

**ISTITUTO AUTONOMO CASE POPOLARI  
DELLA PROVINCIA DI PALERMO**

Via Quintino Sella, 18 - 90139 PALERMO - Partita I.V.A. 00257270827 -  
C.F. 80016510820 - tel. 0916011111

**DETERMINA DIRIGENZIALE N.**

**OGGETTO : Lavori di ripristino di opere edili, elettriche, idrauliche e fognarie a carico dello IACP da eseguire negli immobili di proprietà e/o in gestione dello IACP di Palermo ubicati nell'ambito urbano - appalto biennale 2018-2020.**

CIG: 7646656C24

CUP: B74I17000020005

Finanziamento: Fondi bilancio dell'Ente (D.D. 1011 del 13/11/2017).

Gara di appalto del 21/11/2018 presso lo IACP di Palermo - procedura aperta col criterio del massimo ribasso

Importo complessivo dell'appalto (inclusi oneri per la sicurezza):	Euro	1.510.941,89
- Importo lavori soggetto a ribasso d'asta:	Euro	1.414.408,94
- Oneri speciali per la sicurezza non soggetti a ribasso d'asta:	Euro	96.532,95

- Procedura aperta ex art.60 D.Lgs.50/2016 e ss.mm.ii.;
- Aggiudicazione all'operatore economico Fasten S.R.L. Viale della Regione n° 45 Caltanissetta pec: fastensrl@pec.it;
- Ribasso offerto 40,502700% .;
- Importo netto contrattuale pari ad € 938.068,08 di cui € 96.532,95 per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso d'asta;
- Approvazione testo relativo ad appalto aggiudicato;
- Autorizzazione alla stipula contrattuale;



**PREMESSO:**

- Che lo I.A.C.P. di Palermo ha predisposto il progetto esecutivo per i lavori di ripristino di opere edili, elettriche, idrauliche e fognarie a carico dello IACP da eseguire negli immobili di proprietà e/o in gestione dello IACP di Palermo ubicati nell'ambito urbano - appalto biennale 2018-2020 per l'importo di € 1.789.904,92 di cui € 1.414.408,94 per lavori soggetto a ribasso d'asta, € 96.532,95 per costi della sicurezza non soggetti a ribasso ed € 278.963,03 per somme a disposizione dell'Amministrazione;
- che detto progetto è stato approvato dallo IACP con determina dirigenziale n° 1064 del 31/10/2017;
- che con Determina Dirigenziale n° 1110 del 13/11/2017 si è disposto di:
  - di esprimere la volontà a contrarre con procedura aperta previa pubblicazione di bando l'affidamento dei lavori di che trattasi col metodo del massimo ribasso col criterio ex art.95 comma 4 del D.Lgs.50/2016 e successive modifiche ed integrazioni";
  - di autorizzare l'allora Sezione 7, oggi Sezione 8, Programmi e Contratti ad esperire le procedure necessarie per l'indizione e l'esperimento della gara d'appalto;

