

**ALLEGATO I - SCHEDE E: AGGIORNAMENTO PROGRAMMA TRIENNALE DELLE OPERE PUBBLICHE 2022-2024  
DELL'ISTITUTO AUTONOMO PER LE CASE POPOLARI DELLA PROVINCIA DI PALERMO  
INTERVENTI RICOMPRESI NELL'ELENCO ANNUALE 2022**

CODICE UNICO INTERVENTO - CUI	CUP	DESCRIZIONE INTERVENTO	RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO	Importo annualità	IMPORTO INTERVENTO	Finalità	Livello di priorità	Conformità Urbanistica	Verifica vincoli ambientali	LIVELLO DI PROGETTAZIONE	CENTRALE DI COMMITTEENZA O SOGGETTO AGGREGATORE AL QUALE SI INTENDE DELEGARE LA PROCEDURA DI AFFIDAMENTO		Intervento aggiunto o variato a seguito di modifica programma (*)
											codice AUSA	denominazione	
80016510820201700008	B84B15000290005	Lercara Friddi 24 alloggi popolari - c.da Piano Giglio - Lavori di recupero e completamento	D'Agostino Monica	€ 550.000,00	€ 550.000,00	CPA	3	no	no	4			
80016510820202000020	B59F19000370005	Comune di Montemaggiore Belsito – Progetto esecutivo per i lavori di manutenzione straordinaria di n. 3 alloggi nel lotto 832, n. 3 alloggi nel lotto 651, n. 1 alloggio da demolire nel lotto 651, n. 2 alloggi nel lotto 649	D'Agostino Monica	€ 392.631,90	€ 392.631,90	CPA	3	no	no	4			
80016510820202000024	B64B20000920001	Manutenzione Straordinaria delle parti comuni dell'organismo abitativo e rimozione di lastre di amianto poste in copertura nel comune di Villabate lotto 238 - Via Messina Marine, 53/c	D'Agostino Monica	€ 529.621,81	€ 529.621,81	CPA	3	no	no	4			
80016510820201900025	B75J19000100005	Manutenzione Straordinaria per il rifacimento dei prospetti e revisioni coperture del lotto 253 in Terrasini (PA) P.zza Giacomo Saputo, 8/A/B e 10/U	D'Agostino Monica	€ 162.801,00	€ 162.801,00	CPA	3	no	no	4			
80016510820202200001	B76J13000480001	Recupero edilizio del complesso denominato Comparto C 1/2 Lotto all'Albergheria nel centro storico del comune di Palermo per la realizzazione di n.23 alloggi da destinare ad Edilizia residenziale Universitaria e delle opere connesse ed accessorie - Esecuzione delle opere di restauro dell'ex oratorio di S.Maria Maggiore, della copertura di Palazzo Brolo e della volta dipinta	D'Agostino Monica	€ 164.948,40	€ 164.948,40	VAB	2	si	no	4			
80016510820202200002	ESENTE	Lavori di ripristino opere edili, elettriche, idrauliche e fognarie a carico dello IACP di Palermo ubicati in provincia con esclusione del capoluogo biennio 2022/2023	D'Agostino Monica	€ 400.000,00	€ 1.000.000,00	CPA	3	no	no	4			
80016510820202200003	ESENTE	Lavori di manutenzione sulle coperture da realizzarsi in vari lotti a Palermo e provincia di Palermo di proprietà e/o in gestione dello IACP biennio 2022/2023	D'Agostino Monica	€ 95.000,00	€ 400.000,00	CPA	3	no	no	4			
80016510820202200005	B69J21026820007	Ecobonus e sismabonus - Comune di Termini Imerese via Mormino 9 - 6 alloggi lotto 514	Aguglia Salvatore	€ 273.600,00	€ 912.000,00	CPA	3	no	no				
80016510820202200007	B69J21027240007	Ecobonus - Comune di Palazzo Adriano via Parpaglione - 50 alloggi -	Greco Silvio	€ 502.800,00	€ 1.676.000,00	CPA	3	no	no				
80016510820202200008	B67H21010240001	Progetto di manutenzione straordinaria relativo al Comune di Termini Imerese, via Beato Agostino Novello nn.1 e 3 - Lotto 514 1° stralcio - 12 alloggi	D'Agostino Monica	€ 800.000,00	€ 800.000,00	CPA	3	no	no				
