

ISTITUTO AUTONOMO PER LE CASE POPOLARI DELLA PROVINCIA DI PALERMO

Via Quintino Sella, 18 - 90139 PALERMO partita I.V.A. 00257270827 - C.F. 80016510820 - tel 0916011111
Sito internet www.iacp.pa.it e-mail: appalti@iacp.pa.it pec: iacp.pa.protocollo@pec.it

OGGETTO: Lavori di manutenzione straordinaria per la eliminazione del pericolo nell'immobile sito nel comune di Camporeale, Piazza del Papiro – Edificio D, facente parte del lotto 163. Diffida del comune di Camporeale prot. 575 del 25/01/2012 - progetto esecutivo di € 299.981,88 di cui € 232.296,84 per lavori (€ 203.432,00 per importo dei lavori soggetto a ribasso d'asta ed € 28.864,84 per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso) oltre € 67.685,04 per somme a disposizione dell'Amministrazione.

CIG: 7841749FF9

CUP: B94B12000140005

VERBALE DI GARA DEL 1 LUGLIO 2019

L'anno duemiladiciannove, il giorno 1 luglio alle ore 9.30 circa, in Palermo presso la Sezione 8, Programmi e Contratti, dell'IACP di Palermo sita al piano primo di via Q. Sella, 18, nominato con designazione del Coordinatore Generale mediante nota n. 001-0008299-USC/del 14/05/2019, si è riunito il Seggio di gara così costituito:

- Ing. Raimondo Daniele Giammanco- Presidente;
- Arch. Salvatore Graffato- Componente e segretario verbalizzante
- Sig.ra Eleonora Palmira Giordano -Componente;

PREMESSO

- Che con Determina Dirigenziale n 001-0000308-DET/2017 del 20/04/2017 sono stati approvati gli elaborati del progetto esecutivo dei lavori in oggetto e si è espressa la volontà da parte di quest'Amministrazione di espletare per l'affidamento dei lavori in oggetto, attraverso procedura aperta previa pubblicazione del bando di gara, da aggiudicarsi col criterio del minor prezzo ex art. 95 comma 4 del D.Lgs 50/2014 e ss.mm.ii.
- Che il suddetto bando, unitamente al disciplinare di gara ed ai modelli di domanda, è stato approvato con determina dirigenziale n. 001-0000627-DET/2019 del 28/03/2019 e pubblicato all'albo pretorio del Comune di Camporeale, sulla bacheca e sul sito internet dell'Iacp, e sul sito del Ministero Infrastrutture e Trasporti in data 03/04/2019; Che il termine ultimo per la presentazione delle offerte era stato fissato per il 14 maggio 2019 e quello per l'apertura delle operazioni di gara per il 15 maggio 2019.
- Che sulla piattaforma telematica in uso alla Stazione Appaltante, all'atto dell'apertura della procedura di Gara, il Seggio di Gara composto come sopra indicato, ha riscontrato n. 95 offerte pervenute entro i termini previsti, come di seguito:

- 1 DOTTORE FRANCESCO
- 2 PUCCIO ANTONIO SRL UNIPERSONALE
- 3 CANGERI SANTO



- 4 MURATORE GIUSEPPE
- 5 TE.CA. COSTRUZIONI S.r.l.
- 6 Costruzioni Maria SS. dei Miracoli di Territo Silvio & c. s.a.s.
- 7 Sicil Tecno Impianti srl
- 8 GENERALI COSTRUZIONI Srl
- 9 Fenix Consorzio Stabile Scarl
- 10 LABRUNA DOMENICO
- 11 giudice costruzioni e servizi srl
- 12 EMMOLO MAURO
- 13 Edilizia Ferrara Costruzioni srl
- 14 BARONE GIUSEPPE S.R.L.
- 15 QUADRIFOGLIO GROUP SRL
- 16 DUEMME SRL
- 17 Edil Nardi Costruzioni di Nardi Giuseppe
- 18 Marino Immobiliare di Marino Lorenza Loredana & C. sas
- 19 Impresa Capobianco Giuseppe
- 20 EDILRAPPA DI RAPPA NATALE & C. S.A.S.
- 21 AZIMUT LAVORI DI CONCETTO LA SPINA & C. S.A.S.
- 22 Laneri Costruzioni di Laneri Geom. Giuseppe
- 23 NEW ENERGY GROUP S.R.L.
- 24 C&G COSTRUZIONI DI RESTIVO GERLANDO
- 25 CO.E.PE SRL
- 26 PELORITANA APPALTI SRL U
- 27 SICILIANA COSTRUZIONI SRL
- 28 AMATO COSTRUZIONI S.R.L.
- 29 I.T. DUEFFE S.R.L.
- 30 ITACA SOC. COOP.
- 31 PEGASO COSTRUZIONI SRL
- 32 Impresa Edile e Stradale Geometra Rizzo Antonino & C. S.a.s.
- 33 FG GROUP SRL
- 34 C.G.DI CALANDRA GIANFRANCO
- 35 SANTA FORTUNATA COSTRUZIONI S.R.L.
- 36 Sitek Srls
- 37 B.C. IMPIANTI S.R.L. UNIPERSONALE
- 38 FICARRA ORAZIO ANTONIO
- 39 intesa verde s.r.l.
- 40 GUARNERI SRL
- 41 COFEDIL DI FERRANTE GIUSEPPE



