

# ISTITUTO AUTONOMO PER LE DELLA PROVINCIA DI PALERMO

Via Quintino Sella, 18 - 90139 PALERMO - Partita I.V.A. 00257270827 -

C.F. 80016510820 - tel. 0916011111

## DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE N.

I.A.C.P. - PROTOCOLLO

Prot. 001-0000035-DET/2021 14-01-2021



BARCODE: -001.35533543-

**OGGETTO:** Lavori di Manutenzione straordinaria sulle coperture da realizzarsi in vari lotti nella provincia di Palermo, compreso il capoluogo, di proprietà e/o in gestione dello I.A.C.P. - Importo lavori a base di gara € 242.213,11 (di cui € 214.737,99 per importo soggetto a ribasso d'asta, € 27.475,12 per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso) oltre € 57.786,89 per somme a disposizione dell'Amministrazione  
**Finanziamento:** Fondi bilancio IACP

**Numero gara 7814269**

**CIG 83668059E6**

**CUP: B59F19000270005**

**Procedura negoziata ex art.36 comma 2 lett. C del D.Lgs.50/2016 e ss.mm.ii.**

- Aggiudicazione all'operatore economico Essequattro Costruzioni Srl, con sede legale via Olanda n. 54/B Favara (AG) Pec:essequattrosrl@pec.it P.IVA 02325280846 col ribasso del 32,7251%;
- Importo netto contrattuale di € 171.939,89 di cui € 27.475,12 per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso;
- Approvazione testo relativo ad avviso appalto aggiudicato;
- Stipula contrattuale in forma pubblica amministrativa

### PREMESSO:

- Che con Determina Dirigenziale n762 del 15/06/2020 (annullamento e rettifica della determinazione dirigenziale n 1131 del 24/06/2019) si è approvato il progetto relativo ai lavori in oggetto e si è altresì espressa la volontà, da parte di quest'Amministrazione, di espletare per l'affidamento dei lavori in oggetto, attraverso procedura negoziata telematica ai sensi dell'art. 36, comma 2 lettera c- del Codice dei contratti integrato con le deroghe introdotte dall'articolo 1 comma 912 della legge finanziaria 2019, con consultazione di dieci operatori economici selezionati mediante sorteggio pubblico e conseguente lettera di invito;
- Che con Determinazione Dirigenziale n.772 del 17/06/2020 è stato approvato l'avviso di sorteggio pubblico;

- Che detto avviso di sorteggio pubblico n.7837 di protocollo del 25/06/2020 è stato pubblicato su Albo pretorio on line e su Amministrazione Trasparente del sito web istituzionale dell'Ente;
- Che in data 1 Luglio 2020 con verbale n 8058 di protocollo dell'1/07/2020 ,presso la Sezione 7 Programmi e Contratti si è proceduto all'individuazione di operatori economici in possesso dell'Attestazione Soa categoria OG 1 o superiore appartenenti all'Albo Operatori di fiducia dell'Ente non inseriti negli elenchi di operatori economici scaturiti dai quattro precedenti sorteggi avvenuti in data 22 Maggio 2020;
- Che in data 3 Luglio 2020 con verbale n 8166 di protocollo del 03/07/2020 presso la Sezione 7 Programmi e Contratti sono stati sorteggiati dieci operatori economici associati ai numeri cinque (5), tredici (13) Dodici (12), Tre (3), Quindici (15), Quattordici (14), Undici (11), Dieci(10), Nove (9), Sei (6) di cui al verbale di individuazione ditte n 8058 di protocollo del 1 Luglio 2020;
- Che pertanto sono state inviate dal RUP Arch. Monica D'Agostino via pec le lettere invito ai corrispondenti operatori economici come segue:

n.11104 del 30/09/2020 a Essequattro Costruzioni S.r.l. con sede in Favara (AG) con sede in Camporeale (PA);

n.11111 del 30/09/2020 a Longo Costruzioni S.r.l. con sede in Cammarata (AG)

n.11110 del 30/09/2020 a La Rocca Angelo con sede in Palma di Montechiaro (AG);

n.11107 del 30/09/2020 a Ingegneria Costruzioni la Combrita S.r.l. con sede in San Giovanni La Punta (CT);

