

**ALLEGATO I - SCHEDA D: AGGIORNAMENTO PROGRAMMA TRIENNALE DELLE OPERE PUBBLICHE 2022-2024
DELL'AMMINISTRAZIONE ISTITUTO AUTONOMO CASE POPOLARI DELLA PROVINCIA DI PALERMO**

ELENCO DEGLI INTERVENTI DEL PROGRAMMA

Numero intervento CUI (1)	Cod. Int. Amm.ne (2)	Codice CUP (3)	Annualità nella quale si prevede di dare avvio alla procedura di affidamento	Responsabile del procedimento (4)	lotto funzionale (5)	lavoro complesso (6)	codice ISTAT			localizzazione - codice NUTS	Tipologia	Settore e sottosettore intervento	Descrizione dell'intervento	Livello di priorità (7)	STIMA DEI COSTI DELL'INTERVENTO (8)						Intervento aggiunto o variato a seguito di modifica programma (12)						
							Reg	Prov	Com						Primo anno	Secondo anno	Terzo anno	Costi su annualità successive	Importo complessivo (9)	Valore degli eventuali immobili di cui alla scheda C collegati all'intervento (10)		Scadenza temporale ultima per l'utilizzo dell'eventuale finanziamento derivante da contrazione di mutuo	Apporto di capitale privato (11)				
																							Importo	Tipologia			
80016510820201700008	1	B84B15000290005	2022	D'Agostino Monica	si	no	19	82	45	ITG12	03	0510	Lercara Friddi 24 alloggi popolari - c.da Piano Giglio - Lavori di recupero e completamento	3	€ 550.000,00												
80016510820202000020	2	B59F19000370005	2022	D'Agostino Monica	si	no	19	82	51	ITG12	03	0510	Comune di Montemaggiore Belsito - Progetto esecutivo per i lavori di manutenzione straordinaria di n. 3 alloggi nel lotto 832, n. 3 alloggi nel lotto 651, n. 1 alloggio da demolire nel lotto 651, n. 2 alloggi nel lotto 649	3	€ 392.631,90												
80016510820202000024	3	B64B20000920001	2022	D'Agostino Monica	si	no	19	82	79	ITG12	03	0510	Manutenzione Straordinaria delle parti comuni dell'organismo abitativo e rimozione di lastre di amianto poste in copertura nel comune di Villabate lotto 238 - Via Messina Marine, 53/c	3	€ 529.621,81												
80016510820201900025	4	B75J19000100005	2022	D'Agostino Monica	si	no	19	82	71	ITG12	03	0510	Manutenzione Straordinaria per il rifacimento dei prospetti e revisioni coperture del lotto 253 in Terrasini (PA) P.zza Giacomo Saputo, 8/A/B e 10/U	3	€ 162.801,00												
80016510820202200001	5	B76J13000480001	2022	D'Agostino Monica	si	no	19	82	53	ITG12	03	0510	Recupero edilizio del complesso denominato Comparto C 1/2 Lotto all'Albergheria nel centro storico del comune di Palermo per la realizzazione di n.23 alloggi da destinare ad Edilizia residenziale Universitaria e delle opere connesse ed accessorie - Esecuzione delle opere di restauro dell'ex oratorio di S.Maria Maggiore, della copertura di Palazzo Brolo e della volta dipinta	2	€ 164.948,40												
80016510820202200002	6	ESENTE	2022	D'Agostino Monica	si	no	19	82		ITG12	03	0510	Lavori di ripristino opere edili, elettriche, idrauliche e fognarie a carico dello IACP di Palermo ubicati in provincia con esclusione del capoluogo biennio 2022/2023	3	€ 400.000,00	€ 300.000,00	€ 300.000,00										
80016510820202200003	7	ESENTE	2022	D'Agostino Monica	si	no	19	82		ITG12	03	0510	Lavori di manutenzione sulle coperture da realizzarsi in vari lotti a Palermo e provincia di Palermo di proprietà e/o in gestione dello IACP biennio 2022/2023	3	€ 95.000,00	€ 200.000,00	€ 105.000,00										
80016510820202200005	8	B69J21026820007	2022	Rizzo Nunzio	si	no	19	82	70	ITG12	03	0510	Ecobonus e sismabonus - Comune di Termini Imerese via Mormino 9 - 6 alloggi lotto 514	3	€ 273.600,00	€ 638.400,00								€ 912.000,00			
80016510820202200007	9	B69J21027240007	2022	Greco Silvio	si	no	19	82	52	ITG12	03	0510	Ecobonus - Comune di Palazzo Adriano via Parpaglione - 50 alloggi -	3	€ 502.800,00	€ 1.173.200,00								€ 1.676.000,00			
80016510820202100016	10	ESENTE	2022	Di Giovanni Giuseppe	si	no	19	82		ITG12	03	0510	Lavori di attività manutentiva per le aree a verde - non edificate - localizzate nei lotti di proprietà IACP - Finanziamento fondi IACP cap.303	3	€ 50.000,00	69.439,11								€ 119.439,11			
80016510820202100017	11	ESENTE	2022	Calabrese Antonino	si	no	19	82	53	ITG12	03	510	Progetto biennale di manutenzione del plesso di via Quintino Sella 18, Palermo - sede dell'Ente - Lotto 37, escluso impianti elevatori biennio 2021/2022	3	€ 40.000,00	€ 80.000,00	147.228,32								€ 267.228,32		
80016510820202200009	12	B77H21007650005	2022	D'Agostino Monica	si	no	19	82	80	ITG12	03	0510	Comune di Villafraati - Lavori di manutenzione straordinaria Lotto 221 via Sandro Pertini, 18 alloggi - rifacimento degli intonaci esterni ammalorati - risanamento delle strutture intelaiate	3	€ 560.125,83										€ 560.125,83		
80016510820202200010	13	B27H21006830005	2022	D'Agostino Monica	si	no	19	82	75	ITG12	03	0510	Comune di Ustica - Lavori di manutenzione straordinaria di n.48 alloggi di ERP - Lotto 203 - rifacimento degli intonaci esterni ammalorati - risanamento delle strutture intelaiate - revisione delle coperture	3	€ 418.206,90										€ 418.206,90		
80016510820202200011	14	B77H21007740005	2022	Calabrese Antonino	si	no	19	82	53	ITG12	03	0510	Comune di Palermo - Lavori di manutenzione straordinaria di n.16 alloggi di ERP Lotto 143 via Benvenuto Cellini 11 e 12 - rifacimento degli intonaci esterni ammalorati - risanamento delle strutture intelaiate - revisione delle coperture	3	€ 583.110,00										€ 583.110,00		

