

**ISTITUTO AUTONOMO PER LE DELLA PROV**

Via Quintino Sella, 18 - 90139 PALERMO - Partita I.V.A. 0025/2/0821 -  
C.F. 80016510820 – tel. 0916011111

**DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE N.**

**OGGETTO: LAVORI DI MANUTENZIONE, MESSA IN SICUREZZA E RISANAMENTO EDIFICI DI EDILIZIA RESIDENZIALE PUBBLICA PER SEGNALAZIONI DEI VIGILI DEL FUOCO, PROTEZIONE CIVILE, AUTORITÀ GIUDIZIARIE, ASP. - ANNO 2020.-**

**IMPORTO LAVORI € 127.828,75 COMPRENSIVI DI € 8.490,60 PER ONERI DI SICUREZZA NON SOGGETTI A RIBASSO**

**Finanziamento: Fondi bilancio IACP**

**Numero gara: 8351217**

**CUP: B79F19000550005**

**CIG: 8981225554**

**PROCEDURA NEGOZIATA, AI SENSI DELL'ART.36 COMMA 2 DEL D.LGS.50/2016 E SS.MM.II.**

**Piattaforma telematica: <https://iacppa.acquistitelematici.it>**

Aggiudicazione efficace all'operatore economico Fratelli Matranga S.r.l., con sede in Palermo (Pa), via Felice Emma n. 23 – Codice fiscale e Partita IVA n. 02525190829 Telefono 091/423048

- Mail: [fratellimatranga@gmail.com](mailto:fratellimatranga@gmail.com) - PEC: [fratellimatranga@pec.it](mailto:fratellimatranga@pec.it)

- Ribasso offerto: **30,126%**
- Importo netto contrattuale di € **91.876,94** di cui € **8.490,60** per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso;
- Approvazione testo relativo ad avviso appalto aggiudicato;
- Stipula contrattuale in forma di scrittura privata registrata alla Agenzia delle Entrate .

**PREMESSO:**

- Che con Determina Dirigenziale n.**761 del 15/06/2020** (Revoca alla precedente **Determina Dirigenziale n.341/2020**) è stato approvato il progetto dei lavori indicati in oggetto e si è espressa la volontà da parte di quest'Amministrazione di espletare per l'affidamento dei lavori in oggetto, attraverso Procedura negoziata telematica ai sensi dell'art. 36 comma 2 lett.b del D.Lgs. 50/2016, senza bando, previa consultazione di operatori economici in possesso della qualificazione OG1 Classifica I "Edifici Civili ed Industriali", nonchè in possesso dell'iscrizione nell'apposito registro C.C.I.A.A. Ai sensi dell'art. 1 comma 2 lettere a, b, c, d, e, del D.M. 37/2008, delegando la Sezione 7 le procedure necessarie per l'indizione e l'espletamento della gara d'appalto;

- Che è stato quindi pubblicato il 03/08/2021 un avviso di manifestazione di interesse sul sito informatico di questa stazione Appaltante con scadenza. le ore 12,00 del 06 SETTEMBRE 2021 per operatori economici in possesso dei sopradetti requisiti di qualificazione;
- che le manifestazioni di interesse da parte degli operatori economici dovevano essere inviate a mezzo pec all'indirizzo iacp.pa.protocollo@pec.it a pena di esclusione entro e non oltre le ore 12,00 del 06 SETTEMBRE 2021 ed entro tale termine sono risultate pervenute centoquindici manifestazioni d'interesse da parte di altri operatori economici;
- che con verbale di individuazione ditte n.14256 del 22/10/2021 sono stati individuati cinquanta operatori economici idonei in possesso dei sopradetti requisiti, mentre non erano idonei per carenza di documentazione e/o requisiti i restanti sessantacinque operatori economici;
- che è stato inviato con nota prot. n 14290 di protocollo del 25/10/2021 l'avviso di sorteggio per la pubblicazione su Amministrazione Trasparente e l'Albo Pretorio online;
- che con verbale di sorteggio n.14792 di protocollo del 03/11/2021 si procedeva all'estrazione dei 10 numeri: **4 – 6 – 7 – 9 – 12 – 19 – 23 – 26 – 28 - 40** come da report di estrazione corrispondenti agli operatori economici facenti parte del predetto verbale di individuazione ditte n.14256 del 22/10/2021 in possesso dei requisiti richiesti;
- che pertanto sono state inviate dal Rup Ing junior Silvio Greco via pec le lettere invito ai corrispondenti operatori economici come segue:

n.15430 del 16/11/2021 a Agostaro Rosario, via Milano 23, San Giuseppe Jato (PA) pec impagostarorosariosrl@pec.it;

n.15431 di protocollo del 16/11/2021 a B.O.N.O. Costruzioni S.r.l. Contrada Bonagrazia, Montelepre (PA) pec bonocostruzioni@pec.it;

n.15434 di protocollo del 16/11/2021 a Brusca Francesco, c.da Garofalo, Partinico (PA) pec impresaedilegeom.brusca@pecimpresa.it;

n.15438 di protocollo del 16/11/2021 a CEMS Costruzioni srl c.da Acquarossa SP56 II 73, Belpasso (CT) pec: cemscostruzioni@arubapec.it;

n.15469 di protocollo del 16/11/2021 a Cialona Giovanna, via delle Orchidee 10/B Petrosino (TP) pec: cialonagiovanna@gigapec.it;

n.15442 di protocollo del 16/11/2021 a Fratelli Matranga, Via Emma Felice 23 C.da Pagliarelli, Palermo pec fratellimatranga@pec.it;

n.15439 di protocollo del 16/11/2021 a C.G.di Calandra Gianfranco via Barbarino 8, Borgetto (PA) pec calandragianfranco@legalmail.it;

n.15445 di protocollo del 16/11/2021 a Moba srl, via Rasola 19/a, Patti (ME) pec moba.srl@legalmail.it;

n.15449 di protocollo del 16/11/2021 a Olimpia costruzioni srl c.da Presti Montelepre (PA) pec olimpiacsrl@pec.it;

n.15452 di protocollo del 16/11/2021 a Vi.Ca srl via G.Verdi 19, Maletto (CT) pecvicasrl@impresapec.it;

- che gli stessi operatori economici sono stati invitati a partecipare dal Responsabile della Sezione 7 Ing.Giammanco Raimondo Daniele tramite la piattaforma telematica in pari data;

