

ISTITUTO AUTONOMO CASE POPOLARI PROVINCIA DI PALERMO

I.A.C.P. - PROTOCOLLO

Prot. 001-0001467-DET/2020 06-11-2020



BARCODE 401 0900007

DETERMINA DIRIGENZIALE

Oggetto: Progetto per i lavori di manutenzione a carico del proprietario degli impianti ascensori a servizio degli alloggi di proprietà e/o gestione dello I.A.C.P. ubicati a Palermo e in Provincia – Periodo biennale 2021-2022 – Importo del progetto: €. 250.000,00.

Determina a contrarre - indizione gara di appalto.

Premesso che:

- Con Delibera Commissariale n°8 del 13/01/2017 - conferimento posizione organizzativa – sono state assegnate, tra le attività del servizio, gli incarichi di R.U.P. per i progetti e l'esecuzione dei lavori di M.O., al Responsabile del Servizio 8 (adesso Sezione 9) - arch. Monica D'Agostino e pertanto anche per i lavori di manutenzione a carico del proprietario degli impianti ascensori a servizio degli alloggi di proprietà e/o gestione dello I.A.C.P. ubicati a Palermo e in Provincia – Periodo biennale 2021-2022;
- Con Determina Dirigenziale n°1363 del 13/10/2020 è stato incaricato l'Ing. Silvio Greco, della redazione del progetto esecutivo per i lavori di manutenzione a carico del proprietario degli impianti ascensori a servizio degli alloggi di proprietà e/o gestione dello I.A.C.P. ubicati a Palermo e in Provincia – Periodo biennale 2021-2022.
- Che con Determinazione Dirigenziale 1432 del 3/11/2020 è stato approvato il progetto esecutivo e relativo QTE dei lavori in intestazione come di seguente riportato:

SOMMANO I LAVORI		€	215.000,00
Oneri speciali di sicurezza, già inclusi nei lavori	1.463,14		
a detrarre	1.463,14	€	1.463,14
Importo dei lavori a base d'asta soggetti a ribasso		€	213.536,86
Totale oneri della sicurezza (4,420456% sull'importo dei lavori)	9.503,98		
SOMME A DISPOSIZIONE AMMINISTRAZIONE			
IVA 10% di RL [215000*10%]	21.500,00		
Imprevisti max 10% di RL	6.200,00		
Spese tecniche 2% di RL [215000*2%]	4.300,00		
Oneri di conferimento in discarica	3.000,00		
TOTALE SOMME A DISPOSIZIONE AMMINISTRAZIONE	35.000,00		35.000,00
IMPORTO COMPLESSIVO DEI LAVORI		€	250.000,00

- che i lavori di cui sopra saranno finanziati con i fondi dello IACP;
- che dagli elaborati progettuali si evince che la categoria dei lavori da commettersi è OS 4 Classifica I "Impianti elettromeccanici trasportatori".

CONSIDERATO:

- che l'importo a base d'asta è inferiore a € 350.000,00 per cui si può procedere ai sensi dell'art.36 comma 2 lettera C ad esperire procedura negoziata senza previa pubblicazione di bando;
- che pertanto per l'importo di che trattasi, possono partecipare all'affidamento in questione operatori economici in possesso della categoria OS 4 Classifica I "Impianti elettromeccanici trasportatori".

RITENUTO:

- di procedere all'indizione di procedura negoziata senza previa pubblicazione del bando di gara col metodo del massimo ribasso;
- di selezionare gli operatori economici in possesso delle superiori qualificazioni, estraendoli a sorte dall'albo delle imprese di fiducia di questo Ente e nel rispetto di un criterio di rotazione degli inviti.

VISTO:

- la Determinazione Dirigenziale n.137 del 13/03/2017;
- la L.R.8/2016;
- il D.Lgs.50/2016;
- il DL 76/2020.

