

**ISTITUTO AUTONOMO CASE POPOLARI  
DELLA PROVINCIA DI PALERMO**

Via Quintino Sella, 18 - 90139 PALERMO - Partita I.V.A. 00257270827 -  
C.F. 80016510820 - tel. 0916011111 FAX 0916112714

**DETERMINA DIRIGENZIALE N.**

☒ I.A.C.P. - PROTOCOLLO  
DETERMINE

Prot. 001-0001301-DET/2019

01-08-2019



BARCODE - 001.0000021-

**OGGETTO:** Affidamento del servizio di verifica del progetto definitivo ed esecutivo e di supporto alla validazione del progetto esecutivo relativo a "realizzazione di n.5 alloggi di erp in via Chiappara al Carmine e realizzazione di una struttura in ferro a servizio del mercato storico di Ballaro"

**CIG:** Z9227CD589

**Durata** 20 giorni. **importo a base d'asta** € 15.889,62 **oltre I.V.A. e oneri di legge**

Affidamento Diretto ex art 36 comma 2 lett. a del DLGS 50/2016 e ss.mm.ii

Aggiudicazione all'operatore economico **EN3 s.r.l.** con sede in Potenza, via del Seminario Maggiore 35 col ribasso offerto del **54,26%** corrispondente all'importo contrattuale € 7.267,91 di cui € 0,00 per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso d'asta;

- Stipula del contratto;
- Approvazione testo relativo ad avviso di post informazione

**PREMESSO:**

- Che con decreto del 19/12/2017 dell'Assessorato delle Infrastrutture e della Mobilità pubblicato sulla Gurs parte I del 23/02/2018, sono state approvate le graduatorie definitive per ciascun Istituto Autonomo per le Case Popolari delle domande afferenti il PO FERS 2014-2020, asse 9 "Inclusione sociale e lotta alla povertà" obiettivo tematico 9, priorità di intervento 9b, azione 9.4.1;
- Che nello stesso Decreto all'art. 1 "Elenco 1 - Progetti Ammessi al finanziamento" tra gli altri risulta il progetto in oggetto per l'importo complessivo di € 1.411.274,03;
- Che con Determina Dirigenziale n° 637 del 29/03/2019 si è manifestata la volontà da parte di quest'Amministrazione di indire un affidamento diretto ai sensi dell'art 36 comma 2 lettera a del D.lgs 50/2016 per l'affidamento dei servizi di verifica del progetto definitivo ed esecutivo di supporto alla validazione del progetto esecutivo al fine della realizzazione dei lavori succitati;
- che era stato inviato con nota n 6138 del 01/04/2019 avviso di manifestazione d'interesse da pubblicarsi su amministrazione trasparente e bacheca di quest'Istituto;
- che con verbale del 12/04/2019 si è preso atto che entro il termine previsto non sono pervenute manifestazioni di interesse da parte di operatori economici per cui la stessa è andata deserta;
- che con nota n.6992 del 15/04/2019 il Direttore Generale, considerata l'urgenza dell'espletamento della procedura, ha autorizzato questa Sezione ad avviare il sorteggio in

seduta pubblica fra gli ammessi e non sorteggiati nella precedente procedura di "Servizio di verifica del progetto definitivo ed esecutivo e di supporto alla validazione del progetto esecutivo relativo a "realizzazione di n.15 alloggi ubicati nell'isolato 2c – 2d e di una struttura coperta a servizio del mercato storico di Ballaro", previo avviso da pubblicare in bacheca e sul sito dell'Ente;

- che con avviso di sorteggio pubblicato il 12/04/2019, è stato indetto sorteggio pubblico da esperirsi fra gli operatori risultati idonei e non estratti in sede della precedente procedura "Affidamento del servizio di verifica del progetto definitivo ed esecutivo e di supporto alla validazione del progetto esecutivo relativo a realizzazione di n.15 alloggi ubicati nell'Isolato 2c – 2d e di una struttura coperta a servizio del mercato storico di Ballaro";
- che l'elenco degli idonei non sorteggiati era il seguente come da verbale pòrt n°5337 del 19/03/2019:

- 1 Cascone Engineering
- 2 Conteco Check srl
- 3 EN3 srl
- 4 Giamberardino srl
- 6 ICMQ spa
- 7 Inarcheck spa
- 8 Motta Engineering srl
- 9 PCQ srl
- 10 TAU srl
- 12 Technoside srl
- 13 TPC Progetti snc



- che in data 15 Aprile 2019 sono state inviate agli operatori economici suddetti comunicazioni via PEC n. 7033, 7034, 7035, 7036, 7037, 7038, 7040, 7041, 7042, 7044, 7045 con allegato l'avviso di sorteggio da esperirsi il 23 aprile 2019;
- che in data 23 aprile 2019 sono stati sorteggiati i seguenti operatori economici:

En3 s.r.l.

Motta Engineering s.r.l.

ICMQ s.p.a.

Giamberardino s.r.l.;



- che in data 2/05/2019 con pec n.7711, 7712, 7709, 7710 sono stati invitati dal RUP Arch.Monica D'Agostino a presentare offerta entro e non oltre le ore 10,00 dell'8/05/2019 i sopradetti operatori economici;
- che con pec del 2/05/2019 acquisita al n.4029 di protocollo del 6/05/2019 è pervenuta offerta di Motta Engineering srl;

- che con pec del 7/05/2019 9,49 acquisita al n.6511 del 7/05/2019 di protocollo è pervenuta offerta di Giamberardino srl;
  - che con pec del 7/05/2019 acquisita al n.6534 del 7/05/2019 di protocollo è pervenuta offerta di ICMQ spa;
  - che con pec del 8/05/2019 acquisita al n.6547 dell'8/05/2019 di protocollo è pervenuta offerta di EN3 srl;
  - che con nota n. 7887 dell'08/05/2019. del Coordinatore Generale è stato dato mandato al Responsabile della Sezione Programmi e Contratti di esperire detta procedura con l'ausilio di due testimoni;
- 
- Che con verbale di affidamento diretto dell'08/05/2019 è stata proposta l'aggiudicazione l'operatore economico EN3 s.r.l. col ribasso offerto del 54,26% sull'importo a base d'asta, dando altresì atto che risulta secondo in graduatoria l'operatore economico ICMQ s.p.a. col ribasso del 50,00%;
  - Che, a seguito della richiesta della Sezione 8 Programmi e Contratti dell'Istituto, con nota prot n°001-0008022 del 09/05/2019 l'operatore economico EN3 s.r.l. ha trasmesso, con nota assunta al ns protocollo informatico al n 001-0004247 del 10/05/2019 la seguente documentazione:
    - dichiarazione di tracciabilità dei flussi finanziari ex L.136/2010;
    - dichiarazione di cui all'art. 35 commi da 28 a 33 della legge di conversione n. 248 del 4/8/2006 del D.L. 223 del 4/7/2006;
    - dichiarazione resa ai sensi del protocollo di legalità e della circolare n. 593 del 31 gennaio 2006 dell'assessore regionale per i lavori pubblici della Regione Siciliana;
    - patto d'integrità;
    - visura ordinaria del certificato camerale della Società;
    - copia di idonea polizza di assicurazione in corso di validità per rischi di natura professionale inerenti l'attività di verificatore di progetti di opere pubbliche per importo garantito pari ad € 1.000.000,00;
  - Che la Sezione Programmi e Contratti ha richiesto con nota n. 8351 del 15/05/2019 al Tribunale di Potenza il certificato del casellario giudiziale penale intestato al sig Vallario Michele Amministratore Unico e Direttore Tecnico dell'operatore economico EN3 s.r.l., richiesta riscontrata con nota pervenuta al n 001-0007960/DIG del 24/05/2019 con l'allegato certificato n.12124/2019/R dal quale non risulta nulla a carico del predetto;
  - Che la Sezione 7 al fine di verificare le dichiarazioni dell'o.e. in sede di gara, ha acquisito telematicamente dalla CCIAA della Basilicata il documento n. PV3633496 del 24/07/2019 dal quale non risulta iscritta in capo all'o.e. alcuna procedura concorsuale in corso o pregressa;
  - Che la Sezione 7 con nota n.8349 del 15/05/2019 ha richiesto all'Agenzia delle Entrate di Palermo la certificazione dei carichi pendenti fiscali in capo a EN3 s.r.l., richiesta
- 

riscontrata con pec n.9139 dell'11/06/2019 con allegato certificato dell'Agenzia delle Entrate da cui non risultano violazioni definitivamente accertate;