I.A.C.P. - PROTOCOLLO  
DETERMINE

Prot. 001-0000052-DET/2019

22-01-2019



BARCODE: 001 0017902

- Che con D.A. dell'8/01/2018 è stato approvato dall'Assessorato Regionale Infrastrutture il nuovo prezzario 2018;
- Che in data 21/06/2018 il RUP ha espresso parere motivato negativo sulla necessità di aggiornamento prezzi prima dell'indizione della gara d'appalto;
- Che con Determina n. 1099 del 27/09/2018 sono stati approvati il bando da pubblicare (per estratto) sulla Gazzetta Ufficiale della Regione Siciliana e l'estratto del bando di gara da pubblicare su due quotidiani di cui uno a diffusione locale ed uno a diffusione nazionale, nonché affidato direttamente il servizio di pubblicazione;
- Che il suddetto bando, unitamente al disciplinare di gara ed ai modelli di domanda, è stato approvato con determina n. 001-0001165-DET/2018 del 09/10/2018;
- Che il bando ed il disciplinare di gara sono stati pubblicati all'albo pretorio del Comune di Palermo dal 12/10/2018 (nota di invio n. 15256 dell'11/10/2018), all'Albo dello IACP di Palermo con invio nota n.15607 dell'11/10/2018 su Amministrazione Trasparente del sito IACP di Palermo con invio note nn. 15309 e 15310 dell'11/10/2018), sul sito del Ministero Infrastrutture e Trasporti in data 15/10/2018;
- Che la pubblicazione dell'estratto del bando di gara è avvenuta: sulla Gazzetta Ufficiale della Regione Siciliana parte II e III del 12/10/2018, sull'edizione del 17/10/2018 della Gazzetta dello Sport Ed. Sicilia quotidiano a diffusione locale, sull'edizione del 17/10/2018 del "Corriere della Sera" quotidiano a diffusione nazionale;
- Che col detto provvedimento n.1165 del 9/10/2018 si è determinato di predisporre tutti gli atti necessari ad indire la gara di appalto a procedura aperta col criterio del minor prezzo;
- Che con nota n.17719 del 21/11/2018 sono stati nominati dall'Amministrazione i componenti del seggio di gara presso quest'Istituto;
- Che con nota n. 17738 del 21/11/2018, il Responsabile della Sezione 5, Dott. Domenico Gargano ha fatto pervenire al Responsabile della Sezione 8, Ing. Raimondo Giammanco 79 plichi di altrettante imprese partecipanti;
- Che al termine delle operazioni di gara svoltesi presso quest'Istituto in data 21, 22, 26, 28, 29 e 30 Novembre, il 3,4, 6, 11, 12 17 Dicembre 2018 di cui ai verbali via via pubblicati sul sito informatico di quest'Istituto, su 79 plichi pervenuti da altrettanti operatori economici, sono stati ammessi tutti quanti in gara, risultando primo in graduatoria ed aggiudicatario provvisorio l'operatore economico Fasten S.R.L. Viale della Regione n° 45 Caltanissetta che ha offerto il ribasso d'asta del 40,502700%; secondo in graduatoria l'impresa concorrente Castrogiovanni S.r.l. via Missione n° 14 Alcamo (TP), col ribasso del 40,452100%;

#### PREMESSO INOLTRE

- Che la Sezione 8- Programmi e Contratti successivamente alla gara - ha acquisito in via telematica, relativamente alla impresa Fasten S.r.l., "il Documento Unico di Regolarità Contributiva", prof.INAIL\_12702644 del 31/10/2018 dal quale si evince detta regolarità;
- Che la Sezione 8, al fine di verificare le dichiarazioni dell'operatore economico in sede di gara, ha acquisito telematicamente dalla CCIAA di Caltanissetta il documento n. PV3256540 del 20/12/2018 dal quale non risulta iscritta in capo all'o.e. alcuna procedura concorsuale in corso o pregressa;

