

ISTITUTO AUTONOMO PER LE DELLA PROVINCIA DI PALERMO

Via Quintino Sella, 18 - 90139 PALERMO - Partita I.V.A. 00257270827 -

C.F. 80016510820 - tel. 0916011111

DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE

N.

☒ I.A.C.P. - PROTOCOLLO

Prot. 001-0001122-DET/2020

02-09-2020



8400005 0016066799

OGGETTO: Lavori per interventi di riqualificazione urbana e sicurezza delle periferie - "Bando Periferie di cui al DPCM del 25/05/2016 e s.m.e i.i" - Lotto 152 civico n.12 di via Luigi Einaudi e civici nn.152 e 160 di via Gino Zappa ubicati nel comune di Palermo Quartiere San Filippo Neri (ex Zen 1). Importo lavori a base di gara € 370.371,40 (di cui € 252.697,98 per importo soggetto a ribasso d'asta, € 117.673,42 per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso) oltre € 79.612,43 per somme a disposizione dell'Amministrazione

Finanziamento: Fondo per l'attuazione del Programma straordinario di intervento per la riqualificazione urbana e la sicurezza delle periferie ex art.1 comma 974 della L.28 dicembre 2016 n.208 - DPCM 6/12/2016 - DPCM 16 giugno 2017

Numero GARA 7765260

CIG 830297688B

CUP: J74B16000100001

Procedura negoziata ex art.36 comma 2 lett.c bis D.Lgs.50/2016 e ss.mm.ii.

Aggiudicazione efficace all'operatore economico Euroservizi s.r.l. con sede in Partinico, via Pietro Mignosi snc - c.f./P.IVA 05459470828, e-mail: euroservizi.dispano@virgilio.it pec: euroservizisrl@pec.it, col ribasso del 33,3320%.

Importo netto contrattuale di € 286.142,11 di cui € 117.673,42 per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso;

Approvazione testo relativo ad appalto aggiudicato;

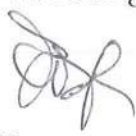
Stipula contrattuale.

PREMESSO:

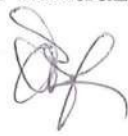
- **Che** con Deliberazione Commissariale n.10 del 4/03/2020 è stata espressa formalmente la volontà a contrarre per i lavori in oggetto specificati, sperando procedura negoziata ex art.36 comma 2 lett.c bis;
- **Che** con successiva Determina Dirigenziale n.591 del 12/05/2020 è stato approvato avviso di sorteggio pubblico per l'estrazione a sorte dall'Albo

imprese di fiducia dell'Ente di quindici operatori economici in possesso della categoria OG1 classifica II o superiore;

