGENTO (Ag) - P.I. e C.F. 02324800842 Tel. 0922/412085 Mail: zarasrl@vodafone@VODAFONE.IT Pec: costruzionizara@pec.it. Il Seggio di Gara, verificata la documentazione Amministrativa dell'impresa ZA.RA. SRL E RISCONTRATO CHE essa è conforme a quanto richiesto nel bando e nel disciplinare di gara, **ammette** la stessa alle successive operazioni di gara.

123 - CARTILORA EMPEDOCLINA SOC.COOP. A R.L. CORTILE ADDOTTA N. 9 PARTINICO (PA) - P.I. e C.F. 02199970845 Tel. 091/8907101 Mail: cartiloraempedoclina@libero.it Pec: cartiloraempedoclina@pec.it . Il Seggio di Gara, verificata la documentazione Amministrativa" dell' impresa CARTILORA EMPEDOCLINA SOC.COOP. A R.L. E RISCONTRATO CHE NELL'AMBITO DI essa ha riscontrato che le dichiarazioni di cui all'art. 80 rese dal direttore tecnico Arch. Paolo Polizzi risultano incomplete. Per quanto sopra, il seggio di gara **ammette con riserva** la stessa alle successive operazioni di gara, attivando al contempo la procedura di soccorso istruttorio.

124 - IMPRESA EDILE PISTONE DI PISTONE G. E C. SNC VIA S. MENDOLA N. 6 ACQUAVIVA PLATANI (CL) - P.I. e C.F. 01891990853 Tel. 0934/953450 Cell. 346/5736895 Mail: gianluca-pistone@libero.it Pec: snepistone@pec.it in avvalimento con Zara Appalti Srl, viale Olimpico n. 29 Aversa (CE) P.I. e C.F. 03921070615 Tel. 081/8924652 Pec: zara.appalti@pec.it . Il Seggio di Gara, verificata la documentazione Amministrativa" dell' impresa IMPRESA EDILE PISTONE DI PISTONE G. E C. SNC IN AVVALIMENTO CON Zara Appalti Srl E RISCONTRATO CHE essa è conforme a quanto richiesto nel bando e nel disciplinare di gara, **ammette** la stessa alle successive operazioni di gara.

125 - SARO COSTRUZIONI S.R.L. VIA ORSOLA N. 109 PIETRAPERZIA (CI) - P.I. e C.F. 01202710867 Tel. 0934/401306 Mail: saro.costruzionisrl@tiscali.it Pec: saro.costruzioni@pec.it . Il Seggio di Gara, verificata la documentazione Amministrativa" dell' impresa SARO COSTRUZIONI S.R.L. E RISCONTRATO CHE essa è conforme a quanto richiesto nel bando e nel disciplinare di gara, **ammette** la stessa alle successive operazioni di gara.

126 - VIMAN SRL., VIA TOSCANA N. 6 MUSSOMELI (CI) - P.I. e C.F. 02526680853 Tel. 0934/951558 Mail: viman.srl@virgilio.it Pec: viman.srl@legalmail.it. Il Seggio di Gara, verificata la documentazione Amministrativa" dell' impresa VIMAN SRL., E RISCONTRATO CHE essa è conforme a quanto richiesto nel bando e nel disciplinare di gara, **ammette** la stessa alle successive operazioni di gara.

127 - C.S.T. COSTRUZIONI S.R.L. VIA DURAZZO N. 16 MUSSOMELI (CI) - P.I. e C.F. 01663030854 Tel. 0934/992738 Mail: estcostruzioni@mail.com Pec: estcostruzioni@spimail.it . Il Seggio di Gara, verificata la documentazione Amministrativa" dell' impresa C.S.T. COSTRUZIONI S.R.L. E RISCONTRATO CHE essa è conforme a quanto richiesto nel bando e nel disciplinare di gara, **ammette** la stessa alle successive operazioni di gara.

ALLE ORE 13,25 CIRCA, IL PRESIDENTE DISPONE LA SOSPENSIONE DELLE OPERAZIONI DI GARA E FISSA LA PROSSIMA SESSIONE PER IL GIORNO 14 MAGGIO 2019 ALLE ORE 9.00.

Si dà, infine, lettura del presente verbale che, redatto in triplice copia, una da depositare presso l'ufficio protocollo, viene chiuso alle ore 14.05 e sottoscritto come segue:

Ing. Raimondo Daniele Giammanco - Presidente

Arch. Salvatore Graffato - Componente e segretario verbalizzante

Sig.ra Eleonora Palmira Giordano - Componente