

Comune di PALERMO

Provincia

Palermo

## **COMPUTO METRICO ESTIMATIVO**

**OGGETTO**

Lavori di ripristino funzionalità degli immobili di proprietà dello IACP diverse dalle abitazioni

**COMMITTENTE**

IACP Istituto Autonomo per le case popolari della Provincia di Palermo

Dott.Pianf. Ciro Tarantino

N°	N.E.P.	DESCRIZIONE	Quantita'	Prezzo Unit.	Importo
1	11.1.1	Tinteggiatura per interni con pittura lavabile di resina vinilacrilica emulsionabile (idropittura), con elevato potere coprente. Data in opera su superfici orizzontali o verticali, rette o curve, applicata a pennello o a rullo in due mani, previa pulitura, spolveratura e successivo trattamento delle superfici con idoneo fondo isolante e quanto altro occorre per dare il lavoro compiuto a perfetta regola d'arte. 50*36 (50*24,05)-0.128	1.800,000 1.202,372 SOMMANO m² = 3.002,372	5,06	15.192,00
2	11.3.1	Verniciatura di cancellate, ringhiere e simili, con mano di antiruggine e due mani di colori ad olio o smalto. Data in opera su superfici orizzontali o verticali, rette o curve, applicata a pennello o a rullo in due mani, previa pulitura, scartavetratura delle superfici e quanto altro occorre per dare il lavoro compiuto a perfetta regola d'arte. 50*(3*3)	450,000 SOMMANO m² = 450,000	15,16	6.822,00
3	14.1.2.2	Derivazione per punto luce semplice, interrotto o commutato, a parete o soffitto, realizzata con linea in tubazione a vista a partire dalla cassetta di derivazione del locale (questa esclusa), o dal punto luce esistente, in tubi di materiale termoplastico autoestinguente del tipo rigido serie media RK15 del diametro esterno pari a mm 20, fissata su supporti ogni 30 cm; fili conduttori in rame con rivestimento termoplastico tipo FS17 o H07Z1-K di sezione proporzionata al carico, compreso il conduttore di protezione. Compresi gli accessori di fissaggio a parete o a soffitto, i giunti, le curve, i manicotti e i raccordi per cassetta. Sono compresi l'eventuale gancio a soffitto, gli accessori per le giunzioni a cassetta, la minuteria ed ogni altro onere. con cavo di tipo H07Z1-K 50	50,000 SOMMANO cad = 50,000	38,60	1.930,00
4	14.1.4.1	Fornitura e posa in opera di punto di comando per punto luce semplice, interrotto, deviato, a pulsante realizzata con in tubazione a vista a partire dalla cassetta di derivazione del locale (questa esclusa), in tubi di materiale termoplastico autoestinguente del tipo rigido serie media RK15 del diametro esterno pari a mm 20, fissata su supporti ogni 30 cm; filo conduttore di fase in rame con rivestimento termoplastico tipo FS17 o H07Z1-K di sezione proporzionata al carico. Compresi gli accessori di fissaggio a parete o a soffitto, i giunti, le curve, i manicotti e i raccordi per cassetta. Sono compresi la scatola da parete fino a 4 moduli, il telaio, i copriforo necessari, la placca in tecnopolimero, gli accessori per le giunzioni a cassetta, la minuteria ed ogni altro onere. con un singolo comando interrotto o pulsante per dimmer 50	50,000 SOMMANO cad = 50,000	40,70	2.035,00
5	14.2.2.2	Realizzazione di derivazione per punto Forza Motrice, monofase, realizzata con linea in tubazione a vista a partire dalla cassetta di derivazione del locale (questa esclusa), in tubi di materiale termoplastico autoestinguente del tipo rigido serie media RK15 del diametro esterno pari ad almeno mm 25 e comunque idoneo per garantirne la perfetta sfilabilità, fissati su supporti ogni 30 cm; fili conduttori in rame con rivestimento termoplastico tipo FS17 o			
		A RIPORTARE			25.979,00