- **Che** con successiva Determina Dirigenziale n. **664-DET del 28 maggio 2020** veniva stabilito di procedere col criterio di aggiudicazione del minor prezzo;
- **Che** è stato pubblicato in data 15/05/2020 avviso di sorteggio n.6061 di pari data sul sito dell'Istituto;
- **Che** per questa procedura e per le altre tre degli interventi RUIS era stato predisposto elenco secretato allegato alla nota n°6212 del 21 Maggio 2020 dove sono stati individuati settantadue operatori economici presenti nell'Albo Imprese di fiducia e tramite controllo ANAC in possesso di categoria OG1 classifica II o superiore;
- **Che** in data 22/05/2020 con verbale n.6302 sono stati sorteggiati quindici operatori economici associati ai numeri: Sessantotto (68), Trentatre (33), Sessantasette (67), Due (2), Cinquantaquattro (54), Diciannove (19), Quarantasei (46), Ventitre (23), Cinquantasei (56), Sessantaquattro (64), Trentaquattro (34), Ventisette (27), Cinquantacinque (55), Cinquanta (50), Diciotto (18) del sopracitato elenco allegato alla nota n.6212 del 21 maggio 2020;
- **Che** pertanto sono state inviate dal RUP Dott.Rosario Zummo via pec le lettere invito ai corrispondenti operatori economici come segue:
 - n.6576 del 29/05/2020 a Cav. Girolamo Guercia Costruzioni Srl - Via Piave 38 Torretta (PA);
 - n.6560 del 29/05/2020 a Mattaliano Costruzioni S.A.S. Di Mattaliano Salvatore - Via G. Pitre', 278 - Palermo;
 - n.6574 del 29/05/2020 a Giada Costruzioni Srl Via Portella 21 - Ventimiglia di Sicilia (PA);
 - n.6549 del 29/05/2020 a Ben Edil Costruzioni - Cortile Pigno Ales n. 7 - Palermo;
 - n.6569 del 29/05/2020 a San Pio Appalti S.R.L. Via F.ppo Paladini, 83/C - Caltanissetta;
 - n.6553 del 29/05/2020 a Due Esse Costruzioni Srl, via Gigante 5 - Bagheria (PA);
 - n.6563 del 29/05/2020 a Tecno Costruzioni di Ferrante Pietro - Via Giacomo Matteotti, 7 - Giardinello (Pa);
 - n.6554 del 29/05/2020 a Euroservizi Srl, c.da Mignosi snc - Partinico (PA);
 - n.6572 del 29/05/2020 a Impresa Edile Stradale E Impianti Elettrici Tonnino Giovanni Battista - Via Nullo, 81 - Partinico (Pa);
 - n.6573 del 29/05/2020 a G.M.P. COSTRUZIONI S.A.S. di Petruso Giuseppe - Via Crocifisso, 21 - Borgetto (PA);
 - n.6562 del 29/05/2020 a F.Ili Micciulla S.N.C. - Via Cavarretta, 48 - S. Agata Militello (Me);
 - n.6557 del 29/05/2020 a GLOBALGEO S.R.L. - via Maria degli Angeli, 22 - Montemaggiore Belsito (PA);
 - n.6570 del 29/05/2020 a F.Ili Musso S.R.L. Via Poliziano, 18 - Palermo;
 - n.6567 del 29/05/2020 a SPITALE COSTRUZIONI S.R.L. - Via Turistica, 27 - Petralia Soprana (PA);
 - n.6550 del 29/05/2020 a Diva Srl, via Magellano n. 1 - Valledlunga Pratameno (CL);



- Che gli stessi operatori economici sono stati invitati a partecipare dal Responsabile della Sezione 7 Ing. Giammanco Raimondo Daniele tramite la piattaforma telematica in pari data;
- Che nelle lettere d'invito inviate alle imprese era inserita avvertenza particolare che subordinava l'apertura delle offerte all'acquisizione dell'autorizzazione del cronoprogramma da parte del Gruppo di monitoraggio della Presidenza del Consiglio dei Ministri;
- Che il Comune di Palermo con nota n.686250 del 30/06/2020 acquisita al prot.17402-DIG di pari data ha comunicato l'avvenuta approvazione da parte del detto Gruppo di monitoraggio della richiesta di rimodulazione del cronoprogramma degli interventi RUIS tra cui quello in oggetto;
- Che con nota prot.8321-USC del 08/07/2020 il Direttore Generale ha disposto la nomina dei componenti del seggio di gara;
- Che in data **27 Luglio 2020** al termine delle operazioni di gara svoltesi presso quest'Istituto sulla piattaforma telematica in dotazione allo stesso, con verbali del 10 luglio, 13 luglio, 17 luglio, ed ultimo del 27 luglio 2020 risulta con proposta di aggiudicazione e prima in graduatoria l'impresa Euroservizi s.r.l. con sede in Partinico, via Pietro Mignosi snc – c.f./P.IVA 05459470828, e-mail: euroservizi.dispano@virgilio.it pec: euroservizisrl@pec.it, col ribasso del **33,3320%**;
- Che risulta inoltre secondo in graduatoria l'o.e. G.M.P. COSTRUZIONI S.A.S. DI PETRUSO GIUSEPPE & C. con sede in Borgetto, via Crocifisso 21, c.f./P.IVA 05848900824 tel. 0918982932 e-mail: gmpcostruzioniedili@libero.it pec: gmptas@arubapec.it col ribasso offerto del **29,4492%**;
- Che successivamente alla gara la Sezione 7 Programmi e Contratti ha acquisito in via telematica, relativamente alla impresa Euroservizi s.r.l. il Documento Unico di Regolarità Contributiva, prot INAIL_22578460 del 18/06/2020 dal quale si evince detta regolarità;
- Che la Sezione 7, al fine di verificare le dichiarazioni dell'aggiudicatario, ha acquisito telematicamente dalla CCIAA di Palermo ed Enna il documento n° PV4261113 del 30/07/2020 dal quale non risulta iscritta in capo all'o.e. alcuna procedura concorsuale in corso o pregressa;
- Che la Sezione 7, tramite accesso riservato del 30/07/2020 alle annotazioni sugli operatori economici all'ANAC, non ha riscontrato annotazioni pregiudizievoli per detto operatore economico aggiudicatario per la partecipazione a gare d'appalto, nè per aver presentato false dichiarazioni o falsa documentazione nelle procedure di gara e negli affidamenti di subappalti, nè per aver presentato false dichiarazioni o falsa documentazione ai fini del rilascio dell'attestazione di qualificazione, per il periodo durante il quale perdura l'iscrizione;
- Che l'operatore economico ha prodotto in sede di gara le dichiarazioni sostitutive di assenza delle cause di esclusione ex art.80 del D.Lgs.50/2016 e le dichiarazioni sull'insussistenza di cause di decadenza, sospensione, divieto ex art.67 del D.Lgs.159/2011 e inesistenza di tentativi di infiltrazione mafiosa ex