- **Che** la Sezione 8, tramite accesso del 20/12/2018 alle annotazioni riservate sugli operatori economici dell'ANAC non ha riscontrato annotazioni pregiudizievoli per detto operatore economico per aver presentato false dichiarazioni o falsa documentazione nelle procedure di gara e negli affidamenti di subappalti, né per aver presentato false dichiarazioni o falsa documentazione ai fini del rilascio dell'attestazione di qualificazione, per il periodo durante il quale perdura l'iscrizione;
- **Che** Quest'Amministrazione, al fine di acquisire la comunicazione antimafia a norma dell'art. 83 ed art. 87 del D.lgs. 159/2011, relativa alla impresa Fasten S.r.l, ha inoltrato per via telematica alla Banca Dati Nazionale Antimafia la relativa richiesta Prot. PR\_CLUTG\_Ingresso\_0057567\_20181220 del 20 Dicembre 2018;
- **Che** la suddetta Banca Dati Nazionale Antimafia, non ha concluso entro i trenta giorni l'istruttoria, per cui ai sensi dell'art. 88 comma 4 bis del D.Lgs.159/2011, può procedersi in assenza, essendovi agli atti di gara per Falzone Artemio, La Marca Aldo Domenico e Di Stefano Francesca nelle rispettive qualità, le dichiarazioni sostitutive ai sensi artt.46 e 47 del DPR 445/2000, e successivamente è stata acquisita autocertificazione rilasciata da Di Stefano Francesca con nota pervenuta il 15/01/2019 al n.555-DIG/2019 sull'insussistenza ai sensi dell'art. 80, comma 2 del D.Lgs. n. 50/2016) di cause di decadenza, di sospensione o di divieto previste dall'articolo 67 del Decreto Legislativo 6 settembre 2011, n. 159 e s.m.i. o di un tentativo di infiltrazione mafiosa di cui all'articolo 84, comma 4 del medesimo decreto, fermo restando quanto previsto dagli articoli 88, comma 4-bis, e 92, commi 2 e 3, del decreto legislativo 6 settembre 2011, n. 159, con riferimento rispettivamente alle comunicazioni antimafia e alle informazioni antimafia;
- **Che** la Sezione 8 Programmi e Contratti, con nota n. 19577 del 19/12/2018 ha richiesto alla Procura della Repubblica presso il Tribunale di Palermo, il certificato del casellario giudiziale relativo ai sigg Falzone Artemio Amministratore Unico, Legale Rappresentante, Direttore Tecnico e Socio di maggioranza, La Marca Aldo Domenico Direttore Tecnico e Di Stefano Francesca cessato dalla carica di Direttore Tecnico della ditta Fasten S.r.l., richiesta riscontrata con Pec pervenuta al n 60/DIG/2019 del 04/01/2019 di protocollo con certificati nn 311/2019/R , nn313/2019/R, nn314/2019/R del 03/01/2019 dai quali nulla risulta su detti soggetti;
- **Che** la Sezione 8 Programmi e Contratti ha richiesto con nota n.19578 del 19/12/2018 il certificato dei carichi pendenti alla Procura di Caltanissetta relativamente ai sigg Falzone Artemio Amministratore Unico, Legale Rappresentante, Direttore Tecnico e Socio di maggioranza, La Marca Aldo Domenico Direttore Tecnico e Di Stefano Francesca cessato dalla carica di Direttore Tecnico della ditta Fasten S.r.l., richiesta riscontrata con pec pervenuta il 3/01/2019 al n.21-DIG/2019 di protocollo con gli allegati certificati emessi il 02/01/2019 dai quali non risultano carichi pendenti su detti soggetti;
- **Che** la Sezione 8 Programmi e Contratti, con nota 19576 del 19/12/2018 ha richiesto all'Agenzia delle Entrate di Caltanissetta, il certificato dei carichi pendenti fiscali relativo al soggetto d'imposta Fasten S.r.l. richiesta riscontrata con pec n 001-0000111/GIG/2019 del 07/01/2019 dalla quale non risultano violazioni gravi definitivamente accertate, rispetto agli obblighi relativi al pagamento delle imposte e tasse;

- Che con nota n.452 dell'11/01/2019 è stata richiesta alla ditta aggiudicataria la visura ordinaria del certificato camerale, richiesta riscontrata con pec pervenuta al n.500-DIG/2019 del 14/01/2019 con allegato documento n.T 290435248 del 17/09/2018 da cui si evince che la ditta è iscritta alla CCIAA di Caltanissetta al n.01628010850 ed è in possesso delle abilitazioni all'esecuzione di lavori impiantistici ex art.1 comma 2 del D.M.37/2008 lettere a - b - c - d - e;

#### RITENUTO:

- la documentazione sopraelencata nelle premesse, sia quella presentata dall'impresa, sia quella acquisita d'ufficio è stata verificata e risulta esaustiva;