MARIO
42 GR Costruzioni Società Cooperativa
43 PATRIARCA GROUP SRL
44 ALTHEA S.R.L.
45 S.M. s.r.l.
46 FI.MI. S.R.L.
47 CINQUEMANO COSTRUZIONI SRL
48 METALWOOD S.r.L.
49 FERVI S.R.L
50 CATENA SRL
51 CONSTRUCTA PLUS s.r.l.
52 FLAVIA COSTRUZIONI SRL
53 TECNO COSTRUZIONI DI FERRANTE
PIETRO
54 Gadir Costruzioni s.r.l.
55 Impresa Tonnino Giovanni Battista
56 Biondo s.r.l.
57 CAPIZZELLO ANTONIO SRL
UNIPERSONALE
58 MAR.SAL. COSTRUZIONI S.R.L.
59 ciselt group srl
60 AN.CO s.r.l.
61 CO.ANT. S.R.L.,
62 AUTOMAZIONI LO VERSO S.r.l.
63 Pro & Co s.r.l.s
64 TECNALIBERA S.R.L.
65 SCONZO MARIO COSTRUZIONI
66 ORLANDO ANTONIO ALESSIO
67 MARTA COSTRUZIONISRL
68 Sole Società Cooperativa
69 LFN COSTRUZIONI SRL
70 GEODESIA SRL
71 EUROSERVIZI S.R.L.
72 TEK INFRASTRUTTURE SRL
73 B.F.L. IMPIANTI TECNOLOGI DI GAGLIO
GIORGIO & C. S.A.S.
74 CO.GE.ZAF. S.R.L.
75 SAMMARTANO ANTONIO
76 PULLARA CALOGERO
77 C.G.F.C. SRL
78 c&l costruzioni srl
79 PELLERITO ANTONIO
80 GLOBALGEO S.R.L.
81 C.S.T. COSTRUZIONI S.R.L.
82 MONDELLO COSTRUZIONI SRL



83 COSTRUZIONI NAPOLI BENEDETTO S.R.L.
84 CRS COSTRUZIONI S.R.L.
85 EDILCOMPATTI SRL SEMPLIFICATA "SOCIETA' A SOCIO UNICO"
86 GRIMAUDDO GIUSEPPE
87 <u>GL COSTRUZIONI SRL</u>
88 CAPIZZELLO EMANUELE SRL - UNIPERSONALE
89 LA GARDENIA COSTRUZIONI SOC. COOPERATIVA
90 edilservice (edilizia e servizi) Soc. Coop
91 SP GROUP S.R.L.
92 TITEK SRL A SOCIO UNICO
93 le.il costruzioni srl
94 CANNAROZZOSRLS
95 Mar.Edil S.r.l.



Tutto ciò premesso, Il Presidente del Seggio di Gara, Ing. Raimondo Daniele Giammanco, constatata la presenza di tutti i componenti della Commissione nelle persone dell'Arch. Salvatore Graffato e della sig.ra Eleonora Palmira Giordano, alle ore 09.35 ha aperto la sessione odierna.

Il Seggio di Gara ha quindi proceduto all'esame del contenuto della Documentazione Amministrativa pervenuta sulla piattaforma, seguendo l'ordine di ricezione, al fine di verificare la rispondenza alle disposizioni del bando e del disciplinare di gara determinandosi per ciascun concorrente ammissione o esclusione come di seguito indicato:

55 IMPRESA TONNINO GIOVANNI BATTISTA VIA NULLO 81, PARTINICO (PA), - C.F. e P.I. 04019030826 – TEL 091/8908246 MAIL: g.tonnino@gmail.com PEC: g.tonnino@pec.it.
Il Seggio di Gara, verificata la documentazione Amministrativa dell'Impresa IMPRESA TONNINO GIOVANNI BATTISTA e riscontrato che nell'ambito di essa ed in particolare NELL'ISTANZA DI PARTECIPAZIONE, VIENE DICHIARATO CHE IL PROCURATORE DELL'IMPRESA, CINQUEMANI CATERINA, DICHIARA DI ESSERE RESIDENTE IN PARTINICO, VIA SENIA 24, MENTRE IN ALTRO DOCUMENTO VIENE DICHIARATA, RELATIVAMENTE ALLO STESSO SOGGETTO, LA RESIDENZA IN PARTINICO, VIA PESCARA 63. PER QUANTO SOPRA IL SEGGIO DI GARA **ammette con riserva** l'Impresa avviando al contempo la procedura di soccorso istruttorio.