800165108202200036	52	B72D22000100005	2022	Di Giovanni Giuseppe	si	no	19	82	52	ITG12	03	0510	Lavori di manutenzione ordinaria per la pulizia delle caditoie e opere fognarie a carico dello IACP di Palermo. Appalto biennale anno 2022/2023	2	€ -	€ 130.000,00	123.178,37	€ 253.178,37				aggiunto	
800165108202200014	53	B87H21007580001	2022	Zummo Rosario	si	no	19	82	52	ITG12	03	510	Lavori di completamento dell'intervento di recupero dell'edificio sito nel comune di Partinico, via Ungaretti - lotto 181 - n.39 alloggi	2	€ 878.508,11	€ 473.860,81		€ 1.352.368,92				modificato	
80016510820201400054	54	B76G13002780001	2022	Giammanco Raimondo D.	si	no	19	82	53	ITG12	2	0510	Palermo Albergheria Isolato 4 lotto B - riassegnazione fondi ex gescal	2	€ 964.817,40			€ 964.817,40					
80016510820201800001	55	B77C18008290005	2023	D'Agostino Monica	si	no	19	82	53	ITG12	03	0510	Progetto di efficientamento energetico nella sede dell'Istituto Autonomo Case Popolari della Provincia di Palermo - lotto 37	3		€ 948.000,00		€ 948.000,00					
80016510820202100023	56	B58G20000670001	2023	D'Agostino Monica	si	no	19	82	51	ITG12	03	0510	Lavori di riqualificazione delle aree urbane esterne lotto 651 sito nel Comune di Montemaggiore Belsito - via Santa Maria degli Angeli	3		€ 179.554,89		€ 179.554,89					
80016510820202100025	57	B68G20000540001	2023	D'Agostino Monica	si	no	19	82	34	ITG12	03	0510	Lavori di completamento della sistemazione esterna relativa alle aree facenti parte del Lotto 262 sito nel comune di Corleone C.da San Marco.	3		€ 222.854,75		€ 222.854,75					
800165108202200037	58	B79D22000150005	2023	Zummo Rosario	si	no	19	82	53	ITG12	03	0511	Chiesa di San Stanislao Kostka, Palermo - Intervento di restauro e risanamento conservativo	3		€ 500.000,00		€ 500.000,00				aggiunto	
800165108202200038	59	B78B22000010005	2023	Greco Silvio	si	no	19	82	53	ITG12	03	0511	Lavori di completamento della Chiesa San Giovanni Maria Vianney Santo Curato d'Ars	3		€ 450.000,00		€ 450.000,00				aggiunto	
80016510820201400053	60	B79G14002340005	2023	D'Agostino Monica	si	no	19	82	53	ITG12	03	0510	Palermo Capo Isolato B - alloggi e botteghe via Sedie Volanti e Cortile Conca d'Oro da destinare ad E.R.P. - Completamento	3		€ 500.000,00		€ 500.000,00					
80016510820201500085	61	B64B15000350005	2023	Zummo Rosario	si	no	19	82	70	ITG12	03	0510	Termini Imerese - lotti 256-3006 - Eliminazione pericolo derivante dal degrado di intonaci esterni e recupero delle barre di armatura del calcestruzzo dei muri di recinzione e di sostegno	3		€ 236.480,00		€ 236.480,00					
80016510820202000026	62	B79D20003880002	2024	D'Agostino Monica	si	no	19	82	53	ITG12	03	0511	Palermo Progetto di recupero e riutilizzo della Chiesa dei Tre Re	3			€ 259.267,57	€ 259.267,57					
