



**DETERMINA DIRIGENZIALE N.**

**OGGETTO:** Palermo – Via Argenteria (Vucciria) – Isolato D – Intervento di acquisizione e recupero di edilizia fortemente degradata da destinare a residenza. Fondi Ex Gescal, Legge 179/92 Art. 4.

**Impresa Sanfratello costruzioni s.r.l./IACP - atto di citazione dinanzi al Tribunale Civile di Palermo notificato il 1/02/2021 al n.4.751 di protocollo**

**Impegno di spesa di € 11.706,46**

**Servizio di Consulente Tecnico di Parte**

**Determina a contrarre – Affidamento diretto del servizio ai sensi dell'art.36 comma 2 lettera a all'Ing.Sergio Maria Castellaneta**

**Smart CIG: da richiedere**

**PREMESSO:**

- Che il progetto dei lavori di che trattasi è stato redatto dall'Arch. Renato Sideli e dall'Ing. Martino Ligotti.
- Che lo stesso è stato approvato con Delibera Consiliare n. 293 dell'11 luglio 2000 a seguito di parere della Commissione Tecnica ex art. 63 della L. 865/71 rilasciato nella seduta del 17 febbraio 2000 con voto n. 429/13, per l'importo specificato nel quadro economico seguente:

<b>Opere</b>		<b>Importo progetto</b>
1		2
<b>Costo di realizzazione tecnica recupero primario C.R.P.</b>		<b>L. 1.086.770.244</b>
Oneri complementari	Spese Tecniche generali 18%	L. 195.618.644
	Rilievi ed indagini preliminari 4%	L. 43.470.810
	Imprevisti 5%	L. 54.338.512
	Oneri per allacciamenti 2%	L. 21.735.405
	Oneri di urbanizzazione 2%	
<b>Costo totale dell'intervento C.T.P.</b>		<b>L. 1.401.933.615</b>
<b>Costo di realizzazione tecnica recupero secondario C.R.S.</b>		<b>L. 498.011.126</b>
Oneri complementari	Spese tecniche e generali 15%	L. 74.701.669
	Imprevisti 5%	L. 24.900.556
<b>Costo totale dell'intervento C.T.S.</b>		<b>L. 597.613.351</b>
Costo di acquisizione immobile		L. 445.465.688
<b>Costo totale del recupero C.T.R.</b>		<b>L. 2.445.012.654</b>
Iva 10%		L. 158.478.137
<b>C.T.R. + IVA</b>		<b>L. 2.603.490.791</b>

- L'importo dei lavori di cui al progetto esecutivo è di L. 1.584.781.370, oggi pari ad €. 818.471,27, di cui L. 110.000.000, pari ad €. 56.810,27, per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso.

- ❑ la gara è stata espletata presso l'IACP di Palermo il 4 e 23 ottobre 2001 e la stessa è stata aggiudicata all'impresa Sanfratello Costruzioni Srl con sede a Palermo, via Croce Rossa n. 15, che ha offerto il ribasso del 13,4% ;
- ❑ con successiva delibera d'urgenza n. 288 del 5 novembre 2002 è stato ratificato il risultato della gara;
- ❑ Il relativo contratto di appalto fu stipulato in data 5 giugno 2003, per un importo, al netto del ribasso del 13,4%, di €. 716.408,69, comprensivo degli oneri di sicurezza pari ad €. 56.810,27, oltre Iva, per il quadro economico seguente:

Opere		Importo progetto	Importo aggiudicazione
1		2	3
<b>Costo di realizzazione tecnica recupero primario C.R.P.</b>		<b>L. 1.086.770.244</b>	<b>L. 941.143.031</b>
Oneri complementari	Spese Tecniche generali 18%	L. 195.618.644	L. 195.618.644
	Rilievi ed indagini preliminari 4%	L. 43.470.810	L. 43.470.810
	Imprevisti 5%	L. 54.338.512	L. 47.057.152
	Oneri per allacciamenti 2%	L. 21.735.405	L. 21.735.405
	Oneri di urbanizzazione 2%		
<b>Costo totale dell'intervento C.T.P.</b>		<b>L. 1.401.933.615</b>	<b>L. 1.249.025.041</b>
<b>Costo di realizzazione tecnica recupero secondario C.R.S.</b>		<b>L. 498.011.126</b>	<b>L. 431.277.635</b>
Oneri complementari	Spese tecniche e generali 15%	L. 74.701.669	L. 74.701.669
	Imprevisti 5%	L. 24.900.556	L. 21.563.882
<b>Costo totale dell'intervento C.T.S.</b>		<b>L. 597.613.351</b>	<b>L. 527.543.186</b>
Costo di acquisizione immobile		L. 445.465.688	445.465.688
<b>Costo totale del recupero C.T.R.</b>		<b>L. 2.445.012.654</b>	<b>L. 2.222.033.915</b>
Iva 10%		L. 158.478.137	L. 137.242.067
<b>C.T.R. + IVA</b>		<b>L. 2.603.490.791</b>	<b>L. 2.359.275.981</b>
<b>Economie d'appalto</b>			<b>L. 233.546.774</b>

- ❑ I lavori furono consegnati sotto riserve di legge, per la messa in sicurezza dell'immobile, in data 1 ottobre 2002, come da relativo verbale, in attesa delle autorizzazioni previste per l'inizio dei lavori stessi;
- ❑ In data 8 luglio 2003 i lavori sono stati sospesi e sono ripresi il 30 luglio 2007;
- ❑ Con delibera consiliare n. 179 del 22 novembre 2005 venne approvata una perizia di variante previo parere favorevole espresso dall'ingegnere Capo Arch. Ernesto Buttice con voto n. 44 del 19 ottobre 2005, per il seguente quadro economico:

Opere		Importo progetto	Importo aggiudicazione	Variante
1		2	3	4
<b>Costo di realizzazione tecnica recupero primario C.R.P.</b>		<b>L. 1.086.770.244</b>	<b>L. 941.143.031</b>	<b>L. 1.115.497.736</b>
Oneri complementari	Spese Tecniche generali 18%	L. 195.618.644	L. 195.618.644	L. 195.618.644
	Rilievi ed indagini preliminari 4%	L. 43.470.810	L. 43.470.810	L. 43.470.810
	Imprevisti 5%	L. 54.338.512	L. 47.057.152	L. 40.915.536
	Oneri per allacciamenti 2%	L. 21.735.405	L. 21.735.405	L. 21.735.405

	Oneri di urbanizzazione 2%			
<b>Costo totale dell'intervento C.T.P.</b>		<b>L. 1.401.933.615</b>	<b>L. 1.249.025.041</b>	<b>L. 1.417.238.131</b>
<b>Costo di realizzazione tecnica recupero secondario C.R.S.</b>		<b>L. 498.011.126</b>	<b>L. 431.277.635</b>	<b>L. 385.452.165</b>
Oneri complementari	Spese tecniche e generali 15%	L. 74.701.669	L. 74.701.669	L. 74.701.669
	Imprevisti 5%	L. 24.900.556	L. 21.563.882	
<b>Costo totale dell'intervento C.T.S.</b>		<b>L. 597.613.351</b>	<b>L. 527.543.186</b>	<b>L. 460.153.834</b>
Costo di acquisizione immobile		L. 445.465.688	445.465.688	L. 370.000.000
<b>Costo totale del recupero C.T.R.</b>		<b>L. 2.445.012.654</b>	<b>L. 2.222.033.915</b>	<b>L. 2.247.391.965</b>
<b>Iva 10%</b>		L. 158.478.137	L. 137.242.067	L. 150.094.990
<b>C.T.R. + IVA</b>		<b>L. 2.603.490.791</b>	<b>L. 2.359.275.981</b>	<b>L. 2.397.486.955</b>
<b>Economie d'appalto</b>			<b>L. 233.546.774</b>	<b>L. 206.003.840</b>

La suddetta perizia, ha comportato un maggiore importo contrattuale pari ad € 58.758,24 rispetto al contratto principale.

