

ISTITUTO AUTONOMO PER LE DELLA PROVINCIA DI PALERMO

Via Quintino Sella, 18 - 90139 PALERMO - Partita I.V.A. 00257270827 –
C.F. 80016510820 – tel. 0916011111

DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE

COPIA CON OMISSIS DELLA D.D. 1318 DEL 11/08/2022

OGGETTO: LAVORI DI MANUTENZIONE STRAORDINARIA DI N.2 ALLOGGI IN VILAFRATI – LOTTO 871

IMPORTO LAVORI € 78.608,24 COMPRESIVI DI € 3.385,04 PER ONERI DI SICUREZZA NON SOGGETTI A RIBASSO

CIG: 9030291FDC

CUP: B78G20000600005

Affidamento diretto dopo consultazione telematica

Aggiudicazione all'operatore economico **Fratelli Matranga s.r.l.**, in via Felice Emma 23 Palermo P.I. E C.F. 02525190829 pec fratellimatranga@pec.it

ribasso offerto del **10,12%**

Importo netto contrattuale di € **70.995,65** di cui € 3.385,04 per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso;

Approvazione testo relativo ad avviso di post informazione;

Autorizzazione alla stipula contrattuale in forma di scrittura privata registrata

PREMESSO:

- Che con Determina Dirigenziale n **1274 dello 01/10/2020** è stato approvato il progetto esecutivo dei lavori di cui all'oggetto;
- Che con Determina Dirigenziale n.**1581 del 24/11/2020** si è espressa la volontà da parte di quest'Amministrazione di espletare per l'affidamento dei lavori in oggetto, procedura di affidamento diretto, ai sensi dell'art.1 comma 2 lett. a) del D.L.76 del 16 luglio 2020 convertito con L.120 dell'11/09/2020, che deroga all'art.36 comma 2 lett.a del D.Lgs..50/2016 e ss.mm.ii. ad operatori economici in possesso dell'attestazione SOA OG1 classifica I;
- Che, visti gli elaborati progettuali e la sopracitata determina, è stato quindi pubblicato un avviso di manifestazione di interesse, al fine di individuare i soggetti da selezionare per la procedura negoziata succitata in possesso dell'attestazione SOA OG1 "edifici civili classifica I o superiore, ovvero in possesso dei requisiti ex art.90 del DPR 207/2010, nonché in possesso dell'iscrizione dell'apposito registro della C.C.I.AA. ai sensi dell'art. 1 comma 2 lettere a, b, c, d, e del D.M.37 del 22/01/2008.;
- Che con verbale di individuazione ditte n° 13403 di protocollo del 6.10.2021 la Stazione Appaltante ha preso atto che sono pervenute n° 91 (novantuno) pec delle quali n° 47 (quarantasette) ammesse a sorteggio perché in possesso di tutti i requisiti richiesti e n° 44 (quarantaquattro) non ammesse a sorteggio per carenza di documentazione e/o requisiti;

- Che è stato inviato con nota prot.13997 del 18.10.2021 per la pubblicazione su Amministrazione Trasparente ed Albo Pretorio online l'Avviso di sorteggio;
- Che con verbale di sorteggio n.14258 del 22 Ottobre 2021 si procedeva all'estrazione dei **tre (3)** operatori economici da invitare per la procedura di affidamento diretto in oggetto indicata, estraendo i numeri a mezzo di generatore di numeri casuali presente sul web al sito ww.blia.it, tra le 47 ditte individuate con verbale n° 13403 del 6.10.2021 dando atto che risultano estratti i numeri: 21 – 23 - 35 come da report di estrazione;
- Che pertanto sono state inviate dal RUP Arch.Monica D'Agostino, via pec le lettere di consultazione ai corrispondenti operatori economici come segue:

21. Fratelli Matranga, via Felice Emma 23 Palermo P.I. E C.F. 02525190829
pec: fratellimatranga@pec.it

22. Geom. Mistretta Giuseppe, via Villagrazia 186/F Palermo P.I. 03425670829
C.F. MSTGPP63R08G273O pec: geom.mistretta@pec.it

