

Assessorato Regionale delle infrastrutture e della mobilità

Dipartimento Regionale Tecnico

U.R.E.G.A.

Sezione Provinciale di Palermo

Ente Appaltante :

I.A.C.P. - PROTOCOLLO
UC05-PROTOCOLLO

Prot. 001-0003562-ING/2019 12-04-2019



BARCODE-001.0003562

ISTITUTO AUTONOMO CASE POPOLARI PALERMO

Oggetto dell'Appalto Lavori di manutenzione straordinaria relativi al lotto n. 250 sito a Lercara Friddi (PA); in via S. Francesco d'Assisi - progetto esecutivo di €. 330.000,00 di cui €. 264.185,58 per lavori (€.224.020,34 per importo dei lavori soggetto a ribasso d'asta ed €. 40.165,24 per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso) oltre €. 65.814,42 per somme a disposizione dell'Amministrazione

CIG : 7622561055

VERBALE DI RINVIO GARA

L'anno 2018 il giorno 14 del mese di NOVEMBRE alle ore 10,15 in Palermo, presso la sala gare dell'U.R.E.G.A. Sezione Provinciale di Palermo sita al piano terra della Via Ugo Antonio Amico n.19, sono presenti il Preposto Ing. Salvatore Pirrone in sostituzione del Vice presidente ai sensi del comma 14 art. 9 della L.R. n. 12/2011 come sostituito dalla L.R. n. 1/2017 e il Dott. Francesco Di Menza - Componente della Commissione nominato dall'Ente Appaltante con Determina Dirigenziale prot. n.001-0001329-DET/2018 del 13/11/2018 per espletare la gara relativa ai lavori in oggetto indicati.

Ing. Salvatore Pirrone, informa che il Presidente Avv. Francesco Greco per improrogabili impegni non può presiedere la seduta di gara odierna; pertanto previo accordo con il Presidente, l'Ing. Salvatore Pirrone rinvia

l'apertura della gara in oggetto al giorno 20 Novembre 2018 alle ore 9,30.

Si dà mandato al R.A.G. affinché copia del presente verbale venga

trasnesso al R.U.P. per la dovuta pubblicità ai sensi di legge e venga curata

la pubblicità anche sul sito dell'Urega di Palermo.

Ing. Salvatore Pirrone - n.d.

Dot. Francesco Di Menza - Componente Stazione Appaltante



Assessorato Regionale delle infrastrutture e della mobilità

Dipartimento Regionale Tecnico

U.R.E.G.A.

Sezione Provinciale di Palermo

Ente Appaltante :

ISTITUTO AUTONOMO CASE POPOLARI PALERMO

OGGETTO DELL'APPALTO: Gara B "Lavori di manutenzione straordinaria relativi al lotto n. 250, sito a Lercara Friddi (PA), in via S. Francesco D'Assisi - progetto esecutivo di € 330.000,00 di cui € 264.185,58 per lavori (€ 224.020,34 per importo dei lavori soggetto a ribasso d'asta ed € 40.165,24 per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso) oltre € 65.814,42 per somme a disposizione dell'Amministrazione."

CIG 7622561055

VERBALE DI GARA

VERIFICA DELLA DOCUMENTAZIONE

L'anno duemiladiciotto il giorno venti del mese di novembre alle ore 10,15 in Palermo, presso la sala gare dell'U.R.E.G.A. Sezione Provinciale di Palermo sita al piano quarto della Via Ugo Antonio Amico 19, si è riunita la Commissione di gara così costituita, ai sensi della L.R. n. 12/2011 art. 9 comma 7 così come introdotto dall'art. 1 della L.R. n. 1/2017:

Avv. Francesco Greco - Presidente,

Ing. Salvatore Pirrone - Vicepresidente,

Dott. Francesco Di Menza - Componente nominato con Determina



dirigenziale n. 1329 del 13/11/2018, trasmessa con nota dello I.A.C.P. Prot. n. 001-0017242 del 14/11/2018 e assunta al DRT con prot. n. 237718 del 14/11/2018, per espletare la gara relativa ai lavori in oggetto indicati da eseguirsi per pubblico incanto ai sensi dell'art. 60 del D.Lgs 50/2016 e, aggiudicazione dei lavori con il criterio del prezzo più basso rispetto a quello posto a base di gara ai sensi dell'art. 95 comma 4 lett.a) (D.Lgs 50/2016) per il complessivo importo di € 264.185,58 di cui € 224.020,34 a base d'asta e € 40.165,24 per oneri per la sicurezza.

Svolge le funzioni di verbalizzante non componente il F.D. Dott.ssa Carmela Barbasso, dipendente dell'U.R.E.G.A. sezione provinciale di Palermo.

Premesso che:

- non è stato possibile celebrare la seduta di avvio di giorno 14 novembre e.a. per impegni inderogabili precedentemente assunti dal Presidente della Commissione e che a causa di tale impedimento la seduta di avvio dell'espletamento delle operazioni di gara è stata rinviata alla data odierna;

- l'UREGA provinciale di Palermo ha dato immediata comunicazione al RUP con nota prot. n. 237934 del 14/11/2018 per la più ampia diffusione del predetto rinvio attraverso i mezzi di pubblicità, oltre ad averlo pubblicato sul proprio Sito UREGA provinciale di Palermo;

- l'Istituto Autonomo Case Popolari Palermo con le note prot. n. 001-005205 del 04/04/2018, assunta al protocollo dell'Urega Prov.le di



Palermo al n.78601 dello stesso giorno, prot. n. 001-006052 del 18/04/2018, acquisita in pari data al protocollo n.89510 e prot. n.001-0006704 del 02/05/2018 assunta al prot. DRT Ufficio UREGA al n. 99250 del 03/05/2018 ha trasmesso, rispettivamente con consegna a mano ed a mezzo pec, gli atti relativi ai fini dell'espletamento della gara in oggetto;

- Questo Ufficio UREGA, con nota prot. n. 102202 del 07/05/2018, ha chiesto integrazioni;

- Lo I.A.C.P. con le note prot. n. 001-0013177 del 05/09/18, assunta al DRT con prot. n. 187102 in pari data, prot. n. 001-0013991 del 20/09/2018 assunta al DRT al n. 197719 in pari data e prot. n. 001-0016525 del 31.10.18 assunta al prot. del DRT al n. 228335 in pari data, ha trasmesso quanto richiesto;

- L'opera è stata finanziata dall'Assessorato Regionale alle Infrastrutture con DDS n. 327 del 28/02/2018; il progetto esecutivo riporta la validazione in data 10/10/2017 del Responsabile Unico degli Adempimenti Dott. Pianificatore Rosario Zummo;

- con nota prot. n. 81101 del 09 Aprile 2018 è stato nominato quale Responsabile degli Adempimenti di Gara, il F.D. Geom. Pietro Milazzo;

- l'Ufficio ha provveduto ai sensi del Decreto Presidenziale 31.01.2012 n. 13 ad espletare tutte le attribuzioni all'uopo previste, ed in particolare ha provveduto alla verifica della legittimità del bando e con nota prot. n. 204633 dell'1/10/2018 ha restituito lo stesso, con osservazioni, al Responsabile Unico del Procedimento per



L'approvazione e la relativa pubblicazione;

- la Stazione appaltante, con nota del 31/10/2018, prot. n. 16525-
USC/2018, assunta in pari data al protocollo dell'Urega Prov.le di
Palermo al n. 228335, ha trasmesso gli atti di gara approvati ed ha
certificato che la pubblicazione del bando e disciplinare di gara è
stata effettuata come di seguito:

- Albo Pretorio on line del Comune di Lercara Friddi dal 03/10/2018;

Albo dello IACP di Palermo con invio nota prot. n. 14684 in data
03/10/2018;

Amministrazione Trasparente del Sito istituzionale della Stazione
appaltante IACP di Palermo con invio nota prot. n.14682 del
03/10/2018;

Sito del Ministero delle Infrastrutture e dei Trasporti (MIT) in data
04/10/2018;

la pubblicazione del bando di gara è stata altresì effettuata sul sito
istituzionale dell'UREGA provinciale di Palermo;

- Il Responsabile degli Adempimenti di Gara con nota prot. n.
242825 del 20/11/2018 ha trasmesso alla Commissione di gara i
pliche pervenuti relativi ai concorrenti che hanno proposto la propria
offerta.

Tutto ciò premesso la Commissione di gara constatata che entro le ore
13.00 del giorno 07/11/2018, termine utile per la presentazione delle
offerte, stabilito dal bando di gara hanno inviato la propria offerta n.
124 (centoventiquattro) concorrenti.

Il Presidente dà lettura dei nominativi dei 124 concorrenti di seguito

elencati con il relativo numero progressivo attribuito:

1	Rodolico Pietro snc	Lercara Friddi (PA)
2	Carchidi Costruzioni s.n.c. Di Giordano Rosario & C.	Lercara Friddi (PA)
3	Puccio Antonio srl	Palermo
4	SO.EDIL s.r.l.	Alcamo (TP)
5	Edil Houses di Anicito Marco Antonio	Paternò (CT)
6	C. & G. Costruzioni	Agrigento
7	Tecno Service di Privitera Giovanni	Acì Catena CT
8	Impresa Edile e Stradale Vaccaro Stefano	Favara (AG)
9	Vitale Costruzioni di Vitale Rosario	Borgetto (PA)
10	Impresa Costruzioni Arch. Luigi La Sala	Bisacchino
11	Sgrò geom. Alvaro Daniele	Maletto (CT)
12	REDIAL s.r.l.	Favara
13	NEW ENERGY GROUP s.r.l.	Agrigento
14	A.C. ELECTRIC s.r.l.	Avola (SR)
15	SOCIAP COSTRUZIONI S.r.l.	Lercara Friddi
16	Olimpia Costruzioni srl	Montelepre(PA)
17	DUE ESSE Costruzioni s.r.l.	Bagheria
18	Impresa Edile di mangano Silvestro	Trapani
19	CO.E.PE. s.r.l.	Bolognetta
20	Guida Agostino	Partinico(PA)
21	Martina Costruzioni s.r.l.	Favara (AG)
22	Cinquemani Gianpeppino	Favara (AG)
23	Pullara Calogero	Favara (AG)
24	DAlberti Costruzioni sas	Mazara del Vallo (TP)



25	Diva srl	Vallelunga Pratameno (CL)
26	Mar.Sal Costruzioni s.r.l.	Favara (AG)
27	Peloritana Appalti S.r.l. U	Barcellona p.g. (ME)
28	Impresa Costruzioni Geom. Antinoro V.zo D.	Mussomeli (CL)
29	Edile V.N.A. soc. coop.va	Raffadali (AG)
30	Marta Costruzioni srl	San Cipirello (PA)
31	Beton Mix srl	Licata (AG)
32	LE.IL Costruzioni s.r.l.	Partinico (PA)
33	Impresa Edile C.G. Di Calandra Gianfranco	Borgetto (PA)
34	Impresa Edile Caramanno Marco	Favara (AG)
35	Minnella Michelangelo srl	Casteltermini (AG)
36	AZIMUT LAVORI	Catania
37	Rizzo Angela	Partinico(PA)
38	Voti Antonio	Marsala (TP)
39	Gruppo Venere srl	Vallelunga Pratameno (CL)
40	Palumbo Costruzioni srl	Favara (AG)
41	Gaia Costruzioni srl	Messina
42	Capobianco Giuseppe	Palma Di Montechiaro
43	Costruzioni Edili di Puleo Vincenzo	Bagheria (PA)
44	CRS Costruzioni s.r.l.	Belmonte Mezzagno (PA)
45	C.Puglisi e G.Mercato & C. s.n.c.	Grotte (AG)
46	CO.GE.ZAF s.r.l.	Petralia Soprana
47	VALENZA COSTRUZIONI s.r.l.	Mussomeli
48	Ing. Cutrona Liborio Salvatore s.r.l.	Montemaggiore Belsito(PA)
49	Zaccaria s.r.l.	Aragona (AG)

