

**ISTITUTO AUTONOMO CASE POPOLARI  
DELLA PROVINCIA DI PALERMO**

Via Quintino Sella, 18 - 90139 PALERMO partita I.V.A. 00257270827 - c.f. 80016510820-tel 0916011111  
Pec : iacp.pa.protocollo@pec.it

**DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE  
N.**

I.A.C.P. - PROTOCOLLO



**OGGETTO:** Lavori per la realizzazione di n° 15 alloggi di edilizia sociale –isolato 2C-2D- e di una copertura del mercato storico di Ballarò in Piazza del Carmine all’Albergheria nel centro storico del comune di Palermo– progetto esecutivo di € 4.731.374,50 di cui € 3.459.890,02 per lavori (€ 3.332.696,99 per importo dei lavori soggetto a ribasso d’asta ed € 127.193,03 per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso) ed € 1.271.484,48 per somme a disposizione dell’Amministrazione.

**CIG:** 8162398FE6

**CUP:** B75G17000000006

**Finanziamento:** P.O.FESR 2014 -2020 codice codice SL-1-18106 – Decreto del 19/12/2017 del Dirigente Generale dipartimento Regionale Infrastrutture, Mobilità e Trasporti

**Gara di appalto** del 24/02/2020 presso lo IACP di Palermo – procedura aperta telematica col criterio del massimo ribasso;

procedura aperta ex art.60 D.Lgs.50/2016 e ss.mm.ii.

Aggiudicazione efficace all’operatore economico Research Consorzio Stabile Scarl, via della Costituzione Centro Direzionale Edificio G1 snc , Napoli, Codice fiscale e Partita IVA 05041951210

Ribasso Offerito 19,999%;

- Importo netto contrattuale pari ad € 2.793.383,95 di cui € 127.193,03 per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso d’asta;
- Approvazione testo relativo ad avviso appalto aggiudicato per pubblicazioni;
- Approvazione testo relativo ad estratto avviso appalto aggiudicato per pubblicazioni;
- Autorizzazione alla stipula contrattuale.

**PREMESSO:**

- Che lo I.A.C.P. di Palermo ha predisposto il progetto esecutivo per i lavori per la realizzazione di n° 15 alloggi di edilizia sociale – isolato 2C-2D- e di una copertura del mercato storico di Ballarò in Piazza del Carmine all’Albergheria nel centro storico del comune di Palermo– progetto esecutivo di € 4.731.374,50 di cui € 3.459.890,02 per lavori (€ 3.332.696,99 per importo dei lavori soggetto a ribasso d’asta ed € 127.193,03 per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso) ed € 1.271.484,48 per somme a disposizione dell’Amministrazione;

- Che detto progetto è stato approvato con determina dirigenziale n°1558 del 1/10/2019;

- Che col detto provvedimento si è disposto:

di esprimere la volontà a contrarre con procedura aperta telematica ex art.60 del D.Lgs.50/2016 e ss.mm.ii., previa pubblicazione di bando l'affidamento dei lavori di che trattasi col metodo del massimo ribasso ex art.36 comma 9 bis del D.Lgs.50/2016 e successive modifiche ed integrazioni per l'affidamento dei lavori in oggetto specificati, ad operatori economici in possesso della necessaria qualificazione richiesta negli atti progettuali, OG2 Classifica IV "restauro e manutenzione dei beni immobili sottoposti a tutela ai sensi delle disposizioni in materia di beni culturali e ambientali", OG11 classifica II "Impianti tecnologici", OS18-A classifica I "componenti strutturali in acciaio o metallo" ed in possesso dell'iscrizione all'apposito registro della C.C.L.A.A. ai sensi dell'art.1 comma 2 lettere a, b, c, d, e del D.M.37 del 22/01/2008;

di autorizzare la Sezione 7 Programmi e Contratti ad esperire le procedure necessarie per l'indizione e l'esperimento della gara d'appalto;

- Che con Determinazione Dirigenziale n. 1560 del 1/10/2019 quest'Istituto ha:

**approvato il bando di gara**, il disciplinare, la modulistica di gara certificati dal Responsabile Unico del Procedimento, relativi ai lavori per la realizzazione di n° 15 alloggi di edilizia sociale -isolato 2C-2D- e di una copertura del mercato storico di Ballarò in Piazza del Carmine all'Albergheria nel centro storico del Comune di Palermo- progetto esecutivo di € 4.731.374,50 di cui € 3.459.890,02 per lavori (€ 3.332.696,99 per importo dei lavori soggetto a ribasso d'asta ed € 127.193,03 per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso) ed € 1.271.484,48 per somme a disposizione dell'Amministrazione;

**stabilito di procedere** alle pubblicazioni di bando, disciplinare e modulistica di gara relativi sul sito del Ministero delle infrastrutture e sul sito internet dell'Istituto;

**stabilito di procedere** alla pubblicazione di bando e disciplinare di gara all'albo pretorio del Comune di Palermo;

**approvato il testo del bando** di gara da pubblicare sulla GURS;

**approvato il testo dell'estratto** del bando di gara da pubblicare su un quotidiano nazionale e su un quotidiano locale;

**stabilito di predisporre** tutti gli atti necessari ad indire la gara di appalto a procedura aperta telematica col criterio del minor prezzo, relativa a detti lavori;

**stabilito di procedere** alle pubblicazioni del bando sulla GURS, e dell'estratto su un quotidiano nazionale e su uno locale nei testi rispettivamente approvati;

**stabilito di dare comunicazione** della presente al R.U.P. per le successive incombenze di competenza;

- Che con Determinazione Dirigenziale n.1567 del 2/10/2019 in rettifica alla precedente Determina n.1558 del 1/10/2019 è stato riapprovato il progetto degli alloggi di che trattasi per l'importo di € 3.459.892,02 per lavori (di cui € 3.332.696,99 per importo lavori soggetti a ribasso d'asta ed € 127.193,03 per oneri della sicurezza) oltre € 1.271.484,48 per oneri complementari;

- Che nella stessa Determinazione ultima sopracitata l'importo del costo della manodopera è stato rettificato in € 754.635,21;

- Che con Determinazione Dirigenziale n. 1569 del 2/10/2019 quest'Istituto ha:

**revocato** l'approvazione del bando di gara di cui alla D.D.1560 del 1/10/2019;

**approvato il testo integrale** del bando rettificato, definitivamente predisposto dalla Sezione 7 Programmi e Contratti, certificati dal Responsabile Unico del Procedimento, relativi ai lavori per la realizzazione di n° 15 alloggi di edilizia sociale -isolato 2C-2D- e di una copertura del mercato storico di Ballarò in

Piazza del Carmine all'Albergheria nel centro storico del comune di Palermo– progetto esecutivo di € 4.731.374,50 di cui € 3.459.890,02 per lavori (€ 3.332.696,99 per importo dei lavori soggetto a ribasso d'asta ed € 127.193,03 per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso) ed € 1.271.484,48 per somme a disposizione dell'Amministrazione per come in premessa riportato;  
**confermato tutte le altre determinazioni contenute nella Determinazione Dirigenziale n. 1560 del 1/10/2019;**