- Che con nota n.12156 del 24/07/2019 è stato richiesto al Tribunale di Potenza il certificato del casellario giudiziale dell'Ing. Basileo Volini socio di maggioranza riscontrato con nota n.12156 del 24/07/2019 con allegato certificato n.43067/2019R del 25/07/2019;
- Che con nota n.3610 dell'08/03/2019 l'operatore economico ha inviato dichiarazione sostitutiva di assenza delle cause di esclusione ex art.80 del D.Lgs.50/2016 e le dichiarazioni sull'insussistenza di cause di decadenza, sospensione, divieto ex art.67 del D.Lgs.159/2011 e inesistenza di tentativi di infiltrazione mafiosa ex art.84 del D.Lgs.159/2011, in capo al Legale Rappresentante Ing. Michele Vallario ed al socio di maggioranza Ing. Basileo Volini della società d'Ingegneria a Socio Unico EN3 S.r.l.;

### CONSIDERATO INOLTRE

- Che l'importo di aggiudicazione, tenuto conto del ribasso offerto del **54,26%** viene così determinato:

|                                        |             |            |
|----------------------------------------|-------------|------------|
| Importo soggetto a ribasso d'asta      | € 15.889,62 |            |
| Oneri sicurezza non soggetto a ribasso | € 0,00      |            |
| Importo a base di gara                 | € 15.889,62 |            |
| Ribasso d'asta offerto                 | 54,2600%    |            |
| Importo di ribasso in economia         | € 8.621,71  |            |
| Importo ribassato                      | € 7.267,91  | € 7.267,91 |
| Oneri sicurezza                        | € 0,00      | € 0,00     |
| Importo netto contrattuale             |             | € 7.267,91 |

- Che occorre provvedere alla pubblicazione dell'avviso di post informazione sulla bacheca dello I.A.C.P., sul sito istituzionale di quest'Istituto;

### RITENUTO:

- la documentazione sopraelencata nelle premesse, sia quella presentata dall'impresa, sia quella acquisita d'ufficio è stata verificata e risulta esaustiva;
- non è pervenuto ricorso giurisdizionale per la sospensione della procedura;
- che è pertanto necessario procedere alla approvazione della procedura come in premessa descritta e delle operazioni svolte dal Responsabile della Sezione Programmi e Contratti assistito da due testimoni, così come risultante dal relativo verbale di affidamento diretto dell'8/05/2019 ed all'aggiudicazione del servizio di che trattasi all'operatore economico EN3 s.r.l., via del Seminario maggiore 35, Potenza con il ribasso percentuale del **54,26%** (cinquantaquattro/26%);

### VISTO:

- La Determinazione Dirigenziale n° 639 del 29/03/2019;
- Il verbale di ammissione al sorteggio del 19/03/2019;

- Le lettere d'invito n.7711, 7712, 7709, 7710 del 02/05/2019 a firma del Rup Arch. Monica D'Agostino;
- Il verbale di affidamento diretto dell'08/05/2019;
- tutta la documentazione pervenuta ed acquisita in capo all'aggiudicatario;
- il D.Lgs.50/2016 e successive modifiche ed integrazioni;
- La linea guida n.4 dell'ANAC approvata dal Consiglio dell'Autorità con delibera n. 1097 del 26 ottobre 2016;

Sig. Eleonora Palmira  Istruttore del presente provvedimento

Palermo, addì

Tutto ciò premesso, considerato, ritenuto e visto

Il Responsabile della Sezione Programmi e Contratti propone::

