

Scheda U. O. 13 Finanziamenti e progetti preliminari

PROCEDIMENTO	DESCRIZIONE	U.O. RESPONSABILE ISTRUTTORIA	MODALITA' RICHIESTA INFORMAZIONI
Piano triennale opere pubbliche	Redazione ed aggiornamento del piano triennale degli interventi dell'I.A.C.P. relativamente alla realizzazione di edilizia residenziale pubblica, tramite interventi di nuova costruzione o recupero di immobili degradati, interventi di manutenzione straordinaria sugli	U. O. n° 13 Progetti Preliminari e Finanziamenti	Responsabile U.O. 13 Arch. Chiaracane Vincenzo tel. 091/6011206 e - mail:iacp.pa.protocollo@pec.it
Convenzioni con i Comuni	Redazione bozze di Convenzioni da stipulare con i Comuni attivando tutte le procedure per giungerne alla stipula delle stesse.	U. O. n° 13 Progetti Preliminari e Finanziamenti	Responsabile U.O. 13 Arch. Chiaracane Vincenzo tel. 091/6011206 e-mail:iacp.pa.protocollo@pec.it
Richieste di mutui e finanziamenti per lavori	Istruzione delle pratiche riguardanti richieste di mutui, finanziamenti e relative integrazioni curando i rapporti con gli Enti di competenza	U. O. n° 13 Progetti Preliminari e Finanziamenti	Responsabile U.O. 13 Arch. Chiaracane Vincenzo tel. 091/6011206 e-mail:iacp.pa.protocollo@pec.it
Accreditamento di finanziamenti	Richieste di somministrazioni in conto mutui e periodico accreditamento di finanziamenti	U. O. n° 13 Progetti Preliminari e Finanziamenti	Responsabile U.O. 13 Arch. Chiaracane Vincenzo tel. 091/6011206 e-mail:
Redazione progetti preliminari	Redazione di progetti preliminari per la programmazione tecnico-economica degli interventi edilizi dell'Ente per il loro inserimento nel piano triennale	U. O. n° 13 Progetti Preliminari e Finanziamenti	Responsabile U.O. 13 Arch. Chiaracane Vincenzo tel. 091/6011206 e-mail:
Disciplinari per conferimento eventuali incarichi professionali.	Redazione progetti preliminari per la programmazione tecnico-economica degli interventi edilizi dell'Ente per il loro inserimento nel piano triennale.	U. O. n° 13 Progetti Preliminari e Finanziamenti	Responsabile U.O. 13 Arch. Chiaracane Vincenzo tel. 091/6011206 e-mail:
Redazione documentazione per indagini preliminari.	Predisposizione degli atti per il conferimento di eventuali incarichi di progettazioni e di indagini preliminari a professionisti esterni.	U. O. n° 13 Progetti Preliminari e Finanziamenti	Responsabile U.O. 13 Arch. Chiaracane Vincenzo tel. 091/6011206 e-mail:iacp.pa.protocollo@pec.it
Liquidazione parcelle professionali	Controllo e liquidazione delle parcelle delle prestazioni professionali commesse a liberi professionisti x attività inerenti la U.O.	U. O. n° 13 Progetti Preliminari e Finanziamenti	Responsabile U.O. 13 Arch. Chiaracane Vincenzo tel. 091/6011206 e-mail:iacp.pa.protocollo@pec.it

Rendicontazione lavori	Gestione del finanziamento di ogni singolo intervento programmato, raccolta della documentazione giustificativa di tutte le spese sostenute e rendicontazione finale attraverso la trasmissione dei relativi dati alla competente U.O. del Servizio economico-contabile	U. O. n° 13 Progetti Preliminari e Finanziamenti	Responsabile U.O. 13 Arch. Chiaracane Vincenzo tel. 091/6011206 e-mail:iacp.pa.protocollo@pec.it
------------------------	---	--	--