L'atto di sottomissione relativo è stato stipulato in data 4 aprile 2005 e registrato il 4 ottobre 2005 al n. 5106.

Con determinazione dirigenziale n. 213 del 9 luglio 2009, previo parere favorevole del direttore del Dipartimento Tecnico Arch. Ernesto Buttice con voto n. 2/2009 è stata approvata una seconda perizia di variante il cui quadro economico è il seguente:

Opere		Importo progetto	Importo aggiudicazione	Variante	2° Variante
1		2	3	4	5
<b>Costo di realizzazione tecnica recupero primario C.R.P.</b>		<b>L. 1.086.770.244</b>	<b>L. 941.143.031</b>	<b>L. 1.115.497.736</b>	
Oneri complementari	Spese Tecniche generali 18%	L. 195.618.644	L. 195.618.644	L. 195.618.644	L. 195.616.644
	Rilievi ed indagini preliminari 4%	L. 43.470.810	L. 43.470.810	L. 43.470.810	L. 43.470.810
	Imprevisti 5%	L. 54.338.512	L. 47.057.152	L. 40.915.536	
	Oneri per allacciamenti 2%	L. 21.735.405	L. 21.735.405	L. 21.735.405	L. 21.735.405
	Oneri di urbanizzazione 2%				
<b>Costo totale dell'intervento C.T.P.</b>		<b>L. 1.401.933.615</b>	<b>L. 1.249.025.041</b>	<b>L. 1.417.238.131</b>	<b>L. 1.372.163.804</b>
<b>Costo di realizzazione tecnica recupero secondario C.R.S.</b>		<b>L. 498.011.126</b>	<b>L. 431.277.635</b>	<b>L. 385.452.165</b>	<b>L. 437.682.560</b>
Oneri complementari	Spese tecniche e generali 15%	L. 74.701.669	L. 74.701.669	L. 74.701.669	L. 74.701.669
	Imprevisti 5%	L. 24.900.556	L. 21.563.882		
<b>Costo totale dell'intervento C.T.S.</b>		<b>L. 597.613.351</b>	<b>L. 527.543.186</b>	<b>L. 460.153.834</b>	<b>L. 512.384.228</b>
Costo di acquisizione immobile		L. 445.465.688	445.465.688	L. 370.000.000	L. 410.875.206
<b>Costo totale del recupero C.T.R.</b>		<b>L. 2.445.012.654</b>	<b>L. 2.222.033.915</b>	<b>L. 2.247.391.965</b>	<b>L. 2.295.423.238</b>
<b>Iva 10%</b>		L. 158.478.137	L. 137.242.067	L. 150.094.990	L. 158.478.137
<b>C.T.R. + IVA</b>		<b>L. 2.603.490.791</b>	<b>L. 2.359.275.981</b>	<b>L. 2.397.486.955</b>	<b>L. 2.453.901.375</b>
<b>Economie d'appalto</b>			<b>L. 233.546.774</b>	<b>L. 206.003.840</b>	<b>L. 197.620.703</b>

La suddetta perizia, ha comportato un maggiore importo contrattuale pari ad ulteriori € 21.528,20 rispetto al contratto principale, per un importo complessivo netto di € 796.695,13 di cui € 56.810,27 per oneri di sicurezza non soggetti a ribasso.