#### CONSIDERATO:

- che non risulta pervenuto ricorso giurisdizionale, nè richiesta di procedura di precontenzioso all'ANAC per la sospensione della procedura;
- che è pertanto necessario procedere alla approvazione della procedura come in premessa descritta e delle operazioni svolte dal seggio di gara, così come risultante dai relativi verbali di gara ed all'aggiudicazione definitiva dei lavori di che trattasi all'impresa Fasten S.r.l. s.r.l. con sede legale in Viale della Regione n° 45 Caltanissetta pec: fastensrl@pec.it cod.fisc./P.IVA 01628010850 che ha offerto il 40,502700% sull'importo posto a base d'asta;
- Che l'importo di aggiudicazione, a riscontro del ribasso offerto in sede di gara, viene determinato come segue:

	Importo soggetto a ribasso d'asta	€ 1.414.408,94	
	Oneri sicurezza non soggetto a ribasso	€ 96.532,95	
Somma	Importo a base di gara	€ 1.510.941,89	€ 1.510.941,89
a detrarre	Ribasso d'asta offerto	40,5027%	
	Importo di ribasso in economia	€ 572.873,81	
resta	Importo ribassato	€ 841.535,13	€ 841.535,13
si aggiunge	Oneri sicurezza	€ 96.532,95	€ 96.532,95
Totale	Importo netto contrattuale		€ 938.068,08

- Che occorre provvedere alla pubblicazione dell'avviso relativo all'aggiudicazione dell'appalto sulla bacheca dello I.A.C.P., sul sito istituzionale di quest'Istituto, sull'Albo pretorio del Comune di Palermo, sulla piattaforma informatica del Ministero delle Infrastrutture e sulla GURS;
- Che occorre provvedere alla pubblicazione dell'estratto dell'avviso relativo all'aggiudicazione dell'appalto su un quotidiano a diffusione locale e su un quotidiano a diffusione nazionale;
- Che non è possibile la pubblicazione sulla piattaforma informatica dell'ANAC in quanto la stessa non è al momento attiva;

#### VISTO:

- Le Determinazioni nn.1064 del 31/10/2017, 1110 del 13/11/2017 e 1165 del 09/10/2018;
- Il bando ed il disciplinare di gara;
- i verbali di gara del 21, 22, 26, 28, 29 e 30 Novembre, del 3, 4, 6, 11, 12, 17 Dicembre 2018 quest'ultimo contenente la proposta di aggiudicazione;

- tutta la documentazione pervenuta ed acquisita in capo all'aggiudicatario;
- il D.Lgs.50/2016 e successive modifiche ed integrazioni;