N°	N.E.P.	DESCRIZIONE	Quantita'	Prezzo Unit.	Importo
		RIPORTO			25.979,00
		H07Z1-K, di sezione proporzionata all'interruttore posto a protezione della linea, compreso il conduttore di protezione. Sono compresi la scatola da parete fino a 4 moduli, il telaio, i copriforo necessari, la placca in tecnopolimero, gli accessori per le giunzioni a cassetta, la minuteria ed ogni altro onere. Compresi gli accessori di fissaggio a parete o a soffitto, i giunti, le curve, i manicotti e i raccordi per cassetta. con cavo tipo H07Z1-K fino a 4 mm <sup>2</sup>			
		50	50,000		
		SOMMANO cad =	50,000	68,70	3.435,00
6		14.3.2.3 Fornitura e posa di tubi protettivi plastici rigidi serie media RK15, posti a vista, compresi i pezzi speciali di qualsiasi genere (curve, manicotti, raccordi, giunti, collari, ecc), l'onere dei supporti minimo ogni 50 cm e comprese, altresì, le cassette di derivazione di tipo opportuno secondo la natura del locale interessato e del percorso. Il cavidotto nel suo insieme, salvo diversa e meno restrittiva indicazione del D.L. , dovrà essere almeno IP44. diametro esterno 32mm			
		200	200,000		
		SOMMANO m =	200,000	13,70	2.740,00
7		14.3.14.2 Fornitura e posa in opera di scatola di derivazione da esterno in PVC con coperchio basso, grado di protezione minimo IP 55, compreso l'esecuzione dei fori, dei raccordi per le tubazioni ed ogni ulteriore accessorio per la posa in opera. cassetta da parete fino a 100x100x50			
		50	50,000		
		SOMMANO cad =	50,000	7,64	382,00
8		14.4.4.2 Fornitura e posa in opera di centralino da parete in materiale isolante autoestinguente, grado di protezione IP 40 o IP55, completo di guide DIN, con o senza portella di qualsiasi tipo (cieca, trasparente o fume), compreso ogni accessorio per la posa in opera. centralino da parete IP40 con portella 12 moduli			
		50	50,000		
		SOMMANO cad =	50,000	44,00	2.200,00
9		14.4.5.5 Fornitura e posa in opera all'interno di quadro elettrico (compensato a parte) di interruttore magnetotermico di tipo modulare per guida DIN per circuiti di tensione nominale non superiore a 1000 V c.a. e 1500 V c.c. e conforme alla Norma CEI EN 60947-2. Sono compresi gli eventuali contatti ausiliari per il segnalamento a distanza e ogni accessorio per la posa ed i collegamenti elettrici dal partitore o dalla barratura principale fino a morsettiera. [Potere di interruzione secondo la Norma EN60898 fino a 10KA e EN60947-2 per valori superiori]. Icn=4,5 kA curva C - 3P - da 10 a 32 A			
		50	50,000		
		SOMMANO cad =	50,000	61,50	3.075,00
10		14.4.6.5 Fornitura e posa in opera di blocco differenziale da accoppiare ad interruttore magnetotermico modulare di cui alla voce 14.4.5. Sono compresi gli eventuali contatti ausiliari per il segnalamento a distanza compreso ogni accessorio per la posa ed i collegamenti elettrici. blocco diff. 2P In >= 32A cl.AC - 300/500 mA			
		50	50,000		
		SOMMANO cad =	50,000	49,30	2.465,00
		A RIPORTARE			40.276,00

