

STITUTO AUTONOMO CASE POPOLARI
PROVINCIA DI PALERMO

Via Quintino Sella 18 - 90139 - Palermo

DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE N.

I.A.C.P. - PROTOCOLLO
DETERMINE

Prot. 001-0001009-DET/2019 05-06-2019



Oggetto: POR FESR SICILIA 2014 – 2020.

Azione 9.4.1. Interventi di potenziamento del patrimonio pubblico esistente e di recupero di alloggi di proprietà pubblica dei Comuni e ex IACP per incrementare la disponibilità di alloggi sociali e servizi abitativi per categorie fragili per ragioni economiche e sociali. Interventi infrastrutturali finalizzati alla sperimentazione di modelli innovativi sociali.

Manifestazione di interesse per l'individuazione di soggetti da selezionare per l'affidamento diretto, ai sensi dell'art. 36 comma 2 lett. A del D.lgs 50/2016, del servizio di attività di divulgazione e promozione delle attività proposte e dei servizi offerti nell'intervento infrastrutturale denominato "Realizzazione di n. 15 alloggi ubicati nell'isolato 2C 2D e realizzazione di una struttura coperta a servizio del mercato storico di Ballarò".

Determina a contrarre ai sensi dell'art.36 comma 2 lettera a).

Premesso che:

- Con Decreto del 19/12/2017 dell'Assessorato delle Infrastrutture e della Mobilità, pubblicato sulla GURS n.9 parte prima del 23/02/2018 sono state approvate le graduatorie definitive per ciascun Istituto Autonomo per le Case Popolari delle domande afferenti il PO FESR 2014-2020, asse 9 "Inclusione sociale e lotta alla povertà" obiettivo tematico 9, priorità di intervento 9b, azione 9.4.1;
- Nello stesso Decreto all'art.1 "Elenco 1 – Progetti ammessi al finanziamento" tra gli altri risulta il progetto in oggetto per l'importo complessivo di € 4.731.374,70 e con un punteggio attribuito di 61;
- Con D.D. n. 715 del 21 luglio 2017 è stato nominato RUP per il suddetto progetto, l'arch. Monica D'Agostino, dipendente di questo Ente;
- L'art.32 c.2 del D.Lgs. 50/2016 prevede che prima dell'avvio delle procedure di affidamento dei contratti pubblici, le stazioni appaltanti, in conformità ai propri ordinamenti, decretano o determinano di contrarre, individuando gli elementi essenziali del contratto e i criteri di selezione degli operatori economici e delle offerte;

- * La progettazione dei lavori di cui sopra, di importo superiore ad € 1.000.000,00 ed inferiore alla soglia di cui all'art. 35 del D.Lgs.50/2016, è stata assegnata ai progettisti interni dipendenti di questo IACP di Palermo e che urge procedere alla definizione del livello definitivo ed esecutivo di progettazione e conseguentemente della verifica degli stessi in modo da non incorrere nella perdita del finanziamento;
- * Ai sensi dell'art.26 c.6 del D.Lgs.50/2016 per i lavori di importo compreso tra 1.000.000,00 di euro e la soglia comunitaria sopra specificata, il cui progetto è redatto da progettisti interni all'Amministrazione il servizio di attività di divulgazione e promozione delle attività proposte e dei servizi offerti può essere effettuata da soggetti interni abilitati ovvero da soggetti esterni secondo i requisiti contemplati nella tabella consultabile alla pagina 24/25 delle linee guida ANAC n.1 di attuazione del D.Lgs.50/2016, recanti "indirizzi generali sull'affidamento dei servizi attinenti all'architettura e ingegneria", approvate dal Consiglio dell'Autorità con Delibera n. 973 del 14 settembre 2016, aggiornate con Delibera della stessa Autorità, n.138 del 21 febbraio 2018;
- * Che lo IACP di Palermo non dispone di organismi di ispezione, né di uffici tecnici abilitati e che pertanto occorre ricorrere ai soggetti esterni all'Amministrazione;
- * L'art.95 comma 4 lettera c del D.Lgs.50/2016 stabilisce che i contratti relativi all'affidamento dei servizi e delle forniture di importo fino a € 40.000,00 euro sono aggiudicati con il criterio del minor prezzo;
- * Il valore del servizio di attività di divulgazione e promozione delle attività proposte e dei servizi offerti del progetto definitivo ed esecutivo e di supporto alla validazione del progetto esecutivo, dell'intervento di "Realizzazione di n. 15 alloggi di ERP nell'isolato 2C-2D e realizzazione di una struttura coperta a servizio del mercato di Ballarò" nel centro storico del Comune di Palermo come quantificati secondo le previsioni del D.M. 17/06/2016 è di € 39.800,00 oltre IVA e oneri di legge;
- * Il costo del servizio è previsto nel finanziamento;
- * La durata del servizio di verifica del progetto definitivo ed esecutivo e di supporto alla validazione del progetto esecutivo è stata stimata in 24 mesi dal formale invito a procedere del RUP;
- * La natura del servizio è tale da non consentire la suddivisione dello stesso in lotti funzionali/prestazionali, ai sensi dell'art.51 del D.Lgs.50/2016;
- * Ai sensi dell'art.12 della L.R.12/2011 le Amministrazioni pubbliche attingono per l'affidamento degli incarichi dei servizi professionali dall'Albo Unico Regionale istituito presso l'Assessorato Regionale delle Infrastrutture e della Mobilità;