50	A.N. Costruzioni srl	Alcamo
51	GEOTEK s.r.l.	Agrigento
52	Miredil srl	Trappeto (PA)
53	Amato Costruzioni srl	Alcamo
54	Edilservice soc.coop.	Patti (ME)
55	Geom.Buzzanca Basilio	Patti (ME)
56	BLESSED GROUP S.r.l.	Aragona (AG)
57	LANERI COSTRUZIONI	Leonforte (EN)
58	Bellia Salvatore	Agrigento
59	Guameri srl	Ventimiglia di Sicilia(PA)
60	GEODESIA s.r.l.	Vallelunga Pratameno
61	BREDIL s.r.l.	Favara (AG)
62	Vassallo Calogero	Favara(AG)
63	I.G.C. Spa	Maletto(CT)
64	G.L.Costruzioni Srl	Bronte (CT)
65	I.T. Dueeffe srl	Bagheria(PA)
66	B.M. Costruzioni s.r.l.	Gangi
67	VI.BA. Srl	Alcamo
68	CRF. F srl	Bronte (CT)
69	Tonnino GB	Partinico
70	Lavoro Sud s.r.l.	Favara
71	ZEUS COSTRUZIONI srl	Vallelunga Pratameno (CL)
72	Longo Costruzioni s.r.l.	Cammarata (AG)
73	MCG S.R.L.	Caltavuturo (PA)
74	Edil Nardi Costruzioni	San Giuseppe Jato




75	Tecno Costruzioni di Ferrante Pietro	Giardinello (PA)
76	Nuovi Lavori srl	Casteltermini
77	COFEDIL di Ferrante G.ppe Mario	Giardinello
78	Euro Servizi Srl	Partinico
79	NICOSIA STAFF SRL Unipersonal	Nicosia (EN)
80	Spampinato Mario	Belpasso (CT)
81	ICS Impresa Edile Ing. Antonio Spinella	Falcone (ME)
82	Impresa Individuale F.sco Petruso	Borgetto (PA)
83	Arli s.r.l.	Grotte
84	Intesa Verde s.r.l.	Marsala TP
85	Garofalo Geom. Claudio	Modica
86	Mancuso Costruzioni s.r.l.	Grotte (AG)
87	La Gardenia Costruzioni soc. coop.	Mussomeli
88	MAVAN. di Callari Carmelo e Antonello snc	Mussomeli (CL)
89	C.S.T. Costruzioni sRL	Mussomeli (CL)
90	La Piana Giuseppe	Mussomeli (CL)
91	Edilrappa di Rappa Natale & C. s.a.s.	Montelepre (PA)
92	Grimaudo Giuseppe	Alcamo (TP)
93	Ferrante Costruzioni di Ferrante Angelo	San Giuseppe Jato
94	Edilizia Ferrara Costruzioni s.r.l.	Palermo
95	Capizzello Emanuele srl	Gela (CL)
96	Capizzello Antonio srl	Gela (CL)
97	Anselmo Costruzioni di Anselmo Sergio	Alcamo(TP)
98	Seonzo Mario Costruzioni	Valledolmo (PA)
99	A.G.R. s.r.l.	Valderice




100	D.L. Costruzioni srl	Valledolmo
101	C & L Costruzioni srl	Vallelunga Pratameno
102	Sagedil srl	Agrigento
103	Mondello Costruzioni s.r.l.	Sant'Angelo di Brolo
104	Demetra Lavori srl	Vallelunga Pratameno (CL)
105	TecnaLibera srl	Paternò(CT)
106	Anzà Francesco	Belpasso (CT)
107	CO.ANT. s.r.l.	Mussomeli
108	Petrarca Srl	Misterbianco(CT)
109	S.C.A.E.S. s.r.l.	Catania
110	Cassisi Ignazio Fabrizio	Gela
111	Oliveri e Di Salvo s.r.l.	Lercara Friddi
112	RAICOST srl	Marineo
113	TRA.EDIL Srl	Palermo
114	Impresa Edile Geom. Mistretta Giuseppe	Palermo
115	Impresa Edile Luigi Rizza S.r.l. Unipersonale	San Cataldo (CL)
116	GR Costruzioni Soc. Coop.	Mussomeli (CL)
117	Mar.Edil srl	Misilmeri (PA)
118	COGEI S.R.L.S. Appalti Pubblici e Forniture	Palermo
119	CONSTRUCTA PLUS Srl	Bagheria
120	SURON S.r.l.	Palermo
121	CO.REA.L. Soc. Cooperativa	Bompensiere (CL)
122	Fratelli Matranga Srl	Palermo
123	Gadir costruzioni srl	Alcamo (TP)
124	Edilcompatti srl	Belmonte Mezzagno

- che in data 7 novembre 2018, entro il termine di scadenza, è pervenuto plico integrativo della ditta Tonnino Giovanni Battista, identificato con il n. 69/bis;

- che in data 08/11/2018, oltre il termine di scadenza di presentazione delle offerte, è pervenuto tramite corriere SDA n. 1 plico identificato al n. 125, contenente l'offerta della ditta Patriarca Group srl, con sede in Comiso (RG);

Tutto ciò premesso, la Commissione di gara in data odierna procede al sorteggio di uno dei 5 (cinque) criteri previsti dall' art. 97 c.2 del D. Lgs n. 50/2016 che verrà utilizzato per determinare la soglia di anomalia. Si inseriscono in un'urna 5 biglietti riportanti la dicitura: "criterio a", "criterio b", "criterio c", "criterio d" e "criterio e". La Commissione estrae il biglietto che riporta la dicitura "criterio E", che sarà utilizzato ai fini del calcolo della soglia di anomalia. A questo punto la Commissione ai sensi dell'art. 97, comma 2, lettera e), procede al sorteggio del coefficiente tra i valori 06, 07, 08 e 09, all'esito del quale viene estratto il parametro 09.

La Commissione preliminarmente prende in esame il plico contenente l'offerta della ditta Patriarca Group srl, con sede in Comiso (RG), pervenuto l'8 Novembre 2018 oltre il termine perentorio stabilito negli atti di gara e fissato per il 7 Novembre 2018, ore 13,00.

La Commissione prende atto che il plico in questione è pervenuto fuori termine rispetto a quanto stabilito al punto 8.1 del bando di gara ed al punto 1 del disciplinare di gara a pena di esclusione. Ai sensi dell'art. 59, comma 3, lettera b) il plico pervenuto fuori termine va considerato



irregolare e non può darsi corso al soccorso istruttorio che è previsto solo per i casi di mancanza, incompletezza o irregolarità essenziale degli elementi e dei documenti. La Commissione, pertanto, dispone l'esclusione dal presente incanto della ditta Patriarca Group srl, con sede in Comiso (RG).

La Commissione dà mandato al RAG di trasmettere copia del presente verbale al RUP perchè provveda agli adempimenti di cui all'art. 29 del Codice.

Il Presidente a questo punto verifica che ciascun plico sia integro, idoneamente sigillato, controfirmato sui lembi di chiusura, e che rechi sul frontespizio l'intestazione, l'indirizzo del mittente e le indicazioni relative all'oggetto della gara, e procede all'apertura seguendo l'ordine di ricezione elencato.

Per ciascun plico il Presidente constata e fa constatare alla Commissione la regolarità dell'intestazione delle due buste "A - Documentazione" e "B - Offerta economica" nel medesimo contenuto, e provvede far siglare ai componenti della Commissione di gara il frontespizio delle suddette buste.

La Commissione procede quindi all'esame del contenuto della busta "A - Documentazione" per verificare la rispondenza alle disposizioni del bando e del disciplinare di gara, della documentazione presentata dai seguenti concorrenti, determinandosi sulla relativa ammissione o esclusione come di seguito indicato:

- | | | |
|---|--|-------------|
| 1 | Rodolico Pietro sne | AMMESSA |
| 2 | * Carchidi Costruzioni s.n.c. Di Giordano Rosario & C. | AMMESSA CON |

RISERVA.

La Commissione rileva che la ditta Carchidi Costruzioni s.n.c. Di Giordano Rosario & C. sebbene abbia dichiarato di allegare alla domanda di partecipazione la polizza fidejussoria, tuttavia tale polizza non risulta depositata.

La Commissione ammette, pertanto, l'impresa Carchidi Costruzioni s.n.c. Di Giordano Rosario & C al soccorso istruttorio e dà mandato al RAG di richiedere alla stessa di produrre la polizza fidejussoria la cui stipulazione dovrà risultare anteriore alla scadenza di presentazione delle offerte prevista dagli atti di gara per il giorno 7 Novembre 2018.

Il rappresentante legale dell'Impresa concorrente dovrà inviare la suddetta documentazione entro il termine di sette giorni dal ricevimento della richiesta, a mezzo PEC, a pena di esclusione dalla presente gara.

3	Puccio Antonio srl	AMMESSA
4	SO.EDIL s.r.l.	AMMESSA
5	Edil Houses di Anicito Marco Antonio	AMMESSA
6	C. & G. Costruzioni	AMMESSA
7	Tecno Service di Privitera Giovanni	AMMESSA
8	Impresa Edile e Stradale Vaccaro Stefano	AMMESSA
9	Vitale Costruzioni di Vitale Rosario	AMMESSA
10	Impresa Costruzioni Arch. Luigi La Sala	AMMESSA

Alle ore 13,00 dopo avere esaminato la documentazione dei concorrenti dal n.1 al n. 10, dei quali n. 9 (nove) risultano ammessi, n.1 (uno) ammesso con riserva, la Commissione di gara decide di sospendere le operazioni e tutti i plichi da esaminare ed esaminati.



chiusi in apposita scatola unitamente al presente verbale, vengono conservati in un armadio corazzato dell'Ufficio.

Le operazioni di gara vengono rinviate al giorno 4 dicembre 2018, ore 10,30, senza ulteriori comunicazioni.

Letto confermato e sottoscritto.

Avv. Francesco Greco - Presidente,



Ing. Salvatore Pirrone - Vicepresidente,



Dott. Francesco Di Menza - Componente S.A.



Dott.ssa Carmela Barbasso - Verbalizzante non componente

Carmela Barbasso





19116

Assessorato Regionale delle infrastrutture e della mobilità

Dipartimento Regionale Tecnico

U.R.E.G.A.

Sezione Provinciale di Palermo

Ente Appaltante :

ISTITUTO AUTONOMO CASE POPOLARI PALERMO

OGGETTO DELL'APPALTO: "Lavori di manutenzione straordinaria relativi al lotto n. 250, sito a Lercara Friddi (PA), in via S. Francesco D'Assisi - progetto esecutivo di € 330.000,00 di cui € 264.185,58 per lavori (€ 224.020,34 per importo dei lavori soggetto a ribasso d'asta ed € 40.165,24 per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso) oltre € 65.814,42 per somme a disposizione dell'Amministrazione."