35. Impresa Cuccia Srl, piazza Vittorio Emanuele 21 Piana Degli Albanesi (Pa), P.I. E C.F. 0630093820 pec: impresacuccia@legalmail.it

Che i sopra elencati operatori sono stati invitati dal RUP con rispettive lettera invito in data 4 Febbraio 2022 nn. 1384 – 1382 – 1372 di protocollo;

Che gli stessi operatori economici sono stati invitati a partecipare dal Responsabile della Sezione 7 Ing.Giammanco Raimondo Daniele tramite la piattaforma telematica in pari data;

- Che in data 24 Febbraio 2022 sulla piattaforma telematica in dotazione a quest'Istituto si è svolta la procedura di affidamento diretto al termine della quale è risulta prima in graduatoria con proposta di aggiudicazione l'impresa Fratelli Matranga, via Felice Emma 23 Palermo P.I. E C.F. 02525190829 pec: fratellimatranga@pec.it che ha offerto il ribasso del 10,12%;
- Che è risultato secondo in graduatoria l'operatore economico Geom. Mistretta Giuseppe, via Villagrazia 186/F Palermo P.I. 03425670829 C.F. MSTGPP63R08G273O pec: geom.mistretta@pec.it che ha offerto il ribasso del 5,100%;
- Che questa Stazione Appaltante successivamente alla gara ha acquisito in via telematica, relativamente all'impresa Fratelli Matranga Srl il Documento Unico di Regolarità Contributiva prot. INAIL_34071089 del 22/07/2022 dal quale si evince (...omissis...);
- Che questa Stazione Appaltante, al fine di verificare le dichiarazioni dell'operatore economico Fratelli Matranga Srl, ha acquisito telematicamente dalle CCIAA di Palermo ed Enna, il documento n. PV 5534294 dello 03/03/2022 dal quale (...omissis...);
- Che questa Stazione Appaltante, tramite accesso del 03/03/2022 alla Banca dati delle annotazioni riservate sugli operatori economici dell'ANAC, (...omissis...);
- Che in sede di gara è stata acquisita in capo alla ditta aggiudicataria l'attestazione di qualificazione esecuzione di lavori pubblici SOA n 57239/3/00 rilasciata da SOA

Mediterranea Spa con validità sino al 21/01/2025 dalla quale si evince il possesso della categoria OG1 Classifica V idonea per l'ammissione alla gara d'appalto;

- Che in sede di gara è stata acquisita in capo a detto operatore economico la visura ordinaria rilasciata dalla CCIAA di PALERMO ed ENNA riportante le abilitazioni ai sensi dell'art. 1 comma 2 lettere a, b, c, d, e, f, g del D.M.37 del 22/01/2008.;
- Che questa Stazione Appaltante con nota n 2477 di protocollo del 25/02/2022 ha richiesto alla Procura della Repubblica presso il Tribunale di Palermo il certificato del casellario giudiziale relativo al Sig Matranga Rosolino, Legale Rappresentante, Amministratore Unico, Direttore Tecnico e Socio Unico dell'impresa Fratelli Matranga Srl, richiesta riscontrata con pec 11995 del 13/03/2022, con allegato certificato n 11932/2022/R dello 04/03/2022 dal quale (...omissis...);
- Che questa Stazione Appaltante con nota n 2476 di protocollo del 25/02/2022 ha richiesto il certificato dei carichi pendenti alla Procura della Repubblica del Tribunale di Palermo relativo al Sig Matranga Rosolino Legale Rappresentante, Amministratore Unico, Direttore Tecnico e Socio Unico dell'impresa Fratelli Matranga Srl, richiesta riscontrata con Pec 9444 di protocollo del 28/02/2022 con allegato certificato del 28/02/2022 dal quale (...omissis...);
- Che questa Stazione Appaltante con nota n 2478 di protocollo del 25/02/2022 ha richiesto all'Agenzia delle Entrate di Palermo il certificato dei carichi pendenti fiscali relativo al soggetto d'imposta Fratelli Matranga Srl con sede in via Felice Emma 23 Palermo P.I. E C.F. 02525190829 pec fratellimatranga@pec.it richiesta riscontrata con certificazione della suddetta Agenzia del 28/02/2022 n.9444 di protocollo dalla quale (...omissis...);
- Che è stata acquisita in sede di gara sul sopradetto rappresentante dell'operatore economico la dichiarazione di assenza di motivi di esclusione cause di decadenza, di sospensione o di divieto previste dall'articolo 67 del Decreto Legislativo 6 settembre 2011, n. 159 e s.m.i. o di un tentativo di infiltrazione mafiosa di cui all'articolo 84, comma 4 del medesimo decreto, fermo restando quanto previsto dagli articoli 88, comma 4-bis, e 92, commi 2 e 3, del decreto legislativo 6 settembre 2011, n. 159, con riferimento rispettivamente alle comunicazioni antimafia e alle informazioni antimafia;