*L'Istruttore del provvedimento*  
*Sig.ra Eleonora Palombara Giordano*

**Tutto ciò premesso, considerato, ritenuto e visto, il Responsabile della Sezione 8-Programmi e Contratti propone:**

- di ratificare il risultato della gara del 21, 22, 26, 28, 29 e 30 Novembre , del 3,4, 6, 11, 12 17 Dicembre 2018 relativa ai lavori di ripristino di opere edili, elettriche, idrauliche e fognarie a carico dello IACP da eseguire negli immobili di proprietà e/o in gestione dello IACP di Palermo ubicati nell'ambito urbano - appalto biennale 2018-2020. CIG: 7646656C24. Importo complessivo del progetto € 1.789,904,92;
- di procedere alla approvazione di tutta la procedura in premessa descritta dalle operazioni svolte dal seggio di gara, così come risultante dai relativi verbali di gara ed all'aggiudicazione definitiva dei lavori di che trattasi all'operatore economico Fasten S.r.l. s.r.l. con sede legale in Viale della Regione n°45 Caltanissetta pec: fastensrl@pec.it cod.fisc./P.IVA 01628010850 che ha offerto il ribasso del **40,502700%** sull'importo posto a base d'asta; risultato primo in graduatoria per l'importo contrattuale di € **938.068,08** comprensivo di € **96.532,95** per oneri della sicurezza;
- di dare atto che è risultato secondo in graduatoria l'operatore economico Castrogiovanni S.r.l con sede legale in via Missione n°14, Alcamo (TP) che ha offerto ribasso del **40,452100%**;
- di autorizzare la Sezione 1 a predisporre il relativo contratto, con Fasten S.r.l. , con sede legale in Viale della Regione n° 45 Caltanissetta successivamente alla ricezione delle polizze assicurative e della documentazione utile per il contratto, decorso il termine di cui all'art.32 comma 9 del D.Lgs.50/2016 e ss.mm.ii.;
- di dare comunicazione della presente al RUP per le successive incombenze dello stesso;
- di approvare, per la pubblicazione dell'aggiudicazione dell'appalto sulla Bacheca dello I.A.C.P., sul sito istituzionale di quest'Istituto, sulla piattaforma informatica del Ministero delle Infrastrutture, sull'albo pretorio del Comune di Palermo, sulla Gazzetta Ufficiale della Regione Siciliana l'avviso di seguito riportato:

**AVVISO RELATIVO AD APPALTO AGGIUDICATO**  
**(di cui all'articolo 98 D.LGS.50/2016)**

ISTITUTO AUTONOMO PER LE CASE POPOLARI DELLA PROVINCIA DI PALERMO, VIA  
 QUINTINO SELLA N° 18 (PA) codice NUTS ITG12, TEL:091/6011111, INDIRIZZO POSTA  
 ELETTRONICA: iacp.pa.protocollo@pec.it ;INDIRIZZO INTERNET:[www.iacp.pa.it](http://www.iacp.pa.it);

Ente pubblico non economico, attività: costruzione, manutenzione, gestione edilizia  
 residenziale pubblica;

Codice CPV:45453100-8

Codice NUTS Palermo : ITG12

Descrizione dell'appalto Lavori di ripristino di opere edili, elettriche, idrauliche e fognarie a carico dello IACP da eseguire negli immobili di proprietà e/o in gestione dello IACP di Palermo ubicati nell'ambito urbano - appalto biennale 2018-2020.

CFG: 7646656C24

CUP: B74117000020005

Finanziamento: Fondi bilancio dell'Ente (D.D. 1011 del 13/11/2017).

Gara di appalto del 21/11/2018 presso lo IACP di Palermo - procedura aperta col criterio del massimo ribasso.

Importo complessivo dell'appalto (inclusi oneri per la sicurezza):	Euro	1.510.941,89
- Importo lavori soggetto a ribasso d'asta:	Euro	1.414.408,94
- Oneri speciali per la sicurezza non soggetti a ribasso d'asta:	Euro	96.532,95

Procedura aperta ex art.60 del D.Lgs.50/2016 e succ.mm. e ii.;

Criterio d'aggiudicazione: con il criterio del minor prezzo, ai sensi dell'art. 95 comma 4 lett. a) del Codice degli appalti.

Conclusione dei contratti massimo 60 giorni dal provvedimento di aggiudicazione definitiva.

Numero di offerte ricevute:79

compresi:

numero di offerte ricevute da operatori economici costituiti da piccole e medie imprese: 79

numero di offerte ricevute da un altro Stato membro o da un paese terzo: 0;

numero di offerte ricevute per via elettronica.: 0

numero di offerte ammesse in gara: 79

Operatore economico aggiudicatario:

Fasten S.r.l. con sede legale in Viale della Regione n° 45, Caltanissetta pec: fastensrl@pec.it  
cod.fisc./P.IVA 01628010850;

Codice NUTS Caltanissetta : ITG15

L'aggiudicatario e' una micro impresa ;

Valore del ribasso offerto 40,502700%.: sull'importo a base d'asta;

Importo aggiudicazione € 938.068,08 comprensivo di € 96.532,95 per oneri della sicurezza;

L'impresa dichiara la volontà di non subappaltare parte del contratto a terzi, inoltre non dichiara l'intenzione di avvalersi di noli a freddo;

L'appalto non e' connesso a un progetto e/o programma finanziato dai fondi dell'Unione europea.