CIG 7622561055

VERBALE DI GARA

VERIFICA DELLA DOCUMENTAZIONE

L'anno duemiladiciotto il giorno Quattro del mese di dicembre alle ore 12,00 in Palermo, presso la sala gare dell'U.R.E.G.A. Sezione Provinciale di Palermo sita al piano terra della Via Ugo Antonio Amico 19, si è riunita la Commissione di gara così costituita, ai sensi della L.R. n. 12/2011 art. 9 comma 7 così come introdotto dall'art. 1 della L.R. n. 1/2017:

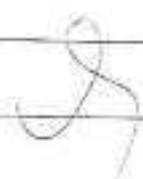
Avv. Francesco Greco - Presidente,

Ing. Salvatore Pirrone - Vicepresidente,

Dott. Francesco Di Menza - Componente nominato con Determina



H



dirigenziale n. 1329 del 13/11/2018, dalla Stazione appaltante, IACP di Palermo per proseguire nell'espletamento della gara relativa ai lavori in oggetto indicati.

Svolge le funzioni di verbalizzante non componente la Dott.ssa Carmela Barbasso, dipendente dell'U.R.E.G.A. sezione provinciale di Palermo.

La Commissione prosegue l'esame del contenuto delle buste "A - Documentazione" al fine di verificarne la rispondenza alle disposizioni del bando e del disciplinare di gara e per ciascun concorrente si determina sulla ammissione o esclusione come di seguito indicato:

11 Sgrò geom. Alvaro Daniele	AMMESSA
12 REDIAL s.r.l.	AMMESSA
13 NEW ENERGY GROUP s.r.l.	AMMESSA
14 A.C. ELECTRIC s.r.l.	AMMESSA
15 SOCIAP COSTRUZIONI S.r.l.	AMMESSA
16 Olimpia Costruzioni srl	AMMESSA

Alle ore 12,30 dopo avere esaminato la documentazione dei 6 (sei) concorrenti dal n.11 al n. 16, che risultano tutti ammessi, la Commissione di gara decide di sospendere le operazioni e tutti i plichi da esaminare ed esaminati, chiusi in apposita scatola unitamente al presente verbale, vengono conservati in un armadio corazzato dell'Ufficio.

Le operazioni di gara vengono rinviate al giorno 07 Gennaio 2019, ore 10,00, senza ulteriori comunicazioni.

Letto confermato e sottoscritto.

Avv. Francesco Greco - Presidente.

Ing. Salvatore Pirrone - Vicepresidente,

Dott. Francesco Di Menza - Componente S.A.

Dott.ssa Carmela Barbasso - Verbalizzante non componente



8/163

Assessorato Regionale delle Infrastrutture e della Mobilità

Dipartimento Regionale Tecnico

U.R.E.G.A.

Sezione Provinciale di Palermo

Ente Appaltante :

ISTITUTO AUTONOMO CASE POPOLARI PALERMO

Oggetto dell'Appalto Lavori di manutenzione straordinaria relativi al lotto n. 250 sito a Lercara Friddi (PA), in via S. Francesco d'Assisi - progetto esecutivo di €. 330.000,00 di cui €. 264,185,58 per lavori (€.224,020,34 per importo dei lavori soggetto a ribasso d'asta ed €. 40,165,24 per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso) oltre €. 65,814,42 per somme a disposizione dell'Amministrazione CIG : 7622561055

VERBALE DI RINVIO GARA

L'anno 2019 il giorno 07 del mese di GENNAIO alle ore 10,15 in Palermo, presso la sala gare dell'U.R.E.G.A. Sezione Provinciale di Palermo sita al piano quarto della Via Ugo Antonio Amico n.19, sono presenti il Preposto Ing. Salvatore Pirrone in sostituzione del Vice presidente ai sensi del comma 14 art. 9 della L.R. n. 12/2011 come sostituito dalla L.R. n. 1/2017 e il Dott. Francesco Di Menza - Componente della Commissione nominato dall'Ente Appaltante con Determina Dirigenziale prot. n.001-0001329-DET/2018 del 13/11/2018 per espletare la gara relativa ai lavori in oggetto indicati.

Ing. Salvatore Pirrone, informa che il Presidente Avv. Francesco Greco per improrogabili impegni non può presiedere la seduta di gara odierna; pertanto previo accordo con il Presidente, l'Ing. Salvatore Pirrone rinvia

l'apertura della gara in oggetto al giorno 15 Gennaio 2019 alle ore 12.00.

Si dà mandato al R.A.G. affinché copia del presente verbale venga
trasmesso al R.U.P. per la dovuta pubblicità ai sensi di legge e venga curata
la pubblicità anche sul sito dell'Urega di Palermo.

Ing. Salvatore Pirrone - n.q.

Dott. Francesco Di Menza - Componente Stazione Appaltante

Assessorato Regionale delle Infrastrutture e della Mobilità

Dipartimento Regionale Tecnico

U.R.E.G.A.

Sezione Provinciale di Palermo

Ente Appaltante :

ISTITUTO AUTONOMO CASE POPOLARI PALERMO

Oggetto dell'Appalto Lavori di manutenzione straordinaria relativi al lotto n. 250 sito a Lercara Friddi (PA), in via S. Francesco d'Assisi - progetto esecutivo di € 330,000,00 di cui € 264,185,58 per lavori (€ 224,020,34 per importo dei lavori soggetto a ribasso d'asta ed € 40,165,24 per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso) oltre € 65,814,42 per somme a disposizione dell'Amministrazione CIG : 7622561055

VERBALE DI RINVIO GARA

L'anno 2019 il giorno 15 del mese di GENNAIO alle ore 12,20 in Palermo, presso la sala gare dell'U.R.E.G.A. Sezione Provinciale di Palermo sita al piano quarto della Via Ugo Antonio Amico n.19, sono presenti il Preposto Ing. Salvatore Pirrone in sostituzione del Vice presidente ai sensi del comma 14 art. 9 della L.R. n. 12/2011 come sostituito dalla L.R. n. 1/2017 e il Dott. Francesco Di Menza - Componente della Commissione nominato dall'Ente Appaltante con Determina Dirigenziale prot. n.001-0001329-DET/2018 del 13/11/2018 per espletare la gara relativa ai lavori in oggetto indicati.

L'ing. Salvatore Pirrone, informa che il Presidente Avv. Francesco Greco per motivi personali non può presiedere la seduta di gara odierna; pertanto previo accordo con il Presidente, si rinvia la gara in oggetto al giorno 21

Gennaio 2019 alle ore 11,30.

Si dà mandato al R.A.G. affinché copia del presente verbale venga
trasmesso al R.U.P. per la dovuta pubblicità ai sensi di legge e venga curata
la pubblicità anche sul sito dell'Urega di Palermo.

Ing. Salvatore Pirrone - n.q.

Dott. Francesco Di Menza - Componente della Stazione Appaltante

Assessorato Regionale delle infrastrutture e della mobilità

Dipartimento Regionale Tecnico

U.R.E.G.A.

Sezione Provinciale di Palermo

Ente Appaltante :

ISTITUTO AUTONOMO CASE POPOLARI PALERMO

OGGETTO DELL'APPALTO: "Lavori di manutenzione straordinaria relativi al lotto n. 250, sito a Lercara Friddi (PA), in via S. Francesco D'Assisi - progetto esecutivo di € 330.000,00 di cui € 264.185,58 per lavori (€ 224.020,34 per importo dei lavori soggetto a ribasso d'asta ed € 40.165,24 per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso) oltre € 65.814,42 per somme a disposizione dell'Amministrazione."

CIG 7622561055

VERBALE DI GARA

VERIFICA DELLA DOCUMENTAZIONE

L'anno duemiladiciannove il giorno 21 del mese di Gennaio alle ore 12,00 in Palermo, presso la sala gare dell'U.R.E.G.A. Sezione Provinciale di Palermo sita al piano quarto della Via Ugo Antonio Amico 19, si è riunita la Commissione di gara così costituita, ai sensi della L.R. n. 12/2011 art. 9 comma 7 così come introdotto dall'art. 1 della L.R. n. 1/2017:

Avv. Francesco Greco - Presidente,

Ing. Salvatore Pirrone - Vicepresidente,

Dott. Francesco Di Menza- Componente nominato con Determinazione
dirigenziale n. 1329 del 13/11/2018, dalla Stazione appaltante, IACP
di Palermo per proseguire nell'espletamento della gara relativa ai
lavori in oggetto indicati.

Svolge le funzioni di verbalizzante non componente la Dott.ssa
Carmela Barbasso, dipendente dell'U.R.E.G.A. sezione provinciale di
Palermo.

La Commissione prosegue l'esame del contenuto delle buste "A -
Documentazione" al fine di verificarne la rispondenza alle
disposizioni del bando e del disciplinare di gara e per ciascun
concorrente si determina sulla ammissione o esclusione come di
seguito indicato:

17	DUE ESSE Costruzioni s.r.l.	AMMESSA
18	Impresa Edile di mangano Silvestro	AMMESSA
19	CO.E.PE. s.r.l.	AMMESSA
20	Guida Agostino	AMMESSA
21	Martina Costruzioni s.r.l.	AMMESSA
22	Cinquemani Gianpeppino	AMMESSA
23	Pullara Calogero	AMMESSA
24	DAlberti Costruzioni sas	AMMESSA
25	Diva srl	AMMESSA

Alle ore 13,00 dopo avere esaminato la documentazione dei 9
concorrenti dal n.17 al n. 25, che risultano tutti ammessi, la
Commissione di gara sospende le operazioni e tutti i plichi da
esaminare ed esaminati, chiusi in apposita scatola unitamente al

presente verbale, vengono conservati in un armadio corazzato
nell'Ufficio.

Le operazioni di gara vengono rinviate al giorno 29 Gennaio 2019,
alle ore 9,00, senza ulteriori comunicazioni.

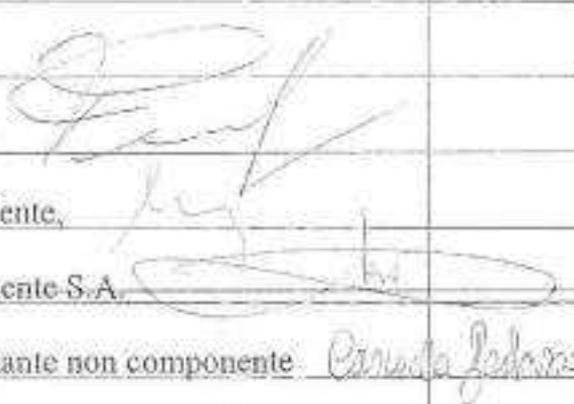
Letto confermato e sottoscritto.

Avv. Francesco Greco - Presidente,

Ing. Salvatore Pirrone - Vicepresidente,

Dott. Francesco Di Menza - Componente S.A.

Dott.ssa Carmela Barbasso - Verbalizzante non componente



Carmela Barbasso



110

Assessorato Regionale delle infrastrutture e della mobilità

Dipartimento Regionale Tecnico

U.R.E.G.A.

