

**ISTITUTO AUTONOMO CASE POPOLARI  
DELLA PROVINCIA DI PALERMO**

**COMUNE DI CONTESSA ENTELLINA**

***Progetto di manutenzione straordinaria di n.1 alloggio nel lotto  
212 int.3 U.I. 139720***

**Relazione Tecnica**

**Il Progettista e Responsabile Unico del Procedimento**

**Arch.Monica D'Agostino**

MONICA D'AGOSTINO

2022.02.15 13:19:17

Signer:

CN=MONICA D'AGOSTINO

## Relazione Tecnica Descrittiva

### Premessa

Il presente progetto esecutivo riguarda i lavori di manutenzione straordinaria dell'alloggio ubicato nel Comune di Contessa Entellina (PA) in via S.Allende, 1 piano secondo – U.I. 139720 - facente parte del lotto 212 – identificato al N.C.E.U al fg. 25 - part.507 sub 7 per la partecipazione al bando d cui ai fondi della L.80/2014-, “Linea d’intervento Art.2 lett. A del D.M. 16/03/2015”.

### Descrizione dei luoghi

L'alloggio di cui al presente intervento, fa parte del plesso di E.R.P. denominato lotto 212 nel Comune di Contessa Entellina l'alloggio necessita per l'assegnazione da parte del Comune di Contessa Entellina degli interventi di manutenzione straordinaria consistenti nella sostituzione degli infissi esterni ed interni, nella tinteggiatura di tutto l'alloggio e nella ripresa dei rivestimenti del servizio igienico con la sostituzione della vasca esistente con il piatto doccia.

Il costo complessivo dell'intervento come da computo metrico estimativo sui lavori , stima dei costi della sicurezza non soggetti a ribasso, è stato redatto sulla base del Prezzario Regionale vigente 2019.

Il costo complessivo del progetto di €. **15.000,00** il cui quadro economico viene di seguito riportato :

Quadro Economico di Progetto			
	Importo dei lavori a base d'asta	€ 11.431,76	
	oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso	€ 274,37	
A	Importo dei lavori	€ 11.706,13	€ 11.706,13
Somme a disposizione dell'Amministrazione			
	IVA 10% di A	€ 1.170,61	
	Imprevisti max 5% di A	€ 585,65	
	Competenze tecniche max 10% di A	€ 935,61	
	oneri conferimento a discarica	€ 602,00	
	Totale somme a disposizione	€3.293,87	€ 3.293,87
<b>Importo totale del progetto</b>			<b>€ 15.000,00</b>

*Il Progettista:*

*Arch. Monica D'Agostino*

MONICA D'AGOSTINO

2022.02.15 13:20:15

Signer:

CN=MONICA D'AGOSTINO