

**ISTITUTO AUTONOMO CASE POPOLARI  
DELLA PROVINCIA DI PALERMO**

Via Quintino Sella, 18 - 90139 PALERMO - Partita I.V.A. 00257270827 -  
C.F. 80016510820 - tel. 0916011111 FAX 0916112714

**DETERMINA DIRIGENZIALE**

I.A.C.P. - PROTOCOLLO

Prot. 001-0001655-DET/2020 03-12-2020



**OGGETTO:** Parziale revoca della Determina Dirigenziale n.683 del 09/04/2019 - Progetto esecutivo per i lavori di realizzazione di servizi igienici negli alloggi di proprietà IACP ubicati a Palermo e provincia.

Importo complessivo dell'appalto € 188.053,79 di cui € 159.447,68 per lavori. Fondi bilancio IACP cap.303 – Determina a contrarre – Indizione procedura negoziata.

**CIG:sarà richiesto non appena calendarizzata la gara.**

**PREMESSO CHE:**

- Con Delibera Commissariale n. 8 del 13/01/2017 – conferimento posizione organizzativa – sono state assegnate, tra le attività del servizio, gli incarichi di R.U.P., per i progetti di manutenzione ordinaria, al Responsabile della Sezione 8 arch. Monica D'Agostino;
- A seguito di continue segnalazioni da parte degli inquilini delle case popolari ubicate a Palermo e nei vari comuni della provincia di Palermo a causa della vetustà degli impianti idrici e di scarico dei servizi igienici esistenti si è ritenuto necessario redigere un progetto di manutenzione straordinaria relativamente al rifacimento degli impianti idrici e di scarico dei servizi igienici degli alloggi IACP;
- Preliminarmente erano stati redatti due progetti separando gli impianti ubicati negli alloggi a Palermo con quelli della provincia;
- Con nota n. 5554 del 21/03/2019 il Direttore Generale dello IACP invitava il Responsabile della Sezione "Progetti e Lavori" di unificare i due progetti ed inviarli per un unico appalto;

**CONSIDERATO CHE:**

- Il progetto è stato redatto dall'Arch.Mnica D'Agostino;
- Dagli elaborati progettuali si evince che la categoria dei lavori da commettersi è nella categoria OS3 classifica I "impianto idrico-sanitario, cucine lavanderie" ed altresì il possesso dell'iscrizione dell'apposito registro C.C.I.A.A. ai sensi dell'art. 1 c.2 lettere a.b.c.d. e del D.M. 37/2018;
- Il Responsabile Unico del Procedimento, Arch.Monica D'Agostino, con atto di validazione del 06/04/2019 ha effettuato la validazione del suddetto progetto;
- Il progetto esecutivo di € 188.053,79 di cui € 157.272,30 per lavori soggetti a ribasso d'asta oltre oneri per la sicurezza pari ad € 2.175,38 non soggetti a ribasso è stato approvato con Determina Dirigenziale n. 683 del 09/04/2019;
- Con la stessa determina dirigenziale era stata espressa la volontà a contrarre da parte dell'Amministrazione per i lavori di che trattasi, utilizzando la procedura aperta previa

pubblicazione del bando di gara, da aggiudicarsi con il criterio del minor ribasso ex art.95 c.4 del D.Lgs.50/2016 e ss.mm. e ii.;

**VISTO:**

- La legge 11/09/2020 n.120 di conversione del decreto-legge 16 luglio 2020 n.76 recante "Misure urgenti per la semplificazione e l'innovazione digital" (Decreto semplificazioni), successiva alla Determina a contrarre n.683 del 09/04/2019 del progetto di cui in epigrafe;
- che le somme per l'appalto in questione sono state previste nel bilancio di previsione 2021 di questo Ente e verranno impegnate con provvedimenti successivi nel corso dell'anno;
- non sono state ancora avviate le procedure di gara né è stato approvato il bando e il disciplinare;
- che possono partecipare all'affidamento in questione operatori economici in possesso della categoria dei lavori OS3 classifica I "impianto idrico-sanitario, cucine lavanderie" ed altresì il possesso dell'iscrizione dell'apposito registro C.C.I.A.A. ai sensi dell'art. 1 c.2 lettere a.b.c.d. e del D.M. 37/2018;

**RITENUTO:**

- di procedere all'indizione di gara utilizzando la procedura negoziata senza bando previa consultazione di almeno 5 operatori economici ai sensi dell'art.1 della L.120/2020 comma 2 lettera b), da aggiudicarsi con il criterio del minor ribasso ex art.95 c.4 del D.Lgs. 50/2016;
- di autorizzare la Sezione 7 Programmi e Contratti ad esperire le procedure necessarie;