- Denominazione e indirizzo dell'organo responsabile delle procedure di ricorso

T.A.R. Sicilia Palermo

via Butera 6

90133 Palermo - ITALIA

Telefono: 091.743 1111 - Fax: 091/6113336

Servizio presso il quale sono disponibili informazioni sulla presentazione dei ricorsi:

Denominazione ufficiale: Istituto Autonomo per le Case Popolari della provincia di

Palermo - Sezione 8 Programmi e contratti- via Q.Sella 18, 90139 Palermo

Posta elettronica certificata: iacp.pa.protocollo@pec.it

- di approvare, per la pubblicazione dell'aggiudicazione dell'appalto su un quotidiano a diffusione locale e su un quotidiano a diffusione nazionale, l'estratto dell'avviso di seguito riportato:

**ISTITUTO AUTONOMO PER LE CASE POPOLARI  
DELLA PROVINCIA DI PALERMO**

**AVVISO RELATIVO AD APPALTO AGGIUDICATO (ESTRATTO)**

Lavori di ripristino di opere edili, elettriche, idrauliche e fognarie a carico dello IACP da eseguire negli immobili di proprietà e/o in gestione dello IACP di Palermo ubicati nell'ambito urbano – appalto biennale 2018-2020.

CIG: 7646656C24

CUP: B74117000020005

Importo complessivo dell'appalto (inclusi oneri per la sicurezza):	Euro	1.510.941,89
- Importo lavori soggetto a ribasso d'asta:	Euro	1.414.408,94
- Oneri speciali per la sicurezza non soggetti a ribasso d'asta:	Euro	96.532,95

Procedura aperta.

Criterio d'aggiudicazione: minor prezzo.

Numero di offerte ricevute: 79.

Ditta Aggiudicataria: Fasten S.R.L. Viale della Regione n° 45 Caltanissetta, col ribasso del 40,502700% per l'importo di € 938.068,08 comprensivo degli oneri di sicurezza

L'avviso integrale è reperibile sul sito [www.iacp.pa.it](http://www.iacp.pa.it)

IL RESPONSABILE DELLA SEZIONE 8

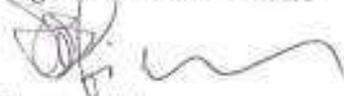
Programmi e Contratti

Ing. Raimondo Giammanco

IL RESPONSABILE DELLA SEZIONE 8

Programmi e Contratti

Ing. Raimondo Giammanco



Palermo, addì

Visto di regolarità contabile e di attestazione della copertura finanziaria del funzionario responsabile

(non occorre perché il presente provvedimento non comporta impegno di spesa)

IL COORDINATORE GENERALE

## VISTI:

- Il Decreto Legislativo n. 29 del 3 febbraio 1993 e successive modifiche ed integrazioni;
- La Delibera Commissariale n. 33 del 25 novembre 2009;
- La Delibera Commissariale n.51 del 29 dicembre 2016;
- La nota prot.20862 del 20/04/2018 assunta al nostro protocollo in pari data al n.4407-ING/2018, con la quale l'Assessorato delle Infrastrutture - Dipartimento Regionale Servizio 3 Vigilanza Enti, ha autorizzato il bilancio di previsione esercizio finanziario 2018 e pluriennale 2018/2020;
- La nota prot.19876-USC del 27/12/2018 con la quale è stata chiesta l'autorizzazione all'esercizio provvisorio per l'anno finanziario 2019 e comunque non oltre il 28 febbraio 2019;
- La nota prot. n.979 del 9/01/2019 assunta al nostro protocollo in data 11/01/2019 al n.355-ING/2019, con la quale l'Assessorato alle Infrastrutture - Dipartimento Regionale Servizio 3 Vigilanza Enti ha autorizzato la gestione provvisoria di bilancio per l'esercizio 2019 fino al 28/02/2019.

