

**ISTITUTO AUTONOMO PER LE CASE POPOLARI
DELLA PROVINCIA DI PALERMO**

Via Quintino Sella, 18 - 90139 PALERMO partita I.V.A. 00257270827 - tel 0916011111

**OGGETTO: AFFIDAMENTO DEL SERVIZIO DI VERIFICA DEL PROGETTO
DEFINITIVO ED ESECUTIVO E DI SUPPORTO ALLA VALIDAZIONE DEL
PROGETTO ESECUTIVO RELATIVO A "REALIZZAZIONE DI N.15 ALLOGGI
UBICATI NELL'ISOLATO 2C - 2D E DI UNA STRUTTURA COPERTA A SERVIZIO
DEL MERCATO STORICO DI BALLARO"**

CIG: Z912740630

**DURATA 30 GIORNI. IMPORTO A BASE D'ASTA € 30.115,92 OLTRE I.V.A. E
ONERI DI LEGGE**

VERBALE DI AFFIDAMENTO DIRETTO dell'11/04/2019

CIG: Z912740630

Il giorno undici del mese di Aprile 2019 alle ore 9,35 si sono riuniti presso l'ufficio della Sezione 8 Programmi e Contratti sito a piano primo di quest'Istituto con sede in Palermo, via Quintino Sella 18, Ing. Giammanco Raimondo Daniele n.q. di Responsabile della Sezione 8 Programmi e Contratti, Architetto Salvatore Graffato, Signora Chimenti Saveria Rita: tutti dipendenti di quest'Istituto autorizzati con nota n.6640 del 9/04/2019, il primo ad esperire la procedura di affidamento diretto, gli altri due col ruolo di testimoni delle operazioni di gara.

Si premette che:

era stato pubblicato avviso di manifestazione d'interesse inviato con nota n.3883 del 26/02/2019 su amministrazione trasparente, albo pretorio on line e bacheca di quest'Istituto dando come termine ultimo per l'invio delle manifestazioni le ore 13,00 del 10/03/2019;

che con verbale del 19/03/2019 si è preso atto che sono pervenute n.22 manifestazioni di interesse da parte di altrettanti operatori economici;

che col medesimo verbale sono stati ammessi a sorteggio, dopo esame dei requisiti richiesti nell'avviso di manifestazione n.15 operatori economici tra i sopradetti;

che con lo stesso verbale sono stati sorteggiati n. 4 operatori economici a presentare offerta come di seguito elencati

Studio Architetti Cimino associati via Atenea 277, Agrigento;

SIPEC associati, via Vittorio Veneto 270, La Spezia;

Ing. Giuseppe Valerio Oliveri viale della Vittoria 2 Sciacca;

Team Engineering s.r.l. via Liguria 45, Palermo

che in data 3/04/2019 ripetutamente con pec n.6236, 6238,6239, 6237 sono stati invitati dal RUP Arch. Monica D'Agostino a presentare offerta entro e non oltre le ore 10,00 dell'8/04/2019;

che con pec del 4/04/2019 ore 10,00 acclarata al n.5081 di protocollo del 4/04/2019 è pervenuta offerta di Studio Architetti Cimino associati;

che con pec del 5/04/2019 alle ore 12,23 acclarata al n.5233 del 5/04/2019 di protocollo è pervenuta offerta di Ing. Giuseppe Valerio Oliveri;

che con pec dell'8/04/2019 alle ore 9,00 acclarata al n.5287 del 8/04/2019 di protocollo è pervenuta offerta di SIPEC associati;

che con pec dell'8/04/2019 alle ore 9,53 acclarata al n.5289 dell'8/04/2019 di protocollo è pervenuta offerta di Team Engineering s.r.l.;

che con pec del 9/04/2019 con note nn.6681, 6683, 6684, 6685 sono stati avvisati i predetti operatori economici che la seduta pubblica di esame delle offerte sarebbe stata giorno 11/04/2019 alle ore 9,30.

Quanto sopra premesso, si procede all'esame delle offerte economiche pervenute tutte entro i termini assegnati:

I.A.C.P. - PROTOCOLLO
U005-PROTOCOLLO

Prot. 001-0006830-USC/2019

11-04-2019



BARCODE: 001.0006830

Studio Architetti Cimino associati presenta l'offerta al ribasso del 61,17% e non indica i costi della manodopera e gli oneri aziendali della sicurezza, come richiesto nella lettera invito e pertanto l'offerta economica è carente degli elementi richiesti e la stessa viene esclusa dalla presente procedura;

Ing. Giuseppe Valerio Oliveri presenta l'offerta al ribasso del 40,1565% ed indica i propri oneri aziendali della sicurezza e costi della manodopera;

SIPEC associati presenta l'offerta al ribasso del 61,25% ed indica motivatamente i propri oneri aziendali della sicurezza e costi della manodopera;

Team Engineering s.r.l. presenta l'offerta al ribasso del 72,51% ed indica gli oneri aziendali della sicurezza e motivatamente i costi della manodopera.

Pertanto il sottoscritto Ing. Giammanco Raimondo Daniele con l'ausilio dei precitati testimoni stila la graduatoria di gara delle offerte economiche ammesse in gara, come segue:

Operatore economico Ing. Giuseppe Valerio Oliveri	Ribasso offerto 40,1565%
SIPEC associati s.r.l.	61,25%
Team Engineering s.r.l.	72,51%

Pertanto il sottoscritto Ing. Giammanco con l'ausilio dei predetti testimoni propone l'aggiudicazione del servizio in intestazione all'operatore economico **Team Engineering s.r.l.** col ribasso offerto del 72,51% sull'importo a base d'asta, dando altresì atto che risulta secondo in graduatoria l'operatore economico SIPEC associati s.r.l. col ribasso del 61,25%.

Le operazioni di gara vengono concluse alle ore 11,00 del 11/04/2019 ed il presente verbale viene letto, confermato e sottoscritto dai presenti.

Responsabile della Sezione 8 Ing. Raimondo Daniele Giammanco

Testimoni:

Arch. Salvatore Graffato

Signora Saveria Rita Chimenti