Alle ore 10.45 il Presidente dispone la sospensione dei lavori e gli stessi riprendono alle ore 11.00 con l'esame della documentazione relativa agli operatori economici come di seguito:

56 BIONDO S.R.L., VIA PORTA PALERMO N. 65 SAN GIUSEPPE JATO (PA), C.F. e P.I. 06617660821 TEL. 091/8572008 MAIL: biondo.srl@libero.it PEC: biondo.srl@pec.it
- Il Seggio di Gara, verificata la documentazione Amministrativa dell'Impresa BIONDO S.R.L. e riscontrato che essa è conforme a quanto richiesto nel bando e nel disciplinare di gara, **ammette** la stessa alle successive operazioni di gara.

57 CAPIZZELLO ANTONIO SRL UNIPERSONALE VIA PLINIO N. 39 GELA (CL), C.F. e P.I. 01909810853 TEL. 0933/922660 MAIL: capizzelloantoniosrl@libero.it PEC: capizzelloantoniosrl@pec.it - Il Seggio di Gara, verificata la documentazione

Amministrativa dell'Impresa CAPIZZELLO ANTONIO SRL UNIPERSONALE e riscontrato che essa è conforme a quanto richiesto nel bando e nel disciplinare di gara, **ammette** la stessa alle successive operazioni di gara.

58 MAR.SAL. COSTRUZIONI S.R.L., VIA ISONZO N. 81 FAVARA (AG), C.F. E P.I. 02478440841 TEL. 0922/438069 MAIL: MARSALCOSTRUZIONISRL@YAHOO.IT PEC: MARSALCOSTRUZIONI@PEC.IT - Il Seggio di Gara, verificata la documentazione Amministrativa dell'Impresa MAR.SAL. COSTRUZIONI S.R.L e riscontrato che essa è conforme a quanto richiesto nel bando e nel disciplinare di gara, **ammette** la stessa alle successive operazioni di gara.

59 CISELT GROUP SRL , VIA ETNEA N. 18 MASCALUCIA (CT), P.I. E C.F. 05426330873 TEL. 095/8367310 MAIL: CONTABILITA@CISELTGROUP.COM PEC: CISELTGROUP@PEC.IT
Il Seggio di Gara, verificata la documentazione Amministrativa dell'Impresa CISELT GROUP SRL e riscontrato che essa è conforme a quanto richiesto nel bando e nel disciplinare di gara, **ammette** la stessa alle successive operazioni di gara.

60 AN.CO S.R.L. VIA COL. CASTROGIOVANNI N. 50 MUSSOMELI (CL), P.I. E C.F. 01432000857 TEL. 0934/4991759 MAIL: INFO@ANCOSRL.EU PEC: ANCOSRL@SPIMAIL.IT
Il Seggio di Gara, verificata la documentazione Amministrativa dell'Impresa AN.CO S.R.L. e riscontrato che essa è conforme a quanto richiesto nel bando e nel disciplinare di gara, **ammette** la stessa alle successive operazioni di gara.

61 CO.ANT. S.R.L. VIA Gabriele D'Annunzio sn Mussomeli (CL), P.I. e C.F. 01620800852 Tel. 0934/952099 Mail: co.ant@virgilio.it Pec: coantsrl@spimail.it
Il Seggio di Gara, verificata la documentazione Amministrativa dell'Impresa CO.ANT. S.R.L e riscontrato che essa è conforme a quanto richiesto nel bando e nel disciplinare di gara, **ammette** la stessa alle successive operazioni di gara.

62 AUTOMAZIONI LO VERSO S.R.L. VIA RINALDO D'AQUINO 25 PALERMO P.I. E C.F. 06718210823 TEL. 091/211208 MAIL. GARELOVERSO@GMAIL.COM PEC: AUTOMAZIONILOVERSOSRL@PEC.IT
Il Seggio di Gara, verificata la documentazione Amministrativa dell'Impresa AUTOMAZIONI LO VERSO S.R.L. e riscontrato che essa è conforme a quanto richiesto nel bando e nel disciplinare di gara, **ammette** la stessa alle successive operazioni di gara.

Alle ore 14.35 circa, il Presidente dispone la sospensione delle operazioni di gara. Si fissa la prossima sessione per il giorno 3 luglio 2019 alle ore 9.30.

Si dà, infine, lettura del presente verbale che, redatto in triplice copia, una da depositare presso l'ufficio protocollo, viene chiuso alle ore 14,40 e sottoscritto come segue:

Ing. Raimondo Daniele Giammanco – Presidente

Arch. Salvatore Graffato – Segr. Verbalizzante

Sig.ra Eleonora Giordano – Componente