- Che al termine delle operazioni della procedura negoziata svolta presso quest'Istituto su piattaforma telematica in data 9 e 14 Dicembre 2021 ( quest'ultimo contenente la proposta di aggiudicazione ) di cui ai verbali via via pubblicati sul sito informatico di quest'Istituto risulta primo in graduatoria con proposta di aggiudicazione l'operatore economico Fratelli Matranga S.r.l., con sede in Palermo (Pa), via Felice Emma n. 23 – Codice fiscale e Partita IVA n. 02525190829 Telefono 091/423048 - Mail: [fratellimatranga@gmail.com](mailto:fratellimatranga@gmail.com) - PEC: [fratellimatranga@pec.it](mailto:fratellimatranga@pec.it) col ribasso offerto del **30,126%**;
- Che è risultato secondo in graduatoria l'operatore economico l'operatore Economico Mo.Ba. Srl, con sede in Patti (Me), via Rasola n. 19/A – Codice fiscale e Partita IVA n. 03253250835 Telefono 0941/362225 - Mail: [moba.mobasrl@libero.it](mailto:moba.mobasrl@libero.it) - PEC: [moba.srl@legalmail.it](mailto:moba.srl@legalmail.it), che ha offerto il ribasso del **15,000%**;
- Che questa Stazione Appaltante successivamente alla gara ha acquisito in via telematica, relativamente all'impresa Fratelli Matranga srl il Documento Unico di Regolarità Contributiva prot. INPS\_28588041 del 09/11/2021 dal quale si evince che è regolare nei confronti di INPS, INAIL, CNCE;
- Che questa Stazione Appaltante, al fine di verificare le dichiarazioni dell'operatore Fratelli Matranga Srl ha acquisito telematicamente dalle CCIAA di Palermo ed Enna , il documento n. PV 5324837 del 30/12/2021 dal quale non si evince alcuna procedura concorsuale in corso o pregressa;
- Che questa Stazione Appaltante, tramite accesso del 30/12/2021 alla Banca dati delle annotazioni riservate sugli operatori economici dell'ANAC, non ha riscontrato annotazioni pregiudizievoli per detto operatore economico per la partecipazione a gare d'appalto, nè per aver presentato false dichiarazioni o falsa documentazione nelle procedure di gara e negli affidamenti di subappalti, nè per aver presentato false dichiarazioni o falsa documentazione ai fini del rilascio dell'attestazione di qualificazione, per il periodo durante il quale perdura l'iscrizione;
- Che in sede di gara è stata acquisita l'Attestazione di qualificazione esecuzione di lavori pubblici SOA n.57239/3/00. rilasciata da SOA Mediterranea Spa con validità sino al al 21/01/2025 dalla quale si evince il possesso della categoria OG1 di V idonea per l'ammissione alla gara d'appalto;
- Che dalla visura ordinaria della CCIAA di Palermo ed Enna del 4/09/2021 si evince il possesso in capo al predetto operatore economico dell'iscrizione nell'apposito registro C.C.I.A.A. Ai sensi dell'art. 1 comma 2 lettere a, b, c, d, e, del D.M. 37/2008;
- Che questa Stazione Appaltante con nota n.16909 di protocollo del 15/12/2021 ha richiesto alla Procura della Repubblica presso il Tribunale di Palermo il certificato del casellario giudiziale relativo al sig Matranga Rosolino , Legale Rappresentante, Amministratore Unico, Direttore Tecnico e Socio Unico dell'impresa Fratelli Matranga S.r.l., richiesta riscontrata con pec n.388 di protocollo del 5/01/2021 con allegato certificato n 95/2022/R dello 03/01/2022, dal quale risulta nulla;
- Che la Sezione 7 con nota n 16908 di protocollo del 15/12/2021 ha richiesto il certificato dei carichi pendenti alla Procura della Repubblica presso il Tribunale di Palermo relativo al sig Matranga Rosolino , Legale Rappresentante, Amministratore

Unico, Direttore Tecnico e Socio Unico dell'impresa Fratelli Matranga; richiesta riscontrata con pec n 53790 di protocollo del 15/12/2022 con allegato certificato del 20/12/2021 dal quale non risultano carichi pendenti sullo stesso soggetto ;

- Che questa Stazione Appaltante, con nota n.93 di protocollo del 05/01/2022 ha richiesto all'Agenzia delle Entrate di Palermo il certificato dei carichi pendenti fiscali relativo al soggetto d'imposta, Fratelli Matranga Srl, con sede in Palermo (Pa), via Felice Emma n. 23 – Codice fiscale e Partita IVA n. 02525190829, richiesta riscontrata con comunicazione della suddetta Agenzia pervenuta il 14/01/2022 dalla quale non risultano gravi violazioni definitivamente accertate di importo superiore ai limiti previsti dall'art.48 bis commi 1 e 2 del DPR 602/73;

### **CONSIDERATO INOLTRE:**

- Che l'importo di aggiudicazione a seguito del ribasso percentuale offerto del 30,126% viene così determinato:

	Importo soggetto a ribasso d'asta	€ 119.338,15	
	Oneri sicurezza non soggetto a ribasso	€ 8.490,60	
Somma	Importo a base di gara	€ 127.828,75	€ 127.828,75
	Ribasso d'asta offerto	30,126%	
a detrarre	Importo di ribasso in economia	€ 35.951,81	
resta	Importo ribassato	€ 83.386,34	€ 83.386,34
si aggiunge	Oneri sicurezza	€ 8.490,60	€ 8.490,60
Totale	Importo netto contrattuale		€ 91.876,94