800165108202200018	63	B87H21007280005	2024	Zummo Rosario	si	no	19	82	45	ITG12	03	0510	Comune di Lercara Friddi - Lotto 281 Piano Giglio Complesso A-A n.24 alloggi	3			€ 812.000,00	€ 812.000,00					
80016510820202000045	64	B95B19000320005	2024	D'Agostino Monica	si	no	19	82	64	ITG12	03	0510	Recupero e acquisizione di n.5 alloggi nel Centro Storico nel Comune di San Giuseppe Jato	3			€ 600.000,00	€ 600.000,00					
80016510820200800055	65	B65J08000060005	2024	Giammanco Raimondo D.	si	no	19	82	70	ITG12	03	0510	Termini Imerese - lotto 256 Via G. Galilei 18 - n. 10 alloggi - consolidamento strutturale edificio B1	3			€ 530.100,00	€ 530.100,00					
80016510820200800056	66	B65J08000070005	2024	Giammanco Raimondo D.	si	no	19	82	70	ITG12	03	0510	Termini Imerese - lotto 256 Via G. Galilei 18 - n. 10 alloggi - consolidamento strutturale edificio B2	3			€ 544.820,00	€ 544.820,00					
80016510820200800057	67	B65J08000080005	2024	Giammanco Raimondo D.	si	no	19	82	70	ITG12	03	0510	Termini Imerese - lotto 256 Via G. Galilei 18 - n. 10 alloggi - consolidamento strutturale edificio B3	3			€ 544.750,00	€ 544.750,00					
80016510820200800058	68	B65J08000090005	2024	Giammanco Raimondo D.	si	no	19	82	70	ITG12	03	0510	Termini Imerese - lotto 256 Via G. Galilei 18 - n. 10 alloggi - consolidamento strutturale edificio B4	3			€ 505.770,00	€ 505.770,00					
80016510820200300055	69	J54B16000070001	2024	Zummo Rosario	si	no	19	82	78	ITG12	03	0510	Vicari - lotto 233 - via Mameli, 2-4 - Lavori di riqualificazione dell'area di pertinenza, regimentazione acque e manutenzione delle strutture edilizie esistenti di 8 alloggi	3			€ 299.956,00	€ 299.956,00					
80016510820200600063	70	J54B16000060001	2024	Zummo Rosario	si	no	19	82	06	ITG12	03	0510	Bagheria - lotto 182 - 14 alloggi - coperture, intonaci, sistemazione esterna e rete fognaria	3			€ 500.000,00	€ 500.000,00					
80016510820201700012	71	J54B16000130001	2024	Zummo Rosario	si	no	19	82	75	ITG12	03	0510	Ustica - contrada Petriera - lotto 203 - Lavori di riqualificazione e manutenzione straordinaria dell'area di pertinenza del complesso edilizio di 48 alloggi - regimentazione delle acque piovane	3			€ 399.608,00	€ 399.608,00					
80016510820200600066	72	J54B16000030001	2024	Zummo Rosario	si	no	19	82	34	ITG12	03	0510	Corleone - lotto 769 - Lavori di riqualificazione dell'area di pertinenza e manutenzione straordinaria della struttura edilizia esistente di 8 alloggi	3			€ 399.826,00	€ 399.826,00					
80016510820200500024	73	B74B12000230005	2024	Giammanco Raimondo D.	si	no	19	82		ITG12	03	0510	Palermo e provincia - adeguamento degli impianti elettrici alla L. 46/90 negli immobili intera proprietà e gestione I.A.C.P. - completamento	3			€ 3.050.000,00	€ 3.050.000,00					
																€ 46.168.764,09	€ 6.101.789,56	€ 9.121.504,26	€ 61.392.057,91		€ 2.588.000,00		