- di ratificare il risultato della procedura di affidamento diretto, dell'08/05/ 2019 relativa al servizio di verifica del progetto definitivo ed esecutivo e di supporto alla validazione del progetto esecutivo relativo a "realizzazione di n.5 alloggi di erp in via Chiappara al Carmine e realizzazione di una struttura in ferro a servizio del mercato storico di Ballaro" CIG: Z9227CD589 - Durata 20 giorni. importo a base d'asta € 15.889,62 oltre I.V.A. e oneri di legge;
- di procedere alla approvazione della procedura come in premessa descritta e delle operazioni svolte dal Responsabile della Sezione Programmi e Contratti assistito da due testimoni, così come risultante dal relativo verbale di affidamento diretto ed all'aggiudicazione del servizio di che trattasi all'operatore economico EN3 s.r.l., con sede in Potenza, via del Seminario Maggiore 35 indirizzo pec en3@pec.it C.F. e P.IVA 01745200764 tel.0971/181406 che ha offerto il ribasso del 54,26%, risultato primo in graduatoria, per l'importo netto contrattuale di € 8.278,87 comprensivo di € 0,00 per oneri di sicurezza non soggetti a ribasso;
- di dare atto che è risultato secondo in graduatoria l'o.e. IMCQ s.p.a. con sede in Milano, via De Castilia 10, con il ribasso del 61,25%;
- di procedere alla stipula della relativa scrittura privata, con l'operatore economico EN3 s.r.l., con sede in Potenza, via del Seminario Maggiore 35 indirizzo pec en3@pec.it C.F. e P.IVA 01745200764;
- di dare comunicazione della presente al RUP per le successive incombenze dello stesso;
- di approvare il seguente testo di avviso di post-informazione da pubblicare sul sito informatico e nella bacheca di questo IACP:

## **AVVISO DI POSTINFORMAZIONE**

(D.Lgs. 18 aprile 2016, n. 50, art. 29)

### **SI RENDE NOTO**



Per gli effetti della determinazione dirigenziale n. ..../DET/2019 del ..... 2019, quest'Istituto ha proceduto all'affidamento diretto ai sensi dell'articolo 36 comma 2,

lettera a) del D.Lgs. 50/2016 e successive modifiche ed integrazioni, del servizio di verifica del progetto definitivo ed esecutivo e di supporto alla validazione del progetto esecutivo relativo a "realizzazione di n.5 alloggi di erp in via Chiappara al Carmine e realizzazione di una struttura in ferro a servizio del mercato storico di Ballaro" all'operatore economico EN3 s.r.l., via del Seminario Maggiore n.35, Potenza, indirizzo pec en3@pec.it C.F. e P.IVA 01745200764 tel.0971/181406 per l'importo di € 7.267,91 oltre IVA.

CIG: Z9227CD589

Palermo li, ..... 2019

IL RESPONSABILE DELLA SEZIONE 7  
Programmi e Contratti  
Ing. Raimondo Daniele Giammanco

**Il Proponente**  
IL RESPONSABILE DELLA SEZIONE 7  
Programmi e Contratti  
Ing. Raimondo Daniele Giammanco

Palermo addì

30/04/2019

Visto di regolarità contabile e di attestazione della copertura finanziaria del funzionario responsabile  
( non occorre perche' il presente provvedimento non comporta impegno di spesa)

IL COORDINATORE GENERALE

#### VISTI

- Il Decreto Legislativo n. 165 del 30 marzo 2001 e successive modifiche ed integrazioni;
- La Delibera Commissariale n. 33 del 25 novembre 2009;
- La Delibera Commissariale n.51 del 29 dicembre 2016;
- La nota prot.n.979 del 9/01/2019 assunta al nostro protocollo in data 11/01/2019 al n.355-ING/2019 con la quale l'Assessorato delle Infrastrutture – Dipartimento Regionale Servizio 3 vigilanza Enti ha autorizzato la gestione provvisoria di bilancio per l'esercizio 2019 fino al 28/02/2019;
- La nota prot.3307-USC del 19/02/2019 con la quale è stata chiesta l'autorizzazione all'esercizio provvisorio per l'anno finanziario 2019 e comunque non oltre il 30/04/2019;
- La nota prot. n.9969 del 22/02/2019 assunta al nostro protocollo in data 27/02/2019 al n.2303-ING/2019, con la quale l'Assessorato delle Infrastrutture – dipartimento Regionale Servizio 3 vigilanza Enti ha autorizzato la gestione provvisoria di bilancio per l'esercizio 2019 fino al 30/04/2019;

