



**ISTITUTO AUTONOMO CASE POPOLARI
DELLA PROVINCIA DI PALERMO**

Via Quintino Sella, 18 - 90139 PALERMO - Partita I.V.A. 00257270827 –
C.F. 80016510820 – tel. 0916011111

DETERMINA DIRIGENZIALE

Oggetto: Lavori di manutenzione straordinaria e risanamento strutturale di travi e pilastri in fondazione in Via San Giuseppe – Lotto 231 Lascari (PA).

Legge di finanziamento: Deliberazione di Giunta Regionale n.193 del 21/05/2020 – D.D.G. n.2390 del 31/07/2020;

CIG: 8601312B32 – CUP: B79F19000490005;

Impresa appaltatrice: Diva S.r.l., con sede in via Magellano n. 1, Vallelunga Pratameno (CL) C.F. E P.I. 01654050853 TEL. 0934814104 Mail: divasrl2003@libero.it Pec: divasrl200@pec.it;

Ribasso offerto: 1,000%;

Importo contrattuale dei lavori: € 86.802,58 oltre € 761,76 per oneri della sicurezza;

Scrittura privata: del 15.12.2021 registrata all’Agenzia delle Entrate Ufficio Territoriale di Caltanissetta in data 20.12.2021 al n. 8144 serie IT;

Atto di sottomissione: del 18/01/2022 importo € 92.244,06 oltre € 3.013,50 per oneri della sicurezza
PRESA D'ATTO VARIAZIONE IBAN.

Premesso che:

- Il progetto originario fu redatto dall'ing. Silvio Greco, dipendente di questo IACP e fu approvato con Determina dirigenziale n.759 del 12/06/2020 per l'importo complessivo di €. 114.000,00.
- con Determinazione del Responsabile della Sezione 8 n.1066 del 10/08/2020 è stata espressa formalmente la volontà a contrarre per i lavori in oggetto specificati, sperando procedura di affidamento diretto ex art.36 comma 2 lett.b del D.Lgs.50/2016 e ss.mm.ii. con consultazione di tre operatori economici estratti a sorte dall’Albo operatori economici di fiducia dell’Ente;
- al termine della procedura negoziata di gara nella sedute tenutesi in data 24 Giugno 2021 relativa ai di manutenzione straordinaria e risanamento strutturale di travi e pilastri in fondazione in Via San Giuseppe – Lotto 231 Lascari (PA) – progetto esecutivo di € 114.000,00 (di cui € 87.671,68 per importo soggetto a ribasso d’asta, € 761,76 per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso) oltre € 26.328,32 per somme a disposizione dell’Amministrazione, è risultato primo in graduatoria l'operatore economico Diva S.r.l., con sede in via Magellano n. 1, Vallelunga Pratameno (CL) C.F. E P.I. 01654050853 Pec: divasrl200@pec.it - col ribasso del 1,0000%, sull’importo posto a base d’asta, quindi per l’importo contrattuale di €.86.802,58 comprensivo di € 761,76 per oneri della sicurezza;