- Che occorre provvedere alla pubblicazione dell'aggiudicazione dell'appalto sulla Bacheca dello I.A.C.P., sul sito istituzionale di quest'Istituto, sulla piattaforma informatica del Ministero delle Infrastrutture, all'albo pretorio del Comune di Palermo e di tutti i comuni della Città Metropolitana di Palermo;
- Che non è possibile la pubblicazione sulla piattaforma informatica dell'ANAC in quanto la stessa non è al momento attiva;

### **RITENUTO:**

- Che la documentazione sopraelencata nelle premesse, sia quella acquisita d'ufficio è stata verificata e risulta esaustiva;
- Che non è pervenuto finora ricorso giurisdizionale per la sospensione della procedura;
- Che è pertanto necessario procedere alla approvazione della procedura come in premessa descritta e delle operazioni svolte dal seggio di gara, così come risultante dal relativo verbale di gara ed all'aggiudicazione efficace dei lavori di che trattasi all'impresa Fratelli Matranga Srl, con sede in Palermo (Pa), via Felice Emma n. 23 – Codice fiscale e Partita IVA n. 02525190829 Telefono 091/423048 - Mail: [fratellimatranga@gmail.com](mailto:fratellimatranga@gmail.com) - PEC: [fratellimatranga@pec.it](mailto:fratellimatranga@pec.it) col ribasso offerto del **30,126%**;

## VISTO:

- La Determinazione Dirigenziale n. 761 del 15/06/2020;
- Le lettere invito nn. 15430, 15434, 15431, 15438, 15469, 15442, 15439, 15445, 15449, 15452 di protocollo del 16/11/2021 a firma del RUP Ing. Junior Silvio Greco;
- Il verbale di gara del 9 e 14 Dicembre 2021 (quest'ultimo contenente la proposta di aggiudicazione);
- Il verbale di individuazione ditte n.14256 del 22/10/2021 e il verbale di sorteggio n.14792 del 03/11/2021;
- tutta la documentazione pervenuta ed acquisita in capo all'aggiudicatario;
- il D.Lgs.50/2016 e successive modifiche ed integrazioni;
- La linea guida n.4 dell'ANAC approvata dal Consiglio dell'Autorità con delibera n. 636 del 10 luglio 2019;

L'Istruttore del presente provvedimento

*Signora Eleonora Palmira Giordano*

Firmato digitalmente da

**ELEONORA PALMIRA GIORDANO**

CN = ELEONORA PALMIRA GIORDANO  
C = IT

**Tutto ciò premesso, ritenuto, considerato e visto, il Responsabile della Sezione 7 Programmi e Contratti propone:**

- di ratificare il risultato di procedura negoziata telematica ai sensi dell'art.36 comma 2 del Dlgs 50/2016 e ss.mm.ii, relativamente ai LAVORI DI MANUTENZIONE, MESSA IN SICUREZZA E RISANAMENTO EDIFICI DI EDILIZIA RESIDENZIALE PUBBLICA PER SEGNALEGGIAMENTI DEI VIGILI DEL FUOCO, PROTEZIONE CIVILE, AUTORITÀ GIUDIZIARIE, ASP. - ANNO 2020.- importo lavori € 127.828,75 comprensivi di € 8.490,60 per oneri di Sicurezza non soggetti a ribasso; - Finanziamento: Fondi bilancio IACP svoltasi sulla piattaforma telematica di gare d'appalto in data 9 e 14 dicembre 2021;
- di procedere alla approvazione di tutta la procedura in premessa descritta, delle operazioni svolte dal seggio di gara, così come risultante dal relativo verbale di gara ed all'aggiudicazione efficace dei lavori di che trattasi all'operatore economico **Fratelli Matranga S.r.l.**, con sede in Palermo, via Felice Emma n. 23 – Codice fiscale e Partita IVA n.02525190829 Telefono 091/423048 - Mail: [fratellimatranga@gmail.com](mailto:fratellimatranga@gmail.com) - PEC: [fratellimatranga@pec.it](mailto:fratellimatranga@pec.it) col ribasso offerto del **30,126%** sull'importo soggetto a ribasso determinandosi l'importo netto contrattuale di **91.876,94** comprensivo per oneri della sicurezza di € **8.490,60** non soggetti a ribasso;
- di dare atto che è risultato secondo in graduatoria l'operatore economico Che è risultato secondo in graduatoria l'operatore economico l'operatore Economico Mo.Ba. Srl, con sede in Patti (Me), via Rasola n. 19/A – Codice fiscale e Partita IVA n. 03253250835 Telefono 0941/362225 - Mail: [moba.mobasrl@libero.it](mailto:moba.mobasrl@libero.it) - PEC: [moba.srl@legalmail.it](mailto:moba.srl@legalmail.it), che ha offerto il ribasso del **15,000%**;
- di predisporre la relativa stipula del contratto d'appalto in forma di scrittura privata da registrare presso Agenzia delle Entrate a cura e spese dell'o.e. aggiudicatario Fratelli

