

**ISTITUTO AUTONOMO CASE POPOLARI
DELLA PROVINCIA DI PALERMO**

Via Quintino Sella, 18 - 90139 PALERMO - Partita I.V.A. 00257270827 -

C.E. 80016510820 - tel. 0916011111 FAX 0916112214

I.A.C.P. - PROTOCOLLO

DETERMINE

Prot. 001-0001113-DET/2019

20-06-2019



DETERMINA DIRIGENZIALE

OGGETTO: Servizio tecnico operativo notturno di guardiania dei locali della ex Commissione assegnazione alloggi di proprietà di quest'Istituto siti in Palermo, via Notarbartolo angolo via Boito Affidamento diretto ai sensi dell'art.36 comma 2 lettera a) del D.Lgs.50/2016 e ss.mm.ii.

SMART CIG: Z6828DB201

Importo a base d'asta € 5.000,00 oltre I.V.A.

Aggiudicazione all'operatore economico KSM S.p.a. con sede in Palermo, via Frà G. Pantaleo 11 con offerta di € 18,00 per ora di singola GPG oltre IVA.

Autorizzazione per la stipula del contratto.

PREMESSO:

- Che con Determina n.1108 del 19/06/2019 è stata espressa formalmente volontà a contrarre da parte di quest'Istituto, procedendo ad affidamento diretto ex art.36 comma 2 lett.a del D.Lgs.50/2016 e ss.mm.ii. per l'acquisizione del servizio in intestazione previa consultazione di mercato da effettuare su n.3 operatori economici del settore della vigilanza con sede legale nella città di Palermo;
- Che con la stessa veniva altresì assunto l'impegno di spesa sul bilancio dell'Ente e dato mandato alla Sezione 7 Programmi e Contratti di avviare urgentemente e prioritariamente le procedure di consultazione del servizio di che trattasi;
- Che con lettere-invito in data 17 giugno 2019 NN. 10533, 10534, 10535 del 17 giugno 2019 sono stati invitati a proporre offerta entro e non oltre le ore 13,00 del 18/06/2019 i seguenti operatori economici:

1- Vigilpol, via Principe di Pantelleria N. 12/B Palermo, pec: istitutodivigilanzavigilpol@pecsoluzioni.it

2- Sicurtransport Spa, via Papa Sergio 48 Palermo, pec: amministrazione@pec.sicurtransport.com;

3- Sactta Trasporti Spa, Via Frà G. Pantaleo 11, Palermo Pec: sacttatrasportispa@pec.it

- Che con verbale del 18/06/2019 la seduta è stata ritenuta deserta, non essendo pervenuta entro il termine alcuna offerta;

- Che con lettere invito in data 18 giugno 2019 nn. 10630 – 10631 – 10632, sono stati invitati rispettivamente i seguenti operatori economici, a proporre offerta entro le ore 12.00 del giorno 19 giugno 2019:

- KSM S.p.a. con sede in via Frà G.Pantaleo 11, Palermo pec: ksmspa@pec.it;
- Lion Security Srls via Pietro D'Asaro n. 13 Palermo - Pec: lionsecuritysrls@pec.it
- B.S.I. Security via Fabio Besta n. 12 Palermo pec: bsisecuritysrl@pec.it;

che con pec in data 19 giugno 2019, ore 12.00, acquisita al protocollo dell'ente al n. 5498 in pari data, è pervenuta offerta una sola offerta da parte di KSM S.p.a..

