

ISTITUTO AUTONOMO CASE POPOLARI
DELLA PROVINCIA DI PALERMO

Via Quintino Sella, 18 - 90139 PALERMO - Partita I.V.A. 00257270827 -

C.F. 80016510820 - tel. 0916011111

I.A.C.P. - PROTOCOLLO
DETERMINE

Prot. 001-0001378-DET/2019

26-08-2019



BARCODE: 001 000010

DETERMINAZIONE DEL RESPONSABILE DELLA SEZIONE
PROGRAMMI E CONTRATTI
N.

OGGETTO. Lavori di manutenzione straordinaria delle passerelle in acciaio poste nei torracciai dell'insula 3F nel quartiere San Filippo Neri, Palermo - progetto esecutivo di € 219.240,99 di cui € 173.792,79 per lavori (€ 149.102,89 per importo dei lavori soggetto a ribasso d'asta ed € 24.689,90 per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso) oltre € 45.448,20 per somme a disposizione dell'Amministrazione.

Gara di appalto del 7/11/2018 presso l'U.R.E.G.A. Sez. provinciale di Palermo-
CIG 7607321FDE

CUP: B79G15007300005

- Procedura aperta ex art.60 D.Lgs.50/2016 e ss.mm.ii.;
- Aggiudicazione all'operatore economico **Tek Infrastrutture** con sede in via Di Marco, 4 San Cipirello (PA) pec:tekinfrastrutture@pec.it;
- Ribasso offerto 37,3333%;
- Importo netto contrattuale pari ad €118.127,76 di cui € 24.689,90 per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso d'asta;
- Approvazione testo relativo ad appalto aggiudicato;
- Autorizzazione alla stipula contrattuale;

PREMESSO:

- Che con Deliberazione Commissariale n. 8 del 13/01/2017 è stato conferito incarico di Responsabile Unico del Procedimento all'Arch. Monica D'Agostino e con conferimento verbale l'incarico di Progettista al Geom.Nunzio Rizzo, tecnici interni di quest'Istituto;
- Che con Determinazione Dirigenziale n. 920 del 02/10/2017 è stato approvato il progetto esecutivo per i Lavori di manutenzione straordinaria delle passerelle in acciaio poste nei torracciai dell'insula 3F nel quartiere San Filippo Neri, Palermo - progetto esecutivo di € 219.240,99 di cui € 173.792,79 per lavori (€ 149.102,89 per importo dei lavori soggetto a ribasso d'asta ed € 24.689,90 per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso) oltre € 45.448,20 per somme a disposizione dell'Amministrazione, il cui quadro economico è il seguente:

Lavori	Euro	67.344,55
Manodopera	Euro	81.758,34
Oneri per la sicurezza	Euro	24.689,90
Totale appalto	Euro	173.792,79

Oneri complementari

Spese tecniche	Euro	26.068,92
Imprevisti	Euro	8.689,64
Oneri di accesso discarica	Euro	2.000,00
Iva	Euro	17.379,28
Costo complessivo	Euro	227.930,63