Scheda U. O. 14 Gestione tecnica espropri

PROCEDIMENTO	DESCRIZIONE	U.O. RESPONSABILE ISTRUTTORIA	MODALITA' RICHIESTA INFORMAZIONI
Dati catastali	Accertamento e/o richiesta dei dati catastali degli immobili e il valore presunto	U. O. n° 14 Gestione Tecnica Espropri	Responsabile U.O. 14 Arch. Chiaracane Vincenzo tel. 091/6011206 e-mail:iacp.pa.protocollo@pec.it
Decreti di accesso	Richiesta e notifica dei decreti di accesso degli immobili	U. O. n° 14 Gestione Tecnica Espropri	Responsabile U.O. 14 Arch. Chiaracane Vincenzo tel. 091/6011206 e-mail:iacp.pa.protocollo@pec.it
Aree	Esecuzione dei rilievi preventivi e della delimitazione delle aree	U. O. n° 14 Gestione Tecnica Espropri	Responsabile U.O. 14 Arch. Chiaracane Vincenzo tel. 091/6011206 e-mail:iacp.pa.protocollo@pec.it
Immobili da espropriare	Redazione dei verbali di accesso, misurazione, accertamento, coltura e consistenza manufatti per gli immobili da espropriare.	U. O. n° 14 Gestione Tecnica Espropri	Responsabile U.O. 14 Arch. Chiaracane Vincenzo tel. 091/6011206 e-mail:iacp.pa.protocollo@pec.it
Piani particellari	Elaborazione piani particellari, elenchi ditte e relazioni di stima.	U. O. n° 14 Gestione Tecnica Espropri	Responsabile U.O. 14 Arch. Chiaracane Vincenzo tel. 091/6011206 e-mail:iacp.pa.protocollo@pec.it
Atti di esproprio	Deposito degli atti di esproprio c/o gli Enti competenti	U. O. n° 14 Gestione Tecnica Espropri	Responsabile U.O. 14 Arch. Chiaracane Vincenzo tel. 091/6011206 e-mail:iacp.pa.protocollo@pec.it
Occupazione d'urgenza	Richiesta e notifica dei provvedimenti di occupazione d'urgenza	U. O. n° 14 Gestione Tecnica Espropri	Responsabile U.O. 14 Arch. Chiaracane Vincenzo tel. 091/6011206 e-mail:iacp.pa.protocollo@pec.it
Presa in possesso immobili	Redazione verbali di immissione in possesso immobili e contestuale consegna a RUP e direzione lavori	U. O. n° 14 Gestione Tecnica Espropri	Responsabile U.O. 14 Arch. Chiaracane Vincenzo tel. 091/6011206 e-mail:iacp.pa.protocollo@pec.it
Indennità	Richiesta e notifica dei provvedimenti di determinazione delle indennità provvisorie e definitive e predispone gli atti per il pagamento delle stesse	U. O. n° 14 Gestione Tecnica Espropri	Responsabile U.O. 14 Arch. Chiaracane Vincenzo tel. 091/6011206 e-mail:iacp.pa.protocollo@pec.it
Variazione previsioni di spesa	Redazione degli atti necessari per formalizzare eventuali variazioni alle previsioni di spesa.	U. O. n° 14 Gestione Tecnica Espropri	Responsabile U.O. 14 Arch. Chiaracane Vincenzo tel. 091/6011206 e-mail:iacp.pa.protocollo@pec.it
Stipula contratti	Predisposizione degli atti per la stipula dei contratti di cessione volontaria	U. O. n° 14 Gestione Tecnica Espropri	Responsabile U.O. 14 Arch. Chiaracane Vincenzo tel. 091/6011206 e-mail:iacp.pa.protocollo@pec.it
Ordinanze di deposito	Richiesta delle ordinanze di deposito e cura altri adempimenti amministrativi	U. O. n° 14 Gestione Tecnica Espropri	Responsabile U.O. 14 Arch. Chiaracane Vincenzo tel. 091/6011206 e-mail:
Provvedimenti di esproprio	Richiesta, notifica e registrazione dei provvedimenti di esproprio definitivi	U. O. n° 14 Gestione Tecnica Espropri	Responsabile U.O. 14 Arch. Chiaracane Vincenzo tel. 091/6011206 e-mail:
Frazionamento	Redazione di tipi di frazionamento	U. O. n° 14 Gestione Tecnica Espropri	Responsabile U.O. 14 Arch. Chiaracane Vincenzo tel. 091/6011206 e-mail:iacp.pa.protocollo@pec.it