- Che con verbale di affidamento diretto del 19 giugno 2019, il servizio di che trattasi è stato aggiudicato all'operatore economico KSM s.p.a col ribasso offerto pari a € 18,00 per ora per singola GPG, dando altresì atto che la stessa è l'unica offerta pervenuta;
- Che è stata acquisita relativamente al sopradetto operatore economico la seguente documentazione:
 1. Documento di gara unico europeo;
 2. Domanda di partecipazione con dichiarazioni di assenza motivi di esclusione ex art.80 del D.Lgs.50/2016 e varie;
 3. Procura speciale;
 4. Patto d'integrità
 5. Autorizzazione prefettizia per l'esercizio dell'attività ai sensi dell'art. 134 T.U.L.P.S. e del Regolamento di esecuzione al T.U.L.P.S. rilasciata dalla Prefettura di Palermo;
- Che già per precedente gara era stata acquisita visura ordinaria della CCIAA;
- Che è stato acquisito telematicamente in capo all'aggiudicatario DURC on line n.INPS_15672127 del 23/05/2019 con risultanze positive;

CONSIDERATO:



- L'interesse pubblico di quest'Istituto a prevenire occupazioni abusive dell'immobile come in effetti sono state tentate due volte con relative denunce alle competenti Autorità di Forza Pubblica, ed assicurare il servizio di guardiania all'immobile nelle more di ricevere offerte di locazione da parte di un conduttore interessato per cui è già stato pubblicato l'avviso di locazione sul sito dell'Istituto;
- Che in seguito a detta proposta di aggiudicazione l'importo contrattuale, per come è stata formulata l'offerta, non potrà superare € 18,00 x 277 ore = € 4.986 oltre IVA
- Che occorre provvedere alla pubblicazione dell'avviso di post informazione sulla bacheca dello I.A.C.P., sul sito istituzionale di quest'Istituto;
- Che non è possibile la pubblicazione sulla piattaforma informatica dell'ANAC in quanto la stessa non è al momento attiva;
- Che la documentazione acquisita e prodotta in sede di gara dall'operatore economico risulta esaustiva;

RITENUTO:

- Di procedere all'aggiudicazione del contratto di che trattasi al predetto operatore economico KSM S.p.a.;
- Di autorizzare pertanto il Responsabile della Sezione 7 Programmi e Contratti Ing. Giammanco ad effettuare stipula del contratto con la sopradetta KSM S.p.a. per l'importo di 4.986,00 € oltre IVA per un totale di ore 277 di servizio;

VISTO:

- La Determinazione Dirigenziale n.1108 del 19/06/2019;
- Le note nn. 10533, 10534, 10535 del 17 giugno 2019, nn. nn. 10630 – 10631 – 10632, del 18/06/2019;
- I verbali di affidamento diretto del 18/06/2019 e 19/06/2019;
- Il D.Lgs.50/2016 e successive modifiche ed integrazioni;

Tutto ciò premesso, visto, considerato e ritenuto il Responsabile della Sezione 8, Programmi e Contratti, propone:

- di prendere atto dei verbali di affidamento diretto deserto del 18/06/2019;
- approvare la procedura di gara e ratificare il risultato scaturente dal verbale di affidamento diretto del 19/06/2019 relativa al servizio tecnico operativo notturno di guardiania dei locali della ex Commissione assegnazione alloggi di proprietà di quest'Istituto siti in Palermo, via Notarbartolo angolo via Boito - importo a base d'asta € 5.000,00 oltre IVA;
- di aggiudicare il servizio tecnico operativo notturno di guardiania dei locali della ex Commissione assegnazione alloggi di proprietà di quest'Istituto siti in Palermo, via Notarbartolo angolo via Boito all'operatore economico KSM S.p.a. con sede in via Frà G. Pantaleo 11, Palermo pec: ksmspa@pec.it per l'importo orario offerto di € 18,00 oltre IVA e conseguentemente per un importo netto contrattuale di € 4.986,00 oltre IVA per un massimo di 277 ore di servizio;
- di autorizzare il Responsabile della Sezione 7 Programmi e Contratti Ing. Raimondo Daniele Giammanco a stipulare il contratto d'appalto con l'operatore KSM S.p.a. con sede in via Frà G. Pantaleo 11, Palermo pec: ksmspa@pec.it per l'importo orario offerto di € 18,00 oltre IVA e conseguentemente per un importo netto contrattuale di € 4.986,00 oltre IVA per un massimo di 277 ore di servizio;
- di pubblicare l'avviso di post informazione sulla Bachecca dello I.A.C.P., sul sito istituzionale di quest'Istituto.

