



TONOMO PER LE CASE POPOLARI

A PROVINCIA DI PALERMO

PALERMO partita I.V.A. 00257270827 -c.f. 80016510820- tel 0916011111

FAX 0916112714 E-MAIL: appalti@iacp.pa.it

DELIBERA COMMISSARIALE

L'anno 2022 nel giorno e mese di cui al suddetto registro informatico, nella sede dell'Istituto Autonomo per le Case Popolari della Provincia di Palermo, sita in questa via Quintino Sella, n. 18, il dott. Fabrizio Pandolfo, nella qualità di Commissario Straordinario, assistito dal RUP dott. Pianificatore, Rosario Zummo, ha adottato la seguente Delibera Commissariale avente per oggetto:

Prolungamento dal 23 giugno 2022 al 31 dicembre 2022 dei servizi assicurativi, assegnati con aggiudicazione efficace con determina n 852 del 19/05/2022
lotti prolungati al 31 dicembre 2022

Lotto 1) Incendio e garanzie accessorie € 24.372,65 aggiudicata ad UNIPOL CIG: 86678117E9;

Lotto 2) Assicurazione infortuni € 7.311,10 aggiudicata a NOBIS CIG:
8667816C08

Lotto 3) Responsabilità Civile Generale € 12.487,00 aggiudicata a NOBIS CIG 86678296C4;

Lotto 4) KASKO - A.R.D. € 1.816,00 aggiudicata a REALE MUTUA CIG:
86678529BE;

Durata dal 23 giugno 2022 al 31 dicembre 2022 , impegno di spesa dell'importo complessivo netto contrattuale pari ad Euro 45.986,75

PREMESSO

- Che con Determinazione Dirigenziale n.321 del 1/03/2021 quest'Istituto:
- ha espresso formalmente la volontà dell'Amministrazione "a contrarre" ai sensi dell'art. 32 comma 2 del d.lgs. 50/2016;
- ha conferito l'incarico di Responsabile Unico del Procedimento al responsabile della Sezione Patrimonio, dott. pianificatore Rosario Zummo e di Direttore dell'Esecuzione del contratto alla sig.ra Conti Giacoma;
- ha approvato il Capitolato speciale del relativo servizio per i rispettivi lotti;
- ha indetto la procedura aperta presso questa Stazione Appaltante abilitata in base al combinato disposto dell'art.38 e 216 comma 10 del citato D.Lgs.50/2016, col metodo del prezzo più basso;
- ha approvato bando, disciplinare tipo e modulistica di gara;
- ha approvato il testo dell'avviso di gara per la GURS;
- ha impegnato le necessarie somme sul bilancio corrente esercizio per l'effettuazione del servizio di che

trattasi;

□ha dato mandato alla Sezione Programmi e contratti ed al RUP ognuno per le proprie competenze, di predisporre tutti gli atti necessari ad indire la gara di appalto mediante procedura aperta, da esperirsi presso questa Stazione appaltante, e di procedere alle pubblicazioni dando come termine di ricezione delle offerte non inferiore a giorni quindici dalla data di invio del bando di gara;

RITENUTO

□che la gara si è tenuta sulla piattaforma telematica in uso alla Stazione Appaltante il 26/05/2021;

□che con verbale di gara del **26/05/2021** si rileva quanto segue:

□è pervenuta per il **Lotto 1** “incendio e garanzie accessorie” n.1 offerta valida di un solo operatore ed è stata proposta aggiudicazione provvisoria per lo stesso a **Unipolsai S.p.a.** che ha offerto il ribasso del **7,43%**;

□sono pervenute per il **Lotto 2** “assicurazione infortuni” n.3 offerte valide di altrettanti operatori economici ed è stata proposta aggiudicazione provvisoria provvisoria per lo stesso a **Nobis Compagnia di Assicurazioni S.p.a.** che ha offerto il ribasso del **50,00%**;

□sono pervenute per il **Lotto 3** “responsabilità civile generale” n.3 offerte valide di altrettanti operatori economici ed è stata proposta proposta di aggiudicazione provvisoria per lo stesso a **Nobis Compagnia di Assicurazioni S.p.a.** che ha offerto il ribasso del **42,89%**;

□sono pervenute per il **Lotto 4** “Kasko A.R.D.” n.3 offerte valide di altrettanti operatori economici ed è stata proposta di aggiudicazione provvisoria per lo stesso a **società Reale Mutua** di Assicurazioni che ha offerto il ribasso del **47,033%**;

