

1
ISTITUTO AUTONOMO CASE POPOLARI
DELLA PROVINCIA DI PALERMO

Via Quintino Sella, 18 - 90139 PALERMO - Partita I.V.A. 00257270827 -

C.F. 80016510820 tel. 0916011111

DETERMINE

Prot. 001-0001211-DET/2019

10-07-2019



DETERMINAZIONE DEL RESPONSABILE DELLA SEZIONE
PROGRAMMI E CONTRATTI
N.

OGGETTO: Lavori di manutenzione straordinaria relativi al lotto n°250 sito a Lercara Friddi (PA), in via S. Francesco d'Assisi - progetto esecutivo di € 330.000,00 di cui € 264.185,58 per lavori (€ 224.020,34 per importo dei lavori soggetto a ribasso d'asta ed € 40.165,24 per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso) oltre € 65.814,42 per somme a disposizione dell'Amministrazione.

Gara di appalto del 14/11/2018 presso P.U.R.E.G.A. Sez. provinciale di Palermo-

CIG 7622561055

CUP: B86I18000010005

- Procedura aperta ex art.60 D.Lgs.50/2016 e ss.mm.ii.;
- Aggiudicazione all'operatore economico Diva S.r.l. con sede in via Magellano n 1, 93010 Vallelunga Pratamento (CL) pec:divasrl200@pec.it ;
- Ribasso offerto 37,4087%
- Importo netto contrattuale pari ad € 180.382,48 di cui € 40.165,24 per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso d'asta;
- Approvazione testo relativo ad appalto aggiudicato;
- Stipula contrattuale;

PREMESSO:

- Che il Direttore del Settore Tecnico ha conferito l'incarico di Responsabile Unico del Procedimento al Dott. Pianificatore Rosario Zummo, l'incarico di Progettista e Direttore dei Lavori all'Arch.Salvatore Aguglia, tecnici interno di quest'Istituto per l'intervento dei lavori di manutenzione straordinaria relativi al lotto n°250 sito a Lercara Friddi (PA), in via S.Francesco d'Assisi;
- Che è stato redatto il progetto esecutivo di che trattasi e lo stesso, previo atto di validazione del RUP del 10/10/2017, è stato approvato dall'Amministrazione con Determinazione Dirigenziale n.958 del 12/10/2017 per il seguente quadro economico

QUADRO ECONOMICO PROGETTO ESECUTIVO		
	1	2
LAVORI	Importo lavori soggetti a ribasso d'asta	221.321,76
	Oneri di sicurezza non soggetti a ribasso	36.440,80
Sommano lavori		257.762,56

SOMME A DISPOSIZIONE DELL'AMMINISTRAZIONE	Spese tecniche 10%	25.776,26
	Imprevisti	18.622,82
	Oneri di accesso alla discarica e spese di pubblicazione bando di gara 0,80%	2.062,10
	IVA 10%	25.776,26
	Somma oneri complementari	72.237,44
IMPORTO COMPLESSIVO INTERVENTO		330.000,00

- Che il lavoro di che trattasi è stato finanziato per l'importo di € 330.000,00 con D.D.S.382 del 28/02/2018 dell'Assessorato Regionale alle Infrastrutture a valere sui Fondi ex GESCAL programmati con Delibera di Giunta regionale di Governo n.327 dell'8/08/2017 e D.D.G. 112//S5 del 25/01/2018;
- Che con Determinazione Dirigenziale n.235 del 5/03/2018 è stata espressa formalmente la volontà di contrarre per i lavori di che trattasi, sperando procedura aperta previa pubblicazione di bando per l'affidamento degli stessi col metodo del massimo ribasso ad operatori economici in possesso della necessaria qualificazione richiesta negli atti progettuali, OG1 Classifica I "edifici civili ed industriali";
- Che è stato inoltre autorizzato la Sezione Programmi e Contratti ad esperire le procedure necessarie per l'indizione e l'esperimento della gara d'appalto;
- Che con successiva nota in data 27 marzo 2018, n. 001-0004673-USC/2018, l'Iacp comunicava all'Assessorato Regionale per le Infrastrutture e la Mobilità, l'intenzione di avvalersi dell'UREGA di Palermo ai fini dell'espletamento della gara per i lavori in oggetto, inviando a mezzo della stessa nota la Determinazione a contrarre n.235 del 5 marzo 2018, lo schema di contratto, lo schema del bando di gara, lo schema del disciplinare ed il capitolato speciale d'appalto;
- Che con successiva nota n. 102202 del 7/05/2018, essendo intervenuto il 9/01/2018 il nuovo prezzario regionale e non essendo stata indetta la gara entro i tre mesi, lo stesso UREGA ha richiesto di ottemperare a quanto previsto all'art.4 comma 2 lettera h del D.A. 13/09/2017 coerentemente con quanto previsto dalla Circolare Assessoriale n.0011477/DRT del 17/01/2018;
- Che con D.D. n.894 dell'1/08/2018 quest'Istituto ha preso atto dell'adeguamento ai sensi dell'art.4 comma 2 lettera h del D.A. del 13/09/2017 del progetto di che trattasi con l'aggiornamento dei seguenti elaborati economici: relazione tecnica illustrativa, elenco dei prezzi unitari, computo metrico estimativo, capitolato speciale d'appalto per la parte economica, schema di contratto per la parte economica, incidenza manodopera;
- Che in seguito a detto adeguamento il quadro economico di progetto risulta essere così composto:



RIEPILOGO			
Opere edili		€ 224.020,34	
Prospetti e coperture		€ 205.832,74	
Lavori in economia		€ 596,24	
Impianto fognario		€ 17.591,36	
Costi sicurezza		€ 40.165,24	
Sommano i lavori		€ 264.185,58	€ 264.185,58
Oneri speciali di sicurezza già inclusi nei lavori (15,203419 %)		€ 40.165,24	
A detrarre			€ 40.165,24
Importo dei lavori soggetti a ribasso			€ 224.020,34
Somme a disposizione Amministrazione			
Spese tecniche 10 % di RL		€ 26.418,56	
Iva al 10% (264.185,58 * 0,10)		€ 26.418,56	
Imprevisti max 10% di RL		€ 10.863,82	
Oneri di accesso discarica 0,80% di RL		€ 2.113,48	
Totale somme a disposizione Amministrazione		€ 65.814,42	€ 65.814,42
Importo complessivo dei lavori			€ 330.000,00

- Che successivamente con nota n.13177 del 5/09/2018 sono stati inviati all'UREGA capitolato speciale d'appalto e schema di contratto aggiornati unitamente alla D.D.894 del 1/08/2018;

nota n. 204633 del 1 ottobre 2018, assunta al protocollo dell'ente al n. 001-0012241-DIG/2018 in pari data, l'Urega di Palermo restituiva lo schema di bando, di disciplinare e modelli revisionati, calendarizzando la gara per giorno 14/11/2018;

- Che il suddetto bando, unitamente al disciplinare di gara ed ai modelli di domanda, per l'importo di € 264.185,58 per lavori € 224.020,34 per importo dei lavori soggetto a ribasso d'asta ed € 40.165,24 per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso), è stato approvato con determina n. 1131 del 03/10/2018 e pubblicato all'Albo Pretorio on line del Comune di Lercara Friddi dal 03/10/2018 (nota di invio n. 14685 del 03/10/2018), all'Albo dello IACP di Palermo con invio nota n.14684 del 03/10/2018, su Amministrazione Trasparente del sito IACP di Palermo con invio n. 14682 del 03/10/2018), sul sito del Ministero Infrastrutture e Trasporti in data 04/10/2018;
- Che la gara è stata espletata presso l'U.R.E.G.A. Sezione Provinciale di Palermo a far data dal 14 Novembre 2018 e ultimata in data 9 Aprile 2019;
- Che da detto verbale si evince che hanno partecipato entro i termini fissati dal bando di gara, alla procedura n.124 offerenti di cui n.122 ammessi e n.2 esclusi e precisamente gli operatori economici Carchidi Costruzioni s.n.c. e COGEI s.r.l.s. Appalti e Costruzioni;

- **Che** dal verbale di gara, redatto dalla Commissione di gara costituita presso l'U.R.E.G.A sez.provinciale di Palermo, e pubblicato sul sito Internet del Dipartimento Tecnico dell'Assessorato Infrastrutture e Mobilità, oltre che di quest'Istituto risulta con Proposta di Aggiudicazione e prima in graduatoria l'impresa Diva srl con sede in via Magellano, n 1 Valledlunga Pratameno (CL), con il ribasso percentuale del 37,4087%, mentre il secondo concorrente in graduatoria risulta essere l'Impresa Edil Nardi Costruzioni con sede in via Roma n 51 San Giuseppe Jato (PA) con il ribasso del 37,3723%;