Considerato che:

- * Che con verbali di conferenza dei servizi dell'08/05/2018 e del 19/12/2018 il progetto ha ricevuto parere favorevole dagli organi tecnici – Soprintendenza BB.CC.AA. – Comune di Palermo – ASP di Palermo;

Tutto ciò premesso e considerato il Responsabile del Servizio 9 Progetti e Lavori, propone di:

- ✓ Nominare quale Responsabile Unico del Procedimento, ai sensi dell'art.31 del D.Lgs.50/2016, in relazione alle fasi di programma cioè, progettazione

- e affidamento dei servizi di verifica del progetto definitivo ed esecutivo e di supporto alla validazione del progetto esecutivo di "Realizzazione di n. 15 alloggi di ERP nell'isolato 2C-2D e realizzazione di una struttura coperta a servizio del mercato di Ballaró" nel centro storico del Comune di Palermo, l'Arch. Monica D'Agostino funzionario dello IACP di Palermo;
- ✓ Indire relativamente al progetto di "Realizzazione di n. 15 alloggi di ERP nell'isolato 2C-2D e realizzazione di una struttura coperta a servizio del mercato di Ballaró" nel centro storico del Comune di Palermo un affidamento diretto ai sensi dell'art.36 comma 2 lettera a del D.Lgs. 50/2016 per il servizio di attività di divulgazione e promozione delle attività proposte e dei servizi offerti;
 - ✓ Che l'importo a base d'asta è di € 39.800,00 oltre IVA e oneri di legge;
 - ✓ Che la durata del servizio di verifica del progetto definitivo ed esecutivo di supporto alla validazione del progetto esecutivo è stata stimata 24 mesi dal formale invito a procedere del RUP;
 - ✓ Utilizzare quale criterio di aggiudicazione della procedura il criterio del minor prezzo ai sensi dell'art.95 comma 4 lettera c del D.Lgs.50/2016;
 - ✓ Dare atto che la presente costituisce determina a contrarre, ai sensi dell'art.32 c.2 del D.Lgs. 50/2016;
 - ✓ Trasmettere copia del presente atto, al Responsabile Esterno dell'Operazione (REO) del portale Caronte per gli adempimenti di competenza;

Il Responsabile della Sezione 8
Progetti Lavori
Arch. Monica D'Agostino

Palermo

6/6/2018

IL Direttore Generale

VISTI:

Il Decreto Legislativo n. 29 del 3 febbraio 1993 e s.m.i.;
La Delibera Commissariale n. 33 del 25 novembre 2009;
La Delibera Commissariale n. 51 del 29/12/2016;
La nota prot. 63124 del 20/12/2017 assunta al nostro protocollo in data 29/12/2017 al n. 9904 ING/2017, con la quale l'Assessorato delle Infrastrutture – Dipartimento Regionale servizio 3 Vigilanza Enti ha autorizzato la gestione provvisoria di bilancio per l'esercizio 2018 sino al 28/02/2018;
La nota prot. 9547 del 21/02/2018 assunta al nostro protocollo in data 22/02/2018 al n. 1904-ING/2018, con la quale l'Assessorato delle Infrastrutture – Dipartimento Regionale Servizio 3 Vigilanza Enti – ha autorizzato la gestione provvisoria di bilancio per l'esercizio 2018 sino al 30/04/2018;
La Delibera Commissariale n. 10 del 13/03/2018 di approvazione del bilancio previsionale 2018/2020;
La nota prot. 20862 del 20/04/18 assunta al nostro protocollo in pari al n. 4407-ING/2018, con la quale l'Assessorato delle Infrastrutture – Dipartimento regionale servizio 3 Vigilanza Enti ha autorizzato il bilancio di previsione esercizio finanziario 2018 e pluriennale 2018/2020;
La determina dirigenziale n°462 del 2 maggio 2018 di attribuzione delle competenze delle Sezioni;
La determina dirigenziale n°653 del 20 giugno 2018 di approvazione delega di funzioni ai sensi dell'17, comma 1 bis del D.lgs 165/2001, introdotto con la L. n°145/2002;

La Determina Dirigenziale n° 20 del 18/01/19 approvazione delega di funzione ai sensi dell'art.17 comma 1-BIS del D.gls n. 165/2001, introdotto con la L. n. 145/2002, e ai sensi del CCNL 2016/2018 e dal CCDI 2018/20;

La Determina Dirigenziale n° 645 del 03/04/19 approvazione delega di funzione ai sensi dell'art.17 comma 1-BIS del D.gls n. 165/2001, introdotto con la L. n. 145/2002, e ai sensi del CCNL 2016/2018 e dal CCDI 2018/20;

DETERMINA

- ✓ Nominare quale Responsabile Unico del Procedimento, ai sensi dell'art.31 del D.Lgs.50/2016, in relazione alle fasi di programma zio e, progettazione e affidamento dei servizi di verifica del progetto definitivo ed esecutivo e di supporto alla validazione del progetto esecutivo di "Realizzazione di n. 15 alloggi di ERP nell'isolato 2C-2D e realizzazione di una struttura coperta a servizio del mercato di Ballarò" nel centro storico del Comune di Palermo, l'Arch. Monica D'Agostino funzionario dello IACP di Palermo;
- ✓ Indire relativamente al progetto di "Realizzazione di n. 15 alloggi di ERP nell'isolato 2C-2D e realizzazione di una struttura coperta a servizio del mercato di Ballarò" nel centro storico del Comune di Palermo un affidamento diretto ai sensi dell'art.36 comma 2 lettera a del D.Lgs. 50/2016 per il servizio di attività di divulgazione e promozione delle attività proposte e dei servizi offerti;
- ✓ Che l'importo a base d'asta è di € 39.800,00 oltre IVA e oneri di legge;
- ✓ Che la durata del servizio di verifica del progetto definitivo ed esecutivo di supporto alla validazione del progetto esecutivo è stata stimata 24 mesi dal formale invito a procedere del RUP;
- ✓ Utilizzare quale criterio di aggiudicazione della procedura il criterio del minor prezzo ai sensi dell'art.95 comma 4 lettera c del D.Lgs.50/2016;
- ✓ Dare atto che la presente costituisce determina a contrarre, ai sensi dell'art.32 c.2 del D.Lgs. 50/2016;
- ✓ Trasmettere copia del presente atto, al Responsabile Esterno dell'Operazione (REO) del portale Caronte per gli adempimenti di competenza;

Palermo li,

Il Direttore Generale
Vincenzo Pupillo