



## ISTITUTO AUTONOMO CASE POPOLARI PROVINCIA DI PALERMO

**OGGETTO:** Accertamento e incasso al capitolo di entrata n. 68 “diritti di segreteria per estinzione diritto di prelazione” della somma di € 300,00.

**PREMESSO:**

- che i contratti di vendita prevedono il vincolo della prelazione a favore dell'IACP ai sensi dell'art. 28 comma 9 della Legge 8/08/1977 n. 513, per quanto attiene l'alienazione degli alloggi IACP-Stato-;
- che i contratti di vendita prevedono il vincolo della prelazione a favore dell'IACP, ai sensi dell'art. 1, comma 20 e 25 della Legge 24/12/1993 n. 560, per quanto attiene l'alienazione degli alloggi IACP-Comune-Stato- Ferrovie e Poste Italiane;
- che i diritti di segreteria riguardanti gli alloggi di proprietà dei Comuni, Ferrovie e Poste Italiane, vengono incassati tramite bonifico bancario e/o postale intestato all'IACP della Provincia di Palermo con la seguente modalità: coordinate IBAN-Banca Unicredit IT 45R0200804610000300002933;
- che è stato previsto, nell'intero stanziamento di Bilancio 2022, l'incasso delle somme presunte e relative ai diritti di segreteria al capitolo in entrata n. 68;
- che le somme del capitolo sopra menzionati possono essere introitati dall'Ente a mezzo bonifico bancario;

**VISTO:**

- che a far data dal 3 maggio al 25 maggio 2022 sono stati introitati € 300,00 a titolo di diritti di segreteria per estinzione del diritto di prelazione da parte del Sig. Cracchiolo Andrea, di cui al provvisorio trasmesso dalla Sezione 6 Contabilità Esecutiva con nota prot. n. 5541 del 3/05/2022, della Sig.ra Vardi Rosa di cui al provvisorio trasmesso dalla Sezione 6 Contabilità Esecutiva con nota prot. n. 5934 del 10/05/2022, del Sig. Cianciolo Giovanni di cui al provvisorio trasmesso dalla Sezione 6 Contabilità Esecutiva con nota prot. n. 6512 del 20/05/2022.

**RITENUTO:**

- di dovere accertare l'incasso della somma complessiva di € 300,00 introitati a titolo di “diritti di segreteria” al capitolo 68;
- che trattasi di atto urgente ed indifferibile la cui mancata evasione può arrecare danno o nocimento al buon andamento dell'Amministrazione.

**Tutto ciò premesso, visto e ritenuto**, il Responsabile della Sezione 3- Gestione vendita immobiliare unità abitative- dott.ssa Concetta Conti, propone:

- **di** accertare l'incasso sul capitolo 68 “diritti di segreteria” della somma di € 300,00 di cui alla richiesta di prenotazione prot. n. 001-0001334 -USC del 3/02/2022, a valere sul Bilancio di Previsione 2022;
- che trattasi di atto urgente ed indifferibile la cui mancata evasione può arrecare danno o nocumento al buon andamento dell'Amministrazione.

**Il Responsabile della Sezione 3  
Gestione Vendita Immobiliare di Unità Abitative**  
*dott.ssa Concetta Conti*

CONCETTA CONTI

2022.05.25 14:45:28

Signer:

CN=CONCETTA CONTI

**Il Commissario ad Acta con compiti di Direttore Generale f.f.  
Arch. Roberto Lanza**

**VISTI:**

- Il Decreto Legislativo n. 165 del 30 marzo 2001 e successive modifiche ed integrazioni;
- La Delibera Commissariale n. 33 del 25 novembre 2009;
- La Delibera Commissariale n. 51 del 29 dicembre 2016;
- la Delibera Commissariale n. 57 del 17/12/2021 di approvazione del Bilancio di previsione 2022/2024;
- La nota prot. n. 70060 del 23/12/2021 assunta al protocollo IACP in pari data al n. 54047-DIG, con la quale l'Assessorato delle Infrastrutture – Dipartimento Regionale Servizio 3- Vigilanza Enti, ha trasmesso con effetto di notifica il DDG n. 4452 del 23/12/2021, con cui è stato approvato il bilancio di previsione esercizio 2022/2024;
- La Delibera Commissariale n. 16 del 29/03/2022 di presa d'atto della proroga della nomina dell'arch. Roberto Lanza a Commissario ad Acta con funzioni di Direttore Generale dell'IACP di Palermo fino al 31/05/2022;

Attestata la regolarità contabile e la copertura finanziaria come sotto firmato digitalmente

**DETERMINA**

- di accertare l'incasso sul capitolo 68 “diritti di segreteria” della somma di € 300,00 di cui alla richiesta di prenotazione prot. n. 001-0001334 -USC del 3/02/2022, a valere sul Bilancio di Previsione 2022;
- che trattasi di atto urgente ed indifferibile la cui mancata evasione può arrecare danno o nocumento al buon andamento dell'Amministrazione.
- di autorizzare la Sezione 6 ad emettere i titoli a copertura dei provvisori in entrata.

**Il Commissario ad Acta con compiti  
di Direttore Generale f.f.**

*Arch. Roberto Lanza*  
ROBERTO LANZA

2022.05.26 11:52:02

Signer:

CN=ROBERTO LANZA