

**ISTITUTO AUTONOMO PER LE CASE POPOLARI
DELLA PROVINCIA DI PALERMO**

I.A.C.P. - PROTOCOLLO

Prot. 001-0014356-USC/2021 26-10-2021



BARCODE: -001.35791431-

Servizio Tecnico

Gestione Tecnica ed Amministrativa del Patrimonio

Partita IVA 00257270827 - Cod. Fisc. 80016510820 - Tel. 0916011111

PEC: iacp.pa.protocollo@pec.it

VIA QUINTINO SELLA 18 - 90139 PALERMO

REVOCA AVVISO PUBBLICO PROT. N. 10301 DELL'8/07/2021 E INDIZIONE DI

AVVISO PUBBLICO

**PER L'AFFIDAMENTO IN LOCAZIONE DI ANNI SEI RINNOVABILI DI
ULTERIORI ANNI SEI DI IMMOBILI DI PROPRIETA' DI QUESTO ENTE**

Per i seguenti lotti:

LOTTO A: *Locale commerciale ubicato al piano terra della piazzale I. Calona civ.22 facente parte del Lotto 142 magazzino 449; identificato catastalmente al foglio 89 part. 1755sub.19; Superficie di mq.32; categoria C/1. (ZONASPERONE);*

LOTTO B: *locale commerciale ubicato al piano terra della via Andrea Cirrincione civ. 65 facente parte del Lotto 717 magazzini 60019, identificato catastalmente al foglio 34 part. 819 sub. 21 categoria C2, oltre area esterna pari a mq. 515. (ZONA FIERA);*

LOTTO C: *Locale commerciale ubicato nella via Luigi Einaudi, 41, 43, 45 facente parte del Lotto 108 magazzini 169 – 179 – 189. Magazzini di piano terra prospicienti la via Luigi Einaudi, identificati catastalmente al foglio 15, part 831, sub. 1 – 2 – 3; Superficie di mq.69(mq. 23+mq.23+mq.23) categoria C1. (ZONA ZEN1);*

LOTTO D: *Locale commerciale ubicato al piano terra della via Gino Zappa civ. 30 facente parte del Lotto 107 magazzino 129. identificato catastalmente al foglio 17 part.336 sub. 12, Superficie mq. 34, categoria C1. (ZONA ZEN 1);*

LOTTO E: *Locale commerciale ubicato al piano terra della via Oreto civ. 486 facente parte del Lotto 159 magazzino 99. identificato catastalmente al foglio 86 part.731 sub. 3, Superficie mq. 40, categoria C1. (ZONA ORETO);*

Il termine di chiusura del presente Avviso è fissato per il 26 novembre 2021

Gli Immobili potranno essere visionati negli orari d'ufficio concordati telefonicamente con il nostro personale, rivolgendosi al recapito telefonico 091-6011313 (Sig.ra Tocco Sonia).

Il canone a base d'asta per la locazione è fissato:

Per il Lotto A: Locale commerciale ubicato al piano terra della piazzale I. Calona civ.22 facente parte del Lotto 142 magazzino 449; identificato catastalmente al foglio 89 part. 1755sub.19; Superficie di mq.32; categoria C/1 – (ZONASPERONE)

CANONE DI LOCAZIONE A BASE DI OFFERTA € 108,00 ridotto del 10%, come da verbale della Commissione Assegnazione Immobili commerciali prot. n. 13954 del 18/10/2021;

Per il Lotto B: Locale ubicato al piano terra della via Andrea Cirrincione civ. 65 facente parte del Lotto 717 magazzino 60019, identificato catastalmente al foglio 34 part. 819 sub. 21 categoria C2, oltre area esterna paria mq. 515 - (ZONA FIERA);

Per questo lotto, in considerazione che le precedenti procedure di assegnazione sono andate deserte, in quando non è pervenuta al nostro Ente nessuna offerta, la ns. Amministrazione ha proceduto al ricalcolo del canone.

Stante quanto detto con l'abbattimento del 15% del valore del canone originario ed un ulteriore abbattimento del 10%, come da verbale della Commissione del 18/10/2021 prot. n. 13954, il nuovo canone di locazione risulta essere:

CANONE DI LOCAZIONE DEL LOCALE € 732,60;

CANONE DI LOCAZIONE AREA ESTERNA € 441,00;

TOTALE CANONE DI LOCAZIONE A BASE DI OFFERTA 1.173,60;

Per il Lotto C: Locali commerciali ubicati nella via Luigi Einaudi, 41, 43, 45 facente parte del Lotto 108 magazzini 169 – 179 – 189. Magazzini di piano terra prospicienti la via Luigi Einaudi, identificati catastalmente al foglio 15, part 831, sub. 1 – 2 - 3 Superficie di mq.69(mq. 23+mq.23+mq.23) categoria C1 - (ZONA ZEN1):

CANONE DI LOCAZIONE A BASE DI OFFERTA per l'U.I. 169 €. 79,20

CANONE DI LOCAZIONE A BASE DI OFFERTA per l'U.I. 179 €. 104,40

CANONE DI LOCAZIONE A BASE DI OFFERTA per l'U.I. 189 €. 82,80

ridotti del 10%, come da verbale della Commissione Assegnazione Immobili commerciali prot. n. 13954 del 18/10/2021;

Per il Lotto D: Locale commerciale ubicato al piano terra della via Gino Zappa civ. 30 facente parte del Lotto 107 magazzino 129. identificato catastalmente al foglio 17 part.336 sub. 12, Superficie mq. 34, categoria C1 - (ZONA ZEN 1)

CANONE DI LOCAZIONE A BASE DI OFFERTA €. 119,65, ridotto del 10%, come da verbale della Commissione Assegnazione Immobili commerciali prot. n. 13954 del 18/10/2021;

Per il Lotto E: Locale commerciale ubicato al piano terra della via Oreto civ. 486 facente parte del Lotto 159 magazzino 99. identificato catastalmente al foglio 86 part.731 sub. 3, Superficie mq. 40, categoria C1. (ZONA ORETO)

CANONE DI LOCAZIONE A BASE DI OFFERTA €. 216,38;

La capacità reddituale per la locazione del:

- Lotto A, C, D ed E dovrà accertare un reddito minimo di almeno €. 15.000,00
- Lotto B, relativo a magazzino sito in Via Andrea Cirrincione, 65 dovrà accertare un reddito di almeno €. 45.000,00;

Il richiedente dovrà possedere la seguente documentazione:

- fotocopia del codice fiscale;
- fotocopia della carta d'identità;
- dichiarazione sostitutiva (autocertificazione) dell'indirizzo mail;
- dichiarazione sostitutiva (autocertificazione) dell'indirizzo PEC;
- dichiarazione sostitutiva (autocertificazione) dell'utenza telefonica fissa della propria residenza;
- dichiarazione sostitutiva (autocertificazione) dell'utenza telefonica mobile (cellulare);
- dichiarazione sostitutiva (autocertificazione) di residenza e di stato di famiglia;
- dichiarazione sostitutiva certificazione antimafia (autocertificazione);
- Capacità reddituale (modello 730/modello unico), sostituibile, laddove il reddito sia insufficiente, da polizza fidejussoria bancaria o assicurativa (per l'intera durata del contratto), di importo pari al 50% del valore locativo annuale del bene da assegnare e svincolabile alla chiusura del contratto di locazione).

Nel caso in cui invece, il reddito sia inesistente, in sostituzione alla capacità reddituale, occorrerà produrre una polizza fidejussoria bancaria o assicurativa di importo pari al valore locativo annuale del bene da assegnare, svincolabile alla chiusura del contratto di locazione.

- Per i giovani imprenditori (secondo la definizione prevista dall'artt.22 comma 2 del regolamento U.E. n.651/214 della Commissione) che hanno beneficiato di contributi a fondo perduto e di finanziamenti agevolati regionali (PO FESR 2014/2020 Aiuti alle imprese in fase di avviamento, PSR Sicilia 2014/2020 Sostegno per la creazione o sviluppo di imprese extra agricole nei settori commercio – artigianale – turistico – servizi – innovazione tecnologica) o Statali (D.L. n.91 del 20/06/2017), è sufficiente produrre copia della concessione di finanziamento.