PREMESSO INOLTRE

- **Che** la Sezione Programmi e Contratti successivamente alla gara - ha acquisito in via telematica, relativamente alla impresa Diva S.r.l. il Documento Unico di Regolarità Contributiva, prot. INPS_14887557del 01/04/2019 dal quale si evince detta regolarità;
- **Che** la detta Sezione, al fine di verificare le dichiarazioni dell'operatore economico in sede di gara, ha acquisito telematicamente dalla CCIAA di Caltanissetta il documento n. PV3498115 dell'08/05/2019dal quale non risulta iscritta in capo all'o.e. alcuna procedura concorsuale in corso o pregressa;
- **Che** la detta Sezione, tramite accesso riservato dell'08/05/2019 alle annotazioni sugli operatori economici all'ANAC, non ha riscontrato annotazioni pregiudizievoli per detto operatore economico per aver presentato false dichiarazioni o falsa documentazione nelle procedure di gara e negli affidamenti di subappalti, nè per aver presentato false dichiarazioni o falsa documentazione ai fini del rilascio dell'attestazione di qualificazione, per il periodo durante il quale perdura l'iscrizione;
- **Che** quest'Amministrazione, al fine di acquisire la comunicazione antimafia a norma dell'art. 83 ed art. 87 del D.lgs. 159/2011, relativa alla impresa Diva S.r.l. ha inoltrato per via telematica alla Banca Dati Nazionale Antimafia la relativa richiesta Prot. PR_CLUTG_Ingresso_0024998_dell'08/05/2019;
- **Che** la suddetta Banca Dati Nazionale Antimafia, non ha concluso entro i trenta giorni l'istruttoria, per cui ai sensi dell'art. 88 comma 4 bis del D.Lgs.159/2011, può procedersi in assenza, essendovi agli atti di gara per i sigg.Vullo Rosaria, Grasso Calogero, Grasso Laura, nelle rispettiva qualità di Amministratore Unico, Socio di maggioranza, Direttore Tecnico sull'insussistenza ai sensi dell'art. 80, comma 2 del D.Lgs. n. 50/2016) di cause di decadenza, di sospensione o di divieto previste dall'articolo 67 del Decreto Legislativo 6 settembre 2011, n. 159 e s.m.i. o di un tentativo di infiltrazione mafiosa di cui all'articolo 84, comma 4 del medesimo decreto, fermo restando quanto previsto dagli articoli 88, comma 4-bis, e 92, commi 2 e 3, del decreto legislativo 6 settembre 2011, n. 159, con riferimento rispettivamente alle comunicazioni antimafia e alle informazioni antimafia;
- **Che** agli atti di gara l'impresa risulta in possesso di Attestazione SOA n.93588/7/00 rilasciata in data 11/09/2018 da ATTESTA Organismo di attestazione dalla quale risultala qualificazione dell'impresa per la Categoria OG1 classifica III bis;
- **Che** la detta Sezione, con nota n. 6936 del 12/04/2019 ha richiesto alla Procura della Repubblica presso il Tribunale di Palermo, il certificato del casellario giudiziale relativo ai sigg Vullo Amministratore Unico e Legale rappresentante dell'impresa Diva Srl,

[Handwritten signature]

[Handwritten signature]

Grasso Calogero socio di maggioranza dell'impresa Diva srl e Grasso Laura Direttore Tecnico dell'impresa suddetta, richiesta riscontrata con Pec n.6530-Dig/2019 del 07/05/2019 con certificati nn. 23792/2019/R, 23792/2019/R, 23794/2019/R dai quali nulla risulta su detti soggetti;