## **DETERMINA**

- di ratificare il risultato della gara del 21, 22, 26, 28, 29 e 30 Novembre, del 3,4, 6, 11, 12 17 Dicembre 2018 relativa ai lavori di ripristino di opere edili, elettriche, idrauliche e fognarie a carico dello IACP da eseguire negli immobili di proprietà e/o in gestione dello IACP di Palermo ubicati nell'ambito urbano - appalto biennale 2018-2020. CIG: 7646656C24. Importo complessivo del progetto € 1.789,904,92;
- di procedere alla approvazione di tutta la procedura in premessa descritta dalle operazioni svolte dal seggio di gara, così come risultante dai relativi verbali di gara ed all'aggiudicazione definitiva dei lavori di che trattasi all'operatore economico Fasten S.r.l. s.r.l. con sede legale in Viale della Regione n°45 Caltanissetta pec: fastensrl@pec.it cod.fisc./P.IVA 01628010850 che ha offerto il ribasso del **40,502700%** sull'importo posto a base d'asta; risultato primo in graduatoria per l'importo contrattuale di € **938.068,08** comprensivo di € **96.532,95** per oneri della sicurezza;
- di dare atto che è risultato secondo in graduatoria l'operatore economico Castrogiovanni S.r.l con sede legale in via Missione n°14, Alcamo (TP) che ha offerto ribasso del **40,452100%**;
- di autorizzare la Sezione I a predisporre il relativo contratto, con Fasten S.r.l. con sede legale in Viale della Regione n° 45 Caltanissetta successivamente alla ricezione delle polizze assicurative e della documentazione utile per il contratto, decorso il termine di cui all'art.32 comma 9 del D.Lgs.50/2016 e ss.mm.ii.;
- di dare comunicazione della presente al RUP per le successive incombenze dello stesso;
- di approvare, per la pubblicazione dell'aggiudicazione dell'appalto sulla Bacheca dello I.A.C.P., sul sito istituzionale di quest'Istituto, sulla piattaforma informatica del Ministero delle Infrastrutture, sull'albo pretorio del Comune di Palermo, sulla Gazzetta Ufficiale della Regione Siciliana l'avviso di seguito riportato:

## **AVVISO RELATIVO AD APPALTO AGGIUDICATO**

**(di cui all'articolo 98 D.LGS.50/2016)**

ISTITUTO AUTONOMO PER LE CASE POPOLARI DELLA PROVINCIA DI PALERMO, VIA  
QUINTINO SELLA N° 18 (PA) codice NUTS ITG12, TEL:091/6011111, INDIRIZZO POSTA  
ELETTRONICA: iacp.pa.protocollo@pec.it ;INDIRIZZO INTERNET:www.iacp.pa.it;

Ente pubblico non economico, attività: costruzione, manutenzione, gestione edilizia residenziale pubblica;

Codice CPV:45453100-8

Codice NUTS Palermo : ITG12

Descrizione dell'appalto **Lavori di ripristino di opere edili, elettriche, idrauliche e fognarie a carico dello IACP da eseguire negli immobili di proprietà e/o in gestione dello IACP di Palermo ubicati nell'ambito urbano – appalto biennale 2018-2020.**

CIG: 7646656C24

CUP: B74I17000020005

Finanziamento: Fondi bilancio dell'Ente (D.D. 1011 del 13/11/2017).