Voltura	Presentazione istanze di voltura attraverso la predisposizione dei relativi atti	U. O. n° 14 Gestione Tecnica Espropri	Responsabile U.O. 14 Arch. Chiaracane Vincenzo tel. 091/6011206 e- mail:iacp.pa.protocollo@pec.it
Procedimenti giudiziari x espropriazioni	Dotazione atti di supporto e assistenza tecnica alla Direzione Legale nei procedimenti giudiziari	U. O. n° 14 Gestione Tecnica Espropri	Responsabile U.O. 14 Arch. Chiaracane Vincenzo tel. 091/6011206 e- mail:iacp.pa.protocollo@pec.it
Procedimento di acquisizione immobili	Trasferimento al Patrimonio dell'Istituto o di altri Enti titolati degli atti definitivi del procedimento di	U. O. n° 14 Gestione Tecnica Espropri	Responsabile U.O. 14 Arch. Chiaracane Vincenzo tel. 091/6011206 e- mail:iacp.pa.protocollo@pec.it
Espropriazione per pubblica utilità (DPR 327/01 modificato dal D.Lgs 302/02)	Comunicazioni avvio procedimeno, occupazione aree, offerta indennità provvisoria, liquidazione indennità definitiva, stipula atto di cessione per aree edificabili, deposito indennità c/o Cassa DD.PP.	U. O. n° 14 Gestione Tecnica Espropri	Responsabile U.O. 14 Arch. Chiaracane Vincenzo tel. 091/6011206 e- mail:iacp.pa.protocollo@pec.it
Espropriazione immobili	Decreti di espropriazione, eventuali rivendite dell'esproprio all'originario proprietario. Rapporti con la Commissione Espropriazione c/o UTE	U. O. n° 14 Gestione Tecnica Espropri	Responsabile U.O. 14 Arch. Chiaracane Vincenzo tel. 091/6011206 e- mail:iacp.pa.protocollo@pec.it
Restituzione immobili non utilizzati	Restituzione immobili non utilizzati per OO.PP.. Rapporti con l'ufficio	U. O. n° 14 Gestione Tecnica Espropri	Responsabile U.O. 14 Arch. Chiaracane Vincenzo tel. 091/6011206 e- mail:iacp.pa.protocollo@pec.it
Sentenze e passaggi di proprietà dal privato al pubblico	Trascrizioni delle sentenze e passaggi di proprietà dal privato al pubblico - Rapporti con la Direzione Tecnica del Patrimonio per inventario beni. Esecuzione sentenze e relative trascrizioni.	U. O. n° 14 Gestione Tecnica Espropri	Responsabile U.O. 14 Arch. Chiaracane Vincenzo tel. 091/6011206 e- mail:iacp.pa.protocollo@pec.it