80016510820202100016	ESENTE	Lavori di attività manutentiva per le aree a verde – non edificate – localizzate nei lotti di proprietà IACP -	Di Giovanni Giuseppe	€ 50.000,00	€ 119.439,11	CPA	3	no	no	4			
80016510820202100017	ESENTE	Progetto biennale di manutenzione del plesso di via Quintino Sella 18, Palermo - sede dell'Ente - Lotto 37, escluso impianti elevatori biennio 2021/2022	Calabrese Antonino	€ 40.000,00	€ 267.228,32	CPA	3	no	no	4			
80016510820202200009	B77H21007650005	Comune di Villafrati - Lavori di manutenzione straordinaria Lotto 221 via Sandro Pertini, 18 alloggi - rifacimento degli intonaci esterni ammalorati - risanamento delle strutture intelaiate	D'Agostino Monica	€ 560.125,83	€ 560.125,83	CPA	3	no	no	4			
80016510820202200010	B27H21006830005	Comune di Ustica - Lavori di manutenzione straordinaria di n.48 alloggi di ERP - Lotto 203 - rifacimento degli intonaci esterni ammalorati - risanamento delle strutture intelaiate - revisione delle coperture	D'Agostino Monica	€ 418.206,90	€ 418.206,90	CPA	3	no	no	4			
80016510820202200011	B77H21007740005	Comune di Palermo - Lavori di manutenzione straordinaria di n.16 alloggi di ERP Lotto 143 via Benvenuto Cellini 11 e 12 - rifacimento degli intonaci esterni ammalorati - risanamento delle strutture intelaiate - revisione delle coperture	Calabrese Antonino	€ 583.110,00	€ 583.110,00	CPA	3	no	no	3			
80016510820202200012	B77H21007750005	Comune di Monreale - Lavori di manutenzione straordinaria lotto 3011 via Capo Piano Santa Scale A1-A2 - rifacimento degli intonaci esterni ammalorati - risanamento delle strutture intelaiate - revisione delle coperture - n.24 alloggi	Aguglia Salvatore	€ 684.000,00	€ 684.000,00	CPA	3	no	no	3			
80016510820202200013	B57H21005240005	Comune di Prizzi - Lavori di manutenzione straordinaria Lotto 259 - Rifacimento degli intonaci esterni ammalorati, revisione delle coperture	Di Giovanni Giuseppe	€ 627.012,81	€ 627.012,81	CPA	3	no	no	3			
80016510820202100026	B19J21001040001	Lavori di riqualificazione area urbana esterna retrostante l'edificio di via Milano civ.1/3 presso il comune di Trappeto	Greco Silvio	€ 403.230,99	€ 403.230,99	URB	3	no	no	4			
80016510820202200001	B99J21025160005	Lavori di manutenzione straordinaria per il rifacimento delle coperture ed interventi di efficientamento energetico nel Comune di Petralia Soprana n.10 alloggi - Lotto 234	Greco Silvio	€ 340.000,00	€ 340.000,00	AMB	1	no	no	4			aggiunto
80016510820202100024	B11I20002230001	Lavori di manutenzione straordinaria ed interventi di efficientamento energetico per gli edifici ERP del lotto 658, 12 alloggi - sito in via Milano civi 1 e 3, Comune di Trappeto	Greco Silvio	€ 558.000,00	€ 558.000,00	AMB	1	no	no	4			modificato
80016510820202200015	B37H21008240005	Interventi di risanamento strutturale ed efficientamento energetico n.40 alloggi. Comune di Monreale - Lotto 3011	Calabrese Antonino	€ 1.020.000,00	€ 1.020.000,00	AMB	1	no	no	4			modificato
80016510820202200028	B97H210073900005	Lavori di manutenzione straordinaria ed interventi di efficientamento energetico 40 alloggi comune di Trabia - Lotto 295	Aguglia Salvatore	€ 947.929,16	€ 947.929,16	AMB	1	no	no	4			aggiunto