L'atto di sottomissione relativo è stato stipulato in data 21 luglio 2009 e registrato il 4 ottobre 2010 al n. 5105 serie 3/A;

- Il tempo contrattuale previsto per l'ultimazione dei lavori era fissato in giorni 450 dalla consegna dei lavori avvenuta sotto le riserve di legge il 1 ottobre 2002, per cui gli stessi dovevano concludersi entro il 1 gennaio 2004.
- È stata concessa una proroga di mesi 10 regolarmente concessa che, considerata la sospensione dei lavori dal giorno 8 luglio 2003 al 30 luglio 2007 fissava il termine per l'ultimazione di lavori al 15 febbraio 2009.
- E' stata concessa una ulteriore proroga di mesi 3 che fissava la nuova scadenza per la consegna dei lavori per il giorno 1 aprile 2004, che, considerata la sospensione dei lavori dal giorno 8 luglio 2003 al 30 luglio 2007, fissava la nuova data per l'ultimazione dei lavori il giorno 15 aprile 2008.
- Durante lo svolgimento dei lavori sono stati emessi 5 ordini di servizio oltre ad uno ulteriore emesso a lavori ultimati;
- L'ultimazione dei lavori è avvenuta in data 18 febbraio 2009, come si desume dal certificato di ultimazione dei lavori, a meno dei lavori previsti nella seconda perizia di variante.
- L'ultimazione definitiva dei lavori è avvenuta in data 10 agosto 2009, come si evince dal relativo certificato di ultimazione dei lavori.
- Le riserve dell'Impresa esplicitate in allegato allo stato finale, in numero di sei per l'importo complessivo di € 1.100.798,53;
- Durante i lavori sono stati emessi n. 5 certificati di acconto come di seguito:

n. 01	del 19/01/2014	€.	17.085,00
n. 02	del 12/12/2007	€.	110.861,00
n. 03	del 06/06/2008	€.	219.150,00
n. 04	del 13/12/2008	€.	178.200,00
n. 05	del 22/07/2009	€.	247.000,00
<b>Sommano</b>			<b>€.</b>
- In data 30 marzo 2018, prot. 001-0003828-DIG/2018 il liquidatore giudiziale dell'impresa Sanfratello Costruzioni ha fatto pervenire a mezzo pec una nota nella quale lo stesso comunica che in data 25-28 settembre 2015 il Tribunale di Palermo aveva omologato la proposta di concordato presentata dalla Sanfratello Costruzioni Srl in liquidazione e pertanto i pagamenti dovuti alla Sanfratello Costruzioni dovranno essere corrisposti agli enti creditori secondo tempi e modalità indicate nella stessa proposta di concordato e pertanto utilizzando le seguenti coordinate bancarie: Concordato Preventivo Sanfratello Costruzioni Srl Iban: IT81U0326804605052878848230;
- Che è stato emesso certificato di collaudo tecnico amministrativo in data 30/03/2018;
- Che nelle more l'Ingegnere Capo dei lavori di che trattasi, Architetto Ernesto Butticè è stato posto in quiescenza nell'estate del 2018;
- Che lo stesso è stato approvato con D.D.688 dell'08/04/2019, liquidando alla suddetta Impresa, la somma quantificata nel Certificato di Collaudo di € 20.479,32 oltre IVA;
- Che nella superiore Determina si è stabilito di procedere alla liquidazione corrispondendo la somma di € 20.479,32 utilizzando le seguenti coordinate bancarie: Concordato Preventivo Sanfratello Costruzioni Srl Iban: IT81U0326804605052878848230 come da nota inviata dal liquidatore giudiziale in seguito a proposta di concordato preventivo omologata dal Tribunale di Palermo in data 25-28 settembre 2015;

