



ISTITUTO AUTONOMO CASE POPOLARI PROVINCIA DI PALERMO

DETERMINA DIRIGENZIALE N.

Oggetto: **Determina a contrarre semplificata (art.32,co.2,D.Lgs. n. 50/2016)**. Affidamento diretto, senza previa consultazione di più operatori economici, per effettuare la pulizia straordinaria e facchinaggio nei locali della sede dello Iacp di Palermo, resesi necessari per consentire una maggiore tutela della salute e la sicurezza dei lavoratori dell'Ente (D.Lgs 81/08), ai sensi dell'art. 36 comma 2 lettera a), alla Ditta Cleaning & Service S.C.A.R.L.- con sede legale in Via Guglielmo Marconi n. 46 – Carini.

- Impegno di spesa € 5856,00 compreso iva.
- Cig: ZD83753EFA.

Premesso che:

- il **Decreto Legislativo 81/08**, coordinato con il **D.Lgs.106/2009**, fornisce un vero e proprio “**Codice della salute e della sicurezza sul lavoro**”, totalmente coerente con le vigenti normative comunitarie ed internazionali in materia di sicurezza sul lavoro, costituisce il fondamento giuridico della strategia di contrasto al fenomeno infortunistico e a quello delle malattie professionali.
- Il **D.Lgs. 81/08**, anche detto “**Testo Unico**” di salute e sicurezza sul lavoro, ha riordinato e riformato le principali norme previgenti in materia, andando ad abolire tutte le leggi emanate a partire dagli anni 50 fino al 2008, inclusi la 626/94, la 494/96 (la sicurezza sul lavoro nei cantieri edili) e la 493/96 (segnaletica di sicurezza).

Riscontrato che :

- si rende necessario ed urgente procedere ad un intervento straordinario di pulizia di tutti i locali sede dell'Ente ed eseguire opere di facchinaggio, al fine di garantire la salute e sicurezza di tutti i lavoratori e dei visitatori della sede dell'Ente;

Visti gli articoli:

- art. 36 del D.Lgs. 18/4/2016, n. 50 che disciplina le procedure negoziate sotto soglia;
- art. 1, comma 450 della L. 296/2006, come modificato dall'art.1, co. 130, della Legge 30/12/2018, n. 145, il quale dispone che le P.A. sono tenute a servirsi del Mercato elettronico, per gli acquisti di valore pari o superiore a 5.000 e sino al sotto soglia;
- art. 3 della Legge 136/2010, in materia di tracciabilità dei flussi finanziari;

Considerato :

- che in sede di istruttoria si è accertato che i beni in argomento non sono offerti dalle Convenzioni Consip (art. 26 Legge 488/99 e ss.mm.);

Richiesto:

- per le vie brevi, un preventivo di spesa alla Ditta Cleaning & Service S.C.A.R.L.- con sede legale in Via Guglielmo Marconi n. 46 – Carini;

Esaminata:

- la quotazione del preventivo richiesto e pervenuto allo Iacp di Palermo in data 20/07/2022 e reg.to al protocollo dell'Ente con il n. 32122, che di seguito si riporta:

5° Piano:

Pulizia straordinaria di tutti gli ambienti compreso balconi;
Spolveratura scaffali e faldoni con riposizionamento (n. 4 stanze)

4° Piano:

Pulizia straordinaria di tutti gli ambienti compreso balconi;
Spolveratura scaffali e faldoni con riposizionamento (n. 4 stanze)

3° Piano:

Pulizia straordinaria di tutti gli ambienti compreso balconi;
Spolveratura scaffali e faldoni con riposizionamento (n. 3 stanze)

2° Piano:

Pulizia straordinaria di tutti gli ambienti compreso balconi;
Spolveratura scaffali e faldoni con riposizionamento (n. 7 stanze)

1° Piano:

Pulizia straordinaria di tutti gli ambienti compreso balconi;
Spolveratura scaffali e faldoni con riposizionamento (n. 1 stanza)

Piano terra:

Pulizia straordinaria di tutti gli ambienti compreso balconi;

N. 3 Magazzini:

Pulizia straordinaria di tutti gli ambienti con idropulitrice;
Scopatura e lavaggio0 pavimenti
Spolveratura ad umido altezza uomo della scaffalatura e faldoni

Pulizia parti comuni:

Spolveratura e lavaggio scala;
Spolveratura muri e canalette presenti;
Lavaggio vetri ascensore solo esterno

Facchinaggio:

trasferimento n. 2 casseforti nello stesso piano;
trasloco con autoscala dal 4° piano ai magazzini piano terra tre armadi e faldoni

Per un importo complessivo pari ad € 4.800,00 escluso iva.

