



**ISTITUTO AUTONOMO CASE POPOLARI
DELLA PROVINCIA DI PALERMO**
Servizio Tecnico

DETERMINA DIRIGENZIALE

OGGETTO: Liquidazione fattura n.7 del 01/04/2022 di € 104.264,58 per il pagamento del 6° SAL relativo ai lavori di manutenzione straordinaria delle scale condominiali del lotto 156 L-go Vincenzo Balistreri nn. da 1 a 11 e via V. Li Puma n.11 scale A-B-C-D-E-F quartiere Sperone Palermo CIG:7580776E3E
Impresa: Consorzio Stabile Real Italy S.C.A.R.L. con sede in via degli Uffici del Vicario n.33 00186 Roma.

Premesso che:

- con Deliberazione Commissariale n.8 del 13/01/2017 è stato conferito incarico di RUP all'arch. Monica D'Agostino e con conferimento verbale l'incarico di progettista all'ing. Silvio Greco, tecnici interni di questo istituto;
- che con determina dirigenziale n. 961 del 12/10/2017, è stato approvato il progetto esecutivo per i lavori di manutenzione straordinaria delle scale condominiali del lotto 156 L.go Vincenzo Balistreri nn.1-2-3-4-5-6-7-8-9-10-11 e via E. Li Puma n.11 scale A-B-C-D-E-F quartiere Sperone Palermo, dell'importo di € 1.885.000,00di cui 1.460.531,66 per lavori ed € 424.468,34 per somme a disposizione dell'amministrazione;
- il progetto è stato finanziato dall'Assessorato regionale alle Infrastrutture con DDS n. 2908 del 08/11/2019;
- con Determina Dirigenziale n. 252 dell'07/03/2018 e' stata espressa formalmente la volontà a contrarre mediante una procedure aperta con il metodo del massimo ribasso autorizzando pertanto la sezione Programmi e Contratti ad eseguire tutte le procedure necessarie per esperire la gara d'appalto;
- con determina dirigenziale n. 452 del 13/03/2019 è stato aggiudicato definitivamente l'appalto dei lavori di manutenzione straordinaria di cui in oggetto *all'Impresa Consorzio Stabile Real Italy scarl , capogruppo in ATI con impresa mandataria Tecnolift srl con sede legale in via degli Uffici del Vicario n. 33 Roma;*
- l'importo di aggiudicazione del contratto, al netto del ribasso d'asta del 35,9833%, corrisponde a €. 944.684,53 comprensivo degli oneri della sicurezza pari a €.26.957.96;
- il contratto di appalto dei lavori è stato stipulato in data 20/02/2020 n. 53 di repertorio,

registrato presso Agenzia delle Entrate Ufficio di Palermo serie IT numero 5316 in data 21/02/2020;

- con verbale del 12/05/2020 la direzione dei lavori ha proceduto alla consegna dei lavori all'Impresa appaltatrice;

Considerato che:

- i lavori di che trattasi sono in corso d'opera;
- con Determina Dirigenziale prot. n. 1076/2021 del 25/06/2021 sono state impegnate interamente le somme necessarie al pagamento dei Sal che saranno emessi nell'anno in corso, per i lavori di cui in oggetto, a favore dell'impresa Consorzio Stabile Real Italy S.C.A.R.L con sede in via degli Uffici del Vicario n.33 00186 Roma;
- la Sezione 6 ha trasmesso, con nota prot. 4481 del 05/04/2022, la Fatt. n. 7 del 01/04/2022 di € 104.264,58 di cui € 94.785,98 per lavori e € 9.478,60 per IVA emessa dall'impresa in oggetto, per il pagamento del 6° sal;

VISTI:

- La determina di impegno di spesa prot. n. 1076/2021 del 25/06/2021 di € 730.261,00 ;
- Il certificato lavori n. 6 per il pagamento della sesta rata di € 104.264,58 inclusa iva;
- Il D.U.R.C. INAIL_32252736 Scadenza validità 23/07/2022 che si allega in copia;
- il regolamento di contabilità armonizzata approvato con D.D.G. n.92 del 02/02/2017;

Tutto cio' premesso, considerato e visto, il Responsabile della Sezione 8 propone:

di liquidare la fattura n.7 del 01/04/2022 di € 104.264,58 per il pagamento del 6° SAL relativo ai lavori di manutenzione straordinaria delle scale condominiali del lotto 156 L-go Vincenzo Balistreri nn. da 1 a 11 e via V. Li Puma n.11 scale A-B-C-D-E-F quartiere Sperone Palermo CIG:7580776E3E Impresa: Consorzio Stabile Real Italy S.C.A.R.L. con sede in via degli Uffici del Vicario n.33 00186 Roma, a valere sulla determina di impegno di spesa n. 1076/2021 del 25/06/2021 di € 730.261,00.

Il Responsabile della Sezione 8
MONICA D'AGOSTINO
Arch. Monica D'Agostino 2022.04.11 06:28:49
Signer:
CN=MONICA D'AGOSTINO

Il Commissario ad Acta con compiti di Direttore Generale f.f.

Visti

- Il Decreto Legislativo n.165 del 30 marzo 2001 e s.m.i.;
- La Delibera Commissariale n.33 del 25 novembre 2009;
- La Delibera Commissariale n.51 del 29/12/2016 di modifica al Regolamento di contabilità;
- La Delibera Commissariale n. 57 del 17/12/2021 di approvazione del bilancio di previsione 2022/2024;
- La nota prot. 70060 del 23/12/2021 assunta al nostro protocollo in pari data al n. 54047-DIG/2021, con la quale l'Assessorato delle Infrastrutture – Dipartimento Regionale servizio 3 Vigilanza Enti,

ha trasmesso con effetto di notifica con D.D.G. n.4452 del 23/12/2021 con cui è stato approvato il bilancio di previsione esercizio 2022/2024;

- La D.D. n. 1652 del 2/12/2020 di assegnazione incarico della posizione organizzativa relativa alla sezione 8 all'Arch. Monica D'Agostino;
- La Delibera Commissariale n.16 del 29/03/2022, di presa d'atto della proroga della nomina dell'arch.Roberto Lanza a Commissario ad Acta con funzioni di Direttore Generale f.f.

DETERMINA

di liquidare la fattura n.7 del 01/04/2022 di € 104.264,58 per il pagamento del 6° SAL relativo ai lavori di manutenzione straordinaria delle scale condominiali del lotto 156 L-go Vincenzo Balistreri nn. da 1 a 11 e via V. Li Puma n.11 scale A-B-C-D-E-F quartiere Sperone Palermo CIG:7580776E3E Impresa: Consorzio Stabile Real Italy S.C.A.R.L. con sede in via degli Uffici del Vicario n.33 00186 Roma, a valere sulla determina di impegno di spesa n. 1076/2021 del 25/06/2021 di € 730.261,00.

Il Commissario ad Acta
con compiti di Direttore Generale f.f.
Arch. Roberto Lanza

ROBERTO LANZA

2022.04.11 08:21:06

Signer:
CN=ROBERTO LANZA