- Che il progetto esecutivo ha riportato la validazione in data 26/09/2017 da parte del Rup;
- Che i lavori di che trattasi sono stati finanziati dall'Assessorato Regionale alle Infrastrutture con DDS n.379 del 28/02/2018;
- Che con Determina Dirigenziale n.262 dell'8/03/2018 è stata espressa formalmente la volontà a contrarre da parte dell'Amministrazione sperando procedura aperta col metodo del massimo ribasso ad operatori economici OGI classifica I "edifici civili ed industriali", era stato inoltre autorizzato la Sezione Programmi e Contratti ad esperire le procedure necessarie per l'indizione e l'esperimento della gara d'appalto;
- Che con nota n.3653 del 9/03/2018 il RUP ha trasmesso alla Sezione Programmi e Contratti il progetto esecutivo ed altra documentazione per l'indizione della gara d'appalto;
- Che con successiva nota in data 27 marzo 2018, n. 001-0004681-USC/2018, l'Iacp comunicava all'Assessorato Regionale per le Infrastrutture e la Mobilità, l'intenzione di avvalersi dell'UREGA di Palermo ai fini dell'espletamento della gara per i lavori in oggetto, inviando a mezzo della stessa nota la Determinazione a contrarre n.262 dell'8 marzo 2018, lo schema di contratto, lo schema del bando di gara, lo schema del disciplinare ed il capitolato speciale d'appalto;
- Che il bando di gara dei lavori di che trattasi, unitamente al disciplinare di gara ed ai modelli di domanda, è stato approvato con Determina del Responsabile della sezione Programmi e Contratti n. 001-00001039-DET/2018 del 13/09/2018 e pubblicato all'albo pretorio del Comune di Palermo dal 19/09/2018 al 31/10/2018, sulla bacheca e sul sito internet dell'Iacp in data 18/09/2018 e sul sito del Ministero Infrastrutture e Trasporti (MIT) in data 20/09/2018;
- Che con Determina Dirigenziale n. 1292 dell'06/11/2018 veniva designato quale componente della Commissione di gara presso l'Urega l' Arch. Salvatore Graffato dipendente di quest'Istituto;
- Che la gara è stata espletata presso l'U.R.E.G.A. Sezione Provinciale di Palermo a far data dal 7 Novembre 2018 e ultimata in data 25 Marzo 2019;
- Che nella seduta del 12 Febbraio 2019 la Commissione di Gara ha determinato di non ammettere al prosieguo delle operazioni di gara le seguenti ditte:
San Pio Appalti S.r.l., in quanto la richiesta di integrazione documentale attivata con la procedura di soccorso istruttorio non è stata ritenuta sufficiente ai fini del prosieguo di gara;
Mondello Costruzioni s.r.l., nei cui confronti era stata attivata procedura di soccorso istruttorio per integrazione documentale, e non è risultata prodotta l'integrazione;
Constructa Plus S.r.l., nei cui confronti era stata attivata procedura di soccorso istruttorio per integrazione documentale, e non è risultata prodotta l'integrazione;

ALVI Costruzioni S.r.l., nei cui confronti era stata attivata procedura di soccorso istruttorio con richiesta di integrazione documentale, e la stessa integrazione è stata ritenuta carente di un documento (dichiarazione di presa visione dei luoghi e di avvenuto sopralluogo);

