

ISTITUTO AUTONOMO PER LE CASE POPOLARI

DELLA PROVINCIA DI PALERMO

DETERMINA DIRIGENZIALE N.

I.A.C.P. - PROTOCOLLO



**OGGETTO:** Lavori di manutenzione straordinaria dei prospetti lato piazza e messa in sicurezza delle passerelle delle insulae e prospetti annessi, dei lotti 266 (insula1/F), 282 (insula1/e), 229 (insula1/D), 267 (insula 2/F) e lotto 246 (insula 2/E) siti in via Fausto Coppi nn.21-23, via Costante Girardengo nn.18-20, via Agesia di Siracusa nn.21-23 - quartiere San Filippo Neri (ex ZEN 2)-, Palermo.

Importo complessivo € 1.564.135,09 di cui 1.061.824,33 per lavori, €. 203.096,84 per oneri della sicurezza ed € 299.213,92 per somme a disposizione dell'Amministrazione. Finanziamento dell'Ass.to Reg. delle Infrastrutture.

- *Determina a contrarre* -

**Premesso che:**

- Con Deliberazione Commissariale n.8 del 13/01/2017 sono state assegnate tra le attività del servizio, gli incarichi di RUP per i progetti e l'esecuzione dei lavori di manutenzione al Responsabile di Sezione;
- A seguito di incarico verbale, da parte del Responsabile di Sezione 8, veniva incaricato come progettista e D.L. -l'Arch. Mario Palumbo- funzionario tecnico di questo Ente facente parte della Sezione 8-Progetti-Lavori-, per i lavori di M.S. da eseguirsi in alcune Insule del quartiere San Filippo Neri (ex ZEN 2)-, Palermo, il cui finanziamento trova riscontro nella Deliberazione di Giunta della Regionale Siciliana n.193 del 21/05/2020 inoltrato dall'Ass. Infrastrutture e della Mobilità con pec prot. 24557 del 09/06/2020 "*Individuazione e riprogrammazione delle risorse derivanti dalle economie dei fondi ex Gescal*";
- 

**Considerato che:**

- Il progetto è stato redatto e inoltrato dall' Arch. Mario Palumbo, brevi manu, al Responsabile Unico del Procedimento e si compone dei seguenti elaborati:

1. Relazione illustrativa
2. Computo metrico
3. Elenco Prezzi
4. Analisi Prezzi
5. Cronoprogramma
6. Capitolato Speciale di appalto
7. Schema di contratto
8. Grafici

- Il progetto in esame riguarda tutte le lavorazioni e forniture riguarda il ripristino dei prospetti principali e il recupero delle passerelle di via Fausto Coppi n/n 21 - 23, via Costante Girardengo n/n 18-20, via Agesia di Siracusa nn.21-23 e 17-19- quartiere San Filippo Neri (ex ZEN2), Palermo. - identificate anche come lotti 266-282-229-267 e 246 e consta di interventi di manutenzione straordinaria riguardanti tutte le opere necessarie al fine

dell'eliminazione del pericolo per la privata e la pubblica incolumità, causato dalla vetustà degli intonaci dei prospetti prospicienti la piazza principale e degli elementi metallici e di tutte le componenti primarie e secondarie interessati da fenomeni di ossidazione.

- IL RUP, Arch.Monica D'Agostino, con Atto di validazione del 30 giugno 2020 ha effettuato la validazione del suddetto progetto;
- Il QTE redatto per un importo complessivo di € 1.564.135,09 di cui 1.061.824,33 per lavori, € 203.096,84 per oneri della sicurezza ed € 299.213,92 per somme a disposizione dell'Amministrazione, così come riportato nel seguente quadro:

Riepilogo			
A	Importo dei lavori soggetti a ribasso d'asta	€ 1.061.824,33	
B	Stima Costi per la sicurezza non soggetti a ribasso	€ 203.096,84	
	Sommario	€ 1.264.921,17	
	Totale appalto		€ 1.264.921,17
Somme a disposizione dell'Amministrazione			
C	IVA 10%	€ 126.492,12	
D	Imprevisti	€ 37.947,64	
E	Oneri di discarica	€ 8.282,04	
F	Competenze tecniche	€ 126.492,12	
	Totale somme a disposizione	€ 299.213,92	€ 299.213,92
Importo totale del progetto			€ 1.564.135,09