- Che con nota n.16501 del 22/10/2019 il RUP Arch.D'Agostino ha motivatamente richiesto di posticipare il termine della gara d'appalto di che trattasi indicando la data del 18/12/2019;

- Che con Determinazione Dirigenziale n.1730 del 29/10/2019 veniva approvato il testo dell'avviso di proroga da pubblicarsi sulla GURS, sul sito del Ministero per le Infrastrutture, sulla bacheca del Comune di Palermo, sulla bacheca e sul sito di quest'Istituto, rifissando il nuovo termine alle ore 9,00 del 18/12/2019;

- Che venivano eseguite dette pubblicazioni su GURS, sul sito del Ministero per le Infrastrutture, sulla bacheca del Comune di Palermo, sulla bacheca e sul sito di quest'Istituto, oltre che sulla piattaforma telematica di esperimento procedure d'appalto di quest'Istituto;

- Che con nota n.19430 del 4/12/2019 il RUP Arch.Monica D'Agostino ha richiesto la revoca dell'appalto in oggetto per motivo di pubblica utilità;

- Che con Determinazione Dirigenziale n.1972 del 5/12/2019 si è: revocata la gara d'appalto dei lavori per la realizzazione di che trattasi; approvato il testo dell'avviso di revoca della gara d'appalto; stabilito di procedere alla pubblicazione del superiore avviso sulla GURS, sul sito del Ministero delle Infrastrutture, sulla bacheca del Comune di Palermo,

- Che con nota n.7 del 2/01/2020 il RUP Architetto Monica D'Agostino, essendo venute meno le ragioni che hanno portato all'annullamento della gara di che trattasi, ha richiesto la ripubblicazione della gara d'appalto;

- Che con successiva Determinazione Dirigenziale n.02 dell'08/01/2020 si è disposto nuovamente: di esprimere la volontà a contrarre con procedura aperta telematica ex art.60 del D.Lgs.50/2016 e ss.mm.ii., previa pubblicazione di bando l'affidamento dei lavori di che trattasi col metodo del massimo ribasso ex art.36 comma 9 bis del D.Lgs.50/2016 e successive modifiche ed integrazioni per l'affidamento dei lavori in oggetto specificati, ad operatori economici in possesso della necessaria qualificazione richiesta negli atti progettuali, OG2 Classifica IV "restauro e manutenzione dei beni immobili sottoposti a tutela ai sensi delle disposizioni in materia di beni culturali e ambientali", OG11 classifica II "Impianti tecnologici", OS18-A classifica I "componenti strutturali in acciaio o metallo" ed in possesso dell'iscrizione all'apposito registro della C.C.I.A.A. ai sensi dell'art.1 comma 2 lettere a, b, c, d, e del D.M.37 del 22/01/2008;  
di autorizzare la Sezione 7 Programmi e Contratti ad esperire le procedure necessarie per l'indizione e l'esperimento della gara d'appalto;

- Che con Determina Dirigenziale n. 28 del 14/01/2020 si è disposto di: approvare i testi integrali del bando, disciplinare e modulistica di gara;

procedere alla pubblicazione del bando, disciplinare e modulistica di gara della gara sui siti del MIT e di quest'Istituto;

procedere alla pubblicazione del bando e del disciplinare all'albo pretorio del Comune di Palermo;

approvare il testo per estratto del bando per la pubblicazione sulla GURS;

approvare il testo dell'estratto del bando per la pubblicazione su un quotidiano nazionale e su un quotidiano locale;

- Che la pubblicazione del bando e disciplinare di gara sono avvenute:

all'Albo Pretorio on line del Comune di Palermo dal 16/01/2020 (nota di invio n. 655 del 15/01/2020);

all'Albo on line dello IACP di Palermo dal 16/01/2020 (invio nota n.657 del 15/01/2020);

su Amministrazione Trasparente del sito IACP di Palermo dal 16/01/2020 (invio nota n. 656 del 15/01/2020);

sul sito del Ministero Infrastrutture e Trasporti in data 16/01/2020;

- Che la pubblicazione dell'estratto del bando di gara è avvenuta:

sulla Gazzetta Ufficiale della Regione Siciliana Parte II e III n. 05 del 31/01/2020;

sull'edizione del 25/01/2020 del "La Repubblica Palermo" edizione regionale quotidiano a diffusione locale;

sull'edizione del 24/01/2020 de "La Stampa" quotidiano a diffusione nazionale.

tutta la modulistica di gara, gli elaborati progettuali e l'atto di validazione sono inoltre stati pubblicati sul Amministrazione Trasparente del sito IACP.

- Che con nota n. 001-0003447-USC del 21/02/2020, sono stati nominati dal Coordinatore Generale di quest'Amministrazione i componenti del seggio di gara presso quest'Istituto;
- Che nella seduta del 24/02/2020 il seggio di gara ha escluso l'operatore economico B.O.N.O. Costruzioni Srl, in quanto lo stesso non è in possesso della qualificazione OS18 – A Classifica II espressamente richiesta dal bando di gara al punto 13.1.1.;
- Che al termine delle operazioni di gara svoltesi presso quest'Istituto in data 24, 25, 26, 28 Febbraio, 2, 3, 4, 9, 10, 12, 16, 17, 18, 23, e 27 Marzo, 9 e 10 Aprile 2020 (quest'ultimo contenente la proposta di aggiudicazione), di cui ai verbali via via pubblicati sul sito informatico di quest'Istituto, su 53 plichi pervenuti da altrettanti operatori economici, 52 sono stati ammessi in gara, ed uno escluso, risultando primo in graduatoria con proposta di aggiudicazione l'operatore economico Research Consorzio Stabile Scarl, via Della Costituzione Centro Direzionale Edificio IG snc, Napoli, Codice fiscale e Partita IVA 05041951210 che ha offerto il ribasso del 19,999% e che secondo in graduatoria risulta la costituenda Associazione Temporanea d'Imprese C.A.E.C..soc coop capogruppo mandatario - De Rosa Officine s.r.l. mandante - capofila: C.A.E.C. soc.coop col ribasso del 19,978%;

*Jh*

**PREMESSO INOLTRE:**

- Che il Consorzio aggiudicatario ha indicato in sede di gara le seguenti imprese esecutrici allo stesso consorziate:  
Icam S.r.l. con sede in Favara (AG) – 92026, alla Via Avv. Giuseppe Bruccoleri n° 12, C. F. e P. Iva 02333150841 per tutte le opere ricadenti nella categoria OG2;  
Arca S.r.l. con sede in Napoli (NA), alla Via Caracciolo n° 15 C. F. e P. Iva 07926300638 per tutte le opere ricadenti nella categoria OG11;  
Europrogressgroup S.r.l. con sede in Napoli (NA), alla Via Ugo Palermo n° 6 C. F. e P. Iva 07670191217 per tutte le opere ricadenti nella categoria OS18-A;
- Che la Sezione 7- Programmi e Contratti successivamente alla gara ha acquisito in via telematica, per Research Consorzio Stabile Scarl il Documento Unico di Regolarità Contributiva”, prot. INAIL\_22515166 del 17/06/2020, per ICAM SRL ( impresa consorziata esecutrice) il Documento Unico di Regolarità Contributiva, prot INAIL\_20676555 del 04/03/2020, per EUROPROGRESSGROUP SRL (impresa consorziata esecutrice),il Documento Unico di Regolarità Contributiva, prot. INAIL\_22609716 del 18/06/2020 ed ARCA S.R.L. (impresa consorziata esecutrice). Il Documento Unico di Regolarita Contributiva prot. INAIL\_20678585 del 4/03/2020 dai quali si evince detta regolarità;