Visto :

- il preventivo pervenuto da parte dell'operatore economico Ditta Cleaning & Service S.C.A.R.L.- con sede legale in Via Guglielmo Marconi n. 46 – Carini, con il quale questo Ente ha già rapporti negoziali, in quanto l'esigenza è da ritenersi urgente e necessaria a garantire il regolare funzionamento dell'ufficio e la tutela della salute e per la sicurezza dei lavoratori dell'Ente (D.Lgs 81/08);

Ritenuta :

- la proposta economica pervenuta confacente alle esigenze di interesse pubblico che l'amministrazione deve soddisfare e congrua, avuto riguardo ai correnti prezzi di mercato di beni analoghi e/o simili, nonché ai corrispettivi richiesti in occasione di precedenti appalti per un importo pari ad €. 4.800,00 escluso iva:

Verificato:

- che il valore del presente affidamento è inferiore ad € 5.000,00 IVA esclusa;

Visto :

- l'art. 32, comma 2, del D.Lgs. n. 50/2016 secondo cui:
 - per gli appalti di valore inferiore a 40.000 euro, la stazione appaltante può procedere ad affidamento diretto tramite determina a contrarre, o atto equivalente, che contenga, in modo semplificato, l'oggetto dell'affidamento, l'importo, il fornitore, le ragioni della scelta del fornitore, il possesso da parte sua dei requisiti di carattere generale;
 - prima dell'avvio delle procedure di affidamento dei contratti pubblici, le stazioni appaltanti in conformità ai propri ordinamenti debbano provvedere all'assunzione di apposita determina a contrarre, individuando gli elementi essenziali del contratto ed i criteri di selezione degli operatori economici e delle offerte;
 - per gli affidamenti di importo fino ad € 40.000, il contratto può essere stipulato mediante corrispondenza commerciale consistente in uno scambio di lettere, anche tramite posta elettronica certificata;
 - l'art. 36, comma 2, lett. a), del D.Lgs. 50/2016, secondo cui, per affidamenti di importo inferiore a 40.000 euro, è possibile procedere mediante affidamento diretto, anche senza previa consultazione di due o più operatori economici;

Considerato :

- che, ai sensi dell'art. 30 del D.Lgs. 50/2016, l'affidamento e l'esecuzione degli appalti di lavori, servizi e forniture si svolgono prioritariamente nel rispetto dei principi di economicità, efficacia, tempestività e correttezza;

Viste :

- le Linee guida ANAC n. 4, aggiornate con Delibera del Consiglio n. 206 del 01/03/2018 riguardanti le procedure negoziate sotto soglia;

Valutato:

- che, a favore dell'affidamento diretto, depongano ragioni di speditezza ed economicità procedurale, in relazione alla natura, all'importo ed alla peculiarità dell'esigenza rappresentata e che esistano, pertanto, i presupposti per la negoziazione diretta con un unico operatore;

Dato atto :

- ✓ che l'appalto è stato registrato con smart cig: ZD83753EFA;

Constatato :

- che, in conformità agli accertamenti svolti, il suddetto soggetto è in possesso dei requisiti di carattere generale di cui all'art. 80 del D.Lgs. n. 50/2016, accertati mediante l'acquisizione della visura del casellario ANAC e dello sportello unico previdenziale;

Ritenuto :

- per le ragioni sopra esposte, di affidare il servizio alla Ditta Cleaning & Service S.C.A.R.L.- con sede legale in Via Guglielmo Marconi n. 46 – Carini.