Sezione Provinciale di Palermo

Ente Appaltante :

ISTITUTO AUTONOMO CASE POPOLARI PALERMO

OGGETTO DELL'APPALTO: "Lavori di manutenzione straordinaria relativi al lotto n. 250, sito a Lercara Friddi (PA), in via S. Francesco D'Assisi - progetto esecutivo di € 330.000,00 di cui € 264.185,58 per lavori (€ 224.020,34 per importo dei lavori soggetto a ribasso d'asta ed € 40.165,24 per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso) oltre € 65.814,42 per somme a disposizione dell'Amministrazione."

CIG 7622561055

VERBALE DI GARA

VERIFICA DELLA DOCUMENTAZIONE

L'anno duemiladiciannove il giorno 29 del mese di Gennaio alle ore 10,05 in Palermo, presso la sala gare dell'U.R.E.G.A. Sezione Provinciale di Palermo sita al piano quarto della Via Ugo Antonio Amico 19, si è riunita la Commissione di gara così costituita, ai sensi della L.R. n. 12/2011 art. 9 comma 7 così come introdotto dall'art. 1 della L.R. n. 1/2017:

Avv. Francesco Greco - Presidente,

Ing. Salvatore Pirrone - Vicepresidente,

Dott. Francesco Di Menza- Componente nominato con Determina

dirigenziale n. 1329 del 13/11/2018, dalla Stazione appaltante, IACP di Palermo per proseguire nell'espletamento della gara relativa ai lavori in oggetto indicati.

Svolge le funzioni di verbalizzante non componente la Dott.ssa Carmela Barbasso, dipendente dell'U.R.E.G.A. sezione provinciale di Palermo.

La Commissione prosegue l'esame del contenuto delle buste "A - Documentazione" al fine di verificarne la rispondenza alle disposizioni del bando e del disciplinare di gara e per ciascun concorrente si determina sulla ammissione o esclusione come di seguito indicato:

26	Mar.Sal Costruzioni s.r.l.	AMMESSA
27	Peloritana Appalti S.r.l. U	AMMESSA
28	Impresa Costruzioni Geom. Antinoro V.zo D.	AMMESSA
29	Edile V.N.A. soc. coop.va	AMMESSA
30	Marta Costruzioni srl	AMMESSA
31	Beton Mix srl	AMMESSA

Alle ore 10,50 dopo avere esaminato la documentazione dei 6 concorrenti dal n.26 al n. 31, che risultano tutti ammessi, la Commissione di gara sospende le operazioni e tutti i plichi da esaminare ed esaminati, chiusi in apposita scatola unitamente al presente verbale, vengono conservati in un armadio corazzato dell'Ufficio.

Le operazioni di gara vengono rinviate al giorno 11 Febbraio 2019, alle ore 9.00, senza ulteriori comunicazioni.

Letto confermato e sottoscritto,

Avv. Francesco Greco - Presidente

Ing. Salvatore Pirrone - Vicepresidente

Dott. Francesco Di Menza - Componente S.A.

Dott.ssa Carmela Barbasso - Verbalizzante non componente



Assessorato Regionale delle infrastrutture e della mobilità

Dipartimento Regionale Tecnico

U.R.E.G.A.

Sezione Provinciale di Palermo

Ente Appaltante :

ISTITUTO AUTONOMO CASE POPOLARI PALERMO

OGGETTO DELL'APPALTO: "Lavori di manutenzione straordinaria relativi al lotto n. 250, sito a Lercara Friddi (PA), in via S. Francesco D'Assisi - progetto esecutivo di € 330.000,00 di cui € 264.185,58 per lavori (€ 224.020,34 per importo dei lavori soggetto a ribasso d'asta ed € 40.165,24 per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso) oltre € 65.814,42 per somme a disposizione dell'Amministrazione."

CIG 7622561055

VERBALE DI GARA

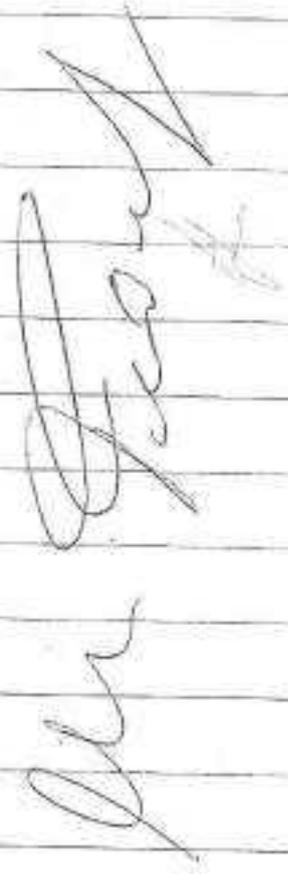
VERIFICA DELLA DOCUMENTAZIONE

L'anno duemiladiciannove il giorno 11 del mese di Febbraio alle ore 10,05 in Palermo, presso la sala gare dell'U.R.E.G.A. Sezione Provinciale di Palermo sita al piano quarto della Via Ugo Antonio Amico 19, si è riunita la Commissione di gara così costituita, ai sensi della L.R. n. 12/2011 art. 9 comma 7 così come introdotto dall'art. 1 della L.R. n. 1/2017:

Avv. Francesco Greco - Presidente,

Ing. Salvatore Pirrone - Vicepresidente,

Dott. Francesco Di Menza- Componente nominato con Determina



dirigenziale n. 1329 del 13/11/2018, dalla Stazione appaltante, IACP di Palermo per proseguire nell'espletamento della gara relativa ai lavori in oggetto indicati.

Svolge le funzioni di verbalizzante non componente la Dott.ssa Carmela Barbasso, dipendente dell'U.R.E.G.A. sezione provinciale di Palermo.

La Commissione prosegue l'esame del contenuto delle buste "A Documentazione" al fine di verificarne la rispondenza alle disposizioni del bando e del disciplinare di gara e per ciascun concorrente si determina sulla ammissione o esclusione come di seguito indicato:

32 LE.IL Costruzioni s.r.l. **AMMESSA CON RISERVA**

La Commissione rileva che la ditta LE.IL Costruzioni s.r.l. ha omesso di rendere la dichiarazione di presa visione dei documenti di gara, poiché la dichiarazione prodotta in sede di gara è sprovvista di sottoscrizione.

Inoltre la Commissione rileva che la SOA prodotta risulta avere la scadenza quinquennale con data (23 ottobre 2018) anteriore rispetto a quella di presentazione delle offerte (07 novembre 2018).

La Commissione ammette, pertanto, l'impresa LE.IL Costruzioni s.r.l. al soccorso istruttorio e dà mandato al RAG di richiedere alla stessa di produrre la dichiarazione del legale rappresentante di presa visione dei documenti di gara, nonché la SOA aggiornata.

Il rappresentante legale dell'impresa concorrente dovrà inviare la suddetta documentazione entro il termine di sette giorni dal ricevimento della richiesta, a mezzo PEC, a pena di esclusione dalla presente gara.

33 Impresa Edile C.G. Di Calandra Gianfranco AMMESSA

34 Impresa Edile Caramanno Marco AMMESSA

La Commissione rileva che l'impresa Edile Caramanno Marco ai fini della partecipazione alla gara fa ricorso all'istituto dell'avvalimento e utilizza i requisiti della ditta Costruzioni Santoro srl, P.IVA: 02827310794.

Si dà mandato alla S.A. di trasmettere all'Autorità di Vigilanza sui lavori pubblici la presente dichiarazione di avvalimento ai sensi dell'art 89 comma 9 del D.Lgs 50/2016.

35 Minnella Michelangelo srl AMMESSA

36 AZIMUT LAVORI AMMESSA

37 Rizzo Angela AMMESSA

La Commissione rileva che l'impresa Rizzo Angela ai fini della partecipazione alla gara fa ricorso all'istituto dell'avvalimento e utilizza i requisiti dell'impresa Oceania Restauri srl, P.IVA: 04925840821.

Si dà mandato alla S.A. di trasmettere all'Autorità di Vigilanza sui lavori pubblici la presente dichiarazione di avvalimento ai sensi dell'art.89 comma 9 del D.Lgs 50/2016.

38 Voti Antonio AMMESSA

39 Gruppo Venere srl AMMESSA

40 Palumbo Costruzioni srl AMMESSA

41 Gaia Costruzioni srl AMMESSA

42 Capobianco Giuseppe AMMESSA

Alle ore 12.00 dopo avere esaminato la documentazione degli 11

concorrenti dal n. 32 al n. 42, dei quali 10 (dieci) ammessi ed 1 (uno) ammesso con riserva, la Commissione di gara sospende le operazioni e tutti i plichi da esaminare ed esaminati, chiusi in apposita scatola unitamente al presente verbale, vengono conservati in un armadio corazzato dell'Ufficio.

Le operazioni di gara vengono rinviate al giorno 19 Febbraio 2019, alle ore 9,00, senza ulteriori comunicazioni.

Letto confermato e sottoscritto.

Avv. Francesco Greco - Presidente

Ing. Salvatore Pirrone - Vicepresidente

Dott. Francesco Di Menza - Componente S.A.

Dott.ssa Carmela Barbasso - Verbalizzante non componente

Assessorato Regionale delle Infrastrutture e della Mobilità

Dipartimento Regionale Tecnico

U.R.E.G.A.

Sezione Provinciale di Palermo

Eate Appaltante :

ISTITUTO AUTONOMO CASE POPOLARI PALERMO

OGGETTO DELL'APPALTO: "Lavori di manutenzione straordinaria relativi al lotto n. 250, sito a Lercara Friddi (PA), in via S. Francesco D'Assisi - progetto esecutivo di € 330.000,00 di cui € 264.185,58 per lavori (€ 224.020,34 per importo dei lavori soggetto a ribasso d'asta ed € 40.165,24 per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso) oltre € 65.814,42 per somme a disposizione dell'Amministrazione."

CIG 7622561055

VERBALE DI GARA

VERIFICA DELLA DOCUMENTAZIONE

L'anno duemiladiciannove il giorno 19 del mese di Febbraio alle ore 10,20 in Palermo, presso la sala gare dell'U.R.E.G.A. Sezione Provinciale di Palermo sita al piano quarto della Via Ugo Antonio Amico 19, si è riunita la Commissione di gara così costituita, ai sensi della L.R. n. 12/2011 art. 9 comma 7 così come introdotto dall'art. 1 della L.R. n. 1/2017:

Avv. Francesco Greco - Presidente,

Ing. Salvatore Pirrone - Vicepresidente,

Dott. Francesco Di Menza- Componente nominato con Determina

dirigenziale n. 1329 del 13/11/2018, dalla Stazione appaltante, IACP di Palermo per proseguire nell'espletamento della gara relativa ai lavori in oggetto indicati.

Svolge le funzioni di verbalizzante non componente la Dott.ssa Carmela Barbasso, dipendente dell'U.R.E.G.A. sezione provinciale di Palermo.

La Commissione prosegue l'esame del contenuto delle buste "A - Documentazione" al fine di verificarne la rispondenza alle disposizioni del bando e del disciplinare di gara e per ciascun concorrente si determina sulla ammissione o esclusione come di seguito indicato:

43 Costruzioni Edili di Puleo Vincenzo & C. AMMESSA

44 CRS Costruzioni s.r.l. AMMESSA

45 C.Puglisi e G.Mercato & C. s.n.c. AMMESSA

46 CO.GE.ZAF s.r.l. AMMESSA CON RISERVA

La Commissione rileva che la SOA prodotta dalla ditta CO.GE.ZAF s.r.l. risulta scaduta.

