

ISTITUTO AUTONOMO CASE POPOLARI
DELLA PROVINCIA DI PALERMO

COMUNE DI CEFALU'

Progetto esecutivo – Lavori di manutenzione straordinaria di n.48 alloggi – Lotto 247

COMPUTO METRICO

Progettista e Responsabile Unico del Procedimento

Arch. Monica D'Agostino
MONICA D'AGOSTINO

2022.05.12 08:05:33

Signer:
CN=MONICA D'AGOSTINO

N°	N.E.P.	DESCRIZIONE	Quantita'	Prezzo Unit.	Importo
Dismissioni e rimozioni					
1	1	21.1.11 Rimozione di intonaco interno od pilastri di porticato e/o piano terra 65*(0.30+0.50+0.30+0.50)*3.20*3 travi e pilastri in prospetto 65*(0.30+0.50)*3*9*0.50 prospetti (25+25+11+5+3)*6*10.30*2*0.50 timpani 12*(12*2.3)/2 logge (1.20+1.20+3.50)*6*9*2*0.50 solaio porticato 24*13*0.50*2 24*6*2*4*0.40	998,400 702,000 4.264,200 165,600 318,600 312,000 460,800		
		SOMMANO m ² x cm =	7.221,600	4,00	28.886,40
2	2	21.1.7 Dismissione di lastre di marmo per copertura 6*(24+24+4.50+4.50) balconi 6*9*(3.50+1.20)	342,000 253,800		
		SOMMANO m ² =	595,800	19,22	11.451,28
3	3	21.1.25 Trasporto alle pubbliche discariche del voce 21.1.11 7221.60*0.05 voce 21.1.6 355.20*0.10 voce 21.1.9 3552*0.10	361,080 35,520 355,200		
		SOMMANO m ³ =	751,800	32,26	24.253,07
4	4	21.3.1.1 Risanamento di strutture intelaiate in pilastri di porticato e/o piano terra 65*(0.30+0.50+0.30+0.50)*3.20*3*0.25 travi e pilastri in prospetto 65*(0.30+0.50)*3*9*0.20	249,600 280,800		
		SOMMANO m ² =	530,400	98,59	52.292,14
5	5	21.3.1.2 Risanamento di strutture intelaiate in pilastri di porticato e/o piano terra 65*(0.30+0.50+0.30+0.50)*3.20*3*0.05 travi e pilastri in prospetto 65*(0.30+0.50)*3*9*0.50*0.05	49,920 35,100		
		SOMMANO m ² x cm =	85,020	41,54	3.531,73
6	6	21.1.23 Rimozione di tubazioni di scarico a stima 24*12	288,000		
		SOMMANO m =	288,000	4,30	1.238,40
7	7	21.1.6 Demolizione di pavimenti e rivestimenti			
A RIPORTARE					121.653,02

N°	N.E.P.	DESCRIZIONE	Quantita'	Prezzo Unit.	Importo
		RIPORTO			121.653,02
		pavimentazione porticato si ipotizza di rimuovere una percentuale del pavimento esistente 24*13*2*0.20 24*6*2*4*0.20	124,800 230,400		
		SOMMANO m ² =	355,200	10,98	3.900,10
8	8	21.1.9 Demolizione di massetti di malta pavimentazione porticato si ipotizza di rimuovere una percentuale del pavimento esistente 24*13*2*0.20*10 24*6*2*4*0.20*10	1.248,000 2.304,000		
		SOMMANO m ² x cm =	3.552,000	2,04	7.246,08
		1) Totale			132.799,20
		1) Totale Dismissioni e rimozioni			132.799,20
		A RIPORTARE			132.799,20

N°	N.E.P.	DESCRIZIONE	Quantita'	Prezzo Unit.	Importo
		RIPORTO			132.799,20
		Ponteggi e opere provvisionali			
9	21	26.1.1.1 Approntamento di ponteggio in elementi prospetti (26+26+13+5)*6*13.50	5.670,000		
		SOMMANO m² =	5.670,000	7,81	44.282,70
10	22	26.1.2 Nolo, manutenzione e controllo di prospetti (26+26+13+5)*6*13.50*5	28.350,000		
		SOMMANO m²xmese =	28.350,000	1,26	35.721,00
11	23	26.1.3 Smontaggio ad opera ultimata di prospetti (26+26+13+5)*6*13.50	5.670,000		
		SOMMANO m² =	5.670,000	3,58	20.298,60
12	24	26.1.13 Mantovana parasassi a tubi e giunti o prospetti (26+26)*6	312,000		
		SOMMANO m² =	312,000	21,86	6.820,32
13	25	26.1.14 Tettoia a protezione zone di lavoro sopra gli ingressi 6*(1.20*3.50)	25,200		
		SOMMANO m² =	25,200	18,41	463,93
14	26	26.7.6.1 Box in lamiera ad uso materiali per il			
		cad =	1,000	228,13	228,13
15	27	26.7.6.2 Box in lamiera ad uso materiali per ogn 1*5	5,000		
		SOMMANO cad =	5,000	10,03	50,15
16	28	26.7.7 Bagno chimico portatile costruito in			
		cad =	5,000	585,19	2.925,95
		1) Totale			110.790,78
		2) Totale Ponteggi e opere provvisionali			110.790,78
		A RIPORTARE			243.589,98