I partecipanti all'avviso per la locazione dell'immobile superiormente menzionato dovranno inviare l'offerta scritta indicando il canone mensile in rialzo in cifra ed in lettere ed inserendo in una busta chiusa e sigillata la seguente documentazione:

- fotocopia del codice fiscale;
- fotocopia della carta d'identità;
- dichiarazione sostitutiva (autocertificazione) dell'indirizzo mail;
- dichiarazione sostitutiva (autocertificazione) dell'indirizzo PEC;
- dichiarazione sostitutiva (autocertificazione) dell'utenza telefonica fissa della propria residenza;

- dichiarazione sostitutiva (autocertificazione) dell'utenza telefonica mobile (cellulare);
- dichiarazione sostitutiva (autocertificazione) di residenza e di stato di famiglia;
- dichiarazione sostitutiva (autocertificazione) di certificazione antimafia (autocertificazione);
- Dichiarazione (autocertificazione) della capacità reddituale (modello 730/modello unico), **sostituibile**, laddove il reddito sia insufficiente, da dichiarazione sostitutiva (autocertificazione) di impegno alla accensione di polizza fidejussoria bancaria o assicurativa (per l'intera durata del contratto), di importo pari al 50% del valore locativo annuale del bene da assegnare e svincolabile alla chiusura del contratto di locazione).
Nel caso in cui invece, il reddito sia inesistente, in sostituzione alla capacità reddituale, occorrerà produrre in questa fase dichiarazione sostitutiva (autocertificazione) di impegno alla accensione di una polizza fidejussoria bancaria o assicurativa di importo pari al valore locativo annuale del bene da assegnare, per l'intera durata del contratto e svincolabile alla chiusura del contratto di locazione.
- Per i giovani imprenditori (secondo la definizione prevista dall'art.22 comma 2 del regolamento U.E. n.651/214 della Commissione) che hanno beneficiato di contributi a fondo perduto e di finanziamenti agevolati regionali (PO FESR 2014/2020 Aiuti alle imprese in fase di avviamento, PSR Sicilia 2014/2020 Sostegno per la creazione o sviluppo di imprese extra agricole nei settori commercio – artigianale – turistico – servizi – innovazione tecnologica) o Statali (D.L. n.91 del 20/06/2017), è sufficiente produrre copia della concessione di finanziamento.
- Dichiarazione di ritenere i locali idonei, nello stato di fatto e di diritto in cui si trovano, ed adatti per le finalità riconducibili alla normale locazione e di impegnarsi ad eseguire tutte le eventuali opere che il conduttore stesso riterrà necessarie per le proprie finalità o per le finalità necessarie, con l'indicazione di avere preso visione dello stato dei luoghi e di avere conoscenza delle condizioni intrinseche ed estrinseche dell'intero immobile oggetto della locazione e comunque di accettare lo stato di fatto e diritto dichiarando che nulla avrà a pretendere dallo IACP proprietario per qualsiasi intervento di natura manutentiva, eventualmente occorrente per il ripristino della funzionalità di quanto presente e posto a perimetro ed all'interno dell'area;
- Dichiarazione sostitutiva dell'espressa volontà del contraente alla redazione a propria cura e spese della certificazione APE sulla scorta degli elementi forniti dal proprietario; dati catastali, planimetria catastale, senza nulla a pretendere .
- L'offerta a rialzo del canone contrattuale scritto in cifra ed in lettere, con l'indicazione del numero del Lotto e la U.I. per il quale si sta partecipando oltre la toponomastica del magazzino;
- Versamento a fondo perduto di €. 100.00 a titolo di diritti di segreteria da versare sul seguente IBAN IT 17Y 07601 04600 000000006908 intestato all'Istituto Autonomo Case Popolari della provincia di Palermo;

- Versamento del deposito cauzionale pari a tre mensilità da corrispondere a mezzo assegno circolare NON TRASFERIBILE intestato a *Istituto Autonomo per le Case Popolari della provincia di Palermo*
- Le autocertificazioni dovranno essere rese con le seguenti generali modalità:

La/il sottoscritta/o
 nata/o a il
 residente a in vianr/..... Int.
 è consapevole che in caso di dichiarazione mendace sarà punito ai sensi del Codice Penale secondo quanto prescritto dall'art. 76 del succitato D.P.R. 445/2000 e che, inoltre, qualora dal controllo effettuato emerga la non veridicità del contenuto di taluna delle dichiarazioni rese, decadrà dai benefici conseguenti al provvedimento eventualmente emanato sulla base della dichiarazione non veritiera (art. 75 D.P.R. 445/2000).

E' informato ed autorizza la raccolta dei dati per l'emanazione del provvedimento amministrativo ai sensi dell'art. 10 della L. 675/96.

D I C H I A R A

.....

Se l'offerente agisce in nome e per conto di una persona giuridica, dovrà espressamente indicarlo.

Dichiarazione sostitutiva ai sensi del D.P.R. 28 dicembre 2000, n. 445 con allegato copia del documento di identità del sottoscrittore con cui l'offerente dichiara:

in caso di persona fisica:

- di non avere subito protesti cambiari, di non essere interdetto, inabilitato o minore di età o fallito e di non avere in corso procedure per la dichiarazione di uno di tali stati;
- di non avere a proprio carico sentenze definitive di condanna che comportino la perdita o la sospensione della capacità di contrarre con la Pubblica Amministrazione, ai sensi dell'art. 120 della Legge 689/81;
- di non avere, per qualsiasi ragione o titolo, controversia – anche stragiudiziale – o debito pendente con l'IACP della Provincia di Palermo.

in caso di persona giuridica (la dichiarazione dovrà riguardare il legale rappresentante della stessa in caso di società di capitali, ognuno dei soci per le società di persone ed i soci accomandatari per le società in accomandita semplice.)

- è iscritta nel Registro delle Imprese (indicare il numero di iscrizione alla C.C.I.A. e nominativo delle persone designate a rappresentare ed impegnare la Società)

- i soci non sono interdetti, inabilitati o falliti e che non hanno in corso procedure per la dichiarazione di uno di tali stati;
- i soci non hanno a proprio carico sentenze definitive di condanna che comportino la perdita o la sospensione della capacità di contrarre con la Pubblica Amministrazione, ai sensi dell'art. 120 della Legge n. 689/81;
- la Società non si trova in stato di fallimento, liquidazione, concordato preventivo, amministrazione controllata e che non sono in corso procedure per la dichiarazione di una delle predette situazioni;
- nessuno dei soci ha per qualsiasi ragione o titolo, controversia – anche stragiudiziale – o debito pendente con l'IACP della Provincia di Palermo.

Solo per le persone giuridiche

5) Certificato C.C.I.A.A. con data di emissione non anteriore a sei mesi.

Ove l'offerente agisca in qualità di procuratore, speciale o per conto di terze persone

Ove l'offerente agisca in qualità di procuratore, speciale o per conto di terze persone da nominare all'atto della stipula del successivo contratto, vale quanto previsto nell'art. 81, del R.D. n. 827 /1924.

Non saranno accettate offerte pervenute oltre la data stabilita od offerte condizionate od espresse in modo indeterminato. Ai fini del rispetto dei termini suindicati per la presentazione dell'offerta farà il numero progressivo e la data apposti con targhetta dall'Ufficio Protocollo dello IACP sia che venga consegnato a mano che a mezzo di raccomandata A.R.

In caso di aggiudicazione definitiva, l'IACP della Provincia di Palermo provvederà ad acquisire d'ufficio le informazioni oggetto delle dichiarazioni sostitutive rese ai sensi del D.P.R. 445/2000 e ss.mm.ii.

- la mancata produzione anche di un solo dei documenti e/o delle autocertificazioni superiormente richiesti determinerà la esclusione dalla procedura di assegnazione, eccetto i casi laddove sarà possibile esercitare il soccorso istruttorio

La busta contenente l'offerta e la documentazione allegata dovrà essere chiusa e sigillata e dovrà pervenire entro il 26/11/2021 indirizzata a Istituto Autonomo Case Popolari via Quintino Sella civ. 18 Palermo e contenere la dicitura:

“Offerta per la locazione dell'immobile non residenziale. Magazzino sito in Palermo, Via LottoU.I.....

e dovrà essere inviata a:

ISTITUTO AUTONOMO CASE POPOLARI DELLA PROVINCIA DI PALERMO –
VIA QUINTINO SELLA, 18 – 90136 PALERMO

Sezione Patrimonio
alla c.a. sig.ra Tocco Sonia

Sarà ns. cura comunicare ai partecipanti sull'esito della procedura e l'aggiudicatario una volta venuto a conoscenza della definizione del procedimento, dovrà a pena di decadenza dalla assegnazione produrre tutta la ulteriore documentazione che sarà richiesta ed indicata nel

presente avviso entro e non oltre 60 gg dal ricevimento della lettera di comunicazione di aggiudicazione provvisoria,

La mancata produzione della superiore documentazione integrativa per motivi addebitabili al contraente determinerà irrevocabilmente la revoca dalla assegnazione provvisoria e se presente l'Ente si rivolgerà al secondo in graduatoria.

Distinti saluti.

Il Gruppo di lavoro "Magazzini"
Sig.ra Conti Giacomina
Sig.ra Foto Paola

Il Responsabile P.O. 9
Gestione Tecnica ed Amministrativa del Patrimonio
dott. pianificatore Rosario Zummo