8001651082020200029	B97H21007400005	Lavori di manutenzione straordinaria ed interventi di efficientamento energetico 25 alloggi comune di Trabia - Lotto 295	Aguglia Salvatore	€ 620.341,37	€ 620.341,37	AMB	I	no	no	4			aggiunto
8001651082020200006	B39J21029570005	Lavori di manutenzione straordinaria ed interventi di efficientamento energetico n.66 alloggi. Comune di Monreale Lotto 3007	Calabrese Antonino	€ 1.098.243,79	€ 1.098.243,79	AMB	I	no	no	4			modificato
8001651082020200021	B87H21007310005	Lavori di manutenzione straordinaria ed efficientamento energetico - Comune di Lercara Friddi n.18 alloggi - Lotto 165	Di Giovanni Giuseppe	€ 894.000,00	€ 894.000,00	AMB	I	no	no	4			modificato
8001651082020200020	B87H21007300005	Lavori di manutenzione straordinaria ed interventi di efficientamento energetico per gli edifici ERP - Lotto 281 - n.16 alloggi comune di Lercara Friddi, c.da Piano Giglio	Aguglia Salvatore	€ 596.000,00	€ 596.000,00	AMB	I	no	no	4			modificato
8001651082020200016	B37H21008680005	Lavori di manutenzione straordinaria ed efficientamento energetico nel plesso ERP denominato Lotto 3011 edificio B scale B1 - B2 - B3 - B4 nel comune di Monreale via Capo Piano Santa Rosalia - n.48 alloggi	Calabrese Antonino	€ 1.154.000,00	€ 1.154.000,00	AMB	I	no	no	4			modificato
8001651082020200008	B67H21010240001	Lavori di manutenzione straordinaria sui prospetti e sulle coperture di n.12 alloggi comune di Termini Imerese - Lotto 514 - via Beato Agostino Novello nn.1-3	D'Agostino Monica	€ 530.333,24	€ 530.333,24	CPA	I	no	no				modificato
80016510820201900019	B75J19000050005	Lavori di manutenzione straordinaria ed efficientamento energetico n.28 alloggi comune di Palermo - Lotto 156 scale A - B	Greco Silvio	€ 888.614,66	€ 888.614,66	AMB	I	no	no	4			modificato
80016510820201900020	B75J19000060005	Lavori di manutenzione straordinaria ed efficientamento energetico n.28 alloggi comune di Palermo - Lotto 156 scale C - D	D'Agostino Monica	€ 863.508,25	€ 863.508,25	AMB	I	no	no	4			modificato
80016510820201900021	B75J19000070005	Lavori di manutenzione straordinaria ed efficientamento energetico n.28 alloggi comune di Palermo - Lotto 156 scale E - F	Tarantino Ciro	€ 914.643,11	€ 914.643,11	AMB	I	no	no	4			modificato
8001651082020200004	B29J21025280007	Lavori di manutenzione straordinaria di n.18 alloggi nel comune di Bompietro Lotto 236	Rizzo Nunzio	€ 715.997,63	€ 715.997,63	CPA	I	no	no				modificato
80016510820201900027	B65J19000030005	Interventi di efficientamento energetico sull'involucro edilizio su n.8 alloggi ERP comune di Corleone - Lotto 769	D'Agostino Monica	€ 229.127,91	€ 229.127,91	AMB	I	no	no				modificato
80016510820201900017	B75J19000030005	Lavori di manutenzione straordinaria ed efficientamento energetico n.28 alloggi comune di Palermo - Lotto 156 - Largo Vincenzo Balistreri nn.8-9	Rizzo Nunzio	€ 868.348,37	€ 868.348,37	AMB	I	no	no	4			modificato
80016510820201900018	B75J19000040005	Lavori di manutenzione straordinaria ed efficientamento energetico n.28 alloggi comune di Palermo - Lotto 156 - Largo Vincenzo Balistreri nn.10-11	Tarantino Ciro	€ 827.481,93	€ 827.481,93	AMB	I	no	no	4			modificato