Handwritten mark

Tutto ciò premesso e considerato il Responsabile Unico del Procedimento propone:

- Di esprimere formalmente la volontà di quest'Amministrazione di contrarre con gli elementi essenziali di contratto di cui agli elaborati del progetto esecutivo approvato con Determinazione Dirigenziale n° 1432 del 03/11/2020, esperendo procedura negoziata, con il metodo del massimo ribasso ai sensi dell'art. 36 comma 2 lettera c, previa consultazione, ove esistenti, di almeno dieci operatori economici, nel rispetto di un criterio di rotazione degli inviti, individuati sulla base di indagini di mercato o tramite elenchi di operatori economici;
- che i lavori di cui sopra saranno finanziati con i fondi dello IACP al cap.303 manutenzione ordinaria.
- di autorizzare la Sezione 7 Programmi e Contratti ad esperire le procedure necessarie per l'indizione e l'esperimento della gara d'appalto.

Il Funzionario proponente
Il Direttore dei Lavori
Ing. Silvio Greco

Il Responsabile P.O. con delega di funzione dirigenziale della Sezione gestione tecnica ed amministrativa del Patrimonio e R.U.P. dell'intervento arch. Monica D'Agostino;

VISTI

- Il Decreto Legislativo n.165 del 30 marzo 2001 e s.m.i.;
- La Delibera Commissariale n.33 del 25 novembre 2009;
- La Delibera Commissariale n.51 del 29/12/2016;
- La nota prot. n.63658 del 19/12/2019 assunta al nostro protocollo in pari data al n.20830-DIG/2019, con la quale l'Assessorato delle Infrastrutture - Dipartimento Regionale Servizio 3 Vigilanza Enti ha autorizzato la gestione provvisoria di bilancio per l'esercizio 2020 fino al 29/02/2019;
- La nota prot. n. 7759 del 20/02/2019 assunta al nostro protocollo in pari data al n. 3489-DIG/2020, con la quale l'Assessorato delle Infrastrutture- Dipartimento Regionale Servizio 3 Vigilanza Enti ha autorizzato la gestione provvisoria di bilancio per l'esercizio 2020 fino al 30/04/2020;
- La Delibera Commissariale n.14 del 02/04/2019 di approvazione del Bilancio previsionale 2020/2022;
- La nota prot. 16520 del 22/04/2020 assunta al nostro protocollo in pari data al n. 7034-DIG/2020 con la quale l'Assessorato delle Infrastrutture -Dipartimento Regionale servizio 3 Vigilanza Enti ha approvato il bilancio di previsione esercizio finanziario 2020 e pluriennale 2020/2022;
- La Delibera Commissariale n°8 del 13/01/2017 - conferimento posizione organizzativa - sono state assegnate, tra le attività del servizio, gli incarichi di R.U.P., per i progetti e l'esecuzione dei lavori di M.O. a carico dell'Ente, al Responsabile della Sezione 8 (adesso Sezione 9) - arch. Monica D'Agostino;
- La Delibera dirigenziale n°887 del 21 maggio 2019 di conferimento di posizione e di delega di funzioni ai sensi dell'art.17 comma 1-bis del D.lgs n°165/2001 all'arch. Monica D'Agostino;
- la Determina Dirigenziale n.627 del 21.05.2020 di proroga incarico delle posizioni organizzative fino al 31/05/2020;
- la Determina Dirigenziale n.680 del 1.06.2020 di proroga incarico delle posizioni organizzative con decorrenza dal 1.06.2020.

DETERMINA

- Di esprimere formalmente la volontà di quest'Amministrazione di contrarre con gli elementi essenziali di contratto di cui agli elaborati del progetto esecutivo approvato con Determinazione Dirigenziale n° 1432 del 03/11/2020, esperendo procedura negoziata, con il metodo del massimo ribasso ai sensi dell'art. 36 comma 2 lettera c, previa consultazione, ove esistenti, di almeno dieci operatori economici, nel rispetto di un criterio di rotazione degli inviti, individuati sulla base di indagini di mercato o tramite elenchi di operatori economici;
- che i lavori di cui sopra saranno finanziati con i fondi dello IACP al cap.303 manutenzione ordinaria.
- di autorizzare la Sezione 7 Programmi e Contratti ad esperire le procedure necessarie per l'indizione e l'esperimento della gara d'appalto.

IL RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO
Arch. Monica D'Agostino