Il Direttore Generale
Dott.ssa Rita Di Simone

Firmato digitalmente da

RITA CONCETTA
MARIA DI SIMONE

CN = DI SIMONE RITA
CONCETTA MARIA
C = IT

PIAZZALE I. CALONA, 22

Google Maps Palermo, Sicilia



Data dell'immagine: giu 2015 © 2020 Google

Google

Street View

MODULARIO
F. n. 100 195

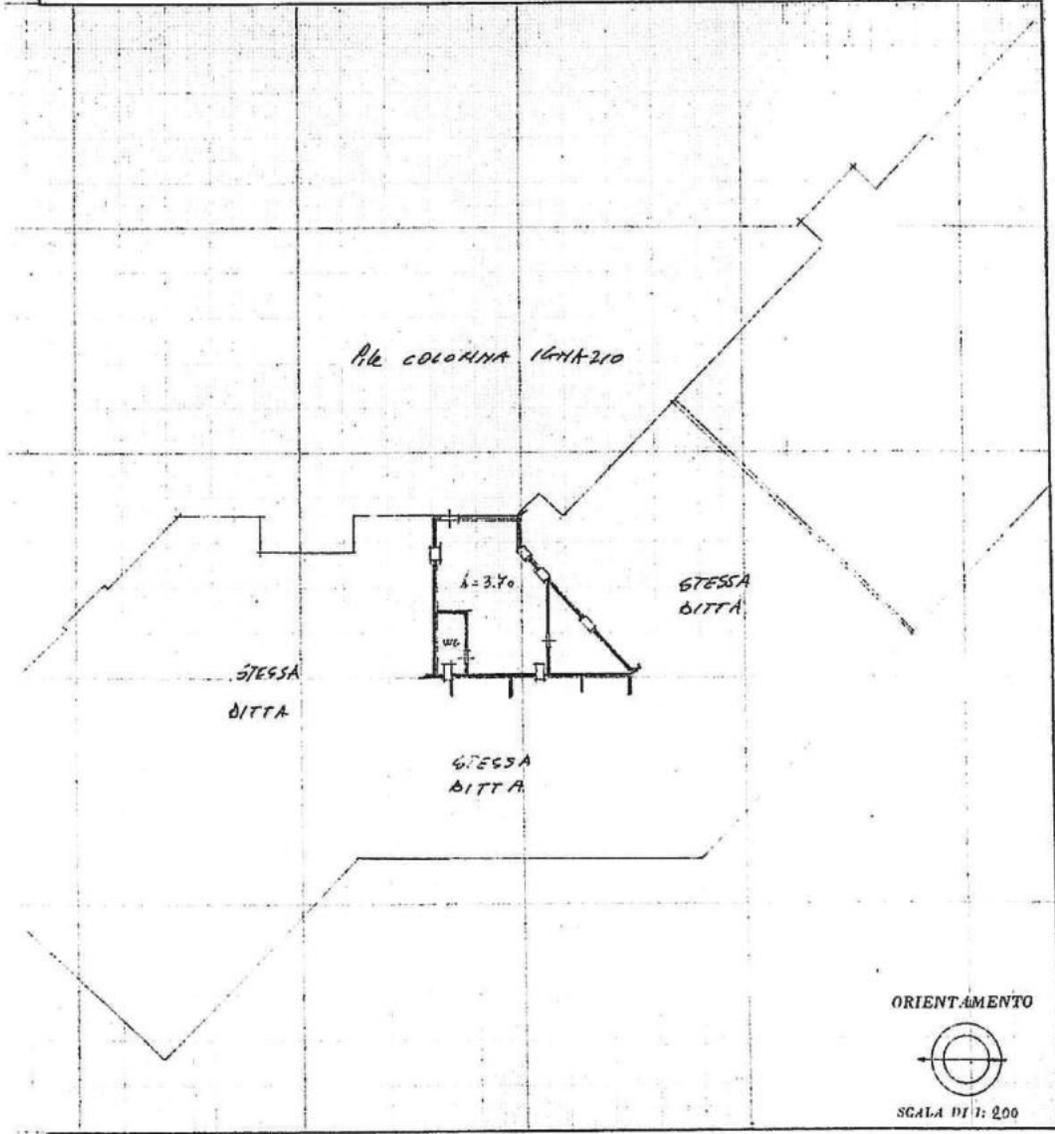


MINISTERO DELLE FINANZE
DIREZIONE GENERALE DEL CATASTO E DEI SERVIZI TECNICI ERARIALI
NUOVO CATASTO EDILIZIO URBANO

Lire
150

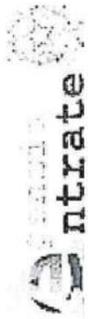
(R. DECRETO-LEGGI 11 APRILE 1930, N. 640)

Planimetria dell'immobile situato nel Comune di PALERMO Via P. L. COLONNA 1611-210 n.° 22
Ditta I. G. P. di PALERMO
Allegata alla dichiarazione presentata all'Ufficio Tecnico Erariale di PALERMO



SPAZIO RISERVATO PER LE ANNOTAZIONI D'UFFICIO	
DATA	
PROT. N°	

Compilata dal
Iscritto all'Albo de
della Provincia di
n. n. 1-12-1996
Piemonte



Entrate

Direzione Provinciale di Palermo
Ufficio Provinciale - Territorio
Servizi Catastali

Data: 02/12/2020 - Ora: 12.41.13 Segue

Visura n.: T155190 Pag. 1

Visura storica per immobile

Situazione degli atti informatizzati dall'impianto meccanografico al 02/12/2020

Dati della richiesta	Comune di PALERMO (Codice: G273)	
Catasto Fabbricati	Provincia di PALERMO	
	Foglio: 89 Particella: 1755 Sub.: 19	

INTESTATO

1	ISTITUTO AUTONOMO CASE POPOLARI DELLA PROVINCIA DI PALERMO	(1) Proprieta' per 1000/1000
---	--	------------------------------

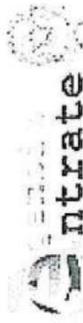
Unità immobiliare dal 09/11/2015

N.	DATI IDENTIFICATIVI				DATI DI CLASSAMENTO				DATI DERIVANTI DA			
	Sezione Urbana	Foglio	Particella	Sub	Zona Cens.	Micro Zona	Categoria	Classe		Consistenza	Superficie Catastale	Rendita
1		89	1755	19	2		C/I	5	32 m²	Totale: 40 m²	Euro 507,37	Variazione del 09/11/2015 - Inscritto in visura dei dati di superficie.
Indirizzo		PIAZZA COLONNA n. 22 piano: T;										
Notifica					Partita			Mod.58		149112		

Mappali Terreni Correlati
Codice Comune G273 - Sezione - Foglio 89 - Particella 1239

Situazione dell'unità immobiliare dal 07/07/2003

N.	DATI IDENTIFICATIVI				DATI DI CLASSAMENTO				DATI DERIVANTI DA			
	Sezione Urbana	Foglio	Particella	Sub	Zona Cens.	Micro Zona	Categoria	Classe		Consistenza	Superficie Catastale	Rendita
1		89	1755	19	2		C/I	5	32 m²		Euro 507,37	VARIAZIONE TOPONOMASTICA del 07/07/2003 protocollo n. 348893 in atti dal 07/07/2003 VARIAZIONE DI TOPONOMASTICA (n. 26053.1/2003)
Indirizzo		PIAZZA COLONNA n. 22 piano: T;										
Notifica					Partita			Mod.58		149112		



Direzione Provinciale di Palermo
Ufficio Provinciale - Territorio
Servizi Catastali

Visura storica per immobile
Situazione degli atti informatizzati dall'impianto meccanografico al 02/12/2020

Data: 02/12/2020 - Ora: 12.41.14 Segue

Visura n.: T155190 Pag: 2

Situazione dell'unità immobiliare dal 01/01/1992

N.	DATI IDENTIFICATIVI					DATI DI CLASSAMENTO					DATI DERIVANTI DA	
	Sezione Urbana	Foglio	Particella	Sub	Zona Cens.	Micro Zona	Categoria	Classe	Consistenza	Superficie Catastale		Rendita
1		89	1755	19	2		C/1	5	32 m ²		Euro 507,37 L. 982,400	VARIAZIONE del 01/01/1992 VARIAZIONE DEL QUADRO TARIFFARIO
Indirizzo - , PIAZZALE COLONNA IGNAZIO n. 22 piano: T;												
Notifica - , Partita 149112 Mod.58 149112												

Situazione dell'unità immobiliare dal 25/08/1991

N.	DATI IDENTIFICATIVI					DATI DI CLASSAMENTO					DATI DERIVANTI DA	
	Sezione Urbana	Foglio	Particella	Sub	Zona Cens.	Micro Zona	Categoria	Classe	Consistenza	Superficie Catastale		Rendita
1		89	1755	19	2		C/1	5	32 m ²		L. 806	CLASSAMENTO del 25/08/1991 in atti dal 10/07/1993 (n. 149112.234/1991)
Indirizzo - , PIAZZALE COLONNA IGNAZIO n. 22 piano: T;												
Notifica - , Partita 149112 Mod.58 149112												

Situazione dell'unità immobiliare dall'impianto meccanografico

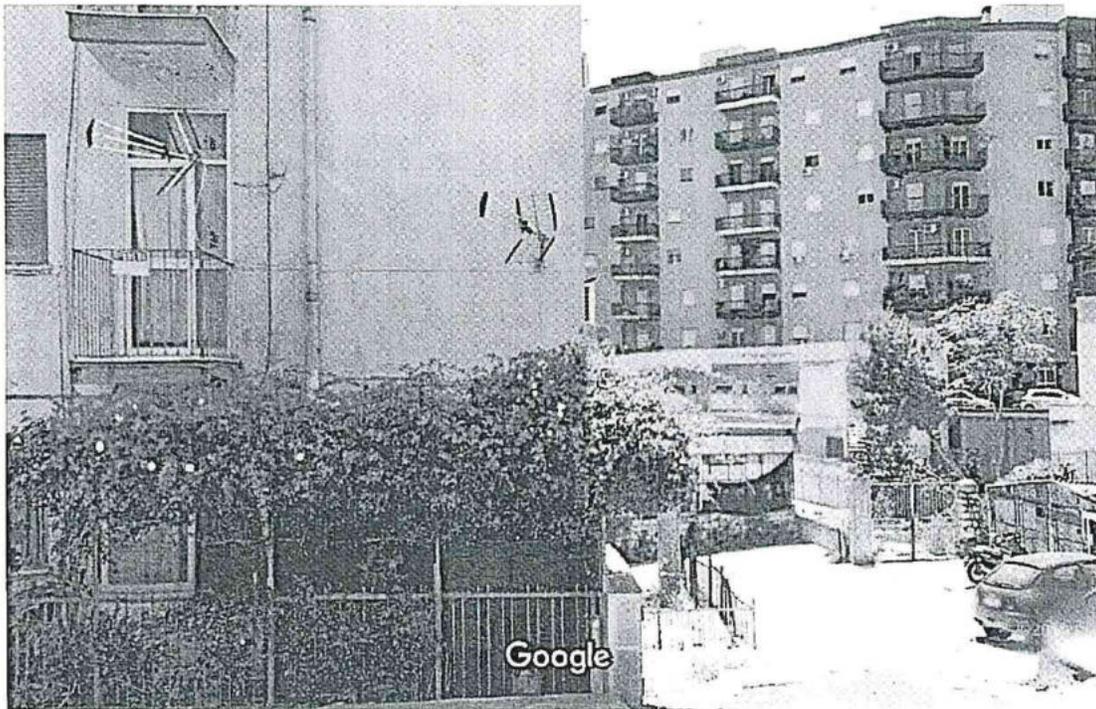
N.	DATI IDENTIFICATIVI					DATI DI CLASSAMENTO					DATI DERIVANTI DA	
	Sezione Urbana	Foglio	Particella	Sub	Zona Cens.	Micro Zona	Categoria	Classe	Consistenza	Superficie Catastale		Rendita
1		89	1755	19								Impianto meccanografico del 30/06/1987
Indirizzo - , PIAZZALE COLONNA IGNAZIO n. 22 piano: T;												
Notifica - , Partita 149112 Mod.58 149112												