CONSIDERATO INOLTRE:

- Che l'importo di aggiudicazione a seguito del ribasso percentuale offerto 10,12% viene così determinato:

	Importo soggetto a ribasso d'asta	€ 75.223,20	
	Oneri sicurezza non soggetto a ribasso	€ 3.385,04	
Somma	Importo a base di gara	€ 78.608,24	€ 78.608,24
a detrarre	Ribasso d'asta offerto	10,1200%	
	Importo di ribasso in economia	€ 7.612,59	
resta	Importo ribassato	€ 67.610,61	€ 67.610,61
si aggiunge	Oneri sicurezza	€ 3.385,04	€ 3.385,04
Totale	Importo netto contrattuale		€ 70.995,65

- Che occorre provvedere alla pubblicazione dell'aggiudicazione dell'appalto sulla Bachecca dello I.A.C.P., sul sito istituzionale di quest'Istituto, sulla piattaforma informatica del Ministero delle Infrastrutture, all'albo pretorio del Comune di Villafrati;
- Che non è possibile la pubblicazione sulla piattaforma informatica dell'ANAC in quanto la stessa non è al momento attiva;

RITENUTO:

- Che la documentazione sopraelencata nelle premesse, sia quella acquisita d'ufficio è stata verificata e risulta esaustiva;
- Che non è pervenuto finora ricorso giurisdizionale per la sospensione della procedura;
- Che è pertanto necessario procedere alla approvazione della procedura come in premessa descritta e delle operazioni svolte dal seggio di gara, così come risultante dai relativi verbali di gara ed all'aggiudicazione efficace dei lavori di che trattasi all'impresa Fratelli Matranga, in via Felice Emma 23 Palermo P.I. E C.F. 02525190829 pec fratellimatranga@pec.it che ha offerto il ribasso del 10,12%;

VISTO:

- Le Determinazioni Dirigenziali nn. 1274 dello 01/10/2020, 1581 del 24/11/2020 ;
- Le lettere di consultazione nn. 1384 – 1382 – 1372; a Firma del Rup Arch. Monica D'Agostino;
- Il verbale di gara del 24 Febbraio 2022 contenente la proposta di aggiudicazione;
- tutta la documentazione pervenuta ed acquisita in capo all'aggiudicatario;
- il D.Lgs.50/2016 e successive modifiche ed integrazioni;
- La linea guida n.4 dell'ANAC approvata dal Consiglio dell'Autorità con delibera n. 636 del 10 luglio 2019;

L'Istruttore del presente provvedimento
Signora Eleonora Palmira Giordano

Tutto ciò premesso, ritenuto, considerato e visto, il Responsabile della Sezione 7 Programmi e Contratti propone:

- di ratificare il risultato di procedura di affidamento diretto telematica ai sensi dell'art.1 comma 2 lett. a) del D.L.76 del 16 luglio 2020 convertito con L.120 dell'11/09/2020, che deroga all'art.36 comma 2 lett.a del D.Lgs..50/2016 e ss.mm.ii. relativamente ai lavori di manutenzione straordinaria di n.2 alloggi in Villafrati – lotto 871 - importo lavori € 78.608,24 comprensivi di € 3.385,04 per oneri di sicurezza non soggetti a ribasso CIG: 9030291FD CUP: B78G20000600005;

