

**ROSARIO ZUMMO**

CN = ZUMMO  
ROSARIO  
C = IT

**ISTITUTO AUTONOMO CASE POPOLARI  
DELLA PROVINCIA DI PALERMO**

Via Quintino Sella, 18 - 90139 PALERMO - Partita I.V.A. 00257270827 -  
C.F. 80016510820 - tel. 0916011111 FAX 0916112714

**DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE**

I.A.C.P. - PROTOCOLLO

Prot. 001-0000664-DET/2020 28-05-2020



Lavori per interventi di riqualificazione urbana e sicurezza delle periferie - "Bando Periferie di cui al DPCM del 25/05/2016 e s.m.e i.i" - Lotto 152 - civici, nn.24,36,48 di via Luigi Einaudi ubicati nel comune di Palermo Quartiere San Filippo Neri (ex Zen 1). Importo lavori a base di gara € 487.754,32 (di cui € 370.080,90 per importo soggetto a ribasso d'asta, € 117.673,42 per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso) oltre € 111.090,93 per somme a disposizione dell'Amministrazione  
CUP: J74B16000110001

Lavori per interventi di riqualificazione urbana e sicurezza delle periferie - "Bando Periferie di cui al DPCM del 25/05/2016 e s.m.e i.i" - Lotto 152 civico n.16 di via Luigi Einaudi e civici nn.152 e 160 di via Gino Zappa ubicati nel comune di Palermo Quartiere San Filippo Neri (ex Zen 1). Importo lavori a base di gara € 370.371,40 (di cui € 252.697,98 per importo soggetto a ribasso d'asta, € 117.673,42 per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso) oltre € 79.612,43 per somme a disposizione dell'Amministrazione  
CUP: J74B16000100001

Lavori di manutenzione delle strutture edilizie esistenti in via Gino Zappa ai civv. 106-118-130-140, facente parte del lotto 152 e riqualificazione dell'area di pertinenza, programmata con specifica attività progettuale per la partecipazione al "Bando Periferie" di cui al DPCM del 25/05/2016 e succ. mm. e ii. Importo lavori a base di gara € 369.421,62 (di cui € 290.464,54 per importo soggetto a ribasso d'asta, € 79.050,84 per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso) oltre € 80.578,38 per somme a disposizione dell'Amministrazione  
CUP: J74B16000090001

Lavori di riqualificazione delle corti interne del Lotto 264 - via Costante Girardengo, 7 - quartiere San Filippo Neri (ex ZEN 2) - Palermo. Importo lavori a base di gara € 370.371,77 (di cui € 348.497,79 per importo soggetto a ribasso d'asta, € 21.873,98 per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso) oltre € 129.428,23 per somme a disposizione dell'Amministrazione  
CUP: J74B16000120001

**Procedure negoziate ex art.36 comma 2 lett.c bis D.Lgs.50/2016 e ss.mm.ii. con criterio del minor prezzo**

**Premesso:**

- Che con Deliberazione Commissariale n.8 del 4/03/2020 è stata espressa formalmente la volontà a contrarre per i lavori in oggetto specificati, sperando procedura negoziata ex art.36 comma 2 lett.c bis;
- Che con Determinazioni Dirigenziali nn.589-590-591-592 del 12/05/2020 relativi alle dette procedure negoziate sono stati approvati gli avvisi di sorteggio pubblico da effettuare sugli operatori economici ricompresi nell'Albo delle Imprese di fiducia dell'Ente, in possesso della categoria OGI "Edifici civile ed industriale" classifica II o superiore, al fine di espletare le dette procedure negoziate, invitando i primi quindici operatori economici sorteggiati in possesso di detta qualificazione;
- Che sono stati pubblicati gli avvisi di sorteggio pubblico sull'albo informatico e sulla sezione Amministrazione Trasparente dell'Ente;
- Che è stato stilato dalla Sezione 7 Programmi e Contratti elenco n.6212 del 21/05/2020 di operatori economici iscritti all'Albo imprese di fiducia dell'Ente ed in possesso della richiesta categoria OGI classifica II o superiore;
- Che sono stati effettuati i sorteggi pubblici in data 22/05/2020 con verbali nn. 6301-6302-6305-6306 di pari data di quindici imprese diverse per ognuna delle quattro procedure