Scheda U. O. 15 Progetti Esecutivi

PROCEDIMENTO	DESCRIZIONE	U.O. RESPONSABILE ISTRUTTORIA	MODALITA' RICHIESTA INFORMAZIONI
Rilievi plano-altimetrici immobili	Esecuzione dei rilievi plano-altimetrici degli immobili oggetto d'intervento	U. O. n° 15 Progetti Esecutivi	Responsabile U.O. 15 Arch. D'Agostino Monica tel. 091/6011219 e-mail:iacp.pa.protocollo@pec.it
Incarichi tecnici da parte di Enti terzi	Ricezione, verifica e tenuta atti di attribuzione all'Istituto di incarichi tecnici da parte di Enti terzi attivando le conseguenti procedure di assolvimento	U. O. n° 15 Progetti Esecutivi	Responsabile U.O. 15 Arch. D'Agostino Monica tel. 091/6011219 e-mail:iacp.pa.protocollo@pec.it
Capitolati d'appalto	Formazione ed aggiornamento dei capitolati tipo di appalto	U. O. n° 15 Progetti Esecutivi	Responsabile U.O. 15 Arch. D'Agostino Monica tel. 091/6011219 e-mail:iacp.pa.protocollo@pec.it
Rilievi aree di sedime	Attività di esecuzione dei rilievi piano-altimetrici delle aree di sedime	U. O. n° 15 Progetti Esecutivi	Responsabile U.O. 15 Arch. D'Agostino Monica tel. 091/6011219 e-mail:iacp.pa.protocollo@pec.it
Indagini Geognostiche	Attività di esecuzione delle indagini geognostiche necessarie preliminari all'intervento	U. O. n° 15 Progetti Esecutivi	Responsabile U.O. 15 Arch. D'Agostino Monica tel. 091/6011219 e-mail:iacp.pa.protocollo@pec.it
Progettazione degli Interventi	Attività di progettazione definitiva e/o esecutiva degli interventi costruttivi elaborando i relativi atti grafici, amministrativi ed economici	U. O. n° 15 Progetti Esecutivi	Responsabile U.O. 15 Arch. D'Agostino Monica tel. 091/6011219 e-mail:iacp.pa.protocollo@pec.it
Verifiche antecedenti gare d'appalto	Verifiche di cui all'art. 106 comma 1 del regolamento n° 207 del 5/10/2010 antecedenti le gare d'appalto	U. O. n° 15 Progetti Esecutivi	Responsabile U.O. 15 Arch. D'Agostino Monica tel. 091/6011219 e-mail:iacp.pa.protocollo@pec.it
Approvazione Progetti	Conseguimento delle necessarie approvazioni dei progetti per ottenere i relativi titoli abilitativi per l'attività edilizia (conferenze dei servizi ex art.5 L.12/2011, concessioni, autorizzazioni, DIA, SCIA, etc.)	U. O. n° 15 Progetti Esecutivi	Responsabile U.O. 15 Arch. D'Agostino Monica tel. 091/6011219 e-mail:iacp.pa.protocollo@pec.it
Progetti esecutivi	Trasmissione dei progetti esecutivi alla U.O. 13 per il loro inserimento nel piano triennale. Trasmissione atti del R.U.P. alla U.O. 6 per la procedura di affidamento	U. O. n° 15 Progetti Esecutivi	Responsabile U.O. 15 Arch. D'Agostino Monica tel. 091/6011219 e-mail:iacp.pa.protocollo@pec.it

