

**ISTITUTO AUTONOMO CASE POPOLARI**  
**PROVINCIA DI PALERMO**  
Servizio Tecnico

**DETERMINA DIRIGENZIALE**

I.A.C.P. - PROTOCOLLO

Prot. 001-0001516-DET/2020 16-11-2020



**OGGETTO** Comune di Palermo Lavori di risanamento conservativo nelle travi e nei pilastri dei piani cantinati del plesso di proprietà IACP ubicato in via Padre Francesco Spoto, 5-19 facente parte del lotto 157. Importo complessivo € 133.118,50 di cui € 105.294,80 per lavori ed € 27.823,70 per somme a disposizione dell'Amministrazione.

*Legge di finanziamento: Deliberazione di Giunta Regionale n. 193 del 21/05/2020 – D.D.G. n. 3311 del 3/11/2020 - Determina a contrarre – Affidamento diretto.*

*CIG: sarà richiesto successivamente a gara calendarizzata.*

**Premesso che:**

- Con Delibera Commissariale n. 8 del 13/01/2017 - conferimento posizione organizzativa – sono state assegnate, tra le attività del servizio, gli incarichi di R.U.P., per i progetti e l'esecuzione dei lavori di Manutenzione ordinaria e straordinaria al Responsabile del Servizio 8 - arch. Monica D'Agostino;
- Contestualmente veniva incaricato, come progettista, l'Arch. Mario Palumbo;
- Dagli elaborati progettuali si evince che la categoria dei lavori prevista è OG1 classifica I "edifici civili e industriali" ;
- che il progetto esecutivo è stato redatto ed è composto dei seguenti elaborati:
  - Relazione Tecnica illustrativa
  - Elenco dei prezzi
  - Computo metrico estimativo
  - cronoprogramma dei lavori
  - elaborati architettonici
  - QTE
  - capitolato speciale dei lavori
  - schema di contratto
- Che le tipologie dei lavori consistono:
  - ✓ nel tiraggio dell'acqua, con l'ausilio di pompa ad immersione, presente all'interno delle celle di fondazione e rimozione dei detriti e materiale di risulta presenti con il conseguente trasporto a discarica;
  - ✓ nel risanamento delle travi e dei pilastri di primo solaio degradati in conglomerato cementizio tramite asportazione del conglomerato ammalorato, nella spazzolatura dell'ossido dalle barre d'armatura metallica, nell'eventuale integrazione con altre barre, nel ricoprimento delle stesse con malta passivante, nella ricostituzione della sagoma dell'elemento con malta

- tissotropica;
- ✓ nella rimozione e rifacimento dei tratti terminali delle tubazioni di scarico dei reflui e loro collegamento alla rete fognaria interna del lotto;
  - ✓ nella formazione di sostegni in muratura per le diramazioni orizzontali delle colonne di scarico;
  - ✓ nella rimozione e rifacimento dei tratti di tubazione idrica di adduzione;
  - ✓ nella riparazioni degli intradossi dei solai di piano rialzato con dismissione delle parti pericolanti, disossidazione barre metalliche, ricopertura con malta reoplastica sino a ricomporre l'originaria sezione resistente dei travetti, integrazione barre metalliche;
  - ✓ nella formazione di fori e seguiti su manufatti in calcestruzzo semplice o armato ovvero in murature comunque costituite, con l'uso continuo di carotatrice, del diametro non superiore a i 100 mm, per areare il piano cantinato e nell'inserimento di griglie di aerazione a quota stradale.

- che il Responsabile Unico del Procedimento, Arch. Monica D'Agostino, con Atto di validazione del 28 gennaio 2019 ha effettuato la validazione del suddetto progetto ai sensi dell'art.26 del D. lgs 18 aprile 2016 n°50;
- che il quadro economico redatto per un importo complessivo di € 133.118,50 di cui €.105.294,80 per lavori ed € 27.823,70 per somme a disposizione dell'amministrazione, così come riportato nel seguente quadro economico:

<b>Importo dei lavori</b>		
Lavori a base d'asta	€.	96.181,31
Oneri di sicurezza non soggetti a ribasso d'asta	€.	9.113,49
<b>A) Importo dei lavori</b>	<b>€.</b>	<b>105.294,80</b>
<b>B) Somme a disposizione dell'Amministrazione:</b>	<b>€.</b>	<b>27.823,70</b>
<b>Importo complessivo dell'intervento (A+B)</b>	<b>€.</b>	<b>133.118,50</b>

#### Considerato che:

- il progetto riguarderà alloggi gestiti da questo Istituto;
- il progetto esecutivo è stato approvato con D.D. n. 121 del 28/01/2019;
- l'Assessorato delle Infrastrutture e della Mobilità ha ammesso a finanziamento il progetto di cui sopra con D.D.G. n.3311 del 3/11/2020;
- bisogna procedere all'indizione della gara d'appalto;
- possono partecipare alla gara gli operatori economici in possesso della categoria OG1 classifica I;

#### Visto che:

- l'importo a base d'asta è pari a € 105.294,80 per cui si può procedere all'affidamento diretto per i lavori di importo inferiore a 150.000 euro, ai sensi dell'art. 1 c.2 lettera (a) del decreto-legge 16 luglio 2020, n. 76 coordinato con la legge di conversione 11 settembre 2020, n. 120 recante: "Misure urgenti per la semplificazione e l'innovazione digitale".