IL RESPONSABILE DELLA SEZIONE 7

Programmi e Contratti

Ing. Raimondo Daniele Giammanco

Palermo, addì

19/06/2019

Visto di regolarità contabile e di attestazione della copertura finanziaria del funzionario responsabile

(non occorre perché il presente provvedimento non comporta impegno di spesa)

IL COORDINATORE GENERALE

VISTI:

- Il Decreto Legislativo n. 165 del 30 marzo 2001 e successive modifiche ed integrazioni;
- La Delibera Commissariale n. 33 del 25 novembre 2009;
- La Delibera Commissariale n.51 del 29 dicembre 2016;
- La nota prot.n.979 del 9/01/2019 assunta al nostro protocollo in data 11/01/2019 al n.355-ING/2019 con la quale l'Assessorato delle Infrastrutture – Dipartimento Regionale Servizio 3 vigilanza Enti ha autorizzato la gestione provvisoria di bilancio per l'esercizio 2019 fino al 28/02/2019;
- La nota prot.3307-USC del 19/02/2019 con la quale è stata chiesta l'autorizzazione all'esercizio provvisorio per l'anno finanziario 2019 e comunque non oltre il 30/04/2019;
- La nota prot. n.9969 del 22/02/2019 assunta al nostro protocollo in data 27/02/2019 al n.2303-ING/2019, con la quale l'Assessorato delle Infrastrutture – dipartimento Regionale Servizio 3 vigilanza Enti ha autorizzato la gestione provvisoria di bilancio per l'esercizio 2019 fino al 30/04/2019;
- La Delibera Commissariale n.22 del 04/04/2019 di approvazione del bilancio previsionale 2019/2021;
- La nota prot.24389 del 06/05/2019 assunta al nostro protocollo in pari data al n.4016-ING/2019 con la quale l'Assessorato delle Infrastrutture – Dipartimento Regionale Servizio 3 vigilanza Enti ha autorizzato il bilancio di previsione esercizio finanziario 2019 e pluriennale 2019/2021;
- La regolarità tecnica della superiore proposta;

DETERMINA

- di prendere atto del verbali di affidamento diretto deserto del 18/06/2019;
- approvare la procedura di gara e ratificare il risultato scaturente dal verbale di affidamento diretto del 19/06/2019 relativa al servizio tecnico operativo notturno di guardiana dei locali della ex Commissione assegnazione alloggi di proprietà di quest'Istituto siti in Palermo, via Notarbartolo angolo via Boito - importo a base d'asta € 5.000,00 oltre IVA;
- di aggiudicare il servizio tecnico operativo notturno di guardiana dei locali della ex Commissione assegnazione alloggi di proprietà di quest'Istituto siti in Palermo, via Notarbartolo angolo via Boito all'operatore economico **KSM S.p.a.** con sede in via Frà G.Pantaleo 11, Palermo pec: **ksmspa@pec.it** per l'importo orario offerto di € 18,00 oltre IVA e conseguentemente per un importo netto contrattuale di € 4.986,00 oltre IVA per un massimo di 277 ore di servizio;
- di autorizzare il Responsabile della Sezione 7 Programmi e Contratti Ing.Raimondo Daniele Giammanco a stipulare il contratto d'appalto con l'operatore **KSM S.p.a.** con sede in via Frà G.Pantaleo 11, Palermo pec: **ksmspa@pec.it** per l'importo orario offerto di € 18,00 oltre IVA e conseguentemente per un importo netto contrattuale di € 4.986,00 oltre IVA per un massimo di 277 ore di servizio;
- di pubblicare l'avviso di post informazione sulla Bacheca dello I.A.C.P., sul sito istituzionale di quest'Istituto.

Il Coordinatore Generale
Arch.Vincenzo Pupillo