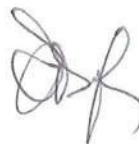
art.84 del D.Lgs.159/2011, in capo all' Amministratore Unico, Socio Unico e Direttore Tecnico Spanò Patrizia, D'Orio Gaspare Direttore Tecnico e Mandalà Damiano Direttore Tecnico;

- **Che** in sede di gara è stata acquisita in capo a Euroservizi s.r.l. l'attestazione di qualificazione alla esecuzione di lavori pubblici (SOA) n.5085/66/2 rilasciata dalla IMPRESA SOA S.p.a.con validità sino al 17/04/2024 da cui risulta che la stessa è in possesso della qualificazione ad eseguire lavori per la categoria OG1 classifica V;
- **Che** la Sez.7, al fine di acquisire le comunicazioni antimafia a norma dell'art. 83 ed art. 87 del D.lgs. 159/2011, relativamente alla impresa Euroservizi S.r.l., ha inoltrato per via telematica alla Banca Dati Nazionale Antimafia la richiesta con Prot .PR_ PAUTG_Ingresso 0099354_20200730 del 30/07/2020, ad oggi non riscontrata, per cui essendo decorsi oltre trenta giorni dalla stessa, si procede in assenza;
- **Che** la Sezione 7 Programmi e Contratti con nota n.001-0009165 del 28/07/2020 ha richiesto alla Procura della Repubblica presso il Tribunale di Palermo il certificato del casellario giudiziale relativo ai sigg Spanò Patrizia, D'Orio Gaspare e Mandalà Damiano nelle rispettive suindicate qualità soggetti dell'Impresa Euroservizi S.r.l., richiesta ad oggi non riscontrata, per cui essendo decorsi oltre trenta giorni dalla stessa, si procede in assenza;
- **Che** la Sezione 7 Programmi e Contratti, con nota n 001-0009168 del 28/07/2020 ha richiesto alla Procura della Repubblica presso il Tribunale di Palermo il certificato dei carichi pendenti relativo ai sigg Spanò Patrizia, D'Orio Gaspare e Mandalà Damiano nelle rispettive suindicate qualità soggetti dell'Impresa Euroservizi S.r.l., richiesta riscontrata con pec n.22390 del 07/08//2020 con allegati certificati del 5/08/2020 dall'esame dei quali non risulta nulla a carico del sopradetti soggetti ;
- **Che** la Sezione 7 Programmi e Contratti ha richiesto con pec n 1020909 del 28/07/2020 di protocollo alla Agenzia delle Entrate di Palermo il certificato dei carichi pendenti fiscali relativo al soggetto d'imposta Euroservizi S.r.l., riscontrata con pec n.22361 di protocollo del 07/08/2020 dalla quale non risultano a carico di tale soggetto violazioni definitivamente accertate;

CONSIDERATO INOLTRE:

- **Che** l'importo di aggiudicazione viene così determinato:

	Importo soggetto a ribasso d'asta	€ 252.697,98
	Oneri sicurezza non soggetto a ribasso	€ 117.673,42
Somma	Importo a base di gara	€ 370.371,40 € 370.371,40
	Ribasso d'asta offerto	33,3320%



a detrarre	Importo di ribasso in economia	€ 84.229,29	
resta	Importo ribassato	€ 168.468,69	€ 168.468,69
si aggiunge	Oneri sicurezza	€ 117.673,42	€ 117.673,42
Totale	Importo netto contrattuale		€ 286.142,11

- **Che** occorre provvedere alla pubblicazione dell'aggiudicazione dell'appalto sulla Bacheca dello I.A.C.P., sul sito istituzionale di quest'Istituto, sulla piattaforma informatica del Ministero delle Infrastrutture, all'albo pretorio del Comune di Palermo;
- **Che** non è possibile la pubblicazione sulla piattaforma informatica dell'ANAC in quanto la stessa non è al momento attiva;

RITENUTO:



- **Che** la documentazione sopraelencata nelle premesse, sia quella acquisita d'ufficio è stata verificata e risulta esaustiva;
- **Che** non è pervenuto finora ricorso giurisdizionale per la sospensione della procedura;
- **Che** è pertanto necessario procedere alla approvazione della procedura come in premessa descritta e delle operazioni svolte dal seggio di gara, così come risultanti dai relativi verbali di gara ed all'aggiudicazione efficace dei lavori di che trattasi all'impresa Euroservizi s.r.l. con sede in Partinico, via Pietro Mignosi snc. che ha offerto il ribasso del 33,3320%;

VISTO:

- La Delibera Commissariale n.10 del 4/03/2020, le Determinazioni dirigenziali nn. , n.591 del 12/05/2020, 664 del 28 maggio 2020;
- Le lettere invito agli operatori economici prot. 6549,6550,6553,6554,6557, 6560,6562,6563,6567,6569,6570,6572,6573,6574,6576 del 29/05/2020 a firma del Dott. Rosario Zummo ;
- I verbali di gara del 10 luglio, 13 luglio, 17 luglio, ed ultimo del 27 luglio 2020 contenente la proposta di aggiudicazione;
- tutta la documentazione pervenuta ed acquisita in capo all'aggiudicatario;
- il D.Lgs.50/2016 e successive modifiche ed integrazioni;
- La linea guida n.4 dell'ANAC approvata dal Consiglio dell'Autorità con delibera n. 636 del 10 luglio 2019;

L'Istruttore del presente provvedimento
Signora Eleonora Palmira Giordano

Tutto ciò premesso, ritenuto, considerato e visto, il Responsabile della Sezione 7 Programmi e Contratti propone:

- **di** ratificare il risultato della procedura negoziata telematica senza previa pubblicazione relativa ai lavori per interventi di riqualificazione urbana e sicurezza delle periferie - "Bando Periferie di cui al DPCM del 25/05/2016 e s.m.e i.i" - Lotto 152 civico n.12 di via Luigi Einaudi e civici nn.152 e 160 di via Gino Zappa ubicati nel comune di Palermo Quartiere San Filippo Neri (ex Zen 1). Importo lavori a base di gara € 370.371,40 (di cui € 252.697,98 per importo soggetto a ribasso d'asta, € 117.673,42 per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso) oltre € 79.612,43 per somme a disposizione dell'Amministrazione - numero gara 7765260; CIG 830297688B - CUP: J74B16000100001;
- **di** procedere alla approvazione di tutta la procedura in premessa descritta, delle operazioni svolte dal seggio di gara, così come risultante dai relativi verbali di gara ed all'aggiudicazione efficace dei lavori di che trattasi all'Impresa Euroservizi s.r.l. con sede in Partinico, via Pietro Mignosi snc - c.f./P.IVA 05459470828, e-mail: euroservizi.dispano@virgilio.it pec: euroservizisrl@pec.it, col ribasso offerto del **33,3320%** sull'importo a base d'asta, risultato primo in graduatoria per l'importo netto contrattuale di € 286.142,11 di cui € 117.673,42 per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso;
- **di** dare atto che è risultato secondo in graduatoria l'operatore economico G.M.P. COSTRUZIONI S.A.S. DI PETRUSO GIUSEPPE & C. con sede in Borgetto, via Crocifisso 21, c.f./P.IVA 05848900824 tel. 0918982932 e-mail: gmpcostruzioniedili@libero.it pec: gmpsas@arubapec.it col ribasso del 29,4492 %;
- **di** predisporre il relativo contratto d'appalto con l'operatore economico Euroservizi S.r.l. da stipulare successivamente alla ricezione delle polizze assicurative e della documentazione utile per il contratto;
- **di** dare comunicazione della presente al RUP per le successive incombenze dello stesso;
- **di** approvare, per la pubblicazione dell'aggiudicazione dell'appalto sulla Bacheca dello I.A.C.P., sul sito istituzionale di quest'Istituto, sulla piattaforma informatica del Ministero delle Infrastrutture, all'albo pretorio del Comune di Palermo l'avviso di seguito riportato:

**AVVISO RELATIVO AD APPALTO AGGIUDICATO
(di cui all'articolo 98 D.LGS.50/2016)**

ISTITUTO AUTONOMO PER LE CASE POPOLARI DELLA PROVINCIA DI
PALERMO, VIA QUINTINO SELLA N° 18 (PA) codice NUTS ITG12,
TEL:091/6011111, INDIRIZZO POSTA ELETTRONICA: iacp.pa.protocollo@pec.it
;INDIRIZZO INTERNET:www.iacp.pa.it;

Ente pubblico non economico, attività: costruzione, manutenzione, gestione edilizia residenziale pubblica;

Codice CPV 45454000-4

Codice NUTS Palermo : ITG12

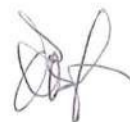


Descrizione dell'appalto: : Lavori per interventi di riqualificazione urbana e sicurezza delle periferie - "Bando Periferie di cui al DPCM del 25/05/2016 e s.m.e i.i" - Lotto 152 civico n.12 di via Luigi Einaudi e civici nn.152 e 160 di via Gino Zappa ubicati nel comune di Palermo Quartiere San Filippo Neri (ex Zen 1). Importo lavori a base di gara € 370.371,40 (di cui € 252.697,98 per importo soggetto a ribasso d'asta, € 117.673,42 per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso) oltre € 79.612,43 per somme a disposizione dell'Amministrazione

Numero Gara 7765260; CIG 830297688B - CUP: J74B16000100001;

Procedura negoziata ex art.36 comma 2 lett.c bis D.Lgs.50/2016 e ss.mm.ii.

- importo lavori soggetto a ribasso d'asta,	€ 252.697,98
- Oneri speciali per la sicurezza	€ 117.673,42
Importo lavori	€ 370.371,40



Elenco operatori economici invitati:15

*Cav. Girolamo Guercia Costruzioni Srl - Via Piave 38 Torretta (PA);
Mattaliano Costruzioni S.A.S. Di Mattaliano Salvatore - Via G. Pitre', 278 - Palermo;
Giada Costruzioni Srl Via Portella 21 - Ventimiglia di Sicilia (PA);
Ben Edil Costruzioni - Cortile Pigno Ales n. 7 - Palermo;
San Pio Appalti S.R.L. Via F.ppo Paladini, 83/C - Caltanissetta;
Due Esse Costruzioni Srl, via Gigante 5 - Bagheria (PA);
Tecno Costruzioni di Ferrante Pietro - Via Giacomo Matteotti, 7 - Giardinello (Pa);
Euroservizi Srl, c.da Mignosi snc - Partinico (PA);
Impresa Edile Stradale E Impianti Elettrici Tonnino Giovanni Battista - Via Nullo, 81 - Partinico (Pa);
G.M.P. COSTRUZIONI S.A.S. di Petruso Giuseppe - Via Crocifisso, 21 - Borgetto (PA);
F.lli Micciulla S.N.C. - Via Cavarretta, 48 - S. Agata Militello (Me);
GLOBALGEO S.R.L. - via Maria degli Angeli, 22 - Montemaggiore Belsito (PA);
F.lli Musso S.R.L. Via Poliziano, 18 - Palermo;
SPITALE COSTRUZIONI S.R.L. - Via Turistica, 27 - Petralia Soprana (PA);
Diva Srl, via Magellano n. 1 - Valledlunga Pratameno (CL);*

Criterio d'aggiudicazione minor prezzo

Conclusione dei contratti massimo 60 giorni dal provvedimento di aggiudicazione definitiva.

