



ISTITUTO AUTONOMO CASE P
PROVINCIA DI PALERMO
Servizio Tecnico
DETERMINA DIRIGENZIALE N°

Oggetto: Lavori di manutenzione ordinaria per la pulizia delle caditoie e opere fognarie a carico dello Iacp di Palermo. Appalto Biennale anno 2022/2023. L'importo dei lavori soggetti a ribasso è pari ad €.186.674,50 di cui €.9.734,18 di oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso ed € 56.769,69 per somme a disposizione dell'Amministrazione.

Approvazione progetto esecutivo – QTE – Fondi Bilancio Iacp di Palermo CAP. 303

Determina a Contrarre

CIG sarà richiesto successivamente a gara da calendarizzare.

PREMESSO CHE:

- Lo Iacp con D.D. n.1418 del 10.09.2021, con l'intento di mantenere efficiente gli impianti fognari di acque nere e bianche, negli edifici rientrante nel proprio patrimonio, compresi gli immobili della provincia di Palermo, ha incaricato il geom. Giuseppe Di Giovanni nella qualità di RUP e CSE di redigere un nuovo progetto di manutenzione delle fognature
- dagli elaborati progettuali si evince che la categoria dei lavori da commettersi è OG6 "Acquedotti, gasdotti, oleodotti, opere di irrigazione" Iscrizione Albo Nazionale Gestori Ambientali per le seguenti categorie e classi:
 - Cat.4 cl. minima F
 - Cat.5 cl. minima F
 - Cat.10 A cl. minima FE' altresì richiesto il possesso dell'iscrizione nell'apposito registro della CCIAA ai sensi dell'art.1 comma 2 lettera d del DM.37/08.

CONSIDERATO CHE:

- Il progetto è stato redatto dal RUP in data 11.08.2022 e si compone dei seguenti elaborati :
 - Relazione
 - Elenco prezzi unitario
 - Analisi
 - Computo metrico estimativo
 - Capitolato Speciale D'Appalto
 - Schema di Contratto
 - QTE
- Il progetto in esame riguarda i lavori da eseguirsi nel Comune di Palermo e in tutti i comuni della Provincia di Palermo, di manutenzione ordinaria per la pulizia delle caditoie e opere fognarie a carico dello Iacp di Palermo per il biennio per l'anno 2022/2023
- I lavori consistono principalmente in:
 - Servizi di pulizia rami fognarie e spurgo pozzetti
 - Lavori di manutenzione dei rami fognarie e dei pozzetti
 - Bonifiche Amianto, qualora si verifichi il rinvenimenti di condutture in cemento amianto e che necessitano di essere sostituite
- il Responsabile Unico del Procedimento Geom. Giuseppe Di Giovanni con Atto di validazione del 09/08/2022 ha effettuato la validazione del suddetto progetto;
- L'importo dei lavori soggetti a ribasso è pari ad €.186.674,50 di cui €.9.734,18 di oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso ed € 56.769,69 per somme a disposizione dell'Amministrazione, così come riportato nel seguente quadro economico:

RIEPILOGO CAPITOLI	Pag.	Importo Paragr.	Importo subCap.	IMPORTO
SERVIZI spurgo	1			100.080,00
	1		100.080,00	
	1			
	1			
Lavori Amianto	2			10.500,00
LAVORI	3			76.094,50
SICUREZZA E COSTI COVID	5			9.734,18
SOMMANO I LAVORI				€ 196.408,68
Oneri speciali di sicurezza, già inclusi nei lavori (4,956084% sui lavori)			9.734,18	
a detrarre			9.734,18	€ 9.734,18
Importo dei lavori a base d'asta soggetti a ribasso				€ 186.674,50
SOMME A DISPOSIZIONE AMMINISTRAZIONE				
Oneri di conferimento a discarica [8500+(8500*10:100)]			9.350,00	
Imprevisti [196408,68*10:100]			19.640,87	
Spese tecniche relative alla progettazione, coordinamento sicurezza etc.. [253219,43*2:100,]			5.064,39	
Oneri di conferimento a discarica cemento amianto			3.073,56	
IVA su lavori [196408,68*10:100]			19.640,87	
TOTALE SOMME A DISPOSIZIONE AMMINISTRAZIONE			56.769,69	56.769,69
IMPORTO COMPLESSIVO DEI LAVORI			€	253.178,37

-che i lavori di cui sopra saranno finanziati con fondo dello IACP, secondo quanto previsto nel bilancio di previsione 2022 al Cap 303 manutenzione ordinaria.

