

ISTITUTO AUTONOMO CASE POPOLARI PROVINCIA DI PALERMO

DELIBERA COMMISSARIALE

COPIA CON OMISSIS DELLA D.L. 288 DEL 09/11/2022

L'anno **duemilaventidue** nel giorno e mese di cui al suddetto registro informatico, nella sede dell'Istituto Autonomo per le Case Popolari della Provincia di Palermo, sita in questa via Quintino Sella, n.18, il Dott. Fabrizio Pandolfo, nella qualità di Commissario Straordinario, nominato con [con D.P.n. 58/Serv.1°/S.G. del 17/03/2021](#), ha adottato la seguente delibera avente per oggetto:

Progetto esecutivo per “Lavori di Manutenzione Straordinaria del complesso immobiliare sito in Piazzale Ignazio Calona civv 1-2- 3-4-5 – Quartiere Sperone in Palermo, facente parte del lotto 142”.
Affidamento dei servizi di verifica del progetto esecutivo di supporto alla validazione del RUP relativo a “Lavori di Manutenzione Straordinaria del complesso immobiliare sito in Piazzale Ignazio Calona civv 1-2-3-4-5 – Quartiere Sperone in Palermo, facente parte integrante del lotto 142”

CIG: Z3236A01A9

CUP: B77H21008840005

Aggiudicazione efficace all'operatore economico Licciardello Progetti Società di Ingegneria Srl, via Grassi Bertazzi 18 Acireale (Ct) P.I. 04767270871 Pec: info@pec.licciardelloprogetti.it col ribasso del **56,129%**

Autorizzazione stipula contrattuale

PREMESSO:

- Che con Determina Dirigenziale n.963-DET/2022 del 31 maggio 2022 si è stabilito per il servizio in oggetto specificato quanto segue:
 - espressa la volontà da parte di quest'Amministrazione di indire un affidamento diretto ai sensi dell'art.36 comma 2 lettera a del D.Lgs. 50/2016 per l'affidamento dei servizi di verifica del progetto esecutivo di supporto alla validazione del RUP;
 - l'importo a base d'asta è di € 22.771,44 oltre IVA e oneri di legge;
 - la durata del servizio di verifica del progetto esecutivo di supporto alla validazione del RUP è stata stimata 20 giorni dal formale invito a procedere;
 - Utilizzare quale criterio di aggiudicazione della procedura il criterio del minor prezzo ai sensi dell'art.95 comma 4 lettera c del D.Lgs.50/2016;
 - Dato atto che la stessa costituisce determina a contrarre, ai sensi dell'art.32 c.2 del D.Lgs. 50/2016;

- che è stato pubblicato avviso di manifestazione d'interesse sulle sezioni albo pretorio on line ed amministrazione trasparente del sito informatico di quest'Istituto con nota di richiesta n.7175 del 1/06/2022;
- che i requisiti di partecipazione obbligatori richiesti nella stessa sono stati:

Requisiti di idoneità professionale (art. 26 comma 6 lett.b D.Lgs.50/2016 e ss.mm.ii.)

a) Organismi di controllo accreditati ai sensi della norma europea UNI CEI EN ISO/IEC 17020 e soggetti di cui all'articolo 46, comma 1 lettere a, b, c, d, e, f del Decreto Legislativo 50/2016, che dispongano di un sistema interno di controllo di qualità conforme alla ISO 9001 (settore commerciale EA34) certificato da Organismi accreditati ai sensi del regolamento CE n.765/2008;

b) Iscrizione all'Albo Unico dei professionisti (operatori economici) e soggetti di cui all'art.46 comma 1 lettere a, b, c, d, e, f vigente di cui all'art.12 comma 4 della L.R.12/2011 istituito presso l'Assessorato Regionale delle Infrastrutture e della Mobilità;

Requisiti di carattere generale

c) Assenza dei motivi d'esclusione in capo al legale rappresentante ed in capo ai soggetti di cui al comma 3 dell'art.80 del D.Lgs.50/2016 e ss.mm.ii. dei motivi di esclusione di cui all'art.80 commi 1, 2, 4 e 5 dello stesso D.Lgs.50/2016 e ss.mm.ii.