n.11106 del 30/09/2020 a Consorzio Stabile Ganosis con sede in San Leucio del Sannio (BN);

n.11105 del 30/09/2020 a Frustieri Costruzioni S.r.l. con sede in San Cipirello (PA)

n.11102 del 30/09/2020 a Dolmen S.r.l con sede in Caltanissetta

n.11101 del 30/09/2020 a Co.E.Pe con sede in Bolognetta 8Pa);

n.11100 del 30/09/2020 a C.G di Calandra Gianfranco con sede in Borgetto;

n 11099 del 30/09/2020 a Blando Costruzioni Srl con sede in Bagheria (Pa);

- Che gli stessi operatori economici sono stati invitati a partecipare dal Responsabile della Sezione 7 Ing. Giammanco Raimondo Daniele tramite la piattaforma telematica in pari data;
- Che si è svolta la procedura negoziata di gara nelle sedute tenutesi in data 21 e 26 Ottobre 2020 sulla piattaforma telematica in dotazione a quest'Istituto, al termine della quale risulta con proposta di aggiudicazione e prima in graduatoria l'impresa Essequattro Costruzioni Srl, con sede in via Olanda n. 54/B Favara (AG) C.F. e P.IVA 02325280846 Pec: col ribasso del 32,7251%, mentre risulta seconda in graduatoria l'operatore C.G. Di Calandra Gianfranco, con sede in via Barberino n. 8 Borgetto (PA) - PEC: calandragianfranco@legalmail.it che ha offerto il ribasso del 29,7400%;
- Che successivamente alla gara la Sezione 7 Programmi e Contratti ha acquisito in via telematica, relativamente alla impresa Essequattro Costruzioni Srl il Documento Unico di Regolarità Contributiva, prot.INAIL\_24427689 del 27/10/2020 dal quale si evince detta regolarità;
- Che la Sezione 7, al fine di verificare le dichiarazioni dell'o.e., ha acquisito telematicamente dalla CCIAA di Agrigento il documento n° PV4416523 del 27/10/2020

dal quale non risulta iscritta in capo all'o.e. alcuna procedura concorsuale in corso o pregressa;

- Che la Sezione 7, tramite accesso riservato del 27/10/2020 alle annotazioni sugli operatori economici all'ANAC, non ha riscontrato annotazioni pregiudizievoli per detto operatore economico per la partecipazione a gare d'appalto, nè per aver presentato false dichiarazioni o falsa documentazione nelle procedure di gara e negli affidamenti di subappalti, nè per aver presentato false dichiarazioni o falsa documentazione ai fini del rilascio dell'attestazione di qualificazione, per il periodo durante il quale perdura l'iscrizione;
- Che l'operatore economico ha prodotto in sede di gara le dichiarazioni sostitutive di assenza delle cause di esclusione ex art.80 del D.Lgs.50/2016 e le dichiarazioni sull'insussistenza di cause di decadenza, sospensione, divieto ex art.67 del D.Lgs.159/2011 e inesistenza di tentativi di infiltrazione mafiosa ex art.84 del D.Lgs.159/2011, in capo all'amministratore e socio al 50% Parisi Maria ed in capo all'Amministratore, Direttore Tecnico e socio al 50% Salemi Stefano;
- Che in sede di gara è stata acquisita l'Attestazione di qualificazione n. 3742/69/07 alla esecuzione di lavori pubblici (SOA) rilasciata dalla Argento SOA il 28/01/2020 con validità sino al 29/03/2023 e dalla quale si evince il possesso della categoria OG1 classifica III-bis.;
- Che la Sez.7, al fine di acquisire le comunicazioni antimafia a norma dell'art. 83 ed art. 87 del D.lgs. 159/2011, relativamente alla impresa Essequattro Costruzioni S.r.l. ha inoltrato per via telematica alla Banca Dati Nazionale Antimafia la richiesta con Prot.PR\_AGUTG-Ingresso-0059825-20201027 del 27/10/2020, riscontro acquisito con comunicazione del 27/10/2020 dal quale non si evincono a carico dei soggetti della suddetta impresa della cause di decadenza, di sospensione o divieto di cui all'art. 67 del D.lgs 159/2011;
- Che la Sezione 7 Programmi e Contratti con nota n 12155 del 26/10/2020 ha richiesto alla Procura della Repubblica presso il Tribunale di Palermo il certificato del casellario giudiziale relativo ai Sigg Parisi Maria, Amministratore e socio al 50% e Salemi Stefano Amministratore, Direttore Tecnico e socio al 50% dell'impresa Essequattro Costruzioni S.r.l. richiesta riscontrata il 18/11/2020 con allegati certificati nn53357/2020/R e 53358/2020/ dai quali non risulta nulla;
- Che la Sezione 7 Programmi e Contratti, con nota n12157 del 26/10/2020 ha richiesto alla Procura della Repubblica presso il Tribunale di Enna il certificato dei carichi pendenti relativo ai Sigg Parisi Maria, Amministratore e socio al 50% e Salemi Stefano Amministratore, Direttore Tecnico e socio al 50 dell'impresa Essequattro Costruzioni S.r.l. richiesta non riscontrata per cui, essendo decorsi oltre trenta giorni dalla richiesta, si procede in assenza;
- Che la Sezione 7 Programmi e Contratti ha richiesto con pec n 13568 di protocollo alla Agenzia delle Entrate il certificato dei carichi pendenti fiscali relativo al soggetto d'imposta Essequattro Costruzioni S.r.l, richiesta riscontrata con pec n 381641 di protocollo del 17/12/2020 dalla quale non risultano a carico di tale soggetto gravi violazioni definitivamente accertate;