N°	N.E.P.	DESCRIZIONE	Quantita'	Prezzo Unit.	Importo
		RIPORTO			40.276,00
11		14.4.7.1 Fornitura e posa in opera all'interno di quadro elettrico (compensato a parte) di interruttore non automatico-sezionatore di tipo modulare per guida DIN per circuiti di tensione nominale non superiore a 1000 V c.a. e 1500 V c.c. e conforme alla Norma CEI EN 60947-2. Sono compresi gli eventuali contatti ausiliari per il segnalamento a distanza e ogni accessorio per la posa ed i collegamenti elettrici dal partitore o dalla barratura principale fino a morsettiera. interr.non automatico - 1P - fino 32 A 50	50,000		
		SOMMANO cad =	50,000	16,20	810,00
12		15.1.5 Fornitura e collocazione di lavabo a colonna in porcellana vetrificata delle dimensioni di 65x50 cm circa con troppo pieno, corredato di gruppo miscelatore per acqua calda e fredda, di sifone completo di piletta, tappo a pistone e saltarello, compreso i rosoni, i flessibili, opere murarie, i collegamenti ai punti di adduzione d'acqua (calda e fredda) e di scarico e ventilazione, già predisposti, e quanto altro occorrente per dare l'opera completa e funzionante a perfetta regola d'arte. 50	50,000		
		SOMMANO cad =	50,000	318,77	15.938,50
13		15.1.8 Fornitura e collocazione di vaso igienico in porcellana vetrificata a pianta ovale delle dimensioni di 55x35 cm circa del tipo a cacciata con sifone incorporato, completo di sedile in bachelite con coperchio, compresa la fornitura e collocazione di cassetta esterna di scarico in PVC a zaino con comando a doppio pulsante da 5 e 10 l compreso il pezzo da incasso, i rosoni, l'attacco al pavimento con viti e bulloni cromati, le opere murarie, il collegamento al punto di adduzione d'acqua (fredda) e di scarico e ventilazione, già predisposti, e quanto altro occorrente per dare l'opera completa e funzionante a perfetta d'arte. 50	50,000		
		SOMMANO cad =	50,000	245,43	12.271,50
14		15.4.1.2 Fornitura e collocazione di punto acqua per impianto idrico per interni con distribuzione a collettore del tipo a passatore, comprensivo di valvola di sezionamento a volantino, targhetta per l'identificazione utenza e raccorderia di connessione alla tubazione e di pezzi speciali, minuteria ed accessori, opere murarie (tracce, chiusura tracce ed attraversamenti di piccola entità) ed ogni altro onere ed accessorio per dare l'opera completa e funzionante a perfetta regola d'arte. Il prezzo è comprensivo della quota parte del collettore, e del rubinetto passatore in ottone cromato da 3/4". Per costo unitario a punto d'acqua. con tubazioni in multistrato coibentato Ø 16 mm 50*2	100,000		
		SOMMANO cad =	100,000	100,58	10.058,00
15		15.4.2.1 Fornitura e collocazione di punto di scarico e ventilazione per impianto idrico realizzato dal punto di allaccio del sanitario e fino all'innesto nella colonna di scarico e della colonna di ventilazione (queste escluse). Realizzato in tubi di PVC conforme alle norme UNI EN 1329-1, compreso di pezzi speciali, curve e raccorderia, minuteria ed accessori, opere murarie (tracce, chiusura tracce ed attraversamenti di piccola entità) e quanto altro occorrente per dare l'opera completa e funzionante a perfetta regola d'arte, nei diametri minimi indicati dalla norma UNI EN 12056-1/5. per punto di scarico acque bianche 1*50	50,000		
		A RIPORTARE	50,000		79.354,00

N°	N.E.P.	DESCRIZIONE	Quantita'	Prezzo Unit.	Importo
		RIPORTO	50,000		79.354,00
		SOMMANO cad =	50,000	81,37	4.068,50
16		15.4.3.2 Fornitura e collocazione di punto di scarico e ventilazione per impianto idrico realizzato dal punto di allaccio del sanitario e fino all'innesto nella colonna di scarico e della colonna di ventilazione (queste escluse). Realizzato in tubi di polietilene alta densità installato per saldatura di testa o per elettro fusione, compreso di attrezzature per il taglio e la saldatura del polietilene, minuteria ed accessori, opere murarie (tracce, chiusura tracce ed attraversamenti di piccola entità) e quanto altro occorrente per dare l'opera completa e funzionante a perfetta regola d'arte, nei diametri minimi indicati dalla norma UNI EN 12056-1/5. per punto di scarico acque nere			
		10	10,000		
		SOMMANO cad =	10,000	207,90	2.079,00
17		21.1.4 Demolizione di tramezzi in laterizio, forati di cemento o gesso dello spessore non superiore a 15 cm. compresi gli eventuali rivestimenti e intonaci con l'onere del carico del materiale di risulta sul cassone di raccolta, escluso il trasporto a rifiuto. 50*(3*10*4)			
			6.000,000		
		SOMMANO m² x cm =	6.000,000	0,99	5.940,00
18		21.1.6 Demolizione di pavimenti e rivestimenti interni od esterni quali piastrelle, mattoni in graniglia di marmo, e simili, compresi la demolizione e la rimozione dell'eventuale sottostrato di collante e/o di malta di allettamento fino ad uno spessore di cm 2, nonché l'onere per il carico del materiale di risulta sul cassone di raccolta, escluso il trasporto a rifiuto. 20*(4*5) 20*(2*3)			
			400,000		
			120,000		
		SOMMANO m² =	520,000	10,84	5.636,80
19		21.1.7 Dismissione di lastre di marmo per pavimentazioni, soglie, davanzali, pedate ed alzate di gradini e simili, compresi la rimozione dell'eventuale sottostrato di collante e/o di malta di allettamento fino ad uno spessore di cm 2, nonché l'onere per il carico del materiale di risulta sul cassone di raccolta, escluso il trasporto a rifiuto. 50			
			50,000		
		SOMMANO m² =	50,000	18,98	949,00
20		21.1.11 Rimozione di intonaco interno od esterno eseguito con qualsiasi mezzo, compreso l'onere del carico del materiale di risulta sul cassone di raccolta, escluso il trasporto a rifiuto. 50*(2*(4*3))			
			1.200,000		
		SOMMANO m² x cm =	1.200,000	3,94	4.728,00
21		21.1.17 Rimozione di controsoffitto di qualsiasi natura e forma, esclusa la eventuale orditura di sostegno, compreso il carico del materiale di risulta sul cassone di raccolta, escluso il trasporto a rifiuto. 100			
			100,000		
		SOMMANO m² =	100,000	4,74	474,00
22		21.1.24 Rimozione di apparecchi igienico – sanitari e di riscaldamento compreso il carico del materiale di risulta sul cassone di raccolta, esclusi il trasporto a rifiuto e le eventuali opere di ripristino connesse. 50			
			50,000		
		A RIPORTARE	50,000		103.229,30