**Premesso inoltre:**

- Che è stato espresso parere della Direzione lavori sulle riserve apposte dall'Impresa con apposita relazione riservata nel gennaio 2008 poi aggiornata con lo stato delle riserve al 20/12/2009, ove le stesse sono state motivatamente trattate
- Che è stato reso parere motivato sulle riserve dal Collaudatore Tecnico Amministrativo con relazione riservata allegata alla nota n. 11923 del 19/07/2019;
- Che in data 26/11/2019 è stato esperito tentativo di accordo bonario da parte del RUP per la procedura post collaudo Dott.F.Di Menza con l'Impresa nella persona del liquidatore nominato dal Tribunale, Dott.Fabrizio Escheri, che nel prendere atto della proposta fatta dall'Ente in merito alla proposta dell'Ente in merito alle riserve, atteso che a seguito del parere favorevole del commissario giudiziale e del comitato dei creditori ha presentato istanza al giudice delegato per la nomina di un tecnico che assista la procedura di accordo bonario relativo alle riserve, si è riservato di sottoporre la detta proposta al nominando tecnico al fine di ottenere un parere in base al quale chiedere autorizzazione agli organi concordatari;
- Che con nota n.7641 del 17/06/2020 quest'Istituto ha ricordato a detto liquidatore di essere in attesa di risposta in ordine alla proposta di accordo bonario di cui al verbale del 26/11/2019, nota non riscontrata dall'altra parte;
- Che invece è stato notificato con pec n.4752 del 1/02/2021 del protocollo dell'Ente da parte dell'Avv.Alessandro Carducci a seguito di delega del Dott.Escheri n.q. di liquidatore della Snfratello Costruzioni s.r.l. Atto di citazione col quale la suddetta impresa cita quest'Istituto a comparire all'udienza che si terrà il 18 maggio 2021 dinanzi al Tribunale Civile di Palermo, chiedendo di condannare quest'Istituto al pagamento dell'importo di € 1.100.798,53 (euro unmilione centomilasettecentonovantotto/53), oltre IVA se dovuta, o di quello maggiore o minore che sarà accertato in corso di causa, anche di seguito all'espletanda CTU, oltre rivalutazione monetaria ed interessi legali;
- Che è stato richiesto con nota n.4329 del 16/03/2021 a sette tecnici interni inquadrati come Architetto, Dott.Pianificatore, Ingegnere Junior, di esprimere entro cinque giorni la disponibilità ad assumere l'incarico di Consulente Tecnico di parte per la causa di cui al sopradetto Atto di citazione;
- Che ad oggi non risulta alcuna disponibilità dei tecnici interni ad assumere l'incarico in parola, risultando comunque agli atti note nn.4419, 4467, 4450 del 17/03/2021 e n.4509 del 18/03/2021 di quattro tecnici interni che manifestano l'indisponibilità al detto incarico per il carico di lavoro in corso d'esecuzione;

**Considerato:**

- che occorre nominare Consulente Tecnico di parte esterno, vista l'indisponibilità e/o il mancato riscontro dei tecnici interni, vista inoltre l'incompatibilità e comunque l'inopportunità per lo svolgimento di detto incarico da parte dell'Ing.Giammanco e dell'Arch.D'Agostino in quanto collaudatori tecnico amministrativi di due distinti interventi, Vucciria Isolato D in via Argenteria, Palermo, Capo comparto B, via Sedie volanti, Palermo, eseguiti dalla Sanfratello Costruzioni s.r.l. per conto di questo IACP;
- - in ossequio all'art. 4 del d. lgs. n. 50/2016 "L'affidamento dei contratti pubblici aventi ad oggetto lavori, servizi e forniture, dei contratti attivi, esclusi, in tutto o in parte, dall'ambito di applicazione oggettiva del presente codice, avviene nel rispetto dei principi di economicità, efficacia, imparzialità, parità di trattamento, trasparenza, proporzionalità, pubblicità, tutela dell'ambiente ed efficienza energetica";
- che l'incarico di Consulente Tecnico di Parte conferito ad hoc per detto contenzioso in ausilio al legale interno che resisterà alla causa civile, costituisce contratto d'opera professionale ai sensi dell'art.2230 del Codice Civile, configurandosi comunque lo stesso quale appalto di servizi sotto la soglia di € 40.000,00 e quindi potendosi ivi applicare l'art.36 comma 2 lettera a del D.Lgs.50/2016 e ss.mm.ii.;

