

**ISTITUTO AUTONOMO PER LE CASE POPOLARI  
DELLA PROVINCIA DI PALERMO**

Via Quintino Sella 18 – 90139

**ORGANISMO INDEPENDENTE DI VALUTAZIONE**

Al Commissario Straordinario  
Dell'Istituto Autonomo Case Popolari  
della Provincia di Palermo

Al Direttore Generale  
Dell'Istituto Autonomo Case Popolari  
della Provincia di Palermo

**SEDE**

**VALUTAZIONE DELLA PERFORMANCE DEI RR.PP.OO E PROPOSTA DI VALUTAZIONE DEL  
DIRETTORE GENERALE**

Lo scrivente OIV, dopo avere proceduto alla validazione, sia pure con osservazioni, della relazione della *perfomance* redatta dal Direttore Generale, procede alla valutazione della performance dei singoli responsabili delle posizioni organizzative.

La valutazione viene compiuta avendo riguardo a quanto previsto dal Sistema di Misurazione di cui alla Delibera Commissariale del 26 marzo 2019 prot. 001-0000015, che attribuisce all'OIV il compito di esprimere le proprie valutazioni sul Dirigente Generale, nonché sulla proposta di valutazione dei singoli rr.pp.oo, così come formulata dal Direttore Generale.

La proposta del Direttore Generale, già peraltro presa in esame all'atto della validazione della relazione sulla performance, viene condivisa nella sua impostazione tuttavia essa, dovrà essere rimodulata secondo quanto previsto dal SMVP, che prevede come la valutazione sull'operato dei rr.pp.oo venga espressa in 100/100, la cui formazione avviene mediante la sommatoria dei risultati relativi a tre differenti aree:

1. Raggiungimento degli obiettivi di Area/Servizio fino a 60 punti;
2. Raggiungimento degli obiettivi individuali, fino a 25 punti;
3. Comportamento organizzativo fino a 15 punti.

Tali criteri risultano validi anche per la misurazione della *perfomance* del Direttore Generale, che lo scrivente OIV ritiene che la stessa possa essere valutata nella misura di 85/100, in considerazione di quanto di seguito analiticamente descritto:

1. Punteggio 50/60 avuto riguardo agli obiettivi raggiunti dell'Ente nel suo complesso;
2. Punteggio 25/25 al raggiungimento degli obiettivi individuali;
3. Comportamento organizzativo 10/15.

**ISTITUTO AUTONOMO PER LE CASE POPOLARI  
DELLA PROVINCIA DI PALERMO**

Via Quintino Sella 18 – 90139

**ORGANISMO INDIPENDENTE DI VALUTAZIONE**

In merito agli obiettivi individuali, si deve dare atto dell'importante lavoro posto in essere dal Direttore Generale al fine di fare fronte alla gravissima esposizione debitoria dell'Ente, nonché dell'operato posto in essere al fine di ottenere la c.d. stabilizzazione precari, obiettivi che sono stati egregiamente perseguiti dal Dott. Vincenzo Pupillo, come evidenziato nello stesso in seno alla relazione della performance già validata.

Quanto al raggiungimento degli obiettivi generali dell'Ente ed al comportamento organizzativo, la mancata attribuzione del massimo punteggio risente della scarsa performance in alcuni settori dell'Ente, come peraltro evidenziato dallo stesso Direttore Generale.

Ed infatti, sebbene quest'ultimo non possa ritenersi il diretto responsabile della scarsa performance di alcuni responsabili di posizione organizzativa, non v'è dubbio che lo stesso, quale vertice all'amministrativo dell'Istituto, ne subisca comunque le refluenze, tenuto conto anche dell'attività di vigilanza e direzione che il Direttore Generale possiede sull'operato degli rr.pp.oo.

Ed invero, avuto riguardo ad esempio al settore legale, su cui sono state svolte valutazioni negative, non v'è dubbio che il Direttore Generale avrebbe potuto e dovuto attivarsi per tempo, anche a seguito di verifiche trimestrali, adottando i provvedimenti più opportuni al fine di garantire che l'Istituto potesse raggiungimento di una migliore performance anche in relazione ad un area/servizio così delicato per la funzionalità stessa dello I.A.C.P.