- Che la Sezione7, al fine di verificare le dichiarazioni dell'operatore economico in sede di gara, ha acquisito telematicamente dalle CCIAA di Napoli ed Agrigento, i documenti n. P V4087183, n P V4087186, n P V4087187 e n P V 4087188 del 27/04/2020, dall'esame dei quali non risulta iscritta in capo agli operatori, ReseArch Consorzio Stabile Scarl, Icam S.r.l, Europrogressgroup S.r.l ed Arca S.r.l., alcuna procedura concorsuale in corso o pregressa;
- Che la Sezione 7, tramite accesso del 27/04/2020 e del 29/06/2020 alla Banca dati delle annotazioni riservate sugli operatori economici dell'ANAC, ha rilevato quanto segue:

annotazione riservata su Research Consorzio Stabile Scarl **non** comportante l'automatica esclusione dello stesso dalle gare d'appalto, per la quale ha peraltro fornito ampio e dettagliato resoconto e giustificazione nella documentazione di gara, e non ha riscontrato altre annotazioni,

annotazioni riservate su ICAM SRL e Europrogressgroup SRL **non** ha riscontrato annotazioni pregiudizievoli per detti due operatori economici per la partecipazione a gare d'appalto, né per aver presentato false dichiarazioni o falsa documentazione nelle procedure di gara e negli affidamenti di subappalti, né per aver presentato false dichiarazioni o falsa documentazione ai fini del rilascio dell'attestazione di qualificazione, per il periodo durante il quale perdura l'iscrizione;

non presenti annotazioni su Arca s.r.l.;

*[Signature]*

- Che la Sez.7, al fine di acquisire le comunicazioni antimafia a norma dell'art. 83 ed art. 87 del D.lgs. 159/2011, relativamente alla imprese ReseArch Consorzio Stabile Scarl e le imprese consorziate Icam Srl, Europrogressgroup S.r.l e Arca S.r.l., ha inoltrato per via telematica alla Banca Dati Nazionale Antimafia rispettivamente le richieste rispettivamente con Prot.PR\_NAUTG\_Ingresso\_0131510\_20200507 dello 07/05/2020 ad oggi non riscontrata per cui essendo decorsi oltre trenta giorni dalla richiesta si procede in assenza, ProtPR\_AGUTG\_Ingresso\_0022354\_20200507 del 07/05/2020 riscontrata con comunicazione del 07/05/2020

dalla quale non si evincono cause di decadenza di sospensione o divieto di cui all'art. 67 del D.lgs 159/2011, Prot PR\_NAUTG\_Ingresso\_0131485\_20200507 del 07/05/2020 ad oggi non riscontrata per cui essendo decorsi oltre trenta giorni dalla richiesta si procede in assenza, Prot PR\_NAUTG\_ingresso\_0131473\_20200507 2020 ad oggi non riscontrata per cui essendo decorsi oltre trenta giorni dalla richiesta si procede in assenza;

- Che in sede di gara è stata acquisita l'attestazione SOA n.7439AL/63/01 del 21/02/2020 rilasciata da "SOA Consult in capo a Research Consorzio Stabile Società Consortile A.R.L. dalla quale si evince il possesso delle categorie OG 2 VIII, OG 11 VIII, OS 18 A VIII con validità sino al 20/02/2025;
- Che in sede di gara è stata acquisita l'attestazione SOA n.4578/46/01 del 03/06/2019 rilasciata da DAP SOA in capo alla ditta ICAM S.r.l., consorziata designata dal sopracitato Consorzio per eseguire tutte le opere nella categoria prevalente OG2, dalla quale si evince il possesso della Categoria OG2 classifica IV con validità sino al 02/06/2024;
- Che in sede di gara è stata acquisita l'attestazione SOA n.3567/69/07 del 22/06/2017 rilasciata da Argento S.O.A in capo alla ditta Arca s.r.l., consorziata designata dal sopracitato Consorzio per eseguire tutte le opere nella categoria scorporabile OG11, dalla quale si evince il possesso della Categoria OG11 classifica II con validità sino al 21/06/2022;
- Che in sede di gara è stata acquisita l'attestazione SOA n.4653/46/01 del 13/11/2018 rilasciata da DAPSOA in capo alla ditta EUROPROGRESSGROUP S.r.l. consorziata designata dal sopracitato Consorzio per eseguire tutte le opere nella categoria scorporabile OS 18 A dalla quale si evince il possesso della Categoria OS18-A classifica V, con validità sino al 12/11/2023;
- Che la Sezione 7 Programmi e Contratti, con note nn.5311 e 5314 del 17/04/2020, ha richiesto alla Procura della Repubblica presso il Tribunale di Palermo, il certificato del casellario giudiziale relativo ai sigg. Dario Bifulco Amministratore Delegato, Presidente del C.D.A. Direttore tecnico e Consigliere; Massimo Moccia Vicepresidente, Procuratore Speciale e Consigliere; Maria D'Ambrosio Consigliere senza poteri di firma, Annarita Stigliano Direttore Tecnico, Massimiliano Iannace Direttore Tecnico, Francesca Civetti Direttore Tecnico, Gennaro Talpa Direttore Tecnico, Umberto Dragonetti Sindaco Unico e Revisore Legale, Hilde Ambrosio, cessato dalla carica di Direttore Tecnico, Massimo Moccia Cessato dalla carica di Istitore della sede secondaria in data 19/12/2019, tutti rappresentanti ognuno per le qualità suddette dell'impresa ReseArch Consorzio Stabile Scarl, richieste ad oggi non riscontrate per cui essendo decorsi oltre trenta giorni dalla richiesta, si procede in assenza;
- Che la Sezione 7 Programmi e Contratti, con nota n.5310 del 17/04/2020 ha richiesto alla Procura della Repubblica presso il Tribunale di Palermo, il certificato del casellario giudiziale relativo ai sigg. Antonio Parolisi Legale Rappresentante e Valeria Parolisi Direttore Tecnico dell'impresa EUROPROGRESSGROUP S.r.l., richieste ad oggi non riscontrate per cui essendo decorsi oltre trenta giorni dalla richiesta, si procede in assenza;
- Che la Sezione 7 Programmi e Contratti, con nota n.5312 del 17/04/2020 ha richiesto alla Procura della Repubblica presso il Tribunale di Palermo, il certificato del casellario giudiziale



relativo ai sigg. **Ciro Daniele Legale** Rappresentante e Direttore Tecnico, **Ciro Cozzolino** Direttore Tecnico e **Gianbattista Toscano** Direttore Tecnico dell'impresa ARCA Srl, richieste ad oggi non riscontrate per cui essendo decorsi oltre trenta giorni dalla richiesta, si procede in assenza;