- di procedere alla approvazione di tutta la procedura in premessa descritta dalle operazioni svolte dal seggio di gara, così come risultante dai relativi verbali di gara ed all'aggiudicazione efficace dei lavori di che trattasi all'operatore economico economico Fratelli Matranga s.r.l. , con sede in via Felice Emma 23 Palermo P.I. E C.F. 02525190829 pec fratellimatranga@pec.it che ha offerto il ribasso del 10,12% sull'importo soggetto a ribasso determinandosi l'importo netto contrattuale di € 70.995,65 comprensivo per oneri della sicurezza di €3.385,04 non soggetti a ribasso;
- di dare atto che risulta secondo in graduatoria l'operatore economico Geom. Mistretta Giuseppe impresa individuale, via Villagrazia 186/F Palermo P.I. 03425670829 C.F. MSTGPP63R08G273O pec: geom.mistretta@pec.it che ha offerto il ribasso del 5,100% ;
- Di predisporre la relativa stipula del contratto d'appalto in forma di scrittura privata da registrare all'Agenzia delle Entrate per l'importo contrattuale di € 70.995,65 di cui € 3.385,04 per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso con l'Operatore Economico Fratelli Matranga Srl con sede in in via Felice Emma 23 Palermo successivamente alla ricezione delle polizze assicurative e della documentazione utile per il contratto;
- di dare comunicazione della presente al RUP per le successive incombenze dello stesso;
- di dare atto che il presente provvedimento non comporta impegno di spesa a carico del bilancio di questo Ente;
- di approvare, per la pubblicazione dell'aggiudicazione dell'appalto sulla Bacheca dello I.A.C.P., sul sito istituzionale di quest'Istituto, sulla piattaforma informatica del Ministero delle Infrastrutture, all'albo pretorio del Comune di Villafrati l'avviso di seguito riportato:

AVVISO DI POSTINFORMAZIONE

(D.Lgs. 18 aprile 2016, n. 50, art. 29)

SI RENDE NOTO

(D.Lgs. 18 aprile 2016, n. 50, art. 29)

Per gli effetti della determinazione dirigenziale n./DET/2022 del 2022, quest'Istituto ha proceduto all'affidamento dell'art.1 comma 2 lett. a) del D.L.76 del 16 luglio 2020 convertito con L.120 dell'11/09/2020, che deroga all'art.36 comma 2 lett.a del D.Lgs..50/2016 e ss.mm.ii per i lavori di manutenzione straordinaria di 2 alloggi in Villafrati Lotto 871 - importo Lavori € 78.608,24 comprensivi di € 3.385,04 per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso , all'Operatore economico Fratelli Matranga Srl , con sede in via Felice Emma 23 Palermo P.I. E C.F. 02525190829 pec fratellimatranga@pec.it con il ribasso del 10,12% per l'importo contrattuale **70.995,65** cui **€ 3.385,04** per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso;

**Il Responsabile della Sezione 7
Programmi e Contratti
Ing.Raimondo Daniele Giammanco**

- Di dare atto che trattasi di atto urgente ed indifferibile la cui mancata evasione può arrecare danno o nocumento al buon andamento dell'Amministrazione.

IL COMMISSARIO AD ACTA
CON COMPITI DI DIRETTTORE GENERALE F.F.

VISTI:

- Il Decreto Legislativo n. 165 del 30 marzo 2001 e s.m.i..;
- La Delibera Commissariale n. 33 del 25 novembre 2009;
- La Delibera Commissariale n. 51 del 29/12/2016 di modifica al Regolamento di Contabilità;
- La Delibera Commissariale n.57 del 17/12/2021 di approvazione del bilancio di previsione 2022/2024;
- La nota prot.70060 del 23/12/2021 assunta al ns.protocollo in pari data al n.570477-DIG/2021, con la quale l'Assessorato delle Infrastrutture – Dipartimento Regionale Servizio 3 Vigilanza Enti ha trasmesso con effetto di notifica il D.D.G. n.4452 del 23/12/2021 con cui è stato approvato il bilancio di previsione esercizio 2022/2024;
- La Delibera Commissariale n. 39 del 23/06/2022, di presa d'atto della proroga della nomina dell'arch. Roberto Lanza a Commissario ad Acta con funzioni di Direttore Generale F.F.;