Scheda U. O. 16 Esecuzione lavori e collaudi

PROCEDIMENTO	DESCRIZIONE	U.O. RESPONSABILE ISTRUTTORIA	MODALITA' RICHIESTA INFORMAZIONI
Gestione e conduzione tecnico-amministrativa lavori pubblici assegnati	Predisposizione ed emanazione di tutti gli atti inerenti il procedimento di lavoro pubblico assegnato oppure la Direzione dei lavori	U. O. n° 16 Esecuzione Lavori e Collaudi	Responsabile U.O. 16 Ing. Raimondo Giammanco tel. 091/6011229 e-mail:iacp.pa.protocollo@pec.it
Schede autorità	Collaborazione con i RR.UU.PP. Per la predisposizione di schede x comunicazioni all'ANAC, certificati esecuzione lavori	U. O. n° 16 Esecuzione Lavori e Collaudi	Responsabile U.O. 16 Ing. Raimondo Giammanco tel. 091/6011229 e-mail:iacp.pa.protocollo@pec.it
Risoluzione contenzioso con le imprese in via amministrativa per i procedimenti di competenza della U.O.16	Attività di risoluzione in via amministrativa del contenzioso con le imprese fornendo atti ed assistenza tecnica alla Direzione Legale negli eventuali procedimenti giudiziari connessi	U. O. n° 16 Esecuzione Lavori e Collaudi	Responsabile U.O. 16 Ing. Raimondo Giammanco tel. 091/6011229 e-mail:iacp.pa.protocollo@pec.it
Liquidazione parcelle professionisti	Controllo e liquidazione delle parcelle delle prestazioni professionali commesse a liberi professionisti x attività inerenti la U.O.	U. O. n° 16 Esecuzione Lavori e Collaudi	Responsabile U.O. 16 Ing. Raimondo Giammanco tel. 091/6011229 e-mail:iacp.pa.protocollo@pec.it
Autorizzazione abitabilità e agibilità	Provvedere al conseguimento delle licenze di abitabilità e/o agibilità approntando gli atti tecnici necessari per gli interventi costruttivi di competenza	U. O. n° 16 Esecuzione Lavori e Collaudi	Responsabile U.O. 16 Ing. Raimondo Giammanco tel. 091/6011229 e-mail:iacp.pa.protocollo@pec.it
Rendicontazione lavori	Provvedere alla gestione del finanziamento di ogni singolo intervento realizzato dalla U.O. raccogliendo e tenendo la documentazione giustificativa di tutte le spese sostenute nonché provvedendo alla sua finale rendicontazione	U. O. n° 16 Esecuzione Lavori e Collaudi	Responsabile U.O. 16 Ing. Raimondo Giammanco tel. 091/6011229 e-mail:iacp.pa.protocollo@pec.it
Collaudo lavori	Provvedere agli adempimenti e alle attività tecnico-amministrative finalizzate al completamento di interventi la cui fase realizzativa non ha trovato regolare conclusione e/o per la quale si è verificata l'indisponibilità degli originari preposti provvedendo alla sua	U. O. n° 16 Esecuzione Lavori e Collaudi	Responsabile U.O. 16 Ing. Raimondo Giammanco tel. 091/6011229 e-mail:iacp.pa.protocollo@pec.it
Interventi incompleti	Curare gli adempimenti tecnico-amministrativi per il completamento di interventi che non hanno trovato regolare conclusione	U. O. n° 16 Esecuzione Lavori e Collaudi	Responsabile U.O. 16 Ing. Raimondo Giammanco tel. 091/6011229 e-mail:iacp.pa.protocollo@pec.it

Scheda U. O. 17 Catastazioni e agibilità

PROCEDIMENTO	DESCRIZIONE	U.O. RESPONSABILE ISTRUTTORIA	MODALITA' RICHIESTA INFORMAZIONI
Adempimenti successivi al collaudo	Provvedere agli adempimenti tecnico-amministrativi successivi al collaudo delle opere realizzate.	U. O. n° 17 Catastazioni e Agibilità	Responsabile U.O. 17 Dott.ssa Loredana Giangrande tel. 091/6011222 e-mail:iacp.pa.protocollo@pec.it
Licenze di abitabilità e/o agibilità	Conseguimento delle licenze di abitabilità e/o agibilità approntando gli atti tecnici necessari.	U. O. n° 17 Catastazioni e Agibilità	Responsabile U.O. 17 Dott.ssa Loredana Giangrande tel. 091/6011222 e-mail:iacp.pa.protocollo@pec.it
Trasferimento immobili realizzati	Trasferimento al "Patrimonio" dell'Istituto degli immobili realizzati ed i relativi atti tecnici necessari alla loro gestione.	U. O. n° 17 Catastazioni e Agibilità	Responsabile U.O. 17 Dott.ssa Loredana Giangrande tel. 091/6011222 e-mail:iacp.pa.protocollo@pec.it