Situazione degli intestati dall'impianto meccanografico

N.	DATI ANAGRAFICI		CODICE FISCALE	DIRITTI E ONERI REALI
	ISTITUTO AUTONOMO CASE POPOLARI DELLA PROVINCIA DI PALERMO	Impianto meccanografico del 30/06/1987		
1				(1) Proprieta' per 1000/1000
DATI DERIVANTI DA				

Unità immobiliari n. 1

Google Maps  Via Andrea Cirrincione , 69 (EX 65)



Data dell'immagine: lug 2015 © 2020 Google

Palermo, Sicilia

Google

Street View



Direzione Provinciale di Palermo
Ufficio Provinciale - Territorio
Servizi Catastali

Visura storica per immobile

Situazione degli atti informatizzati dall'impianto meccanografico al 02/12/2020

Data: 02/12/2020 - Ora: 12.41.58 Segue
Visura n.: T155758 Pag: 1

Dati della richiesta	Comune di PALERMO (Codice: G273) Provincia di PALERMO
Catasto Fabbricati	Foglio: 34 Particella: 819 Sub.: 21

INTESTATO

1	DEMANIO DELLO STATO RAMO LAVORI PUBBLICI con sede in PALERMO	80054260825*	(1) Proprietà Per 1000/1000
---	--	--------------	-----------------------------

Unità immobiliare dal 31/10/2018

N.	DATI IDENTIFICATIVI				DATI DI CLASSAMENTO				DATI DERIVANTI DA			
	Sezione	Foglio	Particella	Sub	Zona	Micro Zona	Categoria	Classe		Consistenza	Superficie Catastale	Rendita
1	Urbana	34	819	21	4	Zona	C/2	8	210 m ²	Totale: 245 m ²	Euro 260,30	VARIAZIONE TOPONOMASTICA del 31/10/2018 protocollo n. PA0206848 in atti dal 31/10/2018 VARIAZIONE TOPONOMASTICA DUFFICIO (n. 57097.1/2018)
Indirizzo		VIA ANDREA CIRRINCIONE n. 69 piano: S1:										
Annotazioni		Classamento e rendita validati (D.M. 701/94)										

Mappati Terrati Correlati
Codice Comune G273 - Sezione - Foglio 34 - Particella 819

Situazione dell'unità immobiliare dal 09/11/2015

N.	DATI IDENTIFICATIVI				DATI DI CLASSAMENTO				DATI DERIVANTI DA			
	Sezione	Foglio	Particella	Sub	Zona	Micro Zona	Categoria	Classe		Consistenza	Superficie Catastale	Rendita
1	Urbana	34	819	21	4	Zona	C/2	8	210 m ²	Totale: 245 m ²	Euro 260,30	Variazione del 09/11/2015 - Inserimento in visura dei dati di superficie.
Indirizzo		, VIA ANDREA CIRRINCIONE n. 18 piano: S1:										
Annotazioni		classamento proposto e validato (D.M. 701/94)										



Direzione Provinciale di Palermo
Ufficio Provinciale - Territorio
Servizi Catastali

Visura storica per immobile

Situazione degli atti informatizzati dall'impianto meccanografico al 02/12/2020

Data: 02/12/2020 - Ora: 12.41.58 Fine
Visura n.: T155758 Pag: 2

Situazione dell'unità immobiliare dal 11/11/2004

N.	DATI IDENTIFICATIVI					DATI DI CLASSAMENTO				DATI DERIVANTI DA		
	Sezione	Foglio	Particella	Sub	Zona Cens.	Micro Zona	Categoria	Classe	Consistenza		Superficie Catastale	Rendita
1	Urbana	34	819	21	4		C/2	8	210 m ²		Euro 260,30	(ALTRE) del 11/11/2004 protocollo n. PA0350223 in atti dal 11/11/2004 COMPLETAMENTO SITUAZIONE PREGRESSA (n. 4749.1/2004)
Indirizzo: VIA ANDREA CIRRINZIONE n. 18 piano: S1:												
Annotazioni: classamento proposto e validato (D.M. 701/94)												

Situazione degli intestati dal 11/11/2004

N.	DATI ANAGRAFICI	CODICE FISCALE	DIRITTI E ONERI REALI
1	DEMANIO DELLO STATO RAMO LAVORI PUBBLICI con sede in PALERMO	80054260825	(1) Proprietà per 1000/1000
DATI DERIVANTI DA [ALTRE] del 11/11/2004 protocollo n. PA0350223 in atti dal 11/11/2004 Registrazione: COMPLETAMENTO SITUAZIONE PREGRESSA (n. 4749.1/2004)			

Unità immobiliari n. 1

Visura telematica esente per fini istituzionali

* Codice Fiscale Validato in Anagrafe Tributaria

Go gle Maps  Via Luigi Einaudi 41-43-45

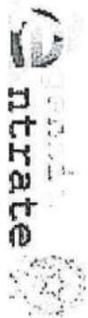


Data dell'immagine: ago 2012 © 2020 Google

Palermo, Sicilia

 Google

Street View



Direzione Provinciale di Palermo
Ufficio Provinciale - Territorio
Servizi Catastali

Visura storica per immobile

Situazione degli atti informatizzati dall'impianto meccanografico al 02/12/2020

Data: 02/12/2020 - Ora: 15:01:20 Segue

Visura n.: T229434 Pag: 1

Dati della richiesta	Comune di PALERMO (Codice: G273)
Catasto Fabbricati	Provincia di PALERMO
	Foglio: 15 Particella: 831 Sub.: 1

INTESTATO

1	ISTITUTO AUTONOMO CASE POPOLARI (I.A.C.P.)		(1) Proprietà per 1000/1000
---	--	--	-----------------------------

Unità immobiliare dal 09/11/2015

N.	DATI IDENTIFICATIVI				DATI DI CLASSAMENTO				DATI DERIVANTI DA			
	Sezione	Foglio	Particella	Sub	Zona Cens.	Micro Zona	Categoria	Classe		Consistenza	Superficie Catastale	Rendita
1	Urbana	15	831	1	5	Zona	C/1	8	23 m ²	Totale: 31 m ²	Euro 741,22	Variazione del 09/11/2015 - Inserimento in visura dei dati di superficie.
Indirizzo		VIA LUIGI EINAUDI n. 41 piano: T.										
Notifica												
Riserve		I Atti passaggi intermedi non esistenti										

Mappali Terreni Correlati
Codice Comune G273 - Sezione - Foglio 15 - Particella 251
Codice Comune G273 - Sezione - Foglio 15 - Particella 358
Codice Comune G273 - Sezione - Foglio 15 - Particella 363
Codice Comune G273 - Sezione - Foglio 15 - Particella 1643

Situazione dell'unità immobiliare dal 01/01/1992

N.	DATI IDENTIFICATIVI				DATI DI CLASSAMENTO				DATI DERIVANTI DA			
	Sezione	Foglio	Particella	Sub	Zona Cens.	Micro Zona	Categoria	Classe		Consistenza	Superficie Catastale	Rendita
1	Urbana	15	831	1	5	Zona	C/1	8	23 m ²		Euro 741,22	VARIAZIONE del 01/01/1992 VARIAZIONE DEL QUADRO TARIFARIO
Indirizzo		VIA LUIGI EINAUDI n. 41 piano: T.										
Notifica												
Riserve		I Atti passaggi intermedi non esistenti										



Direzione Provinciale di Palermo
Ufficio Provinciale - Territorio
Servizi Catastali

Visura storica per immobile

Situazione degli atti informatizzati dall'impianto meccanografico al 02/12/2020

Data: 02/12/2020 - Ora: 15.01.20 Fine
Visura n.: T229434 Pag: 2

Situazione dell'unità immobiliare dal 15/12/1990

N.	DATI IDENTIFICATIVI				DATI DI CLASSAMENTO				DATI DERIVANTI DA			
	Sezione	Foglio	Particella	Sub	Zona Cens.	Micro Zona	Categoria	Classe		Consistenza	Superficie Catastale	Rendita
1	Urbana	15	831	1	5		C/I	8	23 m ²		L. 786	CLASSAMENTO del 15/12/1990 in atti dal 31/10/1995 (n. 153881/1990)
Indirizzo: VIA LUIGI EINAUDI n. 41 piano: T;												
Notifica: -												
Riserve: -												

