

**ISTITUTO AUTONOMO CASE POPOLARI  
DELLA PROVINCIA DI PALERMO**

**DETERMINA DIRIGENZIALE**

I.A.C.P. - PROTOCOLLO

Prot. 001-0001300-DET/2021 30-07-2021



BARCODE: -001.35746591-

**OGGETTO:** Revoca D.D. n. 106 del 25/01/2021. Progetto esecutivo per i lavori di manutenzione ordinaria Lotto 37 sede istituzionale e operativa dello IACP di Palermo via Quintino Sella, 18 - appalto biennale anno 2021/2023-  
Fondi bilancio IACP cap.303 – Approvazione progetto esecutivo - Determina a contrarre – Indizione gara d'appalto.

**PREMESSO CHE:**

- Con Delibera Commissariale n. 8 del 13/01/2017 – conferimento posizione organizzativa – sono state assegnate, tra le attività del servizio, gli incarichi di R.U.P., per i progetti di manutenzione ordinaria, al Responsabile della Sezione 8 arch.Monica D'Agostino.
- Con incarico verbale è stato designato il Dott.Ciro Tarantino di redigere il progetto esecutivo dei lavori di che trattasi;

**CONSIDERATO CHE:**

- Il progetto è stato redatto e trasmesso brevi manu dal Dott.Ciro Tarantino al RUP e si compone dei seguenti elaborati:
  - ✓ Relazione Tecnica
  - ✓ Elenco dei prezzi
  - ✓ Computo metrico estimativo
  - ✓ Analisi prezzi
  - ✓ Capitolato speciale
  - ✓ Schema di contratto
- Dagli elaborati progettuali si evince che la categoria dei lavori da commettersi è nella categoria OG1 classifica I° “edifici civili e industriale” ed altresì il possesso dell'iscrizione dell'apposito registro C.C.I.A.A. ai sensi dell'art. 1 c.2 lettere a.b.c.d. e del D.M. 37/2018;
- Il progetto in esame riguarda i lavori di manutenzione ordinaria che prevedono piccoli interventi di riparazione;
- I lavori da effettuare consistono, succintamente:
  - nella riparazione degli infissi ammalorati;
  - Manutenzioni idrauliche
  - Manutenzioni elettriche
  - Ripristini di murature;
  - Tinteggiature;
  - Manutenzione dei condizionatori esistenti;
- Il Responsabile Unico del Procedimento, Arch.Monica D'Agostino, con atto di validazione del 21/01/2021 ha effettuato la validazione del suddetto progetto;
- Che l'importo complessivo del progetto è stato stimato in € 201.038,94 di cui € 192.101,13 per lavori soggetti a ribasso d'asta oltre oneri per la sicurezza pari ad € 8.937,81 non soggetti

a ribasso ed € 66.189,38 per somme a disposizione dell'Amministrazione così come riportato nel seguente quadro economico:

Quadro Economico di Progetto			
A	Importo dei lavori soggetti a ribasso d'asta	€ 192.101,13	
B	Stima Costi per la sicurezza non soggetti a ribasso	€ 8.937,81	
	Sommano	€ 201.038,94	
	Totale appalto		€ 201.038,94
Somme a disposizione dell'Amministrazione			
C	IVA 10%	€ 20.103,89	
D	Imprevisti	€ 16.083,12	
E	Oneri di discarica	€ 9.898,48	
F	Competenze tecniche	€ 20.103,89	
	Totale somme a disposizione	€ 66.189,39	€ 66.189,39
	Importo totale del progetto		€ 267.228,32

#### **VISTO:**

- la volontà a contrarre dell'Amministrazione per i lavori di che trattasi nei termini del progetto approvato, utilizzando la procedura negoziata, senza pubblicazione del bando di gara;
- che le somme per l'appalto in questione sono state previste nel bilancio di previsione 2021 di questo Ente al cap.303 e verranno impegnate con provvedimenti successivi nel corso dell'anno;
- che possono partecipare all'affidamento in questione operatori economici in possesso della categoria dei lavori OG1 classifica I° "edifici civili e industriale" ed altresì il possesso dell'iscrizione dell'apposito registro C.C.I.A.A. ai sensi dell'art. 1 c.2 lettere a.b.c.d. e del D.M. 37/2018;

#### **RITENUTO:**

- di indire la gara d'appalto autorizzando la Sezione 7 Programmi e Contratti ad esperire le procedure necessarie;
- di procedere all'indizione di gara utilizzando la procedura negoziata, senza pubblicazione del bando di gara, di cui all'art.63 del D.Lgs.50/2016;

**Tutto ciò premesso, visto e considerato il Responsabile della Sezione 8, Progetti e Lavori, propone:**

- di revocare la Determina Dirigenziale n. 106 del 25/01/2021;
- di approvare il progetto esecutivo dei lavori di manutenzione ordinaria Lotto 37 sede istituzionale e operativa dello IACP di Palermo via Quintino Sella, 18 - appalto biennale anno 2021/2023, il cui importo complessivo è stato stimato in € 201.038,94 di cui € 192.101,13 per lavori soggetti a ribasso d'asta oltre oneri per la sicurezza pari ad € 8.937,81 non soggetti a ribasso ed € 66.189,38 per somme a disposizione dell'Amministrazione;
- di approvare il QTE come di seguito riportato:

Quadro Economico di Progetto			
A	Importo dei lavori soggetti a ribasso d'asta	€ 192.101,13	
B	Stima Costi per la sicurezza non soggetti a ribasso	€ 8.937,81	