Scheda U. O. 18 Manutenzione straordinaria

PROCEDIMENTO	DESCRIZIONE	U.O. RESPONSABILE ISTRUTTORIA	MODALITA' RICHIESTA INFORMAZIONI
Programmazione manutenzione straordinaria	Controllo del patrimonio immobiliare ai fini della programmazione della manutenzione straordinaria	U. O. n° 18 Manutenzione Straordinaria	Responsabile U.O. 18 Dott. Pianificatore Rosario Zummo tel. 091/6011226 e-mail:iacp.pa.protocollo@pec.it
Rilievi immobili	Esecuzione dei rilievi di immobili bisognosi di interventi manutentivi straordinari	U. O. n° 18 Manutenzione Straordinaria	Responsabile U.O. 18 Dott. Pianificatore Rosario Zummo tel. 091/6011226 e-mail:iacp.pa.protocollo@pec.it
Indagini Geognostiche	Esecuzione di eventuali indagini geognostiche	U. O. n° 18 Manutenzione Straordinaria	Responsabile U.O. 18 Dott. Pianificatore Rosario Zummo tel. 091/6011226 e-mail:iacp.pa.protocollo@pec.it
Progettazione interventi di manutenzione straordinaria	Esecuzione della progettazione definitiva e/o esecutiva degli interventi di manutenzione straordinaria, elaborando i relativi atti grafici, amministrativi ed	U. O. n° 18 Manutenzione Straordinaria	Responsabile U.O. 18 Dott. Pianificatore Rosario Zummo tel. 091/6011226 e-mail:iacp.pa.protocollo@pec.it
Conferimento incarichi a professionisti esterni	Predisposizione atti per il conferimento di eventuali incarichi di progettazione e di indagini preliminari a professionisti esterni	U. O. n° 18 Manutenzione Straordinaria	Responsabile U.O. 18 Dott. Pianificatore Rosario Zummo tel. 091/6011226 e-mail:iacp.pa.protocollo@pec.it
Parcelle professionisti	Controllo e liquidazione delle parcelle delle prestazioni professionali commesse a liberi professionisti x attività inerenti la U.O.	U. O. n° 18 Manutenzione Straordinaria	Responsabile U.O. 18 Dott. Pianificatore Rosario Zummo tel. 091/6011226 e-mail:iacp.pa.protocollo@pec.it
Autorizzazioni lavori di manutenzione straordinaria	Conseguimento delle necessarie approvazioni dei progetti e ottenimento dei relativi titoli abilitativi per l'attività edilizia (conferenze dei servizi ex art.5 L.12/2011, autorizzazioni, SCIA,	U. O. n° 18 Manutenzione Straordinaria	Responsabile U.O. 18 Dott. Pianificatore Rosario Zummo tel. 091/6011226 e-mail:
Verifiche antecedenti gare d'appalto	Verifiche di cui all'art. 106 comma 1 del regolamento n° 207 del 5/10/2010 antecedenti le gare d'appalto	U. O. n° 18 Manutenzione Straordinaria	Responsabile U.O. 18 Dott. Pianificatore Rosario Zummo tel. 091/6011226 e-mail:
Gestione e conduzione tecnico-amministrativa lavori pubblici assegnati	Predisposizione ed emanazione di tutti gli atti inerenti il procedimento di lavoro pubblico assegnato oppure la Direzione dei lavori	U. O. n° 18 Manutenzione Straordinaria	Responsabile U.O. 18 Dott. Pianificatore Rosario Zummo tel. 091/6011226 e-mail:iacp.pa.protocollo@pec.it
Risoluzione contenzioso con le imprese in via amministrativa	Attività di risoluzione in via amministrativa del contenzioso con le imprese fornendo atti ed assistenza tecnica alla Direzione Legale negli eventuali procedimenti giudiziari connessi	U. O. n° 18 Manutenzione Straordinaria	Responsabile U.O. 18 Dott. Pianificatore Rosario Zummo tel. 091/6011226 e-mail:iacp.pa.protocollo@pec.it
Addebiti per manutenzione straordinaria	Determinazione degli addebiti, da operare per alloggio e per immobile, relativi ad interventi di manutenzione straordinaria soggetti a conguaglio	U. O. n° 18 Manutenzione Straordinaria	Responsabile U.O. 18 Dott. Pianificatore Rosario Zummo tel. 091/6011226 e-mail:iacp.pa.protocollo@pec.it

