

ISTITUTO AUTONOMO CASE POPOLARI
PROVINCIA DI PALERMO
SETTORE TECNICO

DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE

I.A.C.P. - PROTOCOLLO

Prot. 001-0001659-DET/2020

03-12-2020



BARCODE 001.3555889

OGGETTO: Lavori di rifacimento impianto citofonico e luce scala via Q. Sella n. 44 scale B e C, Palermo – lotto 36.

Importo complessivo del progetto: € 12.000,00

Approvazione progetto esecutivo, affidamento diretto ex art. 36 comma 2 lett. a all'Impresa Fratelli Musso s.r.l., con sede in via A. Poliziano n. 18 - Palermo iscritta all'Albo "Imprese di Fiducia" dell'Ente e stipula contratto.

PREMESSO CHE:

- questo IACP, nella qualità di proprietario dell'immobile sito in via Quintino Sella n. 18 e 44 denominato lotto 36 ha predisposto il progetto per il rifacimento dell'impianto citofonico e della luce delle scale B e C.

CONSIDERATO:

- che l'ing. Silvio Greco funzionario di questo IACP ha redatto apposito progetto il rifacimento dell'impianto citofonico e della luce delle scale B e C del lotto 36 sito in Quintino Sella n. 44;
- che il progetto esecutivo, in coerenza all'incarico ricevuto, consta dei seguenti elaborati:
 1. Relazione illustrativa;
 2. Elenco dei prezzi unitari;
 3. Computo metrico estimativo;
 4. Capitolato speciale d'appalto
 5. Schema di Contratto.
- che il progetto in esame consiste nel rifacimento dell'impianto citofonico e della luce delle scale B e C del lotto 36 sito in Quintino Sella n. 44;
- che l'elenco prezzi di riferimento del progetto è l'elenco prezzi regionale anno 2019;
- che occorre provvedere all'impegno di spesa delle somme occorrenti per l'esecuzione dei lavori;
- che l'importo complessivo dell'appalto è pari ad € 12.000,00;
- che il progetto ha riportato la validazione in data 19-11-2020 successivamente al rapporto conclusivo di verifica dell'art.54 comma 7 del DPR 207/2010 svolto dallo stesso RUP trattandosi di opera puntuale di importo inferiore ad € 1.000.000,00 ed il cui progettista è diverso dal RUP;
- che al momento la luce delle scale B e C non è funzionante

RITENUTO:

- vista l'urgenza, di procedere all'indizione di procedura di affidamento diretto, così come previsto dal comma 2 lett. a) art. 36 del D.lgs. 50/2016;

VISTO CHE:

- sono state inviate PEC alle seguenti sei imprese iscritte all'albo di fiducia di questo IACP di cui alla Determina dirigenziale n. 302 del 2020 aventi l'abilitazione per la certificazione di cui alla lettera "a" comma 2 art. 1 del D.M. 37/08:
 - Costruzioni Harold S.R.L. pec n 13737 del 19/11/2020;
 - Effevis S.R.L. unipersonale pec n13736 del 19/11/2020;
 - Restructa S.R.L. pec n 13731 del 19/11/2020;
 - F.II Musso S.R.L. pec n13732 del 19/11/2020;
 - Edilizia R & P S.R.L. pec n 13734 del 19/11/2020;
 - LCO.P. di Puleo Francesco pec n 13733 del 19/11/2020;dove è stata richiesta un'offerta per l'esecuzione dei lavori di che trattasi.
- con pec n. 362116 del 20/11/2020 ha comunicato la propria offerta l'impresa LCO.P., con sede in via Ettore Arculeo n. 1 – Palermo, che ha offerto un ribasso del 15% sull'importo dei lavori stimato in €. 9.945,43;
- con pec n. 374267 del 24/11/2020 ha comunicato la propria offerta l'impresa Fratelli Musso s.r.l., con sede in via A. Poliziano n. 18 – Palermo, che ha offerto un ribasso del 15% sull'importo dei lavori stimato in €. 9.945,43;
- non sono pervenute ulteriori offerte;
- entrambe le imprese hanno offerto un ribasso del 15% sull'importo dei lavori a base d'asta stimato in €. 9.945,43.
- si è proceduto ad effettuare sorteggio tra le due ditte per stabilire chi dovesse eseguire i lavori.
- in data 30/11/2020 presso la Sezione 8 dell'IACP di Palermo è stato effettuato il sorteggio da cui è risultata estratta l'impresa Fratelli Musso s.r.l., via A. Poliziano n. 18 – Palermo, come da verbale del 30/11/2020 che si allega alla presente determinazione.



Tutto ciò premesso, considerato, ritenuto e visto, il Responsabile dell'istruttoria propone:

- di approvare il progetto dei Lavori di rifacimento impianto citofonico e luce scala via Q. Sella n. 44 scale B e C, Palermo – lotto 36 Importo complessivo del progetto: €. 12.000,00, il cui quadro economico è il seguente:

			IMPORTO
Impianto elettrico e citofonico condominiale via Q. Sella n. 44 scale B e C		9.945,43	
SOMMANO I LAVORI			€ 9.945,43
SOMME A DISPOSIZIONE AMMINISTRAZIONE			
Imprevisti max 10% di RL		861,12	
IVA al 10% [9945,43*0.10]		994,54	
Spese tecniche 2% di RL [9945,43*2%]		198,91	
TOTALE SOMME A DISPOSIZIONE AMMINISTRAZIONE		2.054,57	2.054,57
IMPORTO COMPLESSIVO DEI LAVORI			€ 12.000,00