Sommano	€ 201.038,94	
Totale appalto		€ 201.038,94
Somme a disposizione dell'Amministrazione		
C IVA 10%	€ 20.103,89	
D Imprevisti	€ 16.083,12	
E Oneri di discarica	€ 9.898,48	
H Competenze tecniche	€ 20.103,89	
Totale somme a disposizione	€ 66.189,38	€ 66.189,38
	Importo totale del progetto	€ 267.228,32

- di esprimere formalmente la volontà a contrarre dell'Amministrazione per i lavori di che trattasi nei termini del progetto approvato, utilizzando la procedura negoziata, senza pubblicazione del bando di gara, di cui all'art.63 del D.Lgs.50/2016, e art.1 c.2 lettera b. del D.L. 76/2020 approvato con legge 120/2020;
- di indire la gara d'appalto autorizzando la Sezione 7 Programmi e Contratti ad esperire le procedure necessarie;
- che possono partecipare all'affidamento in questione operatori economici in possesso della categoria dei lavori OG1 classifica I° "edifici civili e industriale" ed altresì il possesso dell'iscrizione dell'apposito registro C.C.I.A.A. ai sensi dell'art. 1 c.2 lettere a.b.c.d. e del D.M. 37/2018;

**IL RESPONSABILE DELLA SEZIONE 8**

*Arch. Monica D'Agostino*

**IL DIRETTORE GENERALE**

**VISTI:**

- Il Decreto Legislativo n.165 del 30 marzo 2001 e s.m.i.;
- La Delibera Commissariale n.33 del 25 novembre 2009;
- La Delibera Commissariale n.51 del 29/12/2016;
- La nota prot. 64814 del 23/12/2020 assunta al Ns. protocollo in pari data al n. 382270-DIG/2020, con la quale l'Assessorato delle Infrastrutture - Dipartimento Regionale – servizio 3 Vigilanza Enti, ha autorizzato la gestione provvisoria per l'anno finanziario 2021 fino al 30/04/2021;
- La Delibera Commissariale n.12 del 21/04/2021 di approvazione del bilancio di previsione 2021/2023;
- La nota prot.7171-USC del 10/05/2021 con la quale è stata chiesta l'autorizzazione alla gestione provvisoria per l'anno finanziario 2021 nell'attesa dell'approvazione del bilancio di previsione 2021/2023;
- La nota prot. 24658 del 12/05/2021 assunta al Ns. protocollo in pari data al n. 20029-DIG/2021, con la quale l'Assessorato delle Infrastrutture - Dipartimento Regionale – servizio 3 Vigilanza Enti, ha autorizzato la gestione provvisoria per l'anno finanziario 2021 fino al 31/08/2021;
- La nota prot. 29801 dell'08/06/2021 assunta al nostro protocollo in pari data al n. 23317-DIG/2021, con la quale l'Assessorato delle Infrastrutture – Dipartimento Regionale servizio 3 Vigilanza Enti ha approvato il bilancio di previsione 2021/2023;
- La D.D. n. 1652 del 2/12/2020 di assegnazione incarico della posizione organizzativa relativa alla sezione 8 all'Arch. Monica D'Agostino.

## DETERMINA

- di revocare la Determina Dirigenziale n. 106 del 25/01/2021;
- di approvare il progetto esecutivo dei lavori di manutenzione ordinaria Lotto 37 sede istituzionale e operativa dello IACP di Palermo via Quintino Sella, 18 - appalto biennale anno 2021/2023, il cui importo complessivo è stato stimato in € 201.038,94 di cui € 192.101,13 per lavori soggetti a ribasso d'asta oltre oneri per la sicurezza pari ad € 8.937,81 non soggetti a ribasso ed € 66.189,38 per somme a disposizione dell'Amministrazione;
- di approvare il QTE come di seguito riportato:

Quadro Economico di Progetto

A	Importo dei lavori soggetti a ribasso d'asta	€ 192.101,13	
B	Stima Costi per la sicurezza non soggetti a ribasso	€ 8.937,81	
	Sommano	€ 201.038,94	
	Totale appalto		€ 201.038,94
Somme a disposizione dell'Amministrazione			
C	IVA 10%	€ 20.103,89	
D	Imprevisti	€ 16.083,12	
E	Oneri di discarica	€ 9.898,48	
H	Competenze tecniche	€ 20.103,89	
	Totale somme a disposizione	€ 66.189,38	€ 66.189,38
	Importo totale del progetto		€ 267.228,32

- di esprimere formalmente la volontà a contrarre dell'Amministrazione per i lavori di che trattasi nei termini del progetto approvato, utilizzando la procedura negoziata, senza pubblicazione del bando di gara, di cui all'art.63 del D.Lgs.50/2016, e art.1 c.2 lettera b. del D.L. 76/2020 approvato con legge 120/2020;
- di indire la gara d'appalto autorizzando la Sezione 7 Programmi e Contratti ad esperire le procedure necessarie;
- che possono partecipare all'affidamento in questione operatori economici in possesso della categoria dei lavori OG1 classifica I° "edifici civili e industriale" ed altresì il possesso dell'iscrizione dell'apposito registro C.C.I.A.A. ai sensi dell'art. 1 c.2 lettere a.b.c.d. e del D.M. 37/2018;

**IL DIRETTORE GENERALE**

*Arch. Vincenzo Pupillo*