La Commissione ammette, pertanto, l'impresa CO.GE.ZAF s.r.l. al soccorso istruttorio e dà mandato al RAG di richiedere alla stessa di produrre la SOA aggiornata ovvero il contratto di rinnovo stipulato.

Il rappresentante legale dell'impresa concorrente dovrà inviare la suddetta documentazione entro il termine di sette giorni dal ricevimento della richiesta, a mezzo PEC, a pena di esclusione dalla presente gara.

47 VALENZA COSTRUZIONI s.r.l. AMMESSA

48 Ing. Cutrona Liborio Salvatore s.r.l. AMMESSA

49 Zaccaria s.r.l. AMMESSA

50 A.N. Costruzioni srl AMMESSA

51 GEOTEK s.r.l. AMMESSA

52 Miredil srl AMMESSA

Alle ore 11,15 il Presidente si allontana perché impegnato in altro compito istituzionale, in quanto deve presenziare ad un sorteggio ex art. 8 l.r. n. 12/2011.

Le operazioni di gara riprendono alle ore 11,25

53 Amato Costruzioni srl AMMESSA CON RISERVA

La Commissione rileva che la polizza assicurativa prodotta dalla ditta Amato Costruzioni srl risulta intestata quale beneficiario allo IACP di Catania per lavori del comune di Zafferana Etnea, pertanto la ditta dovrà produrre la polizza assicurativa riportando correttamente i dati del beneficiario e dei lavori di cui alla presente gara.

La Commissione ammette, pertanto, l'impresa Amato Costruzioni srl al soccorso istruttorio e dà mandato al RAG di richiedere alla stessa di produrre la polizza assicurativa rettificata.

Il rappresentante legale dell'Impresa concorrente dovrà inviare la suddetta documentazione entro il termine di sette giorni dal ricevimento della richiesta, a mezzo PEC, a pena di esclusione dalla presente gara.

54 Edilservice soc.coop. AMMESSA

55 Geom. Buzzanca Basilio AMMESSA

56 BLESSED GROUP S.r.l. AMMESSA CON RISERVA

La Commissione dall'esame della documentazione rileva che il legale rappresentante dell'impresa BLESSED GROUP S.r.l. non ha reso la

dichiarazione relativa alla fusione prevista al punto 4C del
disciplinare di gara.

Inoltre la Commissione rileva che i direttori tecnici della sopra indicata
impresa, i sig.ri Graceffa Luigi e Bontà Giuseppe non hanno reso la
dichiarazione di cui all'art. 80, comma 5, lett. L) del D.Lgs. n. 50/2016.

La Commissione ammette, pertanto, l'impresa BLESSED GROUP S.r.l.
al soccorso istruttorio e dà mandato al RAG di richiedere alla stessa di

produrre la dichiarazione del legale rappresentante prevista al punto 4C del
disciplinare di gara, nonché le dichiarazioni rese dai direttori tecnici sig.ri
Graceffa Luigi e Bontà Giuseppe ai sensi dell'art. 80, comma 5, lett. L) del
D.Lgs. n. 50/2016.

Il rappresentante legale dell'Impresa concorrente dovrà inviare la suddetta
documentazione entro il termine di sette giorni dal ricevimento della
richiesta, a mezzo PEC, a pena di esclusione dalla presente gara.

57 LANERI COSTRUZIONI AMMESSA

58 Bellia Salvatore AMMESSA

59 Guarneri srl AMMESSA

60 GEODESIA s.r.l. AMMESSA

Alle ore 12,30 dopo avere esaminato la documentazione dei 18
concorrenti dal n.43 al n. 60, dei quali n. 15 (quindici) risultano
ammessi e n. 3 (tre) sono ammessi con riserva, la Commissione di
gara sospende le operazioni e tutti i plichi da esaminare ed esaminati,
chiusi in apposita scatola unitamente al presente verbale, vengono
conservati in un armadio corazzato dell'Ufficio.

Le operazioni di gara vengono rinviate al giorno 5 Marzo 2019; alle

ore 9,00, senza ulteriori comunicazioni.

Letto confermato e sottoscritto.

Avv. Francesco Greco - Presidente

Ing. Salvatore Pirrone - Vicepresidente

Dott. Francesco Di Menza - Componente S.A.

Dott.ssa Carmela Barbasso - Verbalizzante non componente

1



2162

Assessorato Regionale delle Infrastrutture e della mobilità

Dipartimento Regionale Tecnico

U.R.E.G.A.

Sezione Provinciale di Palermo

Ente Appaltante :

ISTITUTO AUTONOMO CASE POPOLARI PALERMO

OGGETTO DELL'APPALTO: "Lavori di manutenzione straordinaria relativi al lotto n. 250, sito a Lercara Friddi (PA), in via S. Francesco D'Assisi - progetto esecutivo di € 330.000,00 di cui € 264.185,58 per lavori (€ 224.020,34 per importo dei lavori soggetto a ribasso d'asta ed € 40.165,24 per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso) oltre € 65.814,42 per somme a disposizione dell'Amministrazione."

CIG 7622561055

VERBALE DI GARA

VERIFICA DELLA DOCUMENTAZIONE

L'anno duemiladiciannove il giorno 05 del mese di Marzo alle ore 10.30 in Palermo, presso la sala gare dell'U.R.E.G.A. Sezione Provinciale di Palermo sita al piano quarto della Via Ugo Antonio Amico 19, si è riunita la Commissione di gara così costituita, ai sensi della L.R. n. 12/2011 art. 9 comma 7 così come introdotto dall'art. 1 della L.R. n. 1/2017:

Avv. Francesco Greco - Presidente,

Ing. Salvatore Pirrone - Vicepresidente,

Dott. Francesco Di Menza - Componente nominato con Determina

dirigenziale n. 1329 del 13/11/2018, dalla Stazione appaltante, IACP di Palermo per proseguire nell'espletamento della gara relativa ai lavori in oggetto indicati.

Svolge le funzioni di verbalizzante non componente la Dott.ssa Carmela Barbasso, dipendente dell'U.R.E.G.A. sezione provinciale di Palermo.

La Commissione prosegue l'esame del contenuto delle buste "A - Documentazione" al fine di verificarne la rispondenza alle disposizioni del bando e del disciplinare di gara e per ciascun concorrente si determina sulla ammissione o esclusione come di seguito indicato:

61 BREDIL s.r.l.	AMMESSA
62 Vassallo Calogero	AMMESSA
63 I.G.C. Spa	AMMESSA
64 G.L.Costruzioni Srl	AMMESSA CON RISERVA

La Commissione dall'esame della documentazione prodotta rileva che la ditta G. L. Costruzioni srl non indica il nominativo del socio di maggioranza né di altri soci.

La Commissione ammette, pertanto, l'impresa G.L. Costruzioni Srl al soccorso istruttorio e dà mandato al RAG di richiedere alla stessa di indicare i nominativi dei soci specificando le generalità del socio di maggioranza e di trasmettere le relative dichiarazioni previste dal disciplinare di gara.

Il rappresentante legale dell'impresa concorrente dovrà inviare la suddetta documentazione entro il termine di sette giorni dal ricevimento della

richiesta, a mezzo PEC, a pena di esclusione dalla presente gara.

65 I.T. Dueffe srl AMMESSA

66 B.M. Costruzioni s.r.l. AMMESSA

67 VI.BA. Srl AMMESSA

68 CRF. F srl AMMESSA

69 Tomino GB

La Commissione a questo punto apre anche il plico integrativo prodotto dalla medesima impresa Tomino GB ed identificato con il n. 69/bis e constata che esso contiene il DGUE in formato elettronico.

Al termine dell'esame di tutta la documentazione prodotta dall'impresa Tomino GB, l'impresa viene AMMESSA

70 Lavoro Sud s.r.l. AMMESSA

71 ZEUS COSTRUZIONI srl AMMESSA

72 Longo Costruzioni s.r.l. AMMESSA

73 MCG S.R.L. AMMESSA

La Commissione rileva che l'impresa MCG S.R.L. ai fini della partecipazione alla gara fa ricorso all'istituto dell'avvalimento e utilizza i requisiti dell'impresa FO.DE.CA. srl, P.IVA: 03496250618.

Si dà mandato alla S.A. di trasmettere all'Autorità di Vigilanza sui lavori pubblici la presente dichiarazione di avvalimento ai sensi dell'art.89 comma 9 del D.Lgs 50/2016.

Alle ore 12,10 dopo avere esaminato la documentazione dei 13 concorrenti dal n.61 al n. 73, di cui n. 12 ammessi e n. 1 ammesso con riserva, la Commissione di gara sospende le operazioni e tutti i plichi da esaminare ed esaminati, chiusi in apposita scatola

unitamente al presente verbale, vengono conservati in un armadio
corazzato dell'Ufficio.

Le operazioni di gara vengono rinviate al giorno 12 Marzo 2019, alle
ore 9,00, senza ulteriori comunicazioni.

Letto confermato e sottoscritto.

Avv. Francesco Greco - Presidente

Ing. Salvatore Pirrone - Vicepresidente

Dott. Francesco Di Menza - Componente S.A.

Dott.ssa Carmela Barbasso - Verbalizzante non componente. *Carmela Barbasso*

Assessorato Regionale delle infrastrutture e della mobilità

Dipartimento Regionale Tecnico

U.R.E.G.A.

Sezione Provinciale di Palermo

Ente Appaltante :

ISTITUTO AUTONOMO CASE POPOLARI PALERMO

OGGETTO DELL'APPALTO: "Lavori di manutenzione straordinaria relativi al lotto n. 250, sito a Lercara-Friddi (PA), in via S. Francesco D'Assisi - progetto esecutivo di € 330.000,00 di cui € 264.185,58 per lavori (€ 224.020,34 per importo dei lavori soggetto a ribasso d'asta ed € 40.165,24 per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso) oltre € 65.814,42 per somme a disposizione dell'Amministrazione."

CIG 7622561055

VERBALE DI GARA

VERIFICA DELLA DOCUMENTAZIONE

L'anno duemiladieciannove il giorno 12 del mese di Marzo alle ore 11,30 in Palermo, presso la sala gare dell'U.R.E.G.A. Sezione Provinciale di Palermo sita al piano quarto della Via Ugo Antonio Amico 19, si è riunita la Commissione di gara così costituita, ai sensi della L.R. n. 12/2011 art. 9 comma 7 così come introdotto dall'art. 1 della L.R. n. 1/2017:

Avv. Francesco Greco - Presidente,

Ing. Salvatore Pirrone - Vicepresidente,

Dott. Francesco Di Menza - Componente nominato con Determina

dirigenziale n. 1329 del 13/11/2018, dalla Stazione appaltante, IACP
di Palermo per proseguire nell'espletamento della gara relativa ai
lavori in oggetto indicati.

Svolge le funzioni di verbalizzante non componente la Dott.ssa
Carmela Barbasso, dipendente dell'U.R.E.G.A. sezione provinciale di
Palermo.

La Commissione prosegue l'esame del contenuto delle buste "A -
Documentazione" al fine di verificarne la rispondenza alle
disposizioni del bando e del disciplinare di gara e per ciascun
concorrente si determina sulla ammissione o esclusione come di
seguito indicato:

74 Edil Nardi Costruzioni **AMMESSA**

La Commissione rileva che l'impresa Edil Nardi Costruzioni ai fini
della partecipazione alla gara fa ricorso all'istituto dell'avvalimento e
utilizza i requisiti dell'impresa Consorzio Stabile Costruendo srl.
PIVA: 03782970986.