- di contrarre per i lavori di che trattasi all'affidamento diretto, così come previsto dal comma 2 lett. a) art. 36 del D.lgs. 50/2016, alla Impresa Fratelli Musso s.r.l., via A. Poliziano n. 18 – Palermo – PEC fratellimusso srl@pec.it. PI 05519890825 iscritta nell'albo di fiducia di questo IACP approvato con determina dirigenziale n. 302 del 27/02/2020 che ha offerto il ribasso del 15% sull'importo dei lavori di €. 9.945,43;
- di dare mandato alla sez. 7 Programmi e Contratti, di esperire tutti i controlli sull'affidatario, così come previsti dalla legge nonché di predisporre apposita Scrittura Privata con l'Impresa di cui in oggetto;
- di dare atto che le somme occorrenti sono previste nel bilancio di previsione corrente esercizio e che il relativo importo verrà assunto con separato provvedimento nell'anno in corso.

il responsabile dell'istruttoria proponente

Il progettista
Ing. Silvio Greco

Il Responsabile P.O. con delega di funzione dirigenziale della Sezione gestione tecnica ed amministrativa del Patrimonio e R.U.P. dell'intervento arch. Monica D'Agostino:

VISTI

- Il Decreto Legislativo n.165 del 30 marzo 2001 e s.m.i.;
- La Delibera Commissariale n.33 del 25 novembre 2009;
- La Delibera Commissariale n.51 del 29/12/2016;
- La nota prot. n.63658 del 19/12/2019 assunta al nostro protocollo in pari data al n.20830-DIG/2019, con la quale l'Assessorato delle Infrastrutture – Dipartimento Regionale Servizio 3 Vigilanza Enti ha autorizzato la gestione provvisoria di bilancio per l'esercizio 2020 fino al 29/02/2019;
- La nota prot. n. 7759 del 20/02/2019 assunta al nostro protocollo in pari data al n. 3489-DIG/2020, con la quale l'Assessorato delle Infrastrutture-Dipartimento Regionale Servizio 3 Vigilanza Enti ha autorizzato la gestione provvisoria di bilancio per l'esercizio 2020 fino al 30/04/2020;
- La Delibera Commissariale n.14 del 02/04/2019 di approvazione del Bilancio previsionale 2020/2022;
- La nota prot. 16520 del 22/04/2020 assunta al nostro protocollo in pari data al n. 7034-DIG/2020 con la quale l'Assessorato delle Infrastrutture – Dipartimento Regionale servizio 3 Vigilanza Enti ha approvato il bilancio di previsione esercizio finanziario 2020 e pluriennale 2020/2022;
- La Delibera Commissariale n°8 del 13/01/2017 - conferimento posizione organizzativa – sono state assegnate, tra le attività del servizio, gli incarichi di R.U.P., per i progetti e l'esecuzione dei lavori di M.O. a carico dell'Ente, al Responsabile della Sezione 8 (adesso Sezione 9) - arch. Monica D'Agostino;
- La Delibera dirigenziale n°887 del 21 maggio 2019 di conferimento di posizione e di delega di funzioni ai sensi dell'art.17 comma 1-bis del D.lgs n°165/2001 all'arch. Monica D'Agostino;
- la Determina Dirigenziale n.627 del 21.05.2020 di proroga incarico delle posizioni organizzative fino al 31/05/2020;
- la Determina Dirigenziale n.680 del 1.06.2020 di proroga incarico delle posizioni organizzative con decorrenza dal 1.06.2020.

DETERMINA

- di approvare il progetto dei Lavori di rifacimento impianto citofonico e luce scala via Q. Sella n. 44 scale B e C, Palermo – lotto 36 Importo complessivo del progetto: €. 12.000,00, il cui quadro economico è il seguente:

			IMPORTO
Impianto elettrico e citofonico condominiale via Q. Sella n. 44 scale B e C		9.945,43	
SOMMA I LAVORI			€ 9.945,43
SOMME A DISPOSIZIONE AMMINISTRAZIONE			
Imprevisti max 10% di RL	861,12		
IVA al 10% [9945,43*0.10]	994,54		
Spese tecniche 2% di RL [9945,43*2%]	198,91		
TOTALE SOMME A DISPOSIZIONE AMMINISTRAZIONE	2.054,57		2.054,57
IMPORTO COMPLESSIVO DEI LAVORI			€ 12.000,00

- di contrarre per i lavori di che trattasi all'affidamento diretto, così come previsto dal comma 2 lett. a) art. 36 del D.lgs. 50/2016, alla Impresa Fratelli Musso s.r.l., via A. Poliziano n. 18 – Palermo – PEC fratellimussosrl@pec.it. PI 05519890825 iscritta nell'albo di fiducia di questo IACP approvato con determina dirigenziale n. 302 del 27/02/2020 che ha offerto il ribasso del 15% sull'importo dei lavori di €. 9.945,43;
- di dare mandato alla sez. 7 Programmi e Contratti, di esperire tutti i controlli sull'affidatario, così come previsti dalla legge nonché di predisporre apposita Scrittura Privata con l'Impresa di cui in oggetto;
- di dare atto che le somme occorrenti sono previste nel bilancio di previsione corrente esercizio e che il relativo importo verrà assunto con separato provvedimento nell'anno in corso.

Il Responsabile della Sezione 8

arch. Monica D'Agostino