Numero di offerte ricevute:7

compresi:

numero di offerte ricevute da operatori economici costituiti da piccole e medie imprese: 7

numero di offerte ricevute da un altro Stato membro o da un paese terzo: 0;

numero di offerte ricevute per via elettronica: 7

numero di imprese escluse: 0

Aggiudicatario economico: Euroservizi s.r.l. con sede in Partinico, via Pietro Mignosi snc
– c.f./P.IVA 05459470828, e-mail: euroservizi.dispano@virgilio.it pec:
euroservizisrl@pec.it

Codice NUTS Palermo ITG 12

L'aggiudicatario e' una micro/piccola/media impresa ;

Valore del ribasso offerto : 33,3320%

Importo aggiudicazione pari ad € 286.142,11 di cui € 117.673,42 per oneri della
sicurezza non soggetti a ribasso;

L'impresa dichiara la volontà di subappaltare i lavori della categoria OG1 nei limiti di
legge, inoltre dichiara l'intenzione di avvalersi di noli a freddo;

L'appalto non e' connesso a un progetto e/o programma finanziato dai fondi
dell'Unione europea.



Denominazione e indirizzo dell'organo responsabile delle procedure di ricorso

T.A.R. Sicilia Palermo

via Butera 6

90133 Palermo - ITALIA

Telefono: 091.743 1111 - Fax: 091/6113336

Servizio presso il quale sono disponibili informazioni sulla presentazione dei
ricorsi: Denominazione ufficiale: Istituto Autonomo per le Case Popolari della
provincia di Palermo – Sezione 7 Programmi e contratti- via Q.Sella 18, 90139
Palermo

Posta elettronica certificata: iacp.pa.protocollo@pec.it

Tel. 091/6011179

Il Responsabile della Sezione 7

Programmi e Contratti

Ing.Raimondo Daniele Giammanco

Il Funzionario proponente

Il Responsabile della Sezione 7

Programmi e Contratti

Ing.Raimondo Daniele Giammanco



Palermo addì

1/09/2020

Visto di regolarità contabile e di attestazione della copertura finanziaria del funzionario responsabile

(non occorre perché il presente provvedimento non comporta impegno di spesa)

Jh

IL DIRETTORE GENERALE

VISTI

- Il Decreto Legislativo n. 165 del 30 marzo 2001 e successive modifiche ed integrazioni;
- La Delibera Commissariale n. 33 del 25 novembre 2009;
- La Delibera Commissariale n.51 del 29 dicembre 2016;
- La nota prot.19557-USC del 5/12/2019 con cui è stata richiesta l'autorizzazione all'esercizio provvisorio per l'anno finanziario 2020 e comunque non oltre il 29 febbraio 2020;
- La nota prot.n.63658 del 19/12/2019 assunta al nostro protocollo in pari data al n.20830-DIG con la quale l'Assessorato delle Infrastrutture – Dipartimento Regionale Servizio 3 Vigilanza Enti ha autorizzato la gestione provvisoria di bilancio per l'esercizio 2020 fino al 29/02/2020;
- La nota prot.7759 del 20/02/2020 assunte al nostro protocollo in pari data al n.3489-DIG/2020 con la quale l'Assessore delle Infrastrutture – Dipartimento Regionale 3 Vigilanza Enti ha autorizzato la gestione provvisoria di bilancio per l'esercizio 2020 fino al 30/04/2020;
- La Delibera Commissariale 14 del 2/04/2020 di approvazione del bilancio di previsione 2020/2021;
- La nota prot.16520 del 22/04/2020 assunta al nostro protocollo in pari data al n.16520 del 22/04/2020 assunta al nostro protocollo in pari data al n.7034-Dig/2020 con la quale l'Assessorato delle Infrastrutture – Dipartimento Regionale Servizio 3 Vigilanza Enti ha approvato il bilancio di previsione esercizio finanziario 2020 e pluriennale 2020/2021;
- La Determinazione Dirigenziale n.887 del 21/5/2019;
- La Determinazione Dirigenziale n.627 del 21/5/2020;
- La Determinazione Dirigenziale n.680 dell'1/06/2020;
- La Determinazione Dirigenziale n. 726 del 9/06/2020;