**CONSIDERATO INOLTRE:**



- Che l'importo di aggiudicazione a seguito del ribasso offerto viene così determinato:

	Importo soggetto a ribasso d'asta	€ 214.737,99	
	Oneri sicurezza non soggetto a ribasso	€ 27.475,12	
Somma	Importo a base di gara	€ 242.213,11	€ 242.213,11
	Ribasso d'asta offerto	32,7251%	
a detrarre	Importo di ribasso in economia	€ 70.273,22	
resta	Importo ribassato	€ 144.464,77	€ 144.464,77
si aggiunge	Oneri sicurezza	€ 27.475,12	€ 27.475,12
Totale	Importo netto contrattuale		€ 171.939,89

- Che occorre provvedere alla pubblicazione dell'aggiudicazione dell'appalto sulla Bacheca dello I.A.C.P., sul sito istituzionale di quest'Istituto, sulla piattaforma informatica del Ministero delle Infrastrutture, all'albo pretorio del Comune di Palermo e Provincia;
- Che non è possibile la pubblicazione sulla piattaforma informatica dell'ANAC in quanto la stessa non è al momento attiva;




**RITENUTO:**

- Che la documentazione sopraelencata nelle premesse, sia quella acquisita d'ufficio è stata verificata e risulta esaustiva;
- Che non è pervenuto finora ricorso giurisdizionale per la sospensione della procedura;
- Che è pertanto necessario procedere alla approvazione della procedura come in premessa descritta e delle operazioni svolte dal seggio di gara, così come risultante dal relativo verbale di gara ed all'aggiudicazione efficace dei lavori di che trattasi all'impresa Essequattro Costruzioni Srl, con sede in via Olanda n. 54/B Favara (AG) che ha offerto il ribasso del 32,7251%;

**VISTO:**

- Le Determinazioni Dirigenziali n.762 del 15/06/2020, n.772 del 17/06/2020;
- Le lettere invito prot.nn..11111,11110, 11107,11106,11105, 11102,,11101 1110, 11099 del 30/09/2020 a firma del RUP Arch.Monica D'Agostino ;
- I verbali di gara in data 21 e 26 Ottobre 2020, quest'ultimo contenente la proposta di aggiudicazione;
- tutta la documentazione pervenuta ed acquisita in capo all'aggiudicatario;
- il D.Lgs.50/2016 e successive modifiche ed integrazioni;
- La linea guida n.4 dell'ANAC approvata dal Consiglio dell'Autorità con delibera n. 636 del 10 luglio 2019;