Si dà mandato alla S.A. di trasmettere all'Autorità di Vigilanza sui
lavori pubblici la presente dichiarazione di avvalimento ai sensi
dell'art.89 comma 9 del D.Lgs 50/2016.

75 Tecno Costruzioni di Ferrante Pietro **AMMESSA**

76 Nuovi Lavori srl **AMMESSA**

77 COFEDIL di Ferrante G.ppe Mario **AMMESSA**

78 Euro Servizi Srl **AMMESSA**

79 NICOSIA STAFF SRL Unipersonal **AMMESSA CON
RISERVA**

La Commissione rileva che l'impresa NICOSIA STAFF SRL Unipersonal ai fini della partecipazione alla gara fa ricorso all'Istituto dell'avvalimento e utilizza i requisiti dell'impresa Consorzio Stabile Appaltitalia, P.IVA: 04908490875.

Si dà mandato alla S.A. di trasmettere all'Autorità di Vigilanza sui lavori pubblici la presente dichiarazione di avvalimento ai sensi dell'art.89 comma 9 del D.Lgs 50/2016.

La Commissione rileva, altresì, che il passoe prodotto dall'impresa NICOSIA STAFF SRL Unipersonal non contiene l'indicazione dell'impresa ausiliaria.

La Commissione ammette, pertanto, l'impresa NICOSIA STAFF SRL Unipersonal al soccorso istruttorio e dà mandato al RAG di richiedere alla stessa di trasmettere il passoe contenente l'indicazione dell'impresa ausiliaria.

Il rappresentante legale dell'Impresa concorrente dovrà inviare quanto sopra specificato entro il termine di sette giorni dal ricevimento della richiesta, a mezzo PEC, a pena di esclusione dalla presente gara.

Alle ore 12.20 dopo avere esaminato la documentazione dei 6 concorrenti dal n.74 al n. 79, di cui n. 5 ammessi e n. 1 ammesso con riserva, la Commissione di gara sospende le operazioni e tutti i plichi da esaminare ed esaminati, chiusi in apposita scatola unitamente al presente verbale, vengono conservati in un armadio corazzato dell'Ufficio.

Le operazioni di gara vengono rinviate al giorno 19 Marzo 2019, alle ore 9.00, senza ulteriori comunicazioni.

Letto confermato e sottoscritto.

Avv. Francesco Greco - Presidente

Ing. Salvatore Pirrone - Vicepresidente

Dott. Francesco Di Menza - Componente S.A.

Dott.ssa Carmela Barbasso - Verbalizzante non componente

Handwritten signatures in blue ink corresponding to the names listed on the left. The signatures are somewhat stylized and overlapping.

Alfredo Barbasso

Assessorato Regionale delle Infrastrutture e della Mobilità

Dipartimento Regionale Tecnico

U.R.E.G.A.

Sezione Provinciale di Palermo

Ente Appaltante :

ISTITUTO AUTONOMO CASE POPOLARI PALERMO

OGGETTO DELL'APPALTO: "Lavori di manutenzione straordinaria relativi al lotto n. 250, sito a Lercara Friddi (PA), in via S. Francesco D'Assisi - progetto esecutivo di € 330.000,00 di cui € 264.185,58 per lavori (€ 224.020,34 per importo dei lavori soggetto a ribasso d'asta ed € 40.165,24 per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso) oltre € 65.814,42 per somme a disposizione dell'Amministrazione."

CIG 7622561055

VERBALE DI GARA

VERIFICA DELLA DOCUMENTAZIONE

L'anno duemiladiciannove il giorno 19 del mese di Marzo alle ore 10,15 in Palermo, presso la sala gare dell'U.R.E.G.A. Sezione Provinciale di Palermo sita al piano quarto della Via Ugo Antonio Amico 19, si è riunita la Commissione di gara così costituita, ai sensi della L.R. n. 12/2011 art. 9 comma 7 così come introdotto dall'art. 1 della L.R. n. 1/2017:

Avv. Francesco Greco - Presidente,

Ing. Salvatore Pirrone - Vicepresidente,

Dott. Francesco Di Menza - Componente nominato con Determina

dirigenziale n. 1329 del 13/11/2018, dalla Stazione appaltante, IACT di Palermo per proseguire nell'espletamento della gara relativa ai lavori in oggetto indicati.

Svolge le funzioni di verbalizzante non componente la Dott.ssa Carmela Barbasso, dipendente dell'U.R.E.G.A. sezione provinciale di Palermo.

La Commissione prosegue l'esame del contenuto delle buste "A Documentazione" al fine di verificarne la rispondenza alle disposizioni del bando e del disciplinare di gara e per ciascun concorrente si determina sulla ammissione o esclusione come di seguito indicato:

80 Spampinato Mario	AMMESSA
81 ICS Impresa Edile Ing. Antonio Spinella	AMMESSA
82 Impresa Individuale F.sco Petruso	AMMESSA
83 Arli s.r.l.	AMMESSA
84 Intesa Verde s.r.l.	AMMESSA
85 Garofalo Geom.Claudio	AMMESSA
86 Mancuso Costruzioni s.r.l.	AMMESSA
87 La Gardenia Costruzioni soc. coop.	AMMESSA
88 MA.VAN. di Callari Carmelo e Antonello snc	AMMESSA
89 C.S.T. Costruzioni sRI	AMMESSA
90 La Piana Giuseppe	AMMESSA
91 Edilrappa di Rappa Natale & C. s.a.s.	AMMESSA
92 Grimaudo Giuseppe	AMMESSA
93 Ferrante Costruzioni di Ferrante Angelo	AMMESSA

La Commissione rileva che l'impresa Ferrante Costruzioni di Ferrante Angelo ai fini della partecipazione alla gara fa ricorso all'istituto dell'avvalimento e utilizza i requisiti dell'impresa Ferrante Salvatore. P.IVA: 02722720824.

Si dà mandato alla S.A. di trasmettere all'Autorità di Vigilanza sui lavori pubblici la presente dichiarazione di avvalimento ai sensi dell'art 89 comma 9 del D.Lgs 50/2016.

94	Edilizia Ferrara Costruzioni s.r.l.	AMMESSA
95	Capizzello Emanuele srl	AMMESSA
96	Capizzello Antonio srl	AMMESSA
97	Anselmo Costruzioni di Anselmo Sergio	AMMESSA
98	Sconzo Mario Costruzioni	AMMESSA
99	A.G.R. s.r.l.	AMMESSA
100	D.L. Costruzioni srl	AMMESSA CON RISERVA

La Commissione rileva che il modello di domanda di partecipazione alla gara non risulta sottoscritto; considerato, tuttavia, che tutte le dichiarazioni si ricavano dalla ulteriore documentazione prodotta, ad eccezione di quella relativa alla presa visione dei luoghi, la Commissione ammette l'impresa D.L. Costruzioni srl al soccorso istruttorio e dà mandato al RAG di richiedere alla stessa di trasmettere la dichiarazione di presa visione dei luoghi.

Il rappresentante legale dell'impresa concorrente dovrà inviare quanto sopra specificato entro il termine di sette giorni dal ricevimento della richiesta, a mezzo PEC, a pena di esclusione dalla presente gara.

101	C & L Costruzioni srl	AMMESSA
-----	-----------------------	---------

102 Sagedil srl

AMMESSA

103 Mondello Costruzioni s.r.l.

AMMESSA

Alle ore 13,00 dopo avere esaminato la documentazione dei 24 (ventiquattro) concorrenti dal n.80 al n. 103, di cui n 23 ammessi e n. 1 ammesso con riserva, la Commissione di gara sospende le operazioni e tutti i plichi da esaminare ed esaminati, chiusi in apposita scatola unitamente al presente verbale, vengono conservati in un armadio corazzato dell'Ufficio.

Le operazioni di gara vengono rinviate al giorno 26 Marzo 2019, alle ore 10,00, senza ulteriori comunicazioni.

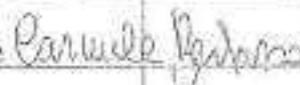
Letto confermato e sottoscritto.

Avv. Francesco Greco - Presidente

Ing. Salvatore Pirrone - Vicepresidente

Dott. Francesco Di Menza - Componente S.A.

Dott.ssa Carmela Barbasso - Verbalizzante non componente



Assessorato Regionale delle infrastrutture e della mobilità

Dipartimento Regionale Tecnico

U.R.E.G.A.

Sezione Provinciale di Palermo

Ente Appaltante :

ISTITUTO AUTONOMO CASE POPOLARI PALERMO

OGGETTO DELL'APPALTO: "Lavori di manutenzione straordinaria relativi al lotto n. 250, sito a Lercara Friddi (PA), in via S. Francesco D'Assisi - progetto esecutivo di € 330.000,00 di cui € 264.185,58 per lavori (€ 224.020,34 per importo dei lavori soggetto a ribasso d'asta ed € 40.165,24 per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso) oltre € 65.814,42 per somme a disposizione dell'Amministrazione."

CIG 7622561055

VERBALE DI GARA

VERIFICA DELLA DOCUMENTAZIONE

L'anno duemiladiciannove il giorno 26 del mese di Marzo alle ore 10,50 in Palermo, presso la sala gare dell'U.R.E.G.A. Sezione Provinciale di Palermo sita al piano quarto della Via Ugo Antonio Amico 19, si è riunita la Commissione di gara così costituita, ai sensi della L.R. n. 12/2011 art. 9 comma 7 così come introdotto dall'art. 1 della L.R. n. 1/2017:

Avv. Francesco Greco - Presidente.

Ing. Salvatore Pirrone - Vicepresidente.

Dott. Francesco Di Menza- Componente nominato con Determina

dirigenziale n. 1329 del 13/11/2018, dalla Stazione appaltante, IACP di Palermo per proseguire nell'espletamento della gara relativa ai lavori in oggetto indicati.

Svolge le funzioni di verbalizzante non componente la Dott.ssa Carmela Barbasso, dipendente dell'U.R.E.G.A. sezione provinciale di Palermo.

La Commissione prosegue l'esame del contenuto delle buste "A Documentazione" al fine di verificarne la rispondenza alle disposizioni del bando e del disciplinare di gara e per ciascun concorrente si determina sulla ammissione o esclusione come di seguito indicato:

104 Demetra Lavori srl	AMMESSA
105 TecnaLibera srl	AMMESSA
106 Anzà Francesco	AMMESSA
107 CO.ANT. s.r.l.	AMMESSA
108 Petrarca Srl	AMMESSA
109 S.C.A.E.S. s.r.l.	AMMESSA
110 Cassisi Ignazio Fabrizio	AMMESSA
111 Oliveri e Di Salvo s.r.l.	AMMESSA
112 RAICOST srl	AMMESSA
113 TRA.EDIL Srl	AMMESSA
114 Impresa Edile Geom. Mistretta Giuseppe	AMMESSA
115 Impresa Edile Luigi Rizza S.r.l. Unipersonale	AMMESSA
116 GR Costruzioni Soc. Coop.	AMMESSA

La Commissione rileva che l'impresa GR Costruzioni Soc. Coop. ai

fini della partecipazione alla gara fa ricorso all'istituto dell'avvalimento e utilizza i requisiti dell'impresa Consorzio Stabile Telegare, P.IVA: 08078101212.