- Che nella stessa seduta del 12 febbraio 2019 è stato escluso l'operatore economico Edilizia F.lli Provenzano S.r.l. perchè lo stesso non ha indicato separatamente i costi della manodopera previsti dal bando di gara a pena di esclusione ai sensi dell'art. 95. Comma 10 del D.lgs 50/2016;
- Che nella seduta del 12 Febbraio 2019 la commissione ha ammesso alle fasi successive della gara l'impresa Cogei Appalti Pubblici in avvalimento con la ditta Costruzioni stradale Infrastrutture, alla quale era stata attivata la procedura di Soccorso Istruttorio per integrazione documentale. Dall'esame della documentazione integrativa la commissione rileva che la concorrente non aveva allegato il Passoe dell'impresa ausiliaria Costruzioni Stradali Infrastrutture S.r.l. e pertanto da mandato alla Stazione Appaltante di provvedere a richiederlo;
- Che dal verbale di gara del 12/02/2019, redatto dalla commissione di gara costituita presso l'U.R.E.G.A. e pubblicato sul sito Internet del Dipartimento Tecnico dell'Assessorato Infrastrutture e Mobilità, oltre che di quest'Istituto con nota 2990 del 14/02/2019, risulta con Proposta di Aggiudicazione e prima in graduatoria l'impresa **Tek Infrastrutture S.r.l.** con sede in via Di Marco, 4 San Cipirello (PA) con il ribasso percentuale del 37,3333%; seconda in graduatoria **Marta Costruzioni S.r.l.** con sede in C.da Piano Ciulla, San Cipirello con il ribasso del 37,2523%;
- Che con nota n.3017 del 14/02/2019, la Stazione Appaltante ha restituito allo stesso Urega il plico n.28 contenente la documentazione dell'Impresa ITACA Scarl in quanto lo stesso plico, pur riportando sull'involucro esterno i dati relativi alla gara in oggetto, conteneva all'interno la domanda di partecipazione, la documentazione amministrativa ed i relativi dati, compreso il Passoe, riferentesi ad altra gara d'appalto inerente i lavori di manutenzione straordinaria del Lotto 250 – 20 alloggi – Lercara Friddi;
- Che in data 25 Febbraio 2019 la Commissione riapre le operazioni di gara per il riesame della documentazione relativa all'impresa ITACA Scarl e riformulare la proposta di aggiudicazione dei lavori;
- Che in data 11 Marzo 2019, la Commissione di gara esaminata la documentazione dell'o.e ITACA Scarl lo ha escluso dalla procedura di gara, perchè la documentazione amministrativa prodotta fa riferimento ad altra gara di appalto e in autotutela ha revocato la proposta di aggiudicazione di cui al verbale del 12 Febbraio 2019 procedendo al nuovo calcolo della soglia di anomalia e tenendo conto di detta esclusione;
- Che dal verbale di gara dell'11 marzo 2019, redatto dalla Commissione di gara costituita presso l'U.R.E.G.A. e pubblicato sul sito Internet del Dipartimento Tecnico dell'Assessorato Infrastrutture e Mobilità, oltre che di quest'Istituto con nota n.4754 del 12/03/2019, risulta con Proposta di Aggiudicazione e prima in graduatoria l'impresa **Tek Infrastrutture S.r.l.** con sede in via Di Marco, 4 San Cipirello (PA) con il ribasso percentuale del 37,3333%; seconda in graduatoria **Marta Costruzioni S.r.l.** con sede in C.da Piano Ciulla, San Cipirello con il ribasso del 37,2523%;

- Che con nota n.4960 del 14/03/2019 la Stazione Appaltante restituisce il plico contenente la documentazione dell'operatore economico **COGEI S.r.l.s. in avvalimento con Costruzioni Stradali Infrastrutture s.r.l.** in quanto detto concorrente non aveva prodotto il Passoe dell'impresa ausiliaria, nonostante i ripetuti tentativi esperiti dalla medesima stazione appaltante in ottemperanza al mandato ricevuto dalla Commissione di gara sia a mezzo Pec, indirizzate all'impresa avvalente COGEI S.r.l.s. che all'impresa ausiliaria Costruzioni Stradali Infrastrutture S.r.l. sia con contatti telefonici;
- Che in data 25 marzo 2019 per le ragioni sopra evidenziate, la Commissione di gara presso l'UREGA di Palermo, ha riaperto le operazioni di gara ed a seguito del riesame della documentazione, l'impresa **COGEI S.r.l. Appalti Pubblici e Forniture** viene esclusa dalla gara, e pertanto in autotutela la Commissione di gara ha revocato la precedente proposta di aggiudicazione dell'11 Marzo 2019 ed ha proceduto al nuovo calcolo della soglia di anomalia tenendo conto anche di quest'ultima esclusione;
- Che dal verbale di gara del 25 marzo 2019 redatto dalla Commissione di gara costituita presso l'U.R.E.G.A. sez.provinciale di Palermo, e pubblicato sul sito Internet del Dipartimento Tecnico dell'Assessorato Infrastrutture e Mobilità, oltre che di quest'Istituto con nota n.5737 del 25/03/2019, risulta con Proposta di Aggiudicazione e prima in graduatoria l'impresa **Tek Infrastrutture S.r.l.** con sede in via Di Marco, 4 San Cipirello (PA) con il ribasso percentuale del 37,3333%; seconda in graduatoria **Marta Costruzioni S.r.l.** con sede in C.da Piano Ciulla, San Cipirello con il ribasso del 37,2523%;

PREMESSO INOLTRE:

- Che la Sezione Programmi e Contratti successivamente alla gara - ha acquisito in via telematica, relativamente alla impresa Tek Infrastrutture S.r.l. - "il Documento Unico di Regolarità Contributiva", prot. INAIL_17769769 del 13/08/2019 dal quale si evince detta regolarità;
- Che la Sezione Programmi e Contratti, al fine di verificare le dichiarazioni dell'operatore economico in sede di gara, ha acquisito telematicamente dalla CCIAA di Palermo ed Enna il documento n. PV3363023 del 26/02/2019 dal quale non risulta iscritta in capo all'o.e. alcuna procedura concorsuale in corso o pregressa;
- Che la Sezione Programmi e Contratti, tramite accesso riservato del 03/04/2019 alle annotazioni sugli operatori economici all'ANAC, non ha riscontrato annotazioni pregiudizievoli per detto operatore economico per aver presentato false dichiarazioni o falsa documentazione nelle procedure di gara e negli affidamenti di subappalti, nè per aver presentato false dichiarazioni o falsa documentazione ai fini del rilascio dell'attestazione di qualificazione, per il periodo durante il quale perdura l'iscrizione;
- Che quest'Amministrazione, al fine di acquisire la comunicazione antimafia a norma dell'art. 83 ed art. 87 del D.lgs. 159/2011, relativa alla impresa Tek Infrastrutture S.r.l. ha inoltrato per via telematica alla Banca Dati Nazionale Antimafia la relativa richiesta Prot. PR_PAUTG_Ingresso_0056247_del 12/04/2019, richiesta riscontrata con prot PR_PAUTG_Ingresso_0056247_20190412 del 12/04/2019 dalla quale non si evincono cause di decadenza di sospensione o divieto di cui all'art. 67 del D.lgs 159/2011;



- Che la Sezione Programmi e Contratti, con nota n. 3022 del 14/02/2019 ha richiesto alla Procura della Repubblica presso il Tribunale di Palermo, il certificato del casellario giudiziale relativo ai sigg Tripoli Giuseppe Amministratore Unico e Direttore Tecnico, dell'impresa Tek Infrastrutture S.r.l., Rosalia Anselmo Socio Unico e Anselmo Giovanni Procuratore Istitore cessato dalla carica dell'impresa suddetta, richiesta riscontrata con Pec n 3159-DIG/2019 dello 01/03/2019 con allegati certificati nn, 10660/2019/R, 10661/2019/R e 10663/2019/R del 27/02/2019, dai quali nulla risulta su detti soggetti;
- Che la Sezione Programmi e Contratti ha richiesto con nota n.3024 del 14/02/2019 il certificato dei carichi pendenti alla Procura di Palermo relativamente ai sigg Tripoli Giuseppe Amministratore Unico e Direttore Tecnico dell'impresa Tek Infrastrutture S.r.l., Rosalia Anselmo Socio Unico e Anselmo Giovanni Procuratore Istitore cessato dalla carica dell'impresa suddetta, richiesta non riscontrata per cui essendo decorsi oltre trenta giorni per il rilascio, si procede in assenza degli stessi;
- Che la Sezione Programmi e Contratti, con nota 3002 del 14/02/2019 ha richiesto all'Agenzia delle Entrate di Palermo, il certificato dei carichi pendenti fiscali relativo al soggetto d'imposta Tek Infrastrutture S.r.l. richiesta riscontrata con pec n 001-0002564 del 21/02/2019 di protocollo dalla quale risultano violazioni definitivamente accertate ma lo stesso non fa menzione di violazioni gravi definitivamente accertate;

CONSIDERATO:

- Che l'importo di aggiudicazione, a riscontro del ribasso offerto in sede di gara, viene determinato come segue:

	Importo soggetto a ribasso d'asta	€ 149.102,89	
	Oneri sicurezza non soggetto a ribasso	€ 24.689,90	
Somma	Importo a base di gara	€ 173.792,79	€ 173.792,79
	Ribasso d'asta offerto	37,3333%	
a detrarre	Importo di ribasso in economia	€ 55.665,03	
resta	Importo ribassato	€ 93.437,86	€ 93.437,86
si aggiunge	Oneri sicurezza	€ 24.689,90	€ 24.689,90
Totale	Importo netto contrattuale		€ 118.127,76