Situazione dell'unità immobiliare dall'impianto meccanografico

N.	DATI IDENTIFICATIVI				DATI DI CLASSAMENTO				DATI DERIVANTI DA			
	Sezione	Foglio	Particella	Sub	Zona Cens.	Micro Zona	Categoria	Classe		Consistenza	Superficie Catastale	Rendita
1	Urbana	15	831	1								Impianto meccanografico del 30/06/1987
Indirizzo: EINAUDI LUIGI n. 41 piano: T;												
Notifica: -												
Riserve: -												

Situazione degli intestati dall'impianto meccanografico

N.	DATI ANAGRAFICI				CODICE FISCALE	DIRITTI E ONERI REALI
	ISTITUTO AUTONOMO CASE POPOLARI (L.A.C.P.)	Partita	Mod.58	153881		
1	Impianto meccanografico del 30/06/1987					(1) Proprietà per 1000/1000

Unità immobiliari n. 1

Visura telematica esente per fini istituzionali



Direzione Provinciale di Palermo
Ufficio Provinciale - Territorio
Servizi Catastali

Visura storica per immobile

Situazione degli atti informatizzati dall'impianto meccanografico al 02/12/2020

Data: 02/12/2020 - Ora: 15.01.44 Segue
Visura n.: T229753 Pag: 1

Dati della richiesta	Comune di PALERMO (Codice: G273) Provincia di PALERMO
Catasto Fabbricati	Foglio: 15 Particella: 831 Sub.: 2

INTESTATO

1	ISTITUTO AUTONOMO CASE POPOLARI (I.A.C.P.)	(1) Proprieta' per 1000/1000
---	--	------------------------------

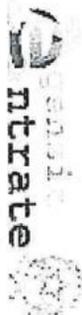
Unità immobiliare dal 09/11/2015

N.	DATI IDENTIFICATIVI					DATI DI CLASSAMENTO				DATI DERIVANTI DA		
	Sezione	Foglio	Particella	Sub	Zona	Micro	Categoria	Classe	Consistenza		Superficie Catastale	Rendita
1	Urbana	15	831	2	5	Zona	C/1	8	29 m ²	Totale: 37 m ²	Euro 934,58	Variazione del 09/11/2015 - Inserimento in visura dei dati di superficie.
Indirizzo		VIA LUIGI EINAUDI n. 43 piano: T.										
Notifica												
Riserve		1 Atti passaggi intermedi non esistenti										

Mappali Terreni Correlati
Codice Comune G273 - Sezione - Foglio 15 - Particella 251
Codice Comune G273 - Sezione - Foglio 15 - Particella 358
Codice Comune G273 - Sezione - Foglio 15 - Particella 363
Codice Comune G273 - Sezione - Foglio 15 - Particella 1643

Situazione dell'unità immobiliare dal 01/01/1992

N.	DATI IDENTIFICATIVI					DATI DI CLASSAMENTO				DATI DERIVANTI DA		
	Sezione	Foglio	Particella	Sub	Zona	Micro	Categoria	Classe	Consistenza		Superficie Catastale	Rendita
1	Urbana	15	831	2	5	Zona	C/1	8	29 m ²		Euro 934,58 L. 1.809,600	VARIAZIONE del 01/01/1992 VARIAZIONE DEL QUADRO TARIFFARIO
Indirizzo		VIA LUIGI EINAUDI n. 43 piano: T.										
Notifica												
Riserve		1 Atti passaggi intermedi non esistenti										



Direzione Provinciale di Palermo
Ufficio Provinciale - Territorio
Servizi Catastali

Visura storica per immobile

Situazione degli atti informatizzati dall'impianto meccanografico al 02/12/2020

Data: 02/12/2020 - Ora: 15.01.44 Fine

Visura n.: T229753 Pag: 2

Situazione dell'unità immobiliare dal 15/12/1990

N.	DATI IDENTIFICATIVI				DATI DI CLASSAMENTO				DATI DERIVANTI DA			
	Sezione	Foglio	Particella	Sub	Zona Cens.	Micro Zona	Categoria	Classe		Consistenza	Superficie Catastale	Rendita
1	Urbana	15	831	2	5		C/I	8	29 m ²		L. 991	CLASSAMENTO del 15/12/1990 in atti dal 31/10/1995 (n. 153881/1990)
Indirizzo: VIA LUIGI EINAUDI n. 43 piano: T.												
Notifica: -												
Reserve: I Atti passaggi intermedi non esistenti												

Situazione dell'unità immobiliare dall'impianto meccanografico

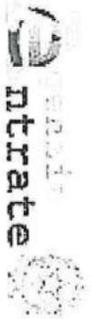
N.	DATI IDENTIFICATIVI				DATI DI CLASSAMENTO				DATI DERIVANTI DA			
	Sezione	Foglio	Particella	Sub	Zona Cens.	Micro Zona	Categoria	Classe		Consistenza	Superficie Catastale	Rendita
1	Urbana	15	831	2								Impianto meccanografico del 30/06/1987
Indirizzo: EINAUDI LUIGI n. 43 piano: T.												
Notifica: -												
Reserve: I Atti passaggi intermedi non esistenti												

Situazione degli intestati dall'impianto meccanografico

N.	DATI ANAGRAFICI	CODICE FISCALE	DIRITTI E ONERI REALI
1	ISTITUTO AUTONOMO CASE POPOLARI (I.A.C.P.)		(1) Proprietà, per 1000/1000
DATI DERIVANTI DA: Impianto meccanografico del 30/06/1987			

Unità immobiliari n. 1

Visura telematica esente per fini istituzionali



Direzione Provinciale di Palermo
Ufficio Provinciale - Territorio
Servizi Catastali

Visura storica per immobile

Situazione degli atti informatizzati dall'impianto meccanografico al 02/12/2020

Data: 02/12/2020 - Ora: 15.02.05 Segue
Visura n.: T229990 Pag: 1

Dati della richiesta	Comune di PALERMO (Codice: G273) Provincia di PALERMO
Catasto Fabbricati	Foglio: 15 Particella: 831 Sub.: 3

INTESTATO

I ISTITUTO AUTONOMO CASE POPOLARI (I.A.C.P.)

(1) Proprietà per 1000/1000

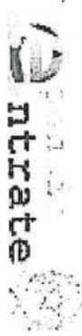
Unità immobiliare dal 09/11/2015

N.	DATI IDENTIFICATIVI				DATI DI CLASSAMENTO				DATI DERIVANTI DA			
	Sezione	Foglio	Particella	Sub	Zona Cens.	Micro Zona	Categoria	Classe		Consistenza	Superficie Catastale	Rendita
1	Urbana	15	831	3	5	Zona	C/1	8	22 m ²	Totale: 37 m ²	Euro 708,99	Variazione del 09/11/2015 - Inserimento in visura dei dati di superficie.
Indirizzo	VIA LUIGI EINAUDI n. 45 piano: T.											
Notifica												
Reserve	I Atti passaggi intermedi non esistenti											

Mappali Terreni Correlati
Codice Comune G273 - Sezione - Foglio 15 - Particella 251
Codice Comune G273 - Sezione - Foglio 15 - Particella 358
Codice Comune G273 - Sezione - Foglio 15 - Particella 363
Codice Comune G273 - Sezione - Foglio 15 - Particella 1643

Situazione dell'unità immobiliare dal 01/01/1992

N.	DATI IDENTIFICATIVI				DATI DI CLASSAMENTO				DATI DERIVANTI DA			
	Sezione	Foglio	Particella	Sub	Zona Cens.	Micro Zona	Categoria	Classe		Consistenza	Superficie Catastale	Rendita
1	Urbana	15	831	3	5	Zona	C/1	8	22 m ²		Euro 708,99 L. 1.372.800	VARIAZIONE del 01/01/1992 VARIAZIONE DEL QUADRO TARIFFARIO
Indirizzo	VIA LUIGI EINAUDI n. 45 piano: T.											
Notifica												
Reserve	I Atti passaggi intermedi non esistenti											



Direzione Provinciale di Palermo
Ufficio Provinciale - Territorio
Servizi Catastali

Visura storica per immobile

Situazione degli atti informatizzati dall'impianto meccanografico al 02/12/2020

Data: 02/12/2020 - Ora: 15.02.05 Fine
Visura n.: T229990 Pag: 2

Situazione dell'unità immobiliare dal 15/12/1990

N.	DATI IDENTIFICATIVI					DATI DI CLASSAMENTO				DATI DERIVANTI DA		
	Sezione	Foglio	Particella	Sub	Zona Cens.	Micro Zona	Categoria	Classe	Consistenza		Superficie Catastale	Rendita
1	Urbana	15	831	3	5		C/1	8	22 m ²		L. 752	CLASSAMENTO del 15/12/1990 in atti dal 31/10/1995 (n. 153881/1990)
Indirizzo: VIA LUIGI EINAUDI n. 45 piano: T.												
Notifica: -												
Riserve: -												

Situazione dell'unità immobiliare dall'impianto meccanografico

N.	DATI IDENTIFICATIVI					DATI DI CLASSAMENTO					DATI DERIVANTI DA	
	Sezione	Foglio	Particella	Sub	Zona Cens.	Micro Zona	Categoria	Classe	Consistenza	Superficie Catastale		Rendita
1	Urbana	15	831	3								Impianto meccanografico del 30/06/1987
Indirizzo: EINAUDI LUIGI n. 45 piano: T.												
Notifica: -												
Riserve: -												