117 Mar.Edil srl

AMMESSA

118 COGEI S.R.L.S. Appalti Pubblici e Forniture AMMESSA CON RISERVA

La Commissione rileva che l'impresa COGEI S.R.L.S. Appalti Pubblici e Forniture ai fini della partecipazione alla gara fa ricorso all'istituto dell'avvalimento e utilizza i requisiti dell'impresa Costruzioni stradali infrastrutture srl, P.IVA: 06133380821.

la Commissione rileva che il passoe prodotto in gara presenta l'indicazione della sola impresa ausiliata e non presenta l'indicazione dell'impresa ausiliaria.

La Commissione ammette, quindi, l'impresa COGEI S.R.L.S. Appalti Pubblici e Forniture al soccorso istruttorio e dà mandato al RAG di richiedere alla stessa di trasmettere il passoe con l'indicazione dell'impresa ausiliaria.

Il rappresentante legale dell'Impresa concorrente dovrà inviare quanto sopra specificato entro il termine di sette giorni dal ricevimento della richiesta, a mezzo PEC, a pena di esclusione dalla presente gara.

119 CONSTRUCTA PLUS Srl

AMMESSA

120 SURON S.r.l.

AMMESSA CON RISERVA

La Commissione rileva che i tre direttori tecnici dell'impresa, sig.ri Arch. Valeria Mirabile, geom. Giovanni Agogliaro e Geom. Giuseppe Urone non rendono le dichiarazioni di cui all'art. 80 del Codice.

La Commissione ammette, quindi, l'impresa SURON S.r.l. al soccorso istruttorio e dà mandato al RAG di richiedere alla stessa di trasmettere le dichiarazioni di cui all'art. 80 del Codice rese dai tre direttori tecnici come sopra specificati.

Il rappresentante legale dell'Impresa concorrente dovrà inviare quanto sopra specificato entro il termine di sette giorni dal ricevimento della richiesta, a mezzo PEC, a pena di esclusione dalla presente gara.

Il Presidente alle ore 11,55 sospende la seduta poiché impegnato in un sorteggio ex art. 8 l.r. n. 12/2011 ; alle ore 12,20 la seduta riprende.

121 CO.REA.L. Soc. Cooperativa AMMESSA CON RISERVA

La Commissione rileva con riferimento al soggetto cessato, sig. Piazza Giuseppe Alessandro che il legale rappresentante dell'impresa CO.REA.L. Soc. Cooperativa dichiara per quanto a sua conoscenza l'insussistenza delle cause di esclusione di cui all'art. 80, comma 5, lett. L), ma nel modello compilato e sottoscritto dallo stesso Piazza Giuseppe Alessandro non risulta contrassegnata alcuna delle due opzioni di cui all'art. 80, comma 5, lettera L) del Codice.

La Commissione ammette, quindi, l'impresa CO.REA.L. Soc. Cooperativa al soccorso istruttorio e dà mandato al RAG di richiedere alla stessa di trasmettere la dichiarazione del soggetto cessato come sopra specificato.

Il rappresentante legale dell'Impresa concorrente dovrà inviare quanto sopra specificato entro il termine di sette giorni dal ricevimento della richiesta, a mezzo PEC, a pena di esclusione dalla presente gara.

122 Fratelli Matranga Srl

AMMESSA

123 Gadir costruzioni srl

AMMESSA

124 Edilcompacti srl

AMMESSA

Alle ore 12,30 dopo avere esaminato la documentazione dei 21 concorrenti dal n.104 al n. 124, di cui 18 (diciotto) ammessi e 3 (tre) ammessi con riserva, la Commissione di gara sospende le operazioni e tutti i plichi esaminati, chiusi in apposita scatola unitamente al presente verbale, vengono conservati in un armadio corazzato dell'Ufficio.

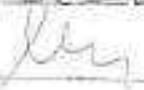
Le operazioni di gara vengono rinviate al giorno 9 Aprile 2019, alle ore 9,00, senza ulteriori comunicazioni.

Letto confermato e sottoscritto.

Avv. Francesco Greco - Presidente



Ing. Salvatore Pirrone - Vicepresidente



Dott. Francesco Di Menza - Componente S.A.



Dott.ssa Carmela Barbasso - Verbalizzante non componente





5/1/60

Assessorato Regionale delle Infrastrutture e della mobilità

Dipartimento Regionale Tecnico

U.R.E.G.A.

Sezione Provinciale di Palermo

Ente Appaltante :

ISTITUTO AUTONOMO CASE POPOLARI PALERMO

OGGETTO DELL'APPALTO: "Lavori di manutenzione straordinaria relativi al lotto n. 250, sito a Lercara Friddi (PA), in via S. Francesco D'Assisi - progetto esecutivo di € 330.000,00 di cui € 264.185,58 per lavori (€ 224.020,34 per importo dei lavori soggetto a ribasso d'asta ed € 40.165,24 per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso) oltre € 65.814,42 per somme a disposizione dell'Amministrazione."

CIG 7622561055

VERBALE DI GARA

VERIFICA DELLA DOCUMENTAZIONE

L'anno duemiladiciannove il giorno 09 del mese di Aprile alle ore 10,30 in Palermo, presso la sala gare dell'U.R.E.G.A. Sezione Provinciale di Palermo sita al piano quarto della Via Ugo Antonio Amico 19, si è riunita la Commissione di gara così costituita, ai sensi della L.R. n. 12/2011 art. 9 comma 7 così come introdotto dall'art. 1 della L.R. n. 1/2017:

Avv. Francesco Greco - Presidente,

Ing. Salvatore Pirrone - Vicepresidente,

Dott. Francesco Di Menza - Componente nominato con Determina

dirigenziale n. 1329 del 13/11/2018, dalla Stazione appaltante, IACP di Palermo per proseguire nell'espletamento della gara relativa ai lavori in oggetto indicati.

Svolge le funzioni di verbalizzante non componente la Dott.ssa Carmela Barbasso, dipendente dell'U.R.E.G.A. sezione provinciale di Palermo.

La Commissione, avendo completato l'esame del contenuto delle buste "A - Documentazione Amministrativa", procede alla disamina delle motivazioni che hanno comportato le ammissioni con riserva e inizia a verificare la corrispondenza della documentazione integrativa trasmessa dagli operatori economici con quanto richiesto nei verbali precedenti.

La Commissione procede quindi alla valutazione dell'ammissione con riserva della ditta concorrente n.2) Carchidi Costruzioni s.n.c. nei cui confronti è stata attivata procedura di soccorso istruttorio con nota di richiesta di integrazione documentale, prot. n.243933 del 21.11.2018 trasmessa via PEC, giusta ricevuta di avvenuta consegna in data 21.11.2018. In considerazione del mancato riscontro della richiesta di integrazione entro il termine assegnato, la Commissione, sciogliendo la riserva, determina di **NON AMMETTERE** l'impresa n.2) Carchidi Costruzioni s.n.c. al prosieguo della gara.

La Commissione procede alla valutazione dell'ammissione con riserva della ditta concorrente n.32) LE.IL Costruzioni srl nei cui confronti è stata attivata procedura di soccorso istruttorio con nota di richiesta di integrazione documentale, prot. n.33436 del 12.02.2019, trasmessa via

PEC, giusta ricevuta di avvenuta consegna in data 12.02.2019. Vista la documentazione integrativa prodotta dalla stessa via pec il 18.02.2019, protocollo UREGA PA n.38369 in data 18.02.2019, la Commissione ritenuti esaustivi i documenti forniti per l'effetto, AMMETTE la concorrente alle fasi successive della gara.

La Commissione procede alla valutazione dell'ammissione con riserva della ditta concorrente n.46) CO.GE.ZAF. s.r.l. nei cui confronti è stata attivata procedura di soccorso istruttorio con nota di richiesta di integrazione documentale, prot. n.40430 del 20.02.2019, trasmessa via PEC, giusta ricevuta di avvenuta consegna in data 20.02.2019. Vista la documentazione integrativa prodotta dalla stessa via pec il 20.02.2019,

protocollo UREGA PA n.41183 in data 20.02.2019, la Commissione ritenuti esaustivi i documenti forniti per l'effetto, AMMETTE la concorrente alle fasi successive della gara.

La Commissione procede alla valutazione dell'ammissione con riserva della ditta concorrente n.53) Amato Costruzioni srl nei cui confronti è stata attivata procedura di soccorso istruttorio con nota di richiesta di integrazione documentale, prot. n.40448 del 20.02.2019, trasmessa via PEC, giusta ricevuta di avvenuta consegna in data 20.02.2019. Vista la documentazione integrativa prodotta dalla stessa via pec e con plico sigillato, il 22.02.2019 protocollo UREGA PA n.42628 in data 22.02.2019 la Commissione apre la busta ed esaminati tutti i documenti li ha ritenuti esaustivi e per l'effetto, AMMETTE la concorrente alle fasi successive della gara.

La Commissione procede alla valutazione dell'ammissione con riserva

della ditta concorrente n.56) BLESSED GROUP s.r.l. nei cui confronti è stata attivata procedura di soccorso istruttorio con nota di richiesta di integrazione documentale, prot. n.40462 del 20.02.2019, trasmessa via PEC, giusta ricevuta di avvenuta consegna in data 20.02.2019. Vista la documentazione integrativa prodotta dalla stessa via pec il 20.02.2019, protocollo UREGA PA n.41179 in data 20.02.2019, la Commissione ritenuti esaustivi i documenti forniti per l'effetto, **AMMETTE** la concorrente alle fasi successive della gara.

La Commissione procede alla valutazione dell'ammissione con riserva della ditta concorrente n.64) G.L. Costruzioni s.r.l. nei cui confronti è stata attivata procedura di soccorso istruttorio con nota di richiesta di integrazione documentale, prot. n.51758 del 06.03.2019, trasmessa via PEC, giusta ricevuta di avvenuta consegna in data 06.03.2019. Vista la nota integrativa prodotta dalla stessa via pec il 11.03.2019, protocollo UREGA PA n.55388 in data 12.03.2019, la Commissione verificato quanto dichiarato dal legale rappresentante ritiene esaustivi i documenti già verificati e per l'effetto, **AMMETTE** la concorrente alle fasi successive della gara.

La Commissione procede alla valutazione dell'ammissione con riserva della ditta concorrente n.100) D.L. Costruzioni s.r.l. nei cui confronti è stata attivata procedura di soccorso istruttorio con nota di richiesta di integrazione documentale, prot. n.62755 del 20.03.2019, trasmessa via PEC, giusta ricevuta di avvenuta consegna in data 20.03.2019. Vista la documentazione integrativa prodotta dalla stessa via pec il 25.03.2019, protocollo UREGA PA n.65167 in data 25.03.2019, la Commissione

ritenuti esaustivi i documenti forniti per l'effetto, AMMETTE la
concorrente alle fasi successive della gara.

La Commissione procede alla valutazione dell'ammissione con riserva
della ditta concorrente n.118) COGEI s.r.l.s. Appalti Pubblici e
Forniture nei cui confronti è stata attivata procedura di soccorso
istruttorio con nota di richiesta di integrazione documentale, prot.
n.68097 del 27.03.2019, trasmessa via PEC, giusta ricevuta di
avvenuta consegna in data 27.03.2019. In considerazione del mancato
riscontro della richiesta di integrazione entro il termine assegnato, la
Commissione, sciogliendo la riserva, determina di NON
AMMETTERE l'impresa n.118) COGEI s.r.l.s. Appalti Pubblici e
Forniture al prosieguo della gara.