L'Istruttore del presente provvedimento

Signora Eleonora Palmira Giordano



**Tutto ciò premesso, ritenuto, considerato e visto, il Responsabile della Sezione 7 Programmi e Contratti propone:**

- di ratificare il risultato della procedura negoziata telematica senza previa pubblicazione del 21 e 26 Ottobre 2020 relativa ai lavori di Manutenzione Straordinaria sulle coperture da realizzarsi in vari lotti nella provincia di Palermo, compreso il capoluogo, di proprietà e/o in gestione dello I.A.C.P. - Importo lavori a base di gara € 242.213,11 (di cui € 214.737,99 per importo soggetto a ribasso d'asta, € 27.475,12 per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso) oltre € 57.786,89 per somme a disposizione dell'Amministrazione Finanziamento: Fondi bilancio IACP. Numero gara 7814269-CIG 83668059E6 -CUP: B59F19000270005-Procedura negoziata ex art.36 comma 2 lett. C del D.Lgs.50/2016 e ss.mm.ii.
- di procedere alla approvazione di tutta la procedura in premessa descritta dalle operazioni svolte dal seggio di gara, così come risultante dai relativi verbali di gara ed all'aggiudicazione efficace dei lavori di che trattasi all'operatore economico Essequattro Costruzioni Srl, con sede legale via Olanda n. 54/B Favara (AG) Pec:essequattrosrl@pec.it P.IVA 02325280846, ribasso offerto del 32,7251% sull'importo soggetto a ribasso risultato primo in graduatoria determinandosi per l'importo netto contrattuale di € 171.939,89 comprensivo di € 27.475,12 per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso;
- di dare atto che è risultato secondo in graduatoria l'operatore economico C.G. Di Calandra Gianfranco, con sede in via Barberino n. 8 Borgetto (PEC: calandragianfranco@legalmail.it che ha offerto il ribasso del 29,7400%.
- Di predisporre la relativa stipula del contratto d'appalto in forma pubblica amministrativa tramite l'Ufficiale Rogante dell'Ente con l'operatore economico Essequattro Costruzioni S.r.l. da stipulare successivamente alla ricezione delle polizze assicurative e della documentazione utile per il contratto;
- di dare comunicazione della presente al RUP per le successive incombenze dello stesso;
- di approvare, per la pubblicazione dell'aggiudicazione dell'appalto sulla Bacheca dello I.A.C.P., sul sito istituzionale di quest'Istituto, sulla piattaforma informatica del Ministero delle Infrastrutture, all'albo pretorio del Comune di Palermo e dei Comuni della provincia l'avviso di seguito riportato:

**AVVISO RELATIVO AD APPALTO AGGIUDICATO  
(di cui all'articolo 98 D.LGS.50/2016)**

ISTITUTO AUTONOMO PER LE CASE POPOLARI DELLA PROVINCIA DI PALERMO, VIA  
QUINTINO SELLA N° 18(PA) codice NUTS ITG12, TEL:091/6011111, INDIRIZZO POSTA  
ELETTRONICA: iacp.pa.protocollo@pec.it;INDIRIZZOINTERNET:www.iacp.pa.it;

Ente pubblico non economico, attività: costruzione, manutenzione, gestione edilizia  
residenziale pubblica;

CodiceCPV: 45453100-8

Codice NUTS:Palermo ITG12

Descrizione dell'appalto: **Lavori di Manutenzione straordinaria sulle coperture da realizzarsi in vari lotti nella provincia di Palermo, compreso il capoluogo, di proprietà e/o in gestione dello I.A.C.P. - Importo lavori a base di gara € 242.213,11 (di cui € 214.737,99 per importo soggetto a ribasso d'asta, € 27.475,12 per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso) oltre € 57.786,89 per somme a disposizione dell'Amministrazione**  
**Finanziamento: Fondi bilancio IACP**

**Numero gara 7814269**  
**CIG 83668059E6**  
**CUP: B59F19000270005**

**Procedura negoziata ex art.36 comma 2 lett. C del D.Lgs.50/2016 e ss.mm.ii.**  
Procedura negoziata telematica senza previa pubblicazione