N°	N.E.P.	DESCRIZIONE	Quantita'	Prezzo Unit.	Importo
		RIPORTO	50,000		103.229,30
		SOMMANO cad =	50,000	22,35	1.117,50
23	21.1.25	Trasporto alle pubbliche discariche del comune in cui si eseguono i lavori o nella discarica del comprensorio di cui fa parte il comune medesimo o su aree autorizzate al conferimento, di sfabbricidi classificabili non inquinanti provenienti da lavori eseguiti all'interno del perimetro del centro edificato, per mezzo di autocarri a cassone scarrabile, compreso il nolo del cassone, esclusi gli oneri di conferimento a discarica.			
	60		60,000		
		SOMMANO m³ =	60,000	32,26	1.935,60
24	AN 1 APERTURA SARACI	Apertura Saracinesca con tagli del lucchetto o catenaccio o forzando le serrature esistenti			
	50		50,000		
		SOMMANO cad =	50,000	36,18	1.809,00
25	AN 2 RECINZIONE	Fornitura e collocazione di recinzione costituita da paletti a "T" in ferro zincato a caldo di sezione 0.35 cm.*0.5 di spessore, con altezza pari a ml.2.25 posti nel terreno per un profondità di cm.25 tramite foratura nel terreno e riempimento di CLS. Ad essiccamento avvenuto, andrà posizionato del filo di ferro zincato dello spessore di 0.03 mm come guida e rinforzo della rete che si posizionerà lungo tutto il perimetro dei paletti. Infine andrà posizionata la rete metallica zincata a maglie della misura di 50*50, sezione 2,00 mm per un altezza di ml.2.00 che verrà stirata e legata ai paletti con il filo di ferro zincato, e quant'altro occorre per dare finita l'opera a perfetta regola d'arte. ogni 10 ml. di recinzione, andranno posizionati dei paletti trasversali, al fine di rinforzare la stessa recinzione, le traverse andranno saldate ai paletti e bloccati nel terreno con getto di CLS. Per ogni 1,5 ml. di recinzione con rete metallica e paletti in ferro e legature varie, con filo fi ferro zincato, e tiranti regolabili ogni 30 ml.			
	200		200,000		
		SOMMANO =	200,000	28,00	5.600,00
26	AN3 LUCCHETTO PER SE	Lucchetto per serranda corpo monoblocco acciaio carbonitrurato Trattamento anticorrosivo nichelatura chimica Arco acciaio cementato doppia chiusura 3 chiavi universali riproducibili			
	50		50,000		
		SOMMANO cad =	50,000	20,00	1.000,00
		A RIPORTARE			114.691,40

RIEPILOGO CAPITOLI	Pag.	Importo Paragr.	Importo subCap.	IMPORTO
	1			114.691,40
SOMMANO I LAVORI A BASE D'ASTA				€ 114.691,40
Oneri sicurezza inclusi nei lavori (2,853518% sui lavori)			3.272,74	
			<u>3.272,74</u>	€ 3.272,74
a detrarre				
Importo dei lavori a base d'asta soggetti a ribasso				€ 111.418,66
<b>SOMME A DISPOSIZIONE AMMINISTRAZIONE</b>				
Imprevisti (+ opere in economia max 10%) - IVA inclusa [114691,4*5/100]			5.734,57	
Oneri di conferimento a discarica			1.000,00	
Incentivi per funzioni tecniche per dipendenti PA (Art.113 D.Lgs.50/2016)				
[114691,4*2/100]			2.293,83	
IVA su lavori [137466,44*10:100]			13.746,64	
<b>TOTALE SOMME A DISPOSIZIONE AMMINISTRAZIONE</b>			22.775,04	22.775,04
<b>IMPORTO COMPLESSIVO DEI LAVORI</b>				<b>€ 137.466,44</b>

PALERMO li 19/04/2019

Dott.Pianf. Ciro Tarantino