Matranga s.r.l. con sede a Palermo in via Felice Emma n. 23, successivamente alla ricezione delle polizze assicurative e della documentazione utile per il contratto;

- di dare comunicazione della presente al RUP per le successive incombenze dello stesso;
- di approvare, per la pubblicazione dell'aggiudicazione dell'appalto sulla Bacheca dello I.A.C.P., sul sito istituzionale di quest'Istituto, sulla piattaforma informatica del Ministero delle Infrastrutture, all'albo pretorio del Comune di Palermo e di tutti i Comuni della città Metropolitana di Palermo l'avviso di seguito riportato:

### **AVVISO RELATIVO AD APPALTO AGGIUDICATO (di cui all'articolo 98 D.LGS.50/2016)**

ISTITUTO AUTONOMO PER LE CASE POPOLARI DELLA PROVINCIA DI PALERMO, VIA  
QUINTINO SELLA N° 18(PA) codice NUTS ITG12, TEL:091/6011111, INDIRIZZO POSTA  
ELETTRONICA: iacp.pa.protocollo@pec.it; INDIRIZZO INTERNET: www.iacp.pa.it;

Ente pubblico non economico, attività: costruzione, manutenzione, gestione edilizia  
residenziale pubblica;

Codic e CPV: 45453100-8

Codice NUTS: Palermo ITG12

Descrizione dell'appalto: **LAVORI DI MANUTENZIONE, MESSA IN SICUREZZA E RISANAMENTO  
EDIFICI DI EDILIZIA RESIDENZIALE PUBBLICA PER SEGNALAZIONI DEI VIGILI DEL FUOCO,  
PROTEZIONE CIVILE, AUTORITÀ GIUDIZIARIE, ASP. - ANNO 2020.- IMPORTO LAVORI € 127.828,75  
COMPENSIVI DI € 8.490,60 PER ONERI DI SICUREZZA NON SOGGETTI A RIBASSO**

**Finanziamento: Fondi bilancio IACP**

**Numero gara: 8351217**

**CUP: B79F19000550005**

**CIG: 8981225554**

**PROCEDURA NEGOZIATA, AI SENSI DELL'ART.36 COMMA 2 DEL D.LGS.50/2016 E  
SS.MM.II.**

**PIATTAFORMA TELEMATICA: <https://iacppa.acquistitelematici.it>**

- Importo soggetto a ribasso d'asta	€ 119.338,15
- Oneri sicurezza non soggetto a ribasso	€ 8.490,60
Importo a base di gara	€ 127.828,75

Elenco operatori economici invitati: 10:

Agostaro Rosario, via Milano 23, San Giuseppe Jato (PA) pec  
impagostarorosariosrl@pec.it

B.O.N.O. Costruzioni S.r.l. Contrada Bonagrazia, Montelepre (PA) pec  
bonocostruzioni@pec.it

Brusca Francesco, c.da Garofalo, Partinico (PA) pec  
impresaedilegeom.brusca@pecimpresa.it

CEMS Costruzioni srl c.da Acquarossa SP56 II 73, Belpasso (CT) pec:  
cemscostruzioni@arubapec.it

Cialona Giovanna, via delle Orchidee 10/B Petrosino (TP) pec:  
cialonagiovanna@gigapec.it