- La Delibera Commissariale n.22 del 04/04/2019 di approvazione del bilancio previsionale 2019/2021;
- La nota prot.24389 del 06/05/2019 assunata al nostro protocollo in pari data al n.4016-ING/2019 con la quale l'Assessorato delle Infrastrutture – Dipartimento Regionale Servizio 3 vigilanza Enti ha autorizzato il bilancio di previsione esercizio finanziario 2019 e pluriennale 2019/2021;
- La Determinazione Dirigenziale n.887 del 21/5/2019;
- La regolarità tecnica della superiore proposta;

## **DETERMINA**

- di ratificare il risultato della procedura di affidamento diretto, dell'08/05/ 2019 relativa al servizio di verifica del progetto definitivo ed esecutivo e di supporto alla validazione del progetto esecutivo relativo a "realizzazione di n.5 alloggi di erp in via Chiappara al Carmine e realizzazione di una struttura in ferro a servizio del mercato storico di Ballaro" CIG: Z9227CD589 - Durata 20 giorni. importo a base d'asta € 15.889,62 oltre I.V.A. e oneri di legge;
- di procedere alla approvazione della procedura come in premessa descritta e delle operazioni svolte dal Responsabile della Sezione Programmi e Contratti assistito da due testimoni, così come risultante dal relativo verbale di affidamento diretto ed all'aggiudicazione del servizio di che trattasi all'operatore economico EN3 s.r.l., con sede in Potenza, via del Seminario Maggiore 35 indirizzo pec en3@pec.it C.F. e P.IVA 01745200764 tel.0971/181406 che ha offerto il ribasso del 54,26%, risultato primo in graduatoria, per l'importo netto contrattuale di € 8.278,87 comprensivo di € 0,00 per oneri di sicurezza non soggetti a ribasso;
- di dare atto che è risultato secondo in graduatoria l'o.e. IMCQ s.p.a. con sede in Milano, via De Castillia 10, con il ribasso del 61,25%;
- di procedere alla stipula della relativa scrittura privata, con l'operatore economico EN3 s.r.l., con sede in Potenza, via del Seminario Maggiore 35 indirizzo pec en3@pec.it C.F. e P.IVA 01745200764;
- di dare comunicazione della presente al RUP per le successive incombenze dello stesso;
- di approvare il seguente testo di avviso di post-informazione da pubblicare sul sito informatico e nella bacheca di questo IACP:

## **AVVISO DI POSTINFORMAZIONE**

(D.Lgs. 18 aprile 2016, n. 50, art. 29)

### **SI RENDE NOTO**

Per gli effetti della determinazione dirigenziale n. ..../DET/2019 del ..... 2019, quest'Istituto ha proceduto all'affidamento diretto ai sensi dell'articolo 36 comma 2, lettera a) del D.Lgs. 50/2016 e successive modifiche ed integrazioni, del servizio di verifica del progetto definitivo ed esecutivo e di supporto alla validazione del progetto

esecutivo relativo a "realizzazione di n.5 alloggi di erp in via Chiappara al Carmine e realizzazione di una struttura in ferro a servizio del mercato storico di Ballaro" all'operatore economico EN3 s.r.l., via del Seminario Maggiore n.35, Potenza, indirizzo pec en3@pec.it C.F. e P.IVA 01745200764 tel.0971/181406 per l'importo di € 7.267,91 oltre IVA.

CIG: Z9227CD589

*Palermo li, ..... 2019*

IL RESPONSABILE DELLA SEZIONE 7  
Programmi e Contratti  
Ing. Raimondo Daniele Giammanco

IL COORDINATORE GENERALE  
Architetto Vincenzo Pupillo