- Importo soggetto a ribasso d'asta	€ 214.737,99
- Oneri sicurezza non soggetto a ribasso	€ 27.475,12
- Importo a base di gara	€ 242.213,11

Elenco operatori economici invitati:10

- 1- Blando Costruzioni Srl, con sede in via Lo Re n. 14 Bagheria (PA)
- 2- C.G. Di Calandra Gianfranco, con sede in via Barberino n. 8 Borgetto (PA)
- 3 - Coepe Srl, con sede in C.da Roccabianca a Bolognetta (Pa)
- 4 - Dolmen Srl, con sede in via Salvatore Averna snc Caltanissetta
- 5 - Essequattro Costruzioni Srl, via Olanda n. 54/B Favara (AG)
- 6 - Frustieri Costruzioni Srl, con sede in via Anselmo n. 27 San Cipirello (PA)
- 7 - Consorzio Stabile Ganosis, con sede in via Cardoni n. 2/A San Leucio del Sannio (BN)
- 8 - Ingegneria Costruzioni La Colombrita Srl, con sede in via Santissimo Crocifisso n. 19 San Giovanni La Punta (CT)
- 9 - La Rocca Angelo con sede in via Antonio Ligabue 45 Palma di Montechiaro (AG)
- 10 - Longo Costruzioni Srl, con sede in C.da Fosse snc Cammarata (AG)

Criterio d'aggiudicazione: minor prezzo

Conclusione dei contratti massimo 60 giorni dal provvedimento di aggiudicazione definitiva.

Numero di offerte ricevute: 4

compresi:

numero di offerte ricevute da operatori economici costituiti da piccole e medie imprese: 4

numero di offerte ricevute da un altro Stato membro o da un paese terzo: 0;

numero di offerte ricevute per via elettronica: 4

numero di imprese escluse: 0

Aggiudicatario economico: Essequattro Costruzioni S.r.l. con sede in via Olanda n. 54/B Favara (AG) C.F. e P.IVA 02325280846 Pec: essequattrosrl@pec.it

Ribasso offerto del 32,7251%;

Codice NUTS:Agrigento ITG14

L'aggiudicatario e' una micro/piccola/media impresa ;

Importo aggiudicazione pari ad € 171.939,89 di cui € 27.475,12 per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso;

L'impresa dichiara la volontà di di volere subappaltare le lavorazioni riguardanti la categoria prevalente nei limiti consentiti dalla legge, inoltre dichiara l'intenzione di avvalersi di noli a freddo;

L'appalto non e' connesso a un progetto e/o programma finanziato dai fondi dell'Unione europea.

Denominazione e indirizzo dell'organo responsabile delle procedure di ricorso

T.A.R. Sicilia Palermo

via Butera 6

90133 Palermo - ITALIA

Telefono: 091.743 1111 - Fax: 091/6113336

Servizio presso il quale sono disponibili informazioni sulla presentazione dei ricorsi:

Denominazione ufficiale: Istituto Autonomo per le Case Popolari della provincia di Palermo - Sezione 7 Programmi e contratti- via Q.Sella 18, 90139 Palermo

Posta elettronica certificata: iacp.pa.protocollo@pec.it

Tel. 091/6011179

Il Responsabile della Sezione 7

Programmi e Contratti

Ing.Raimondo Daniele Giammanco

Il Responsabile della Sezione 7

Programmi e Contratti

Ing.Raimondo Daniele Giammanco

Palermo addi'

12/01/2021

Visto di regolarità contabile e di attestazione della copertura finanziaria del funzionario responsabile

(non occorre perché il presente provvedimento non comporta impegno di spesa)

**IL DIRETTORE GENERALE**

**VISTI:**

- Il Decreto Legislativo n. 165 del 30 marzo 2001 e successive modifiche ed integrazioni;
- La Delibera Commissariale n. 33 del 25 novembre 2009;
- La Delibera Commissariale n.51 del 29 dicembre 2016;
- La nota prot.16520 del 22/04/2020 assunta al nostro protocollo in pari data al n.16520 del 22/04/2020 assunta al nostro protocollo in pari data al n.7034-Dig/2020 con la quale l'Assessorato delle Infrastrutture - Dipartimento Regionale Servizio 3 Vigilanza Enti ha approvato il bilancio di previsione esercizio finanziario 2020 e pluriennale 2020/2021;