Fratelli Matranga, Via Emma Felice 23 C.da Pagliarelli, Palermo pec  
fratellimatranga@pec.it

C.G.di Calandra Gianfranco via Barbarino 8, Borgetto (PA) pec  
calandragianfranco@legalmail.it  
Moba srl, via Rasola 19/a, Patti (ME) pec moba.srl@legalmail.it;

Olimpia costruzioni srl c.da Presti Montelepre (PA) pec olimpiacsrl@pec.it

Vi.Ca srl via G.Verdi 19, Maletto (CT) pecvicasrl@impresapec.it

Criterio d'aggiudicazione: minor prezzo

Conclusione dei contratti massimo 60 giorni dal provvedimento di aggiudicazione efficace

Numero di offerte ricevute: 4

compresi:

numero di offerte ricevute da operatori economici costituiti da piccole e medie imprese: 4

numero di offerte ricevute da un altro Stato membro o da un paese terzo: 0;

numero di offerte ricevute per via elettronica: 4

numero di imprese escluse: 0

Aggiudicatario: Operatore economico Fratelli Matranga S.r.l., con sede in Palermo (Pa), via Felice Emma n. 23 – Codice fiscale e Partita IVA n. 02525190829 Telefono 091/423048 - Mail: fratellimatranga@gmail.com - PEC: fratellimatranga@pec.it che ha offerto il ribasso del 30,126%

Codice NUTS Palermo ITG12

L'aggiudicatario e' una micro/piccola/media impresa ;

Importo aggiudicazione pari ad € 91.876,94 di cui € 8.490,60 per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso;

L'impresa dichiara la volontà di riservarsi di subappaltare nei limiti di legge e dichiara di voler avvalersi di noli a freddo;

L'appalto non e' connesso a un progetto e/o programma finanziato dai fondi dell'Unione europea.

Denominazione e indirizzo dell'organo responsabile delle procedure di ricorso



T.A.R. Sicilia Palermo

via Butera 6

90133 Palermo - ITALIA

Telefono: 091.743 1111 - Fax: 091/6113336

Servizio presso il quale sono disponibili informazioni sulla presentazione dei ricorsi:

Denominazione ufficiale: Istituto Autonomo per le Case Popolari della provincia di Palermo – Sezione 7 Programmi e contratti- via Q.Sella 18, 90139 Palermo

Posta elettronica certificata: iacp.pa.protocollo@pec.it

Tel. 091/6011179

**Il Responsabile della Sezione 7**

**Programmi e Contratti**

**Ing.Raimondo Daniele Giammanco**

**Il Responsabile della Sezione 7**

**Programmi e Contratti**

**Ing.Raimondo Daniele Giammanco**

## **IL COMMISSARIO AD ACTA CON COMPITI DI DIRETTTORE GENERALE F.F.**

### **VISTI:**

- Il Decreto Legislativo n. 165 del 30 marzo 2001 e s.m.i..;
- La Delibera Commissariale n. 33 del 25 novembre 2009;
- La Delibera Commissariale n. 51 del 29/12/2016 di modifica al Regolamento di Contabilità;
- La Delibera Commissariale n.57 del 17/12/2021 di approvazione del bilancio di previsione 2022/2024;
- La nota prot.70060 del 23/12/2021 assunta al ns.protocollo in pari data al n.570477-DIG/2021, con la quale l'Assessorato delle Infrastrutture – Dipartimento Regionale Servizio 3 Vigilanza Enti ha trasmesso con effetto di notifica il D.D.G. n.4452 del 23/12/2021 con cui è stato approvato il bilancio di previsione esercizio 2022/2024;
- La Delibera Commissariale n. 5 del 28/01/2021, di presa d'atto della proroga della nomina dell'arch. Roberto Lanza a Commissario ad Acta con funzioni di Direttore Generale F.F.;