- Che la detta Sezione ha richiesto con nota n.6937 del 12/04/2019 il certificato dei carichi pendenti alla Procura di Caltanissetta relativamente ai sigg Vullo Amministratore Unico, Legale rappresentante dell'impresa Diva Srl, Grasso Calogero socio di maggioranza dell'impresa Diva srl e Grasso Laura Direttore Tecnico dell'impresa suddetta, richiesta riscontrata con Pec 001-0005937-DIG/2019 del 18/04/2019 con allegati tre certificati del 18/04/2019 dai quali non risultano carichi penali pendenti a carico dei sopradetti;
- Che la Sezione Programmi e Contratti, con nota 6938 del 12/04/2019 ha richiesto all'Agenzia delle Entrate di Caltanissetta il certificato dei carichi pendenti fiscali relativo al soggetto d'imposta Diva srl richiesta riscontrata con pec n 001-0005772 del 16/04/2019 di protocollo dalla quale non risultano violazioni gravi definitivamente accertate;

CONSIDERATO INOLTRE

- Che l'importo di aggiudicazione, a riscontro del ribasso offerto in sede di gara, viene determinato come segue:

	Importo soggetto a ribasso d'asta	€ 224.020,34	
	Oneri sicurezza non soggetto a ribasso	€ 40.165,24	
Somma	Importo a base di gara	€ 264.185,58	€ 264.185,58
	Ribasso d'asta offerto	37,4087%	
a detrarre	Importo di ribasso in economia	€ 83.803,10	
resta	Importo ribassato	€ 140.217,24	€ 140.217,24
si aggiunge	Oneri sicurezza	€ 40.165,24	€ 40.165,24
Totale	Importo netto contrattuale		€ 180.382,48

- Che occorre provvedere alla pubblicazione dell'aggiudicazione dell'appalto sulla Bacheca dello I.A.C.P., sul sito istituzionale di quest'Istituto, sull'Albo pretorio del Comune di Lercara Friddi e sulla piattaforma informatica del Ministero delle Infrastrutture;
- Che non è possibile la pubblicazione sulla piattaforma informatica dell'ANAC in quanto la stessa non è al momento attiva;

RITENUTO:

- la documentazione sopraelencata nelle premesse, sia quella presentata dall'impresa, sia quella acquisita d'ufficio è stata verificata e risulta esaustiva;
- non risulta pervenuto ricorso giurisdizionale, nè richiesta di procedura di precontenzioso all'ANAC per la sospensione della procedura;

- che è pertanto necessario procedere alla approvazione della procedura come in premessa descritta e delle operazioni svolte dalla Commissione di gara, così come risultante dal verbale di gara di gara redatto dalla commissione di gara costituita presso l'UREGA sez.provinciale di Palermo ed all'aggiudicazione dell'appalto dei lavori di che trattasi all'impresa Diva s.r.l. con sede legale in via Magellano n 1 Vallelunga Pratameno (CL) pec divasrl200@pec.it cod.fisc./P.IVA 01654050853 che ha offerto il 37,4087%; sull'importo posto a base d'asta;

VISTO:

- Le Determinazioni Dirigenziali n °235 del 5/03/2018, 958 del 12/10/2017 e n. 1131 del 03/10/2018;
- Il bando ed il disciplinare di gara;
- Il Verbale di Gara;
- tutta la documentazione pervenuta ed acquisita in capo all'aggiudicatario;
- il D.Lgs.50/2016 e successive modifiche ed integrazioni e ss.mm.ii.;

Tutto ciò premesso, considerato, ritenuto e visto, la sig.ra Eleonora Palmira Giordano propone:

- di ratificare il risultato della gara iniziata in data 14 Novembre 2018 e conclusasi il 9 Aprile 2019 nei locali dell'UREGA sezione provinciale di Palermo relativa alla procedura aperta dei lavori di manutenzione straordinaria relativi al lotto n°250 sito a Lercara Friddi (PA), in via S. Francesco d'Assisi – progetto esecutivo di € 330.000,00 di cui € 264.185,58 per lavori (€ 224.020,34 per importo dei lavori soggetto a ribasso d'asta ed € 40.165,24 per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso) oltre € 65.814,42 per somme a disposizione dell'Amministrazione;
- di procedere alla approvazione di tutta la procedura in premessa descritta dalle operazioni svolte dal seggio di gara, così come risultante dal verbale di gara ed all'aggiudicazione definitiva dei lavori di che trattasi all'operatore economico Diva s.r.l. con sede legale in via Magellano n 1 Vallelunga Pratameno (CL) pec divasrl200@pec.it cod.fisc./P.IVA 01654050853 che ha offerto il 37,4087% sull'importo posto a base d'asta risultato primo in graduatoria per l'importo contrattuale di € 180.382,48 comprensivo di € 40.165,24 per oneri della sicurezza npn soggetti a ribasso;
- di dare atto che è risultato secondo in graduatoria l'Impresa Edil Nardi Costruzioni con sede in via Roma n 51 San Giuseppe Jato (PA) con il ribasso del 37,3723%;
- di autorizzare la Sezione 7 a predisporre il relativo contratto, con l'operatore economico Diva s.r.l. con sede legale in via Magellano n 1 Vallelunga Pratameno (CL) successivamente alla ricezione delle polizze assicurative e della documentazione utile per il contratto decorso il termine di cui all'art.32 comma 9 del D.Lgs.50/2016 e ss.mm.ii.;
- di dare comunicazione della presente al RUP per le successive incombenze dello stesso;
- di approvare, per la pubblicazione dell'aggiudicazione dell'appalto sulla Bachecca dello I.A.C.P., sul sito istituzionale di quest'Istituto, sulla piattaforma informatica del Ministero delle Infrastrutture, sull'albo pretorio del Comune di Lercara Friddi, l'avviso di seguito riportato:

AVVISO RELATIVO AD APPALTO AGGIUDICATO
(di cui all'articolo 98 D.LGS.50/2016)



ISTITUTO AUTONOMO PER LE CASE POPOLARI DELLA PROVINCIA DI PALERMO, VIA
QUINTINO SELLA N° 18 (PA) codice NUTS ITG12, TEL:091/6011111, INDIRIZZO POSTA
ELETTRONICA: iacp.pa.protocollo@pec.it ;INDIRIZZO INTERNET:www.iacp.pa.it;

Ente pubblico non economico; attività: costruzione, manutenzione, gestione edilizia
residenziale pubblica;

Codice CPV: 45453000-7

Codice NUTS Palermo : ITG12

Descrizione dell'appalto: Lavori di manutenzione straordinaria relativi al lotto n°250 sito a
Lercara Friddi (PA), in via S. Francesco d'Assisi – progetto esecutivo di € 330.000,00 di cui €
264.185,58 per lavori (€ 224.020,34 per importo dei lavori soggetto a ribasso d'asta ed €
40.165,24 per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso) oltre € 65.814,42 per somme a
disposizione dell'Amministrazione.

CIG 7622561055
CUP: B86118000010005

Importo lavori soggetto a ribasso d'asta:	Euro 224.020,34
Euro <u>Oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso d'asta:</u>	Euro 40.165,24
Importo complessivo dell'appalto	Euro 264.185,58

Procedura aperta ex art.60 del D.Lgs.50/2016 e succ.mm. e ii.;

Criterio d'aggiudicazione: con il criterio del minor prezzo, ai sensi dell'art. 95 comma 4 lett. a) del
Codice degli appalti .

Conclusione dei contratti massimo 60 giorni dal provvedimento di aggiudicazione definitiva.

Numero di offerte ricevute:124

compresi:

numero di offerte ricevute da operatori economici costituiti da piccole e medie imprese: 124

numero di offerte ricevute da un altro Stato membro o da un paese terzo: 0;

numero di offerte ricevute per via elettronica.: 0

numero di offerte ammesse in gara:122

Aggiudicatario economico:

Diva s.r.l. con sede legale in via Magellano n 1 Vallelunga Pratameno (CL) pec
divasrl200@pec.it cod.fisc./P.IVA 01654050853

Codice NUTS Caltanissetta ITG15

L'aggiudicatario e' una micro/piccola/media impresa ;

Valore del ribasso offerto 37,4087% sull'importo a base d'asta;

Importo aggiudicazione € 180.382,48 comprensivo di € 40.165,24 per oneri della
sicurezza;

L'impresa dichiara la volontà di subappaltare i lavori per la categoria O G 1 nel limite del 30%, inoltre dichiara l'intenzione di non avvalersi di noli a freddo;

L'appalto non e' connesso a un progetto e/o programma finanziato dai fondi dell'Unione europea.