DETERMINA

- di ratificare il risultato di procedura di affidamento diretto telematica ai sensi dell'art.1 comma 2 lett. a) del D.L.76 del 16 luglio 2020 convertito con L.120 dell'11/09/2020, che deroga all'art.36 comma 2 lett.a del D.Lgs..50/2016 e ss.mm.ii. relativamente ai lavori di manutenzione straordinaria di n.2 alloggi in Villafrati – lotto 871 - importo lavori € 78.608,24 comprensivi di € 3.385,04 per oneri di sicurezza non soggetti a ribasso CIG: 9030291FD CUP: B78G20000600005;
- di procedere alla approvazione di tutta la procedura in premessa descritta dalle operazioni svolte dal seggio di gara, così come risultante dai relativi verbali di gara ed all'aggiudicazione efficace dei lavori di che trattasi all'operatore economico economico Fratelli Matranga s.r.l. , con sede in via Felice Emma 23 Palermo P.I. E C.F. 02525190829 pec fratellimatranga@pec.it che ha offerto il ribasso del 10,12% sull'importo soggetto a ribasso determinandosi l'importo netto contrattuale di € 70.995,65 comprensivo per oneri della sicurezza di €3.385,04 non soggetti a ribasso;
- di dare atto che risulta secondo in graduatoria l'operatore economico Geom. Mistretta Giuseppe impresa individuale, via Villagrazia 186/F Palermo P.I. 03425670829 C.F. MSTGPP63R08G273O pec: geom.mistretta@pec.it che ha offerto il ribasso del 5,100% ;
- Di predisporre la relativa stipula del contratto d'appalto in forma di scrittura privata da registrare all'Agenzia delle Entrate per l'importo contrattuale di € 70.995,65 di cui € 3.385,04 per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso con l'Operatore Economico Fratelli Matranga

Srl con sede in in via Felice Emma 23 Palermo successivamente alla ricezione delle polizze assicurative e della documentazione utile per il contratto;

- di dare comunicazione della presente al RUP per le successive incombenze dello stesso;
- di dare atto che il presente provvedimento non comporta impegno di spesa a carico del bilancio di questo Ente;
- di approvare, per la pubblicazione dell'aggiudicazione dell'appalto sulla Bacheca dello I.A.C.P., sul sito istituzionale di quest'Istituto, sulla piattaforma informatica del Ministero delle Infrastrutture, all'albo pretorio del Comune di Villafrati l'avviso di seguito riportato:

AVVISO DI POSTINFORMAZIONE

(D.Lgs. 18 aprile 2016, n. 50, art. 29)

SI RENDE NOTO

(D.Lgs. 18 aprile 2016, n. 50, art. 29)

Per gli effetti della determinazione dirigenziale n./DET/2022 del 2022, quest'Istituto ha proceduto all'affidamento dell'art.1 comma 2 lett. a) del D.L.76 del 16 luglio 2020 convertito con L.120 dell'11/09/2020, che deroga all'art.36 comma 2 lett.a del D.Lgs..50/2016 e ss.mm.ii per i lavori di manutenzione straordinaria di 2 alloggi in Villafrati Lotto 871 - importo Lavori € 78.608,24 comprensivi di € 3.385,04 per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso , all'Operatore economico Fratelli Matranga Srl , con sede in via Felice Emma 23 Palermo P.I. E C.F. 02525190829 pec fratellimatranga@pec.it con il ribasso del 10,12% per l'importo contrattuale **70.995,65** cui **€ 3.385,04** per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso;

Il Responsabile della Sezione 7
Programmi e Contratti
Ing.Raimondo Daniele Giammanco

- Di dare atto che trattasi di atto urgente ed indifferibile la cui mancata evasione può arrecare danno e nocimento al buon andamento dell'Amministrazione.

Il presente documento è stato redatto e sottoscritto
con firma digitale ai sensi dell' art.21 e 24
del D.lgs 82/2005 e ss.mm.ii
e resta disponibile agli atti dell' Istituto

Il Commissario ad acta
con compiti di Direttore Generale f.f.
Arch.Roberto Lanza