**Considerato che:**

- Occorre stabilire il criterio di aggiudicazione ex art.36 comma 9 bis del D.Lgs.50/2016 e ss.mm.ii. con cui procedere, ritenendo opportuno il criterio del minor prezzo, stante la celerità e l'automatismo che lo stesso consente al seggio di gara;

**Visto:**

- Il D.Lgs.50/2016 e ss.mm.ii.;
- la Deliberazione Commissariale n.8 del 4/03/2020;
- Le Determinazioni Dirigenziali nn.589-590-591-592 del 12/05/2020;
- la Linea n. 4 di ANAC aggiornata con delibera del Consiglio dell'Autorità n. 636 del 10 luglio 2019.

Tutto ciò premesso, visto, considerato, il responsabile Unico del Procedimento e responsabile delegato di funzioni dirigenziali della Gestione Tecnica ed Amm.va del Patrimonio propone:

- di procedere col criterio di aggiudicazione del minor prezzo ex art.36 comma 9 bis del D.Lgs.50/2016 e ss.mm.ii. nelle procedure negoziate di cui in oggetto ed alla Delibera n. 8 del 4/03/2020.

*Palermo addì, 27/05/2020*

Il Responsabile Unico del Procedimento  
(dott. pianificatore Rosario Zummo)

Firmato digitalmente da  
**ROSARIO ZUMMO**  
CN = ZUMMO ROSARIO  
C = IT

Visto di regolarità contabile e di attestazione della copertura finanziaria del funzionario responsabile

(non occorre perché il presente provvedimento non comporta impegno di spesa)

#### IL DIRETTORE GENERALE

#### VISTI:

- Il Decreto Legislativo n. 165 del 30 marzo 2001 e successive modifiche ed integrazioni;
- La Delibera Commissariale n. 33 del 25 novembre 2009;
- La Delibera Commissariale n.51 del 29 dicembre 2016;
- La nota prot.24389 del 06/05/2019 assunta al nostro protocollo in pari data al n.4016-ING/2019 con la quale l'Assessorato delle Infrastrutture – Dipartimento Regionale Servizio 3 vigilanza Enti ha autorizzato il bilancio di previsione esercizio finanziario 2019 e pluriennale 2019/2021;
- La nota prot.19557-USC del 5/12/2019 con cui è stata richiesta l'autorizzazione all'esercizio provvisorio per l'anno finanziario 2020 e comunque non oltre il 29 febbraio 2020;
- La nota prot.n.63658 del 19/12/2019 assunta al nostro protocollo in pari data al n.20830-DIG con la quale l'Assessorato delle Infrastrutture – Dipartimento Regionale Servizio 3 Vigilanza Enti ha autorizzato la gestione provvisoria di bilancio per l'esercizio 2020 fino al 29/02/2020;
- La nota prot.7759 del 20/02/2020 assunte al nostro protocollo in pari data al n.3489-DIG/2020 con la quale l'Assessore delle Infrastrutture – Dipartimento Regionale 3 Vigilanza Enti ha autorizzato la gestione provvisoria di bilancio per l'esercizio 2020 fino al 30/04/2020;
- La Delibera Commissariale 16520 del 22/04/2020 di approvazione del bilancio di previsione 2020/2021;
- La nota prot.16520 del 22/04/2020 assunta al nostro protocollo in pari data al n.16520 del 22/04/2020 assunta al nostro protocollo in pari data al n.7034-Dig/2020 con la quale

l'Assessorato delle Infrastrutture – Dipartimento Regionale Servizio 3 Vigilanza Enti ha approvato il bilancio di previsione esercizio finanziario 2020 e pluriennale 2020/2021;

- La Determinazione Dirigenziale n.887 del 21/5/2019;
- 

### DETERMINA

- di procedere col criterio di aggiudicazione del minor prezzo ex art.36 comma 9 bis del D.Lgs.50/2016 e ss.mm.ii. nelle procedure negoziate di cui in oggetto ed alla Delibera n. 8 del 4/03/2020.

Il Direttore Generale  
(arch. Vincenzo Pupillo)