**Tutto ciò premesso, visto e considerato il Responsabile della Sezione 8, Progetti e Lavori, propone:**

- di revocare parzialmente la Determina Dirigenziale n. 683 del 09/04/2019 solo per la parte riguardante la determina a contrarre;
- di esprimere formalmente la volontà a contrarre dell'Amministrazione per i lavori di che trattasi nei termini del progetto approvato, utilizzando la procedura negoziata senza bando previa consultazione di almeno 5 operatori economici ai sensi dell'art.1 della L.120/2020 comma 2 lettera b), da aggiudicarsi con il criterio del minor ribasso ex art.95 c.4 del D.Lgs.50/2016 e ss.mm. e ii.;
- di dare atto che le somme per l'appalto sono state previste nel bilancio di previsione 2021 di questo Ente e verranno impegnate con provvedimenti successivi nel corso dell'anno;
- di autorizzare la Sezione 7 Programmi e Contratti ad esperire le procedure necessarie;
- che possono partecipare all'affidamento in questione operatori economici in possesso della categoria dei lavori OS3 classifica I "impianto idrico-sanitario, cucine lavanderie" ed altresì il possesso dell'iscrizione dell'apposito registro C.C.I.A.A. ai sensi dell'art. 1 c.2 lettere a.b.c.d. e del D.M. 37/2018.

**IL RESPONSABILE DELLA SEZIONE 8**

*Arch. Monica D'Agostino*

**IL DIRETTORE GENERALE**

**VISTI:**

- Il Decreto Legislativo n.165 del 30 marzo 2001 e s.m.i.;
- La Delibera Commissariale n.33 del 25 novembre 2009;
- La Delibera Commissariale n.51 del 29/12/2016;
- La nota prot. 63658 del 19/12/2019 assunta al Nostro protocollo in pari data al n. 20830-dig/2019 con la quale l'Assessorato delle Infrastrutture – Dipartimento Regionale Servizio

- 3 Vigilanza Enti ha autorizzato la gestione provvisoria di bilancio per l'esercizio 2020 fino al 29/02/2020;
- La nota prot. 7759 del 20/02/2020 assunta al nostro protocollo in pari data al n. 2489-DIG/2020 con la quale l'Assessorato delle Infrastrutture – Dipartimento Regionale Servizio 3 Vigilanza Enti ha autorizzato la gestione provvisoria di bilancio per l'esercizio 2020 fino al 30/04/2020;
  - La Delibera Commissariale n.14 del 02/04/2020 di approvazione del bilancio di previsione 2020/2022;
  - La nota prot. 16520 del 22/04/2020 assunta al Ns. protocollo in pari data al n. 7034-DIG/2020, con la quale l'Assessorato delle Infrastrutture - Dipartimento Regionale – servizio 3 Vigilanza Enti ha approvato il bilancio di previsione esercizio finanziario 2020 e pluriennale 2020/2022.
  - La Delibera Dirigenziale n.887 del 21/05/2019 di delega di funzioni ai sensi dell'art.17 c.1 D.Lgs.165 del 30/03/2001 all'arch. Monica D'Agostino.
  - La Delibera Dirigenziale n.627 del 21/05/2020 di proroga incarico delle posizioni organizzative fino al 31/05/2020;
  - La Delibera Dirigenziale n.680 del 1/06/2020 di proroga incarico delle posizioni organizzative con decorrenza dal 01.06.2020.

#### DETERMINA

- di revocare parzialmente la Determina Dirigenziale n. 683 del 09/04/2019 solo per la parte riguardante la determina a contrarre;
- di esprimere formalmente la volontà a contrarre dell'Amministrazione per i lavori di che trattasi nei termini del progetto approvato, utilizzando la procedura negoziata senza bando previa consultazione di almeno 5 operatori economici ai sensi dell'art.1 della L.120/2020 comma 2 lettera b), da aggiudicarsi con il criterio del minor ribasso ex art.95 c.4 del D.Lgs.50/2016 e ss.mm. e ii;
- di dare atto che le somme per l'appalto sono state previste nel bilancio di previsione 2021 di questo Ente e verranno impegnate con provvedimenti successivi nel corso dell'anno;
- di autorizzare la Sezione 7 Programmi e Contratti ad esperire le procedure necessarie;
- che possono partecipare all'affidamento in questione operatori economici in possesso della categoria dei lavori OS3 classifica I "impianto idrico-sanitario, cucine lavanderie" ed altresì il possesso dell'iscrizione dell'apposito registro C.C.I.A.A. ai sensi dell'art. 1 c.2 lettere a.b.c.d. e del D.M. 37/2018.

IL DIRETTORE GENERALE  
*Arch. Vincenzo Pupillo*