- la Sezione 7 Programmi e Contratti successivamente alla gara - ha espletato tutte le attività e le verifiche di competenza;
- con Determina Dirigenziale n. 1474 del 22/09/2021 la gara è stata aggiudicata efficacemente alla succitata Ditta, con il ribasso dell'1,000% sull'importo soggetto a ribasso Unico in graduatoria determinandosi l'importo netto contrattuale di € 86.802,58 comprensivo di € 761,76 per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso, a seguito del riscontro della regolarità delle procedure seguite;
- è stata autorizzata la Sezione 7 a predisporre la relativa scrittura privata, con l'operatore Diva S.r.l., con sede in via Magellano n. 1 Valledlunga Pratameno (CL) C.F. E P.I. 01654050853 TEL. 0934814104 Mail: divasrl2003@libero.it Pec: divasrl200@pec.it;
- in data 15/12/2021 è stata stipulata la scrittura privata tra l'ente appaltante e l'impresa aggiudicataria avente estrema registrazione Agenzia delle Entrate di Caltanissetta: Serie: 1T Numero: n.1612 del 20/12/2021;
- i lavori di che trattasi sono stati consegnati in data 1 ottobre 2021;
- in data 18/01/2022, è stato redatto apposito Atto di Sottomissione, registrato all'Agenzia delle Entrate Ufficio Territoriale di Caltanissetta in data 18/01/2022, al n. 40/Serie 3A;
- il Direttore dei Lavori certificava la conclusione dei lavori il giorno 12/01/2022 in tempo utile.
- lo Stato Finale dei Lavori è stato redatto in data 9/02/2022 dal direttore dei lavori ed è stato accettato senza riserve dall'impresa per l'importo netto di euro 94.335,12;
- il Direttore dei lavori ha redatto Relazione sullo Stato Finale dei Lavori e Certificato di Regolare Esecuzione in data 11/03/2022;
- il Certificato di Regolare Esecuzione è stato firmato dall'impresa da cui resta il credito dell'impresa in euro 471,68 oltre IVA (euro 518,85 compresa IVA);
- mediante PEC l'Impresa Diva S.r.l. ha comunicato la chiusura del conto corrente indicato nel contratto e l'apertura di un nuovo conto corrente le cui coordinate bancarie sono le seguenti:
 - Numero conto corrente: 000003722824
 - Istituto di credito: FINECO BANK
 - IBAN: IT16Y0301503200000003722824

Considerato che:

- L'impresa deve ancora percepire il 1° ed ultimo SAL per i lavori di manutenzione straordinaria e risanamento strutturale di travi e pilastri in fondazione in Via San Giuseppe – Lotto 231 Lascari (PA).

Il Responsabile dell'istruttoria
il Direttore dei Lavori
ing. Silvio Greco

Firmato digitalmente da
SILVIO GRECO
 CN = SILVIO GRECO
 C = IT

Tutto ciò premesso e considerato il R.U.P. dell'intervento Arch. Monica D'Agostino, propone:

- di prendere atto che il nuovo IBAN, così come comunicato dalla Diva S.r.l. è il seguente: FINECOBANK: IBAN: IT16Y0301503200000003722824

MONICA D'AGOSTINO Il proponente
 R.U.P. dell'intervento
 Signer: *Arch. Monica D'Agostino*
 CN=MONICA D'AGOSTINO

IL Commissario ad Acta
con compiti di Direttore Generale f.f

VISTI:

- ❑ Il Decreto Legislativo n. 165 del 30 marzo 2001 e successive modifiche ed integrazioni;
- ❑ La Delibera Commissariale n. 33 del 25 novembre 2009;
- ❑ La Delibera Commissariale n. 51 del 29.12.2016;
- ❑ La Delibera Commissariale n. 57 del 17.12.2021 di approvazione del bilancio di previsione 2022/2024;
- ❑ La nota prot. 700601 del 23/12/2021, assunta al prot. in pari data al n. 54047/DIG/2021, con la quale l'Assessorato delle Infrastrutture –Dipartimento Regionale Servizio 3 –Vigilanza Enti ha trasmesso con effetto di notifica il D.D.G. n. 4452, del 23/12/2021 con cui è stato approvato il Bilancio di previsione esercizio 2022/2024;
- ❑ La Delibera Commissariale n. 11, del 24/02/2022, di presa d'atto della proroga della nomina dell'arch. Roberto Lanza a Commissario ad Acta con funzioni di Direttore Generale f.f..

D E T E R M I N A

di prendere atto che il nuovo IBAN, così come comunicato dalla Diva S.r.l. è il seguente:
FINECOBANK: IBAN: IT16Y0301503200000003722824

Il Commissario ad acta
con compiti di Direttore Generale f.f.
Arch. Roberto Lanza

ROBERTO LANZA

2022.03.24 11:41:28

Signer:
CN=ROBERTO LANZA