



**ISTITUTO AUTONOMO PER LE CASE POPOLARI
DELLA PROVINCIA DI PALERMO**

VIA QUINTINO SELLA 18, 90100 PALERMO

DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE

OGGETTO: Ordinanza di rimozione n. 9 del 27/02/2024 del Sindaco del Comune di Partinico - Determina a contrarre mediante *affidamento diretto* ai sensi dell'art. 50 comma 1 lettera b) del D. Leg.vo 36/2023, per l'affidamento del servizio di rimozione, smaltimento e conferimento a discarica di elementi in amianto abbandonati in un area di proprietà dell'Iacp di Palermo catastalmente identificata al foglio di mappa n. 40 particella 119, all'operatore economico 91026 PROJECT AND BUILDING S.R.L.S - P.I. 02775220813.

Cig. B105DA04F4 ;

Nomina del RUP ai sensi del D.Leg.vo 36/2023;

Impegno di spesa dell'importo di euro 3.843,00 incluso Iva al capitolo 274 "Rimozione e smaltimento di rifiuti tossico-nocivi e di altri materiali" del bilancio 2024.

Premesso che:

- Il Comando di Polizia Municipale del Comune di Partinico, con pec del 14/02/2024 assunta in pari data al n. 8010 del protocollo di questo Iacp, ha trasmesso gli atti relativi alla violazione di norme ambientali in un'area ubicata in via Pietro Nenni in Partinico, facente parte della particella catastale n. 119 foglio intestata all'Istituto Autonomo per le case popolari della Provincia di Palermo;
- La violazione delle norme ambientali consiste nell'abbandono di tubi verosimilmente in cemento amianto in un vicolo cieco in continuità della via Pietro Nenni, ad opera di ignoti;
- A seguito di tale comunicazione l'Amministrazione dell'Iacp ha provveduto ad inoltrare un esposto-denuncia per violazioni norme ambientali, prot. 2629 del 16/02/2024, presso la Procura della Repubblica del Tribunale di Palermo;
- Successivamente il Comando di Polizia Municipale con pec del 21/02/2024 acquisita agli atti al n. 9227, ha chiesto di attivare le procedure per la rimozione e la distruzione dei manufatti in cemento amianto rinvenuti;
- Previo accordo telefonico, in data 06/03/2023, si è proceduto ad un sopralluogo congiunto sui luoghi tra tecnici di questo Iacp e personale del Comando di Polizia Municipale;
- Del sopralluogo è stato redatto il *verbale di sopralluogo congiunto*, prot. 106/T.A./2024 del 06.03.2024, acquisito agli atti dell'Iacp in pari data al n. 1241;
- La Direzione Generale dell'Iacp, al fine di ottemperare a quanto disposto dal Comune di Partinico, ha chiesto all'operatore economico 91026 PROJECT AND BUILDING S.R.L.S, con sede legale in via Campobelluccio 8 Mazara del Vallo (TP) cap 90126 - P.I. 02775220813, di formulare un preventivo per l'esecuzione del

servizio di cui all'oggetto;

- L'operatore economico 91026 PROJECT AND BUILDING S.R.L.S, con sede legale in via Campobelluccio 8 Mazara del Vallo (TP) cap 90126 - P.I. 02775220813, risulta iscritto al N. PA16342 dell'Albo Nazionale Gestori Ambientali, Sezione Regionale della Sicilia, Categoria 10A (attività di bonifica di beni contenenti amianto effettuata sui materiali edili contenenti amianto legato in matrici cementizie o resinoidi) Classe E (importo dei lavori di bonifica cantierabili fino a euro 200.000,00);
- Il Sindaco del Comune di Partinico, con ordinanza n. 9 del 27/02/2024 ha intimato a questo Iacp: *"di provvedere, nel più breve tempo possibile, e comunque entro e non oltre sessanta giorni dalla notifica della presente ordinanza ad eseguire gli interventi di rimozione, avvio a recupero o smaltimento di tutti i rifiuti presente nell'area e al ripristino dello stato dei luoghi"*
- a seguito di sopralluogo presso l'area interessata, effettuato in data 15/03/2023, l'operatore economico 91026 PROJECT AND BUILDING S.R.L.S, ha formulato il suo miglior preventivo per l'esecuzione del servizio:
- Il preventivo di cui sopra è stato acquisito agli atti di questo Iacp in data 27/03/2024 al n. 15853;

Visto:

- Il preventivo formulato dall'operatore economico 91026 PROJECT AND BUILDING S.R.L.S così distinto:

| DESCRIZIONE INTERVENTO | | IMPONIBILE | IVA 22% | Totale |
|---|----|------------|---------|-----------------|
| Predisposizione, presentazione piano di lavoro/sicurezza all'Asp di competenza | €. | 300,00 | 66,00 | 366,00 |
| Operazioni di cantierizzazione, trattamento manufatti, rimozione, dismissione, asportazione sub strato di terreno, confezionatura, etichettatura, trasporto e conferimento presso impianti autorizzati, certificazione avvenuto smaltimento - | €. | 2.850,00 | 627,00 | 3.477,00 |
| Sommano | €. | 3.150,00 | 693,00 | 3.843,00 |
| | | | | |

- L'iscrizione al n. PA16342 dell'Albo Nazionale Gestori Ambientali - Sezione Regionale della Sicilia dell'operatore economico 91026 PROJECT AND BUILDING S.R.L.S;
- il documento di regolarità contributiva (DURC) protocollo INPS 39485381 con scadenza il 30/05/2024 dal quale si rileva la regolarità contributiva dell'operatore economico;

Considerato che:

- dal 1 gennaio 2019 le pubbliche amministrazioni sono obbligate a ricorrere al MEPA per forniture di beni e l'acquisto di servizi di importo superiore ai 5.000 euro.
- l'importo del servizio è pari a euro **3.843,00 incluso Iva**;
- occorre assumere formalmente la volontà dell'Amministrazione *"a contrarre"* ai sensi dell'art. 17 comma 1 del dlgs. 36/2023 e ss.mm.ii.;
- occorre affidare direttamente, ai sensi dell'art. 50 del D. Leg.vo 36/2023 comma 1 lettera b), all'operatore economico 91026 PROJECT AND BUILDING S.R.L.S, con

sede legale in via Campobelluccio 8 Mazara del Vallo (TP) cap 90126 - P.I. 0277522081 il servizio di cui all'oggetto;

- occorre nominare il responsabile unico del procedimento ai sensi dell'art 15 comma 1 del del D. Leg.vo 36/2023, inerente il servizio di rimozione, smaltimento e conferimento a discarica di elementi in amianto abbandonati in un area di proprietà dell'Iacp di Palermo catastalmente identificata al foglio di mappa n. 40 particella 119;
- che è stato acquisito il **Cig. B105DA04F4** ;
- che con nota prot. 4618 del 20/03/2024 è stata assunta la prenotazione di spesa dell'importo di euro **3.843,00** incluso Iva **al capitolo 274 "Rimozione e smaltimento di rifiuti tossico-nocivi e di altri materiali" del bilancio 2024;**

Per l'Istruttoria :

Il Responsabile della Sezione 9 **RIZZO NUNZIO**

Dott. Nunzio Rizzo

2024.03.28 10:42:23

Signer:
CN=RIZZO NUNZIO

Tutto ciò premesso, visto e considerato:

Il Direttore Generale

VISTI:

- Il Decreto Legislativo n. 165 del 30 marzo 2001 e successive modifiche ed integrazioni;
- La Delibera Commissariale n. 33 del 25 novembre 2009;
- La Delibera Commissariale n. 51 del 29.12.2016 di modifica al Regolamento di Contabilità;
- La Delibera Commissariale n. 124 del 22/11/2023 di approvazione del bilancio di previsione 2024/2026;
- La nota prot. n. 69939 del 29/12/2023, assunta al nostro protocollo in pari data al n. 60668-DIG, con la quale l'Assessorato delle Infrastrutture e della Mobilità, Dipartimento delle Infrastrutture, della Mobilità e dei Trasporti, AREA 1 – UO.A1.01 – Vigilanza Enti, ha trasmesso con effetto di notifica il D.D.G. n. 4219 del 27/12/2023 con il quale è stato approvato il bilancio di previsione 2024/2026;
- la determina dirigenziale n. 1378 del 29.08.2022 con la quale è stato conferito, al dott. Nunzio Rizzo, l'incarico di Posizione Organizzativa relativa alla Sezione 9 "*Gestione tecnica e manutenzione abitativa del patrimonio*", con decorrenza dal 1 settembre 2022;
- La delibera commissariale n° 95 del 03.05.2023 di acquisizione temporanea in regime di comando, per un anno, del dott. Giuseppe Chiarelli a Direttore Generale con compiti di Dirigente ad interim del servizio amministrativo ed economico contabile e Dirigente del Servizio Tecnico a far data dal 02.05.2023 e fino al 01.05.2024;