- La nota prot.15616-USC del 22/12/2020 con la quale è stata chiesta l'autorizzazione alla gestione provvisoria per l'anno finanziario 2021 fino al 30/04/2021;
- La nota prot.n.64814 del 23/12/2020 assunta al nostro protocollo in pari data al n.382270-DIG/2020, con la quale l'Assessorato delle Infrastrutture – Dipartimento Regionale Servizio 3 vigilanza Enti ha autorizzato la gestione provvisoria per l'anno finanziario 2021 fino al 30/04/2021;
- La Determinazione Dirigenziale n.1651 del 2/12/2020;

### DETERMINA

*dh*

- di ratificare il risultato della procedura negoziata telematica senza previa pubblicazione del 21 e 26 Ottobre 2020 relativa ai lavori di Manutenzione Straordinaria sulle coperture da realizzarsi in vari lotti nella provincia di Palermo, compreso il capoluogo, di proprietà e/o in gestione dello I.A.C.P. - Importo lavori a base di gara € 242.213,11 (di cui € 214.737,99 per importo soggetto a ribasso d'asta, € 27.475,12 per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso) oltre € 57.786,89 per somme a disposizione dell'Amministrazione Finanziamento: Fondi bilancio IACP. Numero gara 7814269-CIG 83668059E6 -CUP: B59F19000270005-Procedura negoziata ex art.36 comma 2 lett. C del D.Lgs.50/2016 e ss.mm.ii.
- di procedere alla approvazione di tutta la procedura in premessa descritta dalle operazioni svolte dal seggio di gara, così come risultante dai relativi verbali di gara ed all'aggiudicazione efficace dei lavori di che trattasi all'operatore economico Essequattro Costruzioni Srl, con sede legale via Olanda n. 54/B Favara (AG) Pec:essequattrosrl@pec.it P.IVA 02325280846, ribasso offerto del 32,7251% sull'importo soggetto a ribasso risultato primo in graduatoria determinandosi per l'importo netto contrattuale di € 171.939,89 comprensivo di € 27.475,12 per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso;
- di dare atto che è risultato secondo in graduatoria l'operatore economico C.G. Di Calandra Gianfranco, con sede in via Barberino n. 8 Borgetto (PEC: calandragianfranco@legalmail.it che ha offerto il ribasso del 29,7400%.
- Di predisporre la relativa stipula del contratto d'appalto in forma pubblica amministrativa tramite l'Ufficiale Rogante dell'Ente con l'operatore economico Essequattro Costruzioni S.r.l. da stipulare successivamente alla ricezione delle polizze assicurative e della documentazione utile per il contratto;
- di dare comunicazione della presente al RUP per le successive incombenze dello stesso;
- di approvare, per la pubblicazione dell'aggiudicazione dell'appalto sulla Bachecca dello I.A.C.P., sul sito istituzionale di quest'Istituto, sulla piattaforma informatica del Ministero delle Infrastrutture, all'albo pretorio del Comune di Palermo e dei Comuni della provincia l'avviso di seguito riportato:

### AVVISO RELATIVO AD APPALTO AGGIUDICATO

(di cui all'articolo 98 D.LGS.50/2016)

ISTITUTO AUTONOMO PER LE CASE POPOLARI DELLA PROVINCIA DI PALERMO, VIA QUINTINO SELLA N° 18(PA) codice NUTS ITG12, TEL:091/6011111, INDIRIZZO POSTA ELETTRONICA: iacp.pa.protocollo@pec.it;INDIRIZZOINTERNET:www.iacp.pa.it;

Ente pubblico non economico, attività: costruzione, manutenzione, gestione edilizia residenziale pubblica;

CodiceCPV: 45453100-8

Codice NUTS:Palermo ITG12

Descrizione dell'appalto: **Lavori di Manutenzione straordinaria sulle coperture da realizzarsi in vari lotti nella provincia di Palermo, compreso il capoluogo, di proprietà e/o in gestione dello I.A.C.P. - Importo lavori a base di gara € 242.213,11 (di cui € 214.737,99 per importo soggetto a ribasso d'asta, € 27.475,12 per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso) oltre € 57.786,89 per somme a disposizione dell'Amministrazione**  
**Finanziamento: Fondi bilancio IACP**