- Denominazione e indirizzo dell'organo responsabile delle procedure di ricorso

T.A.R. Sicilia Palermo

via Butera 6

90133 Palermo - ITALIA

Telefono: 091.743 1111 - Fax: 091/6113336

Servizio presso il quale sono disponibili informazioni sulla presentazione dei ricorsi:

Denominazione ufficiale: Istituto Autonomo per le Case Popolari della provincia di Palermo - Sezione 7 Programmi e contratti- via Q.Sella 18, 90139 Palermo

Posta elettronica certificata: iacp.pa.protocollo@pec.it

Tel. 091/6011179

IL RESPONSABILE DELLA SEZIONE 7
Programmi e Contratti
Ing. Raimondo Daniele Giammanco

L'Istruttore e proponente del provvedimento
Sig.ra Eleonora Palmira Giordano

Palermo, addì

Visto di regolarità contabile e di attestazione della copertura finanziaria del funzionario responsabile

(non occorre perché il presente provvedimento non comporta impegno di spesa)

IL RESPONSABILE DELLA SEZIONE 7 PROGRAMMI E CONTRATTI

VISTI:

- Il Decreto Legislativo n. 165 del 30 marzo 2001 e successive modifiche ed integrazioni;
- La Delibera Commissariale n. 33 del 25 novembre 2009;
- La Delibera Commissariale n.51 del 29 dicembre 2016;
- La nota prot.n.979 del 9/01/2019 assunta al nostro protocollo in data 11/01/2019 al n.355-ING/2019 con la quale l'Assessorato delle Infrastrutture - Dipartimento Regionale Servizio 3 vigilanza Enti ha autorizzato la gestione provvisoria di bilancio per l'esercizio 2019 fino al 28/02/2019;
- La nota prot.3307-USC del 19/02/2019 con la quale è stata chiesta l'autorizzazione all'esercizio provvisorio per l'anno finanziario 2019 e comunque non oltre il 30/04/2019;
- La nota prot. n.9969 del 22/02/2019 assunta al nostro protocollo in data 27/02/2019 al n.2303-ING/2019, con la quale l'Assessorato delle Infrastrutture - dipartimento Regionale Servizio 3 vigilanza Enti ha autorizzato la gestione provvisoria di bilancio per l'esercizio 2019 fino al 30/04/2019;

- La Delibera Commissariale n.22 del 04/04/2019 di approvazione del bilancio previsionale 2019/2021;
- La nota prot.24389 del 06/05/2019 assunata al nostro protocollo in pari data al n.4016-ING/2019 con la quale l'Assessorato delle Infrastrutture – Dipartimento Regionale Servizio 3 vigilanza Enti ha autorizzato il bilancio di previsione esercizio finanziario 2019 e pluriennale 2019/2021;
- La Determinazione Dirigenziale n.887 del 21/5/2019;
- La regolarità tecnica della superiore proposta;



DETERMINA

- di ratificare il risultato della gara iniziata in data 14 Novembre 2018 e conclusasi il 9 Aprile 2019 nei locali dell'UREGA sezione provinciale di Palermo relativa alla procedura aperta dei lavori di manutenzione straordinaria relativi al lotto n°250 sito a Lercara Friddi (PA), in via S. Francesco d'Assisi – progetto esecutivo di € 330.000,00 di cui € 264.185,58 per lavori (€ 224.020,34 per importo dei lavori soggetto a ribasso d'asta ed € 40.165,24 per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso) oltre € 65.814,42 per somme a disposizione dell'Amministrazione;
- di procedere alla approvazione di tutta la procedura in premessa descritta dalle operazioni svolte dal seggio di gara, così come risultante dal verbale di gara ed all'aggiudicazione definitiva dei lavori di che trattasi all'operatore economico Diva s.r.l. con sede legale in via Magellano n 1 Valledlunga Pratameno (CL) pec divasrl200@pec.it cod.fisc./P.IVA 01654050853 che ha offerto il 37,4087% sull'importo posto a base d'asta risultato primo in graduatoria per l'importo contrattuale di € 180.382,48 comprensivo di € 40.165,24 per oneri della sicurezza npn soggetti a ribasso;
- di dare atto che è risultato secondo in graduatoria l'Impresa Edil Nardi Costruzioni con sede in via Roma n 51 San Giuseppe Jato (PA) con il ribasso del 37,3723%;
- di autorizzare la Sezione 7 a predisporre il relativo contratto, con l'operatore economico Diva s.r.l. con sede legale in via Magellano n 1 Valledlunga Pratameno (CL) successivamente alla ricezione delle polizze assicurative e della documentazione utile per il contratto decorso il termine di cui all'art.32 comma 9 del D.Lgs.50/2016 e ss.mm.ii.;
- di dare comunicazione della presente al RUP per le successive incombenze dello stesso;
- di approvare, per la pubblicazione dell'aggiudicazione dell'appalto sulla Bachecca dello I.A.C.P., sul sito istituzionale di quest'Istituto, sulla piattaforma informatica del Ministero delle Infrastrutture, sull'albo pretorio del Comune di Lercara Friddi, l'avviso di seguito riportato:

AVVISO RELATIVO AD APPALTO AGGIUDICATO (di cui all'articolo 98 D.LGS.50/2016)

ISTITUTO AUTONOMO PER LE CASE POPOLARI DELLA PROVINCIA DI PALERMO, VIA
QUINTINO SELLA N° 18 (PA) codice NUTS ITG12, TEL:091/6011111, INDIRIZZO POSTA
ELETTRONICA: iacp.pa.protocollo@pec.it ;INDIRIZZO INTERNET:www.iacp.pa.it;

Ente pubblico non economico, attività: costruzione, manutenzione, gestione edilizia
residenziale pubblica;

Codice CPV: 45453000-7



Codice NUTS Palermo : ITG12

Descrizione dell'appalto: Lavori di manutenzione straordinaria relativi al lotto n°250 sito a Lercara Friddi (PA), in via S. Francesco d'Assisi – progetto esecutivo di € 330.000,00 di cui € 264.185,58 per lavori (€ 224.020,34 per importo dei lavori soggetto a ribasso d'asta ed € 40.165,24 per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso) oltre € 65.814,42 per somme a disposizione dell'Amministrazione.

CIG 7622561055
CUP: B86118000010005

Importo lavori soggetto a ribasso d'asta:	Euro 224.020,34
Euro Oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso d'asta:	Euro 40.165,24
Importo complessivo dell'appalto	Euro 264.185,58



Procedura aperta ex art.60 del D.Lgs.50/2016 e succ.mm. e ii.;

Criterio d'aggiudicazione: con il criterio del minor prezzo, ai sensi dell'art. 95 comma 4 lett. a) del Codice degli appalti .

Conclusioni dei contratti massimo 60 giorni dal provvedimento di aggiudicazione definitiva.

Numero di offerte ricevute:124

compresi:

numero di offerte ricevute da operatori economici costituiti da piccole e medie imprese: 124

numero di offerte ricevute da un altro Stato membro o da un paese terzo: 0;

numero di offerte ricevute per via elettronica.: 0

numero di offerte ammesse in gara:122

Aggiudicatario economico:

Diva s.r.l. con sede legale in via Magellano n 1 Vallelunga Pratameno (CL) pec divasrl200@pec.it cod.fisc./P.IVA 01654050853

Codice NUTS Caltanissetta ITG15

L'aggiudicatario e' una micro/piccola/media impresa ;



Valore del ribasso offerto 37,4087% sull'importo a base d'asta;

Importo aggiudicazione € 180.382,48 comprensivo di € 40.165,24 per oneri della sicurezza;

L'impresa dichiara la volontà di subappaltare i lavori per la categoria OG 1 nel limite del 30%, inoltre dichiara l'intenzione di non avvalersi di noli a freddo;

L'appalto non e' connesso a un progetto e/o programma finanziato dai fondi dell'Unione europea.

- Denominazione e indirizzo dell'organo responsabile delle procedure di ricorso
T.A.R. Sicilia Palermo
via Butera 6
90133 Palermo - ITALIA

Telefono: 091.743 1111 - Fax: 091/6113336

Servizio presso il quale sono disponibili informazioni sulla presentazione dei ricorsi:

Denominazione ufficiale: Istituto Autonomo per le Case Popolari della provincia di Palermo – Sezione 7 Programmi e contratti- via Q.Sella 18, 90139 Palermo

Posta elettronica certificata: iacp.pa.protocollo@pec.it

Tel. 091/6011179

IL RESPONSABILE DELLA SEZIONE 7

Programmi e Contratti

Ing.Raimondo Daniele Giammanco

IL RESPONSABILE DELLA SEZIONE 7

Programmi e Contratti

Ing.Raimondo Daniele Giammanco