Scheda U. O. 19 Manutenzione ordinaria e vigilanza tecnica

PROCEDIMENTO	DESCRIZIONE	U.O. RESPONSABILE ISTRUTTORIA	MODALITA' RICHIESTA INFORMAZIONI
Ispezioni patrimonio immobiliare	Controllo del patrimonio immobiliare per accertarne lo stato manutentivo ed il corretto uso da parte dell'utenza segnalando alla U.O. Vigilanza la eventuale sussistenza di opere abusive	U. O. n° 19 Manutenzione Ordinaria e vigilanza tecnica	Responsabile U.O. 19 Dott. Pianificatore Rosario Zummo tel. 091/6011226 e-mail:iacp.pa.protocollo@pec.it
Richiesta interventi manutentivi	Ricezione dall'utenza le richieste di interventi manutentivi	U. O. n° 19 Manutenzione Ordinaria e vigilanza tecnica	Responsabile U.O. 19 Dott. Pianificatore Rosario Zummo tel. 091/6011226 e-mail:iacp.pa.protocollo@pec.it
Lavori d'urgenza	Esecuzione di eventuali lavorazioni d'urgenza, finalizzate all'eliminazione di pericolo per la salute, l'igiene e la pubblica e privata incolumità	U. O. n° 19 Manutenzione Ordinaria e vigilanza tecnica	Responsabile U.O. 19 Dott. Pianificatore Rosario Zummo tel. 091/6011226 e-mail:iacp.pa.protocollo@pec.it
Segnalazioni alla manutenzione straordinaria	Segnalazione alla U.O. Manutenzione Straordinaria riscontrate necessità manutentive di carattere straordinario	U. O. n° 19 Manutenzione Ordinaria e vigilanza tecnica	Responsabile U.O. 19 Dott. Pianificatore Rosario Zummo tel. 091/6011226 e-mail:iacp.pa.protocollo@pec.it
Lavori di Manutenzione ordinaria da appaltare	Redazione progettazione definitive e/o esecutiva dei lavori di manutenzione ordinaria da appaltare	U. O. n° 19 Manutenzione Ordinaria e vigilanza tecnica	Responsabile U.O. 19 Dott. Pianificatore Rosario Zummo tel. 091/6011226 e-mail:iacp.pa.protocollo@pec.it
Gestione e conduzione tecnico-amministrativa lavori pubblici assegnati	Predisposizione ed emanazione di tutti gli atti inerenti il procedimento di lavoro pubblico assegnato oppure la Direzione dei lavori	U. O. n° 19 Manutenzione Ordinaria e vigilanza tecnica	Responsabile U.O. 19 Dott. Pianificatore Rosario Zummo tel. 091/6011226 e-mail:iacp.pa.protocollo@pec.it
Autorizzazioni lavori di manutenzione	Comunicazione ai preposti organi comunali della esecuzione di lavori di manutenzione ordinaria acquisendo eventuali necessarie autorizzazioni	U. O. n° 19 Manutenzione Ordinaria e vigilanza tecnica	Responsabile U.O. 19 Dott. Pianificatore Rosario Zummo tel. 091/6011226 e-mail:iacp.pa.protocollo@pec.it
Risoluzione contenzioso con le imprese in via amministrativa	Attività di risoluzione in via amministrativa del contenzioso con le imprese fornendo atti ed assistenza tecnica alla Direzione Legale negli eventuali procedimenti giudiziari connessi	U. O. n° 19 Manutenzione Ordinaria e vigilanza tecnica	Responsabile U.O. 19 Dott. Pianificatore Rosario Zummo tel. 091/6011226 e-mail:iacp.pa.protocollo@pec.it
Addebiti per manutenzione	Determinazione degli addebiti, da operare per alloggio e per immobile, relativi ad interventi di manutenzione ordinaria soggetti a conguaglio, e dei servizi a rimborso	U. O. n° 19 Manutenzione Ordinaria e vigilanza tecnica	Responsabile U.O. 19 Dott. Pianificatore Rosario Zummo tel. 091/6011226 e-mail:iacp.pa.protocollo@pec.it
Gestione Impianti Tecnologici	Attività di gestione tecnica degli impianti tecnologici a servizio dei fabbricati ed eventuale adeguamento degli stessi	U. O. n° 19 Manutenzione Ordinaria e vigilanza tecnica	Responsabile U.O. 19 Dott. Pianificatore Rosario Zummo tel. 091/6011226 e-mail:
Schedario interventi manutentivi	Catalogazione e conservazione interventi manutentivi in apposito schedario	U. O. n° 19 Manutenzione Ordinaria e vigilanza tecnica	Responsabile U.O. 19 Dott. Pianificatore Rosario Zummo tel. 091/6011226 e-mail:iacp.pa.protocollo@pec.it