- che le manifestazioni di interesse da parte degli operatori economici sono state inviate, come da avviso, a mezzo pec all'indirizzo programmi.contratti@pec.iacp.pa.it a pena di esclusione entro e non oltre le ore 13,00 del 22/06/2022;
- che con verbale di individuazione ditte e sorteggio n.9863 del 10/08/2022, poi rettificato con verbale n.10020 del 24/08/2022 tra 15 operatori economici che hanno manifestato interesse alla procedura di che trattasi, ne sono stati individuati undici idonei ammissibili a sorteggio e quattro non ammissibili a sorteggio perché non riscontrati all'interno dell'Albo unico dei professionisti dell'Ass.to delle Infrastrutture e della Mobilità della Regione Siciliana;
- che con i suddetti verbali sono stati sorteggiati gli operatori economici Licciardello Progetti Soc. di Ingegneria srl, Studio Architetti Cimino Associati e Caccialupi Marcello;
- che gli stessi sono stati consultati dal RUP Arch.D'Agostino rispettivamente con note nn.10028, 10027, 10026 del 24/08/2022;
- che nella suddetta nota veniva specificato che il termine ultimo per la presentazione delle offerte, scadeva alle ore 10,30 del giorno 2 settembre 2022;
- che gli stessi sono stati consultati in pari data sulla piattaforma telematica di negoziazione in uso all'Istituto al seguente indirizzo web <https://iacppa.acquistitelematici.it/> dal Responsabile della Sezione 7 Programmi e Contratti Ing.R.D.Giammanco;
- che la gara si è tenuta il 2 settembre 2022 il cui resoconto è contenuto nel rispettivo verbale pubblicato contenente la proposta d'aggiudicazione per l'operatore economico Licciardello Progetti Società di Ingegneria Srl, che ha offerto il ribasso del 56,129% sull'importo di Euro 22.771,44 per un importo offerto di euro 9.990,06, risultando secondo in graduatoria l'operatore economico Studio Architetti Cimino Associati, via Atenea n. 277, Agrigento P.I. 02329380840 Mail: studioca@virgilio.it Pec: alfonso.cimino@qrchiworldpec.it col ribasso del 41,17% per un importo offerto di € 13.396,44;
- che in capo a tutti gli operatori economici ed all'aggiudicatario è stata acquisita in sede di gara la dichiarazione che non sussistono le cause di esclusione di cui all'art. 80 del D.L.s. n. 50/2016 e s.m.i.;

- che pertanto sono stati avviati d'ufficio tutti i controlli di legge sull'aggiudicatario Licciardello Progetti Società di Ingegneria Srl;
- che è stata acquisita la seguente documentazione in capo all'aggiudicatario:
 - Dichiarazione di Licciardello Orazio n.q. di Amministratore Unico e Licciardello Giuseppe n.q. di Direttore Tecnico di assenza di cause di decadenza, di sospensione o di divieto previste dall'articolo 67 del decreto legislativo 6 settembre 2011, n. 159 o di un tentativo di infiltrazione mafiosa di cui all'articolo 84, comma 4, del medesimo decreto;
 - certificati del casellario giudiziale in capo a Licciardello Orazio n.q. di Amministratore Unico e Licciardello Giuseppe n.q. di Direttore Tecnico rilasciati dal Ministero della Giustizia nn.47131/2022/R e e 47136/2022/R del 07/09/2022 dai quali risulta (..omissis..);
 - comunicazione Agenzia delle Entrate di Catania del 03/10/2022 sulla società dalla quale (..omissis..);
 - DURC n. INAIL_34030952 del 20/07/2022 con risultanze (..omissis..);
 - Documento di verifica autocertificazione n.PV6236181 del 2/09/2022 sulla società rilasciato dalla Camera di Commercio del Sud Est Sicilia dal quale (..omissis..);
 - visura delle annotazioni riservate nell'apposito casellario dell'ANAC sulla società dal quale (..omissis..);
- che risultano richiesti i certificati dei carichi pendenti in capo ai predetti Licciardello Orazio e Licciardello Giuseppe con nota n.10413 del 06/09/2022 inviata per pec alla Procura della Repubblica di Catania, ma non riscontrata per cui essendo decorsi oltre trenta giorni dalla richiesta si procede in assenza degli stessi;
- che la società Licciardello Progetti Società di Ingegneria Srl risulta:
 - essere legalmente rappresentata dall'Architetto Licciardello Orazio iscritto all'Ordine degli Architetti di Catania sezione A al n.2077;
 - avere Direttore Tecnico l'Ingegnere Licciardello Giuseppe iscritto all'Ordine degli Ingegneri di Catania sezione A al n.1250;
 - iscritta all'Albo unico Regione Sicilia aggiornato con D.D.G. n. 2195 del 21/12/2021 iscrizione n.1756;
 - in possesso di certificazione del sistema di gestione per la qualità conforme alla norma internazionale per i sistemi di gestione UNI EN ISO 9001:2015 n.39665/20/S rilasciata da RINA il 01/04/2020 - data di scadenza del certificato: 22/04/2023 per progettazione, direzione lavori e collaudi di opere. coordinamento per la sicurezza nei cantieri. verifiche sulla progettazione delle opere ai fini della validazione, condotta ai sensi della legislazione applicabile;