- **Che** la Sezione 7 Programmi e Contratti, con nota n.5313 del 17/04/2020 ha richiesto alla Procura della Repubblica presso il Tribunale di Palermo, il certificato del casellario giudiziale relativo ai sigg **Arnone Giuseppe** Amministratore Unico e Direttore Tecnico; **Glorioso Salvatrice Dorotea** Direttore Tecnico e **Arnone Maria Giovanna** socio di maggioranza dell'impresa ICAM Srl, richieste ad oggi non riscontrate per cui essendo decorsi oltre trenta giorni dalla richiesta, si procede in assenza;
- **Che** la Sezione 7 ha richiesto con nota n.5474 del 27/04/2020 il certificato dei carichi pendenti alla Procura di Napoli relativamente ai sigg. **Francesca Civetti** Direttore Tecnico, **Umberto Dragonetti** Sindaco Unico e Revisore Legale, **Massimo Moccia** Vicepresidente, Procuratore Speciale e Consigliere, Cessato dalla carica di Insiutore della sede secondaria in data 19/12/2019, **Dario Bifulco** Amministratore Delegato, Presidente del C.D.A. Direttore tecnico e Consigliere, **Maria D'Ambrosio** Consigliere senza poteri di firma, **Massimiliano Iannace** Direttore Tecnico dell'impresa ReseArch Consorzio Stabile Scarl, richieste ad oggi non riscontrate per cui essendo decorsi oltre trenta giorni dalla richiesta, si procede in assenza;
- **Che** la Sezione 7 ha richiesto con nota n. 5473 del 27/04/2020 il certificato dei carichi pendenti alla Procura di Brescia relativamente al sig. **Hilde Ambrosio** cessato dalla carica di Direttore Tecnico in data 24/06/2019 dell'impresa Research Consorzio Stabile Scarl, richieste ad oggi non riscontrate per cui essendo decorsi oltre trenta giorni dalla richiesta, si procede in assenza;
- **Che** la Sezione 7 ha richiesto con nota n.5472 del 27/04/2020 il certificato dei carichi pendenti alla Procura di Santa Maria Capua Vetere relativamente al sig **Gennaro Talpa** Direttore Tecnico dell'impresa ReseArch Consorzio Stabile Scarl; richiesta riscontrata in data 15/05/2020 con allegato relativo certificato da quale nulla risulta in capo al soggetto, richieste ad oggi non riscontrate per cui essendo decorsi oltre trenta giorni dalla richiesta, si procede in assenza;
- **Che** la Sezione 7 ha richiesto con nota n.5471 del 27/04/2020 il certificato dei carichi pendenti alla Procura di Matera relativamente alla sig.ra **Annarita Stigliano**, Direttore Tecnico dell'impresa ReseArch Consorzio Stabile Scarl; richiesta riscontrata in data 3/06/2020 con allegato relativo certificato dal quale nulla risulta in capo al soggetto;
- **Che** la Sezione 7 ha richiesto con nota n. 5479 del 27/04/2020 il certificato dei carichi pendenti alla Procura di Bari relativamente al sig **Gianbattista Toscano** Direttore Tecnico, dell'impresa ARCA Srl, richieste ad oggi non riscontrate per cui essendo decorsi oltre trenta giorni dalla richiesta, si procede in assenza;
- **Che** la Sezione 7 ha richiesto con pec n.7645 del 27/04/2020 il certificato dei carichi pendenti alla Procura di Santa Maria Capua Vetere relativamente al sig **Ciro Daniele**, Direttore Tecnico dell'impresa ARCA Srl, richieste ad oggi non riscontrate per cui essendo decorsi oltre trenta giorni dalla richiesta, si procede in assenza;
- **Che** la Sezione 7 ha richiesto con pec n.5477 del 27/04/2020 il certificato dei carichi pendenti





alla Procura di Napoli relativamente al sig. **Ciro Cozzolino**, Direttore Tecnico dell'impresa **ARCA Srl**, richiesta non riscontrata, pertanto essendo trascorsi trenta giorni dalla data di richiesta, in assenza della stessa, si procede ugualmente;

- **Che** la Sezione 7 ha richiesto con nota n.5476 del 27/04/2020 il certificato dei carichi pendenti alla Procura di Agrigento relativamente ai sigg. **Arnone Giuseppe** Direttore Tecnico, **Glorioso Salvatrice Dorotea** Direttore Tecnico e **Arnone Maria Giovanna** socio di maggioranza dell'impresa **ICAM S.r.l.**, richiesta non riscontrata, pertanto essendo trascorsi trenta giorni dalla data di richiesta, in assenza della stessa, si procede ugualmente;
- **Che** la Sezione 7 ha richiesto con nota n.5475 del 27/04/2020 il certificato dei carichi pendenti alla Procura di Napoli relativamente ai sigg. **Antonio Parolisi** Legale Rappresentante e **Valeria Parolisi** Direttore Tecnico dell'impresa **EUROPROGRESSGROUP S.r.l.**, richiesta non riscontrata, pertanto essendo trascorsi trenta giorni dalla data di richiesta, in assenza della stessa, si procede ugualmente;
- **Che** la Sezione 7 con note nn.5465, 5467 e 5466 del 27/04/2020 ha richiesto all'Agenzia delle Entrate di Napoli i certificati dei carichi pendenti fiscali relativi ai soggetti d'imposta:  
**ReseArch Consorzio Stabile Scarl**, riscontrata con certificazione della suddetta Agenzia del 28/04/2020 dalla quale non risultano violazioni gravi definitivamente accertate;  
**Europrogressgroup S.r.l.**, riscontrata con certificazione della suddetta Agenzia del 06/05/2020 dalla quale non risultano violazioni gravi definitivamente accertate;  
**Arca Restauri S.r.l.** non ancora riscontrata alla data odierna, per cui essendo decorsi oltre trenta giorni dalla data della richiesta, si procede in assenza;

**Che** la Sezione 7, con nota n. 5468 del 27/04/2020 ha richiesto all'Agenzia delle Entrate di Agrigento il certificato dei carichi pendenti fiscali relativo al soggetto d'imposta **ICAM S.r.l.** richiesta riscontrata con pec n. 8650 del 08/05/2020 per cui dalla comunicazione ivi allegata del 28/04/2020 si evince che non risultano violazioni gravi definitivamente accertate;

**RITENUTO:**

- **Che** la documentazione sopraelencata nelle premesse, sia quella presentata dall'impresa, sia quella acquisita d'ufficio è stata verificata e risulta esaustiva;



**CONSIDERATO:**

- **Che** al momento non risulta pervenuto ricorso giurisdizionale, nè richiesta di procedura di precontenzioso all'ANAC per la sospensione della procedura;
- **Che** l'importo di aggiudicazione, a riscontro del ribasso offerto in sede di gara, viene determinato come segue:

Importo soggetto a ribasso d'asta	€ 3.332.696,99
Oneri sicurezza non soggetto a ribasso	€ 127.193,03