### **DETERMINA**

- di ratificare il risultato di procedura negoziata telematica ai sensi dell'art.36 comma 2 del Dlgs 50/2016 e ss.mm.ii, relativamente ai LAVORI DI MANUTENZIONE, MESSA IN SICUREZZA E RISANAMENTO EDIFICI DI EDILIZIA RESIDENZIALE PUBBLICA PER SEGNALAZIONI DEI VIGILI DEL FUOCO, PROTEZIONE CIVILE, AUTORITÀ GIUDIZIARIE, ASP. - ANNO 2020.- importo lavori € 127.828,75 comprensivi di € 8.490,60 per oneri di Sicurezza non soggetti a ribasso; - Finanziamento: Fondi bilancio IACP svoltasi sulla piattaforma telematica di gare d'appalto in data 9 e 14 dicembre 2021;
- di procedere alla approvazione di tutta la procedura in premessa descritta, delle operazioni svolte dal seggio di gara, così come risultante dal relativo verbale di gara ed



all'aggiudicazione efficace dei lavori di che trattasi all'operatore economico **Fratelli Matranga S.r.l.**, con sede in Palermo, via Felice Emma n. 23 – Codice fiscale e Partita IVA n.02525190829 Telefono 091/423048 - Mail: [fratellimatranga@gmail.com](mailto:fratellimatranga@gmail.com) - PEC: [fratellimatranga@pec.it](mailto:fratellimatranga@pec.it) col ribasso offerto del **30,126%** sull'importo soggetto a ribasso determinandosi l'importo netto contrattuale di **91.876,94** comprensivo per oneri della sicurezza di € **8.490,60** non soggetti a ribasso;

- di dare atto che è risultato secondo in graduatoria l'operatore economico Che è risultato secondo in graduatoria l'operatore economico l'operatore Economico Mo.Ba. Srl, con sede in Patti (Me), via Rasola n. 19/A – Codice fiscale e Partita IVA n. 03253250835 Telefono 0941/362225 - Mail: [moba.mobasrl@libero.it](mailto:moba.mobasrl@libero.it) - PEC: [moba.srl@legalmail.it](mailto:moba.srl@legalmail.it), che ha offerto il ribasso del **15,000%**;
- di predisporre la relativa stipula del contratto d'appalto in forma di scrittura privata da registrare presso Agenzia delle Entrate a cura e spese dell'o.e. aggiudicatario Fratelli Matranga s.r.l. con sede a Palermo in via Felice Emma n. 23, successivamente alla ricezione delle polizze assicurative e della documentazione utile per il contratto;
- di dare comunicazione della presente al RUP per le successive incombenze dello stesso;
- di approvare, per la pubblicazione dell'aggiudicazione dell'appalto sulla Bacheca dello I.A.C.P., sul sito istituzionale di quest'Istituto, sulla piattaforma informatica del Ministero delle Infrastrutture, all'albo pretorio del Comune di Palermo e di tutti i Comuni della città Metropolitana di Palermo l'avviso di seguito riportato:

### **AVVISO RELATIVO AD APPALTO AGGIUDICATO (di cui all'articolo 98 D.LGS.50/2016)**

ISTITUTO AUTONOMO PER LE CASE POPOLARI DELLA PROVINCIA DI PALERMO,VIA  
QUINTINO SELLA N° 18(PA) codice NUTS ITG12, TEL:091/6011111, INDIRIZZO POSTA  
ELETTRONICA: [iacp.pa.protocollo@pec.it](mailto:iacp.pa.protocollo@pec.it);INDIRIZZOINTERNET:[www.iacp.pa.it](http://www.iacp.pa.it);

Ente pubblico non economico, attività: costruzione, manutenzione, gestione edilizia  
residenziale pubblica;

Codic e CPV: 45453100-8

Codice NUTS: Palermo ITG12

Descrizione dell'appalto: **LAVORI DI MANUTENZIONE, MESSA IN SICUREZZA E RISANAMENTO  
EDIFICI DI EDILIZIA RESIDENZIALE PUBBLICA PER SEGNALAZIONI DEI VIGILI DEL FUOCO,  
PROTEZIONE CIVILE, AUTORITÀ GIUDIZIARIE, ASP. - ANNO 2020.- IMPORTO LAVORI € 127.828,75  
COMPENSIVI DI € 8.490,60 PER ONERI DI SICUREZZA NON SOGGETTI A RIBASSO**