DETERMINA

- **di** ratificare il risultato della procedura negoziata telematica senza previa pubblicazione relativa ai lavori per interventi di riqualificazione urbana e sicurezza delle periferie - "Bando Periferie di cui al DPCM del 25/05/2016 e s.m.e i.i" - Lotto 152 civico n.12 di via Luigi Einaudi e civici nn.152 e 160 di via Gino Zappa ubicati nel comune di Palermo Quartiere San Filippo Neri (ex Zen 1). Importo lavori a base di gara € 370.371,40 (di cui € 252.697,98 per importo soggetto a ribasso d'asta, € 117.673,42 per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso) oltre € 79.612,43 per somme a disposizione dell'Amministrazione - numero gara 7765260; CIG 830297688B - CUP: J74B16000100001;
- **di** procedere alla approvazione di tutta la procedura in premessa descritta, delle operazioni svolte dal seggio di gara, così come risultante dai relativi verbali di gara ed all'aggiudicazione efficace dei lavori di che trattasi all'Impresa Euroservizi s.r.l. con sede in Partinico, via Pietro Mignosi snc - c.f./P.IVA 05459470828, e-mail: euroservizi.dispano@virgilio.it pec: euroservizisrl@pec.it, col ribasso offerto del 33,3320% sull'importo a base d'asta, risultato primo in graduatoria per l'importo netto contrattuale di € 286.142,11 di cui € 117.673,42 per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso;
- **di** dare atto che è risultato secondo in graduatoria l'operatore economico G.M.P. COSTRUZIONI S.A.S. DI PETRUSO GIUSEPPE & C. con sede in Borgetto, via Crocifisso 21, c.f./P.IVA 05848900824 tel. 0918982932 e-mail: gmpcostruzioniedili@libero.it pec: gmpsas@arubapec.it col ribasso del 29,4492 %;
- **di** predisporre il relativo contratto d'appalto con l'operatore economico Euroservizi S.r.l. da stipulare successivamente alla ricezione delle polizze assicurative e della documentazione utile per il contratto;
- **di** dare comunicazione della presente al RUP per le successive incombenze dello stesso;
- **di** approvare, per la pubblicazione dell'aggiudicazione dell'appalto sulla Bacheca dello I.A.C.P., sul sito istituzionale di quest'Istituto, sulla piattaforma informatica del Ministero delle Infrastrutture, all'albo pretorio del Comune di Palermo l'avviso di seguito riportato:

**AVVISO RELATIVO AD APPALTO AGGIUDICATO
(di cui all'articolo 98 D.LGS.50/2016)**

ISTITUTO AUTONOMO PER LE CASE POPOLARI DELLA PROVINCIA DI
PALERMO, VIA QUINTINO SELLA N° 18 (PA) codice NUTS ITG12,
TEL:091/6011111, INDIRIZZO POSTA ELETTRONICA: iacp.pa.protocollo@pec.it
;INDIRIZZO INTERNET:www.iacp.pa.it;

Ente pubblico non economico, attività: costruzione, manutenzione, gestione edilizia residenziale pubblica;

Codice CPV 45454000-4

Codice NUTS Palermo : ITG12

Descrizione dell'appalto: : Lavori per interventi di riqualificazione urbana e sicurezza delle periferie - "Bando Periferie di cui al DPCM del 25/05/2016 e s.m.e i.i" - Lotto 152 civico n.12 di via Luigi Einaudi e civici nn.152 e 160 di via Gino Zappa ubicati nel comune di Palermo Quartiere San Filippo Neri (ex Zen 1). Importo lavori a base di gara € 370.371,40 (di cui € 252.697,98 per importo soggetto a ribasso d'asta, € 117.673,42 per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso) oltre € 79.612,43 per somme a disposizione dell'Amministrazione

Numero Gara 7765260; CIG 830297688B - CUP: J74B16000100001;

Procedura negoziata ex art.36 comma 2 lett.c bis D.Lgs.50/2016 e ss.mm.ii.

