

ISTITUTO AUTONOMO CASE POPOLARI PROVINCIA DI PALERMO

DELIBERA COMMISSARIALE

COPIA CON OMISSIONI DELLA D.L. 292 DEL 09/11/2022

L'anno **duemilaventidue** nel giorno e mese di cui al suddetto registro informatico, nella sede dell'Istituto Autonomo per le Case Popolari della Provincia di Palermo, sita in questa via Quintino Sella, n.18, il Dott. Fabrizio Pandolfo, nella qualità di Commissario Straordinario, nominato con [con D.P.n. 58/Serv.1°/S.G. del 17/03/2021](#), ha adottato la seguente delibera avente per oggetto:

Progetto esecutivo per “Lavori di Manutenzione Straordinaria del complesso immobiliare sito in Piazzale Ignazio Calona civv 6-7-8-9-10 – Quartiere Sperone in Palermo, facente parte del lotto 142”.

Affidamento diretto ex art.36 comma 2 lett.a) D.Lgs.50/2016 e ss.mm.ii. del servizio di verifica del progetto esecutivo di supporto alla validazione del RUP relativo a “Lavori di Manutenzione Straordinaria del complesso immobiliare sito in Piazzale Ignazio Calona civv 6-7-8-9-10 – Quartiere Sperone in Palermo, facente parte integrante del lotto 142”

CIG: ZC336A2F9B

CUP: B77H21008850005

DURATA 20 GIORNI. IMPORTO A BASE D'ASTA € 22.771,44 oltre IVA e oneri di legge

Aggiudicazione efficace all'operatore economico Ing. Daniele Bisignani, via Modigliani 6 Catania C.F. BSGDNL67T06Z133X P.I. 03332990872 Pec: daniele.bisignani@ingpec.eu col ribasso del **45,558%**

Autorizzazione stipula contrattuale

PREMESSO:

- Che con Determina Dirigenziale n.976-DET/2022 del 31 maggio 2022 si è stabilito per il servizio in oggetto specificato quanto segue:
 - espressa la volontà da parte di quest'Amministrazione di indire un affidamento diretto ai sensi dell'art.36 comma 2 lettera a del D.Lgs. 50/2016 per l'affidamento dei servizi di verifica del progetto esecutivo di supporto alla validazione del RUP;
 - l'importo a base d'asta è di € 22.771,44 oltre IVA e oneri di legge;
 - la durata del servizio di verifica del progetto esecutivo di supporto alla validazione del RUP è stata stimata 20 giorni dal formale invito a procedere;
 - Utilizzare quale criterio di aggiudicazione della procedura il criterio del minor prezzo ai sensi dell'art.95 comma 4 lettera c del D.Lgs.50/2016;

- Dato atto che la stessa costituisce determina a contrarre, ai sensi dell'art.32 c.2 del D.Lgs. 50/2016;

- che è stato pubblicato avviso di manifestazione d'interesse sulle sezioni albo pretorio on line ed amministrazione trasparente del sito informatico di quest'Istituto con nota di richiesta n.7175 del 1/06/2022;
- che i requisiti di partecipazione obbligatori richiesti nella stessa sono stati:

Requisiti di idoneità professionale (art. 26 comma 6 lett.b D.Lgs.50/2016 e ss.mm.ii.)

a) Organismi di controllo accreditati ai sensi della norma europea UNI CEI EN ISO/IEC 17020 e soggetti di cui all'articolo 46, comma 1 lettere a, b, c, d, e, f del Decreto Legislativo 50/2016, che dispongano di un sistema interno di controllo di qualità conforme alla ISO 9001 (settore commerciale EA34) certificato da Organismi accreditati ai sensi del regolamento CE n.765/2008;

b) Iscrizione all'Albo Unico dei professionisti (operatori economici) e soggetti di cui all'art.46 comma 1 lettere a, b, c, d, e, f vigente di cui all'art. 12 comma 4 della L.R.12/2011 istituito presso l'Assessorato Regionale delle Infrastrutture e della Mobilità;

Requisiti di carattere generale

c) Assenza dei motivi d'esclusione in capo al legale rappresentante ed in capo ai soggetti di cui al comma 3 dell'art.80 del D.Lgs.50/2016 e ss.mm.ii. dei motivi di esclusione di cui all'art.80 commi 1, 2, 4 e 5 dello stesso D.Lgs.50/2016 e ss.mm.ii.