□che con determina dirigenziale n° 852 del 19/05/2022 è stata aggiudicata efficacemente alla **UNIPOLSAI** s.p.a con sede in Bologna, via Stalingrado 45 il servizio di copertura assicurativa annuale relativa al al Lotto 1) Incendio e garanzie accessorie importo b.a. € 38.000, 00 CIG 86678117E9 per l’importo offerto di € **35.176,52** corrispondente al ribasso del **7,43%** unica offerente;

□che con determina dirigenziale n° 852 del 19/05/2022 è stata aggiudicata efficacemente alla **Nobis Compagnia di Assicurazioni S.p.a.** con sede in via Lanzo 29, Borgaro Torinese (TO) il servizio di copertura assicurativa annuale relativa al Lotto 2) Assicurazione infortuni importo a b.a. € 28.000,00 CIG 8667816C08 per l’importo offerto di € **13.999,98** corrispondente al ribasso del **50,00%**;

□che con determina dirigenziale n° 852 del 19/05/2022 è stata aggiudicata efficacemente, alla **Nobis Compagnia di Assicurazioni S.p.a.** con sede in via Lanzo 29, Borgaro Torinese (TO) il servizio di copertura assicurativa annuale relativa al lotto 3 – Responsabilità Civile Generale importo a b.a. € 28.000,00 CIG 86678296C4 per l’importo offerto di € **15.974,00** corrispondente al ribasso del **42,89%**;

□che con determina dirigenziale n° 852 del 19/05/2022 è stata aggiudicata efficacemente alla **Società Reale Mutua di Assicurazioni** con sede in Torino, via Corte d’appello 11, il servizio di copertura assicurativa annuale relativa al lotto 4 KASKO - A.R.D. importo a b.a. € 6.000,00 CIG 86678529BE per l’importo offerto di € **3.178,00** corrispondente al ribasso del **47,033%**;

CONSIDERATO

➤che la scadenza dei contratti in essere è prevista per le ore 24,00 del 23/06/2022;

➤che è stata effettuata la prenotazione di spesa con prot. 7605 del 14/06/2022 per euro 9.127,10 sul capitolo 281 ed euro 36.859,65 sul capitolo 291;

➤ che è stato richiesto alle Società Assicuratrici il prolungamento delle garanzie con migliorie e che pertanto la polizza prolungata è così articolata:

- Lotto 1) UNIPOL, Incendio e garanzie accessorie prolungata al 31 dicembre 2022 con l'inserimento al contratto stipulato della garanzia per ricerca e riparazione del guasto con il limite di indennizzo per sinistro e per anno di €. 10,000 con franchigia di euor 1.000,00, aumento del limite di indennizzo per i danni da fuoriuscita di acqua condotta da €. 10.000 a €. 30.000 per sinistro e per anno, aumento del massimale ricorso terzi da incendio da €. 1.000.000 ad €. 2.000.000. premio assicurativo pari ad euro 24.372,65.
- Lotto 2) NOBIS, Assicurazione infortuni prolungata al 31 dicembre 2022 con l'inserimento al contratto stipulato con l'aumento dei massimali di morte ed IP per le seguenti categorie: lavoratori ex PIP morte da €. 60.000 ad €. 80.000; IP da €. 80.000 ad €. 100.000 .premio assicurativo pari ad euro 7.311,10
- Lotto 3) NOBIS, Responsabilità Civile Generale prolungata al 31 dicembre 2022 con l'inserimento al contratto stipulato dell'aumento del massimale della RCT dal € 1.550.00 ad € 3.000.000, aumento del massimale RCO da €. 516.500 ad €. 1.000.000.premio assicurativo pari ad euro 12.487,00.
- Lotto 4) REALE MUTUA, KASKO - A.R.D. prolungata al 31 dicembre 2022 con l'inserimento al contratto stipulato dell'aumento del capitale assicurato da €. 10.000 ad €. 15.000 con franchigia da €. 500,00

Tutto cio' premesso, visto e considerato, il Rup dei lavori dott. pianificatore Rosario Zummo propone di :