- che le somme destinate all'appalto in questione sono state previste nel bilancio di previsione

- il RUP ha reso parere tecnico con atto del 11.08.2022.

Tutto ciò premesso e considerato, il Responsabile Unico del Procedimento propone:

di approvare il progetto di Lavori di manutenzione ordinaria per la pulizia delle caditoie e opere fognarie a carico dello IACP di Palermo. Anno 2022/2023

L'importo dei lavori soggetti a ribasso è pari ad €186.674,50 di cui €9.734,18 di oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso ed €56.769,69 per somme a disposizione dell'Amministrazione, così come riportato nel seguente quadro economico:

RIEPILOGO CAPITOLI	Pag.	Importo Paragr.	Importo subCap.	IMPORTO
SERVIZI spurgo	1			100.080,00
	1		100.080,00	
	1			
	1			
Lavori Amianto	2			10.500,00
LAVORI	3			76.094,50
SICUREZZA E COSTI COVID	5			9.734,18
SOMMANO I LAVORI				€ 196.408,68
Oneri speciali di sicurezza, già inclusi nei lavori (4,956084% sui lavori)			9.734,18	
a detrarre			9.734,18	€ 9.734,18
Importo dei lavori a base d'asta soggetti a ribasso				€ 186.674,50
SOMME A DISPOSIZIONE AMMINISTRAZIONE				
Oneri di conferimento a discarica [8500+(8500*10:100)]			9.350,00	
Imprevisti [196408,68*10:100]			19.640,87	
Spese tecniche relative alla progettazione, coordinamento sicurezza etc.. [253219,43*2:100,]			5.064,39	
Oneri di conferimento a discarica cemento amianto			3.073,56	
IVA su lavori [196408,68*10:100]			19.640,87	
TOTALE SOMME A DISPOSIZIONE AMMINISTRAZIONE			56.769,69	56.769,69
IMPORTO COMPLESSIVO DEI LAVORI			€	253.178,37

- Di esprimere formalmente la volontà di quest'Amministrazione di contrarre con gli elementi essenziali di contratto di cui agli elaborati del progetto esecutivo, esprimendo procedura negoziata senza previa pubblicazione di bando, per l'affidamento dei lavori di che trattasi col metodo del massimo ribasso, invitando almeno dieci operatori economici, in possesso della necessaria qualificazione richiesta negli atti progettuali. Che dagli elaborati progettuali si evince che la categoria dei lavori da commettersi è OG6 "Acquedotti, gasdotti, oleodotti, opere di irrigazione" Iscrizione Albo Nazionale Gestori Ambientali per le seguenti categorie e classi:

Cat.4 cl. minima F

Cat.5 cl. minima F

Cat.10 A cl. minima F

E' altresì richiesto il possesso dell'iscrizione nell'apposito registro della CCIAA ai sensi dell'art.1 comma 2 lettera d del DM.37/08.