*Jlm*

Somma	Importo a base di gara	€ 3.459.890,02	3.459.890,02	€
a detrarre	Ribasso d'asta offerto	19,999%		
	Importo di ribasso in economia	€ 666.506,07		
resta	Importo ribassato	€ 2.666.190,92	2.666.190,92	€
si aggiunge	Oneri sicurezza	€ 127.193,03	€ 127.193,03	
Totale	Importo netto contrattuale		2.793.383,95	€

- Che occorre provvedere alla pubblicazione dell'avviso relativo all'aggiudicazione dell'appalto sulla Bachecca dello I.A.C.P., sul sito istituzionale di quest'Istituto, sull'Albo pretorio del Comune di Palermo, sulla piattaforma informatica del Ministero delle Infrastrutture e sulla GURS;
- Che occorre provvedere alla pubblicazione dell'estratto dell'avviso relativo all'aggiudicazione dell'appalto su un quotidiano a diffusione locale e su un quotidiano a diffusione nazionale;
- Che non è possibile la pubblicazione sulla piattaforma informatica dell'ANAC in quanto la stessa non è al momento attiva;

*JK*

**VISTO:**

- Le Determinazioni nn°1558 del 1/10/2019; 1560 del 1/10/2019, 1567 del 2/10/2019, 1569 del 2/10/2019, 1730 del 29/10/2019, 1972 del 5/12/2019, 02 dell'08/01/2020, 28 del 14/01/2020;
- Il bando ed il disciplinare di gara;
- i verbali di gara del 24, 25, 26, 28 Febbraio, 2, 3, 4, 9, 10, 12, 16, 17, 18, 23, e 27 Marzo, 9 e 10 Aprile 2020 quest'ultimo contenente la proposta di aggiudicazione;
- tutta la documentazione pervenuta ed acquisita in capo all'aggiudicatario;
- il D.Lgs.50/2016 e successive modifiche ed integrazioni;

L'Istruttore del presente provvedimento  
*Signora Eleonora Palmira Giordano*

Tutto ciò premesso, ritenuto, considerato e visto, il Responsabile della Sezione 7 Programmi e Contratti propone:

- di ratificare il risultato della gara svoltasi il 24, 25, 26, 28 Febbraio, 2, 3, 4, 9, 10, 12, 16, 17, 18, 23, e 27 Marzo, 9 e 10 Aprile 2020 relativa ai lavori per Lavori per la realizzazione di n° 15 alloggi di edilizia sociale -isolato 2C-2D- e di una copertura del mercato storico di Ballarò in Piazza del Carmine all'Albergheria nel centro storico del comune di Palermo- importo a bse di gara € 3.459.890,02 per lavori di cui € 3.332.696,99 per importo dei lavori soggetto a ribasso d'asta ed € 127.193,03 per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso - CIG: 8162398FE6 - CUP: B75G17000000006;
- di procedere alla approvazione di tutta la procedura in premessa descritta dalle operazioni

svolte dal seggio di gara, così come risultante dai relativi verbali di gara ed all'aggiudicazione efficace dei lavori di che trattasi all'operatore economico Research Consorzio Stabile Scarl, via della Costituzione Centro Direzionale Edificio G1 snc, Napoli - Codice fiscale e Partita IVA [05041951210 Telefono 081/5283675 - Mail: info@consorzioresearch.it - PEC: research@pec.it, che ha offerto il ribasso del 19,999% sull'importo soggetto a ribasso, risultato primo in graduatoria, determinandosi quindi l'importo contrattuale in € 2.793.383,95 di cui € 127.193,03 per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso;

- di dare atto che il sopracitato Consorzio aggiudicatario ha indicato quali imprese consorziate esecutrici le seguenti idoneamente qualificate:  
Icam S.r.l. con sede in Favara (AG) - 92026, alla Via Avv. Giuseppe Bruccoleri n° 12, C. F. e P. Iva 02333150841 per tutte le opere ricadenti nella categoria OG2;  
Area S.r.l. con sede in Napoli (NA), alla Via Caracciolo n° 15 C. F. e P. Iva 07926300638 per tutte le opere ricadenti nella categoria OG11;  
Europrogressgroup S.r.l. con sede in Napoli (NA), alla Via Ugo Palermo n° 6 C. F. e P. Iva 07670191217 per tutte le opere ricadenti nella categoria OS18-A;
- di dare atto che è risultato secondo in graduatoria l'operatore economico la costituenda Associazione Temporanea d'Imprese C.A.E.C.. Soc Coop capogruppo mandatario - De Rosa Officine s.r.l. mandante - capofila: C.A.E.C. Soc.Coop col ribasso offerto del 19,978%;
- di autorizzare la Sezione 7 Programmi e Contratti a predisporre il relativo contratto d'appalto con l'operatore economico Research Consorzio Stabile Scarl, via Della Costituzione Centro Direzionale Edificio G1 snc, Napoli, Codice fiscale e Partita IVA 05041951210 Mail: info@consorzioresearch.it - PEC: research@pec.it, successivamente alla ricezione delle polizze assicurative e della documentazione utile per il contratto, decorso il termine di cui all'art.32 comma 9 del D.Lgs.50/2016 e ss.mm.ii.;
- di dare comunicazione della presente al RUP per le successive incombenze dello stesso;
- di approvare, per la pubblicazione dell'aggiudicazione dell'appalto sulla Bachecca dello I.A.C.P., sul sito istituzionale di quest'Istituto, sulla piattaforma informatica del Ministero delle Infrastrutture, sull'albo pretorio del Comune di Palermo, sulla Gazzetta Ufficiale della Regione Siciliana l'avviso di seguito riportato:

**ISTITUTO AUTONOMO PER LE CASE POPOLARI  
DELLA PROVINCIA DI PALERMO**



**AVVISO RELATIVO AD APPALTO AGGIUDICATO  
(di cui all'articolo 98 D.LGS.50/2016)**

ISTITUTO AUTONOMO PER LE CASE POPOLARI DELLA PROVINCIA DI PALERMO, VIA  
QUINTINO SELLA N° 18 (PA) codice NUTS ITG12, TEL:091/6011111, INDIRIZZO POSTA  
ELETTRONICA: iacp.pa.protocollo@pec.it ;INDIRIZZO INTERNET:[www.iacp.pa.it](http://www.iacp.pa.it);

Ente pubblico non economico, attività: costruzione, manutenzione, gestione edilizia residenziale pubblica;

Codice CPV: 45211341-1

28

Codice NUTS Palermo : ITG12

Descrizione dell'appalto: Lavori per la realizzazione di n° 15 alloggi di edilizia sociale –isolato 2C-2D- e di una copertura del mercato storico di Ballarò in Piazza del Carmine all'Albergheria nel centro storico del comune di Palermo– progetto esecutivo di € 4.731.374,50 di cui € 3.459.890,02 per lavori (€ 3.332.696,99 per importo dei lavori soggetto a ribasso d'asta ed € 127.193,03 per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso) ed € 1.271.484,48 per somme a disposizione dell'Amministrazione.