La Commissione procede alla valutazione dell'ammissione con riserva
della ditta concorrente n.120) SURON s.r.l. nei cui confronti è stata
attivata procedura di soccorso istruttorio con nota di richiesta di
integrazione documentale, prot. n.68103 del 27.03.2019, trasmessa via
PEC, giusta ricevuta di avvenuta consegna in data 27.03.2019. Vista la
documentazione integrativa prodotta dalla stessa via pec il 27.03.2019,
protocollo UREGA PA n.68824 in data 28.03.2019, la Commissione
ritenuti esaustivi i documenti forniti per l'effetto, AMMETTE la
concorrente alle fasi successive della gara.

La Commissione procede alla valutazione dell'ammissione con riserva
della ditta concorrente n.121) CO.REA.L. Soc. Coop. nei cui
confronti è stata attivata procedura di soccorso istruttorio con nota di
richiesta di integrazione documentale, prot. n.68108 del 27.03.2019.

trasmessa via PEC, giusta ricevuta di avvenuta consegna in data 27.03.2019. Vista la documentazione integrativa prodotta dalla stessa via pec il 29.03.2019, protocollo UREGA PA n. 70752 in data 01.04.2019, la Commissione ritenuti esaustivi i documenti forniti per l'effetto, AMMETTE la concorrente alle fasi successive della gara.

Concluse le operazioni di verifica circa il possesso dei requisiti generali dei concorrenti, al fine della loro ammissione alle fasi successive della gara, la Commissione dichiara ammessi complessivamente 122 (centoventidue) concorrenti ed esclude le concorrenti identificate con i nn. 2 Carehidi Costruzioni s.n.c. e 118

COGEI s.r.l.s. Appalti Pubblici e Forniture

La Commissione di gara, avendo completato la disamina dei soccorsi istruttori, procede quindi all'apertura delle buste contenenti le offerte economiche delle 122 (centoventidue) imprese ammesse, e dà lettura dei ribassi percentuali offerti ai lavori a base d'asta, che risultano essere i seguenti:

1	Rodolico Pietro snc	34,4019
3	Puccio Antonio srl	35,7349
4	SO.EDIL s.r.l.	37,0904

La Commissione di gara verifica che la concorrente indica in cifre il ribasso del 37,0904% e in lettere il ribasso del 37,900% e, pertanto, ai sensi e per gli effetti di quanto previsto dal bando di gara tiene conto dell'offerta più vantaggiosa per la stazione appaltante, pari a 37,0904%.

5	Edil Heuses di Anicito Marco Antonio	35,4646
---	--------------------------------------	---------

6	C. & G. Costruzioni	37,5988
7	Tecno Service di Privitera Giovanni	32,3780
8	Impresa Edile e Stradale Vaccaro Stefano	36,5118
9	Vitale Costruzioni di Vitale Rosario	27,6975
10	Impresa Costruzioni Arch. Luigi La Sala	35,8558
11	Sgrò geom. Alvaro Daniele	37,5584
12	REDIAL s.r.l.	34,6449
13	NEW ENERGY GROUP s.r.l.	36,5421
14	A.C. ELECTRIC s.r.l.	33,2903
15	SOCIAP COSTRUZIONI S.r.l.	38,2717
16	Olimpia Costruzioni srl	36,9467
17	DUE ESSE Costruzioni s.r.l.	37,5822
18	Impresa Edile di mangano Silvestro	37,2012
19	CO.E.PE. s.r.l.	35,7533
20	Guida Agostino	39,5079
21	Martina Costruzioni s.r.l.	34,3586
22	Cinquemani Gianpeppino	36,8010
23	Pullara Calogero	36,1226
24	D'Alberti Costruzioni sas	37,1723
25	Diva srl	37,4087
26	Mar.Sal Costruzioni s.r.l.	36,7531
27	Peloritana Appalti S.r.l. U	37,2185
28	Impresa Costruzioni Geom. Antinoro Vincenzo D.	37,7352
29	Edile V.N.A. soc. coop.va	37,5757
30	Marta Costruzioni srl	37,2775

31	Beton Mix srl	38,6677
32	LE.IL Costruzioni s.r.l.	35,9164
33	Impresa Edile C.G. Di Calandra Gianfranco	37,3366
34	Impresa Edile Caramanno Marco	37,9484
35	Minnella Michelangelo srl	39,4646
36	AZIMUT LAVORI	37,5621
37	Rizzo Angela	37,4830
38	Voti Antonio	36,8888
39	Gruppo Venere srl	38,1980
40	Palumbo Costruzioni srl	37,8044
41	Gaia Costruzioni srl	38,5975
42	Capobianco Giuseppe	38,8888
43	Costruzioni Edili di Puleo Vincenzo	37,8823
44	CRS Costruzioni s.r.l.	36,3279
45	C.Puglisi e G.Mercato & C. s.n.c.	34,1158
46	CO.GE.ZAF s.r.l.	37,5128
47	VALENZA COSTRUZIONI s.r.l.	37,5373
48	Ing. Cutrona Liborio Salvatore s.r.l.	36,7878
49	Zaccaria s.r.l.	37,2256
50	A.N. Costruzioni srl	36,8515
51	GEOTEK s.r.l.	37,3121
52	Miredil srl	42,5463
53	Amato Costruzioni srl	35,4948
54	Edilservice soc.coop.	37,6244
55	Geom.Buzzanca Basilio	35,8888

56	BLESSED GROUP S.r.l.	37.9888	
57	LANERI COSTRUZIONI	37.1248	
58	Bellia Salvatore	39.6783	
59	Guarneri srl	37.6055	
60	GEODESIA s.r.l.	35.9813	
61	BREDIL s.r.l.	37.5157	
62	Vassallo Calogero	34.8878	
63	I.G.C. Spa	38.0636	
64	G.L.Costruzioni Srl	35.9850	
65	I.T. Dueeffe srl	36.1296	
66	B.M. Costruzioni s.r.l.	34.1581	
67	VI.BA. Srl	35.1827	
68	CRE. F srl	36.2068	
69	Tonnino GB	37.3200	
70	Lavoro Sud s.r.l.	40.0523	
71	ZEUS COSTRUZIONI srl	37.7768	
72	Longo Costruzioni s.r.l.	37.1931	
73	MCG S.R.L.	34.9990	
74	Edil Nardi Costruzioni	37.3723	
75	TECNO COSTRUZIONI di Ferrante Pietro	34.3477	
76	Nuovi Lavori srl	38.3212	
77	COFEDIL di Ferrante G.ppe Mario	33.5724	
78	Euro Servizi Srl	35.9922	
79	NICOSIA STAFF SRL Unipersonal	38.1964	
80	Spampinato Mario	39.7665	

81	I C S Impresa Edile Ing. Antonio Spinella	36.1880
82	Impresa Individuale F.sco Petruso	36.7607
83	Arli s.r.l.	32.6587
84	Intesa Verde s.r.l.	36.7222
85	Garofalo Geom.Claudio	37.1331
86	Mancuso Costruzioni s.r.l.	32.7300
87	La Gardenia Costruzioni soc. coop.	36.5093
88	MA.VAN. di Callari Carmelo e Antonello suc	38.3853
89	C.S.T. Costruzioni s.r.l.	38.2799
90	La Piana Giuseppe	34.2243
91	Edilrappa di Rappa Natale & C. s.a.s.	34.1160
92	Grimaudo Giuseppe	34.1581
93	Ferrante Costruzioni di Ferrante Angelo	37.0582
94	Edilizia Ferrara Costruzioni s.r.l.	35.8251
95	Capizzello Emanuele srl	37.3219
96	Capizzello Antonio srl	36.8123
97	Anselmo Costruzioni di Anselmo Sergio	36.6320
98	Sconzo Mario Costruzioni	36.6969
99	A.G.R. s.r.l.	37.1300
100	D.L. Costruzioni srl	35.6621
101	C & L Costruzioni srl	37.9309
102	Sagedil srl	38.0118
103	Mondello Costruzioni s.r.l.	37.8991
104	Demetra Lavori srl	37.5124
105	TecnaLibera srl	36.1327

106 Anzà Francesco	37,8816
107 CO.ANT. s.r.l.	34,7868
108 Petrarca Srl	36,7788
109 S.C.A.E.S. s.r.l.	36,7000
110 Cassisi Ignazio Fabrizio	37,3551
111 Oliveri e Di Salvo s.r.l.	39,4422
112 RAICOST srl	37,0080
113 TRA.EDIL Srl	33,3030
114 Impresa Edile Geom. Mistretta Giuseppe	36,5020
115 Impresa Edile Luigi Rizza S.r.l. Unipersonale	36,9910
116 GR Costruzioni Soc. Coop.	37,2186
117 Mar.Edil srl	36,5698
119 CONSTRUCTA PLUS Srl	37,8877
120 SURON S.r.l.	36,5555
121 CO.REA.L. Soc. Cooperativa	40,1404
122 Fratelli Matranga Srl	37,2912
123 Gadir costruzioni srl	38,1657
124 Edilcompatti srl	36,2956

La Commissione quindi procede al calcolo della soglia di anomalia, applicando il metodo di calcolo di cui al comma 2, art. 97 del d.lgs. n.50/2016 "criterio E" con parametro 0,9, estratto nel corso della prima seduta di gara del 20/11/2018.

La soglia di anomalia, come sopra calcolata, risulta pari a 37,4787%

Il primo concorrente che ha formulato un ribasso al di sotto della soglia di anomalia risulta essere il n. 25 Diva srl con sede in via

Magellano, I - 93010 Valledunga Pratameno (CL), con il ribasso del 37,4087%; il secondo concorrente in graduatoria risulta essere il n.74 Edil Nardi Costruzioni con sede in Via Roma 51 90048 - San Giuseppe Jato (PA) con il ribasso del 37,3723%.

La Commissione, pertanto, visto l'art. 9 della L.R. n.12/2011 e ss.mm.ii., propone di aggiudicare l'appalto all'impresa n. 25 Diva srl con il ribasso del 37,4087%; risultando seconda in graduatoria la n.74 Edil Nardi Costruzioni con il ribasso del 37,3723%.

Tutti i componenti del seggio di gara, presa visione dell'elenco e della documentazione di tutte le ditte partecipanti alla gara, dichiarano di non avere nessun rapporto di parentela con alcuno dei responsabili tecnici ed amministrativi delle stesse.

Tutta la documentazione di gara viene conservata negli armadi metallici dell'Ufficio a cura del Responsabile degli adempimenti fino al momento della relativa trasmissione al RUP a cura del medesimo RAG.

Il presente verbale costituisce Proposta di aggiudicazione ai sensi dell'art. 9 della L.R. 12/2011.

Le operazioni di gara vengono concluse alle ore 12.55

Il presente verbale consta di 64 pagine compresa la presente.

Letto confermato e sottoscritto.

Avv. Francesco Greco - Presidente,

Ing. Salvatore Pirrone - Vicepresidente,

Dott. Francesco Di Menza - Componente S.A.

Dott.ssa Carmela Barbasso - Verbalizzante non componente