N°	N.E.P.	DESCRIZIONE	Quantita'	Prezzo Unit.	Importo
		RIPORTO			243.589,98
		consolidamenti e intonaci			
17	11	9.1.7 Intonaco civile per esterni dello pilastri di porticato e/o piano terra 65*(0.30+0.50+0.30+0.50)*3.20 travi e pilastri in prospetto 65*(0.30+0.50)*3*9*0.50 prospetti (25+25+11+5+3)*6*10.30*2*0.50 timpani 12*(12*2.3)/2 logge (1.20+1.20+3.50)*6*9*2*0.50 solaio porticato 24*13*0.30*2 24*6*2*4*0.30	332,800 702,000 4.264,200 165,600 318,600 187,200 345,600		
		SOMMANO m² =	6.316,000	25,30	159.794,80
18	12	23.6.13 Tinteggiatura per esterni con pittura pilastri di porticato e/o piano terra 65*(0.30+0.50+0.30+0.50)*3.20 travi e pilastri in prospetto 65*(0.30+0.50)*3*9 prospetti (25+25+11+5+3)*6*10.30*2 timpani 12*(12*2.3)/2 logge (1.20+1.20+3.50)*6*9*2 solaio porticato 24*13*2 24*6*2*4	332,800 1.404,000 8.528,400 165,600 637,200 624,000 1.152,000		
		SOMMANO m² =	12.844,000	11,53	148.091,32
19	15	5.1.7 Fornitura, trasporto e posa in opera di pavimentazioen porticato 24*13*2*0.20 24*6*2*4*0.20	124,800 230,400		
		SOMMANO m² =	355,200	48,56	17.248,51
20	19	9.1.9.1 Strato di finitura per esterni su nei c pilastri di porticato e/o piano terra 65*(0.30+0.50+0.30+0.50)*3.20 travi e pilastri in prospetto 65*(0.30+0.50)*3*9*0.50 prospetti (25+25+11+5+3)*6*10.30*2*0.50 timpani 12*(12*2.3)/2 logge (1.20+1.20+3.50)*6*9*2*0.50 solaio porticato 24*13*0.30*2 24*6*2*4*0.30	332,800 702,000 4.264,200 165,600 318,600 187,200 345,600		
		SOMMANO m² =	6.316,000	25,28	159.668,48
		A RIPORTARE			728.393,09

N°	N.E.P.	DESCRIZIONE	Quantita'	Prezzo Unit.	Importo
		RIPORTO			728.393,09
21	20	5.1.10.2 Massetto di sottofondo per collocato al pavimentazione porticato 24*13*2*0.20 24*6*2*4*0.20	124,800 230,400		
		SOMMANO m ² =	355,200	14,25	5.061,60
22	10	21.4.7 Risanamento dell'intradosso di solaio 24*13*0.10*2 24*6*2*4*0.10	62,400 115,200		
		SOMMANO m ² =	177,600	123,35	21.906,96
		1) Totale			511.771,67
		3) Totale consolidamenti e intonaci			511.771,67
		A RIPORTARE			755.361,65

N°	N.E.P.	DESCRIZIONE	Quantita'	Prezzo Unit.	Importo
		RIPORTO			755.361,65
		coperture			
23	9	21.5.17 Revisione di manto di tegole con 26*12*6	1.872,000		
		SOMMANO m ² =	1.872,000	29,77	55.729,44
24	13	12.4.1.4 Fornitura e posa in opera di manto di c 26*12*6*0.10	187,200		
		SOMMANO m ² =	187,200	38,96	7.293,31
25	14	15.4.14.10 Fornitura e collocazione di tubi in PVC 4*13	52,000		
		SOMMANO m =	52,000	31,91	1.659,32
26	17	10.1.4.1 Fornitura e collocazione di lastre di b (26+26+13+13)*6*0.20*0.25	23,400		
		SOMMANO m ² =	23,400	153,80	3.598,92
27	18	10.1.10 Formazione di gocciolatoio eseguito a (26.30+26.30+13)*6*0.25	98,400		
		SOMMANO m =	98,400	3,17	311,93
		1) Totale			68.592,92
		4) Totale coperture			68.592,92
		A RIPORTARE			823.954,57

RIEPILOGO CAPITOLI	Pag.	Importo Paragr.	Importo subCap.	IMPORTO
Dismissioni e rimozioni	1			132.799,20
Ponteggi e opere provvisionali	3			110.790,78
consolidamenti e intonaci	4			511.771,67
coperture	6			68.592,92
SOMMANO I LAVORI				€ 823.954,57
Oneri speciali di sicurezza, già inclusi nei lavori (13,446224% sui lavori)			110.790,78	
a detrarre			110.790,78	€ 110.790,78
Importo dei lavori a base d'asta soggetti a ribasso				€ 713.163,79
SOMME A DISPOSIZIONE AMMINISTRAZIONE				
Importo complessivo dei lavori				€ 823.954,57

li 12/05/2022

IL PROGETTISTA