8001651082020200030	B57H21006920005	Lavori di manutenzione straordinaria ed efficientamento energetico di n.12 alloggi in via Allende comune di Contessa Entellina Lotto 212	Tarantino Ciro	€ 767.105,13	€ 767.105,13	AMB	I	no	no	2			modificato
8001651082020200019	B87H21007290005	Lavori di manutenzione straordinari ed efficientamento energetico comune di Lercara Friddi n.20 alloggi - Lotto 281 - c.da Giglio - via San Francesco s.n.c.	Calabrese Antonino	€ 827.000,00	€ 827.000,00	AMB	I	no	no	4			modificato
8001651082020200031	B77H21009600001	Lavori di risanamento nelle travi e nei pilastri dei piani cantinati comune di Palermo - Lotto 157 - per n.18 alloggi in via Messina Marine 525 e n.14 alloggi in via Messina Marine 527	D'Agostino Monica	€ 286.259,78	€ 286.259,78	CPA	I	no	no	4			modificato
80016510820201900023	B75J19000090005	Interventi di risanamento strutturale n.36 alloggi comune di Palermo - Lotto 197 - via Filippo Paladini nn.3a, 3b, 5	D'Agostino Monica	€ 256.220,62	€ 256.220,62	CPA	I	no	no	4			modificato
80016510820201900022	B75J19000080005	Interventi di risanamento strutturale n.14 alloggi comune di Palermo - Lotto 199 - via Filippo Paladini n.7	D'Agostino Monica	€ 323.673,06	€ 323.673,06	CPA	I	no	no	4			modificato
8001651082020200017	B87H21007260005	Lavori di manutenzione straordinaria 48 alloggi comune di Cefalù -Lotto 247 - via Cirrione n.1	D'Agostino Monica	€ 961.142,18	€ 961.142,18	CPA	I	no	no				modificato
8001651082020200032	B77H21009660005	Lavori di manutenzione straordinaria dei prospetti esterni e delle fondazioni, riqualificazione aree esterne condominiali nel comune di Ficarazzi - Lotto 235 - per n.12 alloggi in via Carlo Alberto Dalla Chiesa, 4-6	Di Giovanni Giuseppe	€ 286.475,08	€ 286.475,08	CPA	I	no	no	3			aggiunto
8001651082020200025	B77H21008870005	Lavori di manutenzione straordinaria n.60alloggi comune di Palermo Piazzale I.Calona , civv.17,19,20,21,27 - Lotto 142	Aguglia Salvatore	€ 3.327.825,73	€ 3.327.825,73	CPA	I	no	no	4			modificato
8001651082020200033	B67H21010990005	Lavori di manutenzione straordinaria degli edifici ERP in Villabate, denominato Lotto 219., via Alfa XI ex Fondo Vitale s.n.c. - 93 alloggi	Di Giovanni Giuseppe	€ 675.445,47	€ 675.445,47	CPA	I	no	no	4			aggiunto
8001651082020200034	B77H21009790005	Lavori di manutenzione straordinaria ed efficientamento energetico comune di Palermo quartiere ZEN 2 (San filippo Neri) n.252 alloggi - Lotto 270	Calabrese Antonino	€ 4.992.000,00	€ 4.992.000,00	AMB	I	no	no	2			aggiunto
80016510820201600088	B94B14000500001	Lavori di restauro e risanamento conservativo di una palazzina di n.4 alloggi nel comune di Alia - lotto 838	D'Agostino Monica	€ 282.797,99	€ 282.797,99	CPA	I	no	no				modificato
8001651082020200027	B77H21008890005	Lavori di manutenzione straordinaria nel comune di Palermo n.28 alloggi - Lotto 142 - quartiere Sperone - Piazzale Ignazio Calona civv.11-12	Rizzo Nunzio	€ 1.157.145,77	€ 1.157.145,77	CPA	I	no	no	4			modificato
8001651082020200023	B77H21008840005	Lavori di manutenzione straordinaria - n.70 alloggi comune di Palermo Piazzale Ignazio Calona civv.1-2-3-4-5 lotto 142	D'Agostino Monica	€ 2.998.177,26	€ 2.998.177,26	CPA	I	no	no	4			modificato