CIG: 8162398FE6  
CUP: B75G17000000006

Finanziamento: P.O.FESR 2014 -2020 codice codice SL-1-18106 – Decreto del 19/12/2017 del Dirigente Generale dipartimento Regionale Infrastrutture, Mobilità e Trasporti

Gara di appalto del 24/02/2020 presso lo IACP di Palermo – procedura aperta telematica col criterio del minor prezzo;

Importo complessivo dell'appalto (inclusi oneri per la sicurezza):	€ 3.459.890,02
- Importo lavori soggetto a ribasso d'asta:	€ 3.332.696,99
- Oneri speciali per la sicurezza non soggetti a ribasso d'asta	€ 127.193,03

Procedura aperta telematica ex art.60 del D.Lgs.50/2016 e succ.mm. e ii.;

Criterio d'aggiudicazione: minor prezzo ai sensi dell'art.36 comma 9 bis del D.Lgs 50/2016 2016 e successive modifiche ed integrazioni

Conclusioni dei contratti massimo 60 giorni dal provvedimento di aggiudicazione efficace.

Numero di offerte ricevute:53

compresi:

numero di offerte ricevute da operatori economici costituiti da piccole e medie imprese: 53

numero di offerte ricevute da un altro Stato membro o da un paese terzo: 0;

numero di offerte ricevute per via elettronica.: 0

numero di offerte ammesse in gara: 52

Operatore economico aggiudicatario:

**ReseArch Consorzio Stabile Scari** con sede legale in via Della Costituzione Centro Direzionale Edificio G1 snc, Napoli, Codice fiscale e Partita IVA 05041951210 Telefono 081/5283675 - Mail: info@consorzioresearch.it – PEC: research@pec.it

Imprese consorziate esecutrici designate

**Impresa Arca S.r.l.** con sede legale in Napoli, Via F. Caracciolo 15 - C.F./P.IVA 07926300638; tel. 0823/1499487 mail: info@arcafirm.it pec arcaestauri@legalmail.it ;

**Impresa Europrogressgroup S.r.l.** con sede a Napoli in via Ugo Palermo 6, C.F. / P.IVA 076770191217 pec: europrogressgroup@sicurezzapostale.it mail: ufficiocommerciale@europrogressgroup.it ;

*Jh.*

Impresa Ieam s.r.l. con sede legale in via Avv G. Bruccoleri 17 Favara C.F./P.IVA 02333150841  
tel. 3206511392 pec: [impresaicamsrl@pec.it](mailto:impresaicamsrl@pec.it) mail: [ufficiocommerciale@europrogressgroup.it](mailto:ufficiocommerciale@europrogressgroup.it)

Codice NUTS Napoli: ITF33

Valore del ribasso offerto 19,999 % sull'importo a base d'asta;

Importo aggiudicazione € 2.793.383,95 comprensivo di € 127.193,03 per oneri della sicurezza;

ReseArch Consorzio Stabile Scarl dichiara la volontà di subappaltare tutte le lavorazioni ricadenti nella categoria prevalente OG2 e quelle ricadenti nelle categorie scorporabili OG11 e OS18-A, e che intende avvalersi di noli a freddo;

L'appalto e' connesso a un progetto e/o programma finanziato dai fondi dell'Unione europea.  
P.O.FESR 2014 -2020 codice codice SL-1-18106 – Decreto del 19/12/2017 del Dirigente Generale  
Dipartimento Regionale Infrastrutture, Mobilità e Trasporti

- Denominazione e indirizzo dell'organo responsabile delle procedure di ricorso  
T.A.R. Sicilia Palermo  
via Butera 6  
90133 Palermo - ITALIA  
Telefono: 091.743 1111 - Fax: 091/6113336  
Servizio presso il quale sono disponibili informazioni sulla presentazione dei ricorsi:  
Denominazione ufficiale: Istituto Autonomo per le Case Popolari della provincia di Palermo –  
Sezione 7 Programmi e contratti- via Q.Sella 18, 90139 Palermo  
Posta elettronica certificata: [iacp.pa.protocollo@pec.it](mailto:iacp.pa.protocollo@pec.it)  
Tel. 091/6011179

Il Responsabile della Sezione 7  
Programmi e Contratti  
Ing.Raimondo Daniele Giammanco

- \* di approvare, per la pubblicazione dell'aggiudicazione dell'appalto su un quotidiano a diffusione locale e su un quotidiano a diffusione nazionale, l'estratto dell'avviso di seguito riportato:

**ISTITUTO AUTONOMO PER LE CASE POPOLARI  
DELLA PROVINCIA DI PALERMO**

**AVVISO RELATIVO AD APPALTO AGGIUDICATO (ESTRATTO)**

Lavori per la realizzazione di n° 15 alloggi di edilizia sociale –isolato 2C-2D- e di una copertura del mercato storico di Ballarò in Piazza del Carmine all'Albergheria nel centro storico del comune di

Palermo– progetto esecutivo di € 4.731.374,50 di cui € 3.459.890,02 per lavori (€ 3.332.696,99 per importo dei lavori soggetto a ribasso d'asta ed € 127.193,03 per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso) ed € 1.271.484,48 per somme a disposizione dell'Amministrazione.

CIG: 8162398FE6

CUP: B75G17000000006

Procedura aperta telematica del 24/02/2020 presso lo IACP di Palermo

Criterio d'aggiudicazione con il criterio del minor prezzo ai sensi dell'art.36 comma 9 bis del D.Lgs50/2016 2016 e successive modifiche ed integrazioni

Numero di offerte ricevute: 53

Numero offerte ammesse : 52

Operatore economico aggiudicatario:

Operatore economico aggiudicatario:

**ReseArch Consorzio Stabile Scarl** con sede legale in via Della Costituzione Centro Direzionale Edificio G1 snc, Napoli, Codice fiscale e Partita IVA 05041951210 Telefono 081/5283675 - Mail: info@consorzioresearch.it – PEC: research@pec.it

Imprese consorziate esecutrici designate

**Impresa Arca S.r.l.** con sede legale in Napoli, Via F. Caracciolo 15 - C.F./P.IVA 07926300638; tel. 0823/1499487 mail: info@arcafirm.it pec: arcaestauri@legalmail.it ;

**Impresa Europrogressgroup S.r.l.** con sede a Napoli in via Ugo Palermo 6, C.F. / P.IVA 076770191217 pec: europrogressgroup@sicurezzapostale.it mail: ufficiocommerciale@europrogressgroup.it ;

**Impresa Icam s.r.l.** con sede legale in via Avv G. Bruccoleri 17 Favara C.F./P.IVA 02333150841 tel. 3206511392 pec: impresaicamsrl@pec.it mail: ufficiocommerciale@europrogressgroup.it

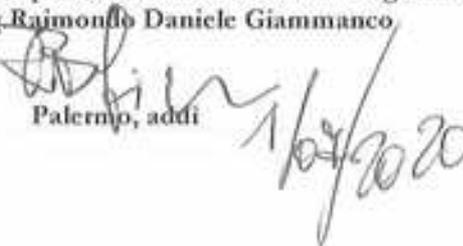
Valore del ribasso offerto 19,999 % sull'importo a base d'asta;

L'avviso integrale è reperibile sul sito [www.iacp.pa.it](http://www.iacp.pa.it)

Il Responsabile della Sezione 7  
Programmi e Contratti  
Ing. Raimondo Daniele Giammanco