Situazione degli intestati dall'impianto meccanografico

N.	DATI ANAGRAFICI					CODICE FISCALE	DIRITTI E ONERI REALI
	ISTITUTO AUTONOMO CASE POPOLARI (I.A.C.P.)	DATI DERIVANTI DA					
1	Impianto meccanografico del 30/06/1987						(1) Proprieta' per 1000/1000

Unità immobiliari n. 1

Visura telematica esente per fini istituzionali

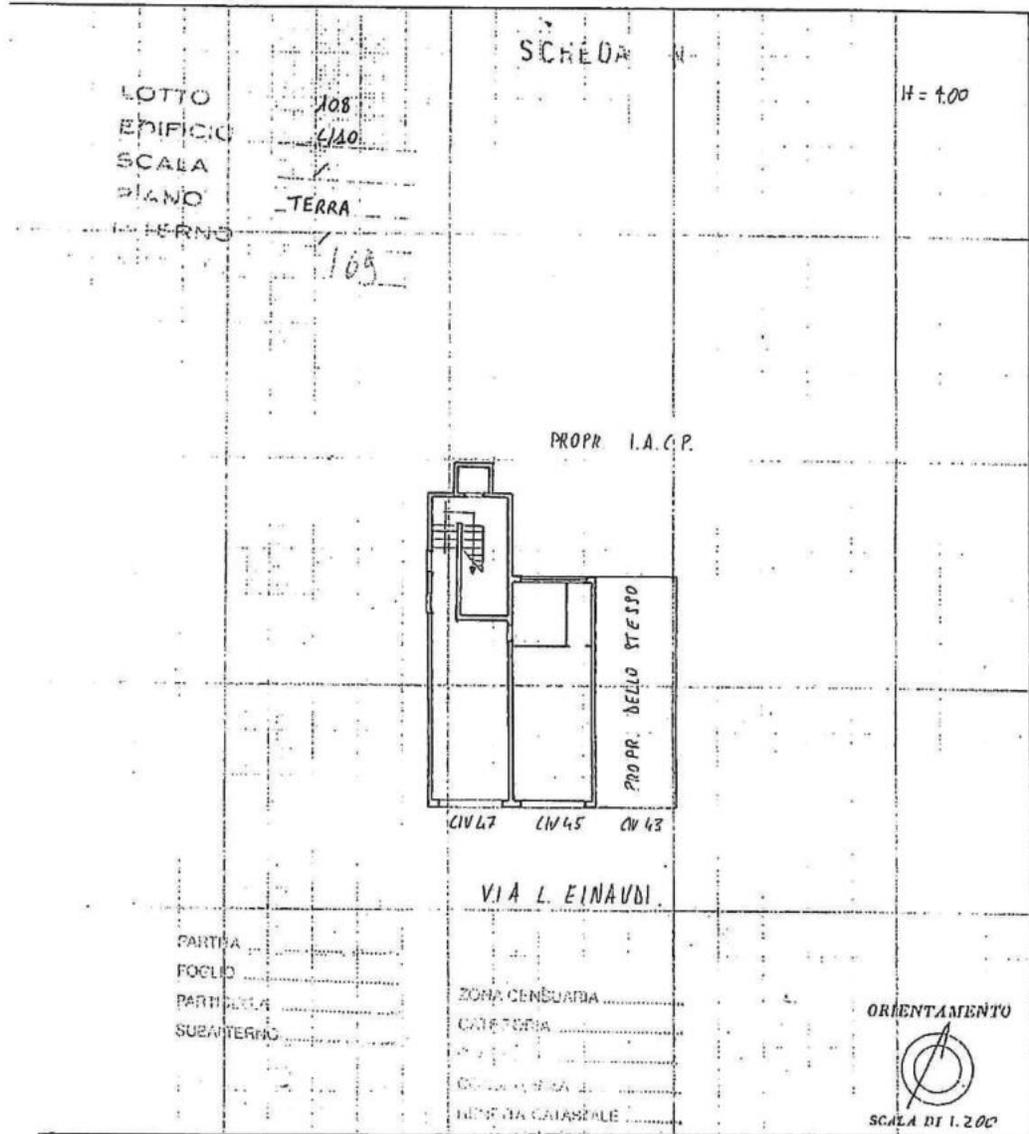


Lire
50

NUOVO CATASTO EDILIZIO URBANO

(R. DECRETO-LEGGI 13 APRILE 1950, N. 457)

Planimetria dell'immobile situato nel Comune di Palermo Via L. EINAUDI, 45
Ditta Int. Tut. Autonome Case Popolari via G. Sedda, 18
Allegata alla dichiarazione presentata all'Ufficio Tecnico Erariale di Palermo



SPAZIO RISERVATO PER LE ANNOTAZIONI D'UFFICIO

74
2. N°

sub 3

Completata dal Geometra
Turco Gregorio
Iscritto all'Albo dei Geometri
della Provincia di Palermo n°
DATA 15/07/1951
Firma: Turco Gregorio



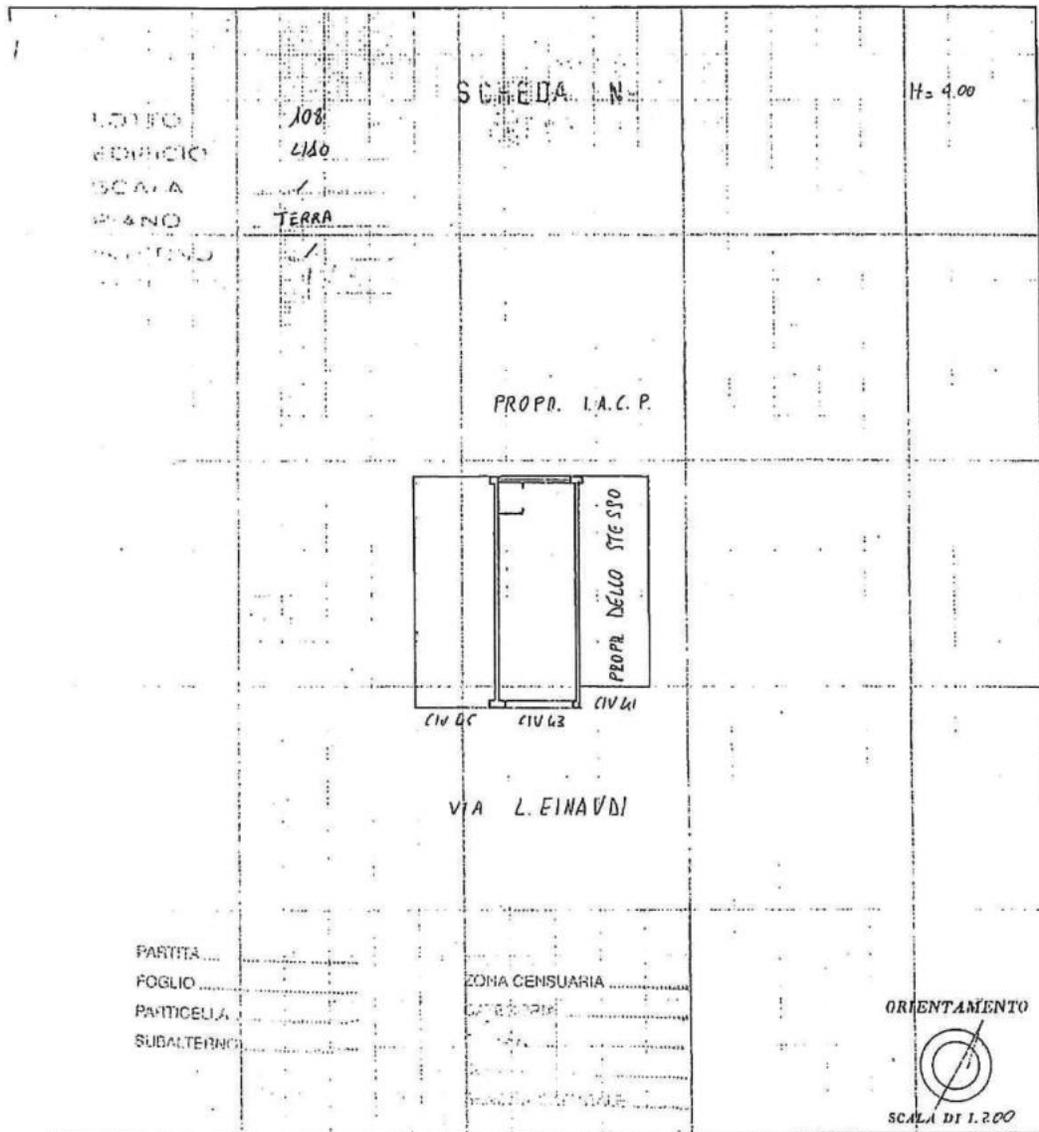
NUOVO CATASTO EDILIZIO URBANO

(R. DECRETO-LEGGE 11 APRILE 1935, N. 652)

Planimetria dell'immobile situato nel Comune di Palermo Via L. EINAUDI, 43

Ditta Societa' Autonoma Case Popolari via R. Pelle, 18

Allegata alla dichiarazione presentata all'Ufficio Tecnico Erariale di Palermo



SPAZIO RISERVATO PER LE ANNOTAZIONI D'UFFICIO

TA
OT. N°

Sub 2

Compilata dal Geometra
Turco Gregorio
 Iscritto all'Albo dei Geometri
 della Provincia di Palermo n°
 DATA 5.11.1937
 Firma: Turco Gregorio