- Le somme destinate all'appalto in questione sono state finanziate con Deliberazione di Giunta della Regionale Siciliana n.193 del 21/05/2020 inoltrato dall'Ass. Infrastrutture e della Mobilità con pec prot. 24557 del 09/06/2020 "Individuazione e riprogrammazione delle risorse derivanti dalle economie dei fondi ex Gescal".
- Essendo l'importo a base d'asta superiore a €1.000.000,00 si può procedere ai sensi dell'art. 36 comma 2 -lett. d del D.Lgs.50/2016 lettera a) all'affidamento mediante ricorso alle procedure di cui all'art. 60, fatto salvo quanto previsto dall'art. 97, comma 8. ;
- Per l'importo di che trattasi, si può indire la gara per l'affidamento in questione ad operatori economici in possesso della categoria OG1 per la classifica III-bis;

#### Ritenuto

- Di dover procedere all'affidamento con la procedura aperta ad operatori interessati che possono presentare un'offerta in risposta a un'avviso di indizione di gara .

Il Funzionario tecnico per l'istruttoria :

Arch. Mario Palumbo

**PROPONE**

- Di esprimere formalmente la volontà di questa Amministrazione di dover procedere all'affidamento con la procedura aperta ad operatori interessati che possono presentare un'offerta in risposta a un'avviso di indizione di gara .

- Di dare mandato alla Sezione 7 Programmi e contratti, di avviare la procedura di affidamento mediante la procedura aperta , delegando alla stipula di apposita lettera contratto l'Ing. Raimondo Daniele Giammanco, n.q. di responsabile della Sezione stessa.

### **Il Responsabile Unico del Procedimento**

#### **VISTI**

- Il Decreto Legislativo n.165 del 30 marzo 2001 e s.m.i.;
- La Delibera Commissariale n.33 del 25 novembre 2009;
- La Delibera Commissariale n.51 del 29/12/2016;
- La nota prot. 63658 del 19/12/2019 assunta al Nostro protocollo in pari data al n. 20830-dig/2019 con la quale l'Assessorato delle Infrastrutture – Dipartimento Regionale Servizio 3 Vigilanza Enti ha autorizzato la gestione provvisoria di bilancio per l'esercizio 2020 fino al 29/02/2020;
- La nota prot. 7759 del 20/02/2020 assunta al nostro protocollo in pari data al n. 2489- DIG/2020 con la quale l'Assessorato delle Infrastrutture – Dipartimento Regionale Servizio 3 Vigilanza Enti ha autorizzato la gestione provvisoria di bilancio per l'esercizio 2020 fino al 30/04/2020;
- La Delibera Commissariale n.14 del 02/04/2020 di approvazione del bilancio di previsione 2020/2022;
- La nota prot. 16520 del 22/04/2020 assunta al Ns. protocollo in pari data al n. 7034-DIG/2020, con la quale l'Assessorato delle Infrastrutture - Dipartimento Regionale – servizio 3 Vigilanza Enti ha approvato il bilancio di previsione esercizio finanziario 2020 e pluriennale 2020/2022.
- La Determina dirigenziale n.887 del 21/05/2019 di delega di funzioni ai sensi dell'art.17 c.1 D.Lgs.165 del 30/03/2001 all'arch. Monica D'Agostino.
- La Determina dirigenziale n. 627 del 21/05/2020 di proroga incarichi di posizione organizzativa sino al 31/05/2020;
- la Determina Dirigenziale n.680 del 1.06.2020 di proroga incarico delle posizioni organizzative con decorrenza dal 1.06.2020.

#### **DETERMINA**

- Di esprimere formalmente la volontà di questa Amministrazione di dover procedere all'affidamento con la procedura aperta ad operatori interessati che possono presentare un'offerta in risposta a un'avviso di indizione di gara .
- Di dare mandato alla Sezione 7 Programmi e contratti, di avviare la procedura di affidamento mediante la procedura aperta , delegando alla stipula di apposita lettera contratto l'Ing. Raimondo Daniele Giammanco, n.q. di responsabile della Sezione stessa.

**Il Responsabile del Servizio 8 - Lavori,**  
*Arch. Monica D'Agostino*