- che nell'ambito della consulenza tecnica di parte in ambito giudiziario (ctp), presupposto l'impegno del Ctp corrispondente all'impegno del Ctu, si può determinare il corrispettivo ai sensi dell'art.11 del D.M.182 del 30/05/2002, considerando un grado di complessità medio come segue:

**art.11 D.M.182/2002**

Per la perizia o la consulenza tecnica in materia di costruzioni edilizie, impianti industriali, impianti di servizi generali, impianti elettrici, macchine isolate e loro parti, ferrovie, strade e canali, opere idrauliche, acquedotti e fognature, ponti, manufatti isolati e strutture speciali, progetti di bonifica agraria e simili, spetta al perito o al consulente tecnico un onorario a percentuale calcolato per scaglioni.

**Valore stimato: € 1.100.798,53**

SCAGLIONI		ONORARIO
Fino a	Base calcolo	Medio
€ 5.164,57	€ 5.164,57	€ 509,27
€ 10.329,14	€ 5.164,57	€ 363,71
€ 25.822,84	€ 15.493,70	€ 873,38
€ 51.645,69	€ 25.822,85	€ 1.090,71
€ 103.291,38	€ 51.645,69	€ 1.455,64
€ 258.228,45	€ 154.937,07	€ 2.177,33
€ 516.456,90	€ 258.228,45	€ 911,29
<b>Totali:</b>	€ 1.100.798,53	€ 7.381,33

Tariffa selezionata: **Media**

Onorario calcolato: € 7.381,33

**RIEPILOGO degli ONORARI**

**Onorari tabellari**

**€ 7.381,33**

**Premesso inoltre:**

- Che è stato consultato con mail del 01/04/2021 l'Ing.Sergio Castellaneta c.f. CSTSGM65P04D960P con studio in Milazzo (ME), via Risorgimento n.42, iscritto al n.1653 dell'Ordine degli Ingegneri di Messina, il quale ha presentato curriculum vitae dal quale si evince esperienza di Consulenza Tecnica d'Ufficio in svariati procedimenti presso il Tribunale di Barcellona Pozzo di Gotto, la Procura della Repubblica di Barcellona di Pozzo di Gotto e la Corte d'Appello di Messina;
- che lo stesso con nota mail del 6/04/2021 si è reso disponibile ad effettuare l'incarico de quo sulla base della valutazione dell'onorario e spese professionali di € 9.595,73 oltre IVA e contributo Cassa, con il ribasso del 5%;

**Considerato inoltre:**

- Che in funzione del ribasso offerto la somma complessiva da impegnare viene determinata come segue:

Onorario tabellare ex art.11 D.M.182/2002	€ 7.381,33
A detrarre ribasso d'asta 5%	€ 369,03
Rimane	€ 7.012,00

Spese in misura del 30% onorario tabellare	<u>€ 2.214,40</u>	
Somma importo A 7.012,00+2.214,40=	€ 9.226,40	€ 9.226,40
B CNPAIALP (4% dell'importo A)	€ 369,06	€ 369,06
C IVA (22%A+B)	€ 2.111,00	<u>€ 2.111,00</u>
<b>IMPORTO TOTALE</b>		<b>€11.706,46</b>

**Visto:**

- l'atto di citazione notificato con pec n.4752 del 1/02/2021 del protocollo dell'Ente da parte dell'Avv.Alessandro Carducci a seguito di delega del Dott.Escheri n.q. di liquidatore della Sanfratello Costruzioni s.r.l.;
- la bozza di disciplinare predisposta dalla Sezione 7 Programmi e Contratti contenente la quantificazione dell'onorario ribassato e spese oltre IVA e contributo Cassa;
- la prenotazione dell'impegno di spesa effettuata con nota n. 5499 del 07/04/2021;
- il D.M.182 del 30/05/2002 del Ministero di Grazia e Giustizia;