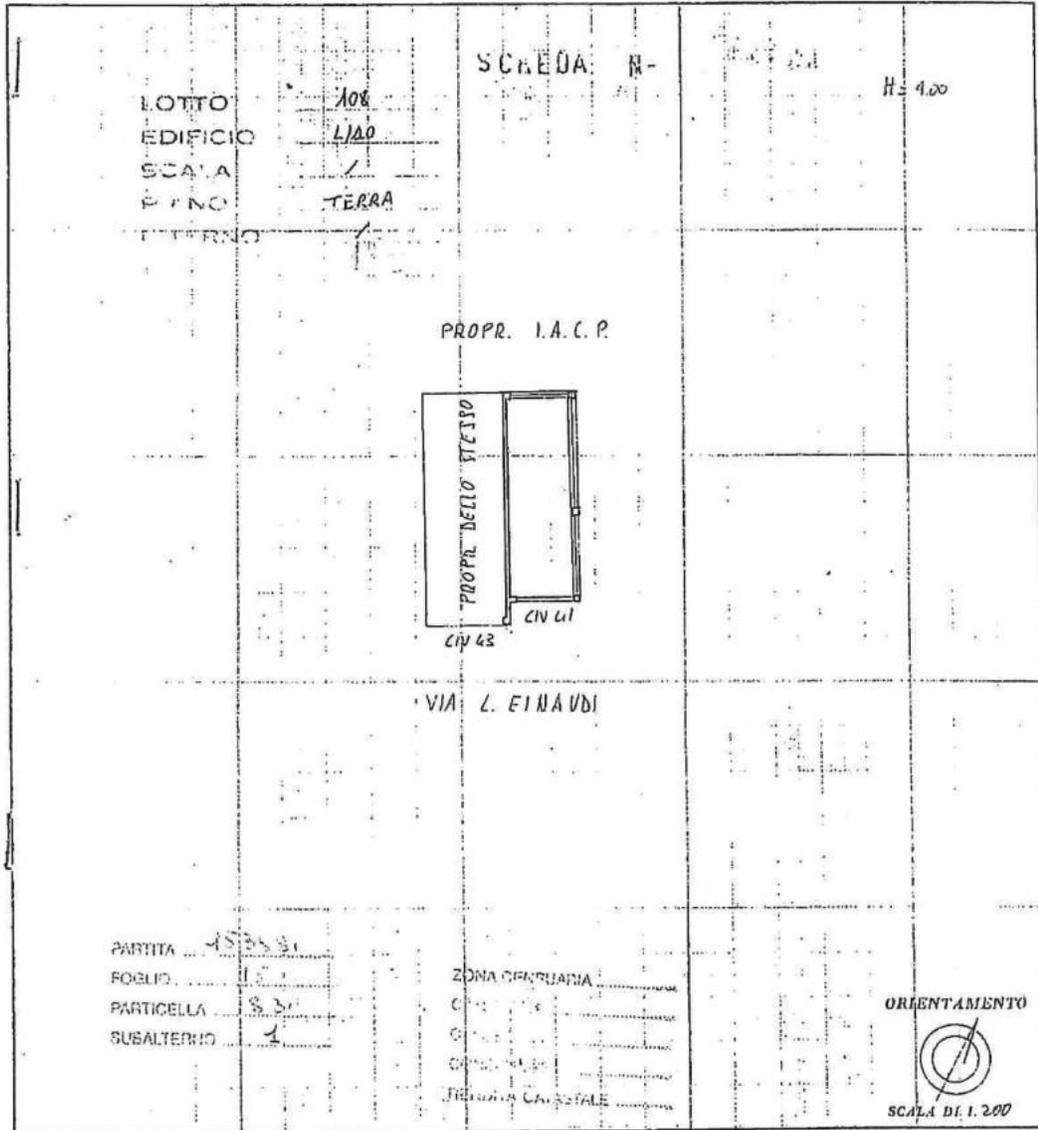


Lire
50

NUOVO CATASTO EDILIZIO URBANO

(D. DECRETI-LEGGI 11 APRILE 1959, N. 657)

Planimetria dell'immobile situato nel Comune di Palermo Via L. EINAUDI, 41
Ditta Istituto Autonomo Case Popolari via R. Pella, 18
Allegata alla dichiarazione presentata all'Ufficio Tecnico Erariale di Palermo



SPAZIO RISERVATO PER LE ANNOTAZIONI D'UFFICIO

T.A.
N°

Fg 15
831
sub 1

Compilata dal Geom. Eng. Trucco Gregorio
(Titolo, nome e cognome del tecnico)
Iscritto all'Albo de i. Geometri
della Provincia di Palermo
DATA ...
Firma: Eng. G. Trucco

Go **g**le Maps Via Gino Zappa **30**

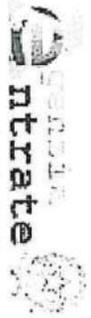


Data dell'immagine: lug 2018 © 2020 Google

Palermo, Sicilia

Google

Street View



Direzione Provinciale di Palermo
Ufficio Provinciale - Territorio
Servizi Catastali

Visura storica per immobile

Situazione degli atti informatizzati dall'impianto meccanografico al 02/12/2020

Data: 02/12/2020 - Ora: 15.00.51 Segue
Visura n.: T229144 Pag: 1

Dati della richiesta	Comune di PALERMO (Codice: G273) Provincia di PALERMO
Catasto Fabbricati	Foglio: 17 Particella: 336 Sub.: 12

INTERSTATO

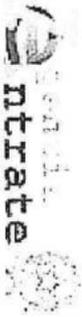
1	ISTITUTO AUTONOMO CASE POPOLARI (L.A.C.P.)	(1) Proprietà per 1000/1000
---	--	-----------------------------

Unità immobiliare dal 09/11/2015

N.	DATI IDENTIFICATIVI				DATI DI CLASSAMENTO				DATI DERIVANTI DA			
	Sezione	Foglio	Particella	Sub	Zona Cens.	Micro Zona	Categoria	Classe		Consistenza	Superficie Catastale	Rendita
1	Urbana	17	336	12	5		C/1	7	34 m ²	Totale: 37 m ²	Euro 941,19	Variazione del 09/11/2015 - Inserimento in visura dei dati di superficie.
Indirizzo		VIA GINO ZAPPA n. 30 piano: T.										
Notifica		I Atti passaggi intermedi non esistenti										
Riserve		Partita 153881 Mod.58 153881										

Situazione dell'unità immobiliare dal 01/01/1992

N.	DATI IDENTIFICATIVI				DATI DI CLASSAMENTO				DATI DERIVANTI DA			
	Sezione	Foglio	Particella	Sub	Zona Cens.	Micro Zona	Categoria	Classe		Consistenza	Superficie Catastale	Rendita
1	Urbana	17	336	12	5		C/1	7	34 m ²		Euro 941,19 L. 1.822.400	VARIAZIONE del 01/01/1992 VARIAZIONE DEL QUADRO TARIFARIO
Indirizzo		VIA GINO ZAPPA n. 30 piano: T.										
Notifica		I Atti passaggi intermedi non esistenti										
Riserve		Partita 153881 Mod.58 153881										



Direzione Provinciale di Palermo
Ufficio Provinciale - Territorio
Servizi Catastali

Visura storica per immobile

Situazione degli atti informatizzati dall'impianto meccanografico al 02/12/2020

Data: 02/12/2020 - Ora: 15.00.51 Fine
Visura n.: T229144 Pag: 2

Situazione dell'unità immobiliare dal 15/12/1990

N.	DATI IDENTIFICATIVI				DATI DI CLASSAMENTO				DATI DERIVANTI DA			
	Sezione	Foglio	Particella	Sub	Zona Cens.	Micro Zona	Categoria	Classe		Consistenza	Superficie Catastale	Rendita
1	Urbanana	17	336	12	5	Zona	C/I	7	34 m ²		L. 969	CLASSAMENTO del 15/12/1990 in atti dal 31/10/1995 (n. 153881/1990)
Indirizzo - VIA GINO ZAPPA n. 30 piano: T.												
Notifica -												
Riserve - I Atti passaggi intermedi non esistenti												

Situazione dell'unità immobiliare dall'impianto meccanografico

N.	DATI IDENTIFICATIVI				DATI DI CLASSAMENTO				DATI DERIVANTI DA			
	Sezione	Foglio	Particella	Sub	Zona Cens.	Micro Zona	Categoria	Classe		Consistenza	Superficie Catastale	Rendita
1	Urbanana	17	336	12								Impianto meccanografico del 30/06/1987
Indirizzo - VIA ZAPPA GINO n. 30 piano: T.												
Notifica -												
Riserve - I Atti passaggi intermedi non esistenti												

Situazione degli intestati dall'impianto meccanografico

N.	DATI ANAGRAFICI		CODICE FISCALE		DIRITTI E ONERI REALI	
I	ISTITUTO AUTONOMO CASE POPOLARI (I.A.C.P.)					(1) Proprietà per 1000/1000
DATI DERIVANTI DA - Impianto meccanografico del 30/06/1987						