CONSIDERATO:

- che l'importo di aggiudicazione in seguito al ribasso offerto viene così determinato:

	Importo soggetto a ribasso d'asta	€ 22.771,44	
	Oneri sicurezza non soggetto a ribasso	€ 0,00	
Somma	Importo a base di gara	€ 22.771,44	€ 22.771,44
	Ribasso d'asta offerto	56,1290%	
a detrarre	Importo di ribasso in economia	€ 12.781,38	
resta	Importo ribassato	€ 9.990,06	€ 9.990,06
si aggiunge	Oneri sicurezza	€ 0,00	€ 0,00
Totale	Importo netto contrattuale		€ 9.990,06

- che non è pervenuto alcun ricorso giurisdizionale, nè contestazione in sede amministrativa per la sospensione della procedura;

RITENUTO:

- Che per quanto sopra, risulta aggiudicatario l'operatore economico Licciardello Progetti Società di Ingegneria Srl, via Grassi Bertazzi 18 Acireale (Ct) P.I. 04767270871 Pec: info@pec.licciardelloprogetti.it col ribasso del **56,129%**, per il corrispondente importo pari ad € **9.990,06**;
- Che occorre provvedere alla pubblicazione dell'avviso di postinformazione dell'aggiudicazione del servizio di che trattasi ex art.29 del D.Lgs.50/2016 e ss.mm.ii. sulla Bachecca dello I.A.C.P., oltre che sul sito informatico di quest'Istituto;
- **Che** al 31.08.2022 è scaduta la nomina dell'arch.Roberto Lanza a Commissario ad Acta con funzioni di Direttore Generale f.f.;
- **Che** attualmente l'Istituto è privo di un soggetto che assolve le funzioni di Direttore Generale;
- **Necessario**, al fine di scongiurare danno e nocumento al buon andamento dell'Amministrazione, adottare il seguente provvedimento come Delibera Commissariale;

VISTO:

- La Determinazione Dirigenziale n.963 del 31/05/2022;
- L'avviso di manifestazione d'interesse pubblicato sul sito IACP;
- Il verbale di individuazione ditte e sorteggio n.9863 del 10/08/2022, poi rettificato con verbale n.10020 del 24/08/2022
- Le lettere di consultazione nn.10028, 10027, 10026 del 24/08/2022;
- Il verbale di gara del 2 settembre 2022 contenente la proposta di aggiudicazione;
- il D.Lgs.50/2016 e ss.mm.ii.;
- tutta la documentazione acquisita sull'aggiudicatario;
- la linea guida n.4 dell'ANAC aggiornata con delibera del Consiglio ANAC n. 636 del 10 luglio 2019

Tutto ciò premesso, considerato, ritenuto e visto il Responsabile della Sezione 7 Programmi e contratti propone:

- di procedere alla approvazione delle operazioni svolte dal seggio di gara, così come risultante dal relativo verbale di gara e di ratificare il risultato della gara del 2 settembre 2022 tenutasi presso questa Stazione Appaltante sulla piattaforma digitale di negoziazione in uso alla stessa;
- di aggiudicare efficacemente il servizio di verifica del progetto esecutivo di supporto alla validazione del RUP relativo a "Lavori di Manutenzione Straordinaria del complesso immobiliare

sito in Piazzale Ignazio Calona civv 1-2-3-4-5 – Quartiere Sperone in Palermo, facente parte integrante del lotto 142” - CIG: Z3236A01A9 - CUP: B77H21008840005 all’operatore economico Licciardello Progetti Società di Ingegneria Srl, via Grassi Bertazzi 18 Acireale (Ct) P.I. 04767270871 Pec: info@pec.licciardelloprogetti.it col ribasso del **56,129%**, per l’importo contrattuale di € **9.990,06**;