- Che occorre provvedere alla pubblicazione dell'aggiudicazione dell'appalto sulla Bacheca dello I.A.C.P., sul sito istituzionale di quest'Istituto, sull'Albo pretorio del Comune di Palermo e sulla piattaforma informatica del Ministero delle Infrastrutture;
- Che non è possibile la pubblicazione sulla piattaforma informatica dell'ANAC in quanto la stessa non è al momento attiva;

RITENUTO:

- la documentazione sopraelencata nelle premesse, sia quella presentata dall'impresa, sia quella acquisita d'ufficio è stata verificata e risulta esaustiva;

- non risulta pervenuto ricorso giurisdizionale, nè richiesta di procedura di precontenzioso all'ANAC per la sospensione della procedura;
- che è pertanto necessario procedere alla approvazione della procedura come in premessa descritta e delle operazioni svolte dal seggio di gara, così come risultante dal verbale di gara di gara redatto dalla commissione di gara costituita presso l'UREGA ed all'aggiudicazione definitiva dei lavori di che trattasi all'impresa Tek Infrastrutture S.r.l. con sede legale in via Di Marco n 4 San Cipirello (PA); pec.: tekinfrastrutture srl@pec.it cod.fisc./P.IVA 05436080823 che ha offerto il 37,3333% sull'importo soggetto a ribasso d'asta;

VISTO:

- Le Determinazioni Dirigenziali n.920 del 02/10/2017, n °262 dell' 8/03/2018, la Determinazione del Responsabile della Sezione Programmi e Contratti n.1039 del 13/09/2018;
- Il DDS n.379 del 28/02/2018 dell'Assessorato alle Infrastrutture della Regione Siciliana;
 - Il bando ed il disciplinare di gara;
 - I verbali di Gara in premessa citati;
 - tutta la documentazione pervenuta ed acquisita in capo all'aggiudicatario;
 - il D.Lgs.50/2016 e successive modifiche ed integrazioni;

Tutto ciò premesso, considerato, ritenuto e visto, la sig.ra Eleonora Palmira Giordano propone:



- di ratificare il risultato della gara iniziata in data 7 Novembre 2018 e conclusasi il 25 Marzo 2019 da parte dell'U.R.E.G.A. sezione provinciale di Palermo, relativa ai Lavori di manutenzione straordinaria delle passerelle in acciaio poste nei torracciai dell'insula 3F nel quartiere San Filippo Neri, Palermo – progetto esecutivo di € 219.240,99 di cui € 173.792,79 per lavori (€ 149.102,89 per importo dei lavori soggetto a ribasso d'asta ed € 24.689,90 per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso) oltre € 45.448,20 per somme a disposizione dell'Amministrazione;
- di procedere alla approvazione di tutta la procedura in premessa descritta dalle operazioni svolte dal seggio di gara, così come risultante dal verbale di gara ed all'aggiudicazione dei lavori di che trattasi all'operatore economico Tek Infrastrutture S.r.l. con sede legale in via Di Marco n 4 San Cipirello (PA) pec.: tekinfrastrutture srl@pec.it cod.fisc./P.IVA 05436080823 che ha offerto il 37,3333% sull'importo posto a base d'asta risultato primo in graduatoria per l'importo contrattuale di €118.127,76 comprensivo di € 24.689,90 per oneri della sicurezza;
- di dare atto che è risultato secondo in graduatoria o.e Marta Costruzioni S.r.l. con sede in C.da Piano Ciulla, San Cipirello, con il ribasso offerto del 37,2523%;
- di autorizzare la predisposizione del relativo contratto da stipularsi in forma pubblica amministrativa dinanzi all'Ufficiale Rogante di quest'Istituto, con l'operatore economico Tek Infrastrutture S.r.l. con sede legale in via Di Marco n 4 successivamente alla ricezione delle polizze assicurative e della documentazione utile per il contratto decorso il termine di cui all'art.32 comma 9 del D.Lgs.50/2016 e ss.mm.ii.;
- di dare comunicazione della presente al RUP per le successive incombenze dello stesso;
- di approvare, per la pubblicazione dell'aggiudicazione dell'appalto sulla bacheca dello