Gara di appalto del 21/11/2018 presso lo IACP di Palermo – procedura aperta col criterio del massimo ribasso

Importo complessivo dell'appalto (inclusi oneri per la sicurezza):	Euro	1.510.941,89
- Importo lavori soggetto a ribasso d'asta:	Euro	1.414.408,94
- Oneri speciali per la sicurezza non soggetti a ribasso d'asta:	Euro	96.532,95

Procedura aperta ex art.60 del D.Lgs.50/2016 e succ.mm. e ii.;

Criterio d'aggiudicazione: con il criterio del minor prezzo, ai sensi dell'art. 95 comma 4 lett. a) del Codice degli appalti.

Conclusioni dei contratti massimo 60 giorni dal provvedimento di aggiudicazione definitiva.

Numero di offerte ricevute:79

compresi:

numero di offerte ricevute da operatori economici costituiti da piccole e medie imprese: 79

numero di offerte ricevute da un altro Stato membro o da un paese terzo: 0;

numero di offerte ricevute per via elettronica.: 0

numero di offerte ammesse in gara: 79

Operatore economico aggiudicatario:

Fasten S.r.l. con sede legale in Viale della Regione n° 45, Caltanissetta pec: fastensrl@pec.it  
cod.fisc./P.IVA 01628010850;

Codice NUTS Caltanissetta : ITG15

L'aggiudicatario e' una micro impresa ;

Valore del ribasso offerto 40,502700%.: sull'importo a base d'asta;

Importo aggiudicazione € 938.068,08 comprensivo di € 96.532,95 per oneri della sicurezza;

L'impresa dichiara la volontà di non subappaltare parte del contratto a terzi, inoltre non dichiara l'intenzione di avvalersi di noli a freddo;

L'appalto non e' connesso a un progetto e/o programma finanziato dai fondi dell'Unione europea.

- Denominazione e indirizzo dell'organo responsabile delle procedure di ricorso  
T.A.R. Sicilia Palermo

via Butera 6

90133 Palermo - ITALIA

Telefono: 091.743 1111 - Fax: 091/6113336

Servizio presso il quale sono disponibili informazioni sulla presentazione dei ricorsi:

Denominazione ufficiale: Istituto Autonomo per le Case Popolari della provincia di Palermo – Sezione 8 Programmi e contratti- via Q.Sella 18, 90139 Palermo

Posta elettronica certificata: iacp.pa.protocollo@pec.it

Tel. 091/6011179

IL RESPONSABILE DELLA SEZIONE 8

Programmi e Contratti

Ing. Raimondo Giammanco

- di approvare, per la pubblicazione dell'aggiudicazione dell'appalto su un quotidiano a diffusione locale e su un quotidiano a diffusione nazionale, l'estratto dell'avviso di seguito riportato:

**ISTITUTO AUTONOMO PER LE CASE POPOLARI  
DELLA PROVINCIA DI PALERMO**

**AVVISO RELATIVO AD APPALTO AGGIUDICATO (ESTRATTO)**

Lavori di ripristino di opere edili, elettriche, idrauliche e fognarie a carico dello IACP da eseguire negli immobili di proprietà e/o in gestione dello IACP di Palermo ubicati nell'ambito urbano – appalto biennale 2018-2020.

CIG: 7646656C24

CUP: B74I17000020005

Importo complessivo dell'appalto (inclusi oneri per la sicurezza):	Euro	1.510.941,89
- Importo lavori soggetto a ribasso d'asta:	Euro	1.414.408,94
- Oneri speciali per la sicurezza non soggetti a ribasso d'asta:	Euro	96.532,95

Procedura aperta.

Criterio d'aggiudicazione: minor prezzo.

Numero di offerte ricevute: 79

Ditta Aggiudicataria: Fasten S.R.L. Viale della Regione n° 45 Caltanissetta, col ribasso del 40,502700% per l'importo di € 938.068,08 comprensivo degli oneri di sicurezza

L'avviso integrale è reperibile sul sito [www.iacp.pa.it](http://www.iacp.pa.it)

IL RESPONSABILE DELLA SEZIONE 8

Programmi e Contratti

Ing. Raimondo Giammanco

IL COORDINATORE GENERALE

Dott. Pietro Savona