Il Responsabile della Sezione 7 Programmi e Contratti  
Ing. Raimondo Daniele Giammanco

Palermo, addì

  
10/2/2020

Visto di regolarità contabile e di attestazione della copertura finanziaria del funzionario responsabile

(non occorre perché il presente provvedimento non comporta impegno di spesa)

## IL DIRETTORE GENERALE

### Visti:

- Il Decreto Legislativo n. 165 del 30 marzo 2001 e successive modifiche ed integrazioni;
- La Delibera Commissariale n. 33 del 25 novembre 2009;
- La Delibera Commissariale n.51 del 29 dicembre 2016;
- La nota prot.19557-USC del 5/12/2019 con cui è stata richiesta l'autorizzazione all'esercizio provvisorio per l'anno finanziario 2020 e comunque non oltre il 29 febbraio 2020;
- La nota prot.n.63658 del 19/12/2019 assunta al nostro protocollo in pari data al n.20830-DIG con la quale l'Assessorato delle Infrastrutture – Dipartimento Regionale Servizio 3 Vigilanza Enti ha autorizzato la gestione provvisoria di bilancio per l'esercizio 2020 fino al 29/02/2020;
- La nota prot.7759 del 20/02/2020 assunte al nostro protocollo in pari data al n.3489-DIG/2020 con la quale l'Assessore delle Infrastrutture – Dipartimento Regionale 3 Vigilanza Enti ha autorizzato la gestione provvisoria di bilancio per l'esercizio 2020 fino al 30/04/2020;
- La Delibera Commissariale 14 del 2/04/2020 di approvazione del bilancio di previsione 2020/2021;
- La nota prot.16520 del 22/04/2020 assunta al nostro protocollo in pari data al n.16520 del 22/04/2020 assunta al nostro protocollo in pari data al n.7034-Dig/2020 con la quale l'Assessorato delle Infrastrutture – Dipartimento Regionale Servizio 3 Vigilanza Enti ha approvato il bilancio di previsione esercizio finanziario 2020 e pluriennale 2020/2021;
- La Determinazione Dirigenziale n.887 del 21/5/2019;
- La Determinazione Dirigenziale n.627 del 21/5/2020;
- La Determinazione Dirigenziale n.680 dell'1/06/2020;
- La Determinazione Dirigenziale n. 726 del 9/06/2020

## DETERMINA

- di ratificare il risultato della gara svoltasi il 24, 25, 26, 28 Febbraio, 2, 3, 4, 9, 10, 12, 16, 17, 18, 23, e 27 Marzo, 9 e 10 Aprile 2020 relativa ai lavori per Lavori per la realizzazione di n° 15 alloggi di edilizia sociale –isolato 2C-2D- e di una copertura del mercato storico di Ballarò in Piazza del Carmine all'Albergheria nel centro storico del comune di Palermo– importo a bse di gara € 3.459.890,02 per lavori di cui € 3.332.696,99 per importo dei lavori soggetto a ribasso d'asta ed € 127.193,03 per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso - CIG: 8162398FE6 - CUP: B75G17000000006;
- di procedere alla approvazione di tutta la procedura in premessa descritta dalle operazioni svolte dal seggio di gara, così come risultante dai relativi verbali di gara ed all'aggiudicazione efficace dei lavori di che trattasi all'operatore economico Research Consorzio Stabile Scarl, via

della Costituzione Centro Direzionale Edificio G1 snc, Napoli - Codice fiscale e Partita IVA [05041951210 Telefono 081/5283675 - Mail: info@consorzioresearch.it - PEC: research@pec.it, che ha offerto il ribasso del 19,999% sull'importo soggetto a ribasso, risultato primo in graduatoria, determinandosi quindi l'importo contrattuale in € 2.793.383,95 di cui € 127.193,03 per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso;

- di dare atto che il sopracitato Consorzio aggiudicatario ha indicato quali imprese consorziate esecutrici le seguenti idoneamente qualificate:  
Icam S.r.l. con sede in Favara (AG) - 92026, alla Via Avv. Giuseppe Bruccoleri n° 12, C. F. e P. Iva 02333150841 per tutte le opere ricadenti nella categoria OG2;  
Arca S.r.l. con sede in Napoli (NA), alla Via Caracciolo n° 15 C. F. e P. Iva 07926300638 per tutte le opere ricadenti nella categoria OG11;  
Europrogressgroup S.r.l. con sede in Napoli (NA), alla Via Ugo Palermo n° 6 C. F. e P. Iva 07670191217 per tutte le opere ricadenti nella categoria OS18-A;
- di dare atto che è risultato secondo in graduatoria l'operatore economico la costituenda Associazione Temporanea d'Imprese C.A.E.C.. Soc Coop capogruppo mandatario - De Rosa Officine s.r.l. mandante - capofila: C.A.E.C. Soc.Coop col ribasso offerto del 19,978%;
- di autorizzare la Sezione 7 Programmi e Contratti a predisporre il relativo contratto d'appalto con l'operatore economico Research Consorzio Stabile Scarl, via Della Costituzione Centro Direzionale Edificio G1 snc, Napoli, Codice fiscale e Partita IVA 05041951210 Mail: info@consorzioresearch.it - PEC: research@pec.it, successivamente alla ricezione delle polizze assicurative e della documentazione utile per il contratto, decorso il termine di cui all'art.32 comma 9 del D.Lgs.50/2016 e ss.mm.ii.;
- di dare comunicazione della presente al RUP per le successive incombenze dello stesso;
- di approvare, per la pubblicazione dell'aggiudicazione dell'appalto sulla Bachecca dello I.A.C.P., sul sito istituzionale di quest'Istituto, sulla piattaforma informatica del Ministero delle Infrastrutture, sull'albo pretorio del Comune di Palermo, sulla Gazzetta Ufficiale della Regione Siciliana l'avviso di seguito riportato:

## ISTITUTO AUTONOMO PER LE CASE POPOLARI DELLA PROVINCIA DI PALERMO

### AVVISO RELATIVO AD APPALTO AGGIUDICATO (di cui all'articolo 98 D.LGS.50/2016)

ISTITUTO AUTONOMO PER LE CASE POPOLARI DELLA PROVINCIA DI PALERMO, VIA  
QUINTINO SELLA N° 18 (PA) codice NUTS ITG12, TEL:091/6011111, INDIRIZZO POSTA  
ELETTRONICA: iacp.pa.protocollo@pec.it ;INDIRIZZO INTERNET:[www.iacp.pa.it](http://www.iacp.pa.it);

Ente pubblico non economico, attività: costruzione, manutenzione, gestione edilizia residenziale pubblica;

Codice CPV: 45211341-1

Codice NUTS Palermo : ITG12

Descrizione dell'appalto: Lavori per la realizzazione di n° 15 alloggi di edilizia sociale –isolato 2C-2D- e di una copertura del mercato storico di Ballarò in Piazza del Carmine all'Albergheria nel centro storico del comune di Palermo– progetto esecutivo di € 4.731.374,50 di cui € 3.459.890,02 per lavori (€ 3.332.696,99 per importo dei lavori soggetto a ribasso d'asta ed € 127.193,03 per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso) ed € 1.271.484,48 per somme a disposizione dell'Amministrazione.