Tanto si doveva

Palermo lì 21.12.2021

L'OIV

Avv. Giovanni Puntarello  
*Giovanni Puntarello*



BARCODE: -001.35524533-

**Oggetto:** POSTA CERTIFICATA: Valutazione Performance rr.pp.oo. eseguita dal Direttore G**Data:** 27/12/2020 19:45:21**Mittente:** "Per conto di: [giovannipuntarello@pec.it](mailto:giovannipuntarello@pec.it)" <[posta-certificata@pec.aruba.it](mailto:posta-certificata@pec.aruba.it)>**Destinatari:** [presidenza@pec.iacp.pa.it](mailto:presidenza@pec.iacp.pa.it)  
[direttore.generale@pec.iacp.pa.it](mailto:direttore.generale@pec.iacp.pa.it)  
[iacp.pa.protocollo@pec.it](mailto:iacp.pa.protocollo@pec.it)

---

## Messaggio di posta certificata

---

Il giorno 27/12/2020 alle ore 19:45:21 (+0100) il messaggio

"Valutazione Performance rr.pp.oo. eseguita dal Direttore Generale e proposta di valutazione del D.G." è stato inviato da  
[giovannipuntarello@pec.it"](mailto:giovannipuntarello@pec.it)

indirizzato a:

[direttore.generale@pec.iacp.pa.it](mailto:direttore.generale@pec.iacp.pa.it) [presidenza@pec.iacp.pa.it](mailto:presidenza@pec.iacp.pa.it) [iacp.pa.protocollo@pec.it](mailto:iacp.pa.protocollo@pec.it)

Il messaggio originale è incluso in allegato.

Identificativo messaggio: opec293.20201227194521.23983.197.1.63@pec.aruba.it

---

### Postacert.eml

---

In allegato un atto contenente le determinazioni dell'OIV in relazione a quanto indicato in oggetto.

Avv. Giovanni Puntarello  
*Partner*

**LEGALIT**  
AVVOCATI ASSOCIATI

PALERMO 90139 - Via Libertà n. 39  
Tel. 091.7781494  
Fax 091.7781493  
E-mail: [g.puntarello@legalit.it](mailto:g.puntarello@legalit.it)  
Pec: [giovannipuntarello@pec.it](mailto:giovannipuntarello@pec.it)  
Sito web: [www.legalit.it](http://www.legalit.it)

Altre sedi:  
ROMA 00196 - Via Filippo Corridoni, 19  
MILANO 20123 – Piazzetta Guastalla, 3  
NAPOLI 80134 – Via Donnalbina, 56  
VENEZIA 30121 – Palazzo Donà dalle Rose, 5101, Cannaregio  
LATINA 04100 – Via Cesare Battisti, 18  
CASSINO 03043 - Via XX Settembre, 22

Questo messaggio di posta elettronica ed i suoi allegati contengono informazioni di carattere confidenziale rivolte esclusivamente al destinatario sopra indicato. È vietato l'uso, la diffusione, la distribuzione o la riproduzione da parte di ogni altra persona. Nel caso abbiate ricevuto il presente messaggio per errore, siete pregati di segnalarlo immediatamente al mittente o di telefonare; in ogni caso siete pregati di distruggere quanto ricevuto

Ai sensi del D.Lgs. 196/2003 si precisa che le informazioni contenute in questo messaggio sono riservate ed a uso esclusivo del destinatario. Qualora il messaggio in parola Le fosse pervenuto per errore, La invitiamo ad eliminarlo senza copiarlo e a non inoltrarlo a terzi, dandocene gentilmente comunicazione. Grazie.  
Pursuant to Legislative Decree No. 196/2003, you are hereby informed that this message contains confidential information intended only for the use of the addressee. If you are not the addressee, and have received this message by mistake, please delete it and immediately notify us. You may not copy or disseminate this message to anyone. Thank you.