Tenuto conto

- che in sede di predisposizione delle specifiche tecniche e/o della valutazione dei profili tecnici del contratto, non sono stati individuati rischi interferenziali e, pertanto, nessuna somma viene riconosciuta a tale titolo all'operatore economico;

Visto/a:

- la prenotazione di spesa prot. n. 9252 del 27/07/2022 dell'importo complessivo di € 5.856,00;

Trattasi:

- di atto urgente ed indifferibile la cui mancata evasione può arrecare danno o nocumento al buon andamento dell'Amministrazione;

Considerato:

- che è stato acquisito il CIG: **ZD83753EFA**, in relazione alla normativa vigente sulla tracciabilità dei flussi finanziari ai sensi dell'art. 3 della Legge 13 agosto 2010 n. 136.

Tutto ciò premesso, considerato, ritenuto e visto il Funzionario Istruttore della Sezione 4 Protocollo,Urp e Servizi Logistici propone:

- **di esprimere formalmente la volontà a contrarre** di questo Istituto per affidare il servizio di pulizia straordinaria e facchinaggio nei locali della sede dello Iacp di Palermo, (resesi necessari per la tutela della salute e la sicurezza dei lavoratori dell'Ente D.Lgs 81/08), procedendo all'affidamento diretto ex art 36 comma 2 lett.a) del D.Lgs. e ss.mm.ii. alla Ditta Cleaning & Service S.C.A.R.L.- con sede legale in Via Guglielmo Marconi n. 46 – Carini, in quanto trattasi di atto urgente ed indifferibile la cui mancata evasione può arrecare danno o nocumento al buon andamento dell'Amministrazione;
- **atteso** che in merito all'importo di spesa, è stato richiesto sulla piattaforma dell'ANAC il CIG: ZD83753EFA come previsto dalla normativa vigente;
- **di impegnare** la somma complessiva di € 5.856,00 sul capitolo 535 del Bilancio di previsione 2022, (prenotazioni di spesa prot. n. 9252 del 27/07/2022).

Il Funzionario Istruttore
dott. Domenico Gargano

DOMENICO GARGANO
2022.07.29 09:56:09

Signer:
CN=DOMENICO GARGANO

Il Commissario ad Acta con compiti di Direttore Generale F.F.

VISTI:

- Il Decreto Legislativo n. 165 del 30 marzo 2001 e s.m.i.;
- La Delibera Commissariale n. 33 del 25 novembre 2009;
- La Delibera Commissariale n. 51 del 29/12/2016 di modifica al Regolamento di Contabilità;
- La Delibera Commissariale n. 57 del 17/12/2021 di approvazione del bilancio di previsione 2022/2024;
- La nota prot. 70060 del 23/12/2021 assunta al nostro protocollo in pari data al n. 54047- DIG/2021, con la quale l'Assessorato delle Infrastrutture – Dipartimento Regionale servizio 3 Vigilanza Enti, ha trasmesso con effetto di notifica il D.D.G. n. 4452 del 23/12/2021 con cui è stato approvato il bilancio di previsione esercizio 2022/2024;
- La Delibera Commissariale n. 39 del 23/06/2022, di presa d'atto della proroga della nomina dell'arch. Roberto Lanza a Commissario ad Acta con funzioni di Direttore Generale F.F..

Attestata la regolarità contabile e la copertura finanziaria come sotto firmato digitalmente.

DETERMINA

- **di esprimere formalmente la volontà a contrarre** di questo Istituto per affidare il servizio di pulizia straordinaria e facchinaggio nei locali della sede dello Iacp di Palermo, (resi necessari per la tutela della salute e la sicurezza dei lavoratori dell'Ente D.Lgs 81/08), procedendo all'affidamento diretto ex art 36 comma 2 lett.a) del D.Lgs. e ss.mm.ii. alla Ditta Cleaning & Service S.C.A.R.L.- con sede legale in Via Guglielmo Marconi n. 46 – Carini, in quanto trattasi di atto urgente ed indifferibile la cui mancata evasione può arrecare danno o nocumento al buon andamento dell'Amministrazione;
- **atteso** che in merito all'importo di spesa, è stato richiesto sulla piattaforma dell'ANAC il CIG: ZD83753EFA come previsto dalla normativa vigente;
- **di impegnare** la somma complessiva di € 5.856,00 sul capitolo 535 del Bilancio di previsione 2022, (prenotazioni di spesa prot. n. 9252 del 27/07/2022).

Il Commissario ad Acta
con compiti di Direttore Generale F.F.
Arch. Roberto Lanza

ROBERTO LANZA

2022.08.01 11:52:05

Signer:

CN=ROBERTO LANZA