**Finanziamento: Fondi bilancio IACP**

**Numero gara: 8351217**

**CUP: B79F19000550005**

**CIG: 8981225554**

**PROCEDURA NEGOZIATA, AI SENSI DELL'ART.36 COMMA 2 DEL D.LGS.50/2016 E  
SS.MM.II.**

**PIATTAFORMA TELEMATICA: <https://iacppa.acquistitelematici.it>**

- Importo soggetto a ribasso d'asta	€ 119.338,15
- Oneri sicurezza non soggetto a ribasso	€ 8.490,60
Importo a base di gara	€ 127.828,75

Elenco operatori economici invitati: 10:

Agostaro Rosario, via Milano 23, San Giuseppe Jato (PA) pec  
impagostarorosariosrl@pec.it

B.O.N.O. Costruzioni S.r.l. Contrada Bonagrazia, Montelepre (PA) pec  
bonocostruzioni@pec.it

Brusca Francesco, c.da Garofalo, Partinico (PA) pec  
impresaedilegeom.brusca@pecimpresa.it

CEMS Costruzioni srl c.da Acquarossa SP56 II 73, Belpasso (CT) pec:  
cemscostruzioni@arubapec.it

Cialona Giovanna, via delle Orchidee 10/B Petrosino (TP) pec:  
cialonagiovanna@gigapec.it

Fratelli Matranga, Via Emma Felice 23 C.da Pagliarelli, Palermo pec  
fratellimatranga@pec.it

C.G.di Calandra Gianfranco via Barbarino 8, Borgetto (PA) pec  
calandragianfranco@legalmail.it  
Moba srl, via Rasola 19/a, Patti (ME) pec moba.srl@legalmail.it;

Olimpia costruzioni srl c.da Presti Montelepre (PA) pec olimpiacsrl@pec.it

Vi.Ca srl via G.Verdi 19, Maletto (CT) pecvicasrl@impresapec.it

Criterio d'aggiudicazione: minor prezzo

Conclusione dei contratti massimo 60 giorni dal provvedimento di aggiudicazione efficace

Numero di offerte ricevute: 4

compresi:

numero di offerte ricevute da operatori economici costituiti da piccole e medie imprese: 4

numero di offerte ricevute da un altro Stato membro o da un paese terzo: 0;

numero di offerte ricevute per via elettronica: 4

numero di imprese escluse: 0

Aggiudicatario: Operatore economico Fratelli Matranga S.r.l., con sede in Palermo (Pa), via Felice Emma n. 23 – Codice fiscale e Partita IVA n. 02525190829 Telefono 091/423048 - Mail: fratellimatranga@gmail.com - PEC: fratellimatranga@pec.it che ha offerto il ribasso del 30,126%

Codice NUTS Palermo ITG12

L'aggiudicatario e' una micro/piccola/media impresa ;

Importo aggiudicazione pari ad € **91.876,94** di cui € **8.490,60** per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso;

L'impresa dichiara la volontà di riservarsi di subappaltare nei limiti di legge e dichiara di voler avvalersi di noli a freddo;

L'appalto non e' connesso a un progetto e/o programma finanziato dai fondi dell'Unione europea.

Denominazione e indirizzo dell'organo responsabile delle procedure di ricorso

T.A.R. Sicilia Palermo

via Butera 6

90133 Palermo - ITALIA

Telefono: 091.743 1111 - Fax: 091/6113336

Servizio presso il quale sono disponibili informazioni sulla presentazione dei ricorsi:

Denominazione ufficiale: Istituto Autonomo per le Case Popolari della provincia di Palermo – Sezione 7 Programmi e contratti- via Q.Sella 18, 90139 Palermo

Posta elettronica certificata: iacp.pa.protocollo@pec.it

Tel. 091/6011179

**Il Responsabile della Sezione 7**

**Programmi e Contratti**

**Ing.Raimondo Daniele Giammanco**

**Il Commissario ad acta**

**con compiti di Direttore Generale f.f.**

***Arch.Roberto Lanza***