Unità immobiliari n. 1

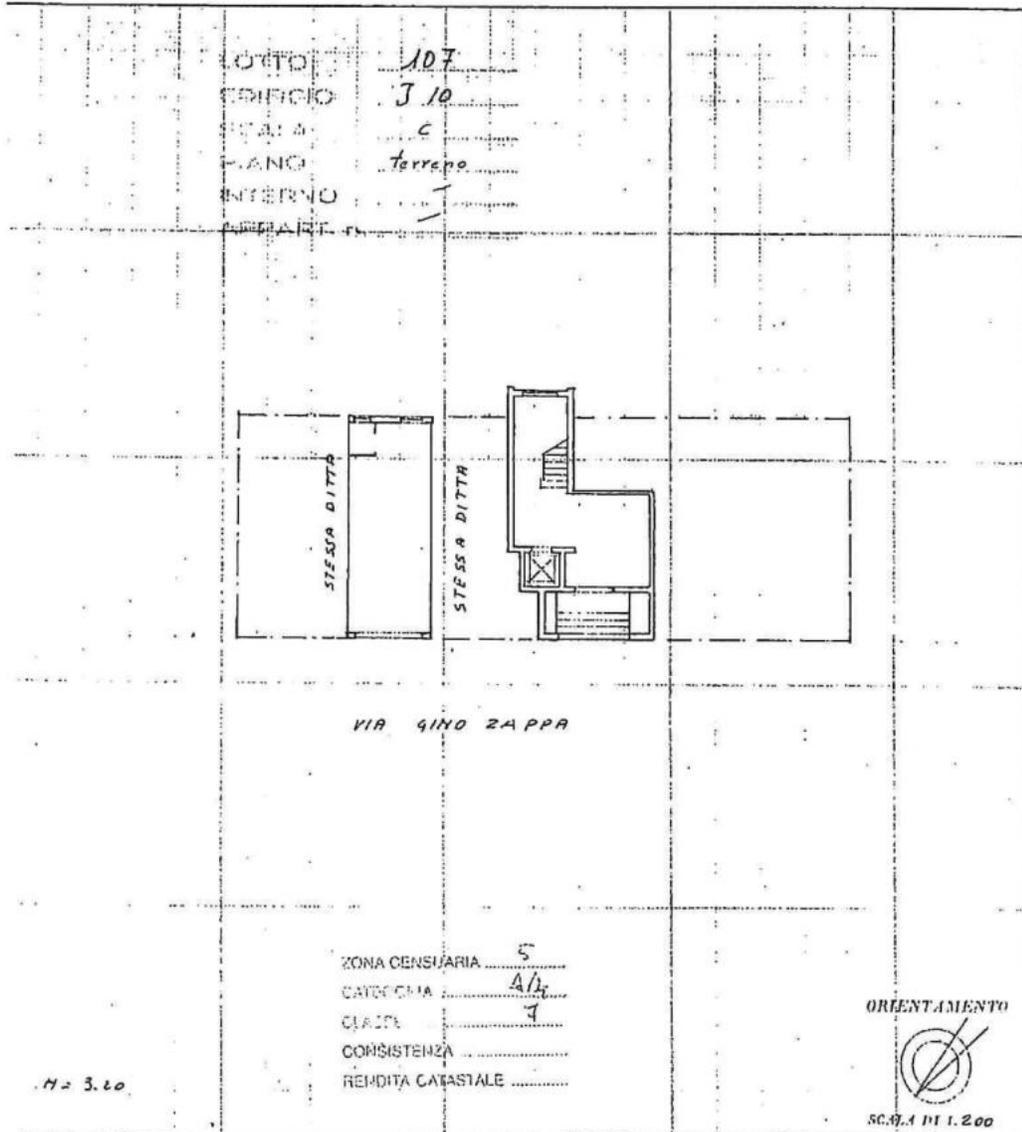
Visura telematica esente per fini istituzionali



NUOVO CATASTO EDILIZIO URBANO

19. DECRETO-LEGGI 11 APRILE 1938, N. 625

Planimetria dell'immobile situato nel Comune di PALESMO Via GINO ZAPPA, 30
Ditta Istituto Autonomo Case Popolari di Palermo Via Q. Sella, 18
Allegata alla dichiarazione presentata all'Ufficio Tecnico Erariale di PALESMO



SPAZIO RISERVATO PER LE ANNOTAZIONI D'UFFICIO

ITA
UT. N°

PARTITA 153881
FONDO 17
PARTICELLA 326
SUDASTERIO

Compilata dal ING. PAOLO SETTINERI

Iscritto all'Albo degli INGEGNERI
della Provincia di PALESMO N°2309
DATA 30 OTTOBRE 1952
VTI

Visura storica per immobile

Situazione degli atti informatizzati dall'impianto meccanografico al 20/10/2021

Situazione dell'unità immobiliare dal 10/02/1992

N.	DATI IDENTIFICATIVI				DATI DI CLASSAMENTO				DATI DERIVANTI DA					
	Sezione	Foglio	Particella	Sub	Zona Cens.	Micro Zona	Categoria	Classe		Consistenza	Superficie Catastale	Rendita		
1	Urbana	86	731	3	2		C/1	6	40 m ²		Euro 737,50 L. 1.428.000	CLASSAMENTO AUTOMATICO in atti dal 10/02/1992 (n. 3944/2)		
Indirizzo										, VIA ORETO n. 486 piano: T;				
Notifica										Partita		163944	Mod.58	163944

Situazione dell'unità immobiliare dall'impianto meccanografico

N.	DATI IDENTIFICATIVI				DATI DI CLASSAMENTO				DATI DERIVANTI DA					
	Sezione	Foglio	Particella	Sub	Zona Cens.	Micro Zona	Categoria	Classe		Consistenza	Superficie Catastale	Rendita		
1	Urbana	86	731	3								Impianto meccanografico del 30/06/1987		
Indirizzo										, VIA ORETO n. 486 piano: T;				
Notifica										Partita		163944	Mod.58	163944

Situazione degli intestati dall'impianto meccanografico

N.	DATI ANAGRAFICI				CODICE FISCALE	DIRITTI E ONERI REALI (1) Proprietà per l'area CONCESSIONARIO PRECARIO DELL'AREA PER I FABBR
	CONUNE DI PALERMO	L.A.C.P.				
1						
2						
DATI DERIVANTI DA						
Impianto meccanografico del 30/06/1987						

Unità immobiliari n. 1

Visura telematica esente per fini istituzionali

Visura storica per immobile

Situazione degli atti informatizzati dall'impianto meccanografico al 20/10/2021

Dati della richiesta	Comune di PALERMO (Codice: G273) Provincia di PALERMO
Catasto Fabbricati	Foglio: 86 Particella: 731 Sub.: 3

INTESTATI

1	CONUNE DI PALERMO	(1) Proprietà per l'area
2	I.A.C.P.	CONCESSIONARIO PRECARIO DELL'AREA PER I FABBR

Unità immobiliare dal 09/11/2015

N.	DATI IDENTIFICATIVI				DATI DI CLASSAMENTO			DATI DERIVANTI DA					
	Sezione	Foglio	Particella	Sub	Zona Cens.	Micro Zona	Categoria		Classe	Consistenza	Superficie Catastale	Rendita	
1	Urbana	86	731	3	2		C/I	6	40 m ²	Totale: 50 m ²	Euro 737,50	Variazione del 09/11/2015 - Inscrittamento in visura dei dati di superficie.	
Indirizzo		VIA ORETO n. 486 piano: T;							Partita		Mod.58	163944	
Notifica		-							Partita		-	Mod.58	163944

Mappali Terreni Correlati
Codice Comune G273 - Sezione - Foglio 86 - Particella 731

Situazione dell'unità immobiliare dal 04/11/2013

N.	DATI IDENTIFICATIVI				DATI DI CLASSAMENTO				DATI DERIVANTI DA				
	Sezione	Foglio	Particella	Sub	Zona Cens.	Micro Zona	Categoria	Classe		Consistenza	Superficie Catastale	Rendita	
1	Urbana	86	731	3	2		C/I	6	40 m ²		Euro 737,50	VARIAZIONE TOPONOMASTICA del 04/11/2013 protocollo n. PA0319722 in atti dal 04/11/2013 VARIAZIONE DI TOPONOMASTICA (n. 61837.1/2013)	
Indirizzo		VIA ORETO n. 486 piano: T;							Partita		Mod.58	163944	
Notifica		-							Partita		-	Mod.58	163944



MINISTERO DELLE FINANZE
DIREZIONE GENERALE DEL CATASTO E DEI SERVIZI TECNICI ERARIALI
NUOVO CATASTO EDILIZIO URBANO

Lire
300

(R. DECRETO-LEGGI 13 APRILE 1939, N. 637)

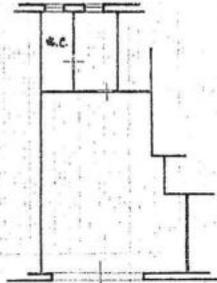
Planimetria dell'immobile situato nel Comune di Palermo Via Oreto civ. 486

Ditta I. A. C. P.

Allegata alla dichiarazione presentata all'Ufficio Tecnico Erariale di Palermo

Piano Terra

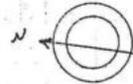
H: 3.00



Aut. 163944

Fg 86 p.lla 731 sub 3

ORIENTAMENTO



SCALA DI 1:200

SPAZIO RISERVATO PER LE ANNOTAZIONI D'UFFICIO

DATA
PROT. N°

Compilata dal ARCHITETTO
SALVATORE TROVATO
(nome, cognome e cognome del tecnico)
Iscritto all'Albo degli ARCHITETTI
della Provincia di PA

DATA
Firma: Trovanato