- importo lavori soggetto a ribasso d'asta,	€ 252.697,98
- Oneri speciali per la sicurezza	€ 117.673,42
Importo lavori	€ 370.371,40

Elenco operatori economici invitati:15

Cav. Girolamo Guercia Costruzioni Srl - Via Piave 38 Torretta (PA);
Mattaliano Costruzioni S.A.S. Di Mattaliano Salvatore - Via G. Pitre', 278 – Palermo;
Giada Costruzioni Srl Via Portella 21 - Ventimiglia di Sicilia (PA);
Ben Edil Costruzioni - Cortile Pigno Ales n. 7 - Palermo;
San Pio Appalti S.R.L. Via F.ppo Paladini, 83/C – Caltanissetta;
Due Esse Costruzioni Srl, via Gigante 5 - Bagheria (PA);
Tecno Costruzioni di Ferrante Pietro - Via Giacomo Matteotti, 7 - Giardinello (Pa);
Euroservizi Srl, c.da Mignosi snc - Partinico (PA);
Impresa Edile Stradale E Impianti Elettrici Tonnino Giovanni Battista - Via Nullo, 81 - Partinico (Pa);
G.M.P. COSTRUZIONI S.A.S. di Petruso Giuseppe - Via Crocifisso, 21 - Borgetto (PA);
F.Ili Micciulla S.N.C. - Via Cavarretta, 48 - S. Agata Militello (Me);
GLOBALGEO S.R.L. – via Maria degli Angeli, 22 - Montemaggiore Belsito (PA);
F.Ili Musso S.R.L. Via Poliziano, 18 – Palermo;
SPITALE COSTRUZIONI S.R.L. - Via Turistica, 27 - Petralia Soprana (PA);
Diva Srl, via Magellano n. 1 - Valledlunga Pratameno (CL);

Criterio d'aggiudicazione minor prezzo

Conclusione dei contratti massimo 60 giorni dal provvedimento di aggiudicazione definitiva.

Numero di offerte ricevute:7

compresi:

numero di offerte ricevute da operatori economici costituiti da piccole e medie imprese: 7

numero di offerte ricevute da un altro Stato membro o da un paese terzo: 0;

numero di offerte ricevute per via elettronica: 7

numero di imprese escluse: 0

Aggiudicatario economico: Euroservizi s.r.l. con sede in Partinico, via Pietro Mignosi snc
– c.f./P.IVA 05459470828, e-mail: euroservizi.dispano@virgilio.it pec:
euroservizisrl@pec.it
Codice NUTS Palermo ITG 12

L'aggiudicatario e' una micro/piccola/media impresa ;
Valore del ribasso offerto : 33,3320%

Importo aggiudicazione pari ad € 286.142,11 di cui € 117.673,42 per oneri della
sicurezza non soggetti a ribasso;

L'impresa dichiara la volontà di subappaltare i lavori della categoria OG1 nei limiti di
legge, inoltre dichiara l'intenzione di avvalersi di noli a freddo;

L'appalto non e' connesso a un progetto e/o programma finanziato dai fondi
dell'Unione europea.

Denominazione e indirizzo dell'organo responsabile delle procedure di ricorso

T.A.R. Sicilia Palermo

via Butera 6

90133 Palermo - ITALIA

Telefono: 091.743 1111 - Fax: 091/6113336

Servizio presso il quale sono disponibili informazioni sulla presentazione dei
ricorsi: Denominazione ufficiale: Istituto Autonomo per le Case Popolari della
provincia di Palermo – Sezione 7 Programmi e contratti- via Q.Sella 18, 90139
Palermo

Posta elettronica certificata: iacp.pa.protocollo@pec.it

Tel. 091/6011179

**Il Responsabile della Sezione 7
Programmi e Contratti
Ing.Raimondo Daniele Giammanco**

**Il Direttore Generale
Arch.Vincenzo Pupillo**