Attestata la regolarità contabile e la copertura finanziaria come sotto firmato digitalmente

DETERMINA

- Di esprimere formalmente la volontà dell'Amministrazione "*a contrarre*" ai sensi dell'art. 17 comma 1 del dlgs. 36/2023 e ss.mm.ii., per il servizio di cui che trattasi;
- Di affidare direttamente, ai sensi dell'art. 50 del D. Leg.vo 36/2023 comma 1 lettera b), all'operatore economico **91026 PROJECT AND BUILDING S.R.L.S, con sede legale in via Campobelluccio 8 Mazara del Vallo (TP) cap 90126 - P.I. 0277522081;**
- di dare mandato alla Sezione 7 Programmi e Contratti di predisporre tutti gli atti necesasari per l'affidamento diretto del servizio di cui al presente provvedimento;
- di impegnare al somma **di euro 3.843,00 incluso Iva al capitolo 274 "Rimozione e smaltimento di rifiuti tossico-nocivi e di altri materiali" del bilancio 2024;**

- Di affidare l'incarico di Responsabile Unico del Procedimento al responsabile della Sezione 9 *Gestione tecnica e manutenzione abitativa del patrimonio*, dott. Nunzio Rizzo;
- di pubblicare la presente determina, in ossequio al principio di trasparenza e fatto salvo quanto previsto dall'art.1, comma 32, della Legge 190/2012 e dal D. Lgs. 33/2013 nel sito web dell'Ente.

IL DIRETTORE GENERALE

Dott. Giuseppe Chiarelli

GIUSEPPE CHIARELLI

2024.03.28 11:31:30

Signer:

CN=GIUSEPPE CHIARELLI



SPETT.LE :
IACP PALERMO
Via Quintino Sella , 16
90139 Palermo (PA)

OGGETTO: Offerta per il servizio di bonifica e smaltimento manufatti in cemento Amianto.

Premesso che la scrivente ditta è autorizzata presso l'Albo Nazionale Gestori Ambientali per la cat.10°A classe E-
Numero autorizzazione PA 16342 del 28/10/2022;

Con riferimento agli intercorsi verbali, la presente per formularVi la nostra migliore offerta per il servizio di bonifica e smaltimento di materiali contenente amianto presso cantiere sito in via Amilcare Ponchielli, Partinico (PA), come da condizioni di seguito indicate : .

DESCRIZIONI DEI RIFIUTI DA RIMUOVERE

N°5 tratti di canna fumaria, sezione circolare 150 mm

DESCRIZIONE DEL SERVIZIO:

- 1. Presentazione del piano di lavoro/sicurezza all'ASP di competenza;**
- 2. Operazioni di cantierizzazione;**
- 3. Operazioni di trattamento dei manufatti con soluzione incapsulante del rifiuto;**
- 4. Operazioni di rimozioni e dismissioni;**
- 5. Asportazione di un sub strato di terreno pari a cm 20 (al di sotto dell'area dove sono ubicati i manufatti);**
- 6. Confezionamento ed etichettatura del rifiuto;**
- 7. Trasporto con automezzi iscritti all'albo gestori ambientali;**
- 8. Conferimento del rifiuto presso impianti autorizzati;**
- 9. Rilascio certificazione di avvenuto smaltimento;**

ONERI DEL SERVIZIO

Il prezzo per l'operazione di cui sopra al punto 1 è di € 300,00 oltre I.V.A.

Il prezzo per le operazioni restanti di cui sopra (dal punto 2 al punto 9) è di € 2.850 oltre I.V.A

FATTURAZIONE E PAGAMENTO

Condizioni di pagamento 30% all'ordine e saldo a fine lavori.

PER ACCETTAZIONE

Si autorizza il trattamento dei dati ai sensi del

DPR informativa privacy (art. 13 GDPR n.2016/679)

91026 Project and Building S.r.l.s.
Via Campobelluccio n 8 (91026) Mazara del Vallo (TP)
L'amministratore Geom. Francesco Zizzo

L'Impresa esecutrice:

91026 PROJECT and BUILDING s.r.l.s.
L'AMMINISTRATORE

timbro e firma
(Il Datore di Lavoro)