- che le manifestazioni di interesse da parte degli operatori economici sono state inviate, come da avviso, a mezzo pec all'indirizzo programmi.contratti@pec.iacp.pa.it a pena di esclusione entro e non oltre le ore 13,00 del 22/06/2022;
- che con verbale di individuazione ditte e sorteggio n.9863 del 10/08/2022, tra 15 operatori economici che hanno manifestato interesse alla procedura di che trattasi, ne sono stati individuati dodici idonei ammissibili a sorteggio e tre non ammissibili a sorteggio perché non riscontrati all'interno dell'Albo unico dei professionisti dell'Ass.to delle Infrastrutture e della Mobilità della Regione Siciliana;
- che col medesimo verbale sono stati sorteggiati gli operatori economici Bisignani Daniele, Fragapane Salvatore, Casamento Francesco;
- che gli stessi sono stati consultati dal RUP Arch.D'Agostino rispettivamente con note nn.10017, 10018, 10016 del 24/08/2022;
- che nella suddetta nota veniva specificato che il termine ultimo per la presentazione delle offerte, scadeva alle ore 10,00 del giorno 2 settembre 2022;
- che gli stessi sono stati consultati in pari data sulla piattaforma telematica di negoziazione in uso all'Istituto al seguente indirizzo web <https://iacppa.acquistitelematici.it/> dal Responsabile della Sezione 7 Programmi e Contratti Ing.R.D.Giammanco;
- che la gara si è tenuta il 2 settembre 2022 il cui resoconto è contenuto nel rispettivo verbale pubblicato contenente la proposta d'aggiudicazione per l'operatore economico Ing. Daniele Bisignani, via Modigliani 6 Catania P.I. 03332990872 Pec: daniele.bisignani@ingpec.eu, che ha offerto il ribasso del **45,558%**, per il corrispondente importo pari ad **€ 12.397,23**;
- che sono stati esclusi dalle operazioni di gara i seguenti operatori economici:
 - Fragapane Salvatore, via Papa Giovanni XXIII n. 11, Campofelice di Roccella C.F. FRGSVT79H08A089C Mail: ing.fragapane@alice.it Pec: salvatore.fragapane@ordineingpa.it in quanto in data 02/09/2022 il Seggio di Gara rileva che, nella formulazione dell'offerta economica,

l'operatore non indica, come previsto a pena di esclusione nella lettera-invito, l'indicazione dei costi della manodopera e degli oneri aziendali;

- Casamento Francesco, via Piemonte 31 Gioiosa Marea (Me) P.I. 02863840837 mail:

f.casamento1021@gmail.com Pec: francesco.casamento@ingpec.eu l'operatore non indica, come previsto a pena di esclusione nella lettera-invito, l'indicazione dei costi della manodopera e degli oneri aziendali;