CIG: 8162398FE6

CUP: B75G17000000006

Finanziamento: P.O.FESR 2014 -2020 codice codice SL-1-18106 – Decreto del 19/12/2017 del Dirigente Generale dipartimento Regionale Infrastrutture, Mobilità e Trasporti

Gara di appalto del 24/02/2020 presso lo IACP di Palermo – procedura aperta telematica col criterio del minor prezzo;

Importo complessivo dell'appalto (inclusi oneri per la sicurezza):	€ 3.459.890,02
- Importo lavori soggetto a ribasso d'asta:	€ 3.332.696,99
- Oneri speciali per la sicurezza non soggetti a ribasso d'asta	€ 127.193,03

Procedura aperta telematica ex art.60 del D.Lgs.50/2016 e succ.mm. e ii.;

Criterio d'aggiudicazione: minor prezzo ai sensi dell'art.36 comma 9 bis del D.Lgs 50/2016 2016 e successive modifiche ed integrazioni

Conclusione dei contratti massimo 60 giorni dal provvedimento di aggiudicazione efficace.

Numero di offerte ricevute:53

compresi:

numero di offerte ricevute da operatori economici costituiti da piccole e medie imprese: 53

numero di offerte ricevute da un altro Stato membro o da un paese terzo: 0;

numero di offerte ricevute per via elettronica.: 0

numero di offerte ammesse in gara: 52

Operatore economico aggiudicatario:

**ReseArch Consorzio Stabile Scarl** con sede legale in via Della Costituzione Centro Direzionale Edificio G1 snc, Napoli, Codice fiscale e Partita IVA 05041951210 Telefono 081/5283675 - Mail: info@consorzioresearch.it – PEC: research@pec.it

Imprese consorziate esecutrici designate

**Impresa Arca S.r.l.** con sede legale in Napoli, Via F. Caracciolo 15 - C.F./P.IVA 07926300638; tel. 0823/1499487 mail: info@arcafim.it pec arcarestauri@legalmail.it ;

**Impresa Europrogressgroup S.r.l.** con sede a Napoli in via Ugo Palermo 6, C.F. / P.IVA 076770191217 pec: europrogressgroup@sicurezza postale.it mail: ufficiocommerciale@europrogressgroup.it ;

Impresa Icam s.r.l. con sede legale in via Avv G. Bruccoleri 17 Favara C.F./P.IVA 02333150841  
tel. 3206511392 pec: [impresaicamsrl@pec.it](mailto:impresaicamsrl@pec.it) mail: [ufficiocommerciale@europrogressgroup.it](mailto:ufficiocommerciale@europrogressgroup.it)

Codice NUTS Napoli: ITF33

Valore del ribasso offerto 19,999 % sull'importo a base d'asta;

Importo aggiudicazione € 2.793.383,95 comprensivo di € 127.193,03 per oneri della sicurezza;

ReseArch Consorzio Stabile Scarl dichiara la volontà di subappaltare tutte le lavorazioni ricadenti nella categoria prevalente OG2 e quelle ricadenti nelle categorie scorporabili OG11 e OS18-A, e che intende avvalersi di noli a freddo;

L'appalto e' connesso a un progetto e/o programma finanziato dai fondi dell'Unione europea.  
P.O.FESR 2014 -2020 codice codice SL-1-18106 - Decreto del 19/12/2017 del Dirigente Generale  
Dipartimento Regionale Infrastrutture, Mobilità e Trasporti

- Denominazione e indirizzo dell'organo responsabile delle procedure di ricorso  
T.A.R. Sicilia Palermo  
via Butera 6  
90133 Palermo - ITALIA  
Telefono: 091.743 1111 - Fax: 091/6113336  
Servizio presso il quale sono disponibili informazioni sulla presentazione dei ricorsi:  
Denominazione ufficiale: Istituto Autonomo per le Case Popolari della provincia di Palermo -  
Sezione 7 Programmi e contratti- via Q.Sella 18, 90139 Palermo  
Posta elettronica certificata: [iacp.pa.protocollo@pec.it](mailto:iacp.pa.protocollo@pec.it)  
Tel. 091/6011179

Il Responsabile della Sezione 7  
Programmi e Contratti  
Ing.Raimondo Daniele Giammanco

- di approvare, per la pubblicazione dell'aggiudicazione dell'appalto su un quotidiano a diffusione locale e su un quotidiano a diffusione nazionale, l'estratto dell'avviso di seguito riportato:

**ISTITUTO AUTONOMO PER LE CASE POPOLARI  
DELLA PROVINCIA DI PALERMO**

**AVVISO RELATIVO AD APPALTO AGGIUDICATO (ESTRATTO)**

Lavori per la realizzazione di n° 15 alloggi di edilizia sociale -isolato 2C-2D- e di una copertura del mercato storico di Ballarò in Piazza del Carmine all'Albergheria nel centro storico del comune di Palermo- progetto esecutivo di € 4.731.374,50 di cui € 3.459.890,02 per lavori (€ 3.332.696,99 per

importo dei lavori soggetto a ribasso d'asta ed € 127.193,03 per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso) ed € 1.271.484,48 per somme a disposizione dell'Amministrazione.

CIG: 8162398FE6

CUP: B75G17000000006

Procedura aperta telematica del 24/02/2020 presso lo IACP di Palermo

Criterio d'aggiudicazione con il criterio del minor prezzo ai sensi dell'art.36 comma 9 bis del D.Lgs50/2016 2016 e successive modifiche ed integrazioni

Numero di offerte ricevute: 53

Numero offerte ammesse : 52.

Operatore economico aggiudicatario:

Operatore economico aggiudicatario:

**ReseArch Consorzio Stabile Scarl** con sede legale in via Della Costituzione Centro Direzionale Edificio G1 snc, Napoli, Codice fiscale e Partita IVA 05041951210 Telefono 081/5283675 - Mail: info@consorzioresearch.it – PEC: research@pec.it

Imprese consorziate esecutrici designate

**Impresa Arca S.r.l.** con sede legale in Napoli, Via F. Caracciolo 15 - C.F./P.IVA 07926300638; tel, 0823/1499487 mail: info@arcafirm.it pec arcarestauri@legalmail.it ;

**Impresa Europrogressgroup S.r.l.** con sede a Napoli in via Ugo Palermo 6, C.F. / P.IVA 076770191217 pec: europrogressgroup@sicurezzapostale.it mail: ufficiocommerciale@europrogressgroup.it ;

**Impresa Icam s.r.l.** con sede legale in via Avv G. Bruccoleri 17 Favara C.F./P.IVA 02333150841 tel. 3206511392 pec: impresaicamsrl@pec.it mail: ufficiocommerciale@europrogressgroup.it

Valore del ribasso offerto 19,999 % sull'importo a base d'asta;

L'avviso integrale è reperibile sul sito [www.iacp.pa.it](http://www.iacp.pa.it)

Il Responsabile della Sezione 7  
Programmi e Contratti  
Ing. Raimondo Daniele Giammanco

Il Direttore Generale  
Arch. Vincenzo Pupillo

