

REGIONE SICILIANA  
ISTITUTO AUTONOMO PER LE CASE POPOLARI  
DI PALERMO

Lavori di ripristino funzionalità degli immobili di proprietà dello IACP diverse dalle abitazioni

Elaborato

Aprile 2019

Visti :

**Relazione**

Il Responsabile Unico del Procedimento  
Arch. M. D'Agostino

Il Progettista  
Dott.Pianf.Ciro Tarantino

Lo iacp , nell'ottica di valorizzare il patrimonio e in particolare i magazzini, le strutture sociali, i beni immobili diverso dalle abitazioni, vuole affrontare con un progetto specifico tale incombenze.

Gli interventi si basano sulla funzionalità ed il ripristino in uso di tali strutture intervenendo sui servizi igienici e sugli impianti elettrici e pitturazione degli stessi.

Pertanto il progetto la cui durata prevista è di 365 giorni naturali e consecutivi o comunque fino ad esaurimento delle somme a disposizione .

Gli interventi verranno ordinati alla ditta aggiudicataria dal D.L. , previa richiesta da parte del Responsabile dell'Ufficio Patrimonio U.O. 10.

Per l'espletamento delle attività lavorative esposte nel progetto si richiede per la partecipazione alla gare i seguenti requisiti :

- ISCRIZIONE SOA OG 1 CLASSIFICA I
- ISCRIZIONE AI SENSI DELL'ART.2 lett. A del D.M.37/08

## Quadro Economico

SOMMANO I LAVORI A BASE D'ASTA		€ 114.691,40	
Oneri sicurezza inclusi nei lavori (3% sui lavori)	3.272,74		
	<u>3.272,74</u>	€ 3.272,74	
a detrarre			
Importo dei lavori a base d'asta soggetti a ribasso		€ 111.418,66	
<b>SOMME A DISPOSIZIONE AMMINISTRAZIONE</b>			
Imprevisti (+ opere in economia max 10%) - IVA inclusa [114691,4*5/100]	5.734,57		
Oneri di conferimento a discarica	1.000,00		
Incentivi per funzioni tecniche per dipendenti PA (Art.113 D.Lgs.50/2016) [114691,4*2/100]	2.293,83		
IVA su lavori [137466,44*10:100]	13.746,64		
	<hr/>		
TOTALE SOMME A DISPOSIZIONE AMMINISTRAZIONE	22.775,04	22.775,04	
<b>IMPORTO COMPLESSIVO DEI LAVORI</b>		<b>€ 137.466,44</b>	

Il progettista  
Dott. Pianf. Ciro Tarantino