Tutto ciò premesso, considerato, e visto il Responsabile Unico del Procedimento propone di:

- Di esprimere formalmente la volontà di questa Amministrazione di procedere, con gli elementi essenziali di contratto di cui agli elaborati del progetto esecutivo, all'affidamento diretto per i lavori di importo inferiore a 150.000 euro, ai sensi dell'art. 1 c.2 lettera (a) del decreto-legge 16 luglio 2020, n. 76 coordinato con la legge di conversione 11 settembre 2020, n. 120 recante: "Misure urgenti per la semplificazione e l'innovazione digitale" ;
- L'operatore economico deve essere in possesso della necessaria qualificazione richiesta negli atti progettuali ossia OG1 "edifici civili e industriali" classifica I;
- Di dare atto che le somme per l'appalto in questione sono state impegnate con Delibera di Giunta Regionale n.193 del 21 maggio 2020 e successivo D.D.G. n. 3311 del 3/11/2020;
- Di autorizzare la sezione 7 "Programmi e Contratti" ad esperire le procedure necessarie per l'affidamento diretto per i lavori di che trattasi.

Il Responsabile della Sezione 8  
*Arch. Monica D'Agostino*

Palermo 13/11/2020

**IL DIRETTORE GENERALE**

**VISTI:**

- Il Decreto Legislativo n.165 del 30 marzo 2001 e s.m.i.;
- La Delibera Commissariale n.33 del 25 novembre 2009;
- La Delibera Commissariale n.51 del 29/12/2016;
- La nota prot. 63658 del 19/12/2019 assunta al Nostro protocollo in pari data al n. 20830-dig/2019 con la quale l'Assessorato delle Infrastrutture – Dipartimento Regionale Servizio 3 Vigilanza Enti ha autorizzato la gestione provvisoria di bilancio per l'esercizio 2020 fino al 29/02/2020;
- La nota prot. 7759 del 20/02/2020 assunta al nostro protocollo in pari data al n. 2489-DIG/2020 con la quale l'Assessorato delle Infrastrutture – Dipartimento Regionale Servizio 3 Vigilanza Enti ha autorizzato la gestione provvisoria di bilancio per l'esercizio 2020 fino al 30/04/2020;
- La Delibera Commissariale n.14 del 02/04/2020 di approvazione del bilancio di previsione 2020/2022;
- La nota prot. 16520 del 22/04/2020 assunta al Ns. protocollo in pari data al n. 7034-DIG/2020, con la quale l'Assessorato delle Infrastrutture - Dipartimento Regionale – servizio 3 Vigilanza Enti ha approvato il bilancio di previsione esercizio finanziario 2020 e pluriennale 2020/2022.
- La Delibera Dirigenziale n.887 del 21/05/2019 di delega di funzioni ai sensi dell'art.17 c.1 D.Lgs.165 del 30/03/2001 all'arch. Monica D'Agostino.
- La Delibera Dirigenziale n.627 del 21/05/2020 di proroga incarico delle posizioni organizzative fino al 31/05/2020;
- La Delibera Dirigenziale n.680 del 1/06/2020 di proroga incarico delle posizioni organizzative con decorrenza dal 01.06.2020.

**DETERMINA**

- Di esprimere formalmente la volontà di questa Amministrazione di procedere, con gli elementi essenziali di contratto di cui agli elaborati del progetto esecutivo, all'affidamento diretto per i lavori di importo inferiore a 150.000 euro, ai sensi dell'art. 1 c.2 lettera (a) del decreto-legge 16 luglio 2020, n. 76 coordinato con la legge di conversione 11 settembre 2020, n. 120 recante: "Misure urgenti per la semplificazione e l'innovazione digitale" ;
- L'operatore economico deve essere in possesso della necessaria qualificazione richiesta negli atti progettuali ossia OG1 "edifici civili e industriali" classifica I;
- Di dare atto che le somme per l'appalto in questione sono state impegnate con Delibera di Giunta Regionale n.193 del 21 maggio 2020 e successivo D.D.G n. 3311 del 3/11/2020;
- Di autorizzare la sezione 7 "Programmi e Contratti" ad esperire le procedure necessarie per l'affidamento diretto per i lavori di che trattasi.

**IL DIRETTORE GENERALE**  
*Arch. Vincenzo Pupillo*