Note

- (1) Numero intervento = cf amministrazione + prima annualità del primo programma nel quale l'intervento è stato inserito + progressivo di 5 cifre dalla prima annualità del primo programma
(2) Numero interno liberamente indicato dall'amministrazione in base a proprio sistema di codifica
(3) Indica il CUP (cfr. articolo 3 comma 5)
(4) Riportare nome e cognome del responsabile del procedimento

Il referente del programma
ing. Raimondo Daniele Giammanco



GIAMMANCO
RAIMONDO DANIELE
19.09.2022 08:19:05
GMT+01:00

- (5) Indica se lotto funzionale secondo la definizione di cui all'art.3 comma 1 lettera qq) del D.Lgs.50/2016
 (6) Indica se lavoro complesso secondo la definizione di cui all'art.3 comma 1 lettera oo) del D.Lgs.50/2016
 (7) Indica il livello di priorità di cui all'articolo 3 commi 11, 12 e 13
 (8) Ai sensi dell'art.4 comma 6, in caso di demolizione di opera incompiuta l'importo comprende gli oneri per lo smantellamento dell'opera e per la rinaturalizzazione, riqualificazione ed eventuale bonifica del sito.
 (9) Importo complessivo ai sensi dell'articolo 3, comma 6, ivi incluse le spese eventualmente sostenute antecedentemente alla prima annualità
 (10) Riporta il valore dell'eventuale immobile trasferito di cui al corrispondente immobile indicato nella scheda C
 (11) Riportare l'importo del capitale privato come quota parte del costo totale
 (12) Indica se l'intervento è stato aggiunto o è stato modificato a seguito di modifica in corso d'anno ai sensi dell'art.5 commi 9 e 11. Tale campo, come la relativa nota e tabella, compaiono solo in caso di modifica del programma

Tabella D.1
 Cfr. Classificazione Sistema CUP: codice tipologia intervento per natura intervento 03= realizzazione di lavori pubblici (opere e impiantistica)

Tabella D.2
 Cfr. Classificazione Sistema CUP: codice settore e sottosettore intervento

- Tabella D.3**
 1. priorità massima
 2. priorità media
 3. priorità minima

- Tabella D.4**
 1. finanza di progetto
 2. concessione di costruzione e gestione
 3. sponsorizzazione
 4. società partecipate o di scopo
 5. locazione finanziaria
 6. altro

- Tabella D.5**
 1. modifica ex art.5 comma 9 lettera b)
 2. modifica ex art.5 comma 9 lettera c)
 3. modifica ex art.5 comma 9 lettera d)
 4. modifica ex art.5 comma 9 lettera e)
 5. modifica ex art.5 comma 11

Ulteriori dati (campi da compilare non visualizzati nel Programma triennale)				
Responsabile del procedimento				
Codice fiscale del responsabile del procedimento		formato cf		
Quadro delle risorse necessarie per la realizzazione dell'intervento				
tipologia di risorse	primo anno	secondo anno	terzo anno	annualità successive
risorse derivanti da entrate aventi destinazione vincolata per legge	44.807.364,09	3.640.750,45	8.569.275,94	0,00
risorse derivanti da entrate acquisite mediante contrazione di mutuo	0,00	0,00	0,00	0,00
risorse acquisite mediante apporti di capitali privati	776.400,00	1.811.600,00	0,00	0,00
stanziamenti di bilancio	585.000,00	649.439,11	552.228,32	0,00
finanziamenti ai sensi dell'articolo 3 del DL 310/1990 convertito dalla L. 403/1990	0,00	0,00	0,00	0,00
risorse derivanti da trasferimento di immobili ex art.191 D.Lgs. 50/2016	0,00	0,00	0,00	0,00
Altra tipologia	0,00	0,00	0,00	0,00