800165108202200022	B77H21008850005	Lavori di manutenzione straordinaria in n.70 alloggi comune di Palermo Piazzale Ignazio Calona civv.6-7-8-9-10 - lotto 142	D'Agostino Monica	€ 2.998.177,26	€ 2.998.177,26	CPA	1	no	no	4		modificato
800165108202200026	B77H21008880005	Lavori di manutenzione straordinaria in n.42 alloggi comune di Palermo Piazzale Ignazio Calona civv.13-14-15 - lotto 142	Aguglia Salvatore	€ 1.965.646,65	€ 1.965.646,65	CPA	1	no	no	4		modificato
800165108202200024	B77H21008860005	Lavori di manutenzione straordinaria in n.48 alloggi comune di Palermo via A.Forni civv.5-15-21-31 - lotto 142	Calabrese Antonino	€ 2.519.552,45	€ 2.519.552,45	CPA	1	no	no	4		modificato
800165108202200035	B17H21006480005	Lavori di manutenzione straordinaria n.6 alloggi comune di Petralia sottana - Lotto 650	D'Agostino Monica	197.135,09	197.135,09	CPA	1	no	no	4		aggiunto
800165108202200036	B72D22000100005	Lavori di manutenzione ordinaria per la pulizia delle caditoie e opere fognarie a carico dello IACP di Palermo. Appalto biennale anno 2022/2023	Di Giovanni Giuseppe	0,00	€ 253.178,37	CPA	2	no	no	4		aggiunto
800165108202200014	B87H21007580001	Lavori di completamento dell'intervento di recupero dell'edificio sito nel comune di Partinico, via Ungaretti - lotto 181 - n.39 alloggi	Zummo Rosario	€ 878.508,11	€ 1.352.368,92	COP	2	no	no	4		
800165108201400054	B76G13002780001	Palermo Albergheria Isolato 4 lotto B - riassegnazione fondi ex gescaI	Giammanco Raimondo D.	€ 964.817,40	€ 964.817,40	COP	2	no	no			

(\*) Tale campo compare solo in caso di modifica del programma

**Tabella E.1**

AMB - Qualità ambientale  
COP - Completamento Opera Incompiuta  
CPA - Conservazione del patrimonio  
MIS - Miglioramento e incremento di servizio  
URB - Qualità urbana  
VAS - Valorizzazione beni vincolati  
DEM - Demolizione Opera Incompiuta  
DEOP - Demolizione opere preesistenti e non più utilizzabili

**Tabella E.2**

1. progetto di fattibilità tecnico - economica: "documento di fattibilità delle alternative progettuali".  
2. progetto di fattibilità tecnico - economica: "documento finale".  
3. progetto definitivo  
4. progetto esecutivo

**Il referente del programma**  
ing. Raimondo Daniele Giammanco



GIAMMANCO  
RAIMONDO  
DANIELE  
19.09.2022 08:19:39  
GMT+01:00