I.A.C.P., sul sito istituzionale di quest'Istituto, sulla piattaforma informatica del Ministero delle Infrastrutture, sull'albo pretorio del Comune di Palermo, l'avviso di seguito riportato:

AVVISO RELATIVO AD APPALTO AGGIUDICATO

(di cui all'articolo 98 D.LGS.50/2016)

ISTITUTO AUTONOMO PER LE CASE POPOLARI DELLA PROVINCIA DI PALERMO, VIA
QUINTINO SELLA N° 18 (PA) codice NUTS ITG12, TEL:091/6011111, INDIRIZZO POSTA
ELETTRONICA: iacp.pa.protocollo@pec.it ;INDIRIZZO INTERNET:www.iacp.pa.it;

Ente pubblico non economico, attività: costruzione, manutenzione, gestione edilizia
residenziale pubblica;

Codice CPV: 45453000-7

Codice NUTS Palermo : ITG12

Descrizione dell'appalto: Lavori di manutenzione straordinaria delle passerelle in acciaio poste
nei torracci dell'insula 3F nel quartiere San Filippo Neri, Palermo – progetto esecutivo di €
219.240,99 di cui € 173.792,79 per lavori (€ 149.102,89 per importo dei lavori soggetto a ribasso
d'asta ed € 24.689,90 per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso) oltre € 45.448,20 per
somme a disposizione dell'Amministrazione.

CIG: 7607321FDE

CUP: B79G15007300005

Importo lavori soggetto a ribasso d'asta:	Euro	149.102,89
Oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso d'asta:	Euro	24.689,90
Importo complessivo dell'appalto:	Euro	173.792,79

Procedura aperta ex art.60 del D.Lgs.50/2016 e succ.mm. e ii.;

Criterio d'aggiudicazione: con il criterio del minor prezzo, ai sensi dell'art. 95 comma 4 lett. a) del
Codice degli appalti .

Conclusione dei contratti massimo 60 giorni dal provvedimento di aggiudicazione.

Numero di offerte ricevute:46

compresi:

numero di offerte ricevute da operatori economici costituiti da piccole e medie imprese: 46

numero di offerte ricevute da un altro Stato membro o da un paese terzo: 0;

numero di offerte ricevute per via elettronica.: 0

numero di offerte ammesse in gara: 39

Aggiudicatario economico:

Tek Infrastrutture S.r.l. con sede legale in via Di Marco n 4 San Cipirello (PA) pec.:
tekinfrastrutture srl@pec.it cod.fisc./P.IVA 05436080823;

Codice NUTS San Cipirello ITG12

L'aggiudicatario e' una microimpresa ;

Valore del ribasso offerto 37,3333% sull'importo soggetto a ribasso d'asta;

Importo aggiudicazione €118.127,76 comprensivo di € 24.689,90 per oneri della sicurezza;

L'impresa dichiara la volontà di non subappaltare alcuna lavorazione, inoltre dichiara l'intenzione di avvalersi di noli a freddo;

L'appalto non è connesso a un progetto e/o programma finanziato dai fondi dell'Unione europea.

- Denominazione e indirizzo dell'organo responsabile delle procedure di ricorso
T.A.R. Sicilia Palermo
via Butera 6
90133 Palermo - ITALIA
Telefono: 091.743 1111 - Fax: 091/6113336
Servizio presso il quale sono disponibili informazioni sulla presentazione dei ricorsi:
Denominazione ufficiale: Istituto Autonomo per le Case Popolari della provincia di Palermo – Sezione 7 Programmi e contratti- via Q.Sella 18, 90139 Palermo
Posta elettronica certificata: iacp.pa.protocollo@pec.it
Tel. 091/6011179