**Numero gara 7814269**  
**CIG 83668059E6**  
**CUP: B59F19000270005**

**Procedura negoziata ex art.36 comma 2 lett. C del D.Lgs.50/2016 e ss.mm.ii.**  
Procedura negoziata telematica senza previa pubblicazione

- Importo soggetto a ribasso d'asta	€ 214.737,99
- Oneri sicurezza non soggetto a ribasso	€ 27.475,12
- Importo a base di gara	€ 242.213,11

Elenco operatori economici invitati:10

- 1- Blando Costruzioni Srl, con sede in via Lo Re n. 14 Bagheria (PA)
- 2- C.G. Di Calandra Gianfranco, con sede in via Barberino n. 8 Borgetto (PA)
- 3 - Coepe Srl, con sede in C.da Roccabianca a Bolognetta (Pa)
- 4 - Dolmen Srl, con sede in via Salvatore Averna snc Caltanissetta
- 5 - Essequattro Costruzioni Srl, via Olanda n. 54/B Favara (AG)
- 6 - Frustieri Costruzioni Srl, con sede in via Anselmo n. 27 San Cipirello (PA)
- 7 - Consorzio Stabile Ganosis, con sede in via Cardoni n. 2/A San Leucio del Sannio (BN)
- 8 - Ingegneria Costruzioni La Colombrita Srl, con sede in via Santissimo Crocifisso n. 19 San Giovanni La Punta (CT)
- 9 - La Rocca Angelo con sede in via Antonio Ligabue 45 Palma di Montechiaro (AG)
- 10 - Longo Costruzioni Srl, con sede in C.da Fosse snc Cammarata (AG)

Criterio d'aggiudicazione: minor prezzo

Conclusione dei contratti massimo 60 giorni dal provvedimento di aggiudicazione definitiva.

Numero di offerte ricevute: 4

compresi:

numero di offerte ricevute da operatori economici costituiti da piccole e medie imprese: 4

numero di offerte ricevute da un altro Stato membro o da un paese terzo: 0;

numero di offerte ricevute per via elettronica: 4

numero di imprese escluse: 0

Aggiudicatario economico: Essequattro Costruzioni S.r.l. con sede in via Olanda n. 54/B Favara (AG) C.F. e P.IVA 02325280846 Pec: essequattrosrl@pec.it

Ribasso offerto del 32,7251%;

Codice NUTS:Agrigento ITG14

L'aggiudicatario e' una micro/piccola/media impresa ;

Importo aggiudicazione pari ad € 171.939,89 di cui € 27.475,12 per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso;

L'impresa dichiara la volontà di di volere subappaltare le lavorazioni riguardanti la categoria prevalente nei limiti consentiti dalla legge, inoltre dichiara l'intenzione di avvalersi di noli a freddo;

L'appalto non e' connesso a un progetto e/o programma finanziato dai fondi dell'Unione europea.

Denominazione e indirizzo dell'organo responsabile delle procedure di ricorso

T.A.R. Sicilia Palermo

via Butera 6

90133 Palermo - ITALIA

Telefono: 091.743 1111 - Fax: 091/6113336

Servizio presso il quale sono disponibili informazioni sulla presentazione dei ricorsi:

Denominazione ufficiale: Istituto Autonomo per le Case Popolari della provincia di Palermo - Sezione 7 Programmi e contratti- via Q.Sella 18, 90139 Palermo

Posta elettronica certificata: iacp.pa.protocollo@pec.it

Tel. 091/6011179

**Il Responsabile della Sezione 7**

**Programmi e Contratti**

**Ing.Raimondo Daniele Giammanco**

**Il Direttore Generale**

**Arch.Vincenzo Pupillo**

Firmato digitalmente da

**VINCENZO PUPILLO**

SerialNumber =  
TINIT-PPLVCN58H22G273B  
C = IT  
Data e ora della firma:  
14/01/2021 10:54:07