**Tutto ciò premesso, considerato e visto, il Responsabile della Sezione 7 propone di:**

- contrarre relativamente al servizio di consulente tecnico di parte nella causa civile dinanzi al Tribunale di Palermo promossa dal liquidatore della Sanfratello Costruzioni s.r.l., causa avviata con atto di citazione notificato con pec n.4752 del 1/02/2021 del protocollo dell'Ente;
- approvare la relativa bozza di disciplinare di consulente tecnico di parte;
- nominare RUP del presente servizio il Responsabile della Sezione 7 Programmi e Contratti Ing.Raimondo Daniele Giammanco;
- Impegnare a tal fine la somma di € 11.706,46 al capitolo 329 "Altre spese tecniche" del bilancio corrente esercizio, dando atto che trattasi di spesa ritenuta necessaria ad evitare che siano arrecati danni patrimoniali certi e gravi all'ente medesimo ex punto 8 dell'allegato 4/2 del D.Lgs.118/2011 e ss.mm.i. e Circolare 5/2016 dell'Assessorato Regionale all'Economia;
- Affidare direttamente ai sensi dell'art.36 comma 2 lettera a del D.Lgs.50/2016 e ss.mm.ii. il l'Ing.Sergio Castellaneta c.f. CSTSGM65P04D960P con studio in Milazzo (ME), via Risorgimento n.42, iscritto al n.1653 dell'Ordine degli Ingegneri di Messina, il servizio di consulente tecnico di parte per conto di questo Ente nella causa dinanzi al Tribunale Civile di Palermo promossa da Sanfratello costruzioni s.r.l. contro questo IACP di Palermo relativamente alle riserve mosse in seno allo svolgimento dei lavori relativi a Palermo – Via Argenteria (Vucciria) – Isolato D – Intervento di acquisizione e recupero di edilizia fortemente degradata da destinare a residenza. Fondi Ex Gescal, Legge 179/92 Art. 4. ;
- Dare mandato al Responsabile della Sezione 7 Programmi e Contratti Ing.R.D.Giammanco di stipulare apposito disciplinare d'incarico col sopradetto Consulente tecnico di parte alla ricezione di assicurazione professionale, dichiarazione e certificazioni di rito in merito all'assenza di motivi di esclusione da gare d'appalto ex art.80 del D.Lgs.50/2016 e ss.mm.ii.

**Il proponente**

**Responsabile Sezione 7 Programmi e Contratti**

**Ing.Raimondo Daniele Giammanco**

GIAMMANCO RAIMONDO DANIELI  
2021.04.07 10:56:38

Signer:  
CN=GIAMMANCO RAIMONDO DANIELE

**Palermo, addì**

## **IL DIRETTORE GENERALE**

### **VISTI:**

- Il Decreto Legislativo n. 165 del 30 marzo 2001 e successive modifiche ed integrazioni;
- La Delibera Commissariale n. 33 del 25 novembre 2009;
- La Delibera Commissariale n.51 del 29 dicembre 2016;
- La nota prot.16520 del 22/04/2020 assunta al nostro protocollo in pari data al n.16520 del 22/04/2020 assunta al nostro protocollo in pari data al n.7034-Dig/2020 con la quale l'Assessorato delle Infrastrutture – Dipartimento Regionale Servizio 3 Vigilanza Enti ha approvato il bilancio di previsione esercizio finanziario 2020 e pluriennale 2020/2021;
- La nota prot.15616-USC del 22/12/2020 con la quale è stata chiesta l'autorizzazione alla gestione provvisoria per l'anno finanziario 2021 fino al 30/04/2021;
- La nota prot.n.64814 del 23/12/2020 assunta al nostro protocollo in pari data al n.382270-DIG/2020, con la quale l'Assessorato delle Infrastrutture – Dipartimento Regionale Servizio 3 vigilanza Enti ha autorizzato la gestione provvisoria per l'anno finanziario 2021 fino al 30/04/2021;
- La Determinazione Dirigenziale n.1651 del 2/12/2020;