- prolungare il servizio assicurativo contrattualizzato con UNIPOL, Incendio e garanzie accessorie sino al 31 dicembre 2022 implementando il contratto stipulato della garanzia per ricerca e riparazione del guasto con il limite di indennizzo per sinistro e per anno di €. 10,000 con franchigia di euor 1.000,00, aumento del limite di indennizzo per i danni da fuoriuscita di acqua condotta da €. 10.000 a €. 30.000 per sinistro e per anno, aumento del massimale ricorso terzi da incendio da €. 1.000.000 ad €. 2.000.000. premio assicurativo pari ad euro 24.372,65.
- prolungare il servizio assicurativo contrattualizzato con NOBIS, Assicurazione infortuni prolungata al 31 dicembre 2022 implementando il contratto stipulato con l'aumento dei massimali di morte ed IP per le seguenti categorie: lavoratori ex PIP morte da €. 60.000 ad €. 80.000; IP da €. 80.000 ad €. 100.000 .premio assicurativo pari ad euro 7.311,10
- prolungare il servizio assicurativo contrattualizzato con NOBIS, Responsabilità Civile Generale prolungata al 31 dicembre 2022 implementando il contratto stipulato dell'aumento del massimale della RCT dal € 1.550.00 ad € 3.000.000, aumento del massimale RCO da €. 516.500 ad €. 1.000.000.premio assicurativo pari ad euro 12.487,00.
- prolungare il servizio assicurativo contrattualizzato con REALE MUTUA, KASKO - A.R.D. prolungata al 31 dicembre 2022 implementando il contratto stipulato dell'aumento del capitale assicurato da €. 10.000 ad €. 15.000 con franchigia da €. 500,00;
- di impegnare, giusta prenotazione di spesa prot. 7605 del 14/06/2022, l'importo di euro 9.127,10 sul capitolo 281 e l'importo di euro 36.859,65 sul capitolo 291;
- dare mandato alla sezione Programmi e Contratti delle incombenze necessario per procedere al prolungamento contrattuale senza soluzione di continuità

Il RUP dei Lavori
dott. pianificatore Rosario Zummo

ZUMMO ROSARIO

2022.06.21 09:30:04

Signer:
CN=ZUMMO ROSARIO

Il Commissario Straordinario

VISTI

- Il Decreto Legislativo n. 165 del 30 marzo 2001 e ss.mm.ii.;
- La Delibera Commissariale n. 33 del 25 novembre 2009;
- La Delibera Commissariale n. 51 del 29/12/2016;
- La Delibera Commissariale n. 57 del 17/12/2021 di approvazione del bilancio di previsione 2022/2024;
- La nota prot. 70060 dell'23/12/2021 assunta al nostro protocollo in pari data al n. 54047-DIG/2021, con la quale l'Assessorato delle Infrastrutture – Dipartimento Regionale servizio 3 Vigilanza Enti con D.D.G. n. 4452 dell'23/12/2021 ha approvato il bilancio di previsione 2022/2024.

Delibera

- Di prolungare il servizio assicurativo contrattualizzato con UNIPOL, Incendio e garanzie accessorie sino al 31 dicembre 2022 implementando il contratto stipulato della garanzia per ricerca e riparazione del guasto con il limite di indennizzo per sinistro e per anno di €. 10,000 con franchigia di euro 1.000,00, aumento del limite di indennizzo per i danni da fuoriuscita di acqua condotta da €. 10.000 a €. 30.000 per sinistro e per anno, aumento del massimale ricorso terzi da incendio da €. 1.000.000 ad €. 2.000.000. premio assicurativo pari ad euro 24.372,65.
- Di prolungare il servizio assicurativo contrattualizzato con NOBIS, Assicurazione infortuni prolungata al 31 dicembre 2022 implementando il contratto stipulato con l'aumento dei massimali di morte ed IP per le seguenti categorie: lavoratori ex PIP morte da €. 60.000 ad €. 80.000; IP da €. 80.000 ad €. 100.000 .premio assicurativo pari ad euro 7.311,10
- Di prolungare il servizio assicurativo contrattualizzato con NOBIS, Responsabilità Civile Generale prolungata al 31 dicembre 2022 implementando il contratto stipulato dell'aumento del massimale della RCT dal € 1.550.00 ad € 3.000.000, aumento del massimale RCO da €. 516.500 ad €. 1.000.000.premio assicurativo pari ad euro 12.487,00.
- Di prolungare il servizio assicurativo contrattualizzato con REALE MUTUA, KASKO - A.R.D. prolungata al 31 dicembre 2022 implementando il contratto stipulato dell'aumento del capitale assicurato da €. 10.000 ad €. 15.000 con franchigia da €. 500,00;
- Di impegnare, giusta prenotazione di spesa prot. 7605 del 14/06/2022, l'importo di euro 9.127,10 sul capitolo 281 e l'importo di euro 36.859,65 sul capitolo 291;
- Di dare mandato alla sezione Programmi e Contratti delle incombenze necessario per procedere al prolungamento contrattuale senza soluzione di continuità
- Trattasi di atto urgente ed indifferibile la cui mancata evasione puo' arrecare danno o nocumento al buon andamento dell'Amministrazione;

Il Commissario Straordinario
dott. Fabrizio Pandolfo
Firmato digitalmente da
fabrizio pandolfo