IL RESPONSABILE DELLA SEZIONE 7

Programmi e Contratti
Ing. Raimondo Giammanco

L'Istruttore proponente
Signora Eleonora Palmira Giordano

Palermo, addì

Visto di regolarità contabile e di attestazione della copertura finanziaria del funzionario responsabile
(non occorre perché il presente provvedimento non comporta impegno di spesa)

IL RESPONSABILE DELLA SEZIONE 7 PROGRAMMI E CONTRATTI

VISTI:

- Il Decreto Legislativo n. 165 del 30 marzo 2001 e successive modifiche ed integrazioni;
- La Delibera Commissariale n. 33 del 25 novembre 2009;
- La Delibera Commissariale n.51 del 29 dicembre 2016;
- La nota prot.n.979 del 9/01/2019 assunta al nostro protocollo in data 11/01/2019 al n.355-ING/2019 con la quale l'Assessorato delle Infrastrutture – Dipartimento Regionale Servizio 3 vigilanza Enti ha autorizzato la gestione provvisoria di bilancio per l'esercizio 2019 fino al 28/02/2019;
- La nota prot.3307-USC del 19/02/2019 con la quale è stata chiesta l'autorizzazione all'esercizio provvisorio per l'anno finanziario 2019 e comunque non oltre il 30/04/2019;
- La nota prot. n.9969 del 22/02/2019 assunta al nostro protocollo in data 27/02/2019 al n.2303-ING/2019, con la quale l'Assessorato delle Infrastrutture – dipartimento Regionale Servizio 3 vigilanza Enti ha autorizzato la gestione provvisoria di bilancio per l'esercizio 2019 fino al 30/04/2019;

- La Delibera Commissariale n.22 del 04/04/2019 di approvazione del bilancio previsionale 2019/2021;
- La nota prot.24389 del 06/05/2019 assunta al nostro protocollo in pari data al n.4016-ING/2019 con la quale l'Assessorato delle Infrastrutture – Dipartimento Regionale Servizio 3 vigilanza Enti ha autorizzato il bilancio di previsione esercizio finanziario 2019 e pluriennale 2019/2021;
- La Determinazione Dirigenziale n.887 del 21/5/2019;
- La regolarità tecnica della superiore proposta;



DETERMINA

- di ratificare il risultato della gara iniziata in data 7 Novembre 2018 e conclusasi il 25 Marzo 2019 da parte dell'U.R.E.G.A. sezione provinciale di Palermo, relativa ai Lavori di manutenzione straordinaria delle passerelle in acciaio poste nei torracciai dell'insula 3F nel quartiere San Filippo Neri, Palermo – progetto esecutivo di € 219.240,99 di cui € 173.792,79 per lavori (€ 149.102,89 per importo dei lavori soggetto a ribasso d'asta ed € 24.689,90 per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso) oltre € 45.448,20 per somme a disposizione dell'Amministrazione;
- di procedere alla approvazione di tutta la procedura in premessa descritta dalle operazioni svolte dal seggio di gara, così come risultante dal verbale di gara ed all'aggiudicazione dei lavori di che trattasi all'operatore economico Tek Infrastrutture S.r.l. con sede legale in via Di Marco n 4 San Cipirello (PA) pec.: tekinfrastrutture srl@pec.it cod.fisc./P.IVA 05436080823 che ha offerto il 37,3333% sull'importo posto a base d'asta risultato primo in graduatoria per l'importo contrattuale di €118.127,76 comprensivo di € 24.689,90 per oneri della sicurezza;
- di dare atto che è risultato secondo in graduatoria o.e Marta Costruzioni S.r.l. con sede in C.da Piano Ciulla, San Cipirello, con il ribasso offerto del 37,2523%;
- di autorizzare la predisposizione del relativo contratto da stipularsi in forma pubblica amministrativa dinanzi all'Ufficiale Rogante di quest'Istituto, con l'operatore economico Tek Infrastrutture S.r.l. con sede legale in via Di Marco n 4 successivamente alla ricezione delle polizze assicurative e della documentazione utile per il contratto decorso il termine di cui all'art.32 comma 9 del D.Lgs.50/2016 e ss.mm.ii.;
- di dare comunicazione della presente al RUP per le successive incombenze dello stesso;
- di approvare, per la pubblicazione dell'aggiudicazione dell'appalto sulla bacheca dello I.A.C.P., sul sito istituzionale di quest'Istituto, sulla piattaforma informatica del Ministero delle Infrastrutture, sull'albo pretorio del Comune di Palermo, l'avviso di seguito riportato:



AVVISO RELATIVO AD APPALTO AGGIUDICATO (di cui all'articolo 98 D.LGS.50/2016)

ISTITUTO AUTONOMO PER LE CASE POPOLARI DELLA PROVINCIA DI PALERMO, VIA
QUINTINO SELLA N° 18 (PA) codice NUTS ITG12, TEL:091/6011111, INDIRIZZO POSTA
ELETTRONICA: iacp.pa.protocollo@pec.it ;INDIRIZZO INTERNET:www.iacp.pa.it;

Ente pubblico non economico, attività: costruzione, manutenzione, gestione edilizia
residenziale pubblica;

Codice CPV: 45453000-7

Codice NUTS Palermo : ITG12

Descrizione dell'appalto: Lavori di manutenzione straordinaria delle passerelle in acciaio poste nei torracci dell'insula 3F nel quartiere San Filippo Neri, Palermo – progetto esecutivo di € 219.240,99 di cui € 173.792,79 per lavori (€ 149.102,89 per importo dei lavori soggetto a ribasso d'asta ed € 24.689,90 per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso) oltre € 45.448,20 per somme a disposizione dell'Amministrazione.

CIG: 7607321FDE

CUP: B79G15007300005

Importo lavori soggetto a ribasso d'asta:	Euro	149.102,89
Oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso d'asta:	Euro	24.689,90
Importo complessivo dell'appalto:	Euro	173.792,79

Procedura aperta ex art.60 del D.Lgs.50/2016 e succ.mm. e ii.;

Criterio d'aggiudicazione: con il criterio del minor prezzo, ai sensi dell'art. 95 comma 4 lett. a) del Codice degli appalti.

Conclusione dei contratti massimo 60 giorni dal provvedimento di aggiudicazione.

Numero di offerte ricevute:46

compresi:

numero di offerte ricevute da operatori economici costituiti da piccole e medie imprese: 46

numero di offerte ricevute da un altro Stato membro o da un paese terzo: 0;

numero di offerte ricevute per via elettronica.: 0

numero di offerte ammesse in gara: 39

Aggiudicatario economico:

Tek Infrastrutture S.r.l. con sede legale in via Di Marco n 4 San Cipirello (PA) pec.: tekinfrastrutture srl@pec.it cod.fisc./P.IVA 05436080823;

Codice NUTS San Cipirello ITG12

L'aggiudicatario e' una microimpresa ;

Valore del ribasso offerto 37,3333% sull'importo soggetto a ribasso d'asta;

Importo aggiudicazione €118.127,76 comprensivo di € 24.689,90 per oneri della sicurezza;

L'impresa dichiara la volontà di non subappaltare alcuna lavorazione, inoltre dichiara l'intenzione di avvalersi di noli a freddo;

L'appalto non e' connesso a un progetto e/o programma finanziato dai fondi dell'Unione europea.

- Denominazione e indirizzo dell'organo responsabile delle procedure di ricorso
T.A.R. Sicilia Palermo
via Butera 6
90133 Palermo - ITALIA

Telefono: 091.743 1111 - Fax: 091/6113336

Servizio presso il quale sono disponibili informazioni sulla presentazione dei ricorsi:

Denominazione ufficiale: Istituto Autonomo per le Case Popolari della provincia di Palermo - Sezione 7 Programmi e contratti- via Q.Sella 18, 90139 Palermo

Posta elettronica certificata: iacp.pa.protocollo@pec.it

Tel. 091/6011179

IL RESPONSABILE DELLA SEZIONE 7

Programmi e Contratti

Ing. Raimondo Giammanco

IL RESPONSABILE DELLA SEZIONE 7

Programmi e Contratti

Ing. Raimondo Daniele Giammanco