### **DETERMINA**

- contrarre relativamente al servizio di consulente tecnico di parte nella causa civile dinanzi al Tribunale di Palermo promossa dal liquidatore della Sanfratello Costruzioni s.r.l., causa avviata con atto di citazione notificato con pec n.4752 del 1/02/2021 del protocollo dell'Ente;
- approvare la relativa bozza di disciplinare di consulente tecnico di parte;
- nominare RUP del presente servizio il Responsabile della Sezione 7 Programmi e Contratti Ing.Raimondo Daniele Giammanco;
- Impegnare a tal fine la somma di € 11.706,46 al capitolo 329 "Altre spese tecniche" del bilancio corrente esercizio, dando atto che trattasi di spesa ritenuta necessaria ad evitare che siano arrecati danni patrimoniali certi e gravi all'ente medesimo ex punto 8 dell'allegato 4/2 del D.Lgs.118/2011 e ss.mm.i. e Circolare 5/2016 dell'Assessorato Regionale all'Economia;
- Affidare direttamente ai sensi dell'art.36 comma 2 lettera a del D.Lgs.50/2016 e ss.mm.ii. il l'Ing.Sergio Castellaneta c.f. CSTSGM65P04D960P con studio in Milazzo (ME), via Risorgimento n.42, iscritto al n.1653 dell'Ordine degli Ingegneri di Messina, il servizio di consulente tecnico di parte per conto di questo Ente nella causa dinanzi al Tribunale Civile di Palermo promossa da Sanfratello costruzioni s.r.l. contro questo IACP di Palermo relativamente alle riserve mosse in seno allo svolgimento dei lavori relativi a Palermo – Via Argenteria (Vucciria) – Isolato D – Intervento di acquisizione e recupero di edilizia fortemente degradata da destinare a residenza. Fondi Ex Gescal, Legge 179/92 Art. 4. ;
- Dare mandato al Responsabile della Sezione 7 Programmi e Contratti Ing.R.D.Giammanco di stipulare apposito disciplinare d'incarico col sopradetto Consulente tecnico di parte alla ricezione di assicurazione professionale, dichiarazione e certificazioni di rito in merito all'assenza di motivi di esclusione da gare d'appalto ex art.80 del D.Lgs.50/2016 e ss.mm.ii.

**IL DIRETTORE GENERALE**

Arch. Vincenzo Pupillo

Firmato digitalmente da

**VINCENZO PUPILLO**



Oggetto: Intervento di acquisizione e recupero edilizia fortemente degradata (Vucciria) Fondi ex GESCAL L. 179/92. Affidamento servizio di CTP per atto citazione dinanzi al Tribunale di Pa.

Visto lo stanziamento di Bilancio  
Il Responsabile della sez. 5

LIDIA PIAZZA

2021.04.07 14:03:34

Signer:

CN=LIDIA PIAZZA

Tipo Movimento	Descrizione	Data	Importo
Impegno <b>2021 / 260</b>	Intervento di acquisizione e recupero edilizia fortemente degradata (Vucciria) Fondi ex GESCAL L. 179/92. Affidamento servizio di CTP per atto citazione dinanzi al Tribunale di Pa. - Operazione: Inserimento Soggetto: 73 FORNITORI DIVERSI Piano Fin. Imp.: 1.03.02.09.008  PEG: 329 PIANO FIN: 1.03.02.09.008, MISS/PROG: 08.02 Altre spese tecniche	07/04/2021	11.706,46

Totale Accertato	0,00
Totale Sub Accertato	0,00
Totale Impegnato	11.706,46
Totale Sub Impegnato	0,00
Totale Liquidato	0,00

Il Direttore Generale, Arch. Vincenzo Pupillo, esprime parere favorevole di regolarità contabile attestando la copertura finanziaria come sopra firmato digitalmente.