Trattasi di atto urgente ed indifferibile la cui mancata evasione può arrecare danno o nocumento al buon andamento dell'amministrazione

Il Responsabile Unico del Procedimento

Geom. Giuseppe Di Giovanni

Firmato digitalmente da

GIUSEPPE DI GIOVANNI

CN = GIUSEPPE DI GIOVANNI
C = IT

IL Commissario ad Acta
con compiti di Direttore Generale f.f

VISTI:

- Il Decreto Legislativo n. 165 del 30 marzo 2001 e successive modifiche ed integrazioni;
- La Delibera Commissariale n. 33 del 25 novembre 2009;
- La Delibera Commissariale n. 51 del 29.12.2016;
- La Delibera Commissariale n. 57 del 17.12.2021 di approvazione del bilancio di previsione 2022/2024;
- La nota prot. 70060 del 23/12/2021, assunta al prot. in pari data al n. 54047/DIG/2021, con la quale l'Assessorato delle Infrastrutture –Dipartimento Regionale Servizio 3 –Vigilanza Enti ha trasmesso con effetto di notifica il D.D.G. n. 4452, del 23/12/2021 con cui è stato approvato il Bilancio di previsione esercizio 2022/2024;
- La DD n.1652 del 02.12.2020, di assegnazione incarico della posizione organizzativa relativa alla sezione 8 all'arch. Monica D'Agostino;
La delibera commissariale n.39 del 23.06.2022 di presa d'atto della proroga della nomina dell'arch. Roberto Lanza a Commissario ad Acta con funzioni di Direttore Generale f.f.

DETERMINA

- di approvare il Lavori di manutenzione ordinaria per la pulizia delle caditoie e opere fognarie a carico dello Iacp di Palermo. Anno 2022/2023 L'importo complessivo dell'intervento è stimato in €. 253.178,37, di cui €. 186.674,50 per lavori ; €.9.734,18 per costi di sicurezza e costi Covid 19 non soggetti a ribasso, e infine €. 56.769,69 per somme a disposizione dell'Amministrazione così come riportato nel seguente quadro economico:
- Di esprimere formalmente la volontà di quest'Amministrazione di contrarre con gli elementi essenziali di contratto di cui agli elaborati del progetto esecutivo, esprimendo procedura negoziata senza previa pubblicazione di bando, per l'affidamento dei lavori di che trattasi col metodo del massimo ribasso, invitando almeno dieci operatori economici, in possesso della necessaria qualificazione richiesta negli atti progettuali. Che dagli elaborati progettuali si evince che la categoria dei lavori da commettersi è OG6 "Acquedotti, gasdotti, oleodotti, opere di irrigazione" Iscrizione Albo Nazionale Gestori Ambientali per le seguenti categorie e classi:
Cat.4 cl. minima F
Cat.5 cl. minima F

Cat.10 A cl. minima F

E' altresì richiesto il possesso dell'iscrizione nell'apposito registro della CCIAA ai sensi dell'art.1 comma 2 lettera d del DM.37/08.

Trattasi di atto urgente ed indifferibile la cui mancata evasione può arrecare danno o nocumento al buon andamento dell'amministrazione

RIEPILOGO CAPITOLI	Pag.	Importo Paragr.	Importo subCap.	IMPORTO
SERVIZI spurgo	1			100.080,00
	1		100.080,00	
	1			
	1			
Lavori Amianto	2			10.500,00
LAVORI	3			76.094,50
SICUREZZA E COSTI COVID	5			9.734,18
SOMMANO I LAVORI				€ 196.408,68
Oneri speciali di sicurezza, già inclusi nei lavori (4,956084% sui lavori)			9.734,18	
a detrarre			9.734,18	€ 9.734,18
Importo dei lavori a base d'asta soggetti a ribasso				€ 186.674,50
SOMME A DISPOSIZIONE AMMINISTRAZIONE				
Oneri di conferimento a discarica [8500+(8500*10:100)]			9.350,00	
Imprevisti [196408,68*10:100]			19.640,87	
Spese tecniche relative alla progettazione, coordinamento sicurezza etc.. [253219,43*2:100,]			5.064,39	
Oneri di conferimento a discarica cemento amianto			3.073,56	
IVA su lavori [196408,68*10:100]			19.640,87	
TOTALE SOMME A DISPOSIZIONE AMMINISTRAZIONE				56.769,69
IMPORTO COMPLESSIVO DEI LAVORI				€ 253.178,37

Il Commissario ad acta
con compiti di Direttore Generale f.f.
Arch. Roberto Lanza