- di dare atto che è risultato secondo in graduatoria l’operatore economico Studio Architetti Cimino Associati, via Atenea n. 277, Agrigento P.I. 02329380840 Mail: studioca@virgilio.it Pec: alfonso.cimino@qrchiworldpec.it col ribasso del 41,17% per un importo offerto di €. 13.396.44
- di provvedere alla pubblicazione dell’avviso di postinformazione dell’aggiudicazione del servizio di che trattasi ex art.29 del D.Lgs.50/2016 e ss.mm.ii. sulla Bachecca dello I.A.C.P., oltre che sul sito informatico di quest’Istituto;
- di autorizzare la Sezione 7 Programmi e Contratti alla predisposizione di apposita scrittura privata da registrarsi in caso d’uso col suddetto operatore economico;
- di dare atto che trattasi di atto urgente ed indifferibile la cui mancata evasione può arrecare danno o nocumento al buon andamento dell’Amministrazione;
- di comunicare la presente al Responsabile unico del procedimento per le attività conseguenti di competenza.

**IL RESPONSABILE DELLA SEZIONE 7 PROGRAMMI E CONTRATTI
PROPONENTE**

Ing.Raimondo Daniele Giammanco



**PARERE FAVOREVOLE SULLA REGOLARITA' TECNICA, AMMINISTRATIVA E
CONTABILE**

IL COMMISSARIO STRAORDINARIO

visti i superiori pareri previsti dall'art.4 del regolamento per la disciplina del procedimento amministrativo

DELIBERA

- di procedere alla approvazione delle operazioni svolte dal seggio di gara, così come risultante dal relativo verbale di gara e di ratificare il risultato della gara del 2 settembre 2022 tenutasi presso questa Stazione Appaltante sulla piattaforma digitale di negoziazione in uso alla stessa;
- di aggiudicare efficacemente il servizio di verifica del progetto esecutivo di supporto alla validazione del RUP relativo a “Lavori di Manutenzione Straordinaria del complesso immobiliare sito in Piazzale Ignazio Calona civv 1-2-3-4-5 – Quartiere Sperone in Palermo, facente parte integrante del lotto 142” - CIG: Z3236A01A9 - CUP: B77H21008840005 all’operatore economico

Licciardello Progetti Società di Ingegneria Srl, via Grassi Bertazzi 18 Acireale (Ct) P.I. 04767270871 Pec: info@pec.licciardelloprogetti.it col ribasso del **56,129%**, per l'importo contrattuale di **€ 9.990,06**;

- di dare atto che è risultato secondo in graduatoria l'operatore economico Studio Architetti Cimino Associati, via Atenea n. 277, Agrigento P.I. 02329380840 Mail: studioca@virgilio.it Pec: alfonso.cimino@qrchiworldpec.it col ribasso del 41,17% per un importo offerto di €. 13.396.44
- di provvedere alla pubblicazione dell'avviso di postinformazione dell'aggiudicazione del servizio di che trattasi ex art.29 del D.Lgs.50/2016 e ss.mm.ii. sulla Bacheca dello I.A.C.P., oltre che sul sito informatico di quest'Istituto;
- di autorizzare la Sezione 7 Programmi e Contratti alla predisposizione di apposita scrittura privata da registrarsi in caso d'uso col suddetto operatore economico;
- di dare atto che trattasi di atto urgente ed indifferibile la cui mancata evasione può arrecare danno o nocumento al buon andamento dell'Amministrazione;
- di comunicare la presente al Responsabile unico del procedimento per le attività conseguenti di competenza.

IL COMMISSARIO STRAORDINARIO

Dott.Fabrizio Pandolfo

fabrizio pandolfo

2022.11.09 13:11:19

Signer:

CN=fabrizio pandolfo

**L'Atto Amministrativo originale e' stato sottoscritto
con firma digitale ai sensi dell' art.21 e 24
del D.lgs 82/2005 e ss.mm.ii
e resta disponibile agli atti dell' Istituto**