

Scheda 2 - Ristrutturazioni e riqualificazioni di edifici residenziali e non residenziali

Verifiche e controlli da condurre per garantire il principio DNSH

Tempo di svolgimento delle verifiche	n.	Elemento di controllo	Esito (Sì/No/Non applicabile)	Commento (obbligatorio in caso di N/A)
Ex-ante	1	E' confermato che l'edificio sia è adibito all'estrazione, allo stoccaggio, al trasporto o alla produzione di combustibili fossili?	no	no perché edificio di pubblica abitazione
	2	Per i miglioramenti relativi, è presente attestazione di prestazione energetica (APE) ex ante?	no	il progetto non ha obbligo di miglioramento energetico
	3	E' stata svolta una simulazione dell'Ape ex post?	no	non è necessaria
	4	E' stato redatto un report di analisi dell'adattabilità?	no	non necessaria
	6	E' stato redatto il piano di gestione rifiuti, ove previsto dalle normative regionali o nazionali?	no	onere a carico dell'impresa appaltatrice
	7	E' stato svolto il censimento Manufatti Contenenti Amianto (MCA)?	no	non presenti
	8	E' stato redatto il Piano Ambientale di Cantierizzazione (PAC), ove previsto dalle normative regionali o nazionali?	no	non necessaria
	11	E' stata svolta una verifica dei consumi di legno con definizione delle previste condizioni di impiego (certificazione FSC/PEFC o altra certificazione equivalente sia per il legno vergine, certificazione della provenienza da recupero/riutilizzo)?	no	non necessaria
Ex-post	12	E' presente l'attestazione di prestazione energetica (APE) rilasciata da soggetto abilitato o sistemi di rendicontazione da remoto?	no	non necessaria
	13	Sono state adottate le soluzioni di adattabilità definite a seguito della analisi dell'adattabilità realizzata?	no	non necessaria
	14	Sono disponibili le certificazioni di prodotto relative alle forniture installate che indichino il rispetto degli Standard internazionali di prodotto richiesti dalla scheda tecnica in questione?	no	non in questa fase
	15	E' disponibile la relazione finale con l'indicazione dei rifiuti prodotti, da cui emerga la destinazione ad una operazione "R" del 70% in peso dei rifiuti da demolizione e costruzione?	no	ancora da cantierizzare
	17	Sono state implementate eventuali soluzioni di mitigazione e controllo identificate relativa al Radon?	no	non necessaria
	18	Sono presenti le certificazioni FSC/PEFC o altra certificazione equivalente per l'80% del legno vergine?	no	non necessaria
	19	Sono disponibili le schede tecniche del materiale (legno) impiegato (da riutilizzo/riciclo)?	no	non necessaria