



**ISTITUTO AUTONOMO CASE POPOLARI  
DELLA PROVINCIA DI PALERMO**

Via Quintino Sella, 18 - 90139 PALERMO - Partita I.V.A. 00257270827 -  
C.F. 80016510820 - tel. 0916011111

SERVIZIO TECNICO  
SEZIONE 7  
PROGRAMMI E CONTRATTI

**DETERMINAZIONE DEL RESPONSABILE DELLA SEZIONE  
PROGRAMMI E CONTRATTI**

N.

**OGGETTO:** Lavori di manutenzione straordinaria per la messa in sicurezza delle passerelle in acciaio delle insulae dei lotti 268 e 244 in via Rocky Marciano nn.5-7 e via Agesia di Siracusa nn.12-14 - quartiere San Filippo Neri (ex ZEN2) Palermo - progetto esecutivo di € 234.726,04 di cui € 181.920,34 per lavori (€ 170.636,14 per importo dei lavori soggetto a ribasso d'asta ed € 11.284,20 per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso) oltre € 52.805,70 per somme a disposizione dell'Amministrazione.

Gara di appalto del 17/10/2018 presso l'U.R.E.G.A. Sez. provinciale di Palermo-

CIG 7607341064

CUP: B74B12000170005

- Procedura aperta ex art.60 D.Lgs.50/2016 e ss.mm.ii.;
- Aggiudicazione all'operatore economico **Montedile soc.coop** con sede in via S.Pertini n 44, Montedoro (CL) pec: [montedilesoccoop@pec.it](mailto:montedilesoccoop@pec.it) ;
- Ribasso offerto del **40,6623%**;
- Importo netto contrattuale pari ad € 112.535,76 di cui € 11.284,20 per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso d'asta;
- Approvazione testo relativo ad appalto aggiudicato;
- Autorizzazione alla stipula contrattuale;

**PREMESSO:**

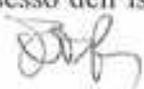
- **Che** con deliberazione commissariale n. 8 del 13/01/2017 è stato conferito incarico di Responsabile Unico del Procedimento all'Arch. Monica D'Agostino e con conferimento verbale l'incarico di Progettista all'Arch.Mario Palumbo, tecnici interni di quest'Istituto;
- **Che** con Determinazione Dirigenziale n. 921 del 02/10/2017 è stato approvato il progetto esecutivo per i Lavori di manutenzione straordinaria per la messa in sicurezza delle passerelle in acciaio delle insulae dei lotti 268 e 244 in via Rocky Marciano nn.5-7 e via Agesia di Siracusa nn.12-14 - quartiere San Filippo Neri (ex ZEN2) Palermo - progetto esecutivo di € 234.726,04 di cui € 181.920,34 per lavori (€ 170.636,14 per importo dei lavori soggetto a ribasso d'asta ed € 11.284,20 per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso) oltre € 52.805,70 dell'Amministrazione, il cui quadro economico è il seguente:

Lavori	Euro	105.827,91
Manodopera	Euro	64.808,23
Oneri per la sicurezza	Euro	11.284,20
<b>Totale appalto</b>	<b>Euro</b>	<b>181.920,34</b>
<b>Oneri complementari</b>		
Spese tecniche	Euro	18.192,03

Imprevisti	Euro	13.000,00
Oneri di accesso scarica	Euro	3.421,64
Iva	Euro	18.192,03
<b>Costo complessivo</b>	<b>Euro</b>	<b>234.726,04</b>

- Che il progetto esecutivo ha riportato la validazione in data 26/09/2017 da parte del Rup;
- Che i lavori di che trattasi sono stati finanziati dall'Assessorato Regionale alle Infrastrutture con DDS n.377 del 28/02/2018;
- Che con Determina Dirigenziale n.256 dell'8/03/2018 è stata espressa formalmente la volontà a contrarre da parte dell'Amministrazione sperando procedura aperta col metodo del massimo ribasso ad operatori economici OG1 classifica I "edifici civili ed industriali",
- Che con nota n.3650 del 9/03/2018 il RUP ha trasmesso alla Sezione Programmi e Contratti il progetto esecutivo per l'indizione della gara ;
- Che con la suddetta determina è stato inoltre autorizzato l'Ufficio Appalti ad esperire le procedure necessarie per l'indizione e l'esperimento della gara d'appalto;
- Che con successiva nota in data 27 marzo 2018, n. 001-0004679-USC/2018 l'acp comunicava all'Assessorato Regionale per le Infrastrutture e la Mobilità, l'intenzione di avvalersi dell'UREGA di Palermo ai fini dell'espletamento della gara per i lavori in oggetto, inviando la Determinazione a contrarre n. 256 dell'8 marzo 2018, lo schema di contratto, lo schema del bando di gara, lo schema del disciplinare ed il capitolato speciale d'appalto;
- Che il bando, unitamente al disciplinare di gara ed ai modelli di domanda, è stato approvato con determina dirigenziale n. 001-0000970 -DET/2018 del 29/08/2018 e pubblicato all'albo pretorio del Comune di Palermo dal 30/08/2018 (nota di invio n. 12854 del 29/08/2018), sulla bacheca e sul sito internet dell'acp in data 30/08/2018 con invio note n.12890 del 30/08/2018 e n. 12892 del 30/08/2018, e sul sito del Ministero Infrastrutture e Trasporti in data 30/08/2018
- Che con Determina Dirigenziale n 1201 del 16/10/2018 veniva designato quale componente della Commissione di gara presso l'Urega L'Ing. Raimondo Daniele Giammanco dipendente di quest'Istituto;
- Che la gara è stata espletata presso l'U.R.E.G.A. Sezione Provinciale di Palermo a far data dal 17 ottobre 2018 e ultimata in data 8 Novembre 2018;
- Che nella seduta dell'8 Novembre 2018, la Commissione di gara rileva che il legale rappresentante dell'impresa Edilizia F.Ili Provenzano non indica nell'offerta economica i costi della manodopera, pertanto l'o.e.viene **ESCLUSO** dalle successive operazioni di gara;
- Che dal verbale di gara redatto dalla commissione di gara costituita presso l'U.R.E.G.A, e pubblicato sul sito Internet del Dipartimento Tecnico dell'Assessorato Infrastrutture e Mobilità, oltre che di quest'Istituto, risulta con Proposta di Aggiudicazione e prima in graduatoria l'impresa Montedile Soc.Coop con sede in via S.Pertini n 44, Montedoro (CL) con il ribasso percentuale del **40,6623%**, seconda in graduatoria CO.REA.L Soc. Cooperativa con sede in Contrada Balatelle s.n. Bompensiere (CL) con il ribasso del **39,8794%**.

## PREMESSO INOLTRE

- **Che** l'o.e. Montedile Soc.Coop è in possesso dell'attestazione SOA n.29171/17/00 dell'8/08/2018, valida fino al 07/10/2020 rilasciata da La SOATECH S.p.a. dalla quale si evince il possesso dell'iscrizione nella categoria OG1 Classifica III Bis;
- **Che** la Sezione Programmi e Contratti successivamente alla gara - ha acquisito in via telematica, relativamente alla impresa Montedile Soc. Coop il Documento Unico di Regolarità Contributiva", prot. INAIL\_15296134 del 25/02/2019 dal quale si evince detta regolarità;
- **Che** la Sezione Programmi e Contratti, al fine di verificare le dichiarazioni dell'operatore economico in sede di gara, ha acquisito telematicamente dalla CCIAA di Agrigento il documento n. PV3184095 del 15/11/2018 e n. P V3581747 del 24/06/2019 dal quale non risulta iscritta in capo all'o.e. alcuna procedura concorsuale in corso o pregressa;
- **Che** la Sezione 8, tramite accesso riservato del 15/11/2018 alle annotazioni sugli operatori economici all'ANAC, non ha riscontrato annotazioni pregiudizievoli per detto operatore economico per aver presentato false dichiarazioni o falsa documentazione nelle procedure di gara e negli affidamenti di subappalti, nè per aver presentato false dichiarazioni o falsa documentazione ai fini del rilascio dell'attestazione di qualificazione, per il periodo durante il quale perdura l'iscrizione;
- **Che** quest'Amministrazione, al fine di acquisire la comunicazione antimafia a norma dell'art. 83 ed art. 87 del D.lgs. 159/2011, relativa alla impresa Montedile Soc. Cop ha inoltrato per via telematica alla Banca Dati Nazionale Antimafia la relativa richiesta Prot. PR\_CLUTG\_Ingresso\_0050743\_20181115; 
- **Che** la suddetta Banca Dati Nazionale Antimafia, non ha concluso entro i trenta giorni l'istruttoria, per cui ai sensi dell'art. 88 comma 4 bis del D.Lgs.159/2011 può procedersi in assenza, essendovi agli atti di gara per i sigg Salvo Nicolò Faustino Legael rappresentante e Direttore Tecnico, Petix Davide Calogero e Chiara Silvana Francesca Direttori Tecnici cessati dalla carica, le dichiarazioni sostitutive ai sensi artt.46 e 47 del DPR 445/2000 sull'insussistenza ai sensi dell'art. 80, comma 2 del D.Lgs. n. 50/2016) di cause di decadenza, di sospensione o di divieto previste dall'articolo 67 del Decreto Legislativo 6 settembre 2011, n. 159 e s.m.i. o di un tentativo di infiltrazione mafiosa di cui all'articolo 84, comma 4 del medesimo decreto, fermo restando quanto previsto dagli articoli 88, comma 4-bis, e 92, commi 2 e 3, del decreto legislativo 6 settembre 2011, n. 159, con riferimento rispettivamente alle comunicazioni antimafia e alle informazioni antimafia;
- **Che** l'operatore economico è qualificato per l'esecuzione dei lavori di che trattasi in quanto in possesso di attestazione n.29171/17/00 rilasciato da La Soatech S.p.a. dell'8/08/2018 valida fino al 7/10/2020 da cui si evince il possesso dell'iscrizione nella categoria OG1 Classifica III bis; 
- **Che** la Sezione Programmi e Contratti, con nota n. 17163 del 13/11/2018 ha richiesto alla Procura della Repubblica presso il Tribunale di Palermo, il certificato del casellario giudiziale relativo ai sigg Salvo Nicolò Faostino Legale Rappresentante e Direttore

tecnico, Duminuco Rosetta Vicepresidente, Chiara Silvana Francesca Direttore Tecnico cessato dalla carica nell'anno antecedente la gara, Petix Davide Calogero Direttore Tecnico cessato dalla carica dell'impresa Montedile Soc.Coop., richiesta non riscontrata; essendo decorso il termine di trenta giorni dalla data di richiesta si procede in assenza;

- **Che** la Sezione Programmi e Contratti ha richiesto con nota n 001-0017165 del 13/11/2018 il certificato dei carichi pendenti alla Procura di Caltanissetta relativamente ai sigg Salvo Nicolò Faostino Legale Rappresentante e Direttore tecnico, Duminuco Rosetta Vicepresidente, Chiara Silvana Francesca Direttore Tecnico cessato dalla carica nell'anno antecedente la gara, Petix Davide Calogero Direttore Tecnico cessato dalla carica dell'impresa Montedile Soc.Coop., richiesta riscontrata con Pec 001-0014439-DIG/2018 dalla quale nulla si evince per i sigg Duminuco Rosetta, Chiara Silvana Francesca e Petix Davide Calogero, mentre per il sig Salvo Nicolò Faustino non risultano fattispecie penali rientranti nelle cause di esclusione di cui all'art.80 Dlgs 50/2016;
- **Che** la Sezione Programmi e Contratti, con nota 17166 del 13/11/2018 ha richiesto all'Agenzia delle Entrate di Caltanissetta, il certificato dei carichi pendenti fiscali relativo al soggetto d'imposta Montedile Soc. Cop richiesta riscontrata con pec n 001-0015012-DIG/2018 del 29/11/2018 di protocollo dalla quale non risultano violazioni gravi definitivamente accertate;

#### CONSIDERATO INOLTRE

- **Che** l'importo di aggiudicazione, a riscontro del ribasso offerto in sede di gara, viene determinato come segue:

	Importo soggetto a ribasso d'asta	€ 170.636,14	
	Oneri sicurezza non soggetto a ribasso	€ 11.284,20	
Somma	Importo a base di gara	€ 181.920,34	€ 181.920,34
	Ribasso d'asta offerto	40,6623%	
a detrarre	Importo di ribasso in economia	€ 69.384,58	
resta	Importo ribassato	€ 101.251,56	€ 101.251,56
si aggiunge	Oneri sicurezza	€ 11.284,20	€ 11.284,20
Totale	Importo netto contrattuale		€ 112.535,76

- **Che** occorre provvedere alla pubblicazione dell'aggiudicazione dell'appalto sulla Bacheca dello I.A.C.P., sul sito istituzionale di quest'Istituto, sull'Albo pretorio del Comune di Palermo e sulla piattaforma informatica del Ministero delle Infrastrutture;
- **Che** non è possibile la pubblicazione sulla piattaforma informatica dell'ANAC in quanto la stessa non è al momento attiva;

#### RITENUTO:

- la documentazione sopraelencata nelle premesse, sia quella presentata dall'impresa, sia quella acquisita d'ufficio è stata verificata e risulta esaustiva;
- non risulta pervenuto ricorso giurisdizionale, né richiesta di procedura di precontenzioso all'ANAC per la sospensione della procedura;

- Che è pertanto necessario procedere alla approvazione della procedura come in premessa descritta e delle operazioni svolte dal seggio di gara, così come risultante dal verbale di gara redatto dalla commissione di gara costituita presso l'UREGA ed all'aggiudicazione dei lavori di che trattasi all'impresa Montedile soc.cop con sede in via S.Pertini n 44, Montedoro (CL) [pec.montedilesoccoop@pec.it](mailto:pec.montedilesoccoop@pec.it), cod.fisc.01338120858 che ha offerto il ribasso percentuale del del 40,6623% sull'importo posto a base d'asta;

#### VISTO:

- Le Determinazioni Dirigenziali n°921 del 2/10/2017, n°256 dell'8/03/2018, n°970 del 29/08/2018;
- Il bando ed il disciplinare di gara;
- I verbali di gara dal 17/10/2018 all'8 Novembre 2018 contenente quest'ultimo la proposta di aggiudicazione;
- tutta la documentazione pervenuta ed acquisita in capo all'aggiudicatario;
- il D.Lgs.50/2016 e successive modifiche ed integrazioni;

La Sig.Eleonora Palmira Giordano Istruttore del presente provvedimento propone:

- di ratificare il risultato della gara iniziata in data 17 Ottobre 2018 e conclusa l'8 Novembre 2018 dall'UREGA Sez. provinciale di Palermo relativa ai lavori di manutenzione straordinaria per la messa in sicurezza delle passerelle in acciaio delle insulae dei lotti 268 e 244 in via Rocky Marciano nn.5-7 e via Agesia di Siracusa nn.12-14 – quartiere San Filippo Neri (ex ZEN2) Palermo – progetto esecutivo di € 234.726,04 di cui € 181.920,34 per lavori (€ 170.636,14 per importo dei lavori soggetto a ribasso d'asta ed € 11.284,20 per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso) oltre € 52.805,70 per somme a disposizione dell'Amministrazione;
- di procedere alla approvazione di tutta la procedura in premessa descritta dalle operazioni svolte dal seggio di gara, così come risultante dal verbale di gara ed all'aggiudicazione dei lavori di che trattasi all'operatore economico **Montedile soc.cop** con sede in via S.Pertini n.44, Montedoro (CL) [pec.montedilesoccoop@pec.it](mailto:pec.montedilesoccoop@pec.it);cod.fisc./P.IVA 01338120858 che ha offerto il ribasso percentuale del **40,6623 %**, sull'importo posto a base d'asta risultato primo in graduatoria per l'importo contrattuale di € **112.535,76** comprensivo di € **11.284,20** per oneri della sicurezza;
- di dare atto che è risultato secondo in graduatoria l'o.e CO.REA.L.Soc.Cooperativa con sede in Contrada Balatelle s.n.Bompensiere (CL) con il ribasso del **39,8794%**;
- di autorizzare la Sezione 1 a predisporre il relativo contratto, con **Montedile soc.coop** con sede in via S.Pertini n.44, Montedoro (CL) successivamente alla ricezione delle polizze assicurative e della documentazione utile per il contratto decorso il termine di cui all'art.32 comma 9 del D.Lgs.50/2016 e ss.mm.ii.;
- di dare comunicazione della presente al RUP per le successive incombenze dello stesso;
- di approvare, per la pubblicazione dell'aggiudicazione dell'appalto sulla Bacheca dello I.A.C.P., sul sito istituzionale di quest'Istituto, sulla piattaforma informatica del Ministero delle Infrastrutture, sull'albo pretorio del Comune di Palermo, l'avviso di seguito riportato:

### AVVISO RELATIVO AD APPALTO AGGIUDICATO

(di cui all'articolo 98 D.LGS.50/2016)

ISTITUTO AUTONOMO PER LE CASE POPOLARI DELLA PROVINCIA DI PALERMO, VIA QUINTINO SELLA N° 18 (PA) codice NUTS ITG12, TEL:091/6011111, INDIRIZZO POSTA ELETTRONICA: [iacp.pa.protocollo@pec.it](mailto:iacp.pa.protocollo@pec.it) ;INDIRIZZO INTERNET:[www.iacp.pa.it](http://www.iacp.pa.it);

Ente pubblico non economico, attività: costruzione, manutenzione, gestione edilizia residenziale pubblica;

Codice CPV: 45453000-7

Codice NUTS Palermo : ITG12

**Descrizione dell'appalto:** . Lavori di manutenzione straordinaria per la messa in sicurezza delle passerelle in acciaio delle insulae dei lotti 268 e 244 in via Rocky Marciano nn.5-7 e via Agesia di Siracusa nn.12-14 - quartiere San Filippo Neri (ex ZEN2) Palermo - progetto esecutivo di € 234.726,04 di cui € 181.920,34 per lavori (€ 170.636,14 per importo dei lavori soggetto a ribasso d'asta ed € 11.284,20 per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso) oltre € 52.805,70 per somme a disposizione dell'Amministrazione.

Gara di appalto del 17/10/2018 presso l'U.R.E.G.A. Sez. provinciale di Palermo-

**CIG 7607341064**

**CUP: B74B12000170005**

Procedura aperta ex art.60 del D.Lgs.50/2016 e succ.mm. e ii.;

**Criterio d'aggiudicazione:** con il criterio del minor prezzo, ai sensi dell'art. 95 comma 4 lett. a) del Codice degli appalti.

Conclusioni dei contratti massimo 60 giorni dal provvedimento di aggiudicazione.

Numero di offerte ricevute: 65

compresi:

numero di offerte ricevute da operatori economici costituiti da piccole e medie imprese: 65

numero di offerte ricevute da un altro Stato membro o da un paese terzo: 0;

numero di offerte ricevute per via elettronica.: 0

numero di offerte ammesse in gara: 64

**Aggiudicatario economico:**

**Montedile soc.coop.** con sede in via S. Pertini n 44 Montedoro (CL),  
pec.montedilesoccoop@pec.it cod.fisc./P.IVA 01338120858;

Codice NUTS Caltanissetta ITG 15

L'aggiudicatario e' una piccola impresa ;

Valore del ribasso offerto **40,6623 %** sull'importo a base d'asta;

Importo aggiudicazione € **112.535,76** comprensivo di € **11.284,20** per oneri della sicurezza;

L'impresa dichiara la volontà di non subappaltare i lavori inoltre dichiara l'intenzione di avvalersi di noli a freddo;

L'appalto non e' connesso a un progetto e/o programma finanziato dai fondi dell'Unione europea.

Denominazione e indirizzo dell'organo responsabile delle procedure di ricorso

T.A.R. Sicilia Palermo

via Butera 6

90133 Palermo - ITALIA

Telefono: 091.743 1111 - Fax: 091/6113336

Servizio presso il quale sono disponibili informazioni sulla presentazione dei ricorsi:

Denominazione ufficiale: Istituto Autonomo per le Case Popolari della provincia di Palermo – Sezione 7 Programmi e contratti- via Q.Sella 18, 90139 Palermo

Posta elettronica certificata: iacp.pa.protocollo@pec.it

Tel. 091/6011179

**IL RESPONSABILE DELLA SEZIONE 7**

**Programmi e Contratti**

**Ing. Raimondo Daniele Giammanco**

L'Istruttore Proponente  
Sig.ra Eleonora Palmira Giordano

Palermo, addì

Visto di regolarità contabile e di attestazione della copertura finanziaria del funzionario responsabile

(non occorre perché il presente provvedimento non comporta impegno di spesa)

**IL RESPONSABILE DELLA SEZIONE 7 PROGRAMMI E CONTRATTI**

**VISTI:**

- Il Decreto Legislativo n. 165 del 30 marzo 2001 e successive modifiche ed integrazioni;
- La Delibera Commissariale n. 33 del 25 novembre 2009;
- La Delibera Commissariale n.51 del 29 dicembre 2016;
- La nota prot.n.979 del 9/01/2019 assunta al nostro protocollo in data 11/01/2019 al n.355-ING/2019 con la quale l'Assessorato delle Infrastrutture – Dipartimento Regionale Servizio 3 vigilanza Enti ha autorizzato la gestione provvisoria di bilancio per l'esercizio 2019 fino al 28/02/2019;
- La nota prot.3307-USC del 19/02/2019 con la quale è stata chiesta l'autorizzazione all'esercizio provvisorio per l'anno finanziario 2019 e comunque non oltre il 30/04/2019;
- La nota prot. n.9969 del 22/02/2019 assunta al nostro protocollo in data 27/02/2019 al n.2303-ING/2019, con la quale l'Assessorato delle Infrastrutture – dipartimento Regionale Servizio 3 vigilanza Enti ha autorizzato la gestione provvisoria di bilancio per l'esercizio 2019 fino al 30/04/2019;
- La Delibera Commissariale n.22 del 04/04/2019 di approvazione del bilancio previsionale 2019/2021;
- La nota prot.24389 del 06/05/2019 assunta al nostro protocollo in pari data al n.4016-ING/2019 con la quale l'Assessorato delle Infrastrutture – Dipartimento Regionale Servizio 3 vigilanza Enti ha autorizzato il bilancio di previsione esercizio finanziario 2019 e pluriennale 2019/2021;
- La Determinazione Dirigenziale n.837 del 21/5/2019;

- La regolarità tecnica della superiore proposta;

## DETERMINA

- di ratificare il risultato della gara iniziata in data 17 Ottobre 2018 e conclusa l'8 Novembre 2018 dall'UREGA Sez. provinciale di Palermo relativa ai lavori di manutenzione straordinaria per la messa in sicurezza delle passerelle in acciaio delle insulae dei lotti 268 e 244 in via Rocky Marciano nn.5-7 e via Agesia di Siracusa nn.12-14 – quartiere San Filippo Neri (ex ZEN2) Palermo – progetto esecutivo di € 234.726,04 di cui € 181.920,34 per lavori (€ 170.636,14 per importo dei lavori soggetto a ribasso d'asta ed € 11.284,20 per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso) oltre € 52.805,70 per somme a disposizione dell'Amministrazione;
- di procedere alla approvazione di tutta la procedura in premessa descritta dalle operazioni svolte dal seggio di gara, così come risultante dal verbale di gara ed all'aggiudicazione dei lavori di che trattasi all'operatore economico **Montedile soc.coop** con sede in via S.Pertini n.44, Montedoro (CL) [pec.montedilesoccoop@pec.it](mailto:pec.montedilesoccoop@pec.it); [cod.fisc/P.IVA](mailto:cod.fisc/P.IVA) 01338120858 che ha offerto il ribasso percentuale del **40,6623 %**, sull'importo posto a base d'asta risultato primo in graduatoria per l'importo contrattuale di € **112.535,76** comprensivo di € **11.284,20** per oneri della sicurezza;
- di dare atto che è risultato secondo in graduatoria l'o.e **CO.REA.L.Soc.Cooperativa** con sede in Contrada Balatelle s.n.Bompensiere (CL) con il ribasso del **39,8794%**;
- di autorizzare la Sezione 1 a predisporre il relativo contratto, con **Montedile soc.coop** con sede in via S.Pertini n.44, Montedoro (CL) successivamente alla ricezione delle polizze assicurative e della documentazione utile per il contratto decorso il termine di cui all'art.32 comma 9 del D.Lgs.50/2016 e ss.mm.ii.;
- di dare comunicazione della presente al RUP per le successive incombenze dello stesso;
- di approvare, per la pubblicazione dell'aggiudicazione dell'appalto sulla Bachecca dello I.A.C.P., sul sito istituzionale di quest'Istituto, sulla piattaforma informatica del Ministero delle Infrastrutture, sull'albo pretorio del Comune di Palermo, l'avviso di seguito riportato:

### AVVISO RELATIVO AD APPALTO AGGIUDICATO (di cui all'articolo 98 D.LGS.50/2016)

ISTITUTO AUTONOMO PER LE CASE POPOLARI DELLA PROVINCIA DI PALERMO, VIA  
QUINTINO SELLA N° 18 (PA) codice NUTS ITG12, TEL:091/6011111, INDIRIZZO POSTA  
ELETTRONICA: [iacp.pa.protocollo@pec.it](mailto:iacp.pa.protocollo@pec.it) ;INDIRIZZO INTERNET:[www.iacp.pa.it](http://www.iacp.pa.it);

Ente pubblico non economico, attività: costruzione, manutenzione, gestione edilizia  
residenziale pubblica;

Codice CPV: 45453000-7

Codice NUTS Palermo : ITG12

Descrizione dell'appalto: . Lavori di manutenzione straordinaria per la messa in sicurezza delle passerelle in acciaio delle insulae dei lotti 268 e 244 in via Rocky Marciano nn.5-7 e via Agesia di Siracusa nn.12-14 – quartiere San Filippo Neri (ex ZEN2) Palermo – progetto esecutivo di € 234.726,04 di cui € 181.920,34 per lavori (€ 170.636,14 per importo dei lavori soggetto a ribasso d'asta ed € 11.284,20 per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso) oltre € 52.805,70 per somme a disposizione dell'Amministrazione.

Gara di appalto del 17/10/2018 presso l'U.R.E.G.A. Sez. provinciale di Palermo-  
CIG 7607341064  
CUP: B74B12000170005

Procedura aperta ex art.60 del D.Lgs.50/2016 e succ.mm. e ii.;

Criterio d'aggiudicazione: con il criterio del minor prezzo, ai sensi dell'art. 95 comma 4 lett. a) del Codice degli appalti.

Conclusione dei contratti massimo 60 giorni dal provvedimento di aggiudicazione.

Numero di offerte ricevute: 65

compresi:

numero di offerte ricevute da operatori economici costituiti da piccole e medie imprese: 65

numero di offerte ricevute da un altro Stato membro o da un paese terzo: 0;

numero di offerte ricevute per via elettronica.: 0

numero di offerte ammesse in gara: 64

Aggiudicatario economico:

**Montedile soc.coop.** con sede in via S. Pertini n 44 Montedoro (CL),  
pec.montedilesoccoop@pec.it cod.fisc./P.IVA 01338120858;

Codice NUTS Caltanissetta ITG 15

L'aggiudicatario e' una piccola impresa ;

Valore del ribasso offerto 40,6623 % sull'importo a base d'asta;

Importo aggiudicazione € 112.535,76 comprensivo di € 11.284,20 per oneri della sicurezza;

L'impresa dichiara la volontà di non subappaltare i lavori inoltre dichiara l'intenzione di avvalersi di noli a freddo;

L'appalto non e' connesso a un progetto e/o programma finanziato dai fondi dell'Unione europea.

Denominazione e indirizzo dell'organo responsabile delle procedure di ricorso

T.A.R. Sicilia Palermo

via Butera 6

90133 Palermo - ITALIA

Telefono: 091.743 1111 - Fax: 091/6113336

Servizio presso il quale sono disponibili informazioni sulla presentazione dei ricorsi:

Denominazione ufficiale: Istituto Autonomo per le Case Popolari della provincia di Palermo - Sezione 7 Programmi e contratti- via Q.Sella 18, 90139 Palermo

Posta elettronica certificata: iacp.pa.protocollo@pec.it

Tel. 091/6011179

**IL RESPONSABILE DELLA SEZIONE 7**

**Programmi e Contratti**

**Ing.Raimondo Daniele Giammanco**

**IL RESPONSABILE DELLA SEZIONE 7**

**Programmi e Contratti**

**Ing.Raimondo Daniele Giammanco**