- che in capo a tutti gli operatori economici ed all'aggiudicatario è stata acquisita in sede di gara la dichiarazione che non sussistono le cause di esclusione di cui all'art. 80 del D.L.s. n. 50/2016 e s.m.i.;
- che pertanto sono stati avviati d'ufficio tutti i controlli di legge sull'aggiudicatario Ing. Daniele Bisignani;
- che sono stati acquisiti i seguenti documenti:
 - Dichiarazione di assenza di cause di decadenza, di sospensione o di divieto previste dall'articolo 67 del decreto legislativo 6 settembre 2011, n. 159 o di un tentativo di infiltrazione mafiosa di cui all'articolo 84, comma 4, del medesimo decreto;
 - certificato del casellario giudiziale rilasciato dal Ministero della Giustizia n.46836/2022/R del 06/09/2022 dal quale risulta (..omissis..);
 - certificato dei carichi pendenti rilasciato il 06/09/2022 dalla Procura della Repubblica di Catania dal quale (..omissis..);
 - visura delle annotazioni riservate nell'apposito casellario dell'ANAC dal quale (..omissis..);
- che non è stato richiesto il DURC in quanto trattasi di libero professionista senza personale dipendente;
- che con nota n.10380 del 05/09/2022 inviata via pec all'Agenzia delle Entrate di Catania inviata via pec è stata richiesta l'esistenza di carichi pendenti fiscali rimasta inesitata per cui essendo decorsi oltre trenta giorni dalla richiesta, si procede in assenza del riscontro;
- che il professionista risulta:
 - Iscritto all'Ordine degli Ingegneri della provincia di Catania al n. 3080 dal 17.09.1994;
 - Iscritto all'Albo unico Regione Sicilia aggiornato con D.D.G. n. 2195 del 21/12/2021 iscrizione n. 1922;
 - in possesso di certificazione UNI EN ISO 9001:2015 n. 21IQGI54 del 19/03/2021 rilasciata da AQC MIDDLE EAST LLC valida sino a tutto il 18/03/2024 per servizi di progettazione civile, direzione lavori, sicurezza cantieri. attività di verifica della progettazione;

CONSIDERATO:

- che l'importo di aggiudicazione in seguito al ribasso offerto viene così determinato:

	Importo soggetto a ribasso d'asta	€ 22.771,44	
	Oneri sicurezza non soggetto a ribasso	€ 0,00	
Somma	Importo a base di gara	€ 22.771,44	€ 22.771,44
	Ribasso d'asta offerto	45,5580%	
a detrarre	Importo di ribasso in economia	€ 10.374,21	
resta	Importo ribassato	€ 12.397,23	€ 12.397,23
si aggiunge	Oneri sicurezza	€ 0,00	€ 0,00
Totale	Importo netto contrattuale		€ 12.397,23

- che non è pervenuto alcun ricorso giurisdizionale, nè contestazione in sede amministrativa per la sospensione della procedura;

RITENUTO CHE:

- Per quanto sopra, risulta aggiudicatario efficace l'operatore economico Ing. Daniele Bisignani, via Modigliani 6 Catania P.I. 03332990872 Pec: daniele.bisignani@ingpec.eu, che ha offerto il ribasso del **45,558%**, per il corrispondente importo pari ad € **12.397,23**;
- Occorre provvedere alla pubblicazione dell'avviso di postinformazione dell'aggiudicazione del servizio di che trattasi ex art.29 del D.Lgs.50/2016 e ss.mm.ii. sulla Bachecca dello I.A.C.P., oltre che sul sito informatico di quest'Istituto;
- Che al 31.08.2022 è scaduta la nomina dell'arch.Roberto Lanza a Commissario ad Acta con funzioni di Direttore Generale f.f.;
- Che attualmente l'Istituto è privo di un soggetto che assolve le funzioni di Direttore Generale;
- Necessario, al fine di scongiurare danno e nocimento al buon andamento dell'Amministrazione, adottare il seguente provvedimento come Delibera Commissariale;

VISTO:

- La Determinazione Dirigenziale n.976 del 31/05/2022;
- L'avviso di manifestazione d'interesse pubblicato sul sito IACP;
- Il verbale di individuazione ditte e sorteggio n.9863 del 10/08/2022;
- Le lettere di consultazione nn.10017, 10018, 10016 del 24/08/2022;
- Il verbale di gara del 2 settembre 2022 contenente la proposta di aggiudicazione;
- La documentazione acquisita in capo all'aggiudicatario;
- il D.Lgs.50/2016 e ss.mm.ii.;
- la linea guida n.4 dell'ANAC aggiornata con delibera del Consiglio ANAC n. 636 del 10 luglio 2019

Tutto ciò premesso, considerato, ritenuto e visto il Responsabile della Sezione 7 Programmi e contratti propone:

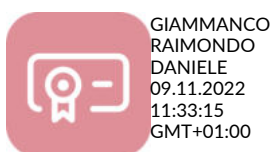
- di procedere alla approvazione delle operazioni svolte dal seggio di gara, così come risultante dal relativo verbale di gara e di ratificare il risultato della gara del 2 settembre 2022 tenutasi presso questa Stazione Appaltante sulla piattaforma digitale di negoziazione in uso alla stessa;
- di aggiudicare efficacemente il servizio di verifica del progetto esecutivo di supporto alla validazione del RUP relativo a "Lavori di Manutenzione Straordinaria del complesso immobiliare sito in Piazzale Ignazio Calona civv 6-7-8-9-10 – Quartiere Sperone in Palermo, facente parte integrante del lotto 142" - CIG: ZC336A2F9B - CUP: B77H21008850005 all'operatore economico Ing. Daniele Bisignani, via Modigliani 6 Catania C.F. BSGDNL67T06Z133X P.I. 03332990872 Pec: daniele.bisignani@ingpec.eu col ribasso del **45,558%** per un importo contrattuale di € **12.397,23**;
- provvedere alla pubblicazione dell'avviso di postinformazione dell'aggiudicazione del servizio di

che trattasi ex art.29 del D.Lgs.50/2016 e ss.mm.ii. sulla Bacheca dello I.A.C.P., oltre che sul sito informatico di quest'Istituto;

- di autorizzare la Sezione 7 Programmi e Contratti alla predisposizione di apposita scrittura privata da registrarsi in caso d'uso col suddetto professionista;
- di dare atto che trattasi di atto urgente ed indifferibile la cui mancata evasione può arrecare danno o nocimento al buon andamento dell'Amministrazione;
- di comunicare la presente al Responsabile unico del procedimento per le attività conseguenti di competenza.

**IL RESPONSABILE DELLA SEZIONE 7 PROGRAMMI E CONTRATTI
PROPONENTE**

Ing.Raimondo Daniele Giammanco



**PARERE FAVOREVOLE SULLA REGOLARITA' TECNICA, AMMINISTRATIVA E
CONTABILE**

IL COMMISSARIO STRAORDINARIO

visti i superiori pareri previsti dall'art.4 del regolamento per la disciplina del procedimento amministrativo

DELIBERA

- di procedere alla approvazione delle operazioni svolte dal seggio di gara, così come risultante dal relativo verbale di gara e di ratificare il risultato della gara del 2 settembre 2022 tenutasi presso questa Stazione Appaltante sulla piattaforma digitale di negoziazione in uso alla stessa;
- di aggiudicare efficacemente il servizio di verifica del progetto esecutivo di supporto alla validazione del RUP relativo a "Lavori di Manutenzione Straordinaria del complesso immobiliare sito in Piazzale Ignazio Calona civv 6-7-8-9-10 – Quartiere Sperone in Palermo, facente parte integrante del lotto 142" - CIG: ZC336A2F9B - CUP: B77H21008850005 all'operatore economico Ing. Daniele Bisignani, via Modigliani 6 Catania C.F. BSGDNL67T06Z133X P.I. 03332990872 Pec: daniele.bisignani@ingpec.eu col ribasso del **45,558%** per un importo contrattuale di € **12.397,23**;
- provvedere alla pubblicazione dell'avviso di postinformazione dell'aggiudicazione del servizio di che trattasi ex art.29 del D.Lgs.50/2016 e ss.mm.ii. sulla Bacheca dello I.A.C.P., oltre che sul sito informatico di quest'Istituto;
- di autorizzare la Sezione 7 Programmi e Contratti alla predisposizione di apposita scrittura privata da

- registrarsi in caso d'uso col suddetto professionista;
- di dare atto che trattasi di atto urgente ed indifferibile la cui mancata evasione può arrecare danno o nocumento al buon andamento dell'Amministrazione;
 - di comunicare la presente al Responsabile unico del procedimento per le attività conseguenti di competenza.

IL COMMISSARIO STRAORDINARIO

Dott.Fabrizio Pandolfo

fabrizio pandolfo

2022.11.09 13:15:44

Signer:

CN=fabrizio pandolfo

**l'Atto Amministrativo originale e' stato sottoscritto
con firma digitale ai sensi dell' art.21 e 24
del D.lgs 82/2005 e ss.mm.